

منوعات العصر

ص 22

مركز السكتة الدماغية في مستشفى توام
يعتمد تقنية جديدة طفيفة التوغل لعلاج
السكتة الدماغية الإقفارية الحادة

ص 31

ليليان نمري:
تعبُ الزمن لا بد وأن
يترك أثره علينا

ص 23

مشروبات مفيدة للتخلص
من الكحة والسعال

المراسلات: ص.ب 505

email.munawaat@alfajrnews.ae

الأثنين 1 فبراير 2021 م - العدد 13153
Monday 1 February 2021 - Issue No 13153

تطور إفريقي يثبج الصدور بشأن السلالة المتحورة

نتائج الدراسة الأولية للقاح شركة نوفافاكس على السلالة الجنوبية الإفريقية المتحورة من فيروس كورونا تبعت الارتياح والأمل في هذا البلد، وذلك على الرغم من محدودية كفاءة اللقاح، وذلك مقارنة بفعالته على النسخ الأخرى من الفيروس كالسلالة الأصلية والبريطانية المتحورة منه.

إذ أظهرت تجارب لقاح نوفافاكس في جنوب إفريقيا فعالية بنسبة 60% ضد سلالة الفيروس المتحورة، المنتشرة هناك بسرعة كبيرة.

وقد باتت تلك السلالة مسؤولة عن أكثر من 90 بالمئة من الحالات الجديدة في جنوب إفريقيا، وهي أكثر عدوى من الفيروس الأصلي.

وتشير النتائج المبكرة من دراسة بريطانية إلى أن اللقاح فعال بنسبة 96 بالمئة تقريبا ضد فيروس كورونا الأصلي، وفعال بنسبة 86 بالمئة ضد السلالة المتحورة هناك، نتائج ورغم تفاوتها إلا أنها لاقت

ترحيبا واسعا في بريطانيا، والرابطة الصحية الجنوب إفريقية رحبت بالنتائج، لكنها دعت إلى مزيد من البحث عن لقاحات أخرى والحصول على مزيد من البيانات السريرية للقاح نوفافاكس، خصوصا على الأشخاص المصابين بمرض نقص المناعة المكتسب.

ذلك أنه، وبحسب الرابطة نفسها، يجري غالبا اختبار اللقاحات على أشخاص أصحاء، مما يعني الحاجة إلى فترة تمتد من 3 إلى 5 أعوام لمعرفة أي ما إذا كان للقاحات أي آثار جانبية على الأشخاص المصابين بأمراض مزمنة.

وستستقبل جنوب إفريقيا أول دفعة من لقاحات أسترازينيكا من معهد مصل الهند اليوم الاثنين.

تحتوي على فيتامين E بعد بمثابة سر الصحة والجمال، حيث إنه يعمل على حماية خلايا الجسم، وتنشيط العمليات الالتهابية، وتقوية جهاز المناعة، كما أنه يساعد على التمتع ببشرة لمساء ومفعمة بالشباب والحيوية.

وأوضحت المجلة المعنية بالصحة والجمال أن فيتامين E قابل للذوبان في الدهون ويتواجد بشكل طبيعي في الأغذية النباتية، خاصة الزيوت مثل زيت دوار الشمس وزيت الزيتون وزيت جنين القمح، إلى جانب المكسرات، خاصة اللوز والبندق والفول السوداني، بالإضافة إلى الخضروات مثل الهليون والطماطم. ويتراوح الاحتياج اليومي من فيتامين E بين 11 و 15 ملليجرام.

ويحدث نقص فيتامين E في الجسم بسبب سوء التغذية أو بعض الأمراض مثل أمراض الأمعاء، وتمثل أعراضه في التعب المستمر وضعف العضلات والخمول وأمراض شبيهة العين.

ويفضل تأثيره المضاد للأكسدة يدخل فيتامين E ضمن مكونات مستحضرات العناية بالبشرة، وذلك لحماية البشرة من الأضرار، التي تلحق بالخلايا بسبب الأشعة فوق البنفسجية، ومن ثم فهو يحميها من الشيخوخة.

ويعمل فيتامين E أيضاً على تقوية حاجز الحماية الطبيعي للبشرة، الذي يحميها من الجراثيم، كما أنه يعمل على ترطيب البشرة، ومن ثم التمتع ببشرة ناعمة كالحرير.

ويحدث نقص فيتامين E في الجسم بسبب سوء التغذية أو بعض الأمراض مثل أمراض الأمعاء، وتمثل أعراضه في التعب المستمر وضعف العضلات والخمول وأمراض شبيهة العين.

ويفضل تأثيره المضاد للأكسدة يدخل فيتامين E ضمن مكونات مستحضرات العناية بالبشرة، وذلك لحماية البشرة من الأضرار، التي تلحق بالخلايا بسبب الأشعة فوق البنفسجية، ومن ثم فهو يحميها من الشيخوخة.

ويعمل فيتامين E أيضاً على تقوية حاجز الحماية الطبيعي للبشرة، الذي يحميها من الجراثيم، كما أنه يعمل على ترطيب البشرة، ومن ثم التمتع ببشرة ناعمة كالحرير.



خمس نصائح للحصول على أقدام ناعمة

قد يكون الجلد الجاف للأقدام مزعجاً سبباً يمنعك من ارتداء الأحذية المكشوفة. هذه النصائح تساعدك للحصول على أقدام ناعمة إن كنت راغباً بذلك.

ها قد حل الشتاء! ويبدو أن هذا الفصل يوفر فرصة جيدة للتجمع حول الموقد، وتناول بعض الكستناء المشوية، ومشاهدة فيلم عائلي لطيف، ومع ذلك قد يكون فرصة مميزة أيضاً للاعتناء بالأقدام الجافة، واكتساب كموب ناعمة.

لفصل الصيف القادم، فكيف بالإمكان التخلص من هذا الجلد الجاف المزعج؟

استخدام المواد الطبيعية يذكر موقع wunderweib الألماني أن الخل قد يساعد على جعل القدمين أكثر نعومة، وذلك بخلط كوبين من الماء مع كوب من الخل، ونقع الأقدام فيه لمدة 15 دقيقة، ومن ثم تجفيفها وترطيبها. وينصح الموقع أيضاً باستخدام الموز مع زيت الزيتون ووضعها على الأقدام وتركها لعشرين دقيقة، من أجل ترطيب الجلد.

تدليك الأقدام بالزيوت تستطيع الزيوت النباتية تحقيق العجائب على الجلد الجاف، وخاصة جوز الهند وزيت الزيتون، وينصح موقع gesundheitstrends.de بالقراءة بتنظيف القدمين مع الماء الفاتر، دون استخدام الصابون، ومن ثم تجفيفها وتدليك الأقدام بالزيوت الطبيعية بلطف، ويفضل أن يتم ارتداء جوارب قطنية أثناء الليل للحصول على بشرة نضرة صباحاً.

دعك دوري يساعد التنظيف الدقيق والدعك اللطيف على إزالة خلايا الجلد الميتة ورفائحه من القدمين، كما يذكر موقع gesundheitstrends.de، ما يجعل القدمين أكثر ليونة ونعومة، ومن ثم ترطيبها بزيوت طبيعية أو كريمات مرطبة.

اترك أقدامك تتنفس! هل تستطيع تذكر والدك وهو يأمرك بارتداء الحذاء حتى لا تجف أقدامك، فتفرع إلى حذائك مسرعاً؟ كما يبدو فإن الأمر يختلف عما كنت تظن.

يذكر موقع wunderweib أن الأقدام غالباً ما تجف لأنها لا تحصل على الهواء الكافي، إذ أن ارتداء الحذاء بشكل مستمر، يعمل على تراكم العرق، والذي بدوره يدمر حاجز الجلد الواقي الطبيعي ويزيل الرطوبة منه، ما يتسبب بجفاف القدم وظهور الفطريات. ولهذا من المهم السماح لقدميك بالتنفس من حين لآخر.

البقوليات منها العدس والفول وغيرها من البقوليات الأخرى. تحتوي على الزنك بالإضافة إلى البروتين النباتي، توفر كميات من الفيتامين والألياف والعناصر الغذائية النادرة بما في ذلك السيلينيوم والزنك. يحفز الزنك على تغيير الخلايا وبالتالي تجديد الجلد، وتخلصه من المواد الضارة، الجيوب والتهيجات بشكل أسرع وأفضل.

الطماطم غنية بالليكوبين، إضافة إلى الفيتامينات العديدة مثل (C، E، A). يعمل الليكوبين كمضاد للأكسدة ويخلص الجسم من الجذور الحرة ويحمي من المواد الدامة للخلايا في الجسم. وهذا بدوره يدعم صيانة وتجديد خلايا الجلد والشعر. أغذية أخرى غنية بالليكوبين: البطيخ، البابايا واللفت الأحمر.

رقائق الشوفان تحتوي رقائق الشوفان على صمد من المغذيات مثل النحاس، المنغنيز والزنك. يساعد الحديد في تكوين الدم ويضفي لونا ورديا للوجه. الشوفان هو مصدر ممتاز لليبوتين. يقوم هذا النوع من فيتامين ب القابل للذوبان في الماء بعدة وظائف داخل الجسم، بما في ذلك زيادة إنتاج الكرياتين. يوفر البيوتين، باعتباره المكون الرئيسي للشعر، المزيد من الكثافة واللمعان. أغذية أخرى تحتوي على البيوتين: البيض والفول السوداني.

عشرة أغذية للحصول على بشرة نضرة الحصول على بشرة صحية، قد يكلفك أقل مما تعتقد. عشرة أغذية غنية بالفيتامينات والعناصر الغذائية تغنيك عن مستحضرات التجميل الباهظة الثمن والمضرة أحياناً.

من منا لا يحلم بالحصول على شعر كثيف ولامع وبشرة نضرة وجذابة. لكن قد يلجأ البعض للعديد من مستحضرات التجميل التي لا تعد باهظة الثمن حسب، بل قد تحتوي على مواد ضارة. بينما الحل يوجد في مطبخك. عشرة أطعمة غنية بالفيتامينات والعناصر الغذائية للشعر والبشرة كما ينصح بها موقع msn lifestyle.

الجزر من الخضروات الغنية بالبيتا كاروتين، الذي يحوله الجسم إلى فيتامين أ. يساعد على صحة العين، ويمنع

التمرين القوي والتعبير .. أفضل تمرين لحرق الدهون

أظهر عدد من الدراسات أن التدريبات القصيرة والقوية تعمل على تحسين علامات الصحة الجيدة مثل اللياقة البدنية الهوائية وخفض ضغط الدم وزيادة استقرار نسبة السكر في الدم. يمكن أن تؤدي التدريبات مثل تدريب (HIIT) أيضاً إلى حرق المزيد من السعرات الحرارية وتقليل الدهون الحشوية أكثر من تمارين التحمل التقليدية مثل المشي والجري وركوب الدراجات بوتيرة معتدلة عند القيام بها لمدة ساعة أو أكثر.

تؤدي التمارين الشائقة إلى حدوث تغييرات معينة على المستوى الجزيئي تؤدي إلى ما يُعرف باسم الاستهلاك الزائد للأوكسجين بعد التمرين، إضافة إلى حرق سعرات حرارية أكثر من المعتاد. يقول الباحثون إن الأهم من فقدان الوزن هي فوائد اللياقة الهوائية المستمدة من جلسات التمرين السريع. في دراسة رائدة من جامعة ماك ماستر في كندا نُشرت في مجلة "بلوز وان"، أظهر الباحثون أن دقيقة واحدة فقط من الجهد المكثف في تمرين مدته 10 دقائق كانت كافية للحصول على فوائد كثيرة.

في الدراسة، طُلب من 14 رجلاً وامرأة يعانون من زيادة الوزن المستقرة القيام بتمرين لمدة 10 دقائق على دراجات ثابتة، بأقصى قوة وسرعة ممكنة لمدة ثلاث فواصل زمنية مدتها 20 ثانية مع فترات راحة لمدة دقيقتين. مع الإحماء والتهدئة، استغرق التمرين بأكمله 10 دقائق فقط.

ضبط عقار كورونا الخارق في مطار جوهانسبرغ

صادر مسؤولو الجمارك في المطار الدولي الرئيسي في جنوب أفريقيا مئات آلاف العقاقير من دواء يزعم البعض أنه علاج "عجزة" لكوفيد-19. وفق ما أعلنت الشرطة.

وأعلنت شرطة جنوب أفريقيا في بيان أن "العقاقير التي يشبه بأنها لدواء إيفرميكتين" وتصل قيمتها إلى ستة ملايين راند (نحو 400 ألف دولار) صودرت في مطار "جوهانسبرغ" الدولي في الأسبوعين الماضيين. وأورد البيان أنه قبض على ستة من المشتبه بتهربهم العقاقير ووجهت إليهم تهمة حمل أدوية غير مسجلة واستيرادها دون ترخيص. وتابع أن العقاقير "يعتقد أنها استوردت بغرض بيعها وكانت ستستخدم في علاج كوفيد-19".

وايفرميكتين دواء مضاد للطفيليات يزعم البعض أنه علاج محتمل لفيروس كورونا، ما أدى إلى ازدياد الطلب عليه رغم أن الدراسات تؤكد عدم وجود أدلة كافية للترويج له كعلاج لكوفيد-19. وقد وافقت هيئة تنظيم المنتجات الصحية في جنوب أفريقيا هذا الأسبوع بشكل مبدئي على استخدام إيفرميكتين لكن ضمن رقابة، وألغت قراراً صدر في ديسمبر منع استيراده كونه لا ينتج محلياً.

وكان حظر استيراد إيفرميكتين قد أثار غضب الأطباء الذين يضغطون لإجراء مزيد من الأبحاث في شأنه، كما تسبب ذلك بازدهار الاتجار به بطريقة سرية.

اعتقال روسي بسبب الشواء على الالتهاب الأبدئي

ذكرت وسائل إعلام رسمية روسية، أن أحد السكان المحليين اعتقل بسبب الشواء فوق نصب تذكاري يضم شعلة متقدة على الدوام، تخليداً للذكرى جنود الحرب العالمية الثانية، الذين سقطوا في جمهورية داغستان شمالي القوقاز.

وأظهر تسجيل مصور نشرته قناة "بازا" على حسابها في تويتر رجلاً مسناً وهو يجلس القرفصاء قرب اللهب الذي يصاعد من قاعدة النصب التذكاري ويشوي اللحوم على أسنة النار، بينما يتحدث إلى أناس حوله يضحكون.

ويُسمع في التسجيل صوت الرجل المسن وهو يقول: "لا حاجة للضخم، بينما كان يقبل سبخا من اللحم على لهب النار، داخل "حديقة المجد العسكرية" التي تضم النصب التذكاري، في مدينة دربنت، وأعلن مسؤولون في مدينة دربنت الداغستانية، أن الرجل الذي يظهر في الفيديو قد احتُجز لمواجهة تهمة إدارية، بحسب وكالة أنباء تاس الحكومية الروسية. ولم يكشف المسؤولون عن الاتهامات الموجهة للرجل. وتكرر حوادث الشواء على "اللهب الأبدئي" المشتعل أمام النصب التذكاري، وعادة ما تتعامل السلطات الروسية بشكل منتظم مع حوادث من هذا القبيل.

فيروس نيباه .. ماذا يعرف العلم عن الوباء المرعب؟

في الوقت الذي لا يزال فيه العالم، مرتبكاً وهو يكافح وباء كورونا الذي أودى بحياة 2.2 مليون إنسان، أثرت المخاوف، مؤخراً، بشأن احتمال تفشي فيروس فتاك يعرف باسم "نيباه".

وقم إبداء هذه المخاوف الصحية في تقرير صدر بهولندا، مؤخراً، لأجل التنبيه إلى عدم جاهزية العالم للتعامل مع تفشي فيروس جديد، رغم الدروس التي يفترض أن تكون قد استخلصناها من "كوفيد 19".

وقالت المديرة التنفيذية لمؤسسة "أكسيس تو ميديسين" وهي منظمة غير ربحية تنشط في مجال الصحة، إنه من المحتمل أن يكون "نيباه" هو الوباء المقبل في عالمنا.

وتحدثت جايسري إيبر، عن احتمال تفشي فيروس "نيباه" في الصين، وربما تصل نسبة فتكه إلى أكثر من 75 في المئة، وهو ما يعني أن الوباء المقبل قد يكون أسوأ بكثير من فيروس كورونا.

ووصفت الناشطة الصحية، فيروس نيباه بمرض المعدي الأخذ في التطور ومصدر القلق للعالم، ثم أضافت أنه قد "يتفجر" في أي لحظة، أما الخطورة فتكمن في أن الوباء القادم قد يكون عدوى مضادة للأدوية. ويوسع فيروس "نيباه" أن يحدث مشكلات تنفسية شديدة لدى المصاب، إضافة إلى التهاب وانتفاخ في الدماغ، بينما تتراوح نسبة الوفيات الناجمة عن المرض بين 40 و 75 في المئة.

وتشمل الأعراض الإصابية بألم في العضلات إلى جانب الشعور بالدوار، وربما يدخل المريض في غيبوبة خلال مدة بين 24 و 48 ساعة.

فيتامين E .. سر الصحة والجمال

أوردت مجلة "Instyle" أن فيتامين E يعد بمثابة سر الصحة والجمال، حيث إنه يعمل على حماية خلايا الجسم، وتنشيط العمليات الالتهابية، وتقوية جهاز المناعة، كما أنه يساعد على التمتع ببشرة لمساء ومفعمة بالشباب والحيوية.

وأوضحت المجلة المعنية بالصحة والجمال أن فيتامين E قابل للذوبان في الدهون ويتواجد بشكل طبيعي في الأغذية النباتية، خاصة الزيوت مثل زيت دوار الشمس وزيت الزيتون وزيت جنين القمح، إلى جانب المكسرات، خاصة اللوز والبندق والفول السوداني، بالإضافة إلى الخضروات مثل الهليون والطماطم. ويتراوح الاحتياج اليومي من فيتامين E بين 11 و 15 ملليجرام.

ويحدث نقص فيتامين E في الجسم بسبب سوء التغذية أو بعض الأمراض مثل أمراض الأمعاء، وتمثل أعراضه في التعب المستمر وضعف العضلات والخمول وأمراض شبيهة العين.

ويفضل تأثيره المضاد للأكسدة يدخل فيتامين E ضمن مكونات مستحضرات العناية بالبشرة، وذلك لحماية البشرة من الأضرار، التي تلحق بالخلايا بسبب الأشعة فوق البنفسجية، ومن ثم فهو يحميها من الشيخوخة.

ويعمل فيتامين E أيضاً على تقوية حاجز الحماية الطبيعي للبشرة، الذي يحميها من الجراثيم، كما أنه يعمل على ترطيب البشرة، ومن ثم التمتع ببشرة ناعمة كالحرير.



النمسا تضبط 96 أجنبياً تعابوا على قواعد العزل

ضبطت الشرطة النمساوية مخالفة 96 أجنبياً من أوروبا للقواعد المتعلقة بجائحة كورونا بشأن دخول النمسا والعزل الوطني وذلك في منتجعات سانت أنطون أم آر بيرج للتزلج.

وقال رئيس بلدية سانت أنطون، أحد أبرز المنتجعات في النمسا، هذا الأسبوع إن العشرات من السائحين الشبان من أوروبا قدموا إلى مدينته مؤخراً وتحالوا على قواعد العزل العام التي تبقى على مصاعد التزلج مفتوحة أمام السائحين دون الضناق.

وتقول بغير البلاد في بيان مساء الجمعة إنه جرى فحص وتفريم هؤلاء وهم من بريطانيا والدمرتمك والسويد ورومانيا وألمانيا وأستراليا وأيرلندا وبولندا.

وأضاف البيان أن العملية نفذها مساء الجمعة 15 ضابطاً، وأن من ضبطت مخالفتهم للقواعد سيتحملون غرامات تصل إلى 2180 يورو (2650 دولاراً). وسجلت النمسا، وهي دولة لا يتجاوز عدد سكانها تسعة ملايين نسمة، 413208 إصابات بفيروس كورونا و7703 وفيات حتى الآن.



دراسة بحثية في جامعة الإمارات

فوائد الصمغ العربي للحد من خطر الإصابة بأمراض القلب والأوعية الدموية

• مكمل غذائي جيد للأشخاص الذين يعانون من اضطرابات في الجهاز الهضمي
• انخفاض كبير في ضغط الدم الانقباضي والانقباضي، وتحسن الكتلة العضلية و سكر الدم

السن. وشملت الدراسة عدداً من الصراعات مثل : الوزن، ومحتوى الدهون، والكتلة العضلية، ضغط الدم، تقييم النظام الغذائي، النشاط البدني، ونسبة الكوليسترول ، بالإضافة إلى نسبة الشح للأفراد. حيث تمت مقارنة النتائج قبل وبعد انتهاء الأسابيع الـ 12 من الدراسة. وأظهرت نتائج التغييرات عند تناول الصمغ انخفاضاً كبيراً في ضغط الدم الانقباضي والانقباضي، وتحسن الكتلة العضلية، وتحسن ملحوظ في سكر الدم. بالإضافة إلى زيادة في كمية الألياف الغذائية المتناولة، وتحسن في حركة الأمعاء وانخفاض حاد في الانتفاخات بالإضافة إلى انخفاض في مستوى الشهية وزيادة الشعور بالشبع.

الاستوائية والمتواجدة بشكل خاص في السودان والتي تعد المصدر الأكبر عالمياً في إنتاجه. وأوضحت أن الدراسة شملت 80 مشاركاً، تلقى 40 منهم 20 جفرا من الصمغ العربي بشكل يومي لمدة 12 أسبوعاً، بينما تلقى الـ 40 مشاركاً الآخرين عينات لا تحتوي على الصمغ لكنها احتوت على (1 جفرا من البكتين) الفترة الزمنية نفسها ، وقالت " إن نتائج هذه الدراسة أثبتت أن الصمغ العربي يمكن أن يكون عاملاً مساعداً وأمناً ومفيداً للأشخاص المرصين لعوامل خطر الإصابة بأمراض القلب والأوعية الدموية، علاوة على اعتباره مكمل غذائي جيد للأشخاص الذين يعانون من اضطرابات في الجهاز الهضمي، والتي قد تحدث بكثرة لدى كبار السن".

الأولى من نوعها في دولة الإمارات

منصة «تكلّم» تحصد جائزة الريادة من مجلة إنتربينور لعام 2020

نورة الكعبي : نفتخر بالإنجاز المضاف لجامعة زايد من خلال تتويج «تكلّم» كأفضل منصة إلكترونية في مجال الصحة النفسية



إلكترونية في مجال الصحة للعام 2020 وهي خطوة أعتبرها إيجابية وبداية جديدة داخل مجتمعنا ونأمل أن تؤدي إلى فهم أكثر استنارة لتقديم دعم الصحة النفسية باللغتين العربية والإنجليزية للأفراد وكذلك المنظمات التي تسعى للحصول على دعم موظفيها خلال هذه الأوقات غير المسبوقة، حيث طورت المنصة برنامجاً مبتكراً لرعاية الموظفين والذي يتخذ نهجاً استباقياً يعزز الفهم وإمكانية الحصول على الخدمة بسهولة وتحمل تكاليف أقل. تم تطوير منصة «تكلّم» تحت إشراف مركز الابتكار وريادة الأعمال بجامعة زايد، حيث قال مدير المركز

الدكتور وسيم أباطة: "نحن فخورون جداً بما حققته منصة «تكلّم» حتى الآن وتطلع إلى المزيد من الإنجازات المستقبلية. تم تسجيل منصة «تكلّم» أفضل المشاريع الناشئة مع أكبر الشركات والهيئات الحكومية في العالم، وتدير حالياً برامج مسرعات تنموية في منطقة الشرق الأوسط انطلاقاً من مربعة سوق أبوظبي المالي، كما تم اختيار المنصة الناشئة «تكلّم» لتكون من بين ثماني شركات ضمن جناح دبي للشركات الناشئة بمعرض جيتكس نجوم المستقبل لعام 2020 في نسخته الخامسة والذي يعتبر واحد من أكبر الأحداث التكنولوجية في العالم.

منوعات الفكر



محاضرة بشرطة أبوظبي : تراثا رمز لهويتنا الوطنية

أكدت محاضرة نظمها مديرية المناطق الخارجية بقطاع الأمن الجنائي بشرطة أبوظبي وبالتعاون مع نادي تراث الإمارات على أهمية الحفاظ على التراث الشعبي الإماراتي باعتباره رمزاً مهماً ضمن مكونات الهوية الوطنية. وتطرقت فاطمة المنصوري الباحثة في نادي تراث الإمارات إلى الجهود الرسمية التي تبذلها دولة الإمارات العربية المتحدة في حماية وصون وإحياء واستدامة مقومات التراث الإماراتي الأصيل، لافتة إلى دور نادي تراث الإمارات في الحفاظ على التراث بشقيه المادي والمعنوي ونقله للأجيال عبر أنشطته التراثية وبرامجه الثقافية المختلفة. وتأتي المحاضرة التي عقدت عن بعد عبر برنامج ZOOM بعنوان "تراثي مسؤوليتي"، في إطار الأنشطة التثقيفية التي ينفذها قسم العلاقات العامة بالمديرية للمنتسبين حيث تناولت تعريف مفهوم التراث الشعبي، أنواعه وأهميته والجهود الوطنية المبذولة في حمايته والحفاظ عليه.



خالد الظنحاني ضمن قائمة الشخصيات العربية الأكثر تأثيراً لعام 2020

أعلنت الشبكة الإقليمية للمسؤولية الاجتماعية التي تعنى بتربيع المسؤولية الاجتماعية في الوطن العربي والشرق الأوسط ومقرها مملكة البحرين، عن اختيار سعادة خالد الظنحاني رئيس مجلس إدارة جمعية الشجرة الاجتماعية الثقافية بدولة الإمارات، ضمن قائمة المائة شخصية عربية الأكثر تأثيراً في مجال المسؤولية المجتمعية لعام 2020، وقد ضمن القائمة عدداً من الملوك والرؤساء والشخصيات البارزة على المستوى العربي. جاء ذلك خلال المنتدى التاسع لشركاء الشبكة الإقليمية للمسؤولية الاجتماعية لعام 2021 الذي نظمته الشبكة، عبر منصة الاتصال المرئي "زوم"، تحت شعار "قيادة توقعات أصحاب المصلحة"، ودشنت خلاله كتاباً يضم نبذة عن السير الذاتية للشخصيات المائة المختارة لتكون الأكثر تأثيراً في مجال المسؤولية المجتمعية. ويأتي اختيار الظنحاني ضمن قائمة الشخصيات العربية المؤثرة، استناداً إلى جهوده الريادية المتواصلة خلال السنوات الأخيرة على المستوى المحلي لدولة الإمارات العربية المتحدة، وعلى المستوى الخليجي والعربي في المساهمات المجتمعية والإنسانية التي كان لها الأثر الفاعل في تلك المجتمعات، وذلك وفق التصنيف المهنّي العربي للشبكة الإقليمية لعام 2020م. وأعرب الظنحاني عن فخره بهذا الإنجاز المتمرد الذي أهداه إلى دولة الإمارات قيادة وشعباً، وقال "لولا دعم القيادة الحكيمة للدولة في كافة مواقع العمل وعلى جميع المستويات، ما كان لأبنائنا تحقيق هذا التميز العربي، وقد تعلمنا قيم ومبادئ العمل والتفرد والتميز والإجادة من مؤسس نهضتنا وبياني دولتنا الغفורה له الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان، طيب الله ثراه، ونعاهد قيادتنا على مواصلة العمل والتميز في كافة المجالات مع شباب الوطن جميعاً، بما يرفع اسم دولتنا وعلمها خفاقاً في مختلف المحافل العربية والدولية".

مركز السكتة الدماغية في مستشفى توام يعتمد تقنية جديدة طفيفة التوغل لعلاج السكتة الدماغية الإقفارية الحادة

ملتمزوم بتقديم أفضل رعاية لكل من يأتي إلينا، وأضاف "أطبائنا هم من بين الأفضل في الدولة الذين يخدمون مجتمعنا". هذا ويشتهر مركز السكتة الدماغية في مستشفى توام على نطاق واسع برعايته عالية الجودة التي تقدم برنامجاً شاملاً يشمل خدمات المرضى الداخليين والخارجيين. يدمج برنامج المرضى الداخليين الأشعة وعلم الأعصاب، من بين خدمات أخرى ، لتوفير التصوير العصبي للسكتة الدماغية الحادة (الأشعة المقطعية والتصوير بالرنين المغناطيسي)، وتحليل الخثرة الوريدي، وتمريض السكتة الدماغية الحادة، وجراحة الأعصاب، ويعمل فريق السكتة الدماغية على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع، بينما يشمل برنامج العيادات الخارجية عيادة السكتة الدماغية، والتقييمات العصبية والنفسية، والتغذية والتثقيف لمرضى السكري، والمساعدة الصحية المنزلية / الرعاية التمريضية، وترقيات النقل للمحتاجين، بحسب ما ذكر الدكتور محمد الكويتي استشاري أمراض الأعصاب الوعائية. وشهد الدكتور القطيش على أن الوقت بشكل عاملا جوهرياً في حالة السكتة الدماغية خاصة وأن التدخل في الوقت المناسب في مركز السكتة الدماغية يمكن أن يمنع الضرر الدائم الناتج عنها، بما في ذلك هزال العضلات.

آخر يبلغ من العمر 44 سنة تم إحضاره إلى توام بعد 8 ساعات من بدء أعراض السكتة الدماغية، كان مرتكباً وغير قادر على الكلام أو تحريك الجانب الأيمن من جسده، تم نقل المريض بواسطة EMS إلى قسم الطوارئ بمستشفى توام حيث تم استقباله بسرعة وخضع لجميع فحوصات السكتة الدماغية بما في ذلك التصوير المقطعي للدراس لاستبعاد الإصابة بنزيف، تصوير الأوعية المقطعي المحوسب لتشخيص انسداد الأوعية الدموية الكبيرة والتصوير المقطعي للتحقق من سلامة أنسجة الدماغ المصابة والتأكد من مدى ملاءمة استئصال الخثرة الميكانيكي، بعد الانتهاء من فحوصات السكتة الدماغية، تم تشخيص حالته على أنه انسداد كبير للأوعية الدموية مع منطقة كبيرة مظلمة (منطقة يمكن إزالتها) لذلك تم نقله إلى جناح تصوير الأوعية حيث تلقى إجراء استئصال الخثرة الميكانيكي المتطور لفتح الأوعية الدموية الدماغية المنسدة من المحاولة الأولى، تم نقل المريض لاحقاً إلى وحدة العناية المركزة ووحدة السكتة الدماغية حيث تعافى سريعاً وخرج سليماً بعد أيام قليلة من المنع والعلاج الطبيعي. وذكر الدكتور روزيكا، رئيس قسم طب الأعصاب في مستشفى توام، إن مستشفى توام يعتني بحوالي 1000 مريض يعانون من سكتة دماغية حادة كل عام، ونحن

وقال المهندس طارق - 49 سنة - والذي أصيب بجلطة أثناء مشاهدة مباراة لكرة القدم، وكان أحد مرضى المستشفى الذين خضعوا لهذا الإجراء المنقذ للحياة: "أعاد الأطباء إلي حياتي". عندما جئت للمستشفى كانت حركتي محدودة، واليوم يمكنني المشي. أنقذ التدخل في مستشفى توام في الوقت المناسب مريضاً

الإجراءات بنجاح "اعتماد هذه التقنية مؤخراً كعلاج فعال مفضل لحالات معينة كما ذكر "أن هذا الإجراء يكون أكثر فاعلية عندما يتم استخدامه مبكراً، ويفضل أن يتم ذلك خلال الساعات الست الأولى، ولكن يمكن تقديمه حتى 24 ساعة من بدء السكتة الدماغية في بعض الحالات".



منوعات العلاج

23

في فصل الشتاء هناك الكثير من الأشخاص يكونوا عرضة للإصابة بنزلات البرد والأنفلونزا. ولكن أكثر ما هو مزعج حقاً الكحة والسعال فهي الأشياء التي ترهق المريض بشكل كبير. بل ويمكن أن تكون السبب وراء صعوبة حصوله على الراحة أو النوم بعمق في المساء. ولأن أغلبنا يميل إلى تناول المشروبات الساخنة التي تساعد في علاج نزلات البرد، قررنا اليوم أن نقدم لك مشروبات للتخلص من الكحة والسعال بطريقة طبيعية سهلة وسريعة.



بطريقة طبيعية سهلة وسريعة

مشروبات مفيدة للتخلص من الكحة والسعال



وذلك لأنه يحتوي على الكثير من الفيتامينات ومضاد للبكتيريا فهو يساهم في علاج التهاب الشعب الهوائية وتقليل الكحة والسعال. لهذا ينصح بتناوله من خلال وضع القليل من أوراق الزعتر في ماء مغلي وتركه لمدة ٥ دقائق ثم يصفى جيداً قبل تناوله.

7- مشروب النعناع

هناك الكثير منا يشق تناول النعناع باستمرار وفي الحقيقة يعد من المشروبات الرائعة التي تساعد في علاج نزلات البرد ومشاكل الجهاز الهضمي. كما أنه يحتوي على خصائص مضادة للأكسدة والميكروبات وأيضاً يسهل عملية التنفس إن كان الشخص مصاباً بنزلات البرد.

11- مشروب الكمون

نعم يمكنك إعداد مشروب الكمون من أجل التخلص من البلغم والسعال والكحة، فهو من أفضل المشروبات الطبيعية التي يمكن أن تقي الجسم من الإصابة بنزلات البرد بطريقة سهلة وبسيطة.

13- الينسون

يحتوي الينسون على الكثير من الفيتامينات والمعادن والخصائص التي تساعد في علاج نزلات البرد والكحة والسعال. فهو يعمل كمضاد للالتهابات ومذيب للبلغم وأمراض الجهاز التنفسي والرشح. كما أنه مهدئ رائع للجسم لهذا يفضل تناوله قبل النوم كي يساعدك في الاسترخاء بعد التخلص من الكحة.

12- الكركديه

8- مشروب جذور المارشيليو

يعد جذور المارشيليو أو جذور الخلمي من الأعشاب المعروفة بعلاجها لنزلات البرد والأنفلونزا وبالتهديد السعال والكحة منذ سنوات طويلة.

فهو يحتوي على الأعشاب التي تقوم بتهدئة الجسم من أجل التخلص بسهولة وعلاج السعال. ومن أجل تحضيره ليس عليك سوى وضع جذور المارشيليو في كوب ماء مغلي كبير وتركه لمدة ٨ ساعات ثم يصفى جيداً قبل تناوله.

9- عصير الأناناس

هناك الكثير من الأشخاص ربما يشعرون بالغرابة تجاه فوائد عصير الأناناس في أنه علاج فعال للكحة. في الحقيقة يحتوي الأناناس على مادة البروميلين التي تتميز بالمواد المضادة للالتهابات وتساعد في علاج البلغم والسعال والكحة بشكل كبير. فلا تتردد من تناول عصير الأناناس.

10- شاي البابونج

بالتأكيد تعرفين فوائد شاي البابونج الذي يمكن أن يساعد في التخلص من السعال والكحة بشكل كبير مع الاهتمام بتهدئة



هناك من تعود على تناول مشروب العرقسوس فقط في شهر رمضان، ولكنه في الحقيقة له فوائد عدة لهذا يجب تناوله طوال العام. فهو يساعد في وقف نمو الفيروسات والبكتيريا لأنه يحتوي على خصائص مضادة للأكسدة والالتهابات. كما أنه علاج فعال للسعال وطارد للبلغم لذلك يجب الاهتمام بتناوله لحمايتك من نزلات البرد. ولتحضيره ضع القليل من جذور العرقسوس في كوب به ماء مغلي لمدة ١٠ دقائق قبل تناوله.

5- أوراق الجوافة

بالتأكيد سمعت من قبل عن فوائد أوراق الجوافة وتأثيرها القوي في الحماية من نزلات البرد والأنفلونزا، فهي تحتوي على فيتامين سي والمعادن التي تساعد في علاج السعال والبلغم إلى جانب تطهير الحلق. وكي تتخلصين بشكل نهائي من السعال والكحة يمكنك إضافة إليها العسل الذي سوف يجعل لها تأثير كبير في التخلص من الأمراض. فكل ما أنت بحاجة لفعله هو وضع القليل من أوراق النعناع في ماء مغلي وأضيفي له ملعقة كبيرة من العسل.

6- مشروب الزعتر

نعم يمكنك تحضير الزعتر كمشروب وليس ضمن مكونات الأكلات المفضلة لك فقط.

3- الشاي الأخضر

بالتأكيد تعلمين فوائد الشاي الأخضر للجسم التي لا حصر لها، وهو أيضاً يساعدك في علاج السعال بشكل كبير لأنه يقلل نمو البكتيريا والفيروسات والفطريات لعلاج نزلات البرد. ولكن من المفضل تناوله قبل النوم لأنه يقوم بتهدئة الأعصاب وبالتالي يجعلك تنامين بسهولة دون الشعور بالانزعاج من الكحة أو السعال.

4- مشروب العرقسوس



1- الليمون بالعسل

إن كنت تبحثين عن طريقة طبيعية سهلة ولعلاج الكحة والسعال فيعد مشروب الليمون بالعسل هو أفضل خيار لأن له تأثير ساحر على الجسم. خاصة عند تناوله قبل النوم مباشرة هو يسهل عملية التنفس وعدم مواجهة أي صعوبات بسبب الكحة أو السعال أثناء النوم. فالعسل يحتوي على الكثير من مضادات الأكسدة والفيتامينات التي تقوي الجسم، أما الليمون فهو يساعد في تقوية المناعة. فقط كل ما أنت بحاجة للقيام به هو مزج ملعقة كبيرة من العسل مع ملعقة كبيرة من عصير الليمون وإضافة له الماء البارد أو الساخن حسب ما تفضلين.

2- مشروب الزنجبيل

الزنجبيل من المشروبات الرائعة الذي ينصح بتناوله إن كنت تعانين من الكحة أو السعال. لأنه يساعدك في تهدئة التهاب الحلق الناتج عن السعال كما أنه يحتوي على خصائص مضادة للأكسدة التي يمكن أن تحميك من نزلات البرد وتساهم في علاج الكحة. ويمكنك تحضيره بأكثر من طريقة سواء بتقسير الزنجبيل الطازج وإضافة له الماء المغلي أو بوضع القليل من بودرة الزنجبيل مع الماء المغلي والليمون.

5 أسباب تجعلك تأكل الثوم يوميا

إلى جانب الطعم الذي يضيفه على أطباق الطعام، يُعرف الثوم بفوائده الصحية المتعددة على غرار خصائصه المضادة للالتهابات والمضادة للبكتيريا فضلا عن تأثيره الخافض للكوليسترول.

على الوقاية من نزلات البرد. وحسب دراسة أجريت على مجموعة من المتطوعين، فإن أولئك الذين تلقوا كبسولة واحدة من الثوم يوميا على مدار 12 أسبوعا، كانوا أقل عرضة للإصابة بالزكام، كما كانت قدرتهم على التعافي سريعة في حال أصيبوا به.

5- يساعد على فقدان الوزن

هل تعلم أن الثوم يمكن أن يساعدك على إنقاص الوزن؟ إذ يساعد على حرق الدهون، ولهذا السبب، يعد الثوم حليفا رائعا لأولئك الذين يريدون خسارة الوزن بالمقابل لا ينصح الأشخاص الذين يعانون من اضطرابات الدم والذين يعانون من blood disease يخضعون لعلاج مضاد للتخثر anticoagulant therapy. باستخدام الثوم. ختاماً نؤكد أن هذه النصائح للاستشارة فقط، فالثوم ليس علاجاً لأي مرض، ولا يقي من أي مرض. قبل تناوله لأي غرض علاجي أو وقائي استشر الطبيب أولاً.



مما يحمي الجسم من أمراض القلب والأوعية الدموية. وقالت الكاتبة إن تناول نصف فص ثوم إلى فص يوميا يخفف مستويات الكوليسترول في الدم.

2- خفض ضغط الدم

للثوم فعالية كبيرة في خفض ضغط الدم بالنسبة للأشخاص الذين يعانون من هذا المرض المزمن. وقد كشفت إحدى الدراسات أن مستخلص الثوم غني بمشتقات متعدد الكبريتيد Garlic-derived polysulfides التي تساعد على توسع الأوعية الدموية وخفض ضغط الدم.

3- تقوية جهاز المناعة

أوضحت دراسة أخرى كيف يساهم الثوم في تعزيز المناعة عن طريق تحفيز أنواع معينة من الخلايا، مثل البلاعم macrophages، والخلايا الليمفاوية lymphocytes، والخلايا القاتلة الطبيعية (NK) natural killer، وغيرها.

4- يقي من الزكام

يعتبر الثوم علاجاً فعالاً ضد السعال بفضل احتوائه على مركب الأليسين allicin الذي يساعد

وفي هذا التقرير الذي نشرته مجلة "سانتي بولس" الفرنسية، قالت الكاتبة زهور علوي محمدي إن الثوم ينتمي إلى فصيلة الثومية، مثل البصل والكراث والثوم المعمر. ولتحقيق أقصى استفاد منه، ينصح بتناوله نيئا. كما ينصح أيضا بسحق الثوم قبل استهلاكه لتصبح مكوناته أكثر فعالية.

وذكرت الكاتبة أن الثوم يتميز بقدرته على مكافحة البكتيريا عند تناوله على معدة فارغة في الصباح. وتعدد الأسباب التي تجعل الثوم جزءاً أساسياً لا غنى عنه في نظامنا الغذائي اليومي وفي وصفات الطهي. وفيما يلي 5 فوائد للثوم:

1- خفض الكوليسترول

يساعد الثوم على خفض مستوى الكوليسترول في الدم،



وزارة العدل
الشؤون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
اعلان بالنشر

المرجع : ١١٤

ليكن معلوماً للجميع بان السيد/ عمران حسين فرحان عور - الجنسية : بنغلاديش يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ٥٥ الى السيد / هريديوي سرفات على الجنسية : بنغلاديش في الرخصة المسماة (البيت الاحمر لصيانة السيارات) الصادرة من دائرة التنمية الاقتصادية بالشارقة رقم الرخصة (٧٧١١٩٤) ليكن معلوماً للجميع بان السيد/ محمد بلال عبدالرحمن - الجنسية : بنغلاديش يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ٥٥ الى السيد / هريديوي سرفات على الجنسية : بنغلاديش في الرخصة المسماة (البيت الاحمر لصيانة السيارات) الصادرة من دائرة التنمية الاقتصادية بالشارقة رقم الرخصة (٧٧١١٩٤) تعديلات اخرى : تغيير الاسم التجاري من (اصلاح كبريت لصيانة السيارات) الى (مضخة النهر غفلات الاصليغ) - تغيير النشاط من (اصلاح كبريت السيارات ، اصلاح مكيفات هواء السيارات) الى (مقاولات هندسة ساسمة - اصبغ). وعلايئص المادة (١٤) فقرة (٤) من احكام القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠١٣ في شأن الكاتب العدل . فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه مراجعة مكتب الكاتب العدل المذكور لاتباع الاجراءات القانونية

الكاتب العدل

وزارة العدل
الشؤون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
اعلان بالنشر

المرجع : ٣١

ليكن معلوماً للجميع بان السيد / امجد جاويد محمد انور ، - الجنسية باكستان يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ١٠٠٪ وذلك الى السيد/ سيد زين العابدين شاه عبدالقيوم شاه ، الجنسية باكستان في الرخصة المسماة (برج القاسمية لتجارة خامات المعادن) والتي تأسست بإمارة الشارقة بموجب رخصة رقم (١٢٨٤٣٥) الصادرة من دائرة التنمية الاقتصادية في الشارقة. تنازل صاحب الرخصة لآخر .
وعلايئص المادة (١٤) فقرة (٥) من احكام القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠١٣ في شأن الكاتب العدل . فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه مراجعة مكتب الكاتب العدل المذكور لاتباع الاجراءات القانونية

الكاتب العدل
مركز الصقر لخدمات رجال الأعمال

وزارة العدل
الشؤون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
اعلان بالنشر

المرجع : ٣٠

ليكن معلوماً للجميع بان السيد / عبدالعزيز شاه مراد الجنسية باكستان يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ١٠٠٪ وذلك الى السيد/ محمد ابراهيم شار جول الجنسية باكستان في الرخصة (واحة الديد تجارة الاواني المنزلية) والتي تأسست بإمارة الشارقة بموجب رخصة رقم (٦١٢٤٠١) الصادرة من دائرة التنمية الاقتصادية ، تنازل صاحب الرخصة لآخر .
وعلايئص المادة (١٤) فقرة (٥) من احكام القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠١٣ في شأن الكاتب العدل . فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه مراجعة مكتب الكاتب العدل المذكور لاتباع الاجراءات القانونية

الكاتب العدل
مركز الصقر لخدمات رجال الأعمال

وزارة العدل
الشؤون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
اعلان بالنشر

المرجع : ٢٩

ليكن معلوماً للجميع بان السيد/ محمود علي العبدالله ، الجنسية سوريا يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ١٠٠٪ وذلك الى السيد / ادم ابيد غريب ، الجنسية السويد في الرخصة المسماة (الاصليغ الذهبي للاكسسوارات والتحف) والتي تأسست بإمارة الشارقة بموجب رخصة رقم (٧٧١١٧٠) الصادرة من دائرة التنمية الاقتصادية في الشارقة ، تغيير وكيل خدمات ، تنازل صاحب الرخصة لآخر .
وعلايئص المادة (١٤) فقرة (٥) من احكام القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠١٣ في شأن الكاتب العدل . فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه مراجعة مكتب الكاتب العدل المذكور لاتباع الاجراءات القانونية

الكاتب العدل
مركز الصقر لخدمات رجال الأعمال

حكومة دبي
دائرة التنمية الاقتصادية

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
شهادة بالتأشير في السجل التجاري - بتعين مصفي

اسم المصفي : عبدالرحمن التميمي لمراجعة الحسابات لملك عبدالرحمن التميمي شركة الشخص الواحد ش.ذ.م.م. العنوان : مكتب رقم ٣٠١ ملك عبدالرزاق على حسن الزرعوني - هور العنز - ديرة - هاتف : ٠٤-٢٦٥٣٢٢٢ - فاكس : ٠٤-٢٦٥٣٢٢٢ ، بموجب هذا تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه لتصفية يكالر لتجارة الحلج من غير المعادن الثمينه - ش.ذ.م.م وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣٠ والموافق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣٠ وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة تتعلق إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق البيوتقية وذلك خلال (٤٥) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

دائرة التنمية الاقتصادية

حكومة دبي
دائرة التنمية الاقتصادية

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
شهادة بالتأشير في السجل التجاري - بانحلال شركة

اسم الشركة : بيكالر لتجارة الحلج من غير المعادن الثمينه - ش.ذ.م.م العنوان : محل رقم ٨ ملك خالد احمد محمد عبيد التاجر الشامسي - ديرة - البطيخ الشكل القانوني : ذات مسؤولية محدودة ، رقم الرخصة : ٨٢٦٢٧٧ رقم القيد بالسجل التجاري : ١٤٤٩٣٣٤ بموجب هذا تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بانحلال الشركة المذكورة أعلاه ، وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣٠ والموافق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣٠ وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة تتعلق إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق البيوتقية وذلك خلال (٤٥) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

دائرة التنمية الاقتصادية

وزارة العدل
الشؤون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
اعلان بالنشر

المرجع : ١١٢

ليكن معلوماً للجميع بان السيد/ جاسم تيكيتيل سيدالافى مازاكار تيكيتيل سيدالافى - الجنسية : الهند يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ١٠٠٪ وذلك الى السيد/ علي عبدالله هويدن عبدالله الكتيبي - الجنسية : الإمارات ، في الرخصة المسماة (كافيتريا جسر الفلاح) تأسست بإمارة الشارقة بموجب رخصة رقم (٧٥٩٧٧١) الصادرة من دائرة التنمية الاقتصادية بالشارقة .
تعديلات اخرى : وعلايئص المادة (١٤) فقرة (٥) من احكام القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠١٣ في شأن الكاتب العدل . فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه مراجعة مكتب الكاتب العدل المذكور لاتباع الاجراءات القانونية

الكاتب العدل
تسهيل السعادة سمنان

وزارة العدل
الشؤون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
اعلان بالنشر

المرجع : ١١٣

ليكن معلوماً للجميع بان السيد/ شيها باروا ديباك باروا - الجنسية بنغلاديش ، يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ٥٥٪ وذلك الى السيد/ مانيك كاشي باروا جيند - الجنسية : بنغلاديش ، في الرخصة المسماة (حول الديد لحياطة وتطريز العبايات) تأسست بإمارة الشارقة بموجب رخصة رقم (٥٠٨٥٣) الصادرة من دائرة التنمية الاقتصادية بالشارقة .
تعديلات اخرى : وعلايئص المادة (١٤) فقرة (٥) من احكام القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠١٣ في شأن الكاتب العدل . فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه مراجعة مكتب الكاتب العدل المذكور لاتباع الاجراءات القانونية

الكاتب العدل
تسهيل السعادة سمنان

حكومة دبي
محاكم دبي

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
إخطار عدلي بالنشر
رقم (٢٠٢١/١٠٠١)

المندرة : شركة الخلطة الجافة بلكسيت - ذ.م.م سابقا شركة بلكسيت للخلطة الجافة - ذ.م.م حاليا - بوكالة الاحامية / ريماء الجبرسي
ضد المندرة الهيا / بيرل شور غفلات البناء - ش.ذ.م.م (مجهول محل الإقامة)
فإن المندرة تندركم بسرعة سداد المديونية المترصدة بدمتكم البالغ قدرها ٤٨,٢٠٠,٠٠٠ درهم (ثمانية وأربعون ومائتان درهم وتسعون فلساً) في موعد أقصاه خمسة أيام من تاريخ نشر هذا الإندار وفي حال انتهاء المهلة وعدم السداد خلاها ، فإن المندرة ستضطر الى رفع عريضة أمر أداء ضدكم لإلزامكم ذلك البالغ مع الفائدة القانونية بواقع ١٢٪ من تاريخ قيد أمر الأداء وحتى تمام السداد فضلاً عن الرسوم والمصاريف ومقابل اعاب المحاماة.

الكاتب العدل

حكومة دبي
محاكم دبي

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
إعلان بالنشر
رقم (٢٠٢١/١٠٥٠)

المندرة : جاسم محمد صالح حمادي محمد صالح
المقدر اليه : ساجد عبدالله مالك بوير
الموضوع : طلب إعلان بالنشر في إندار عدلي رقم (٢٠٢٠/١/٢١٧٢٢٢)
ينذر المندرة - المندرة اليه بموجب هذا الإندار بسرعة سداد مبلغ وقدره (٥٠٠,٠٠٠) درهم (خمس مائة الف درهم) قيمة الدين المستحق الاداء بتاريخ ٢٠١٩/٧/١١ وذلك خلال اسبوع من تاريخ تسليمه هذا الإندار وفي حالة إمتناعه عن الوفاء سوف يضطر المندرة أسفا الى اتخاذ كافة الاجراءات القانونية الكفيلة بحفظ حقوقه ومنه استصدار أمر أداء ، مع حفظ كافة الحقوق القانونية الاخرى للمندرة.

الكاتب العدل

حكومة دبي
محاكم دبي

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
انذار عدلي بالنشر
رقم (٢٠٢١/٣١٥)

المندرة : الاتحاد الادارية للتوظيف شركة الشخص الواحد ذ.م.م (حاليا)
الاتحاد الادارية للتوظيف - سابقا
المندرة اليها ، اجل غفلات البناء - ذ.م.م بصفتها الشركه الام ومالكه اى سي اى اجل غفلات البناء (فرع من اجل غفلات البناء - ذ.م.م) - مجهول محل الإقامة
يرسل المندرة هذا الإندار الى المندرة لانذارها بسداد مبلغ المديونية المترصدة في دمتها وقدره (٢,١٢٤,١٧٤,٨٩) درهم (مليونان ومائة واربعه وعشرون الف ومائة واربعه وسبعون درهم وتسعة وثمانون فلس) لصالح الشركة المندرة ، في خلال ٣٠ يوم من تاريخ الاعلان بالنشر . إضافة لا يستحق من فوائد قانونية ومصروفات ، والا ستضطر أسفيل لاتخاذ الاجراءات القانونية في مواجهتها وتمنيا وعريضة أمر أداء واتخاذ كافة الاجراءات التحفظية وقيد دعوى مدنية ضدكم مع حفظ كافة حقوق المندرة الاخرى مع تحميمكم ما ينتج عن ذلك من رسوم ومصاريف.

الكاتب العدل

حكومة دبي
محاكم دبي

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
إعلان بالنشر
رقم (١٠٣٨/٢٠٢١)
shine trading LLC (ش.ذ.م.م)

المعلن : المصفي لتجارة (ش.ذ.م.م) - بوكالة الاحامية / ريماء الجبرسي
العنوان : الإمارات - اماره دبي - شارع الشيخ زايد - بناية فرحان - مكتب رقم ١٠٢ - الدور الاول - بريد الكتروني : info@amt-legal.com - بوكالة الاحامية / مريم عبيدالله ، بصفتها وكيلة لدى / هياضي موهان جولداني ، هندي الجنسية ٢٠٢٠/١٢/٢٠١١ بموجب الوكالة القانونية المصدق عليها لدى الكاتب العدل في ٢٠٢٠/١٢/٢٠ برقم . وذلك بصفتها شريك بالندرة طبقا للرخصة التجارية رقم (٥٠٠٨٧) المعلن اليه : كي فاضل (ش.ذ.م.م) - العنوان : اماره دبي - بيرة - منطقة نايف - شارع الصليبي - بالقرب من فندق تارا - هاتف رقم ٢٠١٣٣٠٠٣٣ - صر ٢٠١٨٠٨١١ (بدي) - بريد الكتروني : neesh@eim.ae - هاتف رقم ٥٢٦٦٦٦٦٤ - فاكس رقم ٤١٢٦٦٦٦٣

الموضوع :- يعلن المعلن اليه بتكليفه بالوفاء بسداد مبلغ (١٥٦,٠٠٠) درهم اماراتي الي المعلن وذلك في خلال مدة (٥) ايام (خمس ايام) ولا سوف يضطر المعلن أسفا لاتخاذ كافة الاجراءات القانونية بالمبلغ وفوائده القانونية ، ومطالبة المعلن اليه بكافة ما سوف يتكبد المعلن من رسوم ومصاريف ، مع حفظ كافة حقوق المعلن حالاً ومستقبلاً.

الكاتب العدل

حكومة دبي
محاكم دبي

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
إخطار عدلي بالنشر
رقم (٢٠٢١/١٠٥١)

الى المخطر اليه : خديجة ايد موسى - مغربية الجنسية
تخطركم بان المخطر / رامي محمود ابراهيم رباحية - اردني الجنسية
قد قام باخطاركم عن طريق النشر بالاتي :
حيث ان المخطر يتوجه اليكم بهذا الإخطار ويطلبكم بموجبه بسداد مبلغ وقدره (٣٦٠٠٠) ستة وثلاثون الف درهم وذلك في موعد أقصاه ستة ايام من تاريخ الاعلان بالنشر لهذا الإندار القانوني والا ستقوم المخطرة باتخاذ كافة الطرق القانونية الجنائية والمدنية للحفاظ على حقوقها مع تحميمكم كافة التوضيحات القانونية الرسوم والمصاريف الناشئة عن اخلالكم بالتزاماتكم التعاقدية والقانونية.

الكاتب العدل

حكومة دبي
محاكم دبي

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
إخطار عدلي بالنشر
رقم (٢٠٢١/١٠٤٤)

المندرة : شركة اكسيد بريميم للحلطات الجافة الجاهزة مملوكة لاكسيد الصناعية ذ.م.م - شركة الشخص الواحد - ذ.م.م بوكالة الاحامية / ريماء الجبرسي
ضد المندرة الهيا / جازز للمقاولات - ش.ذ.م.م - الجنسية الإمارات ، المندرة اليه الثاني / محي الدين باضا عبد الرحيم بصفتها الموقع على الشيكات سند الإندار من حساب شركة جازز للمقاولات - ش.ذ.م.م (مجهول محل الإقامة)
فإننا تندركمنا بسرعة سداد المديونية المترصدة بدمتكم البالغ قدرها ٧٣٢٣٧ درهم (سبعة وثلاثون الف وثلاثمائة وثلاثة وعشرون درهم) في موعد أقصاه خمسة ايام من تاريخ نشر هذا الإندار، وفي حال طواف إنتهاء المهلة وعدم السداد خلاها ، فإن المندرة ستضطر الى رفع عريضة أمر أداء ضدكم لإلزامكم على سبيل التضامن فيما بينكم بالمبلغ المطالب به مع الفائدة القانونية بواقع ١٢٪ من تاريخ استحقال كل شيك وحتى تمام السداد فضلاً عن الرسوم والمصاريف ومقابل اعاب المحاماة.

الكاتب العدل

حكومة دبي
محاكم دبي

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
إخطار عدلي بالنشر
رقم (٢٠٢١/١٠٠٣)

المندرة : شركة اكسيد بريميم للحلطات الجافة الجاهزة مملوكة لاكسيد الصناعية ذ.م.م - شركة الشخص الواحد - ذ.م.م بوكالة الاحامية / ريماء الجبرسي
ضد المندرة الهيا / جازز للمقاولات - ش.ذ.م.م - الجنسية الإمارات (مجهول محل الإقامة)
فإننا تندركمنا بسرعة سداد المديونية المترصدة بدمتكم البالغ قدرها ٧٣٢٣٧ درهم (سبعة وثلاثون الف وثلاثمائة وثلاثة وعشرون درهم) في موعد أقصاه خمسة ايام من تاريخ نشر هذا الإندار، وفي حال طواف إنتهاء المهلة وعدم السداد خلاها ، فإن المندرة ستضطر الى رفع عريضة أمر أداء ضدكم لإلزامكم على سبيل التضامن فيما بينكم بالمبلغ المطالب به مع الفائدة القانونية بواقع ١٢٪ من تاريخ استحقال كل شيك وحتى تمام السداد فضلاً عن الرسوم والمصاريف ومقابل اعاب المحاماة.

الكاتب العدل

حكومة دبي
محاكم دبي

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
إخطار عدلي بالنشر
رقم (٢٠٢١/١٠٠٢)

المندرة : الإتجاه الأول للتجارة الاحامية - ذ.م.م بوكالة الاحامية / ريماء الجبرسي
ضد المندرة الهيا / ج اس ا لخدمات الحراسة - ش.ذ.م.م المندرة اليه الثاني / أيوب بن مروان بن غريب السعدي - عماني الجنسية بصفتها الموقع على الشيكات سند الإندار من حساب المندرة الهيا الأولى - جواز سفر رقم (مجهول محل الإقامة)
فإن المندرة تندركم بسرعة سداد المديونية المترصدة بدمتكم البالغ قدرها ٦٧٣,٦٢٣ درهم (ست مائة وثلاثة وستون الف ومائتان درهم وستون فلساً) في موعد أقصاه خمسة ايام من تاريخ عملك بهذا الإندار وفي حال انتهاء المهلة اعدم وعدم السداد ، فإن المندرة ستضطر الى رفع عريضة أمر أداء ضدكم لإلزامكم بالتضامن فيما بينكم بسداد مبلغ وقدره ٦٧٣,٦٢٣,٣ درهم مع الفائدة القانونية بواقع ١٢٪ من تاريخ رفع الدعوى حتى تمام السداد فضلاً عن الرسوم والمصاريف ومقابل اعاب المحاماة.

الكاتب العدل

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
إعلان مدعي عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة المحكمة الابتدائية المدنية الاتحادية
في الدعوى رقم SHCFICIP2021/0000267 تجاري (جزئي)

إلى المدعي عليه : الدكتور تقيوم الخدمان - الجنسية الاردني
مجهول محل الإقامة - العنوان / اماره الشارقة الجازر شارع 107 طابق 6مخفة 8800 عدد بناية اسفله معرض دكا ، في دكا في دولة بنيايد الفصيل 2 هاتف : 97914692680506469268 2873 هاتف الشخص الواحد ذ.م.م بناية على طابق المدعي / شركة اكسيد جيوستاتيل مملوكة لاكسيد الصناعية - ذ.م.م شركة الشخص الواحد ذ.م.م
وقد رفعت الدعوى المذكورة اعلاه لتعاليكم ، الحكم بالزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعي مبلغ وقدره ٥1.053.76 درهم واحد والسداد مع فوائد وثلاثة وخمسون درهم وستة وسبعون فلساً) مع الفائدة القانونية بواقع 2% من تاريخ رفع الدعوى وحتى تمام السداد مع شمول الحكم بالتفاد الملج بلا فائدة . الحكم بالزام المدعي عليها بان سداد مستحقها للعقد بها في الدعوى وجسها جابر كلفة الاضرار التي اصابت المدعي من جراء قيام المدعي عليها بالتزامت من سداد مستحقها للعقد بها في الدعوى وجسها مع عدم الإلتزام بها بدون وجه حق من تاريخ احتفالها وحتى تاريخ رفع الدعوى . التزم المدعي عليها بالرسوم والصاريف ومقابل اعاب المحاماة . انت مكلّف بتأجيل الدعوى بصفة 2021/2/7 مالم يتم اداء الدعوى محقة الشارقة المحكمة الابتدائية المدنية الاتحادية . مكتب مدعي / مكتب مدعي المدعي رقم 2 في نخسما ابو ياسرة وكيل مدمع . وتقدم مكلّفك جوارية على الدعوى موقفاً بما خلفه المشتدات وذلك خلال مدة لا تزيد عن شهرين اذ من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور فيها اعلاه . بوسلف مدعي عليه .
محرر بتاريخ 2021/01/31

مدير الخدمات القضائية
محمد حسين أمين الملا

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
إعلان اجتماع خبرة

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
في الدعوى رقم 2020/3972 تجاري جزئي

ضد المدعي عليه / 1 - أربنك للتأمينات (شركة ذات مسؤولية محدودة)
ضد المدعي عليه / 2 أربنك القابضة - شركة معاملة عامة
ضد المدعي عليه / 3 رياض برهان طاهر كمال
القائمة من قبل المدعي : شركة مسندم العالمية للتجارة العامة (ش.ذ.م.م)
بما أن هناك دعوى مقدمة ضدكم امام محاكم دبي ، تحت رقم 2020/3972 تجاري جزئي
وحيث انه تم تدنيا خبرا محاسبيا في الدعوى ، فإننا وعملنا باحكام قانون الاثبات رقم 10 لسنة 1992 ندعوكم لحضور اجتماع خبرة او من يملكتم قانونا والذي سوف يعقد بمكتبنا على العنوان الموضوع اذناه وذلك بالاربعاء 2021/2/10 في تمام الساعة 11 صباحا
بناية الفجر بر دبي - منطقة عود ميثاء - شارع ام هريير ، اسفل البناية مقرشوات هوم ار اس/ موز زيعل ، مكتب رقم 207 الدور الثاني ، هاتف : 043530095

الخبير المحاسبي
محمد سعيد الظنحاني

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
إعلان للحضور
أمام الخبرة بالنشر

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
بالدعوى رقم 4121 لسنة 2020 تجاري جزئي - محكمة دبي الابتدائية

إلى المدعي عليها : مركز اكسبوس لتأجير السيارات ش.ذ.م.م
تفيدنا لقرار صادر عن المحكمة دبي الابتدائية الموافق رقم تدنيا خبرا تأميمياً في الدعوى رقم 2020/4121 تجاري جزئي الصادر من المحكمة من المدعي : شركة الامارات لأعلاه . وعليه فقد تم تعيينه بوسيد بموجب الوفاق 2020/02/07 الساعة 11.00 صباحاً موعداً لإجتماع الخبرة (المرجع) عقد من بعد من خلال منصة الاتصال المرئي زووم ZOOM . والتواصل معنا على عنوان : مكتبنا على انشورس كولستنج - دبي - هاتف 04-2825255 أو من خلال البريد الإلكتروني expert@gadvice.com . وحضور الاجتماع الحدم من خلال الخطط على الرابط التالي :
https://us04web.zoom.us/j/79184993018?pwd=T3ZuSUc2MmhlbWVWZU9zZmNMWHhjblVWZU90
لذا يرجى الحضور بالموعد ورسال المستندات المؤيدة لدعمكم بالدعوى علماً بأنه في حال تحفظكم من الحضور فإن الخبرة ستباشر أمامنا وفقاً للتصلاحيات المتولده لها قانوناً

المستشار
صلاح سالم الطحيان
الخبير المتدرب

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
إعلان بالنشر

في الدعوى رقم 2020/6774 تجاري جزئي محكمة الشارقة الدائرة التجارية الجزئية

المطوب اعلاه : السيد فلاح محي الدين جبري - المدعي عليه
بناية على تكييف حالة محكمة الشارقة تجاري خبرا مصرفها في الدعوى المذكورة اعلاه المرغوبه من : المدعي / باقر صفر في الشارقة مدمع وعليه يرجى حضوركم أمام الخبير شخصياً أو وكلاء محضنا وتكتم رقمهم ما لديهم من مستندات الشخص المدعى - بوسلف اوكسفم اوكسفم مدعي عليه وذلك بموجب التخصيص الموافق 04/02/2021 في تمام الساعة 9:30 صباحاً وذلك بوسطة تقنية الاتصال المرئي والصوت عن بعد باستخدام برنامج (zoom meeting cloud) وذلك من خلال الرابط التالي :
https://zoom.us/support/download
Meeting ID: 805 321 4253
Password: 617199
على ان ترسل مكرراتكم على بريد الخبرة التالي (samihamed2018@outlook.com) في الاجتماع يومان لاطلاع الاطراف عليها فيب الاجتماع . التواصل : مفر الخبرة بناية الخارجه تتنامين الطابق الثالث مكتب 301 بجوار مسعود لسبارات ، شارع النجدة - ابوظبي .
موبايل : 0553895024 واتساب : 0553895024

الخبير المصري / سامي زكي عبد الحميد

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
إعلان مدعي عليه بالنشر
في الدعوى رقم SHCFICIP2020/0006266 تجاري أمر أداء

إلى المدعي عليه : طيفس غفلات البوكور ذ.م.م وميلتها مديريها علاه الدين هاني حسن قفيشات ارشي الجنسية : نعلمكم بان المدعي اخطاب دبي لتجارة هوم اوال البناء ذ.م.م وبميلتها رضا محمد ابراهيم عمر الإمارات العربية المتحد / الجنسية
في الدعوى المذكورة اعلاه للمطالبة لى يجب عليكم الحضور امام محكمة الشارقة ، المحكمة الابتدائية المدنية الاتحادية للاطلاع لتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات .
وفي حالة عدم الحضور او ارسال وكيل مدمع ، يتوب عنكم فإن المحكمة ستباشر الاجراءات القانونية في غيابكم .
الحكم انه بتاريخ 2020/11/3
تأمر بالزام المدعي عليها ان يؤدي للمدعية مبلغا وقدره (179639.42) درهم والزمته بالفائدة القانونية بواقع 5% سنوياً اعتباراً من تاريخ قيد الدعوى وحتى تمام السداد والزمته بالصورقات.
بموافق بتاريخ 2021/01/25
مركز سعادة الشامعنين

القاضي / هشام احمد عوضين
محكمة الشارقة / محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
مذكرة إعلان حكم بالنشر
صادرة من محكمة الشارقة - المحكمة الابتدائية المدنية
في الدعوى رقم 00001315 SHCFICILABMIN2020/0000315 عمالي (جزئي)

المدعي / موليوك ميهاد مفضيل ميهاد
إلى : المحكوم عليه : لدى الياسمين للمقاولات الفنية ٩٠٧٦٣٣
تحميمكم معلوماً بانها قد حكمت عليك هذه المحكمة في الدعوى بالرغم اعلاه بالتاتي : نفس الحكم
حكمت المحكمة بالزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعي مبلغ ٨٧٩٠ درهم (ثمانية آلاف وسبعمائة وتسعون درهم) . وأن تؤدي له تذكرة العودة الى موطنه او قيمتها تقدا ما لم يكن وقت التنفيذ قد التحق بخدمة صاحب عمل اخر والزمته بالتاسب من الصروفات واضعت المدعي من نصيبه فيها ورفضت بما عدا ذلك من طلبات.
حكما قابلا للاستئناف خلال المدة القانونية يوماً اعتباراً من اليوم التالي لنشره.

القاضي / هشام احمد عوضين
محكمة الشارقة / محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
إعلان مدعي عليه بالنشر

في الدعوى رقم 345/2020/0000325 SHCFICIP2020/0000325 تجاري (كلي)

المدعي / رامي محمد يوسف شحاده أرشي الجنسية
إلى المدعي عليه / مسنوع ابوية المديرة الجديدة - ذ.م.م
نعملكم بان المدعي قد قام الدعوى المذكورة أعلاه لى يجب عليكم الحضور امام محكمة الشارقة ، المحكمة الابتدائية المدنية الاتحادية لتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات . وفي حالة عدم حضوركم او ارسال وكيل مدمع ، يتوب عنكم فإن المحكمة ستباشر الاجراءات القانونية في غيابكم .
الحكم انه بتاريخ 2021/1/15
ويعد الاطلاع الاوراق
تأمر بالزام المدعي عليها ان تسلم الدعوى جواز السفر الخاص به
حرر بتاريخ 2021/01/30
مركز سعادة الشامعنين

القاضي / هشام احمد عوضين
محكمة الشارقة / محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣١٥٢ بتاريخ ٢٠٢١/٢/١
إعلان منقذ ضده بالنشر
محكمة الشارقة - محكمة التنفيذ المدنية
إخطار دفع في القضية رقم 0002578/2020/SHXECICOM2020 تجاري (كلي)

إلى المحكوم عليه : 1 - ستريت ستيلز بورتفولك فينكز
2 - ستريت سيولان بيرومين فينكز (ش.ذ.م.م) - عدل -
حيث انه بتاريخ في صدر الحكم المرفوق صورة عنه ضدكم لصالح المدعي المنفذ التزويوم هايبرووليكس ميدل ايست - ش.ذ.م.م في القضية المشار اليها
وبما ان المحكوم له المذكور قد قدم بطلب لتثبيت الحكم المذكور ورفع الرسم لحدمد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذة لا تاتي ، المجموع الكلي شامل الرسوم والمصاريف 1926300 درهم . بالإضافة الى الفائدة القانونية بواقع 5% من تاريخ 2016/8/3 وحتى تمام السداد .
لذلك أنت مكلّف بتفديد ما جاء في المست التنفيذي المشار اليه اعلاه خلال (15) يوماً من تاريخ اعلانك / اعلانك بهذا الإخطار . وفي حالة تحفظك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستستخدم بحقك الاجراءات التنفيذية الجبري المقررة قانوناً.

القاضي / وائل احمد عبدالله
محكمة الشارقة
محكمة التنفيذ المدنية

تهدف إلى تطوير قطاع التقنيات المالية بدبي باستخدام أحدث الابتكارات التكنولوجية

مبادرة جديدة في دبي للمستقبل لتوظيف التقنيات الرقمية ودعم الشركات الناشئة

دبي-الفجر:

وقع مركز الثورة الصناعية الرابعة في الإمارات، الذي تشرف عليه مؤسسة دبي للمستقبل، مذكرة تفاهم مع سلطة دبي للخدمات المالية، وسلطة مركز دبي المالي العالمي، لإطلاق مشروع مشترك يهدف لدعم الشركات المتخصصة في التقنيات المالية لاختبار وتطوير تطبيقات ترميز الأصول الرقمية باستخدام تكنولوجيا التعاملات الرقمية (البلوك تشين)، وتعميم هذه الممارسة في مختلف الجهات الحكومية والخاصة في دبي ودولة الإمارات. ويشكل هذا المشروع إحدى مبادرات دبي للمستقبل، الذي أطلقه صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي «رعاه الله»، ليكون أكبر منطقة لصناعة اقتصاد المستقبل في المنطقة، وحاضنة للأفكار المستقبلية والواعد، وتوفير تسهيلات تمويلية وتشريعية للشركات الناشئة ورواد الأعمال، بما يساهم بتعزيز جاهزية اقتصاد دبي لتحديات المستقبل. وجرى توقيع مذكرة التفاهم بحضور خلفان جمعة بلهول الرئيس التنفيذي لمؤسسة دبي للمستقبل، وعارف أميري الرئيس التنفيذي لسلطة مركز دبي المالي العالمي، ويتر سميت الرئيس التنفيذي بالإبارة لسلطة دبي للخدمات المالية. وبموجب الاتفاقية، ستعمل الجهات المشاركة في المشروع على تطوير البنية التحتية والتشريعية لتوظيف تكنولوجيا البلوك تشين في تعزيز تطبيقات ترميز الأصول الرقمية في دولة الإمارات، التي تركز على تشفير البيانات الحساسة وتحولها باستخدام التقنيات الرقمية لضمان حماية البيانات والأصول الرقمية، إضافة إلى تطوير منظومة رقابية وتشريعية لاختبار الأفكار المبتكرة وقابليتها للتنفيذ، ومنح الرخص التجارية للشركات العاملة في هذا المجال. كما يهدف المشروع إلى تشجيع تبني تطبيقات ترميز الأصول الرقمية لتلبية المتطلبات التنظيمية والتجارية، وتعزيز التعاون بين الجهات الحكومية والخاصة والهيئات التشريعية والشركات الناشئة وحاضنات الأعمال.



ويجاد آلية متكاملة لتقييم نتائج المشروع وجدوى الاستخدام والقدرة على تعزيز توظيف مخرجاته وأدواته في مختلف الجهات والقطاعات.

خلفان بلهول: اقتصاد رقمي مستقبلي قائم على الابتكار واحتضان المواهب

وأكد خلفان جمعة بلهول الرئيس التنفيذي لمؤسسة دبي للمستقبل أن هذا المشروع الذي يتم إطلاقه ضمن مبادرات «حي دبي للمستقبل» يجسد رؤية صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي «رعاه الله»، وتوجهات سمو الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم وولي عهد دبي رئيس المجلس التنفيذي، بضرورة بناء اقتصاد رقمي ومستقبلي قائم على الابتكار التكنولوجي واحتضان الأفكار

والمواهب والأطر التنظيمية والتشريعية المتقدمة على مستوى العالم. وقال بلهول إن الشراكة الاستراتيجية بين مركز الثورة الصناعية الرابعة في الإمارات وسلطة دبي للخدمات المالية وسلطة مركز دبي المالي العالمي ستسهم في دعم مسيرة دبي نحو التحول إلى الاقتصاد الرقمي، وتوسيع تطبيق الحلول الرقمية والابتكارات التكنولوجية في القطاع الحكومي والخاص، إضافة إلى توفير فرص أعمال وإطلاق قطاعات اقتصادية جديدة، ودعم الشركات الناشئة، وإطلاق مشاريع جديدة تعزز القدرة التنافسية العالمية لدبي.

عارف أميري: الارتقاء بمستقبل قطاع التمويل من خلال تبني الابتكارات الرقمية

من جهته، قال عارف أميري الرئيس

التنفيذي لسلطة مركز دبي المالي العالمي: «يسهم مركز دبي المالي العالمي بدور رئيسي في دفع عجلة مسيرة الابتكار في دبي ودولة الإمارات، وستساهم هذه الشراكة مع مركز الثورة الصناعية الرابعة في الإمارات الذي نضم تحواليا نحو بدعم عائلتنا الذين يشكلون جزءاً من أكبر مركز مالي في المنطقة من أجل الاستفادة من الفرص المتاحة للارتقاء بمستقبل قطاع التمويل من خلال تبني الابتكارات الرقمية الحديثة بدعم من التشريعات والقوانين المناسبة».

بيتر سميت: تسريع نمو الاقتصاد المستقبلي القائم على الابتكار وقال بيتر سميت الرئيس التنفيذي بالإبارة لسلطة دبي للخدمات المالية: «إن تعاوننا الاستراتيجي مع مركز الثورة الصناعية في الإمارات يأتي في إطار تعزيز الجهود المشتركة

الفجر

25 الصكوك والسندات حلقة نقاشية في غرفة عجمان

عجمان-الفجر

ترأس سعادة عبدالله المويجعي رئيس مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة عجمان، حلقة نقاشية بعنوان «الصكوك والسندات» وذلك ضمن سلسلة الحلقات النقاشية التي تعتمدها غرفة عجمان لوظيفتها، بهدف تنويع المعارف وتبادل المعلومات ورصد التوصيات والمقترحات لتعزيز بيئة العمل. حضر الحلقة عن بعد عبر خاوية الاتصال المرئي سعادة سالم السويدي المدير العام والمدراء التنفيذيين وكافة موظفي الغرفة، ومصرف عجمان.

وفي البداية رحب سعادة عبدالله المويجعي بالحضور وأكد على أهمية الحلقة النقاشية وما تناوله من مقارنة بين السندات والصكوك، مشيداً بجهود دولة الإمارات في مبادرة الإمارات باقرار استراتيجية للدين العام وتعزيز الثقة في اقتصاد الدولة خاصة مع التصنيفات الائتمانية المرتفعة.

وأطلع الحضور على تعريف السندات وخصائصها باعتبارها قروض طويلة الأجل ويحدد وقت سدادها بشكل مسبق، وتحمل سعر فائدة ثابتاً، وعلى الشئأة المصدر لها دفع القيمة التقديرة للسند عند الاستحقاق، كذلك دفع الفوائد كل سنة أو ستة أشهر بحسب الاتفاق بين المستثمر والمشئأة، والسندات إحدى طرق الإقراض لتمويل النشاطات التنفيذية. وتتنوع السندات ما بين السندات المضمونة والمعززة برهان مادي كالرهن العقاري، والسندات غير المضمونة والسندات القابلة للتحويل إلى أسهم عادية وأخيراً السندات القابلة للاستدعاء والتي يمكن تسديد قيمتها الاسمية قبل تاريخ الاستحقاق. هذا وتناولت الحلقة ماهية الصكوك وخصائصها، لتمثل أوراق مالية اسمية مساوية القيمة، تصدر لمدة محددة، تمثل كل منها حصة شائعة في ملكية أصول أو منافع أو حقوق أو مشروع معين أو حقوقه أو التدفقات التقديرية له، وتمثل ديناً على مصدرها لحاملي الصكوك وتصدر وتتداول وفقاً للشروط والضوابط الشرعية كما تقوم على مبدأ المشاركة في الربح والخسارة وأرباحها ناتج نشاطها، ومن أنواع الصكوك «صكوك المضاربة، صكوك المراهبة، صكوك المشاركة وصكوك الإجارة». وأطلع الحضور على أهمية مبادرة الإمارات باقرار استراتيجية للدين العام ودورها في تنظيم إصدارات الدين العام السيادية لتطوير سوق محلي لإصدارات الدين ولأوراق الدين بالعملية المحلية. وقدم هاني صبري من مصرف عجمان بالشرح مقارنة بين فوائد ومخاطر الاستثمار في الصكوك، ليعود الدخل الثابت من أهم أسباب الإقبال على هذا النوع من الاستثمار، أما التغيير في أسعار الفوائد على الودائع في البنوك فتعد من أبرز المخاطر على الاستثمار في الصكوك.

وفي ختام الحلقة أشاد موظفي الغرفة بأهمية سلسلة الحلقات النقاشية ودورها في تعزيز المعارف وتبادل الخبرات ورصد الآراء والمقترحات، والإطلاع على عناوين ومواضيع اقتصادية هامة.

وتتوقع السندات ما بين السندات المضمونة والمعززة برهان مادي كالرهن العقاري، والسندات غير المضمونة والسندات القابلة للتحويل إلى أسهم عادية وأخيراً السندات القابلة للاستدعاء والتي يمكن تسديد قيمتها الاسمية قبل تاريخ الاستحقاق. هذا وتناولت الحلقة ماهية الصكوك وخصائصها، لتمثل أوراق مالية اسمية مساوية القيمة، تصدر لمدة محددة، تمثل كل منها حصة شائعة في ملكية أصول أو منافع أو حقوق أو مشروع معين أو حقوقه أو التدفقات التقديرية له، وتمثل ديناً على مصدرها لحاملي الصكوك وتصدر وتتداول وفقاً للشروط والضوابط الشرعية كما تقوم على مبدأ المشاركة في الربح والخسارة وأرباحها ناتج نشاطها، ومن أنواع الصكوك «صكوك المضاربة، صكوك المراهبة، صكوك المشاركة وصكوك الإجارة». وأطلع الحضور على أهمية مبادرة الإمارات باقرار استراتيجية للدين العام ودورها في تنظيم إصدارات الدين العام السيادية لتطوير سوق محلي لإصدارات الدين ولأوراق الدين بالعملية المحلية. وقدم هاني صبري من مصرف عجمان بالشرح مقارنة بين فوائد ومخاطر الاستثمار في الصكوك، ليعود الدخل الثابت من أهم أسباب الإقبال على هذا النوع من الاستثمار، أما التغيير في أسعار الفوائد على الودائع في البنوك فتعد من أبرز المخاطر على الاستثمار في الصكوك.

وفي ختام الحلقة أشاد موظفي الغرفة بأهمية سلسلة الحلقات النقاشية ودورها في تعزيز المعارف وتبادل الخبرات ورصد الآراء والمقترحات، والإطلاع على عناوين ومواضيع اقتصادية هامة.

المجلس الأعلى للطاقة في دبي يدعم إنتاج الألتنيوم الأخضر سيلستيال

دبي-أم:

ترأس سمو الشيخ أحمد بن سعيد آل مكتوم رئيس المجلس الأعلى للطاقة في دبي الاجتماع الثالث والستين للمجلس والذي عقد «عن بعد» بحضور معالي سعيد محمد الطاير نائب رئيس المجلس.

حضر الاجتماع .. سعادة أحمد بطي المحيري الأمين العام للمجلس وأعضاء المجلس سعادة كل من داوود الهاجري مدير عام بلدية دبي وعبدالله بن كلبان العضو المنتدب لشركة الإمارات العالمية للألتنيوم وسيف حميد الفلاسي الرئيس التنفيذي لجموعة إينوك إلى جانب ناصر بوشاب المدير التنفيذي لقطاع الاستراتيجية والحوكمة المؤسسية في هيئة الطرق والمواصلات بدبي وفريدريك شيمون المدير العام لمؤسسة دبي للتبرول.

ناقش الاجتماع عدة موضوعات أبرزها تجربة شركة الإمارات العالمية للألتنيوم /EGA/ في مواجهة آثار جائحة كوفيد-19 العالمية وقرار المجلس الأعلى للطاقة في دبي بخفض الرسم الإلضي للوقود للكهرباء والمياه اعتباراً من الأول من ديسمبر 2020.

بمعدل نمو 16.2% مقارنةً بعام 2019

اقتصادية دبي: إصدار 33,769 عقد تأسيس إلكتروني ومالحق تعديل خلال عام 2020

دبي-الفجر:

تنفيذاً لرسوم صاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان رئيس الدولة، الخاص بقانون اتحادي رقم (7) لعام 2018 في شأن تعديل بعض أحكام القانون الاتحادي رقم (2) لسنة 2015 في شأن الشركات التجارية والذي نص بأن يكون التوقيع بالحضور الشخصي أو بالتوقيع الإلكتروني، أصدر قطاع اقتصادية دبي 33,769 عقد تأسيس إلكتروني ومالحق تعديل خلال عام 2020 بمعدل نمو 16.2% مقارنة بعام 2019، حيث وصل الإجمالي في 2019 إلى 29,067.

وتنوعت عقود التأسيس التي تم تصديقها إلكترونياً خلال عام 2020 على حسب نوع الرخصة حيث جاء في مقدمتها المهنية بنسبة 60%، تلتها التجارية بنسبة 39%، وتوزعت باقي النسب على المجالات الصناعية، أما بالنسبة إلى سلاحي التعديل التي تم تصديقها خلال عام 2020 على حسب نوع الرخصة، جاءت التجارية في المقدمة بنسبة 73%، تلتها المهنية بنسبة 23%، وتوزعت باقي النسب على الرخص السياحية والصناعية. وتؤكد الأرقام استراتيجية اقتصادية



دبي الرامية إلى تسهيل حركة ومزاولة الأعمال والأنشطة الاقتصادية في دبي، واستمرار تنافسية الإمارة وقدرتها على استقطاب الشركات الرافية في النمو المستدام، وتوسيع أعمالها في مختلف القطاعات الحيوية بدبي. ويمكن لأصحاب الأعمال والشركات الحصول على عقد التأسيس وملاحقه إلكترونياً في زيارة واحدة من خلال مراكز اقتصادية دبي للخدمة المعتمدة والتي تملك أجهزة التوقيع الإلكتروني أو من خلال الموافقة الإلكترونية عبر الرسائل النصية 6969 دون الحاجة إلى مراجعة اقتصادية دبي. وأضاف قطاع التسجيل والترخيص التجاري بعض الإجراءات الجديدة لعقود التأسيس الإلكترونية ضمن، عقد بيع الحصص لشركة ذات مسؤولية محدودة وشركة الشخص الواحد ذات مسؤولية محدودة، وإصدار عقد شركة أعمال مدنية في حال وجود أطراف مواطنين أو خليجين، كما تم إضافة تصديق عقد وكيل خدمات للمؤسسة الفردية وشركة الأعمال المدنية. وضمت الإجراءات الجديدة تحصيل التوقيعات الإلكترونية لعقود التأسيس حيث أصبح بإمكان ممثل الشركة (الشخص الاعتباري) التوقيع إلكترونياً بدلاً عن الشركة في حال توفير

القضائية في الدولة؛ وأخيراً تعيين محكم في حالة وجود أي نزاعات. وتضع الاقتصادية دبي آلية واضحة مركززة على الجودة والتميز على كافة الأصعدة والتي من شأنها تعزيز واقع الأعمال التجارية، وتحقيق التنافسية المستدامة باقتصاد إمارة دبي، ودولة الإمارات على وجه العموم، ويعد رجال الأعمال ضمن قائمة أولويات اقتصادية دبي، ومن هذا المنطلق يتم البحث عن الحلول التي تساهم في تسهيل مزاولة الأعمال بإمارة دبي والتوسع والنمو، بالإضافة إلى الحفاظ على دوران العجلة الاقتصادية، وجاذبية دبي كمركز تجاري واقتصادي عالمي. ويعد تكاتف الجهود والشراكة المستمرة بين القطاعات الحكومية والخاصة هو السبيل نحو الخروج بمشاريع ومبادرات مشتركة ذات قيمة مضافة على الاقتصاد دبي والتي من شأنها رفع مستوى الكفاءة، وتوفير بيئة خدمية مرموقة لمتجمع الأعمال وفق أرقى المعايير والممارسات الدولية المتبعة. ومن جانبه، يركز قطاع التسجيل والترخيص والموافقة على الخدمات على جعل عملية تسجيل الشركات الجديدة والإصدار الرخص التجارية سهلة وسريعة الأمر الذي يعكس إيجاباً على تنافسية دبي عالمياً باعتبارها النشطة التالية للتوسع واستدامة الشركات الإقليمية والعالمية.

حكومة دبي
محاكم دبي
DUBAI COURTS
العدد 13153 بتاريخ 2021/2/1
انذار عدلي بالنشر
رقم (989/2021)
المُنذَر: بنك الشئء بي بي سي الشرق الأوسط المحدود (فرع دبي)
المُنذَر إليه: فيصل افشار خان (مجهول محل الإقامة)
تشرين إلى المستندات الأتية:
1- اتفاقية الإجارة الموصوفة في الندمة المنتهية بالتمليك المرفحة 17 مايو 2017 والمستندات المرتبطة (الإفصالية) والجرمة ويتنعم ومن مصرف الإمارات الإسلامي ش ع إضافة إلى أي تعديلات أو تغييرات عليها من وقت لآخر.
2- سند الرهن الصادر من فيلعم البنك (الرهن) والسجل لدى دائرة الأراضي والأملك في دبي بتاريخ 14 مايو 2017، على العقيل الكنتنة على حفمة الأرض رقم 711 5826، 1 العوير 1، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
3- نئص الإفصالية على أن الإفصال يدفع إلى مبلغ مستحق بموجب الإفصالية في تاريخ استحقاقه يعتبر حالة الإفصال المقتره في 14 من الإفصالية نئص على أنه عند أي وقت حدوث أية حالة من حالات الإفصال المتصوص عليها في البند 14 (بما في ذلك دون حصر الإفصال يدفع أية أقساط) يجوز للمصرف أن يسمي يجوز للمصرف أن يسمي حوقفه التعاقدية بما في ذلك دون حصر الخطاية بنسخ الإفصالية والمخاطية بسداد كافة المبالغ المتستحقه بموجب الإفصالية والمخاطية بمعية العطار.
4- بتاريخ هذا الخطاب بموجب أحكام الإفصالية يتوجب عليكم أن تسدودو للمصرف مبلغ وقدره 34,047,273.28 درهم (مليونين وثمانمائة والثلث والاربعمئة وثلاثة وسبعون درهم وثمانمائة وثلاثون فلس فقط لا غير) (الدين)
5- حتى تاريخه لم يستلم المصرف مبلغ الدين متمم على الرغم من مطالبته كعم عدة مرات
6- بموجب ذلك أنت مكلف بسداد الدين خلال خمسة عشر يوماً (15) من تاريخ هذا الخطاب تحاشياً لاتحاد أية إجراءات قانونية
7- لا تلحق هذه المطالبة بأي من الحقوق الأخرى المعاندة للمصرف ولا تعتبر تئازلاً من المصرف عن أي من حوقفه الأخرى أو الإجراءات الإضافية المنوطة له بموجب القانون.
يمكن للمُنذَر إليه التواصل مع المُنذَر على العنوان التالي، ص ب 661، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
العدد 13153 بتاريخ 2021/2/1
انذار عدلي بالنشر
رقم (989/2021)
المُنذَر: مصرف الإمارات الإسلامي - ش ع
المُنذَر إليه: محمد سالم فرحان سالم (مجهول محل الإقامة)
تشرين إلى المستندات الأتية:
1- اتفاقية الإجارة الموصوفة في الندمة المنتهية بالتمليك المرفحة 17 مايو 2017 والمستندات المرتبطة (الإفصالية) والجرمة ويتنعم ومن مصرف الإمارات الإسلامي ش ع إضافة إلى أي تعديلات أو تغييرات عليها من وقت لآخر.
2- سند الرهن الصادر من فيلعم البنك (الرهن) والسجل لدى دائرة الأراضي والأملك في دبي بتاريخ 14 مايو 2017، على العقيل الكنتنة على حفمة الأرض رقم 711 5826، 1 العوير 1، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
3- نئص الإفصالية على أن الإفصال يدفع إلى مبلغ مستحق بموجب الإفصالية في تاريخ استحقاقه يعتبر حالة الإفصال المقتره في 14 من الإفصالية نئص على أنه عند أي وقت حدوث أية حالة من حالات الإفصال المتصوص عليها في البند 14 (بما في ذلك دون حصر الإفصال يدفع أية أقساط) يجوز للمصرف أن يسمي يجوز للمصرف أن يسمي حوقفه التعاقدية بما في ذلك دون حصر الخطاية بنسخ الإفصالية والمخاطية بسداد كافة المبالغ المتستحقه بموجب الإفصالية والمخاطية بمعية العطار.
4- بتاريخ هذا الخطاب بموجب أحكام الإفصالية يتوجب عليكم أن تسدودو للمصرف مبلغ وقدره 34,047,273.28 درهم (مليونين وثمانمائة والثلث والاربعمئة وثلاثة وسبعون درهم وثمانمائة وثلاثون فلس فقط لا غير) (الدين)
5- حتى تاريخه لم يستلم المصرف مبلغ الدين متمم على الرغم من مطالبته كعم عدة مرات
6- بموجب ذلك أنت مكلف بسداد الدين خلال خمسة عشر يوماً (15) من تاريخ هذا الخطاب تحاشياً لاتحاد أية إجراءات قانونية
7- لا تلحق هذه المطالبة بأي من الحقوق الأخرى المعاندة للمصرف ولا تعتبر تئازلاً من المصرف عن أي من حوقفه الأخرى أو الإجراءات الإضافية المنوطة له بموجب القانون.
يمكن للمُنذَر إليه التواصل مع المُنذَر على العنوان التالي، ص ب 661، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
العدد 13153 بتاريخ 2021/2/1
انذار عدلي بالنشر
رقم (989/2021)
المُنذَر: بنك الشئء بي بي سي الشرق الأوسط المحدود (فرع دبي)
المُنذَر إليه: داريك جيس بونك (مجهول محل الإقامة)
تشرين إلى المستندات الأتية:
1- اتفاقية التئص المرفحة في 2 أغسطس 2008، والجرمة بين لوبيز بي اس بي ويتنعم والمستندات الأخرى ذات العلاقة والجرمة بذلك كما تمونق سند تم تحويل التئص إلى بنك الشئء بي بي سي الشرق الأوسط المحدود (مقره) واتم والمستندات الأخرى ذات العلاقة.
2- سند الرهن الصادر من فيلعم البنك (الرهن) وذلك على الشئء رقم 106، الطابق 10، حفمة الجولف.
3- وكما تمونق فإنه قد تمت مطالبتكم من قبل البنك لسداد المبالغ المترصدة لصالحه والنشقة عن القرض المنونق لكم وفقاً لاتفاقية القرض المشار إليها.
4- سند تاريخه وتوقيع المبلغ المتحقق السداد من فيلعم على تاريخه هذه الرسالة مبلغ وقدره 4,826,117/04 درهم (ثمانمائة وستة وأربعون ألفاً وثمانمائة وستة عشر واربعمئة فلس فقط لا غير) والذي يشمل أصل المبلغ المنونق وهو مبلغ 4,826,117/04 درهم (ثمانمائة واثان واربعمئة ألف درهم وثلاثة وستون وخمسة وسبعون فلس فقط لا غير) لصالحه إليه الفالدة المستحقه والمبلغ المتبقية 4,826,117/04 درهم (ثمانمائة وثلاثة وستون ألف وثمانمئة وثلاثة وخمسون درهم وتسعة وستون فلس فقط لا غير) (الدين)
5- وبذلك أتتكم أنه لم يستلم من حشرلكم على تاريخه مبلغ الدين بالرغم من مطالبات البنك المتكررة بالساد.
6- بموجب ذلك أنت مكلف بسداد الدين خلال ثلاثين (30) يوماً من تاريخ هذا الخطاب تحاشياً لاتحاد أية إجراءات قانونية
7- لا تلحق هذه المطالبة بأي من الحقوق الأخرى المعاندة للبنك ولا تعتبر تئازلاً من بنك عن أي من حوقفه الأخرى أو يمكن للمُنذَر إليه التواصل مع المُنذَر على العنوان التالي، ص ب 661، دبي، الإمارات العربية المتحدة أو على الرقم 6969-01-01-01.

حكومة دبي
محاكم دبي
DUBAI COURTS
العدد 13153 بتاريخ 2021/2/1
انذار عدلي بالنشر
رقم (989/2021)
المُنذَر: مصرف الإمارات الإسلامي - ش ع
المُنذَر إليه: عبيد علي بن ضامن المهيري (مجهول محل الإقامة)
تشرين إلى المستندات الأتية:
1- اتفاقية الإجارة المنتهية بالتمليك المرفحة 11 أكتوبر 2016 والمستندات المرتبطة (الإفصالية) والجرمة ويتنعم ومن مصرف الإمارات الإسلامي ش ع إضافة إلى أي تعديلات أو تغييرات عليها من وقت لآخر.
2- سند الرهن الصادر من فيلعم البنك (الرهن) والسجل لدى دائرة الأراضي والأملك في دبي بتاريخ 14 مايو 2017، على العقيل الكنتنة على حفمة الأرض رقم 661، حي سبيع العديية، رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة.
3- نئص الإفصالية على أن الإفصال يدفع إلى مبلغ مستحق بموجب الإفصالية في تاريخ استحقاقه يعتبر حالة الإفصال المقتره في 17 من الإفصالية نئص على أنه عند أي وقت حدوث أية حالة من حالات الإفصال المتصوص عليها في البند 17 (بما في ذلك دون حصر الإفصال يدفع أية أقساط) يجوز للمصرف أن يسمي يجوز للمصرف أن يسمي حوقفه التعاقدية بما في ذلك دون حصر الخطاية بنسخ الإفصالية والمخاطية بسداد كافة المبالغ المتستحقه بموجب الإفصالية والمخاطية بمعية العطار.
4- بتاريخ هذا الخطاب بموجب أحكام الإفصالية يتوجب عليكم أن تسدودو للمصرف مبلغ وقدره 1,049,148.1 درهم (مليونين وأربعمائة وخمسة عشر ألفاً ومائة وأربعة وأربعون درهم واربعمئة وسبعون فلس فقط لا غير) (الدين)
5- حتى تاريخه لم يستلم المصرف مبلغ الدين متمم على الرغم من مطالبته كعم عدة مرات
6- بموجب ذلك أنت مكلف بسداد الدين خلال خمسة عشر يوماً (15) من تاريخ هذا الخطاب تحاشياً لاتحاد أية إجراءات قانونية
7- لا تلحق هذه المطالبة بأي من الحقوق الأخرى المعاندة للمصرف ولا تعتبر تئازلاً من المصرف عن أي من حوقفه الأخرى أو الإجراءات الإضافية المنوطة له بموجب القانون.
يمكن للمُنذَر إليه التواصل مع المُنذَر على العنوان التالي، ص ب 661، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
العدد 13153 بتاريخ 2021/2/1
انذار عدلي بالنشر
رقم (989/2021)
المُنذَر: مصرف الإمارات الإسلامي - ش ع
المُنذَر إليه: محمد سالم فرحان سالم (مجهول محل الإقامة)
تشرين إلى المستندات الأتية:
1- اتفاقية الإجارة الموصوفة في الندمة المنتهية بالتمليك المرفحة 17 مايو 2017 والمستندات المرتبطة (الإفصالية) والجرمة ويتنعم ومن مصرف الإمارات الإسلامي ش ع إضافة إلى أي تعديلات أو تغييرات عليها من وقت لآخر.
2- سند الرهن الصادر من فيلعم البنك (الرهن) والسجل لدى دائرة الأراضي والأملك في دبي بتاريخ 14 مايو 2017، على العقيل الكنتنة على حفمة الأرض رقم 711 5826، 1 العوير 1، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
3- نئص الإفصالية على أن الإفصال يدفع إلى مبلغ مستحق بموجب الإفصالية في تاريخ استحقاقه يعتبر حالة الإفصال المقتره في 14 من الإفصالية نئص على أنه عند أي وقت حدوث أية حالة من حالات الإفصال المتصوص عليها في البند 14 (بما في ذلك دون حصر الإفصال يدفع أية أقساط) يجوز للمصرف أن يسمي يجوز للمصرف أن يسمي حوقفه التعاقدية بما في ذلك دون حصر الخطاية بنسخ الإفصالية والمخاطية بسداد كافة المبالغ المتستحقه بموجب الإفصالية والمخاطية بمعية العطار.
4- بتاريخ هذا الخطاب بموجب أحكام الإفصالية يتوجب عليكم أن تسدودو للمصرف مبلغ وقدره 34,047,273.28 درهم (مليونين وثمانمائة والثلث والاربعمئة وثلاثة وسبعون درهم وثمانمائة وثلاثون فلس فقط لا غير) (الدين)
5- حتى تاريخه لم يستلم المصرف مبلغ الدين متمم على الرغم من مطالبته كعم عدة مرات
6- بموجب ذلك أنت مكلف بسداد الدين خلال خمسة عشر يوماً (15) من تاريخ هذا الخطاب تحاشياً لاتحاد أية إجراءات قانونية
7- لا تلحق هذه المطالبة بأي من الحقوق الأخرى المعاندة للمصرف ولا تعتبر تئازلاً من المصرف عن أي من حوقفه الأخرى أو الإجراءات الإضافية المنوطة له بموجب القانون.
يمكن للمُنذَر إليه التواصل مع المُنذَر على العنوان التالي، ص ب 661، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
العدد 13153 بتاريخ 2021/2/1
انذار عدلي بالنشر
رقم (989/2021)
المُنذَر: مصرف الإمارات الإسلامي - ش ع
المُنذَر إليه: محمد سالم فرحان سالم (مجهول محل الإقامة)
تشرين إلى المستندات الأتية:
1- اتفاقية الإجارة الموصوفة في الندمة المنتهية بالتمليك المرفحة 17 مايو 2017 والمستندات المرتبطة (الإفصالية) والجرمة ويتنعم ومن مصرف الإمارات الإسلامي ش ع إضافة إلى أي تعديلات أو تغييرات عليها من وقت لآخر.
2- سند الرهن الصادر من فيلعم البنك (الرهن) والسجل لدى دائرة الأراضي والأملك في دبي بتاريخ 14 مايو 2017، على العقيل الكنتنة على حفمة الأرض رقم 711 5826، 1 العوير 1، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
3- نئص الإفصالية على أن الإفصال يدفع إلى مبلغ مستحق بموجب الإفصالية في تاريخ استحقاقه يعتبر حالة الإفصال المقتره في 14 من الإفصالية نئص على أنه عند أي وقت حدوث أية حالة من حالات الإفصال المتصوص عليها في البند 14 (بما في ذلك دون حصر الإفصال يدفع أية أقساط) يجوز للمصرف أن يسمي يجوز للمصرف أن يسمي حوقفه التعاقدية بما في ذلك دون حصر الخطاية بنسخ الإفصالية والمخاطية بسداد كافة المبالغ المتستحقه بموجب الإفصالية والمخاطية بمعية العطار.
4- بتاريخ هذا الخطاب بموجب أحكام الإفصالية يتوجب عليكم أن تسدودو للمصرف مبلغ وقدره 34,047,273.28 درهم (مليونين وثمانمائة والثلث والاربعمئة وثلاثة وسبعون درهم وثمانمائة وثلاثون فلس فقط لا غير) (الدين)
5- حتى تاريخه لم يستلم المصرف مبلغ الدين متمم على الرغم من مطالبته كعم عدة مرات
6- بموجب ذلك أنت مكلف بسداد الدين خلال خمسة عشر يوماً (15) من تاريخ هذا الخطاب تحاشياً لاتحاد أية إجراءات قانونية
7- لا تلحق هذه المطالبة بأي من الحقوق الأخرى المعاندة للمصرف ولا تعتبر تئازلاً من المصرف عن أي من حوقفه الأخرى أو الإجراءات الإضافية المنوطة له بموجب القانون.
يمكن للمُنذَر إليه التواصل مع المُنذَر على العنوان التالي، ص ب 661، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
العدد 13153 بتاريخ 2021/2/1
انذار عدلي بالنشر
رقم (989/2021)
المُنذَر: مصرف الإمارات الإسلامي - ش ع
المُنذَر إليه: محمد سالم فرحان سالم (مجهول محل الإقامة)
تشرين إلى المستندات الأتية:
1- اتفاقية الإجارة الموصوفة في الندمة المنتهية بالتمليك المرفحة 17 مايو 2017 والمستندات المرتبطة (الإفصالية) والجرمة ويتنعم ومن مصرف الإمارات الإسلامي ش ع إضافة إلى أي تعديلات أو تغييرات عليها من وقت لآخر.
2- سند الرهن الصادر من فيلعم البنك (الرهن) والسجل لدى دائرة الأراضي والأملك في دبي بتاريخ 14 مايو 2017، على العقيل الكنتنة على حفمة الأرض رقم 711 5826، 1 العوير 1، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
3- نئص الإفصالية على أن الإفصال يدفع إلى مبلغ مستحق بموجب الإفصالية في تاريخ استحقاقه يعتبر حالة الإفصال المقتره في 14 من الإفصالية نئص على أنه عند أي وقت حدوث أية حالة من حالات الإفصال المتصوص عليها في البند 14 (بما في ذلك دون حصر الإفصال يدفع أية أقساط) يجوز للمصرف أن يسمي يجوز للمصرف أن يسمي حوقفه التعاقدية بما في ذلك دون حصر الخطاية بنسخ الإفصالية والمخاطية بسداد كافة المبالغ المتستحقه بموجب الإفصالية والمخاطية بمعية العطار.
4- بتاريخ هذا الخطاب بموجب أحكام الإفصالية يتوجب عليكم أن تسدودو للمصرف مبلغ وقدره 34,047,273.28 درهم (مليونين وثمانمائة والثلث والاربعمئة وثلاثة وسبعون درهم وثمانمائة وثلاثون فلس فقط لا غير) (الدين)
5- حتى تاريخه لم يستلم المصرف مبلغ الدين متمم على الرغم من مطالبته كعم عدة مرات
6- بموجب ذلك أنت مكلف بسداد الدين خلال خمسة عشر يوماً (15) من تاريخ هذا الخطاب تحاشياً لاتحاد أية إجراءات قانونية
7- لا تلحق هذه المطالبة بأي من الحقوق الأخرى المعاندة للمصرف ولا تعتبر تئازلاً من المصرف عن أي من حوقفه الأخرى أو الإجراءات الإضافية المنوطة له بموجب القانون.
يمكن للمُنذَر إليه التواصل مع المُنذَر على العنوان التالي، ص ب 661، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
العدد 13153 بتاريخ 2021/2/1
انذار عدلي بالنشر
رقم (989/2021)
المُنذَر: مصرف الإمارات الإسلامي - ش ع
المُنذَر إليه: محمد سالم فرحان سالم (مجهول محل الإقامة)
تشرين إلى المستندات الأتية:
1- اتفاقية الإجارة الموصوفة في الندمة المنتهية بالتمليك المرفحة 17 مايو 2017 والمستندات المرتبطة (الإفصالية) والجرمة ويتنعم ومن مصرف الإمارات الإسلامي ش ع إضافة إلى أي تعديلات أو تغييرات عليها من وقت لآخر.
2- سند الرهن الصادر من فيلعم البنك (الرهن) والسجل لدى دائرة الأراضي والأملك في دبي بتاريخ 14 مايو 2017، على العقيل الكنتنة على حفمة الأرض رقم 711 5826، 1 العوير 1، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
3- نئص الإفصالية على أن الإفصال يدفع إلى مبلغ مستحق بموجب الإفصالية في تاريخ استحقاقه يعتبر حالة الإفصال المقتره في 14 من الإفصالية نئص على أنه عند أي وقت حدوث أية حالة من حالات الإفصال المتصوص عليها في البند 14 (بما في ذلك دون حصر الإفصال يدفع أية أقساط) يجوز للمصرف أن يسمي يجوز للمصرف أن يسمي حوقفه التعاقدية بما في ذلك دون حصر الخطاية بنسخ الإفصالية والمخاطية بسداد كافة المبالغ المتستحقه بموجب الإفصالية والمخاطية بمعية العطار.
4- بتاريخ هذا الخطاب بموجب أحكام الإفصالية يتوجب عليكم أن تسدودو للمصرف مبلغ وقدره 34,047,273.28 درهم (مليونين وثمانمائة والثلث والاربعمئة وثلاثة وسبعون درهم وثمانمائة وثلاثون فلس فقط لا غير) (الدين)
5- حتى تاريخه لم يستلم المصرف مبلغ الدين متمم على الرغم من مطالبته كعم عدة مرات
6- بموجب ذلك أنت مكلف بسداد الدين خلال خمسة عشر يوماً (15) من تاريخ هذا الخطاب تحاشياً لاتحاد أية إجراءات قانونية
7- لا تلحق هذه المطالبة بأي من الحقوق الأخرى المعاندة للمصرف ولا تعتبر تئازلاً من المصرف عن أي من حوقفه الأخرى أو الإجراءات الإضافية المنوطة له بموجب القانون.
يمكن للمُنذَر إليه التواصل مع المُنذَر على العنوان التالي، ص ب 661، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
العدد 13153 بتاريخ 2021/2/1
انذار عدلي بالنشر
رقم (989/2021)
المُنذَر: مصرف الإمارات الإسلامي - ش ع
المُنذَر إليه: محمد سالم فرحان سالم (مجهول محل الإقامة)
تشرين إلى المستندات الأتية:
1- اتفاقية الإجارة الموصوفة في الندمة المنتهية بالتمليك المرفحة 17 مايو 2017 والمستندات المرتبطة (الإفصالية) والجرمة ويتنعم ومن مصرف الإمارات الإسلامي ش ع إضافة إلى أي تعديلات أو تغييرات عليها من وقت لآخر.
2- سند الرهن الصادر من فيلعم البنك (الرهن) والسجل لدى دائرة الأراضي والأملك في دبي بتاريخ 14 مايو 2017، على العقيل الكنتنة على حفمة الأرض رقم 711 5826، 1 العوير 1، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
3- نئص الإفصالية على أن الإفصال يدفع إلى مبلغ مستحق بموجب الإفصالية في تاريخ استحقاقه يعتبر حالة الإفصال المقتره في 14 من الإفصالية نئص على أنه عند أي وقت حدوث أية حالة من حالات الإفصال المتصوص عليها في البند 14 (بما في ذلك دون حصر الإفصال يدفع أية أقساط) يجوز للمصرف أن يسمي يجوز للمصرف أن يسمي حوقفه التعاقدية بما في ذلك دون حصر الخطاية بنسخ الإفصالية والمخاطية بسداد كافة المبالغ المتستحقه بموجب الإفصالية والمخاطية بمعية العطار.
4- بتاريخ هذا الخطاب بموجب أحكام الإفصالية يتوجب عليكم أن تسدودو للمصرف مبلغ وقدره 34,047,273.28 درهم (مليونين وثمانمائة والثلث والاربعمئة وثلاثة وسبعون درهم وثمانمائة وثلاثون فلس فقط لا غير) (الدين)
5- حتى تاريخه لم يستلم المصرف مبلغ الدين متمم على الرغم من مطالبته كعم عدة مرات
6- بموجب ذلك أنت مكلف بسداد الدين خلال خمسة عشر يوماً (15) من تاريخ هذا الخطاب تحاشياً لاتحاد أية إجراءات قانونية
7- لا تلحق هذه المطالبة بأي من الحقوق الأخرى المعاندة للمصرف ولا تعتبر تئازلاً من المصرف عن أي من حوقفه الأخرى أو الإجراءات الإضافية المنوطة له بموجب القانون.
يمكن للمُنذَر إليه التواصل مع المُنذَر على العنوان التالي، ص ب 661، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
العدد 13153 بتاريخ 2021/2/1
انذار عدلي بالنشر
رقم (989/2021)
المُنذَر: مصرف الإمارات الإسلامي - ش ع
المُنذَر إليه: محمد سالم فرحان سالم (مجهول محل الإقامة)
تشرين إلى المستندات الأتية:
1- اتفاقية الإجارة الموصوفة في الندمة المنتهية بالتمليك المرفحة 17 مايو 2017 والمستندات المرتبطة (الإفصالية) والجرمة ويتنعم ومن مصرف الإمارات الإسلامي ش ع إضافة إلى أي تعديلات أو تغييرات عليها من وقت لآخر.
2- سند الرهن الصادر من فيلعم البنك (الرهن) والسجل لدى دائرة الأراضي والأملك في دبي بتاريخ 14 مايو 2017، على العقيل الكنتنة على حفمة الأرض رقم 711 5826، 1 العوير 1، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
3- نئص الإفصالية على أن الإفصال يدفع إلى مبلغ مستحق بموجب الإفصالية في تاريخ استحقاقه يعتبر حالة الإفصال المقتره في 14 من الإفصالية نئص على أنه عند أي وقت حدوث أية حالة من حالات الإفصال المتصوص عليها في البند 14 (بما في ذلك دون حصر الإفصال يدفع أية أقساط) يجوز للمصرف أن يسمي يجوز للمصرف أن يسمي حوقفه التعاقدية بما في ذلك دون حصر الخطاية بنسخ الإفصالية والمخاطية بسداد كافة المبالغ المتستحقه بموجب الإفصالية والمخاطية بمعية العطار.
4- بتاريخ هذا الخطاب بموجب أحكام الإفصالية يتوجب عليكم أن تسدودو للمصرف مبلغ وقدره 34,047,273.28 درهم (مليونين وثمانمائة والثلث والاربعمئة وثلاثة وسبعون درهم وثمانمائة وثلاثون فلس فقط لا غير) (الدين)
5- حتى تاريخه لم يستلم المصرف مبلغ الدين متمم على الرغم من مطالبته كعم عدة مرات
6- بموجب ذلك أنت مكلف بسداد الدين خلال خمسة عشر يوماً (15) من تاريخ هذا الخطاب تحاشياً لاتحاد أية إجراءات قانونية
7- لا تلحق هذه المطالبة بأي من الحقوق الأخرى المعاندة للمصرف ولا تعتبر تئازلاً من المصرف عن أي من حوقفه الأخرى أو الإجراءات الإضافية المنوطة له بموجب القانون.
يمكن للمُنذَر إليه التواصل مع المُنذَر على العنوان التالي، ص ب 661، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
العدد 13153 بتاريخ 2021/2/1
انذار عدلي بالنشر
رقم (989/2021)
المُنذَر: مصرف الإمارات الإسلامي - ش ع
المُنذَر إليه: محمد سالم فرحان سالم (مجهول محل الإقامة)
تشرين إلى المستندات الأتية:
1- اتفاقية الإجارة الموصوفة في الندمة المنتهية بالتمليك المرفحة 17 مايو 2017 والمستندات المرتبطة (الإفصالية) والجرمة ويتنعم ومن مصرف الإمارات الإسلامي ش ع إضافة إلى أي تعديلات أو تغييرات عليها من وقت لآخر.
2- سند الرهن الصادر من فيلعم البنك (الرهن) والسجل لدى دائرة الأراضي والأملك في دبي بتاريخ 14 مايو 2017، على العقيل الكنتنة على حفمة الأرض رقم 711 5826، 1 العوير 1، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
3- نئص الإفصالية على أن الإفصال يدفع إلى مبلغ مستحق بموجب الإفصالية في تاريخ استحقاقه يعتبر حالة الإفصال المقتره في 14 من الإفصالية نئص على أنه عند أي وقت حدوث أية حالة من حالات الإفصال المتصوص عليها في البند 14 (بما في ذلك دون حصر الإفصال يدفع أية أقساط) يجوز للمصرف أن يسمي يجوز للمصرف أن يسمي حوقفه التعاقدية بما في ذلك دون حصر الخطاية بنسخ الإفصالية والمخاطية بسداد كافة المبالغ المتستحقه بموجب الإفصالية والمخاطية بمعية العطار.
4- بتاريخ هذا الخطاب بموجب أحكام الإفصالية يتوجب عليكم أن تسدودو للمصرف مبلغ وقدره 34,047,273.28 درهم (مليونين وثمانمائة والثلث والاربعمئة وثلاثة وسبعون درهم وثمانمائة وثلاثون فلس فقط لا غير) (الدين)
5- حتى تاريخه لم يستلم المصرف مبلغ الدين متمم على الرغم من مطالبته كعم عدة مرات
6- بموجب ذلك أنت مكلف بسداد الدين خلال خمسة عشر يوماً (15) من تاريخ هذا الخطاب تحاشياً لاتحاد أية إجراءات قانونية
7- لا تلحق هذه المطالبة بأي من الحقوق الأخرى المعاندة للمصرف ولا تعتبر تئازلاً من المصرف عن أي من حوقفه الأخرى أو الإجراءات الإضافية المنوطة له بموجب القانون.
يمكن للمُنذَر إليه التواصل مع المُنذَر على العنوان التالي، ص ب 661، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
العدد 13153 بتاريخ 2021/2/1
انذار عدلي بالنشر
رقم (989/2021)
المُنذَر: مصرف الإمارات الإسلامي - ش ع
المُنذَر إليه: محمد سالم فرحان سالم (مجهول محل الإقامة)
تشرين إلى المستندات الأتية:
1- اتفاقية الإجارة الموصوفة في الندمة المنتهية بالتمليك المرفحة 17 مايو 2017 والمستندات المرتبطة (الإفصالية) والجرمة ويتنعم ومن مصرف الإمارات الإسلامي ش ع إضافة إلى أي تعديلات أو تغييرات عليها من وقت لآخر.
2- سند الرهن الصادر من فيلعم البنك (الرهن) والسجل لدى دائرة الأراضي والأملك في دبي بتاريخ 14 مايو 2017، على العقيل الكنتنة على حفمة الأرض رقم 711 5826، 1 العوير 1، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
3- نئص الإفصالية على أن الإفصال يدفع إلى مبلغ مستحق بموجب الإفصالية في تاريخ استحقاقه يعتبر حالة الإفصال المقتره في 14 من الإفصالية نئص على أنه عند أي وقت حدوث أية حالة من حالات الإفصال المتصوص عليها في البند 14 (بما في ذلك دون حصر الإفصال يدفع أية أقساط) يجوز للمصرف أن يسمي يجوز للمصرف أن يسمي حوقفه التعاقدية بما في ذلك دون حصر الخطاية بنسخ الإفصالية والمخاطية بسداد كافة المبالغ المتستحقه بموجب الإفصالية والمخاطية بمعية العطار.
4- بتاريخ هذا الخطاب بموجب أحكام الإفصالية يتوجب عليكم أن تسدودو للمصرف مبلغ وقدره 34,047,273.28 درهم (مليونين وثمانمائة والثلث والاربعمئة وثلاثة وسبعون درهم وثمانمائة وثلاثون فلس فقط لا غير) (الدين)
5- حتى تاريخه لم يستلم المصرف مبلغ الدين متمم على الرغم من مطالبته كعم عدة مرات
6- بموجب ذلك أنت مكلف بسداد الدين خلال خمسة عشر يوماً (15) من تاريخ هذا الخطاب تحاشياً لاتحاد أية إجراءات قانونية
7- لا تلحق هذه المطالبة بأي من الحقوق الأخرى المعاندة للمصرف ولا تعتبر تئازلاً من المصرف عن أي من حوقفه الأخرى أو الإجراءات الإضافية المنوطة له بموجب القانون.
يمكن للمُنذَر إليه التواصل مع المُنذَر على العنوان التالي، ص ب 661، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
العدد 13153 بتاريخ 2021/2/1
انذار عدلي بالنشر
رقم (989/2021)
المُنذَر: مصرف الإمارات الإسلامي - ش ع
المُنذَر إليه: محمد سالم فرحان سالم (مجهول محل الإقامة)
تشرين إلى المستندات الأتية:
1- اتفاقية الإجارة الموصوفة في الندمة المنتهية بالتمليك المرفحة 17 مايو 2017 والمستندات المرتبطة (الإفصالية) والجرمة ويتنعم ومن مصرف الإمارات الإسلامي ش ع إضافة إلى أي تعديلات أو تغييرات عليها من وقت لآخر.
2- سند الرهن الصادر من فيلعم البنك (الرهن) والسجل لدى دائرة الأراضي والأملك في دبي بتاريخ 14 مايو 2017، على العقيل الكنتنة على حفمة الأرض رقم 711 5826، 1 العوير 1، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
3- نئص الإفصالية على أن الإفصال يدفع إلى مبلغ مستحق بموجب الإفصالية في تاريخ استحقاقه يعتبر حالة الإفصال المقتره في 14 من الإفصالية نئص على أنه عند أي وقت حدوث أية حالة من حالات الإفصال المتصوص عليها في البند 14 (بما في ذلك دون حصر الإفصال يدفع أية أقساط) يجوز للمصرف أن يسمي يجوز للمصرف أن يسمي حوقفه التعاقدية بما في ذلك دون حصر الخطاية بنسخ الإفصالية والمخاطية بسداد كافة المبالغ المتستحقه بموجب الإفصالية والمخاطية بمعية العطار.
4- بتاريخ هذا الخطاب بموجب أحكام الإفصالية يتوجب عليكم أن تسدودو للمصرف مبلغ وقدره 34,047,273.28 درهم (مليونين وثمانمائة والثلث والاربعمئة وثلاثة وسبعون درهم وثمانمائة وثلاثون فلس فقط لا غير) (الدين)
5- حتى تاريخه لم يستلم المصرف مبلغ الدين متمم على الرغم من مطالبته كعم عدة مرات
6- بموجب ذلك أنت مكلف بسداد الدين خلال خمسة عشر يوماً (15) من تاريخ هذا الخطاب تحاشياً لاتحاد أية إجراءات قانونية
7- لا تلحق هذه المطالبة بأي من الحقوق الأخرى المعاندة للمصرف ولا تعتبر تئازلاً من المصرف عن أي من حوقفه الأخرى أو الإجراءات الإضافية المنوطة له بموجب القانون.
يمكن للمُنذَر إليه التواصل مع المُنذَر على العنوان التالي، ص ب 661، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
العدد 13153 بتاريخ 2021/2/1
انذار عدلي بالنشر
رقم (989/2021)
المُنذَر: مصرف الإمارات الإسلامي - ش ع
المُنذَر إليه: محمد سالم فرحان سالم (مجهول محل الإقامة)
تشرين إلى المستندات الأتية:
1- اتفاقية الإجارة الموصوفة في الندمة المنتهية بالتمليك المرفحة 17 مايو 2017 والمستندات المرتبطة (الإفصالية) والجرمة ويتنعم ومن مصرف الإمارات الإسلامي ش ع إضافة إلى أي تعديلات أو تغييرات عليها من وقت لآخر.
2- سند الرهن الصادر من فيلعم البنك (الرهن) والسجل لدى دائرة الأراضي والأملك في دبي بتاريخ 14 مايو 201

حاكم الشارقة يستقبل الرئيس التنفيذي لشركة الوكالة الوطنية للمحروقات «إيني»



•• الشارقة-وام:

التقى صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة صباح امس في قصر البديع كلاوديو ديسكالزي الرئيس التنفيذي لشركة الوكالة الوطنية للمحروقات (إيني) بحضور الشيخ سلطان بن أحمد القاسمي رئيس مؤسسة نفط الشارقة الوطنية سنوك والمهندس حاتم الموسى المدير التنفيذي لمؤسسة نفط الشارقة الوطنية وعدد من ممثلي سنوك وإيني.

ورحب سموه بالضيف والوفد المرافق له مبرراً عن تفضله بالشارقة والقائمة بين مؤسسة نفط الشارقة الوطنية وشركة الوكالة الوطنية للمحروقات وتمنى للطرفين التوفيق في ما هم مقبلون عليه من البحوث واستكشافات.

تم خلال اللقاء التعريف بأنشطة إيني في مجال البترول في دولة الإمارات وما تم إنجازه منذ حصولها عام 2019 على امتياز الاستكشاف في المناطق البرية أوب وج من إمارة الشارقة وذلك بالشراكة مع مؤسسة نفط الشارقة الوطنية سنوك.

وإطلع صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي خلال اللقاء من الرئيس التنفيذي لشركة إيني على جملة من الفرص المستقبلية المتوفرة بالتطور في مجال الطاقة والمشاريع

عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة على اهتمام سموه والرعاية والمتابعة التي يوليها لجميع الأنشطة في مجالات التنقيب وأنشطة الشركة وقال إن دعم سموه هو أساس التقدم الكبير والشراكة الذكية التي تجمع بين شركتي سنوك وإيني والتي أسهمت في تحقيق الأهداف المنشودة، وإكمال العديد من ملفات الإنجازات الكبيرة خلال وقت قصير، على الرغم من التأثير الكبير لجائحة كوفيد-19 على جميع الأنشطة حول العالم.

في الشارقة. كما تشارك شركتنا سنوك و" إيني" في استكشاف فرص التعاون المستقبلي في مجالات الطاقة، بما في ذلك مصادر الطاقة المتجددة، بما يتماشى مع التزام إيني بالتحول الكروبيوني. وتقدم كلاوديو ديسكالزي الرئيس التنفيذي لشركة الوكالة الوطنية للمحروقات إيني بخالص الشكر والتقدير لصاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي

من الأعمال الاستكشافية في المنطقتين أوج من الإمارة، وذلك للمساهمة في اكتشاف موارد إضافية لصالح تنمية الشارقة. كانت " إيني" و" سنوك" قد أعلنتا حول طرق الاستفادة من أنشطة شركة إيني في الإمارة في إطار شراكتهما الذكية مع سنوك في المناطق البرية أوب وج، والرؤية المستقبلية التي تعمل عليها الشركة والفرص الموجودة. وتعمل شركة إيني وفق برنامجها المحدد مع شركة سنوك على إنجاز عدد

الخاصة بمصادر الطاقة المتجددة حيث تبدي شركة إيني اهتماماً متزايداً بهذه المجالات الاستراتيجية في منطقة الشرق الأوسط. وتناول اللقاء عددا من النقاط تركزت حول طرق الاستفادة من أنشطة شركة إيني في الإمارة في إطار شراكتهما الذكية مع سنوك في المناطق البرية أوب وج، والرؤية المستقبلية التي تعمل عليها الشركة والفرص الموجودة. وتعمل شركة إيني وفق برنامجها المحدد مع شركة سنوك على إنجاز عدد

المجلة

الأولى من نوعها على مستوى العالم اقتصادية دبي تطلق النسخة المطورة لخدمة الحماية الذكية لحماية المستهلكين

•• دبي-الفسج:

أطلقت اقتصادية دبي متمثلة بقطاع الرقابة التجارية وحماية المستهلك النسخة المطورة من خدمة الحماية الذكية والتي تم إطلاقها في إبريل من عام 2018 وتعتبر الخدمة الأولى من نوعها على مستوى العالم لحل شكاوى المستهلكين باستخدام تقنية الذكاء الاصطناعي ودون أي تدخل بشري خلال خمس دقائق مقارنة بأربع أيام عمل للخدمة التقليدية، حيث ساهمت خدمة الحماية الذكية منذ إطلاقها بحل أكثر من 2000 شكوى مستهلك ذاتياً. قال أحمد الزعابي مدير إدارة حماية المستهلك،

” يعكس إطلاق النسخة المطورة للحماية الذكية أولويات اقتصادية دبي بالاستمرار في تحسين تجربة المتعامل واختصار الوقت المستغرق لتقديم الخدمات وذلك من خلال إعادة هندسة الإجراءات والاعتماد على التقنيات الحديثة. ساهمت تقنية الذكاء الاصطناعي بتقليل الخطوات اللازمة للحصول على رسالة الحل التي من خلالها يمكن للمستهلكين التوجه مباشرة للحل التجاري وإبراز الرسالة لتسوية وحل الشكوى. وأضاف الزعابي: ” النسخة المطورة ستتمكن التاجر التحقق من صحة ومصداقية رسالة الحل من خلال زيارة الموقع الإلكتروني لحماية المستهلك consumersrights.ae والاطلاع على التفاصيل المتعلقة بالرسالة، بالإضافة إلى إمكانية إغلاق الشكوى من قبل المستهلك والإفادة بتسوية وحل الشكوى بهدف قياس جودة وكفاءة الخدمة. هذا وستستمر إدارة حماية المستهلك بالتواصل مع مستخدمي الخدمة الذاتية لقياس مدى رضاهم عن الخدمة وحصر الملاحظات التطويرية لتحسين تجربة التعامل. وأوضحت منى المرزوقي مدير شعبة تطوير الكوادر الرقابية أن ” النسخة المطورة من خدمة الحماية الذكية تم تطويرها وتعريفها على 42 سياسة من السياسات المتبعة والقوانين الخاصة بحماية المستهلك والتي تشمل 12 قطاع تجاري مختلف. ستستمر اقتصادية دبي بتطوير الخدمات ورفع كفاءتها من خلال الاعتماد على أحدث التقنيات والاستمرار بتدريب الكوادر العاملة في القطاع على التغييرات في سلوكيات مزاولي الأعمال في الإمارة، لكي تتمكن فرق عمل قطاع الرقابة التجارية وحماية المستهلك من توظيف الموارد البشرية والتقنية بشكل أمثل.



مصادفة رسالة الحل من خلال زيارة الموقع الإلكتروني لحماية المستهلك consumersrights.ae والاطلاع على التفاصيل المتعلقة بالرسالة، بالإضافة إلى إمكانية إغلاق الشكوى من قبل المستهلك والإفادة بتسوية وحل الشكوى بهدف قياس جودة وكفاءة الخدمة. هذا وستستمر إدارة حماية المستهلك بالتواصل مع مستخدمي الخدمة الذاتية لقياس مدى رضاهم عن الخدمة وحصر الملاحظات التطويرية لتحسين تجربة التعامل. وأوضحت منى المرزوقي مدير شعبة تطوير الكوادر الرقابية أن ” النسخة المطورة من خدمة الحماية الذكية تم تطويرها وتعريفها على 42 سياسة من السياسات المتبعة والقوانين الخاصة بحماية المستهلك والتي تشمل 12 قطاع تجاري مختلف. ستستمر اقتصادية دبي بتطوير الخدمات ورفع كفاءتها من خلال الاعتماد على أحدث التقنيات والاستمرار بتدريب الكوادر العاملة في القطاع على التغييرات في سلوكيات مزاولي الأعمال في الإمارة، لكي تتمكن فرق عمل قطاع الرقابة التجارية وحماية المستهلك من توظيف الموارد البشرية والتقنية بشكل أمثل.

الهلل للمشاريع : الإمارات أطلقت مبادرات لتعزيز الاقتصاد الرقمي والتنمية المستدامة

•• الشارقة-وام:

ذكرت شركة الهلال للمشاريع أن الحكومات في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا تتبنى استراتيجيات لتقليل اعتمادها على النفط والغاز وتنويع اقتصاداتها. ونوهت الشركة التي تتخذ من الشارقة مقراً لها في هذا الشأن - على سبيل المثال - إلى دولة الإمارات العربية المتحدة التي حددت أهدافاً وطنية واضحة مستقبل أكثر استدامة من خلال العديد من المبادرات بما في ذلك التركيز على الاقتصاد الرقمي وتعزيز مشاركة الشركات الصغيرة والمتوسطة واستراتيجية الإمارات للطاقة 2050 التي تحدد هدفاً بنسبة 50 بالمائة من الطاقة النظيفة بحلول عام 2050. وأكد بدر جعفر الرئيس التنفيذي لشركة الهلال للمشاريع العضو المنتدب لمجموعة الهلال في جلسة بعنوان ”تنفيذ رسالتنا لأصحاب المصلحة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا“ ضمن أجندة دافوس 2021 للمنتدى الاقتصادي العالمي الدور الحاسم الذي يجب أن تلعبه الشركات في هذا التحول ومسؤوليتها في توليد الفرص التي يحتاجها الشباب للوصول إلى مستقبل أكثر استدامة وشمولية في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا.

ارتفاع متوسط سعر خامات أوبك إلى 54.38 دولار للبرميل مع نهاية يناير

•• أبوظبي-وام:

رفعت منظمة الدول المصدرة للنفط المتوسط الشهري لسعر خامات ”أوبك“ إلى 54.38 دولار للبرميل مع نهاية يناير الجاري وذلك وفقاً لآخر التوقعات الصادرة عن المنظمة للشهر الأول من العام 2021. ووفقاً للأرقام الصادرة عن المنظمة فإن متوسط سعر برميل خامات أوبك نما بنسبة 10.6% مقارنة مع شهر ديسمبر من العام 2020، مما يعكس المكاسب الكبيرة التي حققها والتي من المنتظر تواصلها خلال الفترة القادمة. من جانبها واصلت أسعار خام برنت الآجلة تسجيل المزيد من المكاسب للأسبوع الثاني على التوالي مرتفعة بنسبة 0.8% مقارنة مع الأسبوع السابق.. فيما انخفضت أسعار خام غرب تكساس الأمريكي بنسبة طفيفة خلال فترة الرصد ذاتها. ولعبت البيانات الاقتصادية الإيجابية في أوروبا دوراً مهماً في دعم أسعار النفط في السوق العالمي بعدما أظهرت ثلاثة من أكبر أربعة اقتصاديات في منطقة اليورو ألمانيا، فرنسا وأستراليا تماسكاً في الأداء.



المصرف المركزي يفرض عقوبات مالية على 11 بنكاً عاملاً في الدولة

بموجب المرسوم بقانون اتحادي رقم ”20“ لسنة 2018 ولائحته التنفيذية. و سواصل المصرف المركزي العمل عن كنب مع جميع المؤسسات المالية في الدولة على تحقيق مستويات عالية من الامتثال لمواجهة غسل الأموال. كما ومكافحة تمويل الإرهاب، والحفاظ عليها.. كما سواصل فرض المزيد من العقوبات الإدارية و / أو المالية، وفقاً للقانون، في حالات عدم الامتثال.

في تحقيق مستويات ملائمة من الامتثال فيما يتعلق بأطر الامتثال الخاصة بمواجهة غسل الأموال والعقوبات في نهاية عام 2019. وقد أتاح المصرف المركزي لجميع البنوك العاملة في دولة الإمارات وقتاً كافياً لمعالجة أي قصور، وتم توجيه البنوك في منتصف عام 2019 بالتحقق من الامتثال بنهاية ذلك العام.. كما تم إبلاغها بأن أي أوجه قصور إضافية ستؤدي إلى عقوبات

الصادرة من مجلس الوزراء ومجلس إدارة المصرف المركزي المتعلقة بمواجهة غسل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب وتمويل المنظمات غير المشروعة. وبلغت العقوبات المالية التي تم فرضها بتاريخ 24 يناير 2021، قيمة إجمالية قدرها 45 مليوناً و758 ألفاً و333 درهماً. وتأخذ العقوبات المالية في الاعتبار إخفاق البنوك

الصادرة من مجلس الوزراء ومجلس إدارة المصرف المركزي المتعلقة بمواجهة غسل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب وتمويل المنظمات غير المشروعة. وبلغت العقوبات المالية التي تم فرضها بتاريخ 24 يناير 2021، قيمة إجمالية قدرها 45 مليوناً و758 ألفاً و333 درهماً. وتأخذ العقوبات المالية في الاعتبار إخفاق البنوك

•• أبوظبي-وام:

فرض مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي عقوبات مالية على 11 بنكاً عاملاً في الدولة عملاً بأحكام المادة 14 من المرسوم بقانون اتحادي رقم ”20“ لسنة 2018 في شأن مواجهة جرائم غسل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب وتمويل المنظمات غير المشروعة، والقرارات ذات الصلة

مجلس سيدات أعمال دبي يطلق الدورة الثالثة من برنامج التوجيه الإرشادي لتطوير مهارات أعضائه

•• دبي-الفسج:

أعلن مجلس سيدات أعمال دبي عن إطلاق الدورة الثالثة من البرنامج التوجيهي الإرشادي الخاص بأعضاء المجلس للعام 2021، وذلك استكمالاً للنجاح الكبير الذي حققته الدورتان السابقتان من البرنامج الذي يعد أحد أبرز مبادرات المجلس لدعم سيدات ورائدات الأعمال في إمارة دبي.

ويعتبر البرنامج التوجيهي التخصصي جزءاً من جهود المجلس لتطوير قدرات أعضائه وصقل مهاراتهم، وتوفير أفضل التدريب النوعي العملي والمهني الذي يعزز من خبرات الأعضاء وثقافتهم في بيئة الأعمال خصوصاً في ضوء التحديات الحالية، وازدياد المنافسة في سوق العمل. وقد حقق البرنامج التوجيهي الإرشادي الخاص بأعضاء المجلس نجاحاً كبيراً في دورتيه السابقتين اللتين شهدتا مشاركة 52 سيدة ورائدة أعمال، حيث تم جمعهم مع موجهين وخبراء مختصين لمساعدتهم على تطوير وصلح وتحسين مهاراتهم، ورفدهم بأفضل الخبرات التي تساهم في تطوير أعمالهم.

وقد فتح باب التسجيل للمشاركة في البرنامج التوجيهي حيث يستمر المجلس باستقبال طلبات المشاركة

الهامة للتطوير المؤسسي والشخصي والمهني في بيئة الأعمال في دبي. وتضم قائمة أعضاء اللجنة التنفيذية للبرنامج كل من نادين حليبي، مدير تطوير الأعمال في مجلس سيدات أعمال دبي، وحنان عارف رئيس قسم الاتصال والمسؤولية الاجتماعية للشركات ومسؤولة تطوير الأعمال - سوسيتيه جنرال، نزهة عسيران - جارودي الشريك الإداري شيب مولك - د.م. ونسرين اللبائدي مؤسسة - استديو حرف نون للتصميم الداخلي، وسلمى سخيني، الرئيسة التنفيذية أتيكون للتدريب والتوجيه (أكاديمية القيادة) وأيكون لاستشارات الاستثمار (التطوير المؤسسي)

مؤكدة أن مجلس سيدات أعمال دبي يضع تمكين المرأة العاملة في سوق العمل أولوية قصوى ينبغي الاستثمار فيها. وفتت الفرق إلى ان الظروف الحالية في مجتمع الأعمال باتت تتطلب نوعاً معيناً من المهارات القيادية والمهنية، تجمع بين إتقان مهارات التسويق الذكي واستخدام التقنيات الحديثة من أجل الارتقاء بالأداء المؤسسي، مشيرة إلى أن البرنامج التدريبي هو أول برنامج من نوعه في المنطقة يستهدف سيدات ورائدات الأعمال عبر تدريب متخصص حسب احتياجات كل مشاركة بالبرنامج، مما يجعله أحد المبادرات

الفائدة، وتوفر مجالاً إضافياً للتطوير والتحسين في قدرات ومهارات سيدات ورائدات الأعمال المشاركين بالبرنامج، حيث إن باب المشاركة متاح لأعضاء المجلس، ويمكن لغير الأعضاء تقديم طلبات المشاركة على أن يتم دراسة طلباتهم من قبل اللجنة التنفيذية للبرنامج. وقالت سعادة رجا عيسى القرق، رئيس مجلس سيدات أعمال دبي إن إطلاق الدورة الثالثة من البرنامج التوجيهي الإرشادي يعكس التزام المجلس في ظل الظروف الحالية الاستثنائية، بدعم أعضائه في مختلف المجالات، وتزويدهم بالمهارات اللازمة للتطور والنجاح،

حتى 21 فبراير 2021، لتقوم بعدها اللجنة التنفيذية للبرنامج بفرض طلبات المشاركة، وجمع المشاركات اللواتي تم قبولهن بالبرنامج مع المدربين والخبراء المتخصصين والمهنيين المعروفين والمرموقين في مجالات رئيسية ومهنية متنوعة حسب الاختصاصات والمهارات المطلوبة تمهيداً لبدء التدريب التخصصي، الذي يشمل استشارات وتوجيهاً متخصصاً، وفق خطة شاملة ومتكاملة تضم جميع عناصر العمل المهني المحترف. وستنتهي الدورة الثالثة من البرنامج التوجيهي في أغسطس القادم وفق آلية زمنية مدروسة بدقة تعزز

العمل أولوية قصوى ينبغي الاستثمار فيها. وفتت الفرق إلى ان الظروف الحالية في مجتمع الأعمال باتت تتطلب نوعاً معيناً من المهارات القيادية والمهنية، تجمع بين إتقان مهارات التسويق الذكي واستخدام التقنيات الحديثة من أجل الارتقاء بالأداء المؤسسي، مشيرة إلى أن البرنامج التدريبي هو أول برنامج من نوعه في المنطقة يستهدف سيدات ورائدات الأعمال عبر تدريب متخصص حسب احتياجات كل مشاركة بالبرنامج، مما يجعله أحد المبادرات

مؤكدة أن مجلس سيدات أعمال دبي يضع تمكين المرأة العاملة في سوق العمل أولوية قصوى ينبغي الاستثمار فيها. وفتت الفرق إلى ان الظروف الحالية في مجتمع الأعمال باتت تتطلب نوعاً معيناً من المهارات القيادية والمهنية، تجمع بين إتقان مهارات التسويق الذكي واستخدام التقنيات الحديثة من أجل الارتقاء بالأداء المؤسسي، مشيرة إلى أن البرنامج التدريبي هو أول برنامج من نوعه في المنطقة يستهدف سيدات ورائدات الأعمال عبر تدريب متخصص حسب احتياجات كل مشاركة بالبرنامج، مما يجعله أحد المبادرات

يمكن للمقيمين والزوار من خارج المجتمع الاستمتاع بركوب دراجاتهم الهوائية عبر المسارات المشجرة الخضراء مع عدة مواقع للجلوس والاستراحة إضافة إلى المقاهي الصحية على جانبي الدرب. وتمتاز المنطقة المركزية الخضراء في قلب ”مسار“ بعدد من المرافق الخدمية والترفيهية المميزة التي تشمل ركن ”زاد“ لقطورات الطعام المتنقلة ومركزاً متكامل للبياقة البدنية وساحة للترشق ومنطقة مغامرات للأطفال وساحة

المشاة والدراجات الهوائية إضافة إلى باقة من المرافق الرياضية المتنوعة ضمن أجواء آمنة وهادئة في أحضان الطبيعة الخضراء وسينعم المقيمون في مسار بتجربة معيشة عصرية تتوافر فيها جميع الخدمات الحديثة ضمن مساحات خضراء واسعة المشي والتنزه والجري وممارسة الرياضة والتأمل. ويتميز ”مسار“ بتردد متواصل وبطول 5 كيلومترات مع مسربين للدراجات الهوائية لتلبية متطلبات الدراجين الهواة والمحترفين على حد سواء كما

«أراد» تطلق مشروع مسار بضاحية جويزع في الشارقة بقيمة 8 مليارات درهم

•• الشارقة-وام:

أطلقت شركة التطوير العقاري ”أراد“ مشروعها الثالث ”مسار“ بضاحية جويزع في الشارقة الجديدة التي تقدر قيمته الإجمالية بـ 8 مليارات درهم و يمتد المجتمع السكني الجديد على مساحة 19 مليون قدم مربع ويضم في مجمله 4 آلاف فيلا ومنزل ريفي ضمن ثمانية أحياء مسورة ومرتبطة فيما بينها من خلال محور مركزي أخضر يشجع على رياضة المشي.

وتمت المباشرة بعمليات البيع في ”سنديان“ أول حي سكني في ”مسار“ اعتباراً من امس حيث يضم 455 فيلا ومنزلاً ريفياً وتقع جميعها على مقربة من المنطقة الترفيهية في قلب ”مسار“ وستبدأ الأعمال الإنشائية في حي ”سنديان“ خلال شهر يونيو هذا العام وسيتم تسليم أول مجموعة من المنازل خلال الربع الأول من عام 2023 ومن المتوقع انتهاء العمل بمشروع ”مسار“ بكامله خلال سبعة أعوام.

وقد أولت أراد عناية خاصة عند تصميم ”مسار“ بحيث يتيح المجال لسكانه إحداث نقلة نوعية في أسلوب الحياة وذلك بتشجيع الحياة الصحية النشطة التي تتسجم مع الطبيعة الخضراء المحيطة ويضم المحور المركزي الأخضر في مسار أكثر من 50 ألف شجرة يتخللها مسارات

حصري تكامل فيه وسائل الرفاهية والراحة ضمن بيئة طبيعية هادئة بحيث يمنح سكانه مزيجاً متنوعاً من الحياة العصرية وجمال الطبيعة الخلابة. وأضاف أنه إنطلاقاً من النتائج الاستثنائية التي حققها في أول حتى يومنا هذا يمكننا القول بأن هناك اهتماماً كبيراً في المجتمعات المتكاملة ذات الجودة العالية والتصاميم المميزة في إمارة الشارقة ونحن على ثقة من الأصدقاء الإيجابية التي سينالها مشروع مسار لدى المشترين والمستثمرين لما فيه من تجربة جديدة ومرافق خدمية متكاملة.

للنشاطات، كما يضم المركز المجتمعي متاجر ومقاهي ومطاعم إضافة إلى مجموعة من مرافق الخدمات المتنوعة لتلبية الاحتياجات اليومية للسكان كما يحتضن المخطط الرئيسي مدرسة دولية كبيرة وحضانة أطفال في الجانب الشمالي من المشروع. وقال الشيخ سلطان بن أحمد القاسمي رئيس مجلس إدارة أراد يمثل مشروع ”مسار“ نقلة تحول في أساليب الحياة العصرية كما يشكل إضافة مهمة للمشهد العمراني في إمارة الشارقة فهو مجتمع

يمكن للمقيمين والزوار من خارج المجتمع الاستمتاع بركوب دراجاتهم الهوائية عبر المسارات المشجرة الخضراء مع عدة مواقع للجلوس والاستراحة إضافة إلى المقاهي الصحية على جانبي الدرب. وتمتاز المنطقة المركزية الخضراء في قلب ”مسار“ بعدد من المرافق الخدمية والترفيهية المميزة التي تشمل ركن ”زاد“ لقطورات الطعام المتنقلة ومركزاً متكامل للبياقة البدنية وساحة للترشق ومنطقة مغامرات للأطفال وساحة

المشاة والدراجات الهوائية إضافة إلى باقة من المرافق الرياضية المتنوعة ضمن أجواء آمنة وهادئة في أحضان الطبيعة الخضراء وسينعم المقيمون في مسار بتجربة معيشة عصرية تتوافر فيها جميع الخدمات الحديثة ضمن مساحات خضراء واسعة المشي والتنزه والجري وممارسة الرياضة والتأمل. ويتميز ”مسار“ بتردد متواصل وبطول 5 كيلومترات مع مسربين للدراجات الهوائية لتلبية متطلبات الدراجين الهواة والمحترفين على حد سواء كما

من جانبه، قال سمو الأمير خالد بن الوليد بن طلال نائب رئيس مجلس إدارة أراد: ” لقد صممتنا مسار لينعم سكانه بأنماط حياة صحية وسعيدة مع حرصنا على استدامة الموارد البيئية من حولنا“. وأضاف أن توافر المساحات الخضراء المسحية يشجع على عيش أنماط معيشة صحية ويقلل من الإجهاد الناتج عن أساليب الحياة الحديثة التي نعيشها اليوم خاصة في ظل تزايد اهتمامنا بعوامل السلامة والأمان في هذه الأوقات الاستثنائية ومن خلال التعاون الذي يوفره مشروعنا بين الإنسان والطبيعة سيساهم ”مسار“ بصياغة معايير جديدة لحياة الناس في دولة الإمارات.

للنشاطات، كما يضم المركز المجتمعي متاجر ومقاهي ومطاعم إضافة إلى مجموعة من مرافق الخدمات المتنوعة لتلبية الاحتياجات اليومية للسكان كما يحتضن المخطط الرئيسي مدرسة دولية كبيرة وحضانة أطفال في الجانب الشمالي من المشروع. وقال الشيخ سلطان بن أحمد القاسمي رئيس مجلس إدارة أراد يمثل مشروع ”مسار“ نقلة تحول في أساليب الحياة العصرية كما يشكل إضافة مهمة للمشهد العمراني في إمارة الشارقة فهو مجتمع

يمكن للمقيمين والزوار من خارج المجتمع الاستمتاع بركوب دراجاتهم الهوائية عبر المسارات المشجرة الخضراء مع عدة مواقع للجلوس والاستراحة إضافة إلى المقاهي الصحية على جانبي الدرب. وتمتاز المنطقة المركزية الخضراء في قلب ”مسار“ بعدد من المرافق الخدمية والترفيهية المميزة التي تشمل ركن ”زاد“ لقطورات الطعام المتنقلة ومركزاً متكامل للبياقة البدنية وساحة للترشق ومنطقة مغامرات للأطفال وساحة

المشاة والدراجات الهوائية إضافة إلى باقة من المرافق الرياضية المتنوعة ضمن أجواء آمنة وهادئة في أحضان الطبيعة الخضراء وسينعم المقيمون في مسار بتجربة معيشة عصرية تتوافر فيها جميع الخدمات الحديثة ضمن مساحات خضراء واسعة المشي والتنزه والجري وممارسة الرياضة والتأمل. ويتميز ”مسار“ بتردد متواصل وبطول 5 كيلومترات مع مسربين للدراجات الهوائية لتلبية متطلبات الدراجين الهواة والمحترفين على حد سواء كما



حمدان بن راشد يترأس اجتماع مجلس إدارة الاتحاد لائتمان الصادرات

دبي-وام:

ترأس سمو الشيخ حمدان بن راشد آل مكتوم نائب حاكم دبي وزير المالية رئيس مجلس إدارة شركة الاتحاد لائتمان الصادرات - شركة حماية الائتمان التابعة للحكومة الاتحادية - اجتماع مجلس إدارة الشركة الأول لعام 2021 عبر تقنية الاتصال المرئي. بدأ سموه الاجتماع بتهنئة أعضاء المجلس على الجهود التي تبذلها الشركة والتي ساهمت بشكل فعال في دعم الصادرات والصناعات الوطنية والاستثمارات الأجنبية مما يعكس قوة واستقرار الاقتصاد الوطني على الرغم من التحديات والتدابير التي فرضتها جائحة كوفيد - 19 على الاقتصاد العالمي.

وأشاد سموه بالدور الكبير الذي لعبته شركة الاتحاد لائتمان الصادرات في دعم الشركات الإماراتية وتعزيز نموها خلال هذه الأوقات الاقتصادية الصعبة وبالتالي تسريع التنوع الاقتصادي غير المنطقي بدولة الإمارات بما يتماشى مع رؤية القيادة الرشيدة. وتم خلال الاجتماع ترشيح معالي الدكتور ثاني بن أحمد الزيودي وزير دولة للتجارة الخارجية كمنسق رئيس مجلس إدارة شركة الاتحاد لائتمان الصادرات وقد وافق الأعضاء على انتخاب معاليه. ورشح سموه بنائب رئيس مجلس الإدارة الجديد.

وقدم سمو الشيخ حمدان بن راشد آل مكتوم بالشكر والتقدير لمعالي المهندس سلطان بن سعيد المنصورى وزير الاقتصاد ونائب رئيس مجلس إدارة شركة الاتحاد لائتمان الصادرات السابق لما قدمه من طعنا وجهود مثبته ساهمت بشكل فعال في دعم أنشطة وعمليات الشركة وتحقيق أهدافها متمنياً له دوام التوفيق والنجاح.

وشدد سموه على أن شركة الاتحاد لائتمان الصادرات تؤكد التزامها بدعم الشركات الإماراتية وتعزيز تنافسيتها على الصعيد العالمي. مشيراً إلى أن حلول حماية الائتمان التجاري التي تقدمها الشركة تلعب دوراً حيوياً في دعم نمو الشركات الإماراتية الصنعة وتعزيز مساهمتها في الناتج المحلي الإجمالي لدولة الإمارات. وقال سموه: نحن نؤمن بجهود الشركة الرامية إلى تعزيز تنافسية الشركات الإماراتية في الأسواق الدولية ابتداءً من المبادرات التي تشمل تعريف الشركات بحلول حماية الائتمان التجاري وعقد شراكات استراتيجية محلياً ودولياً لتسهيل حصول الشركات الصغيرة والمتوسطة على التمويل ووصولها إلى تطوير أدوات مالية ومنتجات تأمينية مبتكرة تساهم في حماية الشركات الإماراتية من المخاطر المتعلقة بالعمل في مجال التصدير وإعادة التصدير. وأضاف سموه: إن شركة الاتحاد لائتمان الصادرات تساهم في دعم

ترسيخ مكانة دولة الإمارات مركزاً عالمياً رائداً للتجارة والأعمال حيث أن حلولها التأمينية تعمل على تعزيز تنافسية الشركات الإماراتية على الصعيد العالمي ودعم خططها نحو النمو والتوسع. من جانبه أشاد معالي الدكتور ثاني بن أحمد الزيودي بجهود شركة الاتحاد لائتمان الصادرات وإنجازها المتمثل في حصولها على تصنيف للقدرة المالية للتأمين والقدرة الائتمانية بدرجة AA- قوي جداً مع نظرة مستقبلية مستقرة من وكالة فيتش للتصنيف الائتماني للسنة الثانية على التوالي.. مؤكداً أن هذا التصنيف يعكس قدرة الشركة على دعم نمو الشركات الإماراتية وإعطائها ميزة تنافسية عند العمل في الأسواق الدولية. وقال معاليه أنه نظراً للمكانة الرائدة للاتحاد لائتمان الصادرات في تقديم حلول حماية ائتمان الصادرات والتمويل والاستثمار وقاعدتها الواسعة من الشركاء الاستراتيجيين محلياً وعالمياً

فإنها نجحت في المساهمة بشكل كبير في دعم الاقتصاد الإماراتي على الرغم من أنها في عامها الثالث فقط من تأسيسها ورغم تداعيات أزمة كورونا.. معرباً عن فخره بالإنجازات التي حققتها الشركة في هذه الفترة والتي تؤكد التزامها في السعي نحو التطوير والابتكار المستمر لتقديم أقصى درجات الدعم للشركات الإماراتية. وخلال الاجتماع تطرق مجلس إدارة شركة الاتحاد لائتمان الصادرات إلى استراتيجية الشركة للعضرة أعوام القادمة ومبادراتها لتقديم المزيد من الدعم للشركات الإماراتية. كما ناقش الاجتماع البيانات المالية للشركة لعام 2019 والبيانات المالية الأولية لعام 2020.. وناقش أيضاً تطوير شعار جديد للشركة بشكل يواكب التحول الرقمي وأكد على قيام الشركة بتابع إجراءات دليل حوكمة مجلس الإدارة في الحكومة الاتحادية الصادر عن مجلس الوزراء. حضر الاجتماع أعضاء مجلس إدارة

الشركة: سعادة راشد عبدالكريم البلوشي وكيل دائرة التنمية الاقتصادية في أبوظبي ممثلًا لإمارة أبوظبي وسعادة المهندس ساعد محمد العوضي المدير التنفيذي لمؤسسة دبي لتنمية الصادرات ممثلًا لإمارة دبي وسعادة مروان أحمد آل علي مدير عام دائرة المالية في عجمان ممثلًا لإمارة عجمان وسعادة الدكتور عبد الرحمن محمد علي الشايب التقني مدير عام دائرة التنمية الاقتصادية في رأس الخيمة ممثلًا لإمارة رأس الخيمة وسعادة يوسف عبد الله العوضي نائب مدير مؤسسة الضخيرة للموارد الطبيعية ممثلًا لإمارة الفجيرة وعبيد علي العبدولي مدير إدارة تنسيق السياسات المالية بوزارة المالية و سيف محمد الشفي عضو مستقل و عبد الله محمد اليوسف عضو مستقل وأحمد راشد أحمد محمد بن فهد مغلان في فئة الشباب.. كما حضر الاجتماع أيضاً ماسيمو فالسينوني الرئيس التنفيذي لشركة الاتحاد لائتمان الصادرات.

3.809 مليار درهم أرباح بنك أبوظبي التجاري بنهاية العام 2020

أبوظبي-الفسج:

أعلن بنك أبوظبي التجاري أمس عن نتائجها المالية من العام المنتهي بتاريخ 31 ديسمبر 2020 وعن الربع الرابع من العام 2020 بأداء قوي للعمليات التشغيلية وانخفاض تكلفة الأموال وتحسن في نسبة التكلفة إلى الدخل. وبلغ صافي الأرباح 1.007 مليار درهم عن الربع الرابع من العام 2020 وبلغ صافي الأرباح السنوية للمجموعة 3.809 مليار درهم مع محققاً بنسبة 9.44% كإضافة على حقوق المساهمين عن الربع الرابع من العام 2020 وبنسبة 8.3% للعام 2020. وارتفعت الأرباح التشغيلية قبل خصم المخصصات عن الربع الرابع من العام 2020 بنسبة 5% عما كانت عليه في الربع الثالث من العام 2020 لتصل إلى 1.990 مليار درهم نتيجة تحسن تكلفة الأموال وانخفاض المصاريف التشغيلية وارتفاع صافي الدخل من الرسوم والعمولات بنسبة 16% مع ارتفاع الدخل من الرسوم المرتبطة بالفروض والبطاقات نتيجة بداية التعافي الاقتصادي. وحافظت الأرباح التشغيلية قبل خصم المخصصات على مستواها بنهاية العام 2020، حيث بلغت 7.945 مليار درهم مقارنة مع 7.977 مليار درهم بنهاية العام 2019. كما تحسنت نسبة التكلفة إلى الدخل (باستثناء تكاليف الاندماج) بنهاية العام 2020 بمقدار 190 نقطة أساس لتصل إلى 35.1% مقارنة بنهاية العام 2019، كما انخفضت المصاريف التشغيلية بنسبة 14% عما كانت عليه في العام 2019 لتبلغ 4.526 مليار درهم نتيجة تنفيذ البنك خطة الاندماج بكفاءة عالية وقيامه بتشديد شبكة فروع البنك إلى ما كانت عليه قبل الاندماج الصيرفية الرقمية والتوسع إلى بنهج منضبط في إدارة التكاليف. ويواصل البنك التزامه بالنهج المحفوظ في تجنب المخصصات، حيث بلغ صافي المخصصات 3.993 مليار درهم بنهاية العام 2020 بارتفاع كبير عن العام 2019، مما يعكس التحديات الاقتصادية التي تواجهها الأسواق ونتيجة المخصصات المرتبطة بفروض مجموعة "أن أم سي" للرعاية الصحية ومجموعة فينابلر التي تواجهها الأسواق ونتيجة المخصصات المرتبطة بفروض مجموعة "أن أم سي" للرعاية الصحية ومجموعة فينابلر والشركات التابعة لها.

مجلس الإدارة يقترح توزيع أرباح نقدية تبلغ 0.27 فلس لكل سهم بما يوازي 49% من صافي الأرباح



فورتا بقيمة 917 مليون بنهاية العام. حافظت تكاليف الاندماج ليرة واحدة (باستثناء نفقات رأس المال) على مستوى جيد بلغ 545 مليون درهم حتى تاريخه وهو أقل من الميزانية السنوية البالغة 980 مليون درهم.

خلال العام 2020، كما تم إنجاز 96% من التعاملات المصرفية لإدارة النقد عبر القنوات المصرفية الرقمية وإنجاز 60% من مجموع التعاملات المصرفية للتمويل التجاري اعتماداً على القنوات المصرفية الرقمية.

تجسيد استراتيجية الصيرفة الرقمية لصرف الهلال، وتحقيق نمو قوي في أداء بنك أبوظبي التجاري-مصر وإكمال طرح الهجينة الجديدة بنجاح

بدأ مصرف الهلال بتجسيد استراتيجيته للصيرفة الرقمية التي تهدف إلى ترسيخ مكانة كمصرف إسلامي رائد في دولة الإمارات العربية المتحدة في مجال الخدمات المصرفية الرقمية الإسلامية للأفراد. وشهد مصرف الهلال ارتفاعاً ملحوظاً في اعتماد العملاء على القنوات المصرفية الرقمية، حيث ارتفع عدد العملاء الذين سجلوا في أكثر من دولة القنوات المصرفية الرقمية بنسبة 83% من مجموع التعاملات المصرفية بعد أن كانت 56% بنهاية الربع الرابع من العام 2019. كما ازداد عدد العملاء الجدد الذين انضموا للمصرف عبر تطبيق "أهل" خلال الربع الرابع من العام 2020 ستة أضعاف عدد العملاء الجدد خلال العام 2019، وقد حاز تطبيق "أهل" على جائزة عالية كأفضل تطبيق مصرفي رقمي لفتح الحسابات المصرفية الجديدة في الشرق الأوسط من جوائز الابتكار المصرفي العالمي لخدمات الأفراد من ديجيتال بانكر 2020.

قامت مجموعة بنك أبوظبي التجاري بالخارج من الأعمال في الأسواق غير الرئيسية الخارجية وذلك تماشياً مع استراتيجيته الرامية إلى الاستفادة من فرص الأعمال المتاحة وتوسيع حصته السوقية في دولة الإمارات العربية المتحدة. نجح بنك أبوظبي التجاري- مصر في توسيع أعماله وبناء علامة تجارية قوية وقام بطرح هويته الجديدة بنجاح في شهر أغسطس 2020 من خلال 47 فرع كانت تتبع لبنك الاتحاد الوطني سابقاً وذلك على الرغم من التحديات التي اتسم بها العام 2020 نتيجة تداعيات جائحة كوفيد-19. كما حقق بنك أبوظبي التجاري- بروكاي" بنسبة 16% ومنصة "بروتريد بنسبة 64%

صافي الأرباح ارتفاعاً بنسبة 14% ليصل إلى 491 مليون جنيه مصري، كما ارتفع صافي الربح بنسبة 32% ليصل إلى 16.561 مليار جنيه مصري، وارتفعت ودائع العملاء بنسبة 14% لتصل إلى 29.084 مليار جنيه مصري عما كانت عليه بنهاية العام 2019.

مواصلة الالتزام بخطة الدعم الاقتصادي الشاملة سائدة العملاء والجمع ككل في مواجهة تحديات جائحة كوفيد-19.

يشن بنك أبوظبي التجاري الدور المحوري الذي اضطلع به مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي في اتخاذ الإجراءات اللازمة لتعزيز النشاط الاقتصادي وحماية استقرار النظام المالي في الدولة، وجاء ذلك من خلال القرارات الحاسمة والسريعة التي اعتمدها المصرف المركزي ل طرح خطة دعم اقتصادي تمكين البنوك من دعم العملاء و سجل البنك خلال العام 2020 الناجمة عن انتشار "كوفيد-19"، بدوره، قام بنك أبوظبي التجاري بتبني حارس قضائي لتعيين حارس قضائي.

تقدم لموس في إعادة هيكلة مجموعة "أن أم سي" للرعاية الصحية ومستوى المخصصات يعكس إمكانية استرداد القروض في عام بنك أبوظبي التجاري في

الفكرة

27 1.8 مليار درهم تداولات الخليجيين في أسواق المال خلال يناير

أبوظبي-وام:

ارتفعت وتيرة الاستثمار الخليجية في أسواق المال الإماراتية خلال الشهر الأول من العام 2021 بعدما بلغت قيمة تداولاتهم نحو 1.8 مليار درهم بيعة وشراء شكلت نحو 5.3% من إجمالي التداولات خلال شهر يناير الجاري حسب الإحصائيات الصادرة عن الأسواق. وأظهرت الإحصائيات ميل هذه الشريحة من المستثمرين إلى الشراء في الأسواق المالية حيث أسفرت عمليات التداول التي نفذوها خلال شهر يناير عن صافي استثمارات بقيمة 210 ملايين درهم تقريبا.

كانت الأسواق المالية قد حققت ارتفاعات قوية منذ بداية العام الجاري ما شجع العديد من الأفراد والمحافظ المحلية والأجنبية على الاستثمار في شريحة كبيرة من الأسهم المتداولة، وسط استمرار الشركات بالإعلان عن بيانات مالية إيجابية عن أعمال العام 2020.

وتصلياً فقد بلغت قيمة تداولات الخليجيين في سوق دبي المالي خلال شهر يناير نحو 1.17 مليار درهم بيعة وشراء، تشكل نحو 8.3% من إجمالي الصفقات المبرمة في السوق والتي وصلت قيمتها إلى 14.1 مليار درهم بيعة وشراء... في حين بلغ صافي استثمارات الخليجيين في سوق دبي المالي نحو 116 مليون درهم خلال شهر يناير.

وفي سوق أبوظبي للأوراق المالية بلغت قيمة تداولات الشريحة نفسها من المستثمرين 620 مليون درهم بيعة وشراء. تشكل نحو 3.1% تقريبا من إجمالي التداولات في السوق والتي وصلت إلى نحو 19.63 مليار درهم بيعة وشراء في شهر يناير. و وصل صافي استثمارات الخليجيين في سوق العاصمة إلى نحو 90 مليون درهم وفقاً لما أظهرته إحصائيات السوق.

الشيخ محمد بن زايد آل نهيان، ولي عهد أبوظبي نائب القائد الأعلى للقوات المسلحة؛ وإلى سمو الشيخ منصور بن زايد آل نهيان، نائب رئيس مجلس الوزراء وزير شؤون الرئاسة؛ وإلى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، لدعمهم التواصل ورؤيتهم الحكيمه لتطوير وتنمية اقتصاد الدولة. كما أتوجه بالشكر لمهامنا وعمالنا المخلصين، وأعضاء فريق الإدارة التنفيذية، وجميع العاملين في البنك لتفانيهم والتزامهم المستمر في تقديم خدمات استثنائية للعملاء الكرام.. قال بن جانيه، قائد علاء عريقات، الرئيس التنفيذي، وعضو مجلس الإدارة لمجموعة بنك أبوظبي التجاري: "نجح بنك أبوظبي التجاري في الحفاظ على مكانته الرائدة والتكيف سريعاً مع التحديات غير المسبوقة التي شهدها العام الماضي، لثبتت قدرته على تجاوز الصعوبات بكفاءة عالية والاستفادة منها في تعزيز ركانته كمجموعة مصرفية قوية ومستقرة، تتمكك الإمكانيات اللازمة أداء دور فاعل في دعم قطاع الأعمال وخدمة المجتمع الذي يعمل فيه.

وفي إطار مواجهة التحديات الكبيرة التي فرضتها جائحة كوفيد-19، على النشاط الاقتصادي، واصل البنك تقديم أفضل الخدمات، وتسريع وتيرة وصول الرقمي، وتعزيز كفاءة عملياته. وعلى إثر ذلك، أظهر البنك أداءً قوياً حيث بلغت الأرباح التشغيلية 7.945 مليار درهم بنهاية العام 2020 (قبل تجنب المخصصات) وبنمو بنسبة 5% خلال الربع الأخير من العام 2020. كما عزز البنك مكانته بحصوله على تصنيفات ائتمانية مرتفعة بدرجة استثمار من وكالتي فيتش وستاندر أند بورز العالمية في شهر ديسمبر 2020.

وقد استفاد البنك من تحسن تكلفة الأموال، والذي يُعزى إلى تركيزنا على زيادة ودائع الحسابات الجارية وحسابات التوفير لتصل إلى 51% من إجمالي ودائع العملاء بنهاية عام 2020، بالمقارنة مع 39% بنهاية العام 2019. كما واصلنا الاستفادة من فوائد عملية الاندماج، حيث رفعتنا الفورات النهائية المستهدفة من 615 مليون درهم لتصل إلى 1 مليار درهم، مع الاستمرار باتخاذ إجراءات إضافية لتخفيض التكاليف. ونتيجة لذلك، انخفضت تكاليف الاندماج بنسبة 11% في 2020، في حين تحسنت نسبة التكلفة إلى الدخل بواقع 190 نقطة أساس لتصل إلى 35.1% بنهاية العام 2020.

وقد استفاد البنك من تحسن تكلفة الأموال، والذي يُعزى إلى تركيزنا على زيادة ودائع الحسابات الجارية وحسابات التوفير لتصل إلى 51% من إجمالي ودائع العملاء بنهاية عام 2020، بالمقارنة مع 39% بنهاية العام 2019. كما واصلنا الاستفادة من فوائد عملية الاندماج، حيث رفعتنا الفورات النهائية المستهدفة من 615 مليون درهم لتصل إلى 1 مليار درهم، مع الاستمرار باتخاذ إجراءات إضافية لتخفيض التكاليف. ونتيجة لذلك، انخفضت تكاليف الاندماج بنسبة 11% في 2020، في حين تحسنت نسبة التكلفة إلى الدخل بواقع 190 نقطة أساس لتصل إلى 35.1% بنهاية العام 2020.

المالي للبنك، قال معالي / خلدون خليفة المبارك، رئيس مجلس إدارة مجموعة بنك أبوظبي التجاري: "انطلاقاً من الركائز المتينة التي يتمتع بها البنك، تمكن بنك أبوظبي التجاري من الاستفادة من ميزانيته العمومية القوية، ومعايير الحوكمة والثقافة المؤسسية الراسخة التي بنتهجها في مواجهة التحديات التي سببتها جائحة كوفيد-19" العالمة، لا سيما على صعيد تراجع النشاط الاقتصادي وانخفاض أسعار النفط عالمياً.

وتتمثل أبرز أولوياتنا خلال العام الماضي في دعم ومساندة المجتمع بطرق مختلفة. فقد كان بنك أبوظبي التجاري أول مؤسسة مصرفية يقدم حزمة شاملة من الإجراءات الرامية إلى حماية عملائنا من تداعيات الجائحة، وذلك بالتوازي مع خطة الدعم الاقتصادي الشاملة التي أطلقتها مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، مما ساهم في مساعدة الأفراد والشركات على الاستقرار والتعافي الاقتصادي.

وبالتزامن مع ذلك، استكمل بنك أبوظبي التجاري في شهر أبريل من العام 2020 عملية الاندماج مع بنك الاتحاد الوطني ومن ثم الاستحواذ على مصرف الهلال والتي تم إنجازها خلال 11 شهراً فقط من إتمام الإجراءات القانونية للمصفقة. مما نتج عنه إنشاء مجموعة مصرفية قوية، ويشرع بنك أبوظبي التجاري حالياً في تنفيذ خطة استراتيجية خمسية تركز على تسريع وتيرة التحول الرقمي، والذي من شأنه تحسين تجربة العملاء وتعزيز كفاءة أداء الأعمال. كما أن الالتزام الراخ باتباع أفضل ممارسات الحوكمة ساعد البنك على مواجهة تحديات الأسواق المتقلبة، وستبقى هذه الممارسات ركيزة أساسية لتعزيز قوته وتسريع نموه. وفي ظل الإجراءات المدروسة التي تتخذها دولة الإمارات العربية المتحدة لإرساء أسس متينة تساعد على تحقيق التعافي في جميع القطاعات الاقتصادية، يتمتع بنك أبوظبي التجاري بمكانة قوية تتيح له أداء دور رئيسي والمساهمة في تحقيق الأهداف الاقتصادية للدولة خلال السنوات المقبلة.

بالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة في بنك أبوظبي التجاري، أود أن أعرب عن عميق تقديرنا وامتناننا لصاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان، رئيس دولة الإمارات العربية المتحدة حاكم إمارة أبوظبي (حفظه الله)؛ وإلى صاحب السمو



منوعات الفكر

30

برنامج أمير الشعراء ينطلق بموسمه التاسع بأبوظبي غدا



كانت لجنة تحكيم برنامج أمير الشعراء من ناحيتها قد أنهت مقابلات الشعراء الذين أبدع بعضهم في نثر مشاركاتهم، واختارت من بين مئات القصائد والشعراء قائمة تضم أربعين شاعراً، ومن ثم أجرت اتصالات مباشرة مع الشعراء المعنيين لدعوتهم إلى اختبارات مكثفة منها "الارتجال" وقامت لجنة التحكيم لهذا الغرض بسحب مغلف بداخله بيت شعر بشكل عشوائي وعلى الشاعر أن يكتب على نفس الوزن والقافية بيتين شريين في مدة لا تتجاوز 3 دقائق، حتى حددت بعدها قائمة 20 شاعراً وشاعرة الذي سيتنافسون على مسرح شاطئ الراحة في العاصمة أبوظبي.

وتتضافر جهود لجنة التحكيم مع اللجنة الاستشارية للبرنامج التي تضم كلا من السيد سلطان العميمي مدير أكاديمية الشعر في لجنة إدارة المهرجانات والبرامج الثقافية والتراثية بأبوظبي، والدكتور محمد حجو، والدكتور أحمد خريس ورعد بندر، للوصول إلى قرار نهائي بشأن ما يقدمه الشعراء خلال مرحلة الفرز والحلقات التسجيلية والمباشرة فيما يتعلق بموضوعات القصائد التي يقدمها الشعراء ومستوياتها فيما تحمل من إبداع وبالتالي فإن الوصول إلى قرار صائب يستلزم من أعضاء اللجنتين جهداً كبيراً بهدف اختيار أجود النصوص وأرفعها مستوى من حيث اللغة الشعرية والتقنيات المستخدمة فيها ومن ثم تقييم

تقييمها إلى جانب تواصلها مع الشعراء المشاركين ومقابلتهم بشكل مباشر، لتبدأ بذلك رحلة البحث عن حلم جديد وحكاية عشق متفرقة، وحروف وأفكار ملهمة تعانق طموح عشاق الشعر في كل مكان وهم يحملون رسالة واحدة عنوانها "لا مستحيل".

وأكد عيسى سيف المزروعى أن اللجنة حرصت مع انطلاق برنامج أمير الشعراء، بموسمه الجديد من الظروف التي فرضتها جائحة فيروس كورونا المستجد على العالم، على اتخاذ الإجراءات والتدابير الاحترازية كافة بما يضمن سلامة المشاركين ولجان التحكيم والعاملين على حد سواء، وتطبيق البروتوكول الطبي واشترطات الأمن والسلامة وفق أعلى درجات الدقة.

من جانبهم أكد أعضاء لجنة التحكيم وهم الدكتور علي بن تميم رئيس مركز أبوظبي للغة العربية و الناقد الدكتور صلاح فاضل رئيس مجمع اللغة العربية في مصر والدكتور عبدالملك مراض رئيس المجلس الأعلى للغة العربية في الجزائر، أن الموسم التاسع يحظى بوجود شعراء وموهوبين وقصائد جيدة من حيث التنوع في جملاليات القيم الشعرية والإبداع ما يشر بموسم ثري مغمم بالنافسة والعطاء الشعري المتميز بمضمونه وأفكاره وصوره، ومشاركات مميزة زخرت بقصائدهم بأحلام الشعراء الذين غردوا في سماء عاصمة الشعر "أبوظبي" رغم المسافات والتحديات.

له في الأوساط العربية وأحياء دوره الإيجابي في مسيرة الثقافة العربية .

وأشار نائب رئيس لجنة إدارة المهرجانات والبرامج الثقافية والتراثية في أبوظبي إلى أن البرنامج بموسمه التاسع شهد منافسات شعرية حاسمة في الحلقات التسجيلية الأولى، والتي تم خلالها استعراض مقابلات المشاركين بواسطة الاتصال المرئي المباشر مع لجنة التحكيم، وشارك فيها نخبة من الشعراء والشاعرات المبدعين من جنسيات عربية وأجنبية، والذين قدموا أفضل ما لديهم وتنافسوا بقوة، وبعينهم تتطلع إلى لقب أمير الشعراء وخاتم ويرة الإمارة .

وأضاف أنه بالرغم من ظروف أزمة كورونا التي يشهدها العالم، تواصل أبوظبي بث روح الأمل ومد الجسور في موسم استثنائي وظفت فيه التقنيات الحديثة لمواجهة كورونا، بطريقة إبداعية استطاعت خلالها أن تذلل التحديات عبر فتح نوافذ أخرى بمقابلة المشاركين أينما كانوا لاحتواء مواهبهم وسج أمثالهم، ليكمل "أمير الشعراء" بذلك مسيرته التي استطاع خلالها احتضان متذوقي الشعر بمختلف أطرافهم وزواياهم وليرسم قصة متجددة وفصلا إبداعيا جديدا عنوانه ملحمة الشعر والإمارة.

وأوضح أنه نظرا لظروف جائحة كورونا أرسل الشعراء في المرحلة الأولى مشاركاتهم من خلال مقاطع فيديو تابعتها لجنة التحكيم وعكفت على

التاسع بالتزامن مع اقتراب الاحتفال باليوبيل الذهبي لدولة الإمارات العربية المتحدة ليتوج ما قدمته إمارة أبوظبي في ضوء رؤية وطموحات القيادة الرشيدة الرامية إلى تطوير محتوى البرامج الثقافية ودعواتها الملهمة لتجعل 2021 العام الأعظم في مسيرة الدولة مع بداية الخمسين عاما الجديدة .

وأكد عيسى سيف المزروعى أن إمارة أبوظبي لعبت دورا مهما في تعزيز التفاعل والتواصل الثقافي بهدف المساهمة في إيصال الرسالة الحضارية والإنسانية السامية إلى مختلف شعوب العالم بتوجيهات من صاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان رئيس الدولة "حفظه الله" وبدعم من صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان ولي عهد أبوظبي نائب القائد الأعلى للقوات المسلحة الذي يولي اهتماما كبيرا لبرامج صوت التراث العربي ورعايته وحفظه للأجيال القادمة . وأوضح أن البرنامج - وعلى مدار ثمانية مواسم حقق فيها نجاحات واسعة - واصل احتضان المبدعين في سماء الشعر العربي الصريح وضخ دماء جديدة فيه مؤكدا أن العاصمة أبوظبي كانت ولا تزال إمارة الشعر وحلم الشعراء وأن برنامج أمير الشعراء الذي انطلق من أبوظبي عام 2007 يتابع مسيرة نجاحه على مدى 14 عاما، ويحتفي اليوم بموسمه التاسع مواصلا حمل رسالة النهوض بالشعر العربي الفصحى والارتقاء به وبشعرائه والترويج

تنتقل مساء يوم غد الثلاثاء على مسرح شاطئ الراحة بأبوظبي أولى حلقات البث المباشر من برنامج "أمير الشعراء" بموسمه التاسع والذي يعد أضخم مسابقة تلفزيونية للشعر الفصحى في الوطن العربي وذلك عبر فئتي "بيتونة" و "الإمارات" وتنظمه وتنتجه "لجنة إدارة المهرجانات والبرامج الثقافية والتراثية بأبوظبي" في إطار استراتيجيتها الثقافية الهادفة إلى صون التراث الثقافي وتعزيز الاهتمام بالأدب والشعر العربي.

وكتف البرنامج في بيان له عن قائمة الشعراء العشرين المشاركين في موسمه التاسع والتي ضمت كلا من زينب جبار، نبيل عماد العياش من العراق، السيد احمد العلوي من البحرين، عمر الراجي، عبد الحق عدنان من المغرب، الواثق بونس من السودان، حنان فرور من لبنان، عبد الله علي الشامسي من الإمارات، عبدالعزيز لو من السنغال، علي لون من نيجيريا، أحمد حافظ، محمد عرب صالح، السيد خلف أبو ديوان من مصر، محمد التركي، حوراء الهيميلي، سلطان الصليح من السعودية، هبة رمضان شريقي من سوريا، مصعب تقي الدين من الجزائر، محمد المامي ولد محمد حامد من موريتانيا و صف لله جالو من أمريكا.

وقال عيسى سيف المزروعى نائب رئيس لجنة إدارة المهرجانات والبرامج الثقافية والتراثية في أبوظبي إن برنامج أمير الشعراء ينطلق بموسمه

يختتم فعليا ته بمشاركة متخصصين من مختلف أنحاء العالم

«المنتدى العالمي لسينما الأطفال» يوجه رسالة لصناع الأفلام ويرجع استمرار تنظيم المهرجانات السينمائية الهجينة

على بناء علاقات شراكة وتعاون مع مختلف المؤسسات والهيئات العاملة في مجال سينما الطفل مثل المنتدى العالمي لسينما الأطفال لتثري تجربة جيل المستقبل من خلال تقديم أفلام فريدة من جميع أنحاء العالم.

ويديرها قالت مونيكا واهي، مدير منتدى سينما الأطفال في جنوب آسيا، الهند: "تلعب أفلام الأطفال دوراً مضاعفاً يتمثل في التعليم من جهة وتطوير المهارات من جهة أخرى، كما تعتبر الفعاليات والمهرجانات منصة مهمة لتبادل المعارف والخبرات وتطوير صناعة سينما الأطفال، والعمل بدأ بيد نحو بناء عالم متقارب فكرياً وثقافياً وإنسانياً".

وأضافت: "تحقيق هذه الغاية، ينبغي تنظيم مهرجانات هجينة تجمع بين الفعاليات الافتراضية والفعاليات التي تقام على أرض الواقع، وخاصة بوجود التكنولوجيا الرقمية التي أسهمت في تجاوز عوائق الحدود الجغرافية، ما مكن المهرجانات من الوصول إلى نطاق واسع من الجمهور في أي مكان في العالم".

واختتمت مونيكا بقولها: "نتطلع بأمل وتفاؤل نحو تنامي دور الفن والسينما في إثراء حياة الأطفال خاصة في هذه الأوقات الصعبة، من خلال إتاحة الفرصة لهم لرؤية العالم عبر بوابة الفن السامع ومساعدتهم على فهم ما يحدث من حولهم بطريقة ممتعة".



وجه المنتدى العالمي لسينما الأطفال الذي ينظمه مهرجان الشارقة السينمائي الدولي للأطفال والشباب بالشراكة مع مهرجان لاهور السينمائي الدولي للأطفال، رسالة إلى عشاق الفن وصناع المحتوى في العالم، أكد فيها بمشاركة خبراء وسينمائيين متخصصين قدرة قطاع السينما على تجاوز التحديات التي يمر بها العالم، وضرورة الاستمرار في تنظيم المهرجانات بحلول مبتكرة لتحقيق نقلة نوعية في صناعة الأفلام.

جاء ذلك في ختام فعاليات المنتدى الذي عقد على مدار يومي 29 و30 يناير الماضي حيث نظم جاستين الأولى بعنوان "استقبال المهرجانات ورعاية مواهب الأطفال وأثرها الاجتماعي"، والثانية حملت عنوان "الفرص ومجالات التعاون".

وتحدث ميتسو تاهايرا، مدير "مهرجان كينكو الدولي السينمائي للأطفال" في اليابان، خلال الجلسة الأولى عن تجربة مهرجان كينكو وما يمكن أن تشكله من فرص أمام المهرجانات العالمية، وقال: "تأسس مهرجان كينكو الدولي السينمائي للأطفال في عام 1992، وكان يتسع لجمهور يصل إلى 600 شخص، وحضره خمسة أشخاص فقط، لكنه بدأ يزداد أهمية وحجماً، وبحلول عام 2019، استضاف المهرجان ملايين الزوار، حيث نجح المهرجان بتوفير بيئة

المؤسسات التعليمية الاستفادة من هذه الأداة للبحث عن الموضوعات التي تهتم الأطفال وتساعد على تطوير شخصياتهم ومهاراتهم كما هو الحال في النشاطات الترفيهية.

وأضافت: "تقدم الأفلام للأطفال فرصة رائعة لاستكشاف عالم لا يمكنهم الوصول إليه بشكل مباشر، والتعرف على تجارب وقصص لأطفال من ثقافات أخرى مختلفة عنهم، الأمر الذي يسهم إلى حد كبير في غرس قيم التعاطف في نفوسهم وتشجيعهم على تقبل الاختلاف والتواصل مع أقرانهم، وبالتالي سيكون لذلك دور كبير في بناء عالم أكثر تقارباً وتفهماً.

وتابعت جورا نيك: "أصبح العالم اليوم أكثر تعقيداً مما كان عليه قبل عام، وهنا تبرز أهمية بناء شراكات وعلاقات تعاون وثيقة مع الشركاء الدوليين لمساعدة

لتصميم برنامج مهرجاننا.. وأضاف: "تسمى تنظيم المهرجان على أرض الواقع خلال دورة العام الجاري في أغسطس، أو على الأقل عروض الأفلام، إذ أسهم انتشار الجائحة بتعزيز شعور الناس بالتوتر نتيجة الانقطاع عن الحياة الاجتماعية والبقاء في المنزل طوال الوقت، ونعتمد مواجهة هذه التحديات بأكثر الطرق أماناً وسلاماً..

تعريف الأطفال على ثقافات العالم وخلال الجلسة الختامية التي أقيمت بعنوان "الفرص ومجالات التعاون"، قالت نينا جورا نيك، مديرة مهرجان نيويورك السينمائي للأطفال في الولايات المتحدة: "نظراً لدور الأفلام في توسيع رؤية الأطفال للعالم وتمكينهم من اكتساب معارف متنوعة حول مختلف الثقافات، يتوجب على

كبيراً ولاقت دعماً وترحيباً بعد منعها، وأن المهرجان الذي يقام بالشراكة مع "مركز الملك عبد الله عبد العزيز الثقافي العالمي" ينمو ويزداد شعبية حيث استضافت دورة عام 2020 التي أقيمت افتراضياً أكثر من 20 مليون مشارك، ومن المقرر إطلاق الدورة السابعة من المهرجان في يوليو 2021، مؤكداً أن تبني المنهج الهجين الذي يجمع بين الأنشطة الفعلية والافتراضية، وأن المهرجانات السينمائية العالمية ستواصل تبني الطريقتين في المستقبل.

من جانبه، قال جيوليو فينا، مدير مهرجان "لا جوربيما السينمائي" في إيطاليا: "نحن نعرض أكثر من 100 فيلم وستضيف مجموعة من ورش العمل للأطفال والشباب في الهواء الطلق في عدة مواقع جنوب إيطاليا، كما أننا نتعاون مع منظمة (اليونيسيف)

ترفيهية وتعليمية للأطفال من الفئة العمرية 12-0 عاماً، حيث يمكنهم استكشاف ثقافات العالم المختلفة وفهمها، وأعرب عن أمله بأن تعود المهرجانات السينمائية إلى طبيعتها خلال الأعوام الثلاثة المقبلة، مشيراً إلى أنه يفضل تبني منهج حذر في الوقت الحالي، وأكد أن مهرجان كينكو يعمل على تجهيز 500 ألف جهاز تابلت لجمهور من الأطفال والشباب في دورته المقبلة.

وفي الجلسة ذاتها، قال أحمد الملا، مدير "مهرجان أفلام السعودية" في المملكة: "شهد مهرجان أفلام السعودية تنظيم ست دورات منذ افتتاحه في عام 2008، لتلبية احتياجات الشباب، حيث تعد السينما لدينا في المملكة صناعة شابة وتضم مجموعة من الشباب الموهوبين، وأضاف بأن السينما شهدت تطوراً

وجه المنتدى العالمي لسينما الأطفال الذي ينظمه مهرجان الشارقة السينمائي الدولي للأطفال والشباب بالشراكة مع مهرجان لاهور السينمائي الدولي للأطفال، رسالة إلى عشاق الفن وصناع المحتوى في العالم، أكد فيها بمشاركة خبراء وسينمائيين متخصصين قدرة قطاع السينما على تجاوز التحديات التي يمر بها العالم، وضرورة الاستمرار في تنظيم المهرجانات بحلول مبتكرة لتحقيق نقلة نوعية في صناعة الأفلام.

مركز جمعة الماجد للثقافة والتراث ينظم ندوة افتراضية بعنوان «دور المتاحف في حفظ التراث الإنساني»

أبدوا تفاعلاً كبيراً من خلال الأسئلة التي طرحوها على الأساتذة ضيوف الندوة.

وفي نهاية الندوة عبر المشاركون عن إعجابهم بالموضوع من خلال الاستبيان الذي أرسل لهم عبر موقع المتصة، كما

بدأت الندوة مع الدكتور سلطان الدويش حيث قال : إن دور المتاحف لا يجب أن يكون فقط لتخزين التحف والمقتنيات بل تعريف الجمهور الزائر بماضيها وحاضرنا، كما بين في العرض التقديمي الذي قدمه الجهود والمبادرات التي قامت بها إدارة الآثار والمتاحف الكويتية من عقد اتفاقيات تعاون مع متاحف ومؤسسات عالمية، وبين أيضاً المراحل التاريخية التطويرية التي مر بها متحف الكويت الوطني .

ثم تحدث الأستاذ فؤاد ضيف الله الغامسي عن دور حكومة المملكة العربية السعودية بقيادة خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبد العزيز، حفظه الله ، وولي عهده صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان، في التوجيه والدعم بكل ما يخدم التراث والآثار التاريخية والمتاحف، وركز على دور مركز بحوث ودراسات المدينة المنورة متمثلاً برئيس مجلس النظارة أمير منطقة المدينة المنورة فيصل بن سلمان، وكذلك مدير عام المركز، وأبان عن جهود المركز الداعمة للجانب العربي والتقاليد في خلال وحدة المتاحف والمعارض .

نظم مركز جمعة الماجد للثقافة والتراث يوم الخميس الماضي الموافق 28 يناير 2021م، ندوة افتراضية عبر منصة الإلكتروني بعنوان "دور المتاحف في حفظ التراث الإنساني: الجهود والمبادرات". شارك في الندوة كل من الدكتور سلطان الدويش، مدير إدارة المتاحف والآثار في دولة الكويت، ومن السعودية الأستاذ فؤاد ضيف الله الغامسي، باحث بمركز الدراسات والبحوث بالمدينة المنورة والمضرب على الوثائق والمخطوطات، والأستاذ فهد الحسني، أمين متحف بيت الزبير في سلطنة عمان، ومن دولة الإمارات الأستاذ ناصر الدرهمي، مدير دائرة التخطيط والإستراتيجيات المتحفية في هيئة الشارقة للمتاحف.

هدفت الندوة إلى تسليط الضوء على دور المتاحف الرئيس من خلال قيامها بجمع وحفظ وعرض وصيانة التراث الحضاري والتاريخي الإنساني والطبيعي على مر العصور التاريخية المختلفة.



كما تطرقت الأستاذ فهد الحسني في الندوة للحديث عن متحف بيت الزبير، واهتمامه بحفظ التراث العماني العريق، وتحدث عن تصميم المتحف المستوحى من العمارة المعاصرة التقليدية، فاستحق الحصول على جائزة السلطان قابوس للمعمار في عام 1999م، بالإضافة إلى التوسع التي شهدها المتحف.

ثم تناول الأستاذ ناصر الدرهمي، مدير دائرة التخطيط والإستراتيجيات المتحفية في هيئة الشارقة للمتاحف ، تاريخ نشأة الهيئة والرؤية والرسالة ، وعُدَّ الجهود التي قامت بها الهيئة من تنظيم معارض دولية ، وإقامة ورش عمل ومحاضرات توعوية لطلاب المدارس والجامعات، كما سلط الضوء على أبرز المبادرات التي تقوم بها متاحف الشارقة مثل: مبادرة متاحف على الطريق، ومعرض كنوز من متاحف الشارقة الذي أقيم بمقر المؤسسة العقابية والإصلاحية في الشارقة، وكان الهدف من تنظيمه رفع الوعي الثقافي والتاريخي لدى نزلاء وزملاء تلك المؤسسة.

منوعات

الفكر

31

لفتت الممثلة اللبنانية ليليان نمري الأنظار إليها بدورها في مسلسل (ع اسمك) واستطاعت أن تنال

عجاب كل من تابع هذا العمل على مستوى الجمهور والنقاد.

نمري، التي لم تحفْ خوفها في البداية من الوقوف أمام نجم جديد على الساحة (تامر نجم)،

اعتبرت أن شعورها انعكس كيمياء قوية جداً بينهما.

وفيما أشارت إلى أنها ليست ضد عمليات التجميل، ولكن ضد تغيير

الشكل، أكدت أنها تؤمن بأن الإنسان يجب أن يعيش كل مراحل

عمره، لافتة إلى أن (كل من يلعب أدوار الأم والخالة في الدراما

العربية لا توجد تعابيري في وجوههن من كثرة التجميل، حتى إنهن لا

يستطعن البكاء).



مشاهدي كانت بارزة في غالبية حلقات (ع اسمك)

ليليان نمري: تعب الزمن لا بد وأن يترك أثره علينا

هذا الدور، لأنهم وجدوا أنني بالغت بحبي ل (ماريو) وضحيتُ بوالدي وبالدراسة من أجله، مع أنني أعرف الكثير من الشخصيات التي تشبه جورجيت. وفي الأساس كل الشخصيات التي كتبتها كلوديا مارشليان من واقع الحياة. لكن الناس يرفضون بعض الشخصيات عندما تطل درامياً على الشاشة.

• ثنائية ماريو وجورجيت كانت مميزة، فهل عكست الكيمياء الموجودة بينكما؟

– طبعاً، ومن المشهد الأول. في البداية، شعرت بالخوف. وليس غروراً، ولكن الممثل الموجود في المجال منذ أعوام طويلة يخاف الوقوف أمام ممثل في بداية مشواره، إذ يمكن أن يُضعفه إذا لم يكن متمكناً جداً. تامر نجم كان سعيداً جداً بالتجربة خصوصاً أنها معي، وهو يردد أمامي أنه سعيد جداً لأن مشاهدته كانت معي. فالتاس ينتظرونني من حلقة إلى أخرى، ويتابعونه من خلالني. الكيمياء كانت قوية جداً بيننا وفيليب أسمر اشتغل عليه كثيراً وهو كان جاهزاً ليعم، على عكس بعض الممثلين الجدد الذين نعمل معهم، لأنهم يعتبرون أنفسهم نجوماً منذ الدور الأول، وهذا السبب هو الذي يقف وراء عدم نجاحهم. أحياناً يمكن أن نتساءل لماذا لم يكمل هذا الممثل أو ذاك في المجال، وفي الحقيقة أن غروره هو الذي يكون منعه من ذلك.

• ما رأيك بالنهضة التي وُجّهت إلى تامر نجم بتقليد الممثل التركي جان يمان واستعراض شكله وتسريحة شعره وعضلاته مثله؟

– لا أفهم لماذا يُنهم بتقليده. هذا هو شكله، كما أنه رياضي وهذا ما أعرفه عنه قبل أن نسمع بجان يمان. هذا حرام وهذه التهمة فيها ظلم له، وأنا لم أكن أعرف جان يمان ولكنني عندما قرأتُ هذه الانتقادات، تعرّفتُ على شكله. لا أدافع عنه، ولكنه بهذا الشكل منذ فترة بعيدة ويمارس الرياضة منذ أعوام عدة. وفي النهاية، ما دام تامر أدى الدور بشكل جيد جداً وفرض نفسه، فلا منسكته.

• هل أنت ضد عمليات التجميل، خصوصاً أنك بكامل طاقتك وحيونتك؟

– لست ضد عمليات التجميل، ولكن ضد تغيير الشكل. هناك فنانات لا أعرفهن بسبب عمليات التجميل، وعندما أسمع بأسمائهن

• كثيرون توقعوا عند دورك في مسلسل (ع اسمك) وتساءلوا لماذا لم تكن تُعرض عليك أدوار مشابهة من قبل، فكيف تتحدثين عنه وكيف تم اختيارك لأداء شخصية العاشقة؟

– لكنني سبق أن قدّمت الكثير من الأدوار المهمة قبل دور (جورجيت)، وحظيتُ بالكثير من الفرص الجيدة، بينها دوري في مسلسل (أم البنات)، و(تفاحة) في مسلسل (ما فيني)، ولكن كإكتيري في (ع اسمك) كان نافراً، والناس يحبون الشخصيات المركبة، كما أن الدور كتب بشكل جميل جداً.

كل شيء كان متكامل في هذا العمل، فأحياناً يكون النص قوياً ولكن المخرج لا يساعد الممثل، وأحياناً لا يكون النص قوياً والمخرج شاطر. وفي حالة (ع اسمك) كل الممثلين توقعوا بالثنائية بين الكاتبة كلوديا مارشليان والمخرج فيليب أسمر لأنهما يتأهلمان جيداً في العمل.

وعندما قرأتُ دوري واطلعتُ على شخصية (جورجيت) شعرتُ بأنه مكتوب بطريقة واسعة وشاملة. الدور كبير وللمرة الأولى أشارك بمسلسل ولي 7 مشاهد في الحلقة الأولى منه. كل هذه العناصر ساهمت في أن يلتفت الناس إلى الشخصية بسرعة، وكان هناك إجماع وأنا في بطولة العمل، ومشاهدي كانت بارزة في غالبية الحلقات.

• وهل توقعت تعاطفاً من الناس؟

– قصة جورجيت مؤثرة، ولكن مهما تعاطف الناس مع هذه الشخصية، لأنهم يتعاطفون عادة في الدراما مع الفقير والمظلوم، لكنها كانت عرضة للوم ولم يشفق عليها الجميع، وهناك من يتناولون الموضوع بشكل شخصي ويوجهون اللوم لي شخصياً، لأنني قبلتُ بتقديم



أنتفاجاً ولا أصدق. أعاني حالة صحية معينة ولا يمكنني أن أجري عمليات تجميل.

• ولا حتى حقن بوتوكس وفيلر؟

– بل يمكنني ذلك، ولكنني لا أريد ولا أجد أنني بحاجة إليها، وأؤمن بأن الإنسان يجب أن يعيش كل مراحل عمره. كل من يلعب أدوار الأم والخالة في الدراما العربية لا توجد تعابير في وجوههن من كثرة التجميل، حتى إنهن لا يستطعن البكاء.

• وفي حال فتح التجميل أمامك الباب لتقديم أدوار جديدة ومختلفة؟

– مهما ظهرنا بشكل جميل وقوي،

ولكن الجسد يتعب من الداخل. لا يمكن أن أفتح بأن كل الفنانات اللواتي يصغرن بفضل التجميل، لا يئمن وهن موجودات أو من دون تناول العقاقير. كلنا تكبر وجسدنا له حق علينا. وفي حال عُرضت علي أدوار مُتعبة بعد عام أو عامين، فسأرفضها، لأن صحتي أهم من أي شيء آخر. مهنة التمثيل مُتعبة جداً،

حتى أكثر مما يمكن أن يتصوره إنسان. ماذا أستفيد لو قحنتُ وجهي ووقعتُ أرضاً بعد 16 ساعة تصوير. كلنا تكبر، وتعبُ الزمن لا بد وأن يترك أثره علينا.

• الفنان أسعد رشان أشار إلى أن بعض الممثلات اللواتي كن زميلات دراسة، يلعبن اليوم أدوار الصبايا على الشاشة.

هل ترين أن هؤلاء مُفنعات على الشاشة؟

– كل إنسان حر بقتاعته، ومن أعرف أن عمرها 50 عاماً ولعبت دور بنت 30 فلن تقنعني لأنني أعرف عمرها وليس لأنها لا تجيد تقديم الدور.

• وكيف وجدت ثنائية كارين رزق الله وجيري غزال؟

– في (أم البنات) و(ع اسمك) أشارت كلوديا مارشليان في المسلسلين، وعبر حوارات بين كارين وجيري، إلى أنها تكبره عمراً.

وحتى لو كانت تكبره في السن، فهناك الكثير من الثنائيات في الحياة، نجد فيها أن الشباب يقعن في غرام نساء أكبر منهن.



هل تغيب نادين نجيم مرّة جديدة عن رمضان؟

بين الممثل فادي إسماعيل ومواطنه معتمد النهار، لم يُحسم الجدل القائم إزاء مسلسل "صالون زيزي" الذي يعيد النجمة نادين نسيم نجيم هذه السنة إلى عالم المسلسلات القصيرة الخاصة بالمنصات.

بحسب معلومات خاصة، لم يتّجه صناع المسلسل تصويره حتى الساعة وبقيت أيام قليلة، لكن الحجر المفروض على لبنان منذ قرابة ثلاثة أسابيع حال دون إنهاء العمل الذي قطع أشواطاً جيدة لجهة التصوير، في الوقت الذي تعاني فيه معظم شركات الإنتاج في لبنان من قرارات استثنائية خاصة بإعطاء تصاريح التصوير من قبل الوزارات الخاصة التي تعطل السبب بانتشار فيروس كورونا.



درة تصوّر فيلمها الجديد (الكاهن) مع إياد نصار

واصلت النجمة درة تصوير مشاهدتها في فيلمها الجديد "الكاهن"، وشاركتها في بطولة العمل النجم إياد نصار، والذي يشهد قصة حب تجمع بينهما ويتزوجان.

وتدور أحداث الفيلم حول جريمة قتل غامضة تقلب حياة درة رأساً على عقب، ويتم البحث حول القاتل طوال الفيلم، والذي ينتمي إلى نوعية أعمال الرعب في إطار أفلام الحركة (أكشن).

وصورت درة وإياد مشاهد رومانسية جمعت بينهما في مدينة الفيوم الأيام الماضية، واستمر التصوير هناك لمدة أسبوع، ويستكمل فريق العمل تصوير المشاهد الداخلية بالقاهرة، حيث أوّشك مخرج العمل عثمان أبو لبن على الانتهاء من تصوير المشاهد الرئيسية في أحداث الفيلم ليبدأ الإنتاج للفترة المقبلة استعداداً للمنافسة في السينما.

و"الكاهن" من تأليف محمد ناير، وإخراج عثمان أبو لبن، ويشارك في بطولته درة، وإياد نصار، ومحمود حميدة، وفتحي عبدالوهاب، وجمال سليمان، وحسين فهمي. يذكر أن فيلم "يوم وليلة" هو آخر أعمال درة السينمائية، وشاركتها البطولة خالد النبوي، وأحمد الفيشاوي، وآخرون، وهو من تأليف يحيى فكري وإخراج أيمن مكرم.

الفطور

أكالات لا يجوز تناولها عند الفطور!



حذرت أنجيليكا دوفال الأخصائية في التغذية من تناول بعض الأطعمة والمشروبات صباحاً، مشيرة إلى نتائج عكسية لها على الجسم. وفي مقابلة إذاعية حذرت الخبيرة من مخاطر تناول السندويشات على الرغم من شعبيتها في روسيا. وأوضحت أن جسم الإنسان الذي أفاق من نومه يحتاج إلى أغذية غنية بفيتامينات ومغذيات دقيقة. أما إذا كان فطورنا من مواد تحتوي في الغالب على السكر والخمائر مثل الخبز الأبيض، سوف يضطر جسمنا إلى هضم هذا الطعام الثقيل وإخراج المواد

علاج فقد حاسة الشم والتذوق

حاسة الشم من أهم الحواس التي لا يشعر الإنسان في معظم الأحيان بأهميتها إلا بعد فقدانها، حيث يؤدي فقد حاسة الشم إلى فقد التذوق أيضاً، ويجد الشخص، صعوبة شديدة في التعرف إلى الروائح أو مذاق مختلف الأطعمة. خلال السطور التالية، نطلع على أسباب وعلاج فقد حاسة الشم والتذوق..

أسباب فقد حاسة الشم والتذوق

توجد مجموعة متنوعة من الأسباب وراء فقد حاسة الشم والتذوق، قد تكون مؤقتة وبسيطة، وأحياناً دائمة، وأبرزها:

- الالتهابات الفيروسية في الأنف والمجاري التنفسية العليا مثل الزكام والرشح.

- تحسس الأنف قد يسبب فقدان حاسة الشم، وعادة ما يكون مؤقتاً.

- التهابات الجيوب الأنفية الحادة والمتكررة.

- انحراف الحاجز الأنفي.

- وجود لحميات أو أورام داخل الأنف.

وقد تكون أسباب فقدان حاسة الشم والتذوق لها علاقة بعصب الشم أو عصب خلوي في الدماغ، كما أن هناك مشكلات صحية تؤثر على فقد الحاستين، كأمراض الغدة الدرقية، والكلية، والكبد، فضلاً عن بعض الأدوية التي قد تكون من أعراضها الجانبية فقدان حاستي التذوق والشم، من دون أن ننسى أيضاً الإصابة بفيروس كورونا أو كوفيد-19-

الذي يشغل العالم في الوقت الراهن.

علاج فقد حاسة الشم والتذوق

إذا كان سبب فقد حاسة الشم متصل بحساسية في الأنف فالبخاخات قد تكون العلاج

يعتمد علاج فقد حاسة الشم والتذوق على تحديد السبب، فإذا كان السبب له علاقة بالأنف كالحساسية والالتهابات، يكون العلاج باستخدام البخاخات التي تحتوي على كورتيزون أو غسول الأنف، فتساعد على عودة حاسة الشم.

وإذا كان الشخص يعاني من وجود لحميات أو انحراف الحاجز الأنفي، يكون هنا بحاجة إلى إجراء جراحة، أما إذا كان السبب له علاقة بعصب الشم أو الدماغ، فالتعالي من مشكلة فقد حاسة الشم والتذوق التي تصاحبه يكون بالحصول على الكورتيزون.

وفي حال كان فقد حاسة الشم خلقياً، فلا يمكن علاج هذه الحالة، بحسب الأبحاث العلمية.

مضاعفات فقد حاسة الشم والتذوق

قد يفقد المصابون بفقدان حاسة الشم الاهتمام بتناول الطعام، مما يؤدي إلى سوء التغذية وفقدان الوزن.

ويجب أن يتأكد المصابون بفقدان حاسة الشم من وجود أجهزة إنذار دخان عاملة في منازلهم في جميع الأوقات، كما يجب أن يكونوا حذرين عند تخزين الطعام واستخدام الغاز الطبيعي؛ لأنهم قد يواجهون مشكلة في اكتشاف الأطعمة الفاسدة وتسرب الغاز.



أشخاص يصنعون رجل ثلج أمام مبنى الرايخستاغ في العاصمة الألمانية برلين. (رويترز)

قرأت لك

البابونج



يتميز البابونج بخصائص عجيبة تهدئة المعدة فضلاً عن نطاق واسع من الاستخدامات التي ثبتت فعاليتها عبر أجيال طويلة. ويساعد أيضاً على التخلص من عثر الهضم ومشكلات ما قبل الدورة الشهرية، كما يخلصك من الشعور بالغثيان والتهابات الأمعاء.

وتظهر الدراسات أن هذه الزهرة الجميلة تحتوي على مواد مضادة للتشنجات والالتهابات كما يستفاد منها في علاج الأمعاء والمعدة وتشنجات الدورة الشهرية. ويعد البابونج علاجاً عصبياً لأوجاع الرأس ويشرب عادة بدلاً عن الشاي.

ويستفاد من البابونج في حالات التشنجات المصاحبة للدورة الشهرية وعسر الهضم والإجهاد العام.

لكن ينصح بتجنب تناول البابونج في حالة الحساسية نحو ورود الأقحوان وزهرة الراجويد وأيضاً إذا كنت تتناولين الوارفارين (مميع للدم).

تقول أدبيات الطب الصيني الشعبي وعلوم العلاج بالزيوت العطرية أن البابونج يقي العين ولكن في واقع الأمر لا تتوفر أية أبحاث علمية تجزم بذلك.

سؤال وجواب

• ما هي أكبر الجزر الآسيوية؟

جزيرة بورنيو.

• ما هو أكبر المحيطات بالعالم؟

المحيط الهادي.

• أي المدن كانت عاصمة الدولة العباسية؟

بغداد.

• ما أول دولة شرعت بالألعاب الأولمبية؟

اليونان.

• كم بوصة توجد في الياردة الواحدة؟

36 بوصة.

هل تعلم؟

- هل تعلم أن فيتامين أ الموجود في زيت السمك وزيت كبد الحوت وصفار البيض والزبدة والقشدة والخضروات الصفراء طويلة الأوراق والجزر والكمثرى لازم لنمو الطفل ونقصه يعوق عملية النمو والافراط في تناوله يسبب ضغطاً متزايداً في الدماغ ودوار وصداع وتساقط الشعر ويشقق الجلد والشفاه ويغير في تكوين العظام ويؤلم المفاصل
- هل تعلم أن الافراط في أخذ بعض أنواع الفيتامينات يؤدي الى التسمم
- هل تعلم أن الفيل يبكي عندما يكون حزين
- هل تعلم أن الحصان يموت اذا قطع ذيله
- هل تعلم أن السلحفاة هي الحيوان التي يحفظ عظمه في لحمه
- هل تعلم أن الدلفين يخلق عين واحدة عندما ينام
- هل تعلم أن السلحفاة والذئابة والأفعى لا تمتلك حاسة السمع
- هل تعلم أن أقوى عضلة في جسم الإنسان هي عضلة الفك
- هل تعلم أن الجسم يحتمل حرارة حتى 128 درجة مئوية
- هل تعلم أن الأذن اليسرى أضعف سمعا من الأذن اليمنى

قصة

ملك الغابة وشبهه المفقود

ارتعد الثعلب وهو يسمع زفير الأسود فقد كان عالياً جداً وايضاً غاضباً جداً .. سأل نفسه يا ترى ماذا حدث مالي اسمع الأسود تزار وهي غاضبة سأذهب لأعرف فأنا لا أستطيع ان اجلس وانتظر. ذهب الثعلب إلى عرين الأسود وهو يحاول معرفة الأخبار وحين وصل وجد امامه الأسد الكبير وهو صديقاً له فسأله بقلق: مالي اراكم تزارون هل حدث شيئاً؟ فقال الأسد اختفى شيلي الصغير .. لا تقف امامي هكذا اذهب وابحث عنه.. اذهب وألا تقتلك، يجب ان تبحث الغابة كلها عن ابني.

جرى الثعلب من امام الأسد واخذ يصرخ وهو في الطريق عن الشبل الصغير الضائع وكلما تقابل مع احد الحيوانات سأل هل وجدتموه ولكن الجميع كانوا يجيبون بالنفي والغابة كلها منشغلة بالبحث عن الشبل الصغير.. لم تترك الحيوانات مكاناً الا وبحثت فيه فوق الأشجار وتحتها.. بين الشجيرات ووسط المياه الضحلة، من اطراف الغابة لأطرافها ومن شرقها إلى غربها ولكن دون فائدة واجتمع الجميع حول الأسد يقولون ربما وقع في يد صياد! فصرخ الصقر وقال: لا لم يأت إلى غابتنا صيادون اليوم ولا حتى امس.. فقال القرد ربما سقط في النهر فرد التمساح وقال لا.. اشرف على النهر بنفسي لم يسقط فيه أي حيوان اليوم. فصرخ الأسد وقال حسناً هل تبخر ابني في الهواء ايها المغفلون.. صمت الجميع ربما خوفاً منه وربما احتراماً لدموع الأم المنكوبة.. ووسط هذا الصمت الطويل جاء الشبل الصغير ووقف وسط الزحام وهو يقول ماذا حدث لماذا تبكون، اندش الجميع وتعجبوا ثم نظروا إلى الأسد وهم يكتمون ضحكاتهم خوفاً من الأسد الذي برزت عيناه وهو ينظر إلى شبهه الذي كان يبكيه منذ لحظات.. صرخ فيه اين كنت ايها الشقي؟ فقال: كنت انام في التجويف اعلى الشجرة من الخلف، كم كان النوم فيه دافئاً ومريحاً ومازلت احس برغبتني في النوم مرة اخرى.. انسحب الشبل بهدوء والتف خلف الشجرة فتسلق فروعها ودخل في تجويف عميق ليستكمل نومه تاركاً امه واباه والحيوانات كلها تضحك وتضحك حيث صرخ الثعلب وقال كان ينام فوق رأس ابيه وهو لا يحس بذلك، يا له من غبي، أه كم هو غبي .. ولم يقل كلمته الثالثة فقد لطمه الأسد لطمه قوية فقتله في الحال فقد ظن ان الأسد يقصد هو بالغباء ولا يقصد ابنه وعندما عاتبته زوجته قال: هذا الشبل من ظهر ذاك الأسد.. ولا يصح ان يوصف بالغباء ابداً.. فهل دفع الثعلب حياته ثمناً لغبائه ام غباء الأسد؟

مساحة للتلوين

