



الأعراض "الأولى" للخرف

ص 30 قد لا تكون فقدان الذاكرة



فاير فون تطلق أولى سماعاتها اللاسلكية

أطلقت شركة "فاير فون" أولى سماعة لاسلكية من إنتاجها. وأوضحت الشركة الهولندية أنها اعتمدت على النهج المستدام في إنتاج السماعة الجديدة على غرار منتجاتها الأخرى من الهواتف الذكية. وأشارت إلى أن السماعة مصنوعة من مواد مُعاد تدويرها مثل اللدائن البلاستيكية، بالإضافة إلى تطوير البطارية بشكل خاص لتتمتع بعمر افتراضي طويل. واعتمدت الشركة على تقنيات متطورة لتوفير صوت فائق النقاء، حيث جهزت سماعات الأذن بمشغل ديناميكي 10 ملم مع دعم تقنية إلغاء الضوضاء الفعالة ANC للتخلص من الضجيج المزعج، علاوة على توفر وضع Sound Through لتلاصق الأصوات أثناء السير في الطرقات. وتقترون السماعة بالهواتف الذكية وأجهزة التشغيل الأخرى بتقنية البلوتوث 5.3، وتزخر سداة الأذن ببطارية سعة 45 مللي أمبير ساعة ومقاومة للماء وفقاً لصفة الحماية IPX4، وتشتمل عليه الشحن على بطارية بسعة 500 مللي أمبير ساعة. وأعلنت الشركة أن سعر السماعة 100 يورو.

شركة تطلق دراجة نارية ب 100 ألف يورو

أطلقت شركة كرايتون دراجتها النارية CR 700 W الجديدة، التي يبلغ وزنها 130 كغم وتعتمد على محرك بقوة 220 حصان، ب 100 ألف يورو تقريباً. وأوضحت الشركة أن الدراجة النارية الجديدة تعتمد على محرك فانكل ثنائي الأسطوانات سعة 699 سم مكعب بقوة 220 حصان/142 نيوتن متر لعزم الدوران الأقصى. وتمتاز الدراجة الجديدة بهيكل من سبائك الألومنيوم وشوكة من نوع USD في المصدمة مطورة لدى شركة أولينز، وتكبح بريسيو الشهيرة، وتقتف على عجلات من ألياف الكربون، ويبلغ ارتفاع المقعد 810 ملم وطول قاعدة العجلات 1374 ملم. وأكدت الشركة أن إنتاج الدراجة النارية الجديدة يقتصر على 25 نسخة فقط.

نقص هذا الفيتامين يمثل خطراً على الجنين

حذرت دراسة أميركية حديثة من أن نقص مستويات فيتامين (هـ) أو (E) خلال فترة الحمل، خطر على تطور الجنين، حيث يزيد فرص ولادة أطفال يعانون من ضعف السلوك والإدراك واضطرابات التمثيل الغذائي.

الدراسة أجراها باحثون بجامعة ولاية أوريغون الأميركية، ونشروا نتائجها، الجمعة، في دورية (Free Radical Biology and Medicine) العلمية.

وراقب الباحثون حالة مجموعة من أسماك الزرد التي تشابه حالة السيدات خلال الحمل، وأطعموا مجموعة منهم بأغذية غنية بفيتامين (هـ) فيما لم تتناول المجموعة الأخرى أغذية تحتوي على هذا الفيتامين خلال فترة الحمل.

ووجد الباحثون أن ذرية الأسماك التي كانت تعاني من نقص فيتامين (هـ) خلال فترة الحمل، لم تتطور بشكل صحيح، حيث عانت من مشاكل في التعلم والإدراك، إضافة إلى اضطرابات في التمثيل الغذائي مقارنة مع ذرية المجموعة الأخرى.

وقال الباحثون إن كثيراً من السيدات يعانين من نفس المشكلة، لأنهن لا يقبلن على الأطعمة الغذائية الغنية بالزيوت والمكسرات والبذور، وهي مضادات أكسدة ضرورية للتطور الجنيني في الفترات، ويتوفر فيتامين (هـ) في المكسرات والبذور والزيوت النباتية، خاصة زيت الزيتون واللوز، والأسماك الزيتية مثل السردين والتونة والحبوب الكاملة، وبعض الفواكه مثل الكيوي والأفوكادو والخضراوات خاصة الوردية، وبعض البقوليات مثل البروكلي والفاصوليا والفول والبيض والكبد، كما يتوافر فيتامين (هـ) ككملة غذائية موجود بكثرة في الصيدليات. وكانت دراسات سابقة رصدت فوائد أخرى لفيتامين (هـ) منها تقليل احتمالية الإصابة بالسرطان، إضافة إلى حفاظه على صحة العديد من الأجهزة الحيوية مثل الجهاز التنفسي وشبكية العين وكريات الدم الحمراء، وتقليل مخاطر الإصابة بأمراض القلب والسكري.

وتراجع فيتامين سي من جهة أخرى، ربطت دراسة أميركية حديثة بين المستويات المنخفضة من فيتامين "سي" في الجسم وزيادة خطر الإصابة بسرطان الدم أو اللوكيميا. والدراسة أجراها باحثون بالمركز الطبي لجامعة جنوب غرب تكساس الأميركية (Nature Research) العلمية. واكتشف الباحثون أن الفئران التي تعاني من مستويات منخفضة من "أسكوربات" (Ascorbate) وهو الشكل الأكثر شيوعاً من فيتامين "سي" زادت لديها بشكل ملحوظ وتيرة تدمير الخلايا الجذعية المكونة للدم، وتسارعت وتيرة إصابتها بسرطان الدم، وعانت من نقص إنزيم (TET2) الذي يحد من انتشار الورم. وفي المقابل، تمكن الباحثون من خفض

وتيرة تدمير الخلايا الجذعية المكونة للدم لدى الفئران عن طريق تغذيتها بمستويات أعلى من "أسكوربات"، لكنهم قالوا إن هناك حاجة إلى مزيد من الدراسات لفهم الآثار السلبية المحتملة لهذه النتائج بشكل أفضل. وكانت دراسة سابقة أفادت بأن تناول جرعة مرتفعة من مكملات فيتامين "سي" يمكن أن يحسن العلاج الكيميائي والإشعاعي لبعض أنواع السرطان الشرسة التي تصيب الدماغ والرئة. ويعتقد الباحثون أن فيتامين "سي" يساعد على تحييد الجذور الحرة في خلايا الجسم التي تكون أكثر حساسية وضعفاً أثناء العلاج وتحتاج إلى حماية. ويتواجد فيتامين "سي" بكثرة في عدد من الفواكه والخضراوات، منها الجوافة والبرتقال والليمون والكيوي، والبروكلي، والفلفل الرومي، والفراولة، والجريب فروت، والمانجو واليوسفي والطماطم والأناناس والبطيخ والموز والتفاح، كما يتوافر في صورة مكملات غذائية موجودة بكثرة في الصيدليات.

نصائح ذهبية لنظام غذائي صحي

عرض خبراء التغذية بمجلة "فرويدين" الألمانية نصائح مفيدة، يجب اتباعها للوصول إلى نظام غذائي صحي ومتكامل. فيتامينات كافية: يحتاج الجسم إلى الفيتامينات، ولذلك من الأفضل أن يحتوي النظام الغذائي على 30 نوعاً مختلفاً من الخضراوات، والمأكولات النباتية في الأسبوع، بما في ذلك الفواكه، والخضراوات، والحبوب الكاملة، والبقوليات، والمكسرات، والبذور، والأعشاب، والتوابل. غذاء متكامل: يرى الخبراء الألمان أن التخلص من السموم غير ضروري، بل يمكن أن يؤدي التخلص منها إلى تراكم الكيتونات في الأمعاء، ما يسبب مشاكل صحية مثل الغثيان، والضعف، والجفاف. وبالإضافة إلى ذلك، تقصد العديد من المواد المهمة للأعضاء، ويمكن أن يسبب النظام الغذائي منخفض السعرات الحرارية، والمليّنات نقصاً في العناصر الغذائية الهامة، ولذلك فإن النظام الغذائي المتوازن والصحي أفضل كثيراً، حيث يقوي أعضاء الجهاز الهضمي، ويجعلها أكثر مقاومة للأمراض. الهرم الغذائي: ويشير الهرم الغذائي إلى أن الوجبة المتوازنة يجب أن يتكون نصفها من الخضراوات الخالية من النشويات، والرابع من البروتينات الخالية من الدهون، والرابع الأخير من النشويات.

غسالة مجمولة نغسل ملابسك في أي مكان

هذه الغسالة الصغيرة هي فريق السفر المحمول المثالي لأعمال الغسيل الخفيفة والأكثر حساسية وتتطلب ثلث كمية المياه التي تستخدمها الغسالات التقليدية. الغسالة من تصميم أي تشيا، ويمكن أن تكون حلاً مناسباً لأعمال الغسيل الأخف وزناً، وتتميز بتصميم عالي التردد بالموجات فوق الصوتية لزيادة معدلات التعقيم التي تضمن تنظيفاً لطيفاً وشاملاً لكل حمولة. ويمكن توصيل الغسالة المحمولة بأي منفذ طاقة قبل استخدامها وتنظيفها بلمسة زر. وبمجرد أن يلقي المستخدمون ملابسهم في الغسالة، سيؤدي الضغط باستمرار على زر الطاقة لمدة ثانيتين إلى إيقاف الجهاز، وبالضغط عليه مرة أخرى سيبدأ الغسيل. ويتم الانتهاء من عملية الغسيل في حوالي 15 دقيقة بعد دورة تتحرك من خلال دوران أمامي، دوران عكسي، تعقيم بالأوزون، أو بالموجات فوق الصوتية، وهكذا دواليك. ويحلون الوقت الذي تنتهي فيه كل دورة، وتتوقف الغسالة الصغيرة عن العمل من تلقاء نفسها. الغسالة مصنوعة من بلاستيك ABS الصديق للبيئة، وهي خفيفة الوزن لسهولة الحمل ومقاومة الصدأ، مما يجعلها مثالية للسفر، وقامت المصممة بتقليص حجم الغسالة لتكون أكثر كفاءة في استخدام الطاقة، حيث لا تتطلب سوى ثلث كمية المياه التي تستخدمها الغسالات التقليدية، بحسب موقع ياتكو ديزاين.

الاستحمام بالنبوي .. تجربة روسية تثير المخاوف والجدل

ذكرت تقارير صحفية، مؤخراً، أن روسيا تكثف على تجريب إمداد المنازل بالمياه الساخنة عن طريق الطاقة النووية في منطقة سيبيريا، وسط مخاوف من أضرار وحوادث محتملة. وبحسب صحيفة "ديلي ميل" البريطانية، فإن السلطات الروسية تسعى للإمداد بالمياه الساخنة، عبر استخدام "مفاعل عالمي" في إحدى بلدات سيبيريا التي تسجل درجات متدنية للحرارة. وجرى وضع هذا النظام الطاقوي، في ميناء "بيفيك"، شمالي روسيا، وهو يستخدم طاقة تم توليدها على متن بارجة محاذية في المحيط المتجمد الشمالي. وكانت هذه البارجة قد وصفت في وقت سابق بـ "تشيرونوبل العائلة"، في إشارة إلى الكارثة النووية التي وقعت سنة 1986، خلال أيام الاتحاد السوفياتي، وما زالت تبعاتها البيئية مستمرة حتى اليوم. وتم تطوير هذا النظام من قبل شركة الطاقة النووية المملوكة للدولة الروسية "روسنوم". وتقوم الفكرة على طرحر الحرارة، على شكل بخار، من خلال أبراج التبريد الموجودة بمنشآت الانشطار النووي في البارجة. وتقرر اللجوء إلى هذه التقنية من أجل توليد حرارة المياه، حتى لا يكون مأثها هو الضياع، ويقول مشرفون على المشروع إن الهدف منه هو التصدي لتغير المناخ.

تشارك حيلة لتحضير البطاطس المشوية بدون فرن

عندما تفكر في تحميص البطاطس، قد لا تعتقد أن من الممكن جعلها مقرمشة وشهية دون وضعها في الفرن لتحميصها بشكل جيد، لكن إحدى مستخدمات فيس بوك وجدت طريقة لتحميص البطاطس دون استخدام فرن على الإطلاق. وشاركت ربا ماکولوغ أسلوبها الفريد لتحميص البطاطس على وسائل التواصل الاجتماعي، وانتشر بشكل كبير على هذه المواقع. وفي منشور لها على فيس بوك، قالت ربا إن وصفة البطاطس المشوية كان جيدة لدرجة أنها لن تطوؤها بالطريقة التقليدية مرة أخرى. وتبدأ ربا بسلق البطاطس جزئياً لمدة 10 دقائق، قبل أن تتركها لتجف في مصفاة على البخار، وعندما تبرد، ترش عليها الدقيق والملح والفلفل وحبيبات البصل وبعض الميرمية قبل تحريك البطاطس لتغليتها في الخليط. ثم أضافت ربا قليلاً من زيت الزيتون إلى طباقها البطني، ورفعت درجة الحرارة حتى يصبح الزيت ساخناً عندما تضع البطاطس فيه، ثم رمت البطاطس في الزيت حتى يتم تغليتها، وتركتها على حرارة مرتفعة لتطهى لمدة أربع ساعات، مع وضع منشفة شاي تحت الغطاء، وتقليب البطاطس مرتين خلال ذلك الوقت، بحسب صحيفة ميرور البريطانية. وحظي المنشور على صفحة UK Slow Cooking على أكثر من 2.7 ألف إعجاب وأكثر من 700 تعليق، وإلى جانب الطريقة، شاركت ربا صورة للبطاطس التي طهتها حيث بدت ذهبية ومقرمشة، وعلق أحد المتابعين "إنها رائعة مع القليل من الزيت".

كيفية التعرف على البارافين في كريمات الأطفال

تسبب الأجواء الباردة تسبب في جفاف بشرة الأطفال الحساسة، وعادة ما يلجأ الآباء إلى استعمال كريمات الوقاية من العوامل الجوية، وقد قامت مجلة "أوكو تست" الألمانية باختيار 20 نوعاً من هذه الكريمات من حيث وجود المكونات الضارة، وأكدت على أنه ليس هناك داعي للقلق من استعمال هذه الكريمات. وأظهرت نتائج المجلة "أوكو تست" حصول 18 منتج على تقييم "جيد" أو "جيد جداً"، وأخفق نوعين فقط من الكريمات بسبب وجود البارافين ضمن مكوناتها، وهي عبارة عن دهون تعتمد على قاعدة الزيوت المعدنية، والتي تعرف باسم هيدروكربونات الزيوت المعدنية العطرية، وقد تكون هناك مركبات مسرطنة ضمن هذه المواد العطرية. ونصحت المجلة الألمانية الآباء بضرورة الاطلاع على قائمة المكونات قبل شراء كريمات الأطفال، حيث يمكن التعرف على وجود البارافين على العبوة أو في نشرة الاستعمال، وقد تحمل هذه المواد أسماء مختلفة مثل براهينوم أو بترولاتوم أو إيزوهيكساديكان أو سيراميكروكريستالينا. وقد عثر الخبراء الألمان أيضاً على مادة بوتيل هيدروكسيبتولول الضارة في أحد الكريمات، ويشبهه في أن هذه المادة تعمل مثل الهرمون، ولذلك يجب على الآباء التحقق من هذه المادة أيضاً في قائمة المكونات.

براد بيت وأنجلينا جولي .. هل سيعودان مرة جديدة؟

بعد أن رفضت المحكمة العليا في ولاية كاليفورنيا التماس إعادة النظر في القرار الصادر عن محكمة الاستئناف، عادت قضية النجم العالمي براد بيت بشأن حضارة الأطفال مع زوجته السابقة الممثلة أنجلينا جولي إلى الواجهة مجدداً، إلا أن هذا المرة كان للجمهور رأي آخر، حيث طالبوا الزوجان بإعادة النظر بانفصلهما، والعودة إلى بعضهما البعض. وعلق متابع، قائلاً: "أتمنى أن يتحقق حلمي وأراكما سوياً مجدداً، رغم كل الصعوبات التي مرتتبا بها، أنتما الثنائي الذهبي الذي تطلما أحببت، ولا أريد أن يبعدكم أي أمر عن بعضكما البعض، انصوا أخطاء الماضي، وسيروا سوياً برفقة أولادكم إلى الأمام، وليكن ما مر صفحة سوداء في حياتكم فلا تتوقفوا عندها". فهل ستتحقق أمنية هذا المتابع ويعود براد وأنجلينا سوياً؟





منوعات الفكر 22

عدد زوار إكسبو 2020 دبي منذ افتتاحه يلامس 3 ملايين زائر

2020 دبي الرسمي للمشروبات والوجبات الخفيفة، بيبسيكو، عبر علامتها التجارية للمشروبات الرياضية "غوتريد".

يوفر إكسبو 2020 لزواره المزيد من الأسباب لاستكشاف موقعه، وذلك عبر إطلاقه سحب "استكشاف إكسبو 2020 دبي، استكشاف العالم" الخاص الذي يتيح فرصة الفوز بمليون ميل سكاكي وارذ من طيران الإمارات ومجموعة من الجوائز الأخرى لن يزورون أكبر عدد ممكن من أجنحة الدول، إلى جانب الإعلان عن تذكرة دخول جديدة لشهر نوفمبر خلال أيام الأسبوع متوفرة مقابل 45 درهما إماراتياً.

ويبلغ عدد الزيارات الافتراضية لإكسبو 2020 دبي منذ الأول من أكتوبر 14.8 مليون زيارة لتصل بالحدث الدولي إلى عدد أكبر من الجمهور عالمياً.

تتواصل فعاليات إكسبو 2020 دبي حتى 31 مارس 2022، ليدعو العالم إلى الانضمام إلى احتفال بالوحدة والفرص والإبداع والاستدامة، يساهم في صنع مستقبل أفضل وأكثر إشراقاً للجميع.

مستدامة. وتتوالى المجموعة الساحرة من الفعاليات التي تستقطب زوار إكسبو 2020 دبي، حيث سيجمع حفل نانسي جرم وراغب علامة في ساحة الوصل عشاق الطرب على اختلاف أدواقهم ليُبرز قدرة الموسيقى على تحقيق التواصل بين الجميع، بينما يُبث في جميع أنحاء العالم ضمن الحلقة الثانية من سلسلة أمسيات خالدة في 12 نوفمبر. وفي اليوم ذاته، سيعرض حفل فريق موسيقى البوب الكورية كايت أغنيات نجميها هايلايت ويانغ البازرة. وتستضيف ساحة الوصل أيضاً برنامج فعاليات نجوم المستقبل في إكسبو حتى 17 نوفمبر، الذي سيستعرض مواهب طلاب المدارس من جميع أنحاء دولة الإمارات.

في اليوم الثاني "13 نوفمبر"، سيستمتع الزوار بحضور واحد من أفضل الرياضيين في التاريخ، يوسين بولت - العائد بطل العالم 11 مرة، الحاصل على الميدالية الذهبية الأولمبية ثماني مرات، وحامل العديد من الأرقام القياسية العالمية - الذي سيقود فعالية الركض العائلي. تقام هذه الفعالية بالتعاون مع شريك إكسبو

إكسبو 2020 دبي لحضور سباق الدراجات الهوائية، الذي أقيم على حلبة مؤقتة على أرض الحدث الدولي، حيث تنافس أفضل راكبي الدراجات في العالم وفق المعايير الخاصة بطواف إيطاليا الدولي "جيرو دي إيطاليا". وهذا هو أول حدث رياضي رسمي على الإطلاق يُنظم في معارض إكسبو الدولية. وفي نهاية مشوقة، حقق السلوفاكي بيتر ساغان إنجازاً مهماً بفوزه بالمركز الأول على حساب الكولومبي إيفان برنال، الذي حاز المركز الثاني. وانطلقت في إكسبو 2020 دبي فعاليات أسبوع التنمية الحضارية والريفية بالتزامن مع اليوم العالمي للمدن في 31 أكتوبر، بينما اختتمت فعاليات الأسبوع في 6 نوفمبر الحالي بالإعلان المبهر عن حصول أكثر من 120 من المباني القائمة في إكسبو 2020 على شهادة الريادة في البيئة والتصميم البيئي (لييد). كذلك عُقد المجلس العالمي للمرأة على هامش الأسبوع، والذي أعاد تصور شكل المدن والقرى لو كانت من تصميم النساء، بجانب إطلاقه "خريطة طريق توصيل الميل الأخير" وهي مخطط لجعل الأحياء الفقيرة والعشوائية آمنة

شهدت زيارة جلالة الملك فيليم ألكسندر ملك مملكة هولندا وزوجته جلالة الملكة ماكسيما. وأضاف عدد كبير من النجوم أسماءهم إلى قائمة الاستعراضات المبهرة التي شهدها إكسبو 2020 حتى الآن - أبرز الأسماء في هذه القائمة شملت ريفر دانس، فرقة الرقص الأيرلندي العالمية، التي أمتعت الجماهير بأدائها المدهش، وقدمت أيضاً دروساً لإلهام زوار الحدث الدولي وإشراكهم. وستستمر عروض المجموعة في إكسبو على مدار شهر نوفمبر الحالي.

تميزت احتفالات ديوالي، التي استمرت على مدار أسبوع كامل في إكسبو 2020 دبي، بمجموعة استثنائية من العروض الترفيهية، حيث احتفل مهرجان الأضواء الهندوسي بالأعمال الفنية للشقيقتان الهنديتان سالم وسليمان ميرشانت، وبمغني أغاني أفلام بوليوود المسجلة فيقول ميها. واستضافت سلسلة أمسيات جلسات إكسبو 2020 باقة من الفعاليات الموسيقية احتفالاً بمهرجان الأضواء، والتي تخللها عرض موسيقي خاص بمغني الراب الهندي بادشاه. واحتشد الآلاف من الزوار في

•• دبي إكسبو - الفجر
رسالة إكسبو - محمد جاهين
محمد معين الدين

سجل إكسبو 2020 دبي استقبال 2,942,388 زيارة منذ افتتاحه في الأول من أكتوبر الماضي. وتضمنت أعداد الزوار أكثر من 100 ألف من طلاب المدارس، في ضوء اعتراف الحدث الدولي تحفيز العقول الشابة بشكل أكبر أثناء أسبوع المعرفة والتعلم القادم في الفترة بين 12 و18 ديسمبر.

وفي الأسبوع الماضي، احتفل إكسبو 2020 دبي بيوم العلم الإماراتي، حيث رفع صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، علم دولة الإمارات، واحتفل الحدث الدولي أيضاً باليوم الفخري لمنظمة التعاون الإسلامي، الذي استضاف الدكتور يوسف العثيمين، الأمين العام للمنظمة؛ إلى جانب الاحتفال بالأيام الوطنية لكل من ألتيفوا وبربودا، وإندونيسيا، وكولومبيا، وهولندا التي

الصين تجذب زوار جناحها في إكسبو 2020 بعروضها الضوئية والسيارة المستقبلية

أهم الإنجازات في مجال تكنولوجيا المعلومات، والنقل الحديث، والدكاء الاصطناعي، والحياة الذكية، واستكشاف الفضاء، منوهاً إلى أن الجناح يستحق الزيارة لمشاهدة نموذج السكك الحديدية عالية السرعة ومفهوم السيارة المستقبلية فضلاً عن قاعة الترفيه والعروض الضوئية المبهرة المعتمدة على تقنيات الإضاءة.

إن وجود الصين في إكسبو 2020

يهدف إلى تعزيز الروابط الاقتصادية والتجارية بين الصين ودول العالم مع توفير المزيد من الفرص للتعاقدات والشراكة مع الهيئات الحكومية والخاصة، فضلاً عن الترويج للمنتجات الصينية الحديثة في العلاقات والتعاون والتواصل مع دول العالم، حيث أن هذه هي رغبة ملحة من رغبات الشعب الصيني على التركيز على التعريف بالعادات والتقاليد والثقافة والمزج بين الثقافة والعرفه للعالم، وذلك لبناء مجتمع يضم البشرية جمعاء من خلال عرض التاريخ والابتكار الصيني من خلال ترسيخ مفهوم الصورة الذهنية عند زوار الجناح الصيني في أكسبو



الصين في أكسبو لعرض آخر المستحدثات والتقنية الحديث في شتى المجالات الصناعية والتعريف بهم الإختراعات المتصلة بالنقل والتكنولوجيا، وبصالة العرض نرى الريبوت كمجسم طبيعي يقف معبراً عن المستقبل، ويعرض في نفس المكان السيارة الحديثة بشكلها المتميز وصديقة البيئة تماشياً مع توجه العالم للعمل بالطاقة النظيفة والتخفيف من الانبعاث الحراري والكربوني والتقليل من الحمل بمواد البترولية التقليدية. وأضاف أن الصين تحرص على الاستفادة من تواجد معظم



المستقبل وكان الصين تخبر العالم بأنها ستشارك المجتمعات في تلك السمات المشتركة المبنية على أسس، فالحلم يرتبط بالأرض والوطن والمستقبل، فهذه المنظمة الريادية قادرة على بناء جسر متين بين الصين ودول العالم. وقد أفاد مشرف جناح الصين في



أكسبو 2020 والدخول إلى القاعات المفتوحة تتحول إلى رؤية المستقبل وتقنية المعلومات وما بها من تقدم وإشراق على المستقبل، حيث أن الجناح يضم ثلاث أفكار مهمة وملهمة تشترك في السمات الإنسانية التي من شأنها التكوين العام، فالحلم والأرض والوطن

•• أكسبو: أسامة عبد المصنود

على مساحة تبلغ 4636 متراً مربعاً شيد الجناح الصيني في أكسبو 2020 دبي على شكل فانوس، وكعادتها في تقديم الابتكار والتميز والتفكير خارج الصندوق، جعلت لنفسها مكانة ملفتة للنظر بين جميع الأجنحة الموجودة في منطقة الفرص، والحق يقال أن جناح الصين في أكسبو يجذب الزوار لمظهره الخارجي الذي استوحى من الفانوس الذي معناه الموروث الإنساني يعبر عن الإضاءة والنور ويعد ملهم للتفكير المتميز من خلال بسط مهنته على الظلام وتحوله إلى نهار مشع بكل جديد.

الصين من الدول الأكثر سكاناً على مستوى العالم حيث يسكنها أكثر من مليار وأربعمئة مليون نسمة، وتقع على الخريطة العالمية في شرق آسيا وتمتد مساحتها إلى أكثر من تسعة مليون كيلومتر مربع، أما الحدود الطبيعية فتحدها الهند على الساحل الشرقي ومن الشرق بحر الصين خارج تايوان وكوريا، وتعتبر الصين من الدول

رابع أكبر منتجي الذهب في أفريقيا

تنزانيا تجذب المستثمرين إلى قطاع التعدين عبر جناحها في إكسبو 2020 دبي

•• دبي - الفجر

وتابع: "نظامنا المالي ودي مفيد للغاية للتأكد من أن المستثمرين، وبمجرد وضع رأس المال، قادرون على استرداد رأس المال، وهذا مضمون من خلال الاستقرار السياسي بالإضافة إلى بيئة الاستثمار الجيدة والخدمات الودية." تحللت تنزانيا المرتبة الرابعة بين أكبر منتجي الذهب في أفريقيا، بعد جنوب أفريقيا وغانا ومالي، كما أن لديها مجموعة واسعة من المعادن والأحجار الكريمة الأخرى، بما في ذلك المعادن الفريدة في الدولة مثل أحجار التنزانيت الكريمة.

وسجلت صناعة التعدين في تنزانيا نمواً يقدر بنحو 15.3 في المائة في الربع الأول من عام 2020 مقارنة بنسبة 10 في المائة خلال الربع الأول من العام السابق. وقال موسى إن صناعة التعدين تمثل 7.7% من الناتج المحلي الإجمالي للبلاد، وأضاف: "إنها نسبة ضخمة ولكن لا تزال هناك إمكانية للنمو لأنه تم استغلال 10% فقط من المساحات القابلة للتقيب عن المعادن، لهذا السبب نحن هنا نبحث عن مستثمرين يأتون ويستثمرون في تنزانيا بطريقة مربحة للجانبين." وقال موكدا: "تنزانيا لديها بالفعل علاقات تجارية جيدة مع دولة الإمارات والمستثمرين فيها، ولدينا أيضاً مشاريع مشتركة حيث تعد دولة الإمارات، أحد شركائنا الأقوياء، بل إنها شريك رئيسي."

إكسبو 2020 دبي يحتفي باليوم الوطني لفنزويلا

•• دبي - الفجر



الفضول الشعبية المذهلة التي تشتهر بها البلاد، وتراثها الفني الذي يجسد ثقافتها الأصلية، ويحتفي الجناح بالتنوع الغزير للنباتات والحيوانات التي تستوطن النظم البيئية السبعة المتميزة في فنزويلا، ويسلط الضوء على مواردها الطبيعية التي تزخر بها، والسلع المتنوعة التي تنتجها، هذا إلى جانب استعراضه لمجموعة متنوعة من الفرص التجارية. تعد الأيام الفخرية والوطنية في إكسبو 2020 دبي، لحظات للاحتفال بكل المشاركين الدوليين، الذين يبلغ عددهم 200 جهة مشاركة، وتسليط الضوء على ثقافتهم وإنجازاتهم واستعراض أجنحتهم وبرامج فعالياتهم. وتشمل كلا منها مراسم رفع العلم على منصة الأمم في ساحة الوصل، يتبعها إلقاء كلمات وعروض ثقافية. يدعو إكسبو 2020 دبي، والذي يستمر حتى 31 مارس 2022، زواره من جميع أنحاء العالم، إلى المشاركة في صنع عالم جديد عبر هذا الاحتفال بالإبداع البشري والابتكار والتقدم والثقافة على مدار ستة أشهر.

بلد أفضل وعالم أفضل للجميع." وأضاف: "اليوم نحن مستعدون للافتتاح على العالم وعلى جميع فرص الاستثمار المتاحة مع بلادنا، لا يعود بالفائدة علينا وعلى الدول الأخرى، وتوطيد العلاقات فيما بيننا. وأوجه بدوري الشكر لحكومة دولة الإمارات العربية المتحدة على كل الدعم الذي قدمته لنا، فنحن لدينا جناح صغير من حيث الحجم، ولكنه جناح كبير جداً من حيث التضامن والعمل من أجل عالم أفضل." يتميز جناح فنزويلا بتصميمه الفريد المستوحى من رائد الفن الحركي الفنان كارلوس كروزديز، حيث يأخذ زواره في جولة تخطف الألباب عبر مناطق البلاد الثمانية، للاستمتاع بتراثها الجيولوجي والثقافي، كما يستطيع الزوار أثناء التجول بأروقته تذوق الأطعمة والمشروبات والقهوة والشوكولاتة الفنزويلية التقليدية، مع منحهم الفرصة لاقتطاع صورة ذاتية "سيلفي"، بخلفية تزينها شلالات "أنجل"، المهيبه، أطول شلال غير منقطع في العالم. كما يستعرض جناح فنزويلا

احتفل إكسبو 2020 دبي، باليوم الوطني لفنزويلا عبر إقامة مجموعة رائعة من الأنشطة الثقافية والترفيهية، تخللها تقديم مجموعة من العروض الموسيقية الحية التي أقيمت في ساحة الوصل وفي جناح فنزويلا في أماكن مختلفة من موقع الحدث الدولي، وذلك بعد مراسم رفع العلم. هذا وقد رحبت معالي ريم الهاشمي، وزيرة دولة لشؤون التعاون الدولي، المدير العام لإكسبو 2020 دبي، بوزير السياحة الفنزويلي علي ياردون بارديس والوفد المرافق له. وقال نجيب العلي، المدير التنفيذي لمكتب المفوض العام في إكسبو 2020 دبي: "تهدف فنزويلا، من خلال تواجدها في إكسبو 2020 دبي، إلى توعية العالم بما يمكنها تقديمه وبناء الجسور بين الثقافات، مع التركيز بشكل خاص على الروابط القائمة بين المجتمع الفنزويلي والثقافة العربية، ومن هذا المنطلق نود أن نعرب عن امتناننا لفنزويلا على جهودها الاستثنائية المبذولة في سبيل ضمان نجاح مشاركتها في إكسبو 2020."

ومن جانبه صرح وزير السياحة علي ياردون بارديس، قائلاً: "يعتبر إكسبو 2020 فرصة ذهبية لنظهر للعالم أن هذا العالم للجميع، وعلينا أن نعمل بالتسامح وتعاون، ومن المدهش حقاً تواجد 192 دولة لتشارك في هذا الحدث الضخم، كما يسعد فنزويلا أن تقدم هنا رسالة سلام من رئيسنا نيكولاس مادورو وبالنسبة عن شعبنا، الذي عمل بجهد للتخفيف من جائحة كوفيد-19، ومن آثارها التي تركت بصمتها على العالم بأسره." وتابع: "هذا اليوم مهم جداً بالنسبة لنا، إنه اليوم الوطني لفنزويلا، وهو فرصة لإيصال رسالة تعبر عن التنوع الذي تمتلكه بلادنا، فنزويلا هي واحدة من أكثر البلدان تنوعاً على وجه الأرض، ليس فقط من حيث الطبيعة بغاباتها الطيرية، وسهولها، وسواحلها وصحرائها، ولكن أيضاً بسكانها المتحدرين من أصول مختلفة، حيث أننا نعمل جميعاً من أجل

على هامش فعالية استضافها جناح كولومبيا في إكسبو 2020 دبي

رئيسة بروكولومبيا؛ نستهدف رفع قيمة التبادل التجاري مع دولة الإمارات إلى مليار دولار

دبي - الفجر

تستهدف كولومبيا رفع قيمة المبادلات التجارية مع دولة الإمارات العربية المتحدة، إلى نحو المليار دولار بحلول العام 2030، وذلك بدعم من مختلف القطاعات ذات الأهمية للبلد خاصة قطاعي الزراعة وصناعة الغذاء.

جاء ذلك خلال حوار أجراه فريق خدمات إكسبو الإخبارية مع فلاريا سانتوس، رئيسة بروكولومبيا، وهي هيئة حكومية تابعة للفرع التنفيذي لحكومة كولومبيا تخصص بالترويج للبلاد على النطاقين السياحي والاستثماري، أكدت خلاله أن كولومبيا، الغنية بالموارد الطبيعية والزراعية، تطمح لأن تصبح بمثابة المخزن الغذائي لدولة الإمارات بهدف تحقيق الأمن الغذائي لها ولدول المنطقة، كما أكدت على تعزيز التعاون مع الدولة والاستفادة من خبرتها في قطاع ريادة الأعمال والرقمنة والسياحة.

نص الحوار ما أبرز قطاعات الشركات التي ستشارك في الحدث الذي تنظمه بروكولومبيا، وكيف يمكن لهذه الشركات المساهمة في زيادة حجم التبادل التجاري بين البلدين؟

يتصدر قطاع الأغذية الزراعية القطاعات المستهدفة للمشاركة في هذا الحدث، نظرا لأهميته في اقتصاد كولومبيا، وأيضا بسبب الاهتمام الإماراتي الكبير بمسألة الأمن الغذائي، فهكولومبيا تتمتع بمزايا تنافسية فريدة في العالم فيما يخص هذا المجال



الحيوي والهام، فضلاً عن قطاعات التصميم والأزياء، الذي أصبح مهماً جداً للولنتا، حيث يعد هذا الحدث أحد الركائز الاستراتيجية التي تعتمد عليها لإعادة الانتعاش الاقتصادي لدولتنا.

كيف ستستفيد دولة الإمارات من وجود هذه المجموعة من الشركات الكولومبية هنا؟

تهدف أجنحة الأعمال الكولومبية إلى خلق أوجه تآزر وشراكات تؤدّد فوائد متبادلة لرجال الأعمال الكولومبيين ونظرائهم من دولة الإمارات والمنطقة، ويركز جدول أعمال كولومبيا على القطاعات ذات الصلة بهذا الجزء من العالم، مثل قطاع الأغذية

الزراعية، واللحوم، حيث تعد بلادنا من أكبر منتجي اللحوم في العالم، وهذه الجهود تهدف لوضع قيمة مضافة في قطاع الأمن الغذائي لدى دول منطقة الشرق الأوسط، بما فيها الإمارات وآسيا وشمال أفريقيا.

ما الصادرات الرئيسية لكولومبيا؟
المنتجات الرئيسية التي توردتها كولومبيا حالياً إلى دولة الإمارات العربية المتحدة، هي القهوة والزهور والنباتات الطبيعية، والفواكه الطازجة والمجففة، والخضروات والزيتون، والدهون واللوز والكاكاو ومشقاته، والسكر ومستحضرات التجميل

للمشاركة في احتفال إكسبو 2020 دبي باليوم الوطني للمكسيك

السفينة الشراعية الضخمة «كواوتيموك» تقطع 775 ألف ميل بحري

دبي - الفجر

تشعار رحلة السفينة الشراعية الضخمة «كواوتيموك»، المعروفة باسم «امباسادور» و«جنتلمان أوف ذا سيز» التابعة للقوات البحرية المكسيكية، على الوصول والرسو في ميناء راشد بدبي، كنوع من المشاركة في احتفال إكسبو 2020 دبي، باليوم الوطني للمكسيك في 10 نوفمبر الجاري.

ومن المقرر أن ترسو السفينة «كواوتيموك»، في ميناء راشد في الثامن من نوفمبر، بعد أن انطلقت في رحلتها التي تحمل رسالة تعبير عن الصداقة وحسن النوايا بين المكسيك ودولة الإمارات العربية المتحدة.

وبوصولها تكون السفينة في رحلتها التي تحمل اسم «إكسبو 2020 دبي»، تكريماً



للحدث الدولي الذي يجمع العالم على أرضه، قد قطعت مسافة 775.000 ميل بحري، لتكون بذلك قد أتمت 6.000 رحلة بحرية على مدى 39 عاماً منذ بدء تشغيلها، وهو ما يوازي الطواف حول العالم أربع مرات.

مرت السفينة التي تحمل على متنها طاقماً يبلغ عدد أفرادها 258 شخصاً، في رحلتها نحو دبي عبر الخليج العربي، وقد سميت بهذا الاسم نسبة إلى حاكم الأزتيك الأخير كواوتيموك، الذي حكم المكسيك في أوائل القرن الخامس عشر الميلادي، ويعني اسمه «المنقض كالنسر»، كما تزين السفينة صورة لشمس الأزتيك في لمة تهدف لإيصال رسالة تقدير لمدنية دبي.

أثناء رحلتها إلى دبي، توقفت السفينة «كواوتيموك» في بنما، والولايات المتحدة الأمريكية، وإسبانيا، واليونان ومن ثم ستوجه نحو مالطا، وإسبانيا ورومي وجانيرو في البرازيل، حيث ستتتم رحلتها في 13 نوفمبر من عام 2022.

هدية الحيوانات بالعين تمنح موظفيها تذاكر مجانية لإكسبو 2020

العين - الفجر

أعلنت حديقة الحيوانات بالعين عن منح موظفيها العاملين في مختلف قطاعاتها، تذاكر مجانية لزيارة إكسبو 2020، وذلك لتمكينهم من اكتشاف ما يقدمه المعرض العالمي الأهم من فرص وخبرات وممارسات، وإتاحة المجال أمامهم للتفاعل مع هذا الإنجاز الضخم الذي صنعه أفضل العقول المبدعة في العالم. تأتي هذه المبادرة من متعلق حرص الحديقة على إتاحة

الفرصة لموظفيها لزيارة هذا الحدث الاستثنائي الذي سينعكس إيجابياً عليهم وسيستفيد منه كل من يقيم ويعمل على أرض الدولة من الأفراد والؤسسات، بفضل ما يقدمه من فرص خيارات لاكتشاف ثراء وتنوع الأفكار التي تقدمها 192 دولة، وللمرة الأولى في المنطقة، وتعليقاً على إطلاق المبادرة، قال جمعة خليفة الكعبي، مدير إدارة الموارد البشرية: "إن إكسبو 2020 دبي يمثل مصدر الهام لقطاعات الأعمال للمساهمة في بناء مستقبل عالمي أساسه التعاون وتبادل الخبرات

تحت عنوان يوجا شلالات المياه

إكسبو 2020 دبي يقدم دروس يوجا صباحية مجانية مخصصة للسيدات

دبي - الفجر

سيتاح لزوار إكسبو 2020 دبي من السيدات، فرصة المشاركة في جلسات اليوجا الصباحية المخصصة لهن فقط، التي تقام في موقع شلالات إكسبو الخلافة، بقيادة مدربة اليوجا زينة صاف. ستقام "يوجا شلالات المياه" ثلاث مرات في الأسبوع، أيام الأحد والاثنين والثلاثاء، من الساعة التاسعة والنصف إلى العاشرة والنصف صباحاً، بدءاً من 9 نوفمبر، وستكون الحصص مجانية لجميع السيدات اللاتي لديهن تذكرة دخول إكسبو 2020 دبي. يجب على المشاركات إحضار الحذاء والمنشف الخاصة بهن، وحجز مكانهن عبر تطبيق GloFox. كما تتوفر خدمة صف السيارات مجاناً لجميع المشاركات اللواتي يسجلن حضورهن لدروس

اليوجا. تهدف هذه المبادرة الجديدة إلى تعزيز الدور الذي يلعبه إكسبو 2020 على صعيد تشجيع اتباع أسلوب حياة صحي مليء بالنشاط والحيوية، وتشجيع السيدات على الحضور والاستمتاع بالفعاليات التي يقدمها لهم خلال الفترة الصباحية التي تعد أقل فترات اليوم ازدحاماً.

تقع شلالات إكسبو 2020 دبي، بين ساحة الوصل وحديقة اليوبيل، وتجمع بين عناصر الماء والأرض والنار بطريقة تفاعلياً الحواس وتبهجها في الوقت ذاته، وتضم الشلالات أمواجاً مائية عملاقة تتحدر على جدران عمودية بارتفاع 13 متراً، تتدفق نهراً نحو حلقة نارية غامضة متعددة الألوان، بينما تتحدى الجاذبية الأرضية ليلاً عبر التدفق نحو الأعلى في مشهد خلّاب يسحر الناظرين.

ضمن الفعاليات الثقافية والفنية في إكسبو 2020 دبي

مسرح الظل يعيد إحياء موسيقى باليه «طائر النار» لإيفور سترافينسكي

دبي - الفجر

مسرحية الظل المذهلة طائر النار "The Firebird"، وذلك ضمن الفعاليات الترفيهية والثقافية التي ينظمها إكسبو



يتم سردها عبر الموسيقى والرقص، تماشياً مع الأعمال الفنية التي تقدمها شركة تياترو جيوكو فيتا منذ عام 1971، والتي تهتم بإنتاج مسرحيات للشباب تمنح من الرسوم المتحركة والظلال، كما تمكنت من إحياء الإمكانات الرائعة لمسرح الظل، واختيار الرقص كلفة تعمل كوسيط خلّاب بصحية الموسيقى. تحرك ممثلان وراقص واحد على المسرح ليقدموا لوحة خيالية مستوحاة من عالم رسومات الفنان الإيطالي إنريكو باج، بينما تمازج الرقص والصور معاً في توازن مثالي ما بين التصويرية والتجريدية. ويقول مخرج المسرحية فابريزيو مونشي: "عرض المسرحية في إكسبو 2020 هو أمر

رائع حقاً، بسبب العلاقة التي يمكن أن تنشأ بيننا وبين الجمهور، ففي بعض الأحيان عندما يدخل الناس إلى العرض لا يعرفون ما يتوقعون، وأحياناً قد لا يفهم الحضور "الأداء" الذي تم تقديمه، بينما في أحيان أخرى يكونون مفتونين بكل تفاصيل العرض." وتابع: "من خلال مسرح الظل نبدأ بمفهوم جديد، والذي يجمع بين التقاليد القديمة مثل الجاوية والهندي والتايلاندية والكمبودية، ولهذا مسرحنا مليء بالعناصر التي ترتبط حقاً بهذه التقاليد القديمة، والتي تعكس كذلك شعار إكسبو 2020 دبي "تواصل العقول وصنع المستقبل".

منوعات العقار

23



مسؤولون ومتخصصون في قمة سيتي سكيب؛ فرص

كبيرة لعقارات دبي بعد تجاوز تدايعات كوفيد - 19

دبي - الفجر

أكد مسؤولون ومتخصصون في القطاع العقاري وجود فرص كبيرة للقطاع في دبي بعد تجاوز تدايعات جائحة كوفيد-19، وذلك خلال مشاركتهم في أعمال قمة سيتي سكيب العالمية، التي انطلقت أمس الأول الأحد في مركز دبي للمعارض في إكسبو 2020 واستمرت فعاليتها حتى أمس الاثنين. وناقش المسؤولون والمتخصصون بؤرر الانتعاش الأولى في القطاع العقاري، مع ارتفاع أسعار العقارات الفاخرة، والفرص الكبيرة للقطاع العقاري في دبي، خاصة بعد تجاوزها تدايعات الجائحة. وتناولت القمة أيضاً المشاريع الضخمة في المملكة العربية السعودية، وأفاق مشاريع الإرت والتجديد الرائدة، والتي تشير إلى أن منطقة الشرق الأوسط على وشك دخول أكثر الأوقات انتعاشاً للقطاع العقاري منذ أيام ازدهار الكبير للعقارات في منتصف العقد الأول من القرن الحادي والعشرين.

وقال سلطان بطي بن مجرر، مدير عام دائرة الأراضي والأملاك في دبي: "نخطو خطوات واثقة نحو مستقبل عقاري واعد بعد أن لسنا آثار جائحة كورونا في جميع جوانب حياتنا وتجاوزناها بصمود وقوة، لتكون استقبائين ونحقق نمواً إيجابياً من خلال تحدينا لهذه الأزمة، ليصبح القطاع العقاري أكثر قوة ونضجاً".

أضاف بن مجرر: "بفضل حسن إدارة الأزمة من جانب الحكومة بتوفير كافة المكنات والدعم والمحفزات، إضافة إلى التكامل الملموس بين القطاع العام والخاص، زادت ثقة المستثمر في اقتصاد دبي وانعكس ذلك على أداء السوق العقاري، الذي حقق قفزات هائلة عززت من أنشطته وجاذبيته". وبلغت الأرقام، وبخصوص استشعار السوق العقاري لتأثير انعقاد إكسبو 2020 دبي، قال بن مجرر: "حققت المبيعات العقارية خلال الربع الثالث من 2021 أعلى قيمة للمبيعات العقارية منذ الربع الرابع من العام 2013 بعدد مبيعات تخطت 15 ألف مبيعة بقيمة 42 مليار درهم... وبالنسبة للرهون العقارية، فقد شهد الربع الأول من عام 2021 تسجيل أعلى عدد للرهون تم تسجيله في دائرة الأراضي والأملاك وعدد رهون تخطت ستة آلاف رهن عقاري بقيمة تخطت 39 مليار درهم".

في ختام حديثه، قال بن مجرر: "أقف على أرض إكسبو 2020 دبي لا يسعني إلا أن أثنى على جهود فرق العمل في دبي على مضيها في تحقيق رؤية قائد دبي وأن أتمنى لكم قمة سيتي سكيب ناجحة واستثنائية". وتناولت القمة الحضرية لدبي 2040، لتكون أفضل مدينة للعيش والعمل في العالم. وقال ناصر صوهاب، المدير التنفيذي لقطاع الاستراتيجية والحكومة المؤسسية في هيئة الطرق والمواصلات بدبي: "من المتوقع أن يرتفع عدد السكان المقيمين في دبي من 3.3 مليون نسمة في 2020 إلى 5.8 مليون نسمة في 2040، وسيرتفع عدد المتواجدين بالإمارة خلال ساعات النهار من 4.5 مليون نسمة في 2020 إلى 7.8 ملايين نسمة في 2040، حيث سيتم استغلال المساحات المتوفرة في ضواحي خطة التنمية العمرانية الحالي، وستركز التنمية العمرانية في المنطقة الحضرية القائمة".

أضاف: "سيتم توفير كل احتياجات السكان من خلال تطوير مراكز خدمية متكاملة بكل مناطق دبي سيراً على الأقدام أو باستخدام الدراجة الهوائية أو وسائل التنقل المستدام، والتركييز على رفع مستوى جودة الحياة، ورفع الكثافة السكانية ضمن المناطق القريبة من محطات النقل الجماعي الرئيسية".

ويتضمن المخطط الحضري 2040 توفير الاحتياجات الإسكانية المستقبلية للمواطنين في مجتمعات متكاملة وفق أفضل المعايير التخطيطية، تشمل المساحات الخضراء والمراكز التجارية والمرافق الترفيهية، بما يعزز من جودة ورفاهية حياة المواطن لأكثر من 20 عاماً، حيث ستصل مساحة الأراضي المخصصة لإسكان المواطنين إلى 157 كيلومتراً مربعاً في 2040. وتتضمن الخطة إعادة إسكان المواطنين في المناطق القديمة لتعزيز ارتباطهم بتلك المناطق.

ويحسب الخطة، ستضاعف المساحات الخضراء والترفيهية والحدائق العامة، مع توزيعها لخدمة أكبر عدد من السكان؛ وسيتم إنشاء شبكة من الممرات الخضراء تربط مناطق الخدمات والمناطق السكنية وأماكن العمل، لتسهيل حركة المشاة والدراجات ووسائل التنقل المستدام في أنحاء المدينة، بالتنسيق مع المطورين والجهات الحكومية المعنية. وستضاعف مساحة الأنشطة الفندقية والسياحية بنسبة 134%، وسترتفع مساحة الأنشطة الاقتصادية إلى 168 كيلومتراً مربعاً، لتعزيز مكانة دبي كمركز اقتصادي ولوجيستي عالمي؛ أيضاً، ستزيد مساحات الأراضي المخصصة للمؤسسات التعليمية والصحية بنسبة 25%، وسيزيد طول الشواطئ المفتوحة للجمهور بنسبة 400% في عام 2040.

وتشمل خطة دبي الحضرية 2040 استكمال خطة التنمية والتطوير لمنطقة حتا خلال العشرين عاماً المقبلة، وتتضمن أيضاً تطوير خطة تنمية متكاملة للمنطقة تتماشى مع توجه الدولة نحو تشجيع السياحة الداخلية والعمل على استقطاب المزيد من السياحة الخارجية، وذلك من خلال تعزيز جاذبية منطقة حتا ومقوماتها الطبيعية والتراثية والحفاظ على استدامة بيئتها.

وفقاً للخطة، سيتم الحفاظ على طبيعة منطقة حتا وتنميتها وإعمارها بمشاركة القطاع الخاص، وتوفير الفرص لتشجيع ودعم المشاريع الوطنية المحلية لأهالي المنطقة، بما يدعم تنشيط السياحة وتشجيع رواد الأعمال وفق ضوابط للحفاظ على طبيعتها وهويتها المميزة، بالإضافة إلى تطوير مجتمعات سكنية متكاملة للمواطنين تلي احتياجاتهم الحالية والمستقبلية. وقال إيان غولدين، أستاذ العولمة والتنمية في جامعة أكسفورد: "توجد فرص كبيرة لدبي، التي توفر العيش والعمل في أجواء ممتعة. أنا متفائل، فحين نشهد حقاً انتعاشاً مقارنة بالمستويات التي رأيناها قبل الوباء وسيستمر هذا... وضع دولة الإمارات العربية المتحدة مثالي، فهي جسور بين دول العالم ومركز هام، فضلاً عن وضعها الاقتصادي المميز".

العقار

25 طيران الإمارات وجارودا الإندونيسية توقعان مذكرة تفاهم لتوسيع نطاق الشبكتين

دبي - وام:

وقعت طيران الإمارات والناقلة الوطنية الإندونيسية "جارودا" مذكرة تفاهم لإنشاء شراكة بالرمز بين الناقلتين تتيح لعملاهما السفر بسلاسة وسهولة إلى وجهات في الأمريكتين والشرق الأوسط وأفريقيا وأوروبا.

وبالإضافة إلى توسيع نطاق شبكتي الناقلتين وإتاحة السفر بتذكرة واحدة، ستدرس طيران الإمارات وجارودا أيضاً فرص التعاون في برنامجي مكافأة ولاء المسافرين الدائمين لتمكين عملاهما من كسب واستبدال الأميال والنقاط مقابل تذاكر مكافأة وترقيات ومزايا حصرية أخرى عديدة.

ويحضر سمو الشيخ أحمد بن سعيد آل مكتوم رئيس هيئة دبي للطيران الرئيس الأعلى لمجموعة طيران الإمارات و كارتيكا ويرجواتوجو النائب الثاني لوزير الشركات الحكومية في جمهورية إندونيسيا .. وقع على مذكرة التفاهم عدنان كاظم الرئيس التنفيذي للعمليات التجارية في طيران الإمارات ورئيس جارودا إندونيسيا عرفان سيتياپوترا.

ومن المنتظر أن تدخل اتفاقية المشاركة بالرمز حيز التنفيذ اعتباراً من يناير 2022 بعد نيل الموافقات التنظيمية المطلوبة لتوفر مزايا للعملاء تشمل الحجز السلس وإصدار التذاكر وسياسة أمتعة واحدة وتسجيل الوصول إلى الوجهة النهائية بالإضافة إلى مزايا السفر عبر 18 خطاً على الشبكة المشتركة.

وأعرب عدنان كاظم الرئيس التنفيذي للعمليات التجارية في طيران الإمارات عن سعادته لإبرام اتفاقية رمز مشترك مع جارودا الإندونيسية .. وقال: إندونيسيا سوق مهمة لنا وشراكتنا مع جارودا شهادة على التزام طيران الإمارات بتعزيز شبكتنا باستمرار، وسوف توفر اتفاقية عملنا إمكانية الوصول إلى وجهات إضافية في إندونيسيا كما ستتيح لهم أيضاً الاستمتاع بسفر سلس ومرح من وإلى ثمانين وجهة محلية في إندونيسيا وإلى شبكتنا العالمية عبر جاكرتا وديبي وثلاث وجهات عبر دنيباسار.

وأضاف عدنان كاظم: يمكننا من خلال الشبكة الموسعة والمشاركة لكلا الناقلتين أن نقدم لعملائنا بتذكرة واحدة تجربة أكثر سلاسة من خلال تسجيل الوصول وفحص الحظائر والصعود إلى الطائرة في جميع مراحل الرحلات . من جانبه أعرب رئيس جارودا إندونيسيا عرفان سيتياپوترا عن سعادته بالإعلان عن الشراكة مع طيران الإمارات ما يمنح العملاء القادمين وصولاً سلساً إلى وجهات في إندونيسيا مرتبطة بشبكة جارودا المحلية .. وقال: سيستفيد عملائنا أيضاً من هذه الشراكة لأنها تتيح لهم الوصول إلى مجموعة واسعة من الوجهات التي تخدمها طيران الإمارات، مشيراً إلى أن هذه الشراكة جاءت في الوقت المناسب حيث بدأت دول العالم إعادة فتح حدودها للرحلات الدولية وتخفيف قيود السفر كما ستوفر مزيداً من الفرص لأنشطة التجارة والسياحة في إندونيسيا.

وسيمكن عملاء طيران الإمارات بموجب اتفاقية الرمز المشترك من السفر من وإلى دنيباسار وسورابايا وماكاسار وباليكيبان وماتادو وميدان وباندانغ على رحلات جارودا إندونيسيا من جاكرتا إلى دبي وغيرها بتذكرة واحدة كما ستضيف الناقل الإندونيسية رمزها على رحلات طيران الإمارات إلى ثمانين وجهة هي دبي / جاكرتا ودنيباسار والبحرين وموسكو وجوهانسبرغ والقاهرة ولندن هيثرو ومانتستر.

أراضي عجمان تقيم المزاد العقاري الأول لعام 2021

عجمان-وام:

أقامت دائرة الأراضي والتنظيم العقاري في مقرها بعجمان المزاد العقاري الأول لعام 2021 تم خلاله عرض مجموعة من العقارات للبيع بمناطق "النعيمية 3" ومشرف والزاهية. وقال سعادة المهندس عمر بن عمير المهيري مدير عام دائرة الأراضي والتنظيم العقاري بعجمان إن الدائرة تسعى من خلال إقامة المزاد العقاري إلى تنظيم عمليات بيع الأراضي والعقارات بأسلوب عصري ومبتكر يدعم توجهات القيادة الرشيدة ويحقق الأهداف الإستراتيجية الرامية إلى تعزيز وتيرة النمو المتصاعدة التي يشهدها القطاع العقاري في عجمان وزيادة مساهمته في تحفيز الاقتصاد المحلي وخلق فرص استثمارية جديدة واعدة. من جانبه أكد يوسف الشامسي رئيس لجنة المزاد أن الدائرة نجحت في تنظيم النسخة الأولى من المزاد العقاري بصيغته الجديدة وذلك بحضور عدد واسع من المستثمرين والمعاملين الراغبين في شراء العقارات المعروضة بكل شفافية ويسر وسهولة في الإجراءات.. مشيراً إلى أن دائرة الأراضي والتنظيم العقاري حرصت على تنظيم المزاد العقاري وفق اللوائح والقوانين التي وضعتها حكومة عجمان وذلك لضمان حقوق جميع الأطراف وتعزيز ثقة المستثمرين ورجال الأعمال في المناخ الاقتصادي بإمارة عجمان وبالأخص القطاع العقاري الذي يمر بفترة انتعاش ملحوظة منذ مطلع العام الجاري.

GOVERNMENT OF DUBAI DUBAI COURTS

Date 9/ 11/ 2021 Issue No : 13387

Dubai Courts of First Instance
Notification of Payment by Publication
In lawsuit No. 963/2021/207-Civil execution
Sixth Executive Circuit No. 227

Case Subject : executive of Judgment issued in lawsuit No. 12/2020 Civil General, to pay amount (DH 3.050.015) including fees and expenses.
The Claimant: Roberto Sciorilli
Address: UAE - Emirate of Dubai - Al Wadi Dubai - Sheikh Zayed St-Emgate Building - Al Mezazen apartment - AM04- Business Bay Metro Station by Attorney Y Khadija Sahil. Represented by: Khadija Sahil Hassan Khalif Asandy Capacity as: Defendant
2-Deals On Wheels Usnithob LLC Capacity as: Defendant
3- Mohamed Reza Ansar Ali Kassam Ali Abdullah Capacity as: Defendant
Notification Subject: The above-mentioned executive lawsuit has been filed against you and obligated you to pay the executed amount of DH 3050015.00 to the claimant or the court treasury. Accordingly, the court will initiate executive procedures against you in the case of non-compliance with the aforementioned decision within 15 days from the date of notification of Publication.
Prepared by Hessa Mohamed Al-Baloshi



وزير ألماني يشيد بمشروع مجمع محمد بن راشد للطاقة الشمسية

دبي - وام:

أشاد معالي أندرياس فيشت وزير الدولة للاقتصاد والطاقة في ألمانيا بمشاريع ومبادرات هيئة كهرباء ومياه دبي لا سيما مجمع محمد بن راشد آل مكتوم للطاقة الشمسية ومركز الابتكار التابع للهيئة في المجمع الذي يوفر تجربة فريدة للزوار لاستكشاف أحدث الابتكارات في مجال تقنيات الطاقة النظيفة.

جاء ذلك خلال لقاء معالي سعيد محمد الطاير العضو المنتدب الرئيس التنفيذي لهيئة كهرباء ومياه دبي، وزير الدولة للاقتصاد والطاقة الألماني



حيث جرى بحث سبل ترسيخ أطر التعاون في مجالات الطاقة النظيفة بالإضافة إلى تقوية أواصر الصداقة وتبادل الخبرات. وأكد معالي الطاير أهمية تعزيز أطر التعاون الاستراتيجي بين الهيئة والمؤسسات والشركات الألمانية في المجالات المتعلقة بقطاعي المياه والطاقة المتجددة والنظيفة والاستدامة البيئية والابتكار والمدن الذكية والمياه وغيرها من المجالات ذات الاهتمام المشترك. واستعرض معاليه خلال اللقاء أبرز المشاريع والمبادرات والخطط التي أطلقتها الهيئة تحقيقاً لرؤية القيادة الرشيدة لزيادة الاعتماد على

الطاقة النظيفة والمتجددة وكيفية تسخير الهيئة إمكانياتها لمواكبة الثورة الصناعية الرابعة والتقنيات الإحالية للمساهمة في تحويل دبي إلى مدينة ذكية مستدامة.

وقال الطاير: لدينا في هيئة كهرباء ومياه دبي استراتيجية واضحة وأهداف محددة لزيادة نسبة الطاقة المتجددة والنظيفة ضمن مزيج الطاقة في دبي ومن أبرز المشروعات التي تنفذها لتحقيق هذا الهدف مجمع محمد بن راشد آل مكتوم للطاقة الشمسية في دبي أكبر مجمع للطاقة الشمسية في موقع واحد على مستوى العالم وستبلغ قدرته الإنتاجية 5000 ميغاوات

بحلول عام 2030. وسلط معاليه الضوء على مشروع "الهيدروجين الأخضر" الذي دشنته الهيئة في مجمع محمد بن راشد آل مكتوم للطاقة الشمسية في دبي ويعد المشروع التجريبي الأول من نوعه في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا لإنتاج الهيدروجين الأخضر وتم تنفيذه بالتعاون بين هيئة كهرباء ومياه دبي وإكسبو 2020 دبي وسيمسّن للطاقة في مركز البحوث والتطوير التابع للهيئة في مجمع محمد بن راشد آل مكتوم للطاقة الشمسية .. لافتاً إلى أن الهيدروجين الأخضر يحظى باهتمام عالي متزايد في الفترة

بهدف تعزيز أطر التعاون مع القطاع الخاص

مجلس سيدات أعمال عجمان يوقع مذكرة تفاهم مع لاينز للاستشارات الهندسية

عجمان-الفجر:

سعيًا نحو تعزيز أطر التعاون والشراكة بمجالات تقديم الخدمات الموجهة لأصحاب المشاريع وبما يدعم عملية التنمية المحلية، وقع مجلس سيدات أعمال عجمان التابع لخرفة تجارة وصناعة عجمان، مذكرة تفاهم مع شركة "لاينز للاستشارات الهندسية"، بهدف تبادل الخبرات في المجالات التي تهم الجانبين.

ووقع مذكرة التفاهم كل من سعادة الدكتورة أمنة خليفة آل علي، رئيسة مجلس سيدات أعمال عجمان، والمهندس مروان محمد العياش مدير عام شركة لاينز للاستشارات الهندسية، وذلك بحضور عائشة خلفان التميمي نائب رئيس مجلس سيدات أعمال عجمان.

وفي هذا الإطار، قالت سعادة الدكتورة أمنة خليفة آل علي، أن مجلس سيدات أعمال عجمان يعمل بشكل حيث ومستمر على البحث عن قنوات جديدة لتنوع مشاريعه ومبادراته وخدماته التي يقدمها لجميع عضواته ورواد الأعمال في



إمارة عجمان، بما يواكب رؤية حكومة عجمان لتعزيز تنافسية الإمارة ورفع مساهمة قطاع ريادة الأعمال في الاقتصاد المحلي.

قرر تعيين حامد علي في منصب الرئيس التنفيذي لسوق دبي المالي

مجلس الإدارة الجديد لشركة سوق دبي المالي يناقش الخطط التطويرية

استحداث لجنة جديدة للامثال معنية بالقواعد التنظيمية للسوق واعتماد تشكيل لجان مجلس الإدارة الأخرى

إقرار دعوة الجمعية العمومية للنظر في تعديل النظام الأساسي لزيادة عدد أعضاء المجلس إلى تسعة أعضاء

دبي - وام:

عقد مجلس الإدارة الجديد لشركة سوق دبي المالي ش.م.ع. اجتماعه الأول أمس برئاسة سعادة هلال سعيد المري ونافس واعتمد عدداً من القرارات المتعلقة بتطوير الأعمال وخطط التطوير في سوق دبي المالي والرامية إلى تعزيز المكانة الرائدة لدي كمرکز عالمي لأسواق رأس المال وفق رؤية صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي "رعاه الله"،

والهادفة إلى الارتقاء بأسواق المال. واعتمد المجلس قراراً بتعيين السيد حامد أحمد علي في منصب الرئيس

التنفيذي لسوق دبي المالي في إطار المساعي الحثيثة لتمكين قيادات جديدة، منوهاً في هذا الصدد بما يمتلكه من خبرات كبيرة وإنجازات في مجال أسواق المال.

وقرر المجلس تشكيل لجنة جديدة للائتمثال مُنبثقة عن مجلس الإدارة وتكون معنية بالقواعد التنظيمية المعمول بها في السوق وفق أفضل الممارسات العالمية، كما اعتمد أيضاً تشكيل لجان مجلس الإدارة الأخرى وهي لجنة التدقيق، ولجنة الترشيح والمكافآت ولجنة الاستئثار.

وقرر المجلس دعوة الجمعية العمومية للائتمثال للنظر في تعديل النظام الأساسي للشركة لزيادة عدد أعضاء



يُشكل أبناء الإمارات الغالبية العظمى منهم، مشيراً إلى أهمية تضافر الجهود والعمل الدؤوب لتحقيق رؤية

موانئ أبوظبي توسع أسطول شركتها ميكو باستحوادها على 31 شاحنة قلابة

أبوظبي-وام:

استحوذت شركة "ميكو" للخدمات اللوجستية التابعة لمجموعة موانئ أبوظبي، على 31 شاحنة قلابة وذلك في إطار سعيها إلى التوسع في تقديم دعم لوجستي متكامل لقطاعات الإنشاءات وتصنيع المعادن في دولة الإمارات العربية المتحدة، وتنوع خدماتها لتلبية الاحتياجات المتنامية للمعاملين. وسيتم تشغيل الشاحنات الجديدة ضمن أسطول شركة "ميكو" الذي يضم أكثر من 400 شاحنة تخدم قطاعات مختلفة من بينها الأدوية، والرعاية الصحية، والمواد الغذائية، والطازجة، والبضائع العامة.

وتبلغ الطاقة الاستيعابية الإجمالية للشاحنات الجديدة أكثر من 2,300 طن، وهي قادرة على نقل المواد والإمدادات بين الموانئ والمصانع ومواقع

البناء في جميع أرجاء إمارة أبوظبي ودولة الإمارات العربية المتحدة، وقد تم تزويدها بنظام إدارة الأساطيل والذي يشمل على أحدث تقنيات التتبع الآني وتحديد النطاق الجغرافي والاتصالات. وقال روبرت ساتون، رئيس القطاع اللوجستي - مجموعة موانئ أبوظبي إن إضافة الشاحنات الجديدة إلى الأسطول الحديث لشركة "ميكو" يساعد في توسيع نطاق الخدمات اللوجستية التي تقدمها مجموعة موانئ أبوظبي، ويعزز ريادتها في مجال سلسلة التوريد اللوجستية.

وأضاف: "يأتي توسيع خدماتنا التي تغطي حالياً قطاعات الرعاية الصحية، والتجزئة، والتجارة الإلكترونية، والسلع الاستهلاكية، والنفط والغاز، والحمولات الثقيلة، واللدائن البلاستيكية لتشمل سوق الإنشاءات، ليؤكد التزامنا بتنوع

محفظتنا التنافسية من أجل توفير الخدمات الحيوية لأحد أهم القطاعات الاقتصادية في دولة الإمارات العربية المتحدة وتعزيز خدمة المتعاملين..

من جانبه قال كليفورد ديوزا، نائب الرئيس التنفيذي، والرئيس التنفيذي للشؤون التشغيلية - "ميكو" للخدمات اللوجستية: "توظف ميكو خدماتها المتميزة، معززةً بقدرات محفظة مجموعة موانئ أبوظبي لدعم قطاعات سوقية جديدة، بحاجة إلى المزيد من الخدمات والدعم.

وأضاف: "يتيح لنا الاستثمار في الشاحنات القلابة المتطورة، توفير إمدادات ثابتة وموثوقة من مواد البناء والمنتجات الآتية من الموانئ أو المصانع، وإيصالها مباشرة إلى مواقع البناء الأمر الذي يمكن متعاملينا من تحقيق وفورات مالية وزمنية.. ويشكل توسيع قدرتنا وتكامل خدماتنا اللوجستية





الإمارات تشارك في الاجتماع الـ 114 للجنة التعاون المالي والاقتصادي في دول التعاون

•• المنامة - وام:



ترأس معالي محمد بن هادي الحسيني وزير الدولة للشؤون المالية أمس وفد الدولة المشارك في الاجتماع الـ 114 للجنة التعاون المالي والاقتصادي بدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، والذي عقد في مملكة البحرين، لمتابعة حالة المعاملات، ونقل الوقت اللازم لأداء المهام، فضلاً عن توفير بيانات دقيقة حول جميع أنواع الشكاوى والاستفسارات والمقترحات الأكثر اهتماماً من قبل المتعاملين، وتقييم جودة الخدمات المقدمة. وفي إطار التعاون المشترك بين دول الإمارات والأمانة العامة لمجلس التعاون لدول الخليج العربية، تم نقل النظام من وزارة المالية إلى الأمانة تأكيداً على أهمية الدور الاستراتيجي الذي تلعبه دولة الإمارات على الساحة الخليجية من خلال مواصلة إرساء ثقافة الابتكار والتطوير واستشراف المستقبل في كافة محاور العمل المالي الحكومي لدعم مسيرة التنمية الاقتصادية الخليجية، وترسيخ مكانة دولة الإمارات كنموذج رائد في

كافة المحاور لدعم مسيرة التكامل الخليجي المشترك، وهو ما تكلل عنه اعتماد النافذة الإلكترونية لوزارة المالية «GCC-TAKAMUL»، وتطبيقها على مستوى دول مجلس التعاون وتثقيفها اليوم على هامش اجتماعات اللجنة. وتفضيلاً، ناقشت لجنة التعاون المالي والاقتصادي خلال الاجتماع التوصيات المرفوعة إليها من لجنة محافظي مؤسسات النقد والبنوك المركزية بدول المجلس، وهيئة الاتحاد الجمركي، ولجنة السوق الخليجية المشتركة. إلى جانب توصيات لجنة رؤساء ومدراء الإدارات الضريبية بدول المجلس، ومبادرات مجموعة العشرين G20، إلى المسار المالي التي يمكن تعميمها على دول المجلس، فضلاً عن قرارات الاجتماع 21 للجنة

وأكد معالي محمد بن هادي الحسيني - خلال الاجتماع - مواصلة دولة الإمارات نهجها الداعم للمحافظة على المكتسبات التي حققها الاتحاد الجمركي والسوق الخليجية المشتركة، وسعيها لتحقيق تطلعات وطموحات قادة وشعوب مجلس التعاون الخليجي. وقال معاليه: تحرص دولة الإمارات على تعزيز التعاون والتنسيق المشترك مع الأمانة العامة لمجلس التعاون لدول الخليج العربية من خلال مواصلة إرساء ثقافة الابتكار والتطوير واستشراف المستقبل في

الإمارات تدعو إلى تكثيف العمل العربي لزيادة تحرير التجارة وتطوير النظام التجاري المتعدد الأطراف

•• أبوظبي - وام:

أكد معالي عبدالله بن طوق المري وزير الاقتصاد، أن دولة الإمارات العربية المتحدة، بتوجيهات من قيادتها الرشيدة، ملتزمة بدعم حرية التجارة وتنميتها على المستوى العالمي، وإتاحة الفرص لتدفق سلع للخدمات والاستثمارات باعتباره ضماناً أكيدة لتحفيز وتيرة النمو الاقتصادي ودفع مسيرة التنمية المستدامة لتصب في تحقيق الأرزاء والرخاء لمختلف البلدان والشعوب.

جاء ذلك خلال مشاركة معاليه في الاجتماع التحضيري الافتراضي لوزراء التجارة في الدولة العربية الذي يسبق المؤتمر الثاني عشر لمنظمة التجارة العالمية المقرر انعقاده في جنيف في 30 نوفمبر 2021، شارك في الاجتماع الذي نظّمته المملكة العربية السعودية - باعتبارها منسق أعمال المجموعة العربية في إطار منظمة التجارة العالمية - معالي الوزراء المعنيين بالاقتصاد والتجارة في الدول العربية، إلى جانب ممثلين عن منظمات إقليمية ودولية معنية واتحادات غرف التجارة العربية. وفي كلمته أمام الاجتماع، دعا معاليه إلى تكثيف العمل على المستوى الإقليمي والعالمي لتحقيق المزيد من التحرير في التجارة والاقتصاد، ولا سيما في ضوء التحديات التي فرضتها جائحة كوفيد-19 على التجارة والاقتصادات العالمية، مشيراً إلى أن تكثيف التعاون العربي من أجل تحرير وتسهيل وتنمية التجارة يمثل ركيزة رئيسية في الجهود نحو التجارة والعبور نحو مرحلة ما بعد الجائحة بمقومات اقتصادية مرنة ومنفتحة ومستدامة.

وقال معاليه إن تحرير التجارة مثل محوراً رئيسياً في المنهجية التي اتبعتها دولة الإمارات للتعامل مع جائحة كوفيد-19، وذلك من خلال تحويل التحدي إلى فرصة، وتطوير النموذج الاقتصادي للدولة بصورة شاملة تتوافق مع رؤية القيادة الرشيدة للتنمية المستقبلية الأمنة والمستقرة والشاملة كما حددها مبادئ الخمسين ومستهدفات مئوية الإمارات 2071، مشيراً إلى أن "مشاريع الخمسين" التي أطلقتها حكومة دولة الإمارات تصب في تعزيز هذا الاتجاه من خلال تحقيق مستويات أعلى من الارتباط والشراكات والانفتاح على الأسواق العالمية وتيسير التجارة معها وإزالة أي عوائق أمام نموها وتحرير الاستثمار وانفتاح الاقتصاد ومرونة مناخ الأعمال، بما يعزز مكانة دولة الإمارات كوجهة اقتصادية رائدة عالمياً.

وأوضح أن دولة الإمارات تؤمن بالدور المحوري للنظام التجاري المتعدد الأطراف منذ أكثر من ربع قرن، مؤكداً في الوقت نفسه أهمية العمل بجهود جماعية في المرحلة الراهنة على تطويرها بما يتناسب مع معطيات العصر وبيئات التغيير التي طرأت على التجارة وأشكالها بحيث يبقى النظام فاعلاً ويعمل بأليات أكثر كفاءة. وأكد ابن طوق أهمية التعاون على مستوى المجموعة العربية لإنجاح المؤتمر الوزاري الثاني عشر لمنظمة التجارة العالمية وتأييد تضامناً للجهود التي يخرج المؤتمر بقرارات تعالج اهتمامات كافة الدول الأعضاء وتقدم نمو التجارة العالمية وتساعد في رفع سوية النظام العادل في المنظمة، وركز معاليه على عدد من الموضوعات الفنية التي سيتناولها البيان العربي في المؤتمر، في مقدمتها: اتفاقية دعم مصائد الأسماك، واتفاقية الزراعة مع الأخذ في الحسبان اهتمامات الدول التي تعد مستورداً صرفاً للغذاء، والمعاملة الخاصة والتفضيلية بالنسبة للدول النامية، وتوفير برامج بناء القدرات الذاتية للدول النامية الأعضاء، والموضوعات المتعلقة بالتجارة والصحة وسلاسل الإمداد الغذائية والصحية والطبية، ودعم التجارة الإلكترونية والاقتصاد الرقمي ضمن قواعد ونظم وأليات النظام التجاري المتعدد الأطراف لضمان استمرارية فاعليته المستقبلية. كما أكد أهمية الاتفاق العربي على دعم مراجعة القواعد المتعلقة بالمنظمات الحكومية الدولية لنحها صفة المراقبة في أعمال الهيئات المختلفة في منظمة التجارة العالمية، بما فيها طلب الجامعة العربية، وطلب فلسطين للحصول على العضوية بصفة مراقب في أعمال المنظمة.

مصرف أبوظبي الإسلامي يستضيف اجتماعات تعارف سريعة تستكشف فرص التعاون مع شركات عالمية في مجال التقنيات المالية

•• أبوظبي - الفجر:

استضاف مصرف أبوظبي الإسلامي، مجموعة الخدمات المالية الإسلامية الرائدة، بالتعاون مع برنامج مسرع التقنيات المالية من "فينتك هايف" التابع لمركز دبي المالي العالمي، مجموعة من اجتماعات التعارف السريعة، مع عدد من الشركات العالمية العاملة في مجال ابتكار التقنيات المالية، وذلك للعام الخامس على التوالي.

وتم خلال هذه الاجتماعات، التعرف على شركتين ناشئتين في دولة الإمارات، وستة شركات من مصر والولايات المتحدة والمملكة المتحدة وجمهورية التشيك وسنغافورة، والذين قدموا عروضهم وابتكاراتهم، وشاركوا في مباحثات ثنائية متمرة مع كبار مسؤولي المصرف وخبراءه للخدمات المصرفية الرقمية.

وتنوع المفاهيم التي عرضتها الشركات الناشئة، بين التقنيات المالية الإسلامية والدفع عبر الأجهزة المتحركة، والخدمات المالية المساعدة المدعومة بتقنيات الذكاء الاصطناعي، وتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة، والتمويل التجاري عبر تقنية بلوك تشين. حيث تسعى الشركات الناشئة من خلال هذه الاجتماعات إلى أن تحظى بفرصة التعاون مع مصرف أبوظبي الإسلامي لتطوير حلول فعالة تستكمل مجموعة حلوله الرقمية المتطورة لتعزيز تجربة عملائه.

وقال فيليب كينج، الرئيس العالمي لقطاع الخدمات المصرفية للأفراد في مصرف أبوظبي الإسلامي: "أصبح مجتمع الشركات الناشئة اليوم، أحد أهم مصادر التقنيات المالية المبتكرة، وهي الشركات التي يتم الترحيب بها هنا في دولة الإمارات، حيث توجد منظومة شاملة ونشطة ترحب بالشركات الناشئة العاملة في مجال التقنيات المالية إلى وجود فرص وفيرة لتأسيس واطلاق شركات رائدة واعدة من هنا. فيما تأتي الشركات العالمية الرائدة في مجال التقنيات المالية إلى هنا بهدف التعاون مع تلك الشركات الناشئة، وهذه هي القيمة التي تقدمها اجتماعات التعرف ضمن برنامج "فينتك هايف" من مركز دبي المالي العالمي." وأضاف كينج: "يسعى مصرف أبوظبي الإسلامي إلى تعزيز مكانته كأكثر المصارف الإسلامية ابتكاراً في العالم، ويعد التعاون مع شركات التقنيات المالية الرائدة من دولة الإمارات والأسواق الأخرى جزءاً أساسياً من هذه الاستراتيجية. ونأمل من خلال هذه الاجتماعات أن نستكشف كيف يمكننا توفير هذه التقنيات المبتكرة لخدمة عملائنا على نطاق واسع."

تحت شعار الاحتفال بالتنوع والاندماج لبناء بيئة عمل شاملة

غرفة دبي تستعد لإطلاق أسبوع الاستدامة 2021 افتراضياً خلال الأسبوع

•• دبي- الفجر:

تعزيز قدراتها لتسخير إمكانات التنوع والاندماج في مكان العمل، وتسليط الضوء على التأثير الكبير والإيجابي للتنوع والاندماج في مكان وبيئة العمل. وتأسس أسبوع على سلسلة من الفعاليات والندوات والمبادرات وأبرزها "حوار الرؤساء التنفيذيين" والذي يهدف إلى زيادة الوعي بين الشركات حول الفوائد الشخصية والتجارية للتنوع والاندماج في بيئة العمل، وحملة لتعزيز التنوع العملي وممارسات ومبادرات الإندماج في مكان العمل، وطولة نقاش مستديرة حول أبرز التحديات والفرص الخاصة بالتنوع والاندماج، بالإضافة إلى الحوار المخصص للشركات المعنية لتسليط الضوء على التقنيات المختلفة

الكبير للتنوع والاندماج على بيئة الأعمال، بالإضافة إلى التماسي مع شعار أكتوبر 2020 "تواصل العقول وصنع المستقبل". كما تم اختيار شعار الأسبوع للاحتفال بالذكرى الخمسين لتأسيس دولة الإمارات كدولة تحضن العالم من مختلف الجنسيات والثقافات واللغات، ويعتبر مركز أخلاقيات الأعمال الذي تم إنطلاقه في غرفة تجارة وصناعة دبي عام 2004 المركز الأقدم والأهم من نوعه في دولة الإمارات نظراً لدوره البارز في الترويج لمفهوم المسؤولية الاجتماعية للأعمال. ويقوم المركز بتشجيع أعضاء غرفة دبي على تطبيق ممارسات الأعمال المسؤولة التي تساهم في تعزيز أداء مؤسساتهم وقدراتهم التنافسية.

الإمارات ولوكسمبورغ تبحثان فتح آفاق أوسع للتعاون الاقتصادي

•• أبوظبي- وام:

خلال الفترة المقبلة لمرحلة ما بعد "كوفيد 19" لاسيما في مجال التجارة والسياحة والشرايع الصغيرة والمتوسطة والفضاء. وقال ابن طوق: دولة الإمارات تعد الشريك التجاري الأول عربياً للوكسمبورغ، حيث تسجل الدولة نحو 30% من إجمالي تجارة لوكسمبورغ مع دول المنطقة. وستعمل خلال المرحلة المقبلة على تأسيس مرحلة أكثر ازدهاراً للتعاون الاقتصادي التجاري والاستثماري وتكثيف العمل لخلق مسارات لتبادل فرص التنمية وتسهيل الضوء على القطاعات المستقبلية، فضلاً عن رسم وصياغة خطط واضحة لتطوير أوجه التعاون في المجالات ذات الاهتمام المشترك مع وضع آليات للمتابعة ورصد التحديات وإيجاد الحلول المناسبة لتجاوزها وتحقيق التقدم المأمول لعلاقات التعاون الاقتصادي بين البلدين.

ولوكسمبورغ، وتبادلاً وجهات النظر بشأن عدد من القضايا والموضوعات التي تهم الجانبين. وأكد معالي عبدالله بن طوق المري أن تعميق الروابط الاقتصادية والتجارية لدولة الإمارات مع شركائها الاستراتيجيين، يمثل أحد الثوابت الرئيسية في السياسات والخطط التنموية للدولة، حيث يعد أحد مميزات تطوير مشاريعها الاقتصادية ويساهم في تحقيق رؤيتها في تأسيس نموذج تنموي مستدام ومرن وقائم على المعرفة والابتكار خلال الخمسين عاماً المقبلة. وأشار إلى عمق العلاقات التي تجمع البلدين الصديقين، وحرص قيادة الدولتين على تعزيز التعاون على المستويين الحكومي والخاص، وتنوع أنشطة التعاون الاقتصادي على كافة الأصعدة، والتي تمثل الركيزة الأساسية لتنمية العلاقات

والمتوسطة ودعم وصولهم إلى أسواق البلدين واستكشاف الفرص الجديدة للتعاون وبناء الشراكات بين الشركات في لوكسمبورغ ومجتمع الأعمال الإماراتي وزيادة التبادلات التجارية والاستثمارية فيما بينهما. إلى ذلك، بحث الجانبان أطر تطوير التعاون الاقتصادي بالتركيز على قطاع المشاريع الصغيرة والمتوسطة، وخلق فرص جديدة ومتنوعة لمجتمع الأعمال في البلدين في القطاعات ذات الأولوية، وتعزيز الإمكانات المتاحة لدعم التبادل التجاري غير النفطى وتنويع الاستثمارات المتبادلة لنمو اقتصادي مستدام مرحلة بلاده إلى تقوية روابط التعاون الاقتصادي بين البلدين الصديقين في القطاعات ذات الاهتمام المشترك بالتركيز على قطاع ريادة الأعمال والمشاريع الصغيرة

والمالية ومكافحة الجرائم المالية، وتعزيز التعاون في مجالات الاقتصاد الدائري، والاستثمارات الفضائية. وبلغ حجم التبادل التجاري غير النفطى بين البلدين لعام 2020 أكثر من 100 مليون دولار، وتأتي دولة الإمارات ضمن أهم 20 دولة مستمرة في لوكسمبورغ، وتجاوز إجمالي حجم الاستثمارات المتبادلة في البلدين 86 مليار دولار بنهاية 2019، ويرتبط الجانبان بعدد من الاتفاقيات لمنع الازدواج الضريبي وحماية وتشجيع الاستثمار والخدمات الجوية واتفاقيات بين الغرف التجارية لتعزيز الشراكة على مستوى القطاع الخاص وزيادة الاستثمارات.



العقار

27 جفود يسلم الضوء على أحدث التقنيات في دبي ودور الإمارة في تعزيز سلسلة التوريد العالمية

•• دبي-وام:

تشهد الدورة السابعة من معرض جفود للتصنيع - المعرض الأكبر من نوعه في الشرق الأوسط وأفريقيا وجنوب آسيا لصناعة الأغذية والمشروبات ومعالجتها وتغليفها وخدماتها اللوجستية - العديد من الجلسات الحوارية بمشاركة أهم المبتكرين ورواد الأعمال المتخصصين في مجال التصنيع لمناقشة الدور الذي تلعبه دبي بصفتها منصة عالمية للخدمات اللوجستية والتغيير الجذري الذي يمكن أن تحدثه في هذا القطاع الحيوي على مستوى العالم.

وأشاد المشاركون في المعرض باستجابة دبي الفورية والمرنة للتحديات التي واجهتها سلسلة التوريد وأوروبا عن حماسهم لقاء أهم الشركات العالمية المتخصصة بمعالجة الأغذية وتغليفها واستكشاف مجموعة كاملة من المكونات الغذائية وأحدث التطورات التي يشهدها قطاع الإنتاج والتي تلبي احتياجات التصنيع الحالية تحت سقف واحد.

ويتزامن انطلاق جفود للتصنيع مع سعي دول آسيا وأفريقيا وأمريكا الجنوبية والوسطى للانضمام إلى مبادرة الجواز اللوجستي العالمي وهو برنامج تجاري جديد تم إطلاقه بتوجيه من صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي رعاه الله، وانطلقت المبادرة وسط الأزمة الصحية العالمية لتكون أول

منهجية ولاء في قطاع الشحن في العالم من حيث الحجم والنوع وتشجع المؤسسات المحلية ووكلاء الشحن والتجار على زيادة حجم تجارتهم مقابل حوافز مجزية بهدف تعزيز إمكانية الترابط على الصعيد العالمي وتمكين فرص التجارة في الأسواق الناشئة. ويهدف الجواز اللوجستي العالمي إلى الجمع بين نقاط القوة التي تتميز بها المؤسسات التجارية الوطنية والشركات الرائدة في قطاع الخدمات اللوجستية والمؤسسات متعددة الجنسيات في تحالف وظيفي يركز على نمو التجارة. ومن المتوقع أن تساهم هذه المبادرة في تطوير سلسلة التوريد وربط مراكز التصنيع الناشئة في جنوب شرق آسيا وأفريقيا مع دبي وتعزيز المكاسب المحققة حيث جمعت 16 دولة من مختلف أنحاء العالم بدءاً من أمريكا الجنوبية وحتى شبه

القارة الهندية ومن الشرق الأقصى وحتى وسط أفريقيا حتى الآن. استقطبت جفود للتصنيع أبرز رواد القطاع بفضل الابتكارات التجارية التي سجلتها سلسلة التوريد في دبي والتي تقدمها 1,250 شركة عارضة من 55 دولة. وفيما تولي مختلف الجهات العارضة أهمية كبرى للكفاءة الرقمية والاستدامة وسلامة الأغذية تتطلع مختلف الجهات المعنية لتفعيل دور حلول سلسلة التوريد في القطاع.

وتضم قائمة الجهات العارضة أبرز رواد قطاع التصنيع ومعالجة الأغذية وتغليفها ممن يجتمعون لتسليط الضوء على أحدث التطورات في مجال الإنتاج. وقالت تريكي سي لوه ميرماند نائب الرئيس التنفيذي لإدارة المعارض والفعاليات لدى مركز دبي التجاري العالمي إن جميع القطاعات تعمل بشكل مترابط وسط تركيز متزايد على التحوّل الرقمي لتمكين سلسلة التوريد وتطوير جوانب الاستدامة وسلامة الأغذية. وتتصدر دبي اليوم جهود التحوّل الرقمي في سلسلة التوريد.. متوقعة أن يثمر هذا التجمع الصناعي المهم عن عدد من الشركات بفضل المؤتمر الخاص به والحوارات الحصرية المتخصصة في القطاع.

وتضم قائمة الجهات العارضة أبرز رواد قطاع التصنيع ومعالجة الأغذية وتغليفها ممن يجتمعون لتسليط الضوء على أحدث التطورات في مجال الإنتاج. وقالت تريكي سي لوه ميرماند نائب الرئيس التنفيذي لإدارة المعارض والفعاليات لدى مركز دبي التجاري العالمي إن جميع القطاعات تعمل بشكل مترابط وسط تركيز متزايد على التحوّل الرقمي لتمكين سلسلة التوريد وتطوير جوانب الاستدامة وسلامة الأغذية. وتتصدر دبي اليوم جهود التحوّل الرقمي في سلسلة التوريد.. متوقعة أن يثمر هذا التجمع الصناعي المهم عن عدد من الشركات بفضل المؤتمر الخاص به والحوارات الحصرية المتخصصة في القطاع.

وتضم قائمة الجهات العارضة أبرز رواد قطاع التصنيع ومعالجة الأغذية وتغليفها ممن يجتمعون لتسليط الضوء على أحدث التطورات في مجال الإنتاج. وقالت تريكي سي لوه ميرماند نائب الرئيس التنفيذي لإدارة المعارض والفعاليات لدى مركز دبي التجاري العالمي إن جميع القطاعات تعمل بشكل مترابط وسط تركيز متزايد على التحوّل الرقمي لتمكين سلسلة التوريد وتطوير جوانب الاستدامة وسلامة الأغذية. وتتصدر دبي اليوم جهود التحوّل الرقمي في سلسلة التوريد.. متوقعة أن يثمر هذا التجمع الصناعي المهم عن عدد من الشركات بفضل المؤتمر الخاص به والحوارات الحصرية المتخصصة في القطاع.

وتضم قائمة الجهات العارضة أبرز رواد قطاع التصنيع ومعالجة الأغذية وتغليفها ممن يجتمعون لتسليط الضوء على أحدث التطورات في مجال الإنتاج. وقالت تريكي سي لوه ميرماند نائب الرئيس التنفيذي لإدارة المعارض والفعاليات لدى مركز دبي التجاري العالمي إن جميع القطاعات تعمل بشكل مترابط وسط تركيز متزايد على التحوّل الرقمي لتمكين سلسلة التوريد وتطوير جوانب الاستدامة وسلامة الأغذية. وتتصدر دبي اليوم جهود التحوّل الرقمي في سلسلة التوريد.. متوقعة أن يثمر هذا التجمع الصناعي المهم عن عدد من الشركات بفضل المؤتمر الخاص به والحوارات الحصرية المتخصصة في القطاع.

وتضم قائمة الجهات العارضة أبرز رواد قطاع التصنيع ومعالجة الأغذية وتغليفها ممن يجتمعون لتسليط الضوء على أحدث التطورات في مجال الإنتاج. وقالت تريكي سي لوه ميرماند نائب الرئيس التنفيذي لإدارة المعارض والفعاليات لدى مركز دبي التجاري العالمي إن جميع القطاعات تعمل بشكل مترابط وسط تركيز متزايد على التحوّل الرقمي لتمكين سلسلة التوريد وتطوير جوانب الاستدامة وسلامة الأغذية. وتتصدر دبي اليوم جهود التحوّل الرقمي في سلسلة التوريد.. متوقعة أن يثمر هذا التجمع الصناعي المهم عن عدد من الشركات بفضل المؤتمر الخاص به والحوارات الحصرية المتخصصة في القطاع.

وتضم قائمة الجهات العارضة أبرز رواد قطاع التصنيع ومعالجة الأغذية وتغليفها ممن يجتمعون لتسليط الضوء على أحدث التطورات في مجال الإنتاج. وقالت تريكي سي لوه ميرماند نائب الرئيس التنفيذي لإدارة المعارض والفعاليات لدى مركز دبي التجاري العالمي إن جميع القطاعات تعمل بشكل مترابط وسط تركيز متزايد على التحوّل الرقمي لتمكين سلسلة التوريد وتطوير جوانب الاستدامة وسلامة الأغذية. وتتصدر دبي اليوم جهود التحوّل الرقمي في سلسلة التوريد.. متوقعة أن يثمر هذا التجمع الصناعي المهم عن عدد من الشركات بفضل المؤتمر الخاص به والحوارات الحصرية المتخصصة في القطاع.

وتضم قائمة الجهات العارضة أبرز رواد قطاع التصنيع ومعالجة الأغذية وتغليفها ممن يجتمعون لتسليط الضوء على أحدث التطورات في مجال الإنتاج. وقالت تريكي سي لوه ميرماند نائب الرئيس التنفيذي لإدارة المعارض والفعاليات لدى مركز دبي التجاري العالمي إن جميع القطاعات تعمل بشكل مترابط وسط تركيز متزايد على التحوّل الرقمي لتمكين سلسلة التوريد وتطوير جوانب الاستدامة وسلامة الأغذية. وتتصدر دبي اليوم جهود التحوّل الرقمي في سلسلة التوريد.. متوقعة أن يثمر هذا التجمع الصناعي المهم عن عدد من الشركات بفضل المؤتمر الخاص به والحوارات الحصرية المتخصصة في القطاع.

وتضم قائمة الجهات العارضة أبرز رواد قطاع التصنيع ومعالجة الأغذية وتغليفها ممن يجتمعون لتسليط الضوء على أحدث التطورات في مجال الإنتاج. وقالت تريكي سي لوه ميرماند نائب الرئيس التنفيذي لإدارة المعارض والفعاليات لدى مركز دبي التجاري العالمي إن جميع القطاعات تعمل بشكل مترابط وسط تركيز متزايد على التحوّل الرقمي لتمكين سلسلة التوريد وتطوير جوانب الاستدامة وسلامة الأغذية. وتتصدر دبي اليوم جهود التحوّل الرقمي في سلسلة التوريد.. متوقعة أن يثمر هذا التجمع الصناعي المهم عن عدد من الشركات بفضل المؤتمر الخاص به والحوارات الحصرية المتخصصة في القطاع.

وتضم قائمة الجهات العارضة أبرز رواد قطاع التصنيع ومعالجة الأغذية وتغليفها ممن يجتمعون لتسليط الضوء على أحدث التطورات في مجال الإنتاج. وقالت تريكي سي لوه ميرماند نائب الرئيس التنفيذي لإدارة المعارض والفعاليات لدى مركز دبي التجاري العالمي إن جميع القطاعات تعمل بشكل مترابط وسط تركيز متزايد على التحوّل الرقمي لتمكين سلسلة التوريد وتطوير جوانب الاستدامة وسلامة الأغذية. وتتصدر دبي اليوم جهود التحوّل الرقمي في سلسلة التوريد.. متوقعة أن يثمر هذا التجمع الصناعي المهم عن عدد من الشركات بفضل المؤتمر الخاص به والحوارات الحصرية المتخصصة في القطاع.

وتضم قائمة الجهات العارضة أبرز رواد قطاع التصنيع ومعالجة الأغذية وتغليفها ممن يجتمعون لتسليط الضوء على أحدث التطورات في مجال الإنتاج. وقالت تريكي سي لوه ميرماند نائب الرئيس التنفيذي لإدارة المعارض والفعاليات لدى مركز دبي التجاري العالمي إن جميع القطاعات تعمل بشكل مترابط وسط تركيز متزايد على التحوّل الرقمي لتمكين سلسلة التوريد وتطوير جوانب الاستدامة وسلامة الأغذية. وتتصدر دبي اليوم جهود التحوّل الرقمي في سلسلة التوريد.. متوقعة أن يثمر هذا التجمع الصناعي المهم عن عدد من الشركات بفضل المؤتمر الخاص به والحوارات الحصرية المتخصصة في القطاع.

وتضم قائمة الجهات العارضة أبرز رواد قطاع التصنيع ومعالجة الأغذية وتغليفها ممن يجتمعون لتسليط الضوء على أحدث التطورات في مجال الإنتاج. وقالت تريكي سي لوه ميرماند نائب الرئيس التنفيذي لإدارة المعارض والفعاليات لدى مركز دبي التجاري العالمي إن جميع القطاعات تعمل بشكل مترابط وسط تركيز متزايد على التحوّل الرقمي لتمكين سلسلة التوريد وتطوير جوانب الاستدامة وسلامة الأغذية. وتتصدر دبي اليوم جهود التحوّل الرقمي في سلسلة التوريد.. متوقعة أن يثمر هذا التجمع الصناعي المهم عن عدد من الشركات بفضل المؤتمر الخاص به والحوارات الحصرية المتخصصة في القطاع.

وتضم قائمة الجهات العارضة أبرز رواد قطاع التصنيع ومعالجة الأغذية وتغليفها ممن يجتمعون لتسليط الضوء على أحدث التطورات في مجال الإنتاج. وقالت تريكي سي لوه ميرماند نائب الرئيس التنفيذي لإدارة المعارض والفعاليات لدى مركز دبي التجاري العالمي إن جميع القطاعات تعمل بشكل مترابط وسط تركيز متزايد على التحوّل الرقمي لتمكين سلسلة التوريد وتطوير جوانب الاستدامة وسلامة الأغذية. وتتصدر دبي اليوم جهود التحوّل الرقمي في سلسلة التوريد.. متوقعة أن يثمر هذا التجمع الصناعي المهم عن عدد من الشركات بفضل المؤتمر الخاص به والحوارات الحصرية المتخصصة في القطاع.

وتضم قائمة الجهات العارضة أبرز رواد قطاع التصنيع ومعالجة الأغذية وتغليفها ممن يجتمعون لتسليط الضوء على أحدث التطورات في مجال الإنتاج. وقالت تريكي سي لوه ميرماند نائب الرئيس التنفيذي لإدارة المعارض والفعاليات لدى مركز دبي التجاري العالمي إن جميع القطاعات تعمل بشكل مترابط وسط تركيز متزايد على التحوّل الرقمي لتمكين سلسلة التوريد وتطوير جوانب الاستدامة وسلامة الأغذية. وتتصدر دبي اليوم جهود التحوّل الرقمي في سلسلة التوريد.. متوقعة أن يثمر هذا التجمع الصناعي المهم عن عدد من الشركات بفضل المؤتمر الخاص به والحوارات الحصرية المتخصصة في القطاع.



•• أبوظبي-وام:

حصلت أبوظبي على 4 من جوائز السياحة العالمية الثامنة والعشرين، تقديراً لجهودها الرامية إلى ترسيخ مكانتها كوجهة سياحية عالمية مفضلة.

وتعتبر هذه الجوائز السنوية الأعلى قيمة والأكثر تقديراً في قطاع السياحة العالمي، إذ تحتفي بالتميز في جميع مجالات صناعة السفر والسياحة، بالاعتماد على تصويت المتخصصين والعاملين فيها إلى جانب ممثلي وسائل الإعلام والجمهور.

وتعزى أبوظبي في تعزيز ريادتها على الخريطة السياحية العالمية من خلال مبادرات دائرة الثقافة والسياحة- أبوظبي القائمة على التعاون والتنسيق الاستراتيجي مع الشركاء من الجهات العاملة والمعنية بقطاع السياحة على المستويين المحلي والعالمي.

•• أبوظبي-الفجر:

أعلنت شركة الاتحاد للطائرات، التطور والمثل لشبكة السكك الحديدية الوطنية في دولة الإمارات العربية المتحدة، عن إنجاز 50% من أعمال إنشاء أول جسر بحري

للسكك الحديدية في الدولة، والذي يأتي ضمن أعمال الحزمة "ب" في المرحلة الثانية من مشروع "قطار الاتحاد". يمتد الجسر على طول كيلومتر واحد ليربط ميناء خليفة بشبكة السكك الحديدية الوطنية.

وسيلعب الجسر دوراً مهماً في تسهيل وتعزيز حركة نقل البضائع في المنطقة، والتقليل من تكاليف الشحن والتجارة، كما وأنه يساهم في تحقيق مساعي الاتحاد للطائرات لإنشاء شبكة سكك حديدية وطنية إماراتية تربط أهم الموانئ الرئيسية بنقاط التصنيع

•• الشارقة-وام:

حقق القطاع العقاري في إمارة الشارقة نمواً كبيراً خلال الربع الثالث من العام الجاري، حيث وصل حجم التداولات النقدية للاستثمار العقاري في الإمارة حتى نهاية سبتمبر من عام 1202 إلى 7.5 مليار درهم، تمت من خلال 187.61 معاملة، بنسبة نمو وصلت إلى 7.22% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، وبلغ حجم المساحة المتداولة في معاملات البيع 5.61 مليون قدم مربع، وذلك حسب ما كشفه تقرير حركة التصرفات العقارية في مناطق ومدن الإمارة الذي أصدرته دائرة التسجيل العقاري في إمارة الشارقة.

وأكد سعادة عبدالعزيز أحمد الشامسي مدير عام دائرة التسجيل العقاري بالشارقة أن القطاع العقاري في الإمارة عاد إلى وضعه السابق قبل جائحة كورونا بفضل الدعم الكبير والرعاية التي يلقاها القطاع من قبل صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة، ومتابعة سمو الشيخ سلطان بن محمد بن سلطان القاسمي ولي عهد ونائب حاكم الشارقة، رئيس المجلس التنفيذي، وسلسلة

أبوظبي تفوز بـ4 من جوائز السياحة العالمية

الشرق الأوسط 2021" حملتها الترويجية الصيفية التي تضمنت سلسلة من الأنشطة والفعاليات الاستثنائية لتلبية تطلعات جميع فئات المجتمع المحلي والزوار خلال موسم الصيف.

وتسلط جائزة "وجهة السياحة الرياضية الرائدة في الشرق الأوسط 2021" الضوء على نجاح الإمارة في استضافة أهم البطولات الرياضية العالمية بما في ذلك "جائزة الاتحاد للطيران الكبرى للفرمولو 1 في أبوظبي" و"بطولة ميدالة العلية للنس" و"مناقصات جزيرة النزال من "يوف سي" وغيرها. وتحتفي جائزة "وجهة حفلات الزفاف الرائدة في الشرق الأوسط 2021"، بالواقع



وأفضل الممارسات إلى جانب الحوار مع أئمة الشخصيات الدولية، فيما تكرم جائزة "الحملة التسويقية الرائدة في

وبينما تشهد الحركة السياحية إلى الإمارة نمواً مضطرباً، ساهم تنوع مقوماتها ومعالها ومشآتها في إحرازها جوائز "وجهة سياحة الأعمال الرائدة في الشرق الأوسط 2021" و"وجهة السياحة الرياضية الرائدة في الشرق الأوسط 2021" و"حفلات الزفاف الرائدة في الشرق الأوسط 2021".

وجاء منح أبوظبي جائزة "وجهة سياحة الأعمال الرائدة في الشرق الأوسط 2021" تقديراً لاستضافتها مجموعة واسعة من فعاليات الأعمال عالمية المستوى، والتي أتاحت فرصاً عديدة للتواصل وتبادل الخبرات

يربط ميناء خليفة بشبكة السكك الحديدية الوطنية

الاتحاد للطائرات تنجز 50% من الأعمال الإنشائية لأول جسر بحري للسكك الحديدية في الدولة

بما يتماشى مع أفضل المعايير البيئية العالمية، حيث تعمل شركة الاتحاد للطائرات على الحفاظ على انسيابية التيارات المائية، وذلك من خلال التأكد من أن امتدادات وركام الجسر البحري الجديد تتماشى مع الجسر الحالي يوازيه في الاتجاه، والتي الأمر الذي يضمن انسيابية التيارات المائية، والتي تعد عاملاً مهماً في الحفاظ على الشعب المرجانية المحيطة بالجسر.

وتواصل الشركة العمليات الإنشائية للجسر وفق خطط مدروسة نجحت من خلالها في التغلب

والإنتاج والمراكز السكانية في الدولة، بالإضافة إلى خفض الانبعاثات الكربونية والحفاظ على البيئة من خلال خفض حركة مرور الشاحنات على الطرق الرئيسية.

وتم استخدام حوالي 18,300 متر مكعب من الخرسانة المسلحة و4,117 طنًا من الحديد الصلب في العمليات الإنشائية للجسر الذي يأتي موازياً لجسر بري يمتد بنفس الطول ويربط البر الرئيسي لإمارة أبوظبي بمحطة الحاويات البحرية.

ويتم تنفيذ عمليات بناء أول جسر بحري في الشبكة

الثالث من العام الجاري 099 معاملة، بقيمة بلغت 4.2 مليار درهم.

ووصل عدد معاملات البيع في مختلف مناطق الإمارة خلال الربع الثالث من العام الجاري 266.1 معاملة، بنسبة زيادة وصلت إلى 5.25% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، واستحوذت مدينة الشارقة على النصيب الأكبر منها بـ 245.1 معاملة جرت في 39 منطقة، بقيمة وصلت إلى 2.2 مليار درهم، وانحصرت 46% من معاملات البيع في خمس مناطق وهي: الخان، مويج التجارة، الرقبة، الصجعة الصناعية، وحوشي، وذلك من خلال 789 معاملة، فيما توزعت 63% من معاملات البيع المتبقية على 88 منطقة.

أما بالنسبة للمنطقة الوسطى فوصل عدد معاملات البيع فيها إلى 24 معاملة، بقيمة بلغت 2.04 مليون درهم، حيث جرت في 02 منطقة مختلفة، وتكررت في منطقة المالحه والتي شكلت 6.82% من إجمالي معاملات البيع التي تمت من خلال 21 معاملة. في حين توزعت باقي معاملات البيع والبالغ عددها 03 معاملة على عدة مناطق بالمنطقة الوسطى.

مدينة خورفكان 5.0% من إجمالي حجم التداول، بينما سجل فرع مدينة دبا الحصن 2.0%، أما فرع مدينة كلباء فقد شكل 1% من إجمالي حجم التداول خلال الربع الثالث من العام الجاري. وأوضح التقرير أن هناك ارتفاعاً ملحوظاً في إجمالي معاملات الدائرة التعلي في 1202 مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، مما يدل على بدء الخروج من أزمة كورونا، حيث بلغ الإرتفاع في إجمالي المعاملات ما نسبته 9.21%، وارتفعت معاملات سندات الملكية بنسبة 4.43% مقارنة بنفس الفترة من السنة الماضية، كما ارتفعت معاملات البيع مقارنة بنفس الفترة من السنة الماضية مما يدل على إقبال المستثمرين على الاستثمار في الشارقة، وتصدرت معاملات شهادات الإفادة عن الأملاك باقي المعاملات حيث بلغ عددها 926.9 معاملة، لتلها معاملات سندات الملكية بـ 857.4 معاملة، ثم معاملات عقود البيع المبدئية بـ 061.1 معاملة، ومعاملات الرهن بـ 099 معاملة، في حين جاءت معاملات التثمين في المركز الأخير بـ 442 معاملة. وبلغ مجموع معاملات الرهن في مختلف المناطق التابعة لإمارة الشارقة خلال الربع

الإجراءات والمحفزات التي اتخذتها الحكومة الرشيدة والهادفة إلى تشجيع الاستثمار، حيث غدت إمارة الشارقة بفضل هذه الرعاية الكريمة بيئة جاذبة للمستثمرين من داخل الدولة وخارجها كما يوضح التقرير. وأوضح الشامسي أن الحياة أخذت تعود لطبيعتها في الإمارة بعد التعافي من جائحة كورونا وما خلفته من أضرار طالت مختلف القطاعات الاقتصادية في العالم، مشيراً إلى أن النمو الكبير الذي تحقق بالقطاع العقاري في الإمارة يعكس هذا التعافي من آثار الجائحة، وثقة المستثمرين في السوق العقاري في الإمارة خصوصاً بعد سلسلة المحفزات الاقتصادية والتسهيلات التي أطلقها المجلس التنفيذي في شهر نوفمبر من عام 2020، مما أسهم في استمرار الزيادة في حجم التداولات العقارية مقارنة بالعام السابق. واستحوذ الفرع الرئيسي على 7.49% من إجمالي حجم التداول المسجل في الإمارة، فيما شكل حجم التداول في الأفرع الأخرى 3.5% من إجمالي حجم التداول خلال الربع الثالث من عام 2020. وحققت فرع المنطقة الوسطى نسبة تداول وصلت 6.3% من إجمالي حجم التداول، وبلغت نسبة التداول في فرع

مؤتمر ومعرض الاتحاد الدولي للطرق ينظم جلسة حوارية بعنوان طرق إلى الغد... مسارات للتنقل المستدام

•• دبي-وام:

انطلقت أولى الجلسات الحوارية طرق إلى الغد: مسارات للتنقل المستدام في المؤتمر والمعرض العالمي 18 للاتحاد الدولي للطرق أمس والذي تستمر فعالياته حتى 10 نوفمبر الجاري وبمشاركة عالمية واسعة.

وقد بدأ اللورد فيليب هاموند وزير المالية السابق في المملكة المتحدة كلمته بالتحدث عن البصمة الكربونية الهائلة في العالم وتأثيرها الكبير على الحياة ككل.. مشيراً إلى التكنولوجيا الحديثة وما تحمله من آمال للبشرية في الحد من التأثير الكربوني على الأرض وهذه التكنولوجيا تتمثل في المركبات الكهربائية والذكاء الاصطناعي والتطبيقات الذكية وانتشرت الأشياء بالإضافة إلى المشاركة الحكومية القوية في هذا المجال.

وأضاف هاموند: "يجب أن ن فكر في مركبات المستقبل واستدامة البنى التحتية كما ن فكر في الراحة والرفاهية في بيوتنا حيث إن مفهوم الاستدامة

والمنشآت والمرافق الرائعة وكرم الضيافة الأصيل في أبوظبي، والتي تجعلها الوجهة الأفضل لتنظيم مراسم وحفلات الزفاف.

وقال سعادة علي حسن الشبية، المدير التنفيذي لقطاع السياحة والتسويق في دائرة الثقافة والسياحة - أبوظبي: "تحضن أبوظبي برنامجاً حافظاً من الفعاليات الرياضية والترفيهية وأنشطة الاجتماعات والحوافز والمؤتمرات والمعارض على مدار العام إلى جانب ما تمتلكه من مقومات سياحية وثقافية وطبيعية فريدة، مع التركيز على إثراء التجارب التي يحظى بها المجتمع المحلي والزوار في الإمارة ..

وتمنحنا هذه الجوائز العالمية المرموقة دفعة قوية لمواصلة مسيرة الإبداع والابتكار لتطوير المزيد من التجارب والفعاليات الأكثر تميزاً وتنوعاً عن أي وقت مضى..

على التحديات المناخية والبيئية التي تواجه فرق العمل خلال عمليات البناء نظراً لطبيعة الجغرافية للمنطقة، وتتمثل هذه التغييرات في المد البحري، وتخفيض سرعة الرياح واتجاهها، بالإضافة إلى ارتفاع درجات الحرارة والرطوبة.

كانت الاتحاد للطائرات قد أعلنت مؤخراً عن استكمال الأعمال الإنشائية للحزمة (أ) من المرحلة الثانية من المشروع، والتي تمتد على مسافة 139 كيلومتراً وتربط بين العواصم على الحدود مع المملكة العربية السعودية والمرحلة الأولى من المشروع، والتي تمتد على مسافة 264 كم من حيشان إلى الرويس، الأمر الذي يعد خطوة هامة تقرب الشركة أكثر فأكثر من إنجاز مشروع "قطار الاتحاد" وفق الجدول الزمني المعتمد.

والخبرات في هذا المجال. واستهلت الدكتورة أماني أبو زيد مفوض البنية التحتية والطاقة على الاتحاد الأفريقي كلمتها بالتأكيد على سعي دول الاتحاد الأفريقي على تحقيق التكامل في أنظمة النقل والابتكار في تطوير شبكات المواصلات العامة هناك.

وقالت أبو زيد: "تعمل القارة السمراء على تطوير برنامج لمدة 10 سنوات

يعدى المركبات والطرق ليشمل المجتمع وطرق العيش الرغيد" .. مؤكداً أن كل ذلك لن يتحقق بدون وجود المواءمة المجتمعية والبنية التحتية الرصينة للحد من الحوادث والاستدامة المالية. وعبر مارك بوريس أندريانيتش وزير التحول الرقمي في جمهورية سلوفينيا في بداية حديثه عن شغفه بمحاور مثل الاستدامة والمركبات الكهربائية والمركبات ذاتية القيادة ومشاركة

في مجال المواصلات العامة والطاقة والتحول الرقمي وتحقيق الاستدامة في جميع محاور". وأكدت على المشاركة الفاعلة للمرأة في هذا المجال وذلك من خلال برنامج يسمى مساهمة المرأة في البنية التحتية.. داعية المستثمرين من جميع أنحاء العالم إلى الاستثمار في مجال الاستدامة في القارة الأفريقية لأنها تزخر بالكثير من الفرص الواعدة.

في مجال المواصلات العامة والطاقة والتحول الرقمي وتحقيق الاستدامة في جميع محاور". وأكدت على المشاركة الفاعلة للمرأة في هذا المجال وذلك من خلال برنامج يسمى مساهمة المرأة في البنية التحتية.. داعية المستثمرين من جميع أنحاء العالم إلى الاستثمار في مجال الاستدامة في القارة الأفريقية لأنها تزخر بالكثير من الفرص الواعدة.

في مجال المواصلات العامة والطاقة والتحول الرقمي وتحقيق الاستدامة في جميع محاور". وأكدت على المشاركة الفاعلة للمرأة في هذا المجال وذلك من خلال برنامج يسمى مساهمة المرأة في البنية التحتية.. داعية المستثمرين من جميع أنحاء العالم إلى الاستثمار في مجال الاستدامة في القارة الأفريقية لأنها تزخر بالكثير من الفرص الواعدة.

في مجال المواصلات العامة والطاقة والتحول الرقمي وتحقيق الاستدامة في جميع محاور". وأكدت على المشاركة الفاعلة للمرأة في هذا المجال وذلك من خلال برنامج يسمى مساهمة المرأة في البنية التحتية.. داعية المستثمرين من جميع أنحاء العالم إلى الاستثمار في مجال الاستدامة في القارة الأفريقية لأنها تزخر بالكثير من الفرص الواعدة.

في مجال المواصلات العامة والطاقة والتحول الرقمي وتحقيق الاستدامة في جميع محاور". وأكدت على المشاركة الفاعلة للمرأة في هذا المجال وذلك من خلال برنامج يسمى مساهمة المرأة في البنية التحتية.. داعية المستثمرين من جميع أنحاء العالم إلى الاستثمار في مجال الاستدامة في القارة الأفريقية لأنها تزخر بالكثير من الفرص الواعدة.

في مجال المواصلات العامة والطاقة والتحول الرقمي وتحقيق الاستدامة في جميع محاور". وأكدت على المشاركة الفاعلة للمرأة في هذا المجال وذلك من خلال برنامج يسمى مساهمة المرأة في البنية التحتية.. داعية المستثمرين من جميع أنحاء العالم إلى الاستثمار في مجال الاستدامة في القارة الأفريقية لأنها تزخر بالكثير من الفرص الواعدة.

في مجال المواصلات العامة والطاقة والتحول الرقمي وتحقيق الاستدامة في جميع محاور". وأكدت على المشاركة الفاعلة للمرأة في هذا المجال وذلك من خلال برنامج يسمى مساهمة المرأة في البنية التحتية.. داعية المستثمرين من جميع أنحاء العالم إلى الاستثمار في مجال الاستدامة في القارة الأفريقية لأنها تزخر بالكثير من الفرص الواعدة.

في مجال المواصلات العامة والطاقة والتحول الرقمي وتحقيق الاستدامة في جميع محاور". وأكدت على المشاركة الفاعلة للمرأة في هذا المجال وذلك من خلال برنامج يسمى مساهمة المرأة في البنية التحتية.. داعية المستثمرين من جميع أنحاء العالم إلى الاستثمار في مجال الاستدامة في القارة الأفريقية لأنها تزخر بالكثير من الفرص الواعدة.

في مجال المواصلات العامة والطاقة والتحول الرقمي وتحقيق الاستدامة في جميع محاور". وأكدت على المشاركة الفاعلة للمرأة في هذا المجال وذلك من خلال برنامج يسمى مساهمة المرأة في البنية التحتية.. داعية المستثمرين من جميع أنحاء العالم إلى الاستثمار في مجال الاستدامة في القارة الأفريقية لأنها تزخر بالكثير من الفرص الواعدة.

في مجال المواصلات العامة والطاقة والتحول الرقمي وتحقيق الاستدامة في جميع محاور". وأكدت على المشاركة الفاعلة للمرأة في هذا المجال وذلك من خلال برنامج يسمى مساهمة المرأة في البنية التحتية.. داعية المستثمرين من جميع أنحاء العالم إلى الاستثمار في مجال الاستدامة في القارة الأفريقية لأنها تزخر بالكثير من الفرص الواعدة.

في مجال المواصلات العامة والطاقة والتحول الرقمي وتحقيق الاستدامة في جميع محاور". وأكدت على المشاركة الفاعلة للمرأة في هذا المجال وذلك من خلال برنامج يسمى مساهمة المرأة في البنية التحتية.. داعية المستثمرين من جميع أنحاء العالم إلى الاستثمار في مجال الاستدامة في القارة الأفريقية لأنها تزخر بالكثير من الفرص الواعدة.

في مجال المواصلات العامة والطاقة والتحول الرقمي وتحقيق الاستدامة في جميع محاور". وأكدت على المشاركة الفاعلة للمرأة في هذا المجال وذلك من خلال برنامج يسمى مساهمة المرأة في البنية التحتية.. داعية المستثمرين من جميع أنحاء العالم إلى الاستثمار في مجال الاستدامة في القارة الأفريقية لأنها تزخر بالكثير من الفرص الواعدة.



الإمارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
إعلان منقذ ضد النشر
محكمة الشارقة الاتحادية - محكمة التنفيذ المدنية - ارض العجائب للاعلان م.د.م
إخطار دفع في القضية رقم 00044251/SHCEXPOR2021/2021 تجاري جزئي
إلى المحكوم عليه: أرض العجائب للاعلان م.د.م
حيث أنه بتاريخ قد صدر الحكم المرقف صورة عنه ضدك لصالح المدعي
المنفذ: مطيعة النصر م.د.م
في القضية المشار إليها أعلاه وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب تنفيذ الحكم
المطلوب ودفع الرسم المحدد لذلك، وبما أن الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي: المجموع
الكلّي شامل الرسوم والصاريف 16665 درهم.
لذلك أنت مكلف بتنفيذ ما جاء في المسند التنفيذي المشار إليه أعلاه خلال (15)
يوماً من تاريخ إعلانك / إعلانك بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك عن ذلك فإن
المحكمة ستخضع بحكم إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانوناً.
محكمة التنفيذ المدنية

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان حكم بالنشر
رقم 18/2020/2020 عقاري جزئي
تفاصيل الإعلان بالنشر
إلى محكوم عليه 1- محمد بن حيدر بن محمد الجراش - مجهول محل الإقامة
بما أن محكوم له: مائة عقارات عجمان - عقار
ويتمثل: عبدالله مروان عبدالله احمد بخت الطروشي
تعلمكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ 2020/9/9 في الدعوى المذكورة
اعلاه لصالح مؤسسة عقارات عجمان - عقار بالزام المدعي عليه بان يؤدي للمدعية
مبلغ وقدره (148,431) درهم والفائدة بواقع 9% سنوياً من تاريخ المطالبة القضائية
وحتى السداد التام كما الزمته بالصاريف وثلاثمائة درهم مقابل اعباء المحاماة ورفضت
ماعتدا ذلك من ملبات. حكماً بمناياة الحضورى قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوماً
اعتباراً من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن
راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.
رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان بالنشر
رقم 16520/2020/2020 امر أداء
إعلان أمر أداء بالنشر
تفاصيل الإعلان بالنشر
إلى المدعي عليها: 1- المتتوع تركيب التجهيزات المدنية ش.د.م.م 2- مدهوران كانانتو اناندان
مجهولي محل الإقامة
بما أن المدعي: شركة بيبيل سببب لادارة المشاريع ش.د.م.م
ويتمثل: علي عبدالله ماجد الشامسي
طلب استصدار أمر أداء فقد قررت محكمة دبي الابتدائية بتاريخ: 2021/10/10 بالزام المطلوب
ضدهما بالتضامن فيما بينهما بان يؤدي للتلالية مبلغ (49376) درهم فقط مبلغ وقدره الريعامة
وتسعة وخمسين واربعمائة وخمسة وستين درهماً ، والفائدة القانونية بواقع 5% من تاريخ
الاستحقاق وحتى تمام السداد والزامهما الرسوم والصاريف وخمسةمئة درهم مقابل اعباء المحاماة
ولكم الحق في استئناف الامر خلال 15 يوم من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان.
رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان بالنشر
رقم 78/2021/2021 تجاري مصارف جزئي
تفاصيل الإعلان بالنشر
إلى المدعي عليه: 1- ريجينا اوكسيانو ستياجو - مجهول محل الإقامة
بما أن المدعي: بنك دبي الاسلامي - شركة مساهمة عامة
ويتمثل: بدر محمد علي الفرق
قد أقام عليك الدعوى وموضوعها دعوى مطالبة بمبلغ وقدره (74,401,000) درهم
اربعه وسبعون الف واربعمائة وواحد درهماً - والرسوم والصاريف ومقابل اعباء
المحاماة.
وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق 2021/11/14 الساعة 10:30 صباحاً في قاعة
التقاضي عن بعد لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يملك قانونياً وعليك بتقديم ما
لديك من مذكرات و مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.
رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة الاستئناف

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
مذكرة اعلان بالنشر (استئناف)
رقم: 1572/2021/2021 استئناف عقاري
المنظورة في دائرة الاستئناف العقارية الأولى رقم 40
موضوع الدعوى: استئناف الحكم في الدعوى رقم: 1028/2021 عقاري جزئي، والرسوم
والصاريف والأتعاب.
السائل: مؤسسة عقار
عنوانه: إمارة دبي - شارع المطار - منقطة بوسريد - بناية نقطة الاعمال - الميزاين - مكتب رقم
9 - هاتف: 05777611 - بريد الكتروني: INFO3@OMALCE.AE - مكاني 3344094823 -
IBAN: AE09050000000020106942
IBAN: AE09050000000020106942
ويتمثل: عبدالله مروان عبدالله احمد بخت الطروشي
المطلوب اعلانه: 1- محمد حسان الدين احمد حسن - صفته: مستأنف ضد
موضوع الاعلان: قد استأنف الحكم الصادر بالدعوى رقم: 1028/2021 عقاري جزئي، وحددت
لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق 2021/11/16 الساعة 10:00 من بقاعة التقاضي عن بعد، وعليه
يقضى حضوركم أو من يملككم قانونياً وفي حالة تخلفكم ستجري محاكمكم غيابياً.
رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة الاستئناف

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
مذكرة اعلان بالنشر (استئناف)
رقم: 1572/2021/2021 استئناف عقاري
المنظورة في دائرة الاستئناف العقارية الأولى رقم 40
موضوع الدعوى: استئناف الحكم في الدعوى رقم: 1426/2021 عقاري جزئي، والرسوم
والصاريف والأتعاب.
السائل: مؤسسة عقار
عنوانه: إمارة دبي - شارع المطار - منقطة بوسريد - بناية نقطة الاعمال - الميزاين - مكتب رقم
9 - هاتف: 05777611 - بريد الكتروني: INFO3@OMALCE.AE - مكاني 3344094823 -
IBAN: AE09050000000020106942
IBAN: AE09050000000020106942
ويتمثل: عبدالله مروان عبدالله احمد بخت الطروشي
المطلوب اعلانه: 1- محمد عبدالله علي عبدالله احمد بخت الطروشي - صفته: مستأنف ضد
موضوع الاعلان: قد استأنف الحكم الصادر بالدعوى رقم: 1426/2021 عقاري جزئي، وحددت
لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق 2021/11/16 الساعة 10:00 من بقاعة التقاضي عن بعد، وعليه
يقضى حضوركم أو من يملككم قانونياً وفي حالة تخلفكم ستجري محاكمكم غيابياً.
رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان حكم بالنشر
رقم: 7572/2020/2020 تجاري كلي
المنظورة في الدائرة القلمية التجارية الأولى رقم 31
موضوع الدعوى: المطالبة باموال المدينين والالتزام بالتضامن والتكافل بان يؤدي للبتك المدعي مبلغ وقدره
(17,337,100) درهم التين واربعون مليون وثلاثمائة وتسعة وخمسون الف واربعمائة وسبعه وراهم وتسعون فلس ،
والرسوم والصاريف و اعباء المحاماة والفائدة القانونية بواقع 12% من تاريخ الاستحقاق 2020/6/30 وحتى تمام السداد
ورسوم الحكم بالتفلا للمجل بلا كماله.
عنوانه: الامارات - إمارة دبي - منطقة الخليج التجاري - دبي - شارع السيف - المبنى سيكس - الطابق 04 - حقة 21-01
ارواح رجال الاعمال
المطلوب اعلانه: 1- محمد فصول الرقابي - صفته: مدعي عليه
موضوع الاعلان: متمم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ: 2021/9/9 في الدعوى المذكورة لصالح المدعي/ بنك
الاستثمار ش.ج.ع بالزام المدعي عليهم بالتضامن فيما بينهم بان يؤدي للبتك المدعي مبلغ (17,000,000) درهم فقط
و ادم واربون مليون وخمسون الف واربعمائة وتسعون درهم و 40 فلس، والفائدة القانونية بواقع 5% سنوياً من تاريخ
المنظورة القضائية في 2021/7/28 وحتى تمام السداد والزامه بالرسوم والصاريف والأتعاب مقابل اعباء المحاماة
و رفضت ما عدا ذلك من ملبات. حكماً بمناياة الحضورى قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوماً اعتباراً من اليوم التالي
لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.
رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة التنفيذ

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان بالنشر
رقم: 21/2021/905 تنفيذ عقاري
إعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
تفاصيل الإعلان بالنشر
إلى المنفذ 1/ - فهد بن اعجاز اعجاز احمد - مجهول محل الإقامة
بما أن الطالب التنفيذ/ شركة المشرق الاسلامي للتطوير - مساهمة خاصة
ويتمثل: محمد عيسى سلطان السويدي
قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بدفع المبلغ المنفذ به وقدره
(3820) درهم إلى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة . وعليه فإن المحكمة ستباشر
الاجراءات التنفيذية بحكمك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال 15 يوماً من
تاريخ نشر هذا الاعلان.
رئيس الشعبة

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان بالنشر
رقم: 78/2021/2021 تجاري مصارف جزئي
المنظورة في دائرة المصارف الجزئية رقم 219
موضوع الدعوى: المطالبة باموال المدينين والتضامن بان يؤدي للمدعي مبلغ وقدره
(798,117) درهم ثلاثمائة وستين وخمسون الف ومائة وستة وسبعون درهماً - وبفائدة تأخرية
بواقع 12% من تاريخ المطالبة القضائية وحتى تمام السداد ورسوم الحكم بالتفلا لتسلف بمادة تجارية.
المدعي: طلال فارس محمد عيسى العواد
عنوانه: الامارات - إمارة أبوظبي - الكرامة - اوبويبي - شارع المطار تقاطع شارع 4 - مبنى برج الندي - حقة
الحدادي عشر - مكتب رقم - اعل محل استيو كلابي - ويتمثل: سعيد مبارك عبد احمد الزرجي
المطلوب اعلانه: 1- احمد مهدي عبد النعم الطوي - صفته: مدعي عليه
موضوع الاعلان: قد أقام عليك الدعوى وموضوعها بالزام المدعي عليها بالتكافل والتضامن بان يؤدي
للمدعي مبلغ وقدره (3,749,173) درهم ثلاثمائة وستين وخمسون الف ومائة وستة وسبعون
درهماً وبفائدة تأخرية بواقع 12% من تاريخ المطالبة القضائية وحتى تمام السداد ورسوم الحكم بالتفلا للمجل
نصفه بمادة تجارية - وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق 2021/11/14 الساعة 8:30 ص في قاعة التقاضي عن
بعد لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يملك قانونياً وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات و مستندات للمحكمة
قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.
رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان بالنشر
رقم: 1426/2021/18 عقاري جزئي
المنظورة في الدائرة العقارية الجزئية الخامسة رقم 200
موضوع الدعوى: فتح عقد بيع العقار رقم 110/2019 في سترال - العقد رقم 8894/2021 مع الزام المدعي
عليها بسداد مبلغ (180,075) درهم والفوائد القانونية بواقع 9% من تاريخ المطالبة وحتى تمام السداد -
المدعي: أروا كاندينيبر
عنوانه: ويعلم مكتب ناصر مال الله للمحاماة - الامارات - إمارة دبي - شارع برج خليفة - مبنى برزاش في
براهيم تاور - مكتب رقم: 28 - الطابق 28 - مكتب رقم: 2809
ويتمثل: ناصر مال الله محمد غانم
المطلوب اعلانه: 1- آنا بولك - صفته: مدعي عليه
موضوع الاعلان: قد أقام عليك الدعوى وموضوعها فتح عقد بيع العقار رقم 110/2019 في سترال - العقد
رقم 8894/2021 مع الزام المدعي عليها بسداد مبلغ (180,075) درهم والفوائد القانونية بواقع 9% من
تاريخ المطالبة وحتى تمام السداد - وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق 2021/11/14 الساعة 8:30 ص
في قاعة التقاضي عن بعد لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يملك قانونياً وعليك بتقديم ما لديك من
مذكرات و مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.
رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان أمر أداء بالنشر
رقم: 1426/2021/18 عقاري جزئي
المنظورة في دائرة الاداء وفضاء العقود التجارية رقم 202
موضوع الدعوى: المطالبة بصنادير الاموال بالزام المدعي عليه بسداد مبلغ (7149,111) درهم والفائدة
القانونية بواقع 9% من تاريخ المطالبة وحتى تمام السداد والرسوم والصاريف و اعباء المحاماة.
المدعي: الامارات ميستريت كونيكت (بيكولت) ش.د.م.
عنوانه: الامارات - إمارة دبي بر دبي - دبي - شارع الشيخ زايد - مركز دبي المالي العالمي - بوابة رقم
3 - الطابق السادس - مكتب رقم 206 - رقم مكاني: 282808280
المطلوب اعلانه: 1- روزيوري سوبرماركت م.د.م.م - فرع - صفته: مدعي عليه
موضوع الاعلان: اطلب استصدار أمر أداء فقد قررت محكمة دبي الابتدائية بتاريخ: 2021/10/6
الزام المدعي عليه بان يؤدي للمدعي قيمة الدين وقدره (71,419,111) درهم واحد وسبعون الف واربعمائة
وتسعة درهم واحد عشر فلس - والفائدة القانونية بواقع 9% من تاريخ المطالبة والحاصل في
الصاريف ومالتي درهم مقابل اعباء المحاماة ورفضت المحكمة مزاد على ذلك من ملبات. ولكم الحق
في استئناف الامر خلال 15 يوم من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان.
رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان أمر أداء بالنشر
رقم: 1674/2021/10 امر أداء
المنظورة في اواخر الاداء وفضاء العقود التجارية رقم 202
موضوع الدعوى: المطالبة بصنادير الاموال بالزام المدعي عليه بسداد مبلغ (7822) درهم مع الفائدة
القانونية بواقع 12% وذلك من تاريخ الاستحقاق وحتى تمام السداد والرسوم والصاريف.
المدعي: مؤسسة الاتحاد التجاري - فرع
عنوانه: الامارات - إمارة دبي بر دبي - دبي - شارع الشيخ زايد - مركز دبي المالي العالمي - بوابة رقم
3 - الطابق السادس - مكتب رقم 206 - رقم مكاني: 282808280
المطلوب اعلانه: 1- شياء فيصل مالك - صفته: مدعي عليه
موضوع الاعلان: اطلب استصدار أمر أداء فقد قررت محكمة دبي الابتدائية بتاريخ: 2021/9/22
بالزام المدعي عليه بان يؤدي للمدعي قيمة الدين وقدره (78,222) درهم
نصفه بمادة تجارية - وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق 2021/9/14 الساعة 8:30 ص في قاعة التقاضي عن
بعد لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يملك قانونياً وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات و مستندات للمحكمة
قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.
رئيس القسم

الإمارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
إعلان مدعي عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الاتحادية المحكمة الابتدائية المدنية (جزئي)
في الدعوى رقم SHCFICIPOR2021/0007949 تجاري (جزئي)
إلى المدعي عليه: محمد خليل دويش الهياش (بخصمه وبصفته المدير المسؤول من شركة مونتازا لتجارة
السيارات - وكيل خدمات (حاليا) -
مجهول محل الإقامة: -
سكن سابقا: اجرة الشارقة رقم الهاتف: 052321437.
الزام المدعي عليه بسداد مبلغ وقدره (813,375) ثمانية عشر الفاً ومائة وواحد وثلاثون
درهم و 50 فلس والفائدة القانونية بواقع 12% من تاريخ المطالبة القضائية وحتى تاريخ اصدار
التمام - الزام المدعي عليه بالرسوم والصاريف ومقابل اعباء المحاماة.
انت مكلف بالحضور بجلسته 2021/11/14 امام مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الاتحادية
المحكمة الابتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى رقم 6) شخصياً أو بواسطة وكيل
معتمد - وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقاً بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا
تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رفقها اعلاه - بوصفك
مدعي عليه. حرر بتاريخ 2021/11/9
مكتب الخدمات القضائية

الإمارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
إعلان مدعي عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الاتحادية المحكمة الابتدائية المدنية (جزئي)
في الدعوى رقم SHCFICIREA2021/0008317 مدني (جزئي)
إلى المدعي عليه: ارسلان عمر خان محمد
مجهول محل الإقامة: -
سكن سابقا: اجرة الشارقة رقم الهاتف: 052321437.
الزام المدعي عليه بسداد مبلغ وقدره (813,375) ثمانية عشر الفاً ومائة وواحد وثلاثون
درهم و 50 فلس والفائدة القانونية بواقع 12% من تاريخ المطالبة القضائية وحتى تاريخ اصدار
التمام - الزام المدعي عليه بالرسوم والصاريف ومقابل اعباء المحاماة.
انت مكلف بالحضور بجلسته 2021/11/14 امام مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الاتحادية
المحكمة الابتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى رقم 6) شخصياً أو بواسطة وكيل
معتمد - وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقاً بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا
تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رفقها اعلاه - بوصفك
مدعي عليه. حرر بتاريخ 2021/11/9
مكتب الخدمات القضائية

الإمارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
إعلان مدعي عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الاتحادية المحكمة الابتدائية المدنية (جزئي)
في الدعوى رقم SHCFICIREA2021/0007449 مدني (جزئي)
إلى المدعي عليه: امين اقبال تاج محمد خان
مجهول محل الإقامة: -
سكن سابقا: اجرة الشارقة
الزام المدعي عليه بتسديد موعده لتسديدها و اعلان المدعي عليه - ثانياً الزام المدعي عليه بسداد
مبلغ وقدره (11378,24) احد عشر الفاً وثلاثمائة وثمانية وسبعون درهم و 64 فلس والفائدة
القانونية بواقع 12% من تاريخ المطالبة القضائية وحتى تاريخ السداد التام - ثالثاً الزام
المدعي عليه بالرسوم والصاريف ومقابل اعباء المحاماة.
انت مكلف بالحضور بجلسته 2021/11/14 امام مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الاتحادية
المحكمة الابتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى رقم 6) شخصياً أو بواسطة وكيل
معتمد - وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقاً بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا
تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رفقها اعلاه - بوصفك
مدعي عليه. حرر بتاريخ 2021/11/9
مكتب الخدمات القضائية

الإمارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
إعلان مدعي عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الاتحادية المحكمة الابتدائية المدنية (جزئي)
في الدعوى رقم SHCFICIPOR2021/0008195 تجاري (جزئي)
إلى المدعي عليه: حسين حجت اله توكاير رنجير
مجهول محل الإقامة: -
سكن سابقا: اجرة الشارقة
الزام المدعي عليه بشرا بالخدمة والتجليلية
القضاء ببراءة ذمة المدعي من الدين المطالب به بموجب الحكم الصادر في الدعوى رقم 408
لسنة 2018 تجاري جزئي، الزام المدعي عليه بالرسوم والصاريف ومقابل اعباء المحاماة.
انت مكلف بالحضور بجلسته 2021/11/17 امام مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الاتحادية
المحكمة الابتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى رقم 6) شخصياً أو بواسطة
وكيل معتمد - وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقاً بها كافة المستندات وذلك خلال مدة
لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رفقها اعلاه - بوصفك
مدعي عليه. حرر بتاريخ 2021/11/9
مكتب الخدمات القضائية

الإمارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
مذكرة اعلان حكم بالنشر
صادرة من محكمة محكمة الشارقة الاتحادية المحكمة الابتدائية المدنية
في الدعوى رقم SHCFICIREA2020/0004938 مدني جزئي
إلى المحكوم عليه: ريشارد اويسو بواتينج - العنوان: 9159639.
تحيطكم علماً بأنه بتاريخ: 2021/3/18، قد حكمت عليك هذه المحكمة في
الدعوى المذكورة بالرغم اعلاه لصالح: أجرة الشارقة
بالتالي نص الحكم حكمت المحكمة بمناياة حضوري بالزام المدعي عليه بان يؤدي
للمدعية مبلغا وقدره (اثان وعشرون الف واربعمائة وثلاثة واربعون درهماً و 84
فلس) - مع الفائدة بواقع 5% من تاريخ المطالبة القضائية وحتى السداد التام على
الا تزيد الفائدة على اصل المبلغ اقضي به وبالرسوم والصاريف وخمسةمئة درهم
مقابل اعباء المحاماة ورفض طلب المنع من اصدار - حكماً قابلا للاستئناف خلال
الفترة القانونية .
المحكمة الابتدائية المدنية

الإمارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
مذكرة اعلان حكم بالنشر
صادرة من محكمة محكمة الشارقة الاتحادية المحكمة الابتدائية المدنية
في الدعوى رقم SHCFICIREA2021/0005335 مدني جزئي
إلى المحكوم عليه: جوزيف اوجوستين - العنوان: 9320520.
تحيطكم علماً بأنه بتاريخ: 2021/10/28، قد حكمت عليك هذه المحكمة
في الدعوى المذكورة بالرغم اعلاه لصالح: أجرة الشارقة
بالتالي نص الحكم حكمت المحكمة بمناياة حضوري بالزام المدعي عليه
بان يؤدي للمدعية مبلغا وقدره (11.599.09) درهم احدى عشر الف
وخمسةمئة وتسعة وتسعون درهماً و 09 فلس - مع الفائدة بواقع 5% من
تاريخ المطالبة القضائية وحتى السداد التام على الا تزيد الفائدة على اصل
المبلغ اقضي به وبالرسوم والصاريف .
المحكمة الابتدائية المدنية

الإمارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
مذكرة اعلان بالنشر
صادرة من محكمة محكمة الشارقة الاتحادية المحكمة الابتدائية المدنية
في الدعوى رقم SHCFICICPL2021/0008134 امر أداء
إلى المحكوم عليه: محمد حسين سيد عبداللطيف
العنوان: 9401246.
تحيطكم علماً بأنه بتاريخ لا يوجد ، قد حكمت عليك هذه المحكمة في
الدعوى المذكورة بالرقم اعلاه لصالح: مصباح عبدالمعزم ابوالسعود
مصباح
بالتالي نص الحكم انه بتاريخ: 2021/10/18 بعد الاطلاع على
الاوراق نامر بالزام المدعي عليه ان يؤدي للمدعي مبلغ (ثلاثون الف
درهم) والزمته بالمصروفات - حكماً قابلا للاستئناف.
المحكمة الابتدائية المدنية

الإمارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في التنفيذ رقم 1604/2021/208 تنفيذ مدني
المنظورة في دائرة التنفيذ السابعة رقم 228
موضوع التنفيذ: تنفيذ احكام الصادر في الدعوى رقم 2020/1126 استئناف مدني، بسداد المبلغ
المنفذ به وقدره (1,394) درهم شامل للرسوم والصاريف.
طالب التنفيذ: شركة عمان للتأمين ش.ج.ع
عنوانه: إمارة دبي - دبيرة - شارع آل مكتوم مبنى المتكور رقم 24 بالقرب من دوار الساعة مقابل
مركز الدانة - ويتمثل: محمد عبدا لك مصطفى ابي
المطلوب اعلانه: 1- أي بي أن لتاجير السيارات ش.د.م.م - صفته: منقذ ضد
موضوع الاعلان: قد أقام عليكم الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بدفع المبلغ المنفذ به
وقدره (1394) درهم إلى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة . وعليه فإن المحكمة ستباشر الاجراءات
التنفيذية بحكمك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال (15) يوماً من تاريخ نشر هذا
الاعلان.
رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان بالنشر
رقم: 16148/2021/10 امر أداء
إعلان أمر أداء بالنشر
تفاصيل الإعلان بالنشر
إلى المدعي عليها: 1- اوفيسيت للإستشارات ش.د.م.م 2- محمد غازي يوسف فاوود
مجهولي محل الإقامة
بما أن المدعي: مجري التيل فلولات البناء ش.د.م.م
ويتمثل: ريماء عبد الحكيم الجرجسي
طلب استصدار أمر أداء فقد قررت محكمة دبي الابتدائية بتاريخ: 2021/10/6 بالزام المدعي عليها
بالزام المدعي عليه بان يؤدي للمدعية مبلغ (200,000) درهم مائتان الف درهم والفائدة 5% من تاريخ
المطالبة القضائية في: 2021/9/20 وحتى تمام السداد مع شمول الامر بالتفلا للمجل بلا كفاية
الزمت المدعي عليها بالتضامن في والصاريف ومبلغ وخمسةمئة درهم ، ولكم الحق في استئناف الامر
خلال 15 يوم من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان.
رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان حكم بالنشر
رقم: 289/2020/16 تجاري جزئي
تفاصيل الإعلان بالنشر
إلى محكوم عليه 1- محمد فيوم باع حسين - مجهول محل الإقامة
بما أن محكوم له: باب المدينة لتاجير للسيارات ش.د.م.م
تعلمكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ 2020/11/18 في الدعوى المذكورة
اعلاه لصالح / باب المدينة لتاجير للسيارات ش.د.م.م بالزام المدعي عليه بان يؤدي
للمدعية مبلغ ثلاثة وثلاثين الف وسبعمائة واثنين وثمانين درهم - والفائدة القانونية
بواقع 9% من تاريخ المطالبة القضائية الحاصل في 2020/9/11 وحتى تمام السداد
و الزمته بالصرورفات. حكماً بمناياة الحضورى قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوماً
اعتباراً من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن
راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.
رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان حكم بالنشر
رقم: 298/2020/16 تجاري جزئي
تفاصيل الإعلان بالنشر
إلى محكوم عليه 1- سدتي افتخار علي - مجهول محل الإقامة
بما أن محكوم له: باب المدينة لتاجير للسيارات ش.د.م.م
تعلمكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ 2021/9/1 بالزام المدعي عليه
بان يؤدي للمدعية مبلغ وقدره (13,722,000) درهم ثلاثة عشر الفاً وسبعمائة واثنان
وعشرون درهماً وخمسون فلساً - والفائدة القانونية بواقع 5% من تاريخ المطالبة وحتى
السداد التام مع الزامه بالرسوم والصاريف ومبلغ وخمسةمئة درهم مقابل اعباء المحاماة.
حكماً بمناياة الحضورى قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوماً اعتباراً من اليوم التالي
لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم
حاكم دبي وتلى علنا.
رئيس القسم

الإمارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
إعلان مدعي عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الاتحادية المحكمة الابتدائية المدنية (جزئي)
في الدعوى رقم SHCFICIPOR2021/0007949 تجاري (جزئي)
إلى المدعي عليه: مونتازا لتجارة السيارات، وكيل خدمات (حاليا) - والمسماة سابقا فلسطين لتجارة
السيارات والوات الصعية (وكيل خدمات)
مجهول محل الإقامة: إمارة الشارقة - منطقة بويج - شارع المدينة الجامعية - مكتب رقم 01-04-
الطابق رقم 1 - مكتب رقم: 052321437.
تعلمكم ان المدعي بتلذارس العميد الوطني ش.ج.ع قد اقدم الدعوى المذكورة اعلاه وبطلب فيها بالتالي: اقول
تسجيل هذه النزاع وتحديد اربب جلسة لتنظر و اعلان المدعي عليه بها - ثانياً ضم ملفه لتزيف واصحاح رقم
2021/298 توقيف ومصادحة تجاري لثف الدعوى المثلثة - ثالثاً بالزام المدعي عليها بالتضامن والتضامن بان
يؤدي للبتك المدعي مبلغا وقدره (11378,24) درهم مائتان وثلاثة عشر الفاً وثلاثمائة وواحد وخمسون درهماً
وتسعة وتسعون فلساً - والفائدة القانونية بواقع 9% من تاريخ المطالبة حتى تمام السداد - رابعاً الزام المدعي
عليها بالرسوم والصاريف ومقابل اعباء المحاماة.
لذلك أنت مكلف بالحضور بجلسته 2021/11/14 امام مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الاتحادية المحكمة
الابتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى) شخصياً أو بواسطة وكيل معتمد - وتقديم مذكرة جوابية
على الدعوى مرفقاً بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك لتنظر في
الدعوى المذكور رفقها اعلاه - بوصفك مدعي عليه. حرر بتاريخ 2021/11/9
مكتب الخدمات القضائية

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان أمر أداء بالنشر
في الدعوى رقم: ٥٢١٢/٢٠٢٠/١٠ أمر أداء

المنظورة في: دائره الصرافه الكليه رقم ٢٥
موضوع الدعوى: اصدار امر اداء المدعي عليها بان تؤدي للمدعيه مبلغ وقدره (١٢,٩٥٥,٥٠) درهم والفائدة القانونية بواقع ١٢٪ من تاريخ الاستحقاق وحتى السداد التام مع شمول الحكم بالنفاه المحجل وبلا كفاية - الزام المدعي عليها بالرسوم ومقابل تعاقب المحامد المدعي شركة لتأمينه اموال العدائيه ذ.م.م
عنوانه: الامارات - امارة دبي - منطقة الخليج التجاري - دبي - شارع المستقبل - مبنى اسبيكت - شقة ٢٥٠٢ - ويمتلكه: عبداله خميس غريب النخعي آل علي
الطلب: اعلانه: ١- سير ماركيت سناء المدينة ذ.م.م - صفته: مدعي عليه
موضوع الاعلان: اقررت محكمة دبي الابتدائية بتاريخ: 2021/11/9 - الزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعيه مبلغ (١٢,٩٥٥,٥٠) درهم الشئ عشر الف وتسعة واربعه وتسعون درهم وخمسون فلس - والفائدة القانونية بواقع ١٢٪ من تاريخ الاستحقاق الحاصل (١٠٠٠/٨/٢١) وحتى السداد التام وبالرسوم ومبلغ لتسليمه درهم مقابل تعاقب المحامد والرافعة ماعدا ذلك من طليات وتونو الحكمة ان طلب شمول الامر بالنفاه المحجل لاميرر له لذا قضت برضه. وتلك بحق في استئناف الامر خلال ١٥ يوم من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان.
رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان أمر أداء بالنشر
في الدعوى رقم: ٢٢٢٢/٢٠٢١/٦٠ أمر أداء

المنظورة في: دائره الصرافه التجاريه رقم ٢٢٢
موضوع الدعوى: المطالبة بالزام المتضمنه صده سداد مبلغ وقدره (١٢٢,٣٨٨,٣٣) درهم مائة وثلاثه وعشرون الف ومئتان وستة وثمانون درهم وثلاثه وثلاثون فلس - مع الفائدة القانونية بواقع ١٢٪ من تاريخ الاستحقاق الحاصل بتاريخ: 2021/٣/١١ وحتى تمام السداد مع شمول القرار بالنفاه المحجل بلا كفاية تحميل المدعي صده الرسوم والصاريف ومقابل تعاقب المحامد المدعي يوسف علي بن سنان للتجارة العامة ذ.م.م
عنوانه: الامارات - امارة دبي - بورسعيد - بيرد - دبي - شارع الاتحاد - مبنى بزنس بوينت - شقة ٥١٢ - خلف معرض نيسان للسيارات - ويمتلكه: يوسف محمد احمد يوسف الحمادي
الطلب: اعلانه: ١- هندق سانت جورج - صفته: مدعي عليه
موضوع الاعلان: طلب استصدار امر أداء وفق فترت محكمة دبي الابتدائية بتاريخ: 2021/١١/٩ - بانفاد العقد التجاري وبالزام المطلوب صده بان يؤدي للمطالبة مبلغ (١٢٢,٣٨٨,٣٣) درهم فقط. مع وفرة مائة وثلاثه وعشرون الف ومئتان وستة وثمانون درهم وثلاثه وثلاثون فلسا - والفائدة القانونية بواقع ١٢٪ من تاريخ المطالبة وحتى تمام السداد والزامه الرسوم والصاريف وخمسائة درهم مقابل تعاقب المحامد والرافعة ماعدا ذلك من طليات. وتلك بحق في استئناف الامر خلال ١٥ يوم من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان.
رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في التنفيذ رقم ٨١٩٩/٢٠٢١/٢٠٧ تنفيذ تجاري

المنظورة في: دائره التنفيذ الثامنة رقم ٢٢٢
موضوع التنفيذ: تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٥٢١٢/٢٠٢٠/١٠ أمر أداء ، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (١٩,٣٢٠) درهم شاملا للرسوم والصاريف.
طالب التنفيذ: سيف محمد سعيد المري
عنوانه: الامارات - امارة دبي - برودي - منطقة الوصل - المنطقة رقم ٢٢٢ - شارع رقم ١٣٠ - مكاتب: ٢٢٢١٨٨٢٢٤
الطلب: اعلانه: ١- مؤسسة زعيم للمقاولات - صفته: متنفذ صده
موضوع الاعلان: قد اقام عليك المدعي الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (١٩٣٠٠) درهم إلى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة ، وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحكمك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال (15) يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.
رئيس الشعبة

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان بالنشر
في الدعوى رقم: ٢٤/٢٠٢١/٢٩ تجاري مصارف كلي

المنظورة في: دائره الصرافه الكليه رقم ٢٥
موضوع الدعوى: المطالبة بالزام المدعي عليهما بالتضامن بمبلغ وقدره (٢٦٥٠٠٣٨٨) درهم والرسوم والصاريف وتعاقب المحامد والرافعة ماعدا مة من تاريخ المطالبة القضائية وحتى السداد التام.
المدعي: بنك أبوظبي التجاري
عنوانه: الامارات - امارة ابوظبي - شارع الكفرا - بناية بنك ابوظبي التجاري الفرع الرئيسي - الدور ١٦
الطلب: اعلانه: ١- راجيش كومار كريشنا - صفته: مدعي عليه
موضوع الاعلان: قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليهما بالتضامن بمبلغ وقدره (٢٦٥٠٣٨٨) درهم والرسوم والصاريف وتعاقب المحامد والرافعة مة من تاريخ المطالبة القضائية وحتى السداد التام ، وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢١/١١/١٦ الساعة ١١,٠٠ صا مع حضورك في قاعة التقاضي من بعد لذا فالتت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات ومستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل.
رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في التنفيذ رقم 1٩٤٥/٢٠٢١/٢٠٧ تنفيذ تجاري

المنظورة في: دائره التنفيذ الثانية رقم ١٩٤
موضوع التنفيذ: تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم امر على عرضة صيغة تنفيذية ٢٠٢١-٣٥٠ ، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (١٠٠٠٢١٢١٩,٠٢) درهم شاملا للرسوم والصاريف.
طالب التنفيذ: شركة ديوانوف (أجيد) ش.ع
عنوانه: امارة دبي - برودي - منطقة الخليج التجاري - مراسي داريف - ميدان الخليج - بناية ٧ - الطابق ١ - مكتب ١٠٧
الطلب: اعلانه: ١- كريستوف ويتولد نيزجودا - صفته: متنفذ صده
موضوع الاعلان: قد اقام عليك المدعي الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (١٠٠٠٢١٢١٩,٠٢) درهم إلى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة ، وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحكمك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال (15) يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.
رئيس الشعبة

محاكم دبي
محكمة الاستئناف

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان صحيفة الاستئناف
في الاستئناف رقم: ١٠٤/٢٠٢١/٢٢٤ استئناف تجاري

المنظورة في: دائره المواد المستجدة والتنفيذ - استئناف رقم ٨٩
موضوع الاستئناف: استئناف الحكم في الدعوى رقم: ٢٢٢٢/٢٠٢١/٦٠ تجاري ، والرسوم والصاريف والاتعاب.
المتأنف: ستار جروب للغارات ذ.م.م
عنوانه: الامارات - امارة دبي - بورسعيد - بيرد - دبي - شارع المطار - مبنى بزنس بوينت - شقة M09 - خلف معرض سيارات نيسان
ويمتلكه: عبداله احمد احمد غنيم الشحي
الطلب: اعلانه: ١- طاهر جبرائيل بابايور كلخوان - وعنوانه يعلن على البريد: INFO@omalc.com
موضوع الاعلان: يقضي حضوركم امام المحكمة في يوم الاربعاء الموافق: 2021/11/10 الساعة ٥:٣٠ صباحا بقاعة التقاضي من بعد والتي يمكن الوصول اليها من خلال موقع محكمك في الانترنت - والخدمات العامة - جداول جلسات القضايا لذلك لننظر في الاستئناف المذكور اعلاه.
رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة الاستئناف

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
مذكرة اعلان بالنشر (استئناف)
في الاستئناف رقم: ٩٧/٢٠٢١/٢٨٧ استئناف تظلم تجاري

المنظورة في: دائره المواد المستجدة والتنفيذ - استئناف رقم ٨٩
موضوع الاستئناف: استئناف الحكم في الدعوى رقم: ٥٢/٢٠٢١/٢٠١ تظلم تجاري ، والرسوم والصاريف والاتعاب.
المتأنف: البشري لطلاءه المنتجات المعدنية ذ.م.م
عنوانه: الامارات - امارة الشارقة - الصناعية ١٥ - شارع مليحة
ويمتلكه: عبداله احمد احمد غنيم الشحي
الطلب: اعلانه: ١- اكيل موزالي شيرفاكاتموزالي كيرشان - صفته: مستأنف صده
موضوع الاعلان: قد استأنف القرار/الحكم الصادر بالدعوى رقم: ٢٠٢١/٥٢ تظلم تجاري بتاريخ: 2021/٤/٢١ ، وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق 2021/١٢/١٥ الساعة ٥:٣٠ صباحا بقاعة التقاضي من بعد ، وعليه يقضي حضوركم او من يملككم قانونيا وفي حالة تخلفكم ستجري محاكمتكم غيابيا.
رئيس القسم

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان مدعي عليه بالنشر
في الدعوى رقم SHCFICJCP/2021/0008217 أمر أداء

إلى المدعي عليه: وائل محمد محمد فتحى مهدي - مصري الجنسية
تعلمكم بان المدعي/ علي محمد حجي القبيسي
الامارات العربية المتحدة/ الجنسية
قد اقام الدعوى المذكورة اعلاه للمطالبة الحكم انه بتاريخ: 2021/١٠/٢٠
بعد الاطلاع على الاوراق ناصر بالزام المدعي عليه ان يؤدي للمدعي مبلغ (ثلاثة وثلاثون الف وستمائة درهم) والزامته بالصورفات. حرر بتاريخ 2021/١١/٤
الحكمة الابتدائية المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل
إدارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
رقم العاملة MOJAU_2021- 0031305
تنازل/ بيع

ليكن معلوما لدى الجميع بان السيد، حسن محمد حسن عبداله بواهلوش - الامارات الجنسية يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة 100% وذلك الى كلا من: 1- السيد، محمد بلال صفوان الحضري - وسوري الجنسية نسبة 50% . 2- السيد، احمد صفوان الحضري - سوري الجنسية 50% ، بالرخصة المسماه (البرق لتجارة السيارات المستعملة) تأسست بامارة الشارقة بموجب رخصة رقم 218422 صادرة من دائرة التنمية الاقتصادية بالشارقة.
تعديلات اخرى تغيير الشكل القانوني من مؤسسة فردية الى شركة ذات مسؤولية محدودة - تغيير الاسم التجاري من (البرق لتجارة السيارات المستعملة) الى (البرق لتجارة السيارات المستعملة ذ.م.م) وعملابنص المادة (14) فقرة (5) من احكام القانون الاتحادي رقم (4) لسنة 2013 في شان الكاتب العدل . فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه اتباع الاجراءات القانونية الكاتب العدل

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل
إدارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
رقم العاملة MOJAU_2021- 0030771
تنازل/ بيع
اعلان بالنشر

ليكن معلوما لدى الجميع بان السيد، موهبت ممانايليل لوي هينالكان - الجنسية الهند ، يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة 100% وذلك الى السيد/سوغان شاجي تونووميرامبيل سوغانا الجنسية الهند ، في الرخصة المسماه (مرفق نسخ الخرائط والرسومات) تأسست بامارة الشارقة بموجب رخصة رقم 744418 صادرة من دائرة التنمية الاقتصادية بالشارقة.
تعديلات اخرى تغيير الشكل القانوني من مؤسسة فردية الى شركة ذات مسؤولية محدودة - تغيير الاسم التجاري من (البرق لتجارة السيارات المستعملة) الى (البرق لتجارة السيارات المستعملة ذ.م.م) وعملابنص المادة (14) فقرة (5) من احكام القانون الاتحادي رقم (4) لسنة 2013 في شان الكاتب العدل . فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه اتباع الاجراءات القانونية الكاتب العدل

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل
إدارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
رقم العاملة MOJAU_2021- 0031304
تنازل/ بيع
اعلان بالنشر

ليكن معلوما لدى الجميع بان السيد، مختير يوسف محمد عقل - الجنسية الاردن - يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة 100% الى السيد/محمدي زكريا مصطفى شاميش - الجنسية الاردن في الرخصة المسماه (حداق الزئيق للتجارة) الصادرة من دائرة التنمية الاقتصادية بالشارقة برخصة رقم 775868
تعديلات اخرى تغيير الشكل القانوني للرخصة من (وكيل خدمات) الى (شركة الشخص الواحد ذ.م.م) - تغيير الاسم التجاري للرخصة من (حداق الزئيق للتجارة) الى (حداق الزئيق للتجارة ذ.م.م - شركة الشخص الواحد)
وعملابنص المادة (14) فقرة (5) من احكام القانون الاتحادي رقم (4) لسنة 2013 في شان الكاتب العدل . فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه اتباع الاجراءات القانونية الكاتب العدل

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان بالنشر
في الدعوى رقم: ٥٠٢/٢٠٢١/٤٨٠ نزاع تعيين خبرة تجاري

إلى المتنازع صدهما: ١- سيد علي سيد مصطفى محمد سبوزري
٢- سيد مهدي سيد علي مصطفى سبوزري - مجهول محل الإقامة
فيما ان المتنازع عبداله علي احمد محمد العور - ويمتلكه: فهد عبداله فهد محمد قد اقام عليك الدعوى وموضوعها (١) بند خبير مدعي شركة اعمار مائة، بالرخصة رقم (١١٨١٢) لحساب مدعي المدعي عليهما من البرق والتجارة منذ تاريخ 2019/٥/٢١ وهو تاريخ مغادرة المدعي عليه لوزن (الشرق/الغرب) للدولة وحتى تاريخ رفع الدعوى وفقاً للاسئلة المبينة سابقا . ٢- الحكم بأداء المدعي عليهما من الشركة والرخصة التجارية لشركة (مستعجب شباه الامارات) التي هي شركة اعمال مائة، بالرخصة رقم (١١٨١٢) ومبلغ اسهمها من البورس التجاري الخاص بالشركة والرخصة وشروط ذلك الإخراج الى عند التأسيس لدى ميوان محكمتكم في دولة اصول . ٣- الزام المدعي عليهما بالرسوم والصورفات ومقابل تعاقب المحامد المدعي عليه وحدهم لجلسة يوم الاثنين الموافق 2021/11/١٥ الساعة ٩:٠٠ صباحا بالتقاضي من بعد لذا فالتت مكلف بالصورفات. حرر بتاريخ 2021/١١/٤
أريام على الأقل.
رئيس القسم

محكمة دبي
محاكم دبي

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
انذار عدلي بالنشر
رقم (2021/8988)

المنذرة: اية ون لتجارة قطع غيار السيارات ش.ذ.م.م
بوكالة المحامي / ناصر يوسف خميس
المنذر اليه: اميرتس اندو للتجارة العامة ذ.م.م.
لذلك،
ينبه المنذر على المنذريه سرعة سداد قيمة الفواتير موضوع الإنذار اياها مبلغ وقدره 255,358.45 درهم (مئتان وخمسة وخمسون الف وثلاثمائة وثمانية وثمانية وخمسون درهم وخمسة واربعون فلسا) خلال المدة القانونية خمسة ايام من تاريخ تسلمكم مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ اصدار هذا المبلغ من تاريخ المطالبة وحتى تمام السداد مع تحملكم كافة الرسوم والصاريف المقررة ومقابل تعاقب المحامد
الكاتب العدل

محكمة دبي
محاكم دبي

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
انذار عدلي بالنشر
رقم (2021/9001)

المنذر: سحر كمال حسن الصباغ - برهقانية الجنسية
العنوان: إمارة دبي - مرسى دبي - هاتف رقم: ٥٥٥٥٨٨٢٢
المنذريه: محمد مرعي جميل جميل، محمد، - ينساقلي الجنسية (مجرد الشركات)
العنوان: إمارة دبي - البرشاء الأولى - شارع نسيم - مبنى ملك راشد خليفة بالمول الهجري - مكتب رقم 14-13 - رقم معاني - 1926579299 - هاتف رقم - 0565374722
بندر المنذر - المنذر اليه بضرورة دفع قيمة الشيك المبرمج بالمبالغ التالية: الشيك رقم (50) والبالغ قيمته (20,000) درهم والمسبق بتاريخ 2020/11/5 - والمضبوط على بنك من التجاري - والحجزة من حساب المنذريه الثاني - وما يستجد من ايجرد وذلك خلال مدة اقصاها ثلاثون يوم من تاريخ نشر هذا الإنذار . وفي حال عدم التزام المنذريه بسداد قيمة الشيك المبرمج المذكور حتى تاريخ الإغلاق ، وكافة الرسوم والعمارت المتضمنة على هذا متنازع الصغار، القيمة الاجبارية لتعاقب حتى تاريخ الإغلاق ،تتم وتسليم العقار للمنفذ خالية من التوافل وسداد كامل كمال استهلاك الماء والكهرباء حتى تاريخ الإغلاق ، وكافة الرسوم والصاريف والعمارت المتضمنة على هذا الاجراء وذلك بعد اقصاها ثلاثون يوم من تاريخ استلامه للإنداز ولا سوف يضطر المنذر إلى المغالبة كافة الاجراءات القانونية التي تصحده له بما فيها الغرامة المدعى القضائية والعقالية بالتعويض عن اي اضرار اخرى ترتب على عدم التزام المنذريه بإيلاء العين ، مع تحميل المنذر اليه بالرسوم والصاريف وتعاقب المحامد
الكاتب العدل

محكمة دبي
محاكم دبي

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان بالنشر
الدعوى رقم 6504 لسنة 2021 تجاري جزئي
لدى محكمة الشارقة الابتدائية - امارة الشارقة

المدعي: شركة العادون، (ذ.م.م)
المدعى عليه: 0506365658
بريد الالكتروني: info@dab-lawfirm.com - Info@dab-lawfirm.com
Info@daralbahadivocante.com - abdelaziz@dab-lawfirm.com
٢- المدعي التجاري الاوتوماتيكية
التم دعوى حضور اجتماع الخبراء الاقتصادية في الدعوى رقم 6504 لسنة 2021 تجاري جزئي الشارقة. المدة من 11.11.2021 الموافق ١٠:٠٠ صباحا (ذ.م.م) وذلك امام الخبير المالي السيد/ محمود صفوان سيد بواهلوش الموافق 11.11.2021 الساعة 3:00 ظهرا وذلك في مقر مكتب الخبير، وتوافل: مدينة الشارقة - مدينة الفرافة - كورنيش جيرة خلد - بعد عقد كورنيش الفرافة (مقرن سابق) - برج سعيد الفضي (B) لبعث المدعي، الطابق الاول - مكتب رقم (102) حسين الفهسي محاسبين قانونيون هاتف: 0582375452 - 065582999
البريد الإلكتروني: Mahmoodexp2@gmail.com
الخبير/الخبيري / محمود شعبان سيف
قيد وزارة العدل (634)
هاتف متحرك: 0582375452

محكمة دبي
محاكم دبي

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان بالنشر
رقم (2021/8975)

المنذرة: التحيل المدني التجاريه ش ذ م م
بوكالة المحامي / ابراهيم علي الوسي
١- كورنيس ميس يوسف مننظر - ايراني الجنسية
٢- كورنيس ميس يوسف مننظر - ايراني الجنسية
تدعو المنذرة المنذر اليهما للمرة الاخيرة بموجب هذا الانذار الى وجوب سداد مبلغ 3,662,000 درهم مع الفائدة القانونية في مهلة اقصاها خمسة ايام من تاريخ التبليغ بهذا الانذار وفي حالة الانذار وفي حالة امتناعه فان المنذرة سوف تضطر اسفا الى المغالبة كافة الاجراءات القانونية التي تضمن حقوقها بمقتضى المبلغ المطالب به ، مع تحملكم منذ الآن كامل المسؤولية واية مصاريف اخرى قد تنشأ عن اية ملاحظات قانونية اخرى ، مع حفظ كافة حقوق المنذرة الاخرى.
الكاتب العدل

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
اعلان مدعي عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة عيمان الادائية المحكمة الابتدائية المدنية الاتحادية
في الدعوى رقم AJCFICIPOR2021/0004097 تجاري (جزئي)

إلى المدعي عليه: شركة سويت هومز للغارات ذ.م.م
مجهول محل الإقامة: امارة عجمان الراشدية ٣ - هاتف: ٥٢٩٥٥٢٤٠
فاكس: ٤٢٩٥٥٢٤٠
بالفئتين العربية والانجليزية
انت مكلف بالحضور بجلسة 2021/١١/٢٣ امكاتب إدارة الدعوى محكمة عجمان الاتحادية المحكمة الابتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى ٢ - دائرة اليوم الواحد) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد - وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك لنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه.
حرر بتاريخ 2021/١١/٧م
مكتب الخدمات القضائية

محكمة دبي
محاكم دبي

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
إشعار نقل رخصة

أيدسك ميدال ايست م.ج.م، مؤسسة منطقة حرة رخصة رقم 1341 (مؤسسة منطقة حرة) والثالثة بالمنطقة الحرة لطار دبي ص ب 293825 ، دبي ، دولة الامارات العربية المتحدة، والرخصة لدى سلطة المنطقة الحرة لطار دبي، ترغب في [إعلان قرارها للكافة والذي تم إلخاذه بواسطة مجلس الإدارة لشركتها في إجتماعه الذي عقد بتاريخ 3 مايو 2021 بشأن نقل ترخيص مؤسسة المنطقة الحرة من سلطة المنطقة الحرة لطار دبي إلى سلطة المنطقة الحرة لطار دبي؛
وفقا لذلك، تهيب مؤسسة المنطقة الحرة بآ طرف معنى بالأمر ولديه أي مطالبات في مواجهةك عليه تقديم هذه المطالبات خلال 14 يوما من تاريخ هذا الاعلان عن طريق البريد المسجل أو الإيصال ب؛
أيدسك ميدال ايست م.ج.م.
ص.ب: 293825 دبي، الإمارات العربية المتحدة هاتف رقم: 4 2600300 971 +
البريد الإلكتروني: skwale@idexcorp.com
× لن يتم النظر في المطالبات التي ترد بعد انتهاء فترة الإشعار والحدود ب 14 يوماً.

محكمة دبي
محكمة الاستئناف

العدد 13387 بتاريخ 2021/11/9
مذكرة اعلان بالنشر (استئناف)
في الاستئناف رقم: ٨٧/٢٠٢١/٢٨٧ استئناف تظلم تجاري

المنظورة في: دائره المواد المستجدة والتنفيذ - استئناف رقم ٨٩
موضوع الاستئناف: استئناف الحكم في الدعوى رقم: ٥٢/٢٠٢١/٢٠١ تظلم تجاري ، والرسوم والصاريف والاتعاب.
المتأنف: البشري لطلاءه المنتجات المعدنية ذ.م.م
عنوانه: الامارات - امارة الشارقة - الصناعية ١٥ - شارع مليحة
ويمتلكه: عبداله احمد احمد غنيم الشحي
الطلب: اعلانه: ١- شيرفاكات موزالي كيرشان - صفته: مستأنف صده
موضوع الاعلان: قد استأنف القرار/الحكم الصادر بالدعوى رقم: ٢٠٢١/٥٢ تظلم تجاري بتاريخ: 2021/٤/٢١ ، وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق 2021/١٢/١٥ الساعة ٥:٣٠ صباحا بقاعة التقاضي من بعد ، وعليه يقضي حضوركم او من يملككم قانونيا وفي حالة تخلفكم ستجري محاكمتكم غيابيا.
رئيس القسم

LEGAL NOTICE OF PUBLICATION

Date 9/ 11/ 2021 Issue No : 13387
No. 8959/ 2021
The notifying party: Muhammad Rafi/ Muhammad Saed LLC
Represented by lawyer/ Eman Al-Rifa' - under POA No. 15541/1/2020
Who is represented by Mr. Islam Muhammad Abd Fatah, Riyadh Al-Sarraj - under POA No. 24643/1/2019
The notified party: Top Class Electronics Trading LLC
Subject
The notifying party directs this notice to the notified party to notify him of what is stated therein and to legally take effect as follows:
1. The necessity and urgent payment of the rent for the rental period from 10/02/2019 to 09/02/2021. 2. The unit shall be delivered in good condition as it was delivered at the time of contracting. 3. It is necessary to deliver the final bill of electricity and water and any other bills related to the same residential unit. 4. The need to pay VAT at the rate of 5% of the contract value for the years 2020 and 2021, at a value of AED 3,250.
This is within (30) thirty days from the date of this notice of publication. In the event of the lapse of this period without paying the value of the aforementioned amounts, this means a breach of the notified party with the terms and provisions of the lease contract and therefore, the notifying party shall be entitled to take all legal measures to end the tenancy from the leased premises in accordance with the text of Article 25/ 1 of Law No. 26 of 2007 amended by Law No. 33 of 2008 regulating the relationship between landlords and tenants of real estate in the Emirate of Dubai. All fees, expenses and attorney fees shall be added as a result of that breach, while the lesser reserves his right to claim compensation for termination of the contract, of loss of benefit, and any other damages incurred as a result of the breach by the notified party.
Regards,
Notary Public

United Arab Emirates
Ministry of Justice

Date 9/ 11/ 2021 Issue No : 13387
Defendant's notification by publication
Case Management Office of Sharjah Court, the Federal Civil Court of First Instance in Case No. SHCFICRE/A2021/0008317 civil (partial)
To the defendant: Arsanlan Umar Khan Muhammad
Unknown Place of residence: Sharjah Al Azra area Sheikh Salem Bin Sultan Al Qasimi Street Sharjah, Taxi Drivers residence building, mobile no. 0556231432
You are assigned to attend the hearing 14/11/2021 in front of the Case Management Office of Sharjah Court of First Instance Civil Court - Office No. (Case Manager Office No. 6) in person or authorized agent/ attorney, and to submit a plea (rejoinder) to the case, accompanied by all the documents, within a period not exceeding ten days from the date of publication, in order to hear and examine the case mentioned above, as you are the defendant.
The Claim:
First: Obligate the defendant to pay an amount of (18131.75 dirhams) Eighteen thousand one hundred thirty-one dirhams and seventy-five fils, and the legal interest at 12% from the date of the judicial claim until the date of full payment.
Second: Obligate the defendant to pay charges and expenses and attorney fees.
Judicial Services Office Aisha
Aisha Ibrahim Alharmoudi

United Arab Emirates
Ministry of Justice

Date 9/ 11/ 2021 Issue No : 13387
Defendant's notification by publication
Case Management Office of Sharjah Court, the Federal Civil Court of First Instance in Case No. SHCFICRE/A2021/0007449 civil (partial)
To the defendant: Maqbool Khan Taj Muhammad Khan
Unknown Place of residence: Sharjah Al Azra area Sheikh Salem Bin Sultan Al Qasimi Street Sharjah, Taxi Drivers residence building
You are assigned to attend the hearing 14/11/2021 in front of the Case Management Office of Sharjah Court of First Instance Civil Court - Office No. (Case Manager Office No. 6) in person or authorized agent/ attorney, and to submit a plea (rejoinder) to the case, accompanied by all the documents, within a period not exceeding ten days from the date of publication, in order to hear and examine the case mentioned above, as you are the defendant.
First: Obligation of the lawsuit, setting a date for its consideration, and announcing the defendant.
Second: Obligate the defendant to pay an amount of (11378.64 dirhams) Eleven thousand three hundred seventy-eight dirhams and sixty-four fils, and the legal interest at 12% from the date of the judicial claim until the date of full payment.
Third: Obligate the defendant to pay charges and expenses and attorney fees.
Judicial Services Office Aisha
Ibrahim Alharmoudi

United Arab Emirates
Ministry of Justice

Date 9/ 11/ 2021 Issue No : 13387
Public Notice Memorandum
Issued from Sharjah Court, Civil Court of First Instance
In the civil (partial) lawsuit No. (SHCFICRE/A2020/0004938)
To:
The Defendant Mr. Richard owusu Boateng. Address: 9159639
We would like to inform you that on 18/03/2021, this court decided its ruling in the above lawsuit in favor for Sharjah Taxi LLC as follows:
The ruling text:
The court ruled in the presence:
I) To obligate the Defendant to pay to the Plaintiff an amount of AED 22443.84 (Twenty-Two thousand four hundred forty-three and eighty-four fils) with interests equal 5% as of the lawsuit registration date until the full payment, provided that it shall not exceed the ruled amount.
II) Obligate the defendant to pay charges and expenses and attorney fees of 500. judgment could be appealed during the legal period
Judge / Mohamed Awad Mohamed Al Humairi
Sharjah Court
Civil Court of First Instance

United Arab Emirates
Ministry of Justice

Date 9/ 11/ 2021 Issue No : 13387
Public Notice Memo
Issued by the Federal Court of Sharjah, the Federal Civil Court of First Instance in Case No. SHCFICRE/A2021/0005335 civil (partial)
To the defendant:
Joseph Augustine, Address: 9320250
We inform you that on 28/10/2021, this court ruled against you in the above-mentioned case in favor of Sharjah Taxi, as follows:
The judgement
The court ruled in my presence:
Obligate the defendant to pay an amount of (11,599.09 dirhams) Eleven thousand five hundred ninety-nine dirhams and nine fils, and the legal interest at 5% from the date of the judicial claim until the date of full payment, provided that the interest does not exceed the original amount due, and to pay fees and expenses.
Judge/ Najim Nagla
Federal Court of Sharjah
Federal Civil Court of First Instance

يُعرف الخرف بأنه مصطلح شامل لمجموعة من الأعراض المرتبطة بالتدهور التدريجي للدماغ. ورغم أن فقدان الذاكرة هو السمة المميزة للخرف، توضح الأبحاث أنه قد لا يكون العارض "الأول".

ويربط معظم الناس فقدان الذاكرة بمرض الزهايمر، لكن تشير الأبحاث إلى أنه قد لا يكون المؤشر الأول. وهذه هي النتيجة الرئيسية للمراجعة المنهجية التي حققت في الأدبيات الموجودة.



الأعراض "الأولى" للخرف قد لا تكون فقدان الذاكرة



تقليل المخاطر. وربطت أمراض القلب والأوعية الدموية بزيادة خطر الإصابة بمرض الزهايمر والخرف الوعائي. لذلك، قد تكون قادرا على تقليل مخاطر الإصابة بهذه الحالات - بالإضافة إلى المشكلات الخطيرة الأخرى، مثل السكتات الدماغية والنوبات القلبية - من خلال اتخاذ خطوات لتحسين صحة القلب والأوعية الدموية، وفقا لنس. NHS. وتشمل:

- التوقف عن التدخين.
- التقليل من الكحول.
- تناول نظام غذائي صحي ومتوازن، بما في ذلك ما لا يقل عن خمس حصص من الفاكهة والخضروات كل يوم.
- ممارسة الرياضة لمدة 150 دقيقة على الأقل كل أسبوع عن طريق القيام بنشاط هوائي متوسط الشدة (مثل ركوب الدراجات أو المشي السريع)، أو بقدر ما تستطيع.
- التأكد من فحص ضغط الدم والتحكم فيه من خلال الضغوطات الصحية المنتظمة.
- إذا كنت مصابا بداء السكري، فتأكد من اتباع نظامك الغذائي وتناولك الدواء.

الجمعية الزهايمر (AA)، تشمل الأمثلة على الأعراض الشائعة لكل من الاكتئاب والخرف ما يلي:

- اللامبالاة.
- فقدان الاهتمام بالأنشطة والهوايات.
- الانسحاب الاجتماعي.
- العزلة.
- صعوبة في التركيز.
- ضعف التفكير.
- ولا يبدو الاكتئاب في مرض الزهايمر دائما مثل الاكتئاب لدى الأشخاص غير المصابين بمرض الزهايمر.
- وكشفت AA أن الاكتئاب لدى الأشخاص المصابين بمرض الزهايمر:
- قد يكون أقل حدة.
- قد لا يستمر طويلا وقد تأتي الأعراض وتختفي.
- قد يكون الشخص المصاب بمرض الزهايمر أقل عرضة للتحدث مع الغير.
- ونظرا لأن السبب الدقيق لمرض الزهايمر لا يزال غير معروف، فلا توجد طريقة معينة للوقاية من هذه الحالة.
- ولكن، يمكن أن يساعد أسلوب الحياة الصحي في

وأجرى الباحثون مسحا واسعا للأدبيات - امتد من عام 1937 إلى عام 2016 - في محاولة لتوثيق العلامات والأعراض التي سبقت تشخيص مرض الزهايمر. ووجد الباحثون أن الاكتئاب والضعف الإدراكي كانا أول الأعراض التي ظهرت لدى 98.5% و99.1% من الأفراد في دراسة المصابين بداء الزهايمر المتأخر، و9% و80% على التوالي في بداية مرض الزهايمر. وقدم فقدان الذاكرة في وقت مبكر، واختبر لمدة 12 عاما قبل التشخيص المحدد سريريا مرحلة الزهايمر المتأخرة. وخلص الباحثون إلى أن "نتائج هذه المراجعة تشير إلى أن السلوكيات العصبية والاكتئابية هي الحدوث المبكر". وأشاروا إلى أن "الدراسة كانت محدودة بسبب حقيقة أن كل نتيجة من النتائج كانت تستند إلى دراسة واحدة".

الاكتئاب - الأعراض الواضحة قد يكون التعرف على الاكتئاب لدى شخص مصاب بمرض الزهايمر أمرا صعبا، حيث يمكن أن يسبب الخرف بعض الأعراض نفسها. ووفقا



المؤشرات السبعة للمعاناة من حصوات الكلى

تُعرف حصوات الكلى بأنها أجسام صلبة تتكون من المواد الكيميائية في البول. وهناك العديد من الأنواع، ولكنها جميعا ذات أعراض متشابهة، وقد تكون مزعجة للغاية.



والكلى أعضاء بحجم قبضة اليد تتعامل مع مستويات السوائل والمواد الكيميائية في الجسم. ويملك الناس كليتين، واحدة على كل جانب من العمود الفقري خلف الكبد والمعدة والبنكرياس والأمعاء. وتنظف الكلى السليمة الدم من الفضلات وتزيلها مع البول، وتحكم في مستويات الصوديوم والبوتاسيوم والكالسيوم في الدم. وهناك ما يسمى بحصوات الكالسيوم، وهي أكثر الأنواع شيوعا وناتجة عن كثرة الكالسيوم في الكلى. وهناك عدد من عوامل الخطر التي تزيد من احتمالية إصابتك بحصوات الكلى. وإذا كان لديك انخفاض في كمية البول، فهذا يعني أنك لا تحافظ على رطوبة كافية وأن الكلى لا تستطيع أن تعالج ما يمر بها. ما يؤدي إلى تكوين حصوات الكلى. ويلعب النظام الغذائي أيضا دورا في تكوين حصوات الكلى، ووجد أن الحميات الغذائية الغنية بالملح تزيد من الإصابة بحصوات الكلى. ويمكن أن يؤدي اتباع نظام غذائي غني بالبروتين



الحيواني، مثل الدجاج ولحم البقر والأسماك، إلى زيادة فرص الإصابة بحصوات الكلى. وتشمل العوامل الأخرى التي يمكن أن تزيد من فرص الإصابة بحصوات الكلى: السممة وأمراض الأمعاء مثل مرض كرون والتهاب القولون التقرحي وبعض الأدوية والمكملات بالإضافة إلى العوامل الوراثية.

ما هي أعراض حصى الكلى؟ وفقا لنس. NHS، تشمل أعراض حصوات الكلى ما يلي:

- ألم في جانب البطن أو الفخذ - قد يعاني الرجال من ألم في الخصيتين.
- حرارة عالية.
- الشعور بالتعرق.
- الألم الشديد الذي يأتي ويذهب.
- الشعور بالغثيان أو القيء.
- دم في البول.
- عدوى البول.
- وفي بعض الحالات، يمكن لحصوات الكلى أن تسد الحالب، وهو أنبوب يربط الكلى بالمثانة، ويمكن أن يؤدي إلى التهاب الكلى. وتشابه أعراض عدوى الكلى مع أعراض حصوات الكلى، ولكنها قد تشمل أيضا:
- حرارة عالية.
- قشعريرة ورجفة.
- الشعور بالضعف الشديد أو التعب.
- إسهال.
- البول العكر برائحة كريهة.

منوعات

الفكر

31



عبّرت الفنانة حنان مطاوع عن سعادتها بالحصول على جائزة أفضل ممثلة من مهرجان (هوب) في السويد، لدورها في فيلم (قابل للكسر)، وتحدثت حنان في هذا الحوار عن مشاريعها الجديدة، ونشاطها الفني في الفترة الأخيرة..

البطل ليس بعدد الحلقات لكن بالأحداث والمعالجة الدرامية

حنان مطاوع: الجوائز أمر يصعب توقعه أو التنبؤ به

الحالية، بالإضافة إلى غزارة الإنتاج، وإتاحة الفرصة أمام العديد من الوجوه الجديدة لإبراز موهبتها.

هل تغيرت معايير اختيارك للأعمال الفنية في الفترة الحالية؟
- معايير لم تتغير، لكني أصبحت أكثر اهتماماً ببعض التفاصيل الخاصة بفرق العمل الذي سأعاون معه الكاتب والمخرج وغيرها من الأمور إلى جانب الدور الذي يعتبر أولوية بالنسبة لي لمعرفة مدى قدرتي على تقديمه بالصورة التي أعتقد أنها مناسبة.
شاركت مؤخراً في عرض مصمم الأزياء هاني البحري بارتداء فستان فرعونى... حدثنا عن هذه التجربة؟
- أنا من عشاق الموضة، وأحرص على متابعتها باستمرار، ومشاركتي في هذا العرض جاءت بترشيح من هاني البحري في إطار عرض لتشجيع ودعم الصناعة المصرية، لذا لم أتردد في الموافقة على التجربة، وكنت سعيدة بالإطالة الفرعونية، وردود الفعل عليها من الحضور، وكذلك مواقع التواصل الاجتماعي، فبجانب حبى للإطلالات الفرعونية في الأزياء كان العرض فرصة بالنسبة لي لتشجيع الصناعات المصرية.

ماذا عن مشروع مسلسل "ورد" الذي كان يفترض أن ينطلق تصويره العام الماضي؟
- بدأنا بالفعل بتصويره، لكن المشروع توقف لأسباب إنتاجية من العام الماضي، وأتمنى أن تعود قريباً لاستكمالته، فهو من الأعمال التي أحببتها بشدة، وأتمنى أن يشاهده الجمهور.

إتقان الدور، أما مسألة الجوائز فهي أمر يصعب توقعه أو التنبؤ به، لأن كل فيلم يكون له ظروفه، وهناك تجارب يمكن أن تتوقع لها النجاح ولا يحالفها لأسباب عديدة، فالأمر يختلف دائماً من تجربة لأخرى.

حدثنا عن تجربتك الجديدة في مسلسل "وش تالت"؟
- ينتمي المسلسل إلى نوعية الأعمال الدرامية ذات الـ 15 حلقة، وأشار في مع محمود عبدالمغني ومجموعة كبيرة من الفنانين، وكتبه محمد علي، ويخرجه معزز حسام، ومن المقرر عرضه قريباً على الشاشات خارج الموسم الرمضاني، ومن خلاله أجسد شخصية مختلفة عن أدوارتي السابقة، بالإضافة إلى حالة التفاهم الموجودة بيني ومحمود عبدالمغني بحكم صداقتنا، وهو من أحد أبرز أسباب حماسي لهذه التجربة.
هل ترين أن المسلسلات القصيرة أصبحت تجذب الجمهور بشكل أكبر؟
- دعنا نحترم اختلاف الأذواق وتنوع الاختيارات، فنحن نتحدث عن جمهور كبير ليس في مصر فقط، بل في الوطن العربي أيضاً، وهذا الأمر يكون له انعكاسات إيجابية على سوق الدراما بسبب التنوع الذي يوفره، والمسلسلات ذات الحلقات القصيرة تعالج قضايا بدون مط وطويل، والمسلسلات الطويلة تناقش موضوعات تحتاج لهذا العدد من الحلقات، لذا يكون الرهان دائماً على المعالجة التي يتم تقديمها، أما بالنسبة لوسيلة العرض، سواء على الشاشات مباشرة أو من خلال المنصات، فهذا الأمر أيضاً يرتبط بأمور تسويقية وتحقق التنوع المطلوب، ولكني أعتقد أن الأعمال التي تعرض على المنصات تشهد زيادة كبيرة في الفترة المقبلة لتزايد إقبال الجمهور عليها.

... وهل يعني ذلك أن فكرة مسلسلات الـ 30 حلقة لن تكرر كثيراً في الفترة المقبلة؟
- البطل دائماً ليس بعدد الحلقات لكن بالأحداث والمعالجة الدرامية التي تتحملها كل فكرة يتم تقديمها، وهذا هو الأمر الذي يجعل صناعات الدراما يبحثون عن الأفكار والمعالجات المختلفة والطريقة الأفضل لتقديمها، فلا يوجد نموذج يمكن تكراره بنفس الصورة في كل الأعمال من دون تغيير، والمستفيد من الأكبر من هذا الأمر هو صناعة الدراما، التي تشهد طفرة حقيقية وتطوراً وازدهاراً كبيراً في الفترة

حدثنا عن شعورك بعد فوزك بجائزة أفضل ممثلة من مهرجان "هوب" في السويد؟
- رغم أنني لم أتمكن من السفر لحضور المهرجان وتسلم الجائزة، التي كانت من المفاجآت السارة بالنسبة لي، فإن شعوري بالسعادة لا يوصف، لكونها عن فيلم "قابل للكسر"، وهو من الأفلام المهمة بالنسبة لي، التي عملت عليها طويلاً في تجربة استثنائية بكل ما تحمله الكلمة من معنى مع المخرج والمنتج أحمد رشوان، بالإضافة إلى كونها جائزة دولية مهمة أيضاً، فالفنان عندما يحصل على جائزة تقدير لعمله يسعد بهذا الأمر من دون شك.

تسلمت الجائزة نيابة عنك الفنانة إلهام شاهين، كيف وجدت هذا الأمر؟
- تربطني علاقة صداقة قوية مع إلهام شاهين، وهي واحدة من أهم الفنانات، وتسلمها للجائزة كان بالمصادفة، وسعدت أنها جاءت بها إلى القاهرة، فما حدث أنها علمت بوجود جائزة لي في المهرجان، وكانت حاضرة، وبادرت بتسلمها، وشكرتها على هذا الموقف، وهو أمر ليس غريباً عليها على الإطلاق، فهي إنسانة راقية وفنانة مميزة وتسلمت الجائزة منها على هامش مهرجان الإسكندرية الذي أصغر صناعه على الاحتفاء بي.

هل تفكرين في الجوائز عند الموافقة على الأفلام؟
- عندما توافق على عمل فإن التفكير الأساسي يكون في تقديم هذا العمل بطريقة جيدة من الأكبر من هذا الأمر هو صناعة الدراما، التي تشهد طفرة حقيقية وتطوراً وازدهاراً كبيراً في الفترة



هالة فاخر: دوري في (مهمة مش مهمة) مفاجأة للجمهور

مصر ما بين استديوهات داخلية وأحد أماكن التصوير الخارجي بطريق مصر - الإسكندرية الصحراوي، ومن المقرر أن يتم استكمال تصوير باقي مشاهد العمل في المملكة العربية السعودية." وأضافت أن الفيلم يعد تجربة جديدة ومختلفة بالنسبة لها في عالم السينما، تتميز بطابع كوميدي بمشاركة مجموعة من نجوم الكوميديا في مصر والسعودية وإنتاج مصري سعودي مشترك، حيث يشارك في بطولته كل من الفنانين بيومي فؤاد، أحمد فتحي وكارولين عزمي ومصطفى أبو سريع ومصطفى البنا وغيرهم، بالإضافة إلى كل من الفنانين السعوديين عبد المجيد الرهيدى وهيا هياض وعبد الله الكاتب وغيرهم، والفيلم من تأليف أمين جمال و محمد محرز ومحمود حمدان، وإنتاج أيمن يوسف وإخراج أيمن العلي.

وأشارت إلى أنها ما زالت تفاضل حالياً بين عدد من الأعمال الدرامية والسينمائية الجديدة، لافتة إلى أنها ستحسم خلال الأيام المقبلة أمر مشاركتها في تلك الأعمال بعد انتهائها من قراءة كافة النصوص الخاصة بها ودورها فيها، فضلاً عن استمرارها في تقديم برنامجها التلفزيوني على إحدى الفضائيات التلفزيونية.

تراهن الفنانة هالة فاخر على نجاح الفيلم المصري السعودي الجديد "مهمة مش مهمة" ودورها في العمل الذي تعتبره بمثابة مفاجأة للجمهور، لافتة إلى أنها تقدم خلال أحداثه دوراً كوميدياً بالدرجة الأولى ولكن بشكل مختلف عن أدوارها الفنية التي جسدها من قبل، مشيرة إلى أن كل أبطال الفيلم بذلوا جهداً كبيراً ليخرج العمل بالشكل المطلوب، معربة عن أملها في أن يحظى الفيلم برضا واستحسان الجمهور والنقاد عند طرحه في دور العرض السينمائي خلال الفترة المقبلة.

وقالت هالة فاخر: "إنه تم تصوير عدد كبير من مشاهد الفيلم داخل"



لبلة: دوري في (الجواهرجي) مختلف وجديد

عبّرت الفنانة لبلة عن سعادتها بالاشتراك مع النجمة منى زكي في عمل سينمائي جديد سيكون بمثابة تحدي جديد بالنسبة لها بسبب طبيعة الشخصية التي تقدمها خلال أحداثه.

وقالت لبلة، إنها سعيدة بالاشتراك مع منى زكي لأنها ممثلة ذو قدرات تمثيلية كبيرة للغاية، وفخر لها العمل بجوارها في عمل فني، لافتة إلى أن العمل ملئ بالمفاجآت، وأشارت إلى أنها قبلت بالعمل لأنها تقدم شخصية مختلفة وجديدها عليها، وهو السبب في قبولها الدور، خاصة مع وجود الفنان الكوميدي محمد هندي، لافتة إلى أن العمل سيتم عرضه قريباً للجمهور.

(الجواهرجي) بطولة محمد هندي ومنى زكي ولبلة وأحمد السعدني الذي يجسد دوراً مهماً ومحورياً خلال أحداث الفيلم وتلته الفنانة ريم مصطفى، ثم الفنان أسد ياسين، والفنانون أحمد حلاوة، وعارفة عبد الرسول، وتارا عماد، والعمل تدور أحداثه في إطار كوميدي، ويخرجه اسلام خيرى، وتأليف عمر طاهر.

وتشارك لبلة خلال الفترة المقبلة في العديد من الأعمال الفنية المختلفة، وهي إحدى الفنانات التي لمع اسمها في عالم الفن وبالأخص في السينما مع الزعيم عادل إمام وبعض الفنانين الآخرين.



الفكر

دراسة: خمس دقائق فقط على وسائل التواصل الاجتماعي كفيلة بجعلك تعيسا



الاجتماعي. ووجدوا أن الحصول على معلومات من "تويتر" أو "يوتيوب" مرتبط بانخفاض الإيجابية وجعل الناس يشعرون بتأؤل أقل. وكانت هذه النتائج صحيحة حتى عندما بدأ المشاركون في الدراسة بتصفح شيء مختلف ولكنهم صادفوا قصصا سلبية عن طريق الخطأ. وأشار الباحثون: "توضح الدراسة أن ما لا يزيد عن دقيقتين من التعرض لأخبار سلبية حول كوفيد-19- يمكن أن يكون له عواقب سلبية. ونظرا لأن العديد من الأشخاص يقضون ما بين خمسة إلى عشرة أضعاف مقدار الوقت في التفاعل مع الأخبار المتعلقة بكوفيد-19 كل يوم، فمن المحتمل أن يقدم هذا تقديرا متحفظا لتأثيرات العاطفية".

عن المشاركات التي تسلط الضوء على أفعال التعاطف، فمن غير المرجح أن يكونوا في حالة مزاجية سيئة. وأوضح فريق البحث، بقيادة عالمة النفس الدكتورة كاثرين بوكانان: "حتى بضع دقائق من التعرض للأخبار المتعلقة بكوفيد على وسائل التواصل الاجتماعي يمكن أن يضر بالحالة المزاجية للشخص. ومن الأفضل لنا جميعا أن نكون على دراية بهذه العواقب وأن نضرب في الموازنة بين التصفح السعي مع بعض التصفح الإيجابي". واستجوبت الدراسة، التي نشرت في مجلة PLOS One، نحو 1000 شخص حول شعورهم بعد قراءة أو مشاهدة أخبار عن "كوفيد-19" على وسائل التواصل

أوضحت دراسة جديدة أن قضاء أقل من خمس دقائق على وسائل التواصل الاجتماعي قد يكون كافيا لجعلك مكتئبا. ويرى الأشخاص الذين يتصفحون "تويتر" أو يشاهدون مقاطع فيديو على "يوتيوب" أن مزاجهم يتدهور بسرعة عندما يعثرون على الأخبار السيئة. ووجد الخبراء في جامعة إسبانيا أن الأشخاص الذين شاهدوا أخبارا غير سارة متعلقة بـ"كوفيد-19" على وسائل التواصل الاجتماعي، يعانون من انخفاض "فوري وكبير" في السعادة. وزعم المشاركون في الدراسة أن هذا يمكن أن يحدث في غضون دقيقتين إلى أربع دقائق فقط، ولكن إذا بحث الناس بدلا من ذلك

ثماني طرق لاستعادة وظيفة الأمعاء بعد وليمة دسمة

يتغير النظام الغذائي المعتاد للكثيرين في أيام العطل والأعياد، بسبب تناول مواد غذائية تمنع الأمعاء من أداء وظيفتها الطبيعية خلال عدة أيام. ووفقا للخبراء بالطب، لا يمكن للجميع التخلي تماما عن الأطعمة التقليدية التي تقدم في أيام العطل والأعياد. ولكن ما العمل إذا وجهت ضربة قوية للأمعاء؟ هناك ثماني طرق لتجاوز هذه المشكلة.

- الطريقة الأولى: إذا أفرط الشخص بتناول الطعام، فإن الكوسة تستعيد الأمعاء على التعالي والعودة للعمل بصورة طبيعية. لأن الكوسة تحتوي على كربوهيدرات سهلة الامتصاص، وتساعد على استعادة تعج الأمعاء، دون أن تهيج الغشاء المخاطي للمعدة. كما أنها غنية بالألياف الغذائية وحمض الفوليك والأحماض الأمينية وفيتامين A و C، و الحديد والكالسيوم والمغنسيوم والبوتاسيوم ومركبات الزياكسانثين واللوتين.
- الطريقة الثانية القريبط: يتميز القريبط بكونه مدرا للبول، ويحتوائه على نسبة عالية من فيتامين C وفيتامين K، والألياف الغذائية ومضادات الأكسدة وأحماض أوميغا 3- الدهنية.
- الطريقة الثالثة: تسرع الألياف الغذائية الموجودة في البروكلي عملية التمثيل الغذائي. كما أن البروكلي يؤثر إيجابيا في الكبد ويحجز إفراس الصفراء. كما أنه مصدر مهم للبروتينات وفيتامينات E و B9 وأحماض أوميغا ومضادات الأكسدة والأحماض الأمينية والكالسيوم والنحاس والبوتاسيوم والفوسفور.
- الطريقة الرابعة- يفيد البنجر في حالة اضطراب عمل الأمعاء. لأن مركب اليكتين الموجود في البنجر يساهم في استعادة الغشاء المخاطي للأمعاء ويغلفها ويخفف التهابات، ويمنع تكاثر البكتيريا الخطرة.
- الطريقة الخامسة: للأفوكادو خصائص مهمة لا يمكن التكارها مفيدة للجهاز الهضمي. والأفوكادو يفيد في حالة الإمساك، لأن الألياف الغذائية الموجودة فيه تؤثر إيجابيا في الأمعاء، وتخلق ظروفها ملائمة لتكاثر البكتيريا المفيدة. بالإضافة إلى هذا، يحتوي على نسبة جيدة من فيتامينات C و K و A و B و حمض الفوليك واليود والكالسيوم والفوسفور والبوتاسيوم والنحاس والصوديوم.
- الطريقة السادسة: يمكن في حالة الإمساك والإسهال تناول التين لأنه يؤثر إيجابيا في حالة الأمعاء والجهاز الهضمي عموما، وكذلك في عملية التمثيل الغذائي.
- الطريقة السابعة: تساعد الكمثرى على تحسين ميكروبيوم الأمعاء. والألياف الغذائية الموجودة فيها تخفض مستوى الكوليسترول الضار. كما أنها تحتوي على البوتاسيوم وفيتامينات P و C و B والتانين والبوتاسيوم والحديد والفوسفور.
- الطريقة الثامنة: تنصح الدكتورة تانيا ديك، خبيرة التغذية الروسية في حديث لوكالة نوفوستي للأنباء، بالإكثار من تناول الخضروات الطازجة والماء بعد الوليمة الدسمة. كما يمكن تناول اللبن الرائب أو الزبادي لتحسين ميكروبيوم الأمعاء. وتنصح كذلك بالتحرك بنشاط بعد وليمة العيد الدسمة.



الغنية والمثلة كريستين تشينويث على خشبة المسرح خلال احتفالات ما قبل بطولة كأس ناسكار في حلبة سباق فينيكس. ا ف ب

قرأت لك



البرتقال
البرتقال أحد أهم الفواكه المفيدة والصحية، فهذه الفاكهة الغنية التي تحتوي على كم هائل من الفيتامينات والعناصر، وبخاصة فيتامين سي معزز المناعة والمقوى لدفاعات الجسم ضد العدوى والمرض. وهذه أبرز 11 فائدة للبرتقال التي تجعله أهم أنواع الفاكهة الشتوية التي لا غنى عنها.

وبجانب العناصر والفيتامينات التي يحتويها البرتقال، والألياف الغذائية المهمة، ما يعزز من فوائده التي من بينها:

- التعور بالشبع سريعا بعد تناوله
- خفض نسب الكوليسترول في الدم
- مقاومة السرطانات المتعددة كالثولون والرئة
- يعزز فكرة نقصان الوزن لسرعته الحرارية المنخفضة
- يفيد في صحة العظام وتقوية المفاصل
- يعزز من صحة العينين والرؤية
- تعزيز صحة الجلد والبشرة
- يقوى المناعة والوقاية من نزلات البرد
- الوقاية من تصلب الشرايين
- الوقاية من قرحة المعدة

سؤال جواب

- من هو أول رئيس وزراء لبناني، أُغتيل في الأردن؟
- رياض بك الصلح
- ما هي أقوى عضلة في جسم الإنسان؟
- هي عضلة الفك
- أين يوجد المسجد العمري الكبير؟
- في بيروت
- ما هي الدولة الأوروبية التي ليس لديها جيش؟
- سويسرا
- متى تم تشكيل جامعة الدول العربية؟
- في عام 1945

هل تعلم؟

- أطول الحشرات عمرا... من فصيلة الخنافس تحمل اسم الخنفساء الرائعة. إذ أن تحولها من طور اليرقة إلى طور العذراء فقط يحتاج إلى 47 سنة كاملة.
- في عام 1705 وصل قرود على متن زورق صغير إلى شاطئ وست هارتبول بإنجلترا.. قضت محكمة عسكرية بإعدامه شقاً، بتهمة التجسس لحساب فرنسا.
- أكبر بيضة في العالم الآن هي بيضة النعامة، وزنها 2 كيلوجرام تقريبا، وسُمك قشرتها فيبلغ 1.5 ميليمتر تقريبا، ويمكن لشخص وزنه 126,98 كيلوجرام أن يقف عليها دون أن تتحطم.
- أول مدينة زودت بشبكة هاتفية.. هي باريس عام 1880م.
- عدد خلايا المخ البشري اثني عشر مليون خلية تتحكم بالعضلات والأعصاب وأجهزة الجسم المختلفة.
- البعوضة لها أسنان، وعدد أسنانها 47 سنة ولأرنب 28 سنا، وللليل 32، وللجمل 34، وللكلب 42 سنا
- المشتري، أكبر الكواكب الشمسية، قطره 88 ألفا و700 ميل.. ولو افترضنا أن عداء يجري بسرعة 6 أميال في الساعة، فإنه سيحتاج إلى خمس سنوات ليقيم بدورة كاملة حوله.
- الدبناصور "ستيجوسوروس" الذي كان يزن 80 ألف رطل، كان لديه دماغان، أحدهما في رأسه والآخر في ذيله
- من الغريب والمدهش أن الصرصور، بعد احتكاكه بالإنسان، يسارع إلى مخبئه لتطيف نفسه.

قصة سلوى العسولة

خرجت سلوى من بيتها وهي غاضبة فهي تريد النوم ولكن ماما تريد لها أن تذهب إلى المدرسة لذلك غضبت وأخذت ترغي وتزبد وهي في الطريق وتقول كل يوم مدرسة ليتها تقع وتختفي.. وهذه الشمس الحارقة ليتنا ما زراها، وهذا الطريق الطويل كل يوم امشيه ليته لم يكن موجودا وهذه الكتب الثقيلة.. وهذا الهواء الذي يضايقتك وتلك الزحمة ناس هنا وناس هناك.. أتمنى أن يختفي كل ذلك..

لم يطل.. الأمر فقد اظلمت الدنيا سريعا لأن الشمس اختفت وعندما وصلت المدرسة لم تجدها فقد اختفت واختفت معها أيضاً حقيبتها المدرسية وأصبح الهواء ثقيلاً لا هواء ولا تستطيع أن تتنفس جيدا ثم اختفى الطريق.

أه أين الطريق وكيف سأعود إلى بيتنا؟ أين الناس أين ذهبوا؟.. كل شيء تغير فجأة لا شمس لا هواء لا مدرسة، والطريق اختفى حتى المنازل ذهبت، كل شيء ذهب فوفقت مكانها لا تستطيع الحركة ثم بكت بشدة وأخذت تصرخ وتقول أريد أمي فسمعت من يقول لا يمكن أن تأتي فلا يوجد طريق تمشي عليه ولا هواء للتنفس منه والظلام حالك فالشمس غاضبة ذهبت ولن تعود والناس اختفت لأن الجو أصبح باردا جداً بدون الشمس، والقمر عرف ما حدث فأختفى مثل الشمس ولن يخرج لنا والآن ربما سنموت كلنا لا هواء ولا شمس ولا قمر ولا أي شيء صرخت وصرخت بقوة وهي تقول يا إلهي كم أنا أسفة أنا أسفة بحق أنا المخجلة ليتني ما تمعنت هذه الأمانتي الطائشة المرعبة لعن الله كسلي ولساني الذي ينطق بالخطأ وعقلي الصغير الذي ينمى الأشياء السنية ليتني ما نطقت ليتني ما نطق، وركعت على ركبتيها وسط الطريق تبكي عندما فأحست بأصواتاً وأضواء بدأت تظهر فنظرت فإذا الشمس تشرق من جديد والهواء يداعب ضفيرتها وأصوات الناس تملو والخطوات تكثر والطريق ظهر مزدحماً ومن بعيد وفتت مدرستها في انتظارها وحقيبتها بجوارها فأخذتها مسرعة وهي تفتن قفراً في طريقها إلى المدرسة في قمة السعادة ومن يومها لم ينطق لسانها بخطأ أو ينمى قلبها شيئا سينا لكنها أيضاً لم تحكي لماما.

