منوعات الفجر

الجمعة 24 فبراير 2023 م - العـدد 13783

Friday 24 February 2023 - Issue No 13783

ص 22

جامعة الإمارات تنظم ملتقى التواصل مع شركاء التوظيف في القطاع الخاص

ص 35

منى أبو حمزة:

اليوم أصبح الاستسهالُ مستفحلاً

دراسة تكتشف خصائص وقائية غير متوقعة للألم

ص 23

المراسلات: ص.ب :505

email:munawaat@alfajrnews.ae

عقار جديد يعالج الدرن في شهرين فقط

طوَّر علماء من جامعة سانت أندروز علاجًا جديدًا لمرض الدرن "السُّل" من شأنه إنقاذ الملايين من المصابين بالمرض المميت، حيث يخفض مدة العلاج إلى الثلث.

ويسبب السُّل ما لا يقل عن مليون حالة وفاة كل عام، إذ يتطلب علاجه مجموعة من الأدوية، ويتطلب علاج أكثر أشكال السُّل حساسية للأدوية ما لا يقل عن 4 أشهر من العلاج باستخدام 4 عقاقير مضادة للسل.

يذكر أنه في عام 2021، أصيب 10 ملايين شخص بالسل، وتوفي نحو 1.6 مليون بسبب المرض، وتشير التقديرات إلى أن نحو 500 ألف شخص يصابون كل عام بالسل المقاوم للأدوية.

وأثبتت الدراسة العالمية الجديدة التي أجراها الدكتور موج سيفيك، بروفيسور الأمراض المعدية والفيروسات في جامعة سانت أندروز، فاعلية تركيبة علاجية جديدة تسمى نظام BPaMZ، وتشمل أدوية بريومانيد وبيداكويلين وموكسيفلوكساسين وبيرازيناميد.

وشملت الدراسة 455 مشاركًا عبر 8 دول بما في ذلك جنوب أفريقيا وتنزانيا وجورجيا والبرازيل وروسيا والفلبين وأوغندا وماليزيا، لتقييم سلامة وفاعلية النظام العلاجي.

ارتفاع ضغط الدم يصيب الأطفال أيضاً

أوردت مجلة إلتيرن أن ارتفاع ضغط الدم يصيب الأطفال أيضا، مشيرة إلى أنه يهاجم الأطفال البدناء بصفة خاصة، وذلك بسبب أسلوب الحياة الخطأ ، والذي يتمثل في التغذية غير الصحية وقلة الحركة.

وأضافت المجلة المعنية بالأسرة والطفل أن ارتفاع ضغط الدم لدى الأطفال قد يكون ناجماً عن أحد الأمراض مثل أمراض الكلى أو أمراض القلب.

وتتمثل أعراض ارتفاع ضغط الدم لدى الأطفال في الصداع المستمر ونزيف الأنف المتكرر واضطرابات الرؤية، بالإضافة إلى الغثيان والتعب المستمر والخمول وضعف التركيز.

وشددت "إلتيرن" على ضرورة استشارة الطبيب فور ملاحظة هذه الأعراض للخضوع للعلاج في الوقت المناسب، موضحة أنه يتم علاج ارتفاع ضغط الدم الناجم عن أسلوب الحياة غير الصحي من خلال التغذية الصحية والمواظبة على الرياضة والعمل على إنقاص الوزن.

وفي حالة ارتفاع ضغط الدم الناجم عن أمراض أخرى، فإنه يتم العمل على علاجها أولاً. وتبعا للحالة، يمكن اللجوء إلى العلاج الدوائي مثل مُدرات البول وحاصرات بيتا.

أهمية العناية بالأسنان في الكبر

أكد مركز ألكامي في الرعاية الطبية على أهمية العنايةً بالفم والأسنان في الكبر، نظراً لأنه مع تقدم العمر تنحسر اللثة، مما يجعل أعناق الأسنان أكثر حساسية للتسوس.

وأضاف المركز الألماني أن كبار السن عادة ما يعانون أيضاً من جفاف الفم كأثر جانبي للأدوية، مما يمثل بيئة خصبة لتكاثر الجراثيم.

وحذر المركز من أن عدم العناية الجيدة بصحة الفم والأسنان يؤدي إلى مجموعة متنوعة من المشاكل الصحية بدءاً من التهاب اللثة والتهاب دواعم السن مرورا بسوء التغذية وصولاً إلى الالتهاب الرئوي.

ولتجنب هذه المتاعب الصحية، أوصى المركز كبار السن بالعناية بالأسنان بمعدل مرتين يومياً بواسطة معجون أسنان غني بالفلورايد، مشيراً إلى أن استخدام فرشاة الأسنان الكهربائية تعد أفضل من الفرشاة التقليدية بالنسبة لكبار السن، وذلك لسهولة استخدامها من ناحية، كما أنها تساعد في تنظيف الأسنان بصورة أكثر دقة من ناحية أخرى.

ومن المهم أيضا تنظيف الأسنان بواسطة الخيط بمعدل مرة واحدة يومياً، وذلك لتنظيف الفراغات بين الأسنان جيداً.

كم عدد حصص الخضار التي يجب تناولها يومياً؟

اتباع نظام غذائي صحي أمر بالغ في الأهمية. ويلاحظ أن الخضروات جزء لا يتجزأ من كافة الأنظمة الغذائية في العالم لما توفره من عناصر غذائية صحية هامة للجسم. ولكن ما هي الكمية التي يجب تناولها يومياً؟

من المعروف أن الخضروات تمثل جزءا كبيرا من مختلف الأنظمة الغذائية الصحية، نظرا لما تحتويه من عناصر غذائية مفيدة، مثل الفيتامينات، والمعادن، ومضادات الأكسدة، والبروتين وغيرها، الأمر الذي يجعل من تناولها أمراً ضرورياً صحياً ووسيلة فعالة للحفاظ على جسم سليم.

ولكن، للحصول على الفوائد الصحية التي تحويها تلك الأغذية، ينبغي تناول حصص معينة منها على مدار اليوم، فكم تبلغ؟

تقترح الإرشادات الغذائية الحالية لوزارة الزراعة الأمريكية تناول ثلاث حصص من الخضار يوميا، غير أن خبيرة التغذية فانيسا ريسيتو وخبير التغذية ويل كول ينصحان، في تقرير نُشر على موقع (ويل غود) الأمريكي، بتناول ما يعادل ستة أكواب من الخضار في اليوم، ما يعني الحصول على حصة من الخضار مع كل وجبة رئيسية وكل وجبة خفيفة عندما يكون ذلك ممكنا. وتعرف الحصة على أنها كوب من الخضار المقطعة، مثل الجزر أو الفلفل الحلو.

يؤكد الخبراء أيضا على أهمية تناول مجموعة متنوعة من الخضار كل يوم. ولتجنب تراكم أنواع الخضار وتلفها، من الممكن اتباع حيلة بسيطة، وذلك ببساطة عبر التركيز على عدد قليل من الخضار كل أسبوع وإعطاء الأولوية لأنواع أخرى في الأسبوع التالي.

وتوضح ريسيتو أن اختلاف أنواع الخضروات يعني عناصر وسمات غذائية مختلفة في المقابل، لذا من المهم أن يتم تناول مجموعة منوعة من الخضروات لضمان نظام غذائي شامل، على سبيل المثال السلطات. ويمكن الاحتفاظ بنفس مكونات السلطة مع تبديل في واحدة أو اثنتين من الخضروات المختلفة أسبوعيا.

كيف تزيد من تناول الخضار؟

كشفت الخبيرة ريسيتو عن الطريقة التي تتبعها لزيادة تناول حصص الخضروات، وهي بتناول الخضار النيئة كوجبة خفيفة (سناك) أو إلى جانب الحمص، وبذلك أيضاً تكون بديلاً صحياً للوجبات الخفيفة عالية السعرات الحرارية، أو عبر طهيها وتقديمها كطبق جانبي أو في اليخنات والحساء.

فوائد ذهبية

في حين أن هناك الكثير من العوامل التي يجب أخذها في الاعتبار مثل جودة النوم والضغط ومستويات النشاط، فإن زيادة تناول الخضروات يوفر العديد من الفوائد. إذ تساهم العناصر الغذائية المتنوعة والغنية في الخضروات في تحسين عملية الهضم، وتعزيز صحة الأمعاء، الأمر الذي بدوره ينعكس على صحة الجلد، والحالة المزاجية، وأيضاً تقليل الالتهابات. بحسب ما نشره موقع (هيلث لاين) الأمريكي.

عادات صباحية

العديد من الأشخاص يخوضون معارك إنقاص الوزن يومياً للحفاظ على الرشاقة وجسم سليم، وقد يساعدهم في تحقيق هذا الهدف اتباع خطوات بسيطة في الصباح وجعلها عادات روتينية يومية. إليك أهم هذه العادات في هذا التقرير. لبدء نهار جديد بشكل إيجابي وخصوصا في رحلة إنقاص الوزن ، هناك خطوات بسيطة يمكن اتباعها وجعلها عادات روتينية صباحية من شأنها أن تساهم في تحقيق هدفك بخسارة الوزن الزائد غير المرغوب به بشكل أسرع وإحداث الفرق الذي تسعى إلى الوصول إليه. تشارك الدكتورة ليزا يونغ، خبيرة التغذية الأمريكية عدداً من أفضل عاداتها الصباحية التي توصي بها لإنقاص الوزن خلال وقت أسرع والحصول على جسم أكثر صحة ولياقة . من أهم هذه العادات:

ابدأ يومك بكمية كافية من الماء

زيادة كمية المياه التي تشربها يوميا من شأنه أن يدعم جهودك في إنقاص الوزن. ووفقا لدراسة نُشرت في Journal of Clinical and Diagnostic Research)، فإن المشاركين الذين شربوا حوالي كوبين من الماء قبل 30 دقيقة من تناول الفطور والغداء والعشاء انخفض وزنهم وشهدوا انخفاضا في درجة مؤشر كتلة الجسم (BMI).

وتقول يونغ إن شرب كوب من الماء صباحا من الخطوات الذكية: "عندما تستيقظ في الصباح، قد تكون مصابا بالجفاف، لذا ينصح بشرب الماء. وقد تعتقد أيضا أنك جائع ولكنك في الواقع تشعر بالعطش". من الممكن إضافة الليمون الطازج أو النعناع إلى كوب الماء.

اجعل وجبة الفطور مليئة بالبروتين

الأطعمة الغنية بالبروتين مثل البيض أو الزبادي أو زبدة الفستق ستجعلك تشعر بالشبع لفترة أطول من الوقت. بالإضافة إلى ذلك، فإنها ستساعد في "استقرار نسبة السكر في الدم".

وقد كشفت تجارب سريرية عديدة أن زيادة تناول البروتين يمكن أن تساعد على إنقاص الوزن وتحسين التكوين العام للجسم عن طريق خفض كتلة الدهون.

تناول الفاكهة

يعتبر تناول الفواكه من أفضل الإضافات إلى روتينك الصباحي، إلى جانب ذلك فهي مليئة بمضادات الأكسدة والألياف. وتوضح يونغ أنك ستضيف "حجما وكمية إلى وجبتك الصباحية بدون سعرات حرارية غير ضرورية".

وقد أظهرت دراسة أن زيادة كمية الألياف التي تستهلكها يوميا حتى 30 غراما يمكن أن تخفض ضغط الدم وتساعدك على التخلص من الوزن.

حمام الحليب .. مفتاح جمال بشرتك

قال اتحاد صناعة الألبان بولاية بافاريا الألمانية إن حمام الحليب يعد مفتاح جمال البشرة على غرار ملكة مصر كليوباترا، حيث إنه يساعد في التمتع ببشرة نضرة وذات ملمس مخملي ينطق بالأنوثة.

وأوضح الاتحاد أن الحليب يحتوي على دهون شبيهة جداً بدهون الجلد، وبالتالي يمكنها تقوية طبقة الحماية الطبيعية للبشرة.

ويعمل بروتين الحليب على حماية الجلد من الجفاف، بينما يحافظ حمض اللبنيك على الرطوبة في البشرة من ناحية ويساعد في التخلص من خلايا الجلد الميتة من ناحية أخرى.

ويمتاز فيتامين "ب" الموجود في الحليب بتأثير مُلطف ومُنعّم على الجلد، كما أن المعادن، التي يحتوي عليها الحليب، تحفز تجديد الخلايا والتمثيل الغذائي. وأشار الاتحاد إلى أنه يمكن لهذا الغرض إضافة لتر إلى لترين من الحليب إلى الماء في حوض الاستحمام، مع مراعاة أن تتراوح درجة حرارة الماء بين 36 و 38 درجة.

تجمع لمكفوفي البصر يعيد دمجهم في المجتمع

عانى فاقدوا البصر في مدينة العريش شمال سيناء المصرية من صعوبات في الحصول على وسيلة مواصلات آمنة تناسب ظروفهم وحاجتهم لوجود مرافق معهم، فتجمع عدد منهم لبحث المشكلة، لكن الأمر تطور بما يشمل مشكلاتهم الحياتية كافة، فأسسوا مجموعة أطلقوا عليها "أصحاب البصيرة".

هدف المجموعة تغيير ثقافة المكفوفين من ناحية وثقافة المجتمع من ناحية أخرى، بهدف تحقيق الدمج الكامل لهم.

عبد الكريم الشاعر، أحد مؤسسي مجموعة "أصحاب البصيرة" يصف نفسه لسكاي نيوز عربية بأنه خادم للمجموعة، حيث يسعى لتيسير حياة فاقدي البصر والتخطيط لها وتوفير الاستشارة التي يحتاجونها، موضحا أن هذه المجموعة، تهدف للبحث عن ابتكار مجموعة من الأفكار الخلاقة التي سهلت حياتهم وأعادت دمجهم في المجتمع.

التاريخ العائلي مع سرطان البروستاتا عامل نجاة

قالت نتائج دراسة جديدة إن المصابين بسرطان البروستاتا الذين لديهم أقارب من الدرجة الأولى أو الثانية أصيبوا من قبل، هم أكثر عرضة للبقاء على قيد الحياة بنسبة 15 إلى 20%، مقارنة بالمرضى الآخرين.

وعلى الرغم من أن التاريخ العائلي يعتبر عامل خطر يضاعف احتمال الإصابة بسرطان البروستاتا، إلا أن وجود إصابة في العائلة تزيد من الوعي بالمرض، وتحث على إجراء فحوصات استباقية. ونُشرت نتائج الدراسة في مجلة "يوروبيان يورولجي"، واستندت إلى بيانات 16340 مصاباً بسرطان البروستاتا، تم جمعها من 125 مستشفى في بريطانيا، وهي قاعدة بيانات كبيرة بالنسبة لدراسات هذا النوع من الأورام.

واقترح مؤلفو الدراسة من معهد أبحاث السرطان في لندن، أن زيادة الوعي بمخاطر الإصابة بالسرطان في العائلات التي لديها تاريخ مع المرض يؤدي إلى فحوصات أكثر دقة، وفي وقت مبكر.

لإنقاص وزنك .. حيلة بسيطة لا تخطر على بالك

يعتقد الباحثون أنهم اكتشفوا حيلة بسيطة يمكن أن تمنحك القدرة على تجنب تناول الوجبات الخفيفة غير الصحية، عبر الإعداد المسبق للأطعمة الصحية بحيث تصبح صالحة للأكل على الفور.

يقول العلماء في جامعة أبردين، إن إعداد الأطعمة الصحية بشكل مسبق كتقشير موزة أو تفاحة وجعلها جاهزة للأكل يفتح شهية الإنسان بشكل أكبر، لأنها لا تحتاج لجهد لتحضيرها أبداً، وهذا يساهم في تجنب الأطعمة الجاهزة للأكل التي تحتوي على سعرات حرارية أكثر مثل الحلوى والشوكولاته. قام الباحثون بتجنيد أكثر من 200 متطوع، تتراوح أعمارهم بين 16 و66 عاماً، عُرضت عليهم صور للطعام وسئلوا عن مدى رغبتهم في تناول الطعام.

وكشفت النتائج التي نشرت في مجلة "فود كوالتي أند بريفرنس" أن المشاركين كانوا أكثر ميلاً لتناول الطعام الذي يمكن تناوله على الفور ولا يحتاج إلى إعداد أو تقشير. كما تبين أن المشاركين انجذبوا إلى الأطعمة المطبوخة أكثر من الأطعمة النيئة، وانجذبوا إلى الأطعمة التي تم تقطيعها أكثر من تلك التي لم يتم تقطيعها. وكان المشاركون أيضاً أكثر ميلاً لاختيار الطعام الجاهز للأكل من الطعام الذي يحتاج إلى تحضير وطهي.

تفاصيل اختفاء إمام المسجد اللبناني .. هذا ما حدث

ضجّت منطقة عكّار شمالي لبنان، مساء الاثنين الماضي بخبر اختفاء إمام مسجد بلدة القرقف العكارية الشيخ أحمد شعيب الرفاعي، الذي غادر منزله عصر الاثنين ولم يعد بعد أن فقد الاتصال به لاحقاً.

ووفق روايات وشهادات أهالي بلدة القرقف مسقط رأس الشيخ المفقود، فإنّ "الأخير غادر منزله مساء الاثنين متوجّهاً إلى مدينة طرابلس، وشوهد عبر كاميرات المراقبة أنه أدّى صلاة المغرب في أحد مساجد منطقة البداوي المدخل الشمالي لطرابلس قبل أن يتوجّه نحو منطقة الميناء في المدينة حيث فقد أثره هناك.

وعقد، ظهر الأربعاء، اجتماع طارئ وعاجل في دار الإفتاء في عكار بدعوة من مفتيها الشيخ زيد بكار زكريا، بحضور فعاليات ونواب عكار للتداول حول ملابسات اختفاء الرفاعي، أكدوا فيه أنه "من ضمن أفراد الجهاز الديني التابع لدار الفتوى، ويتمتع بسائر الحقوق المادية والمعنوية"، مطالبين "قادة الأجهزة الأمنية بالكشف عن مصيره بعد مرور أكثر من 36 ساعة على اختفائه".

وروى شاهد عيان لموقع سكاي نيوز عربية بأنه من سكان منطقة ميناء طرابلس المحيطة بحرم جامعة بيروت العربية، وأنه شاهد مساء الاثنين "رجلاً يعتقد انه الشيخ الرفاعي استوقفته عند شاطئ الميناء في المحلة سيارتا دفع رباعي وقام من بداخلها بضرب الرجل وبإجباره على الركوب في السيارة".

وأضاف الشاهد الذي رفض ذكر اسمه "أن من تعرض للشيخ الرفاعي نسي أحد قفازيه في المكان وعليه آثار دماء".

منوعات
الفجر
22

أعدتها مؤسسة عبد الله الغرير وأكسنتشر

دراسة: توظيف الشباب الإماراتي بالقطاع الخاص لتحقيق رؤية الإمارات للخمسين عاما المقبلة

•• دبي- الفجر

نشرت أكسنتشر ومؤسسة عبد الله الغرير، دراسة بحثية مشتركة بعنوان "الركائز الثلاث لسد فجوة توظيف الإماراتيين"، والتي تبرز ضرورة عقد شراكات بين الأطراف المعنية للارتقاء بمهارات الإماراتيين الشباب وزيادة فرص توظيفهم في القطاع الخاص، وتخرّيج مزيد من الشباب الإماراتي المزود بمهارات التفكير النقدي والتحليلي لتلبية متطلبات سوق العمل، خصوصاً في مجالات العلوم والتكنولوجيا والهندسة والرياضيات، والمساهمة بتحقيق رؤية "مئوية الإمارات 2071".

وكان صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي "رعاه الله" أكد أن "الاقتصاد الرقمي محفز رئيسي في نمو وتطوير قطاعات اقتصادية جديدة"، وأن "أولوياتنا القادمة هي تطوير مساهمة الاقتصاد الرقمي في اقتصادنا الوطني، وترسيخ البنية التحتية الذكية في الدولة، وتعزيز الجاهزية الرقمية".

وأوضحت الدكتورة سونيا بن جعفر، الرئيسة التنفيذية لمؤسسة عبد الله الغرير: "في ظل خطط دولة الإمارات الطموحة للخمسين عاماً المقبلة، يجب على الحكومة والقطاع الخاص والمؤسسات التعليمية التضافر لدعم الشباب على الوصول إلى إمكاناتهم الكاملة. يُظهر التعاون مع أكسنتشر التزامنا بالتعرف على الاحتياجات المتطورة باستمرار في أماكن العمل والاستجابة لها والتقدم بشكل عملي نحو تحسين مهارات الإماراتيين الشباب قبيل دخولهم إلى سوق العمل، خصوصاً في مناصب القطاع الخاص". وقال أليكسي ليكانت، المدير التنفيذي لشركة أكسنتشر في الشرق الأوسط: "يستوجب تحقيق الطموحات الواردة في الدراسة البحثية تصميم وتنفيذ مبادرات وبرامج للارتقاء بالمهارات على نطاق واسع، ما يتطلب بدوره حضور ومشاركة الأطراف المعنية في المنظومة، بما يضم القطاع الخاص والحكومة والإماراتيين الشباب والمؤسسات التعليمية. ويؤكد تعاوننا الأخير مع مؤسسة الغرير على التزام أكسنتشر بتزويد الإماراتيين الشباب بالمهارات التقنية والقابلة للتحويل اللازمة للنجاح في اقتصاد المستقبل القائم على المعرفة".

ولتمكين الأجيال المقبلة بأهم المعارف والمهارات في القرن الحادي والعشرين

وجُمعت نتائج المقال البحثي الذي تم إعداده بعد إبرام مذكرة تفاهم مؤخراً بين الطرفين، خلال فعاليات متعددة على هامش إكسبو 2020، وذلك للعمل على تجاوز الحواجز التي تعوق زيادة توظيف الإماراتيين في القطاع الخاص عبر أبعاد مختلفة، بما فيها فجوة بين التعليم ومتطلبات سوق العمل، والتصورات الثقافية، والاختلافات في الرواتب والمزايا عبر مختلف القطاعات، كما أطلقت مؤسسة الغرير مؤخراً المجلس الاستشاري للشباب لتضمين أصوات الشباب عبر عملياتها.

بمشاركة 14 جهة ممثلة لشركات القطاع الخاص

جامعة الإمارات تنظم ملتقى التواصل مع شركاء التوظيف في القطاع الخاص

•• العين - الفجر

نظم مركز التوظيف وشؤون الخريجين بجامعة الإمارات العربية المتحدة، ملتقى التواصل مع شركاء التوظيف، بدورته الجديدة للعام الأكاديمي الحالي، بمشاركة 14 جهة ممثلة لشركات القطاع الخاص.

وأكدت الدكتورة سعاد المرزوقي، النائب المشارك لشؤون الطلبة بالإنابة، على أن جامعة الإمارات تولي أهمية كبيرة لمسألة توفير الفرص التدريبية والتوظيف لخريجيها من كافة التخصصات وذلك بالتعاون مع مختلف قطاعات ومؤسسات القطاع الخاص الشريك الاستراتيجي، الذي نسعى من خلاله إلى أن يكون رافداً وداعماً ومسانداً لتنفيذ خطط وبرامج التدريب والتوظيف للخريجين، وتلبية متطلبات سوق العمل من التخصصات والمخرجات الأكاديمية التي تلبي متطلبات مشاريع سوق العمل.

وأضافت أن تنظيم مثل تلك الملتقيات يجسد رؤية حكومتنا الرشيدة، حيث يهدف الملتقى إلى استكمال الجهود الوطنية لتعزيز دور الشباب في العمل لدى القطاع الخاص، وذلك لتسليط الضوء على أهم الخطط والبرامج التدريبية وفرص التوظيف، التي تتيحها تلك القطاعات، حيث يسعى مركز التوظيف وشؤون الخريجين من خلال ذلك إلى توفير لقاءات مباشرة مع ممثلي تلك الشركات والمؤسسات، واطلاعهم على الفرص المتاحة، فيما تشكل تلك اللقاءات من جانب آخر دعوة للطلاب والخريجين للمشاركة وبناء شبكة من العلاقة مع أرباب العمل، وتعزيز وبناء مهاراتهم المهنية بما يتطلبه سوق العمل المستقبلي، وإتاحة الفرصة للحوار والتواصل".

وقام ممثلو المؤسسات المشاركة بتقديم عروض تفصيلية لبرامج وخطط شركاتهم، والفرص التدريبية والتوظيفية المتاحة لديهم، وفي الختام تم تكريم ممثلي المؤسسات التي شاركت بهذه الفعالية لجهودهم في تحقيق الرؤية الاستراتيجية لاستقطاب الشباب والشابات من الخريجين والخريجات لسوق العمل.

الحدث الأول من نوعه لمجموعة صحة حول حالات الوجه والفكين

مستشفى توام ينظم أول ندوة في مدينة العين حول حالات الوجه والفكين يضم متحدثين من الإمارات ودول الخليج والمملكة المتحدة

•• العين - الفجر

أعلن مستشفى توام، أحد المنشآت الطبية التابعة لشركة أبوظبي للخدمات الصحية "صحة"، أكبر شبكة للرعاية الصحية واحدى الشركات التابعة لـ"بيورهيلث" أكبر منصة رعاية صحية متكاملة في دولة الإمارات، مؤخراً عن اختتام أول ندوة في مدينة العين حول حالات الوجه والفكينفي فندق أيلا جراند في مدينة العين بأبو ظبي.

وشهدت الندوة التفاعلية مشاركة من قبل فريق متخصص في عدة مجالات بما في ذلك جراحة الفم والوجه والفكين وجراحة الأذن والأنف والحنجرة والرأس والرقبة والجراحة التجميلية وطب الأسنان بالإضافة إلى مقدمي الدعم الطبي (بما في ذلك فرق التمريض، أخصائيو علاج النطق، فنيّو طب الأسنان وغيرهم). وشكلت الندوة، بتنظيم مستشفى توام، منصة أكاديمية جمعت أبرز الخبراء لمناقشة الرعاية المتقدمة في الحالات المعقدة التي تصيب الوجه والفكين أو الرأس والرقبة، وقدمها متحدثون متمرسون من جميع أنحاء دولة الإمارات العربية المتحدة ودول مجلس التعاون الخليجي والمملكة المتحدة. وتناولت موضوعات في ثلاث مجالات رئيسية هي: الاكتشافات والتطوّرات، وبيانات الأوبئة والتخصصات، ووجهات النظر حول الآفاق المستقبلية.

وفي معرض حديثه عن المؤتمر، قال الدكتور خالد محمد أحمد حسن عبد الجليل، رئيس ندوة مدينة العين حول حالات الوجه والفكين: "يفخر قسم جراحة الوجه والفكين بتنظيم أول ندوة في مدينة العين حول حالات الوجه والفكين، نيابة عن "صحة" ومستشفى توام. وقد شكّل الحدث منصة بارزة وهادفة للغاية من خلال مشاركة أبرز المتحدثين المعروفين دولياً والذين تطرقوا إلى مجموعة واسعة من الموضوعات الطبية، بما في ذلك التطورات التكنولوجية الحديثة والتدريب المتخصص والبحوث وبيانات النتائج والممارسة الطبية متعددة التخصصات. وقد وضعت اللجنة العلمية للندوة برنامجاً تفاعلياً تضمن حلقات نقاشية تركزت على جوانب الممارسة الطبية الرئيسية المتعلقة بالمرضى. وتلتزم كلاً من "بيورهيلث"، مستشفى توام وشركة "صحة" بتعزيز التبادل العالمي للمعارف والخبرات حول أهم التطوّرات في مجال جراحة الوجه والفكين والنواحي المرتبطة بها".

وشمل جدول أعمال الندوة مجموعة كبيرة من الجلسات التفاعلية الهامة التي قدمها متحدثون محليون وإقليميون ودوليون. وقدم الدكتور إياد قديرات من المملكة المتحدة جلسة تفاعلية حول "تجميل الوجه والجراحة التجميلية"، بينما تحدثت الدكتورة هالة أبو زيد من دولة الإمارات عن "دور الرعاية الحرجة في الإدارة المتعددة التخصصات لمرضى جراحة الفم والوجه والفكين".

ولاستعراض منظور إقليمي، قدم الدكتور محمد كمال من الكويت محاضرة عن "البحوث والمعارف الأكاديمية المتخصصة بجراحة الفم والوجه والفكين في دول مجلس التعاون الخليجي- مع التركيز على الكويت".

وبالإضافة إلى ذلك، القى كلاً من الدكتور محمد المحرقي من البحرين والدكتور أحمد الهاشمي من سلطنة عمان كلمة عن "التدريب وخدمات جراحة الفم والوجه والفكين في البحرين" و"نتائج إدارة الاضطرابات الفكية الصدغية الشائعة: 14 عاماً من الخبرة"، إلى جانب العديد من المتحدثين المتميزين الذين شاركوا في ندوة هذا العام.

وفي ختام الندوة قدم رئيس ندوة مدينة العين حول حالات الوجه والفكين، الدكتور خالد محمد أحمد حسن عبد الجليل، جلسة عن التطور الموضعي للأنشطة العلمية والسريرية في مجال الوجه والفكين من الماضي إلى الحاضر مع نظرة على المستقبل، كما كانت النتائج الرئيسية للندوة هي التعاون لمواصلة الأنشطة العلمية المنتظمة والابتكار والنهوض بالبحوث بالإضافة إلى التركيز على إنشاء مسارات التدريب في المستقبل.

شرطة أبوظبي تحتفل بالذكرى 54 لتخريج فوج زايد الأول 1969

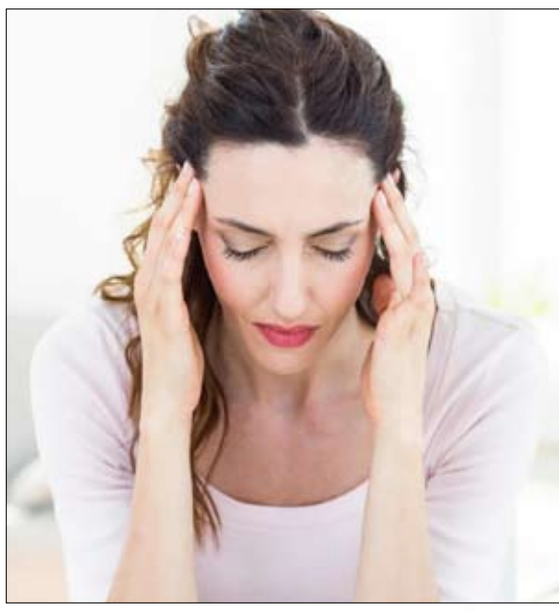
•• أبوظبي-الفجر:

احتفلت شرطة ابوظبي بالذكرى "54" لتخريج أول دورة نظامية متدربة أمنياً بمدرسة الشرطة مقر كلية الشرطة حالياً بأبوظبي والتي أطلق عليها "فوج زايد الأول" خلال فعاليات مهرجان المربعة التراثي في قلعة المربعة بمدينة العين والذي نظمه قسم الموروث الشرطي في شرطة ابوظبي ، تزامناً مع ذكرى تخريج أول دفعة لفوج زايد الأول في 22 فبراير 1969 ، وبحضور عدد من الجهات والضباط ومنتسبي شرطة أبوظبي .

و انطلق المهرجان بعرض التشوليب لفرسان شرطة أبوظبي "الخيالة " ومشاركة فرقة موسيقى الشرطة بعزف السلام الوطني والحربية، وعروض قدمتها إدارة التفتيش الأمني K9 من الكلاب البوليسية المُدربة ،وشاركت إدارة المرور والدوريات في تعزيز السلامة من خلال مشاركة دوريات السعادة ودوريات الأطفال.

وتعرف الحضور على تاريخ دولة الإمارات قبل وبعد قيام الإتحاد والتغيرات التي طرأت على المجتمع من خلال محاضرة ألقاها الدكتور يحيى محمد والدكتورة نعيمة الحوسني من جامعة الإمارات ، ومن ثم اطلع الحضور على متحف شرطة المربعة ومايضمه من مقتنيات شرطية ومعلومات قيمه والتاريخ الذي يمثل عراقة وتراث الشرطة .

ويركز المهرجان على الأهمية التاريخية والثقافية لقلعة المربعة التي تعد أحد أهم المعالم الثقافية في العين،حيث بُنيت قلعة المربعة التي تقع وسط مدينة العين عام 1948 بأوامر من مؤسس الدولة المغفور له بإذن الله الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان "طيب الله ثراه، ثم أصبحت بعد ذلك مقراً للشرطة. و ضم المهرجان فعاليات ثقافية وتراثية مختلفة ، و زيارة رئيس قسم التأهيل المهني الأستاذ منصور المنيعي بمؤسسة زايد العليا لأصحاب الهمم والمشاركة من خلال عرض مشاريع أصحاب الهمم ، ومشاركة الدكتور عبدالحكيم الزبيدي من مركز علمني بالأمثال الشعبية ، ومشاركة الإدارة العامة للإقامة وشؤون الأجانب – العين بالهيئة الاتحادية للهوية والجنسية والجمارك وأمن المنافذ ومركز هاي كلاس .

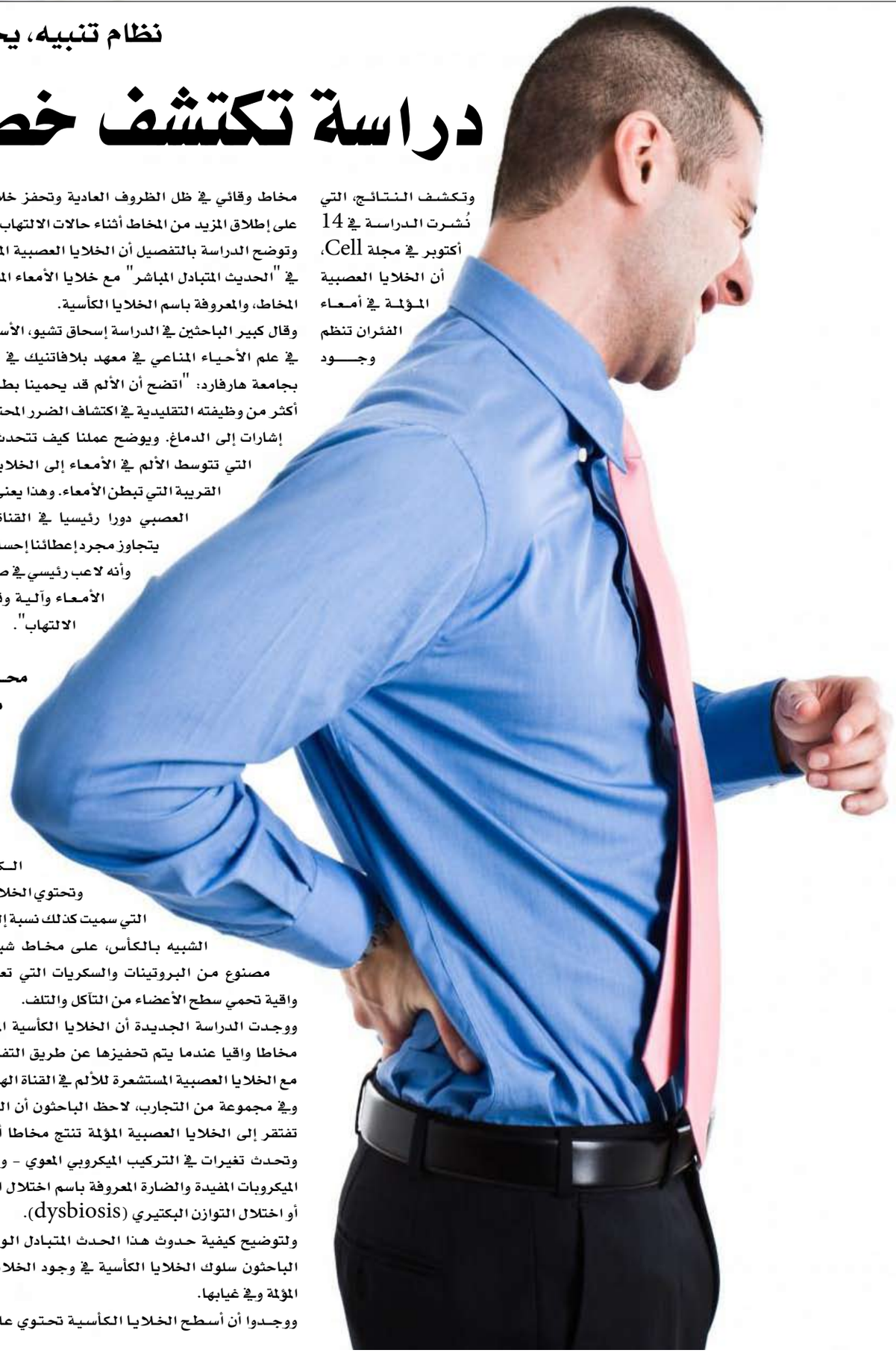


يعد الألم أحد أكثر آليات التطور فعالية لاكتشاف الإصابة وإعلامنا بوجود خطأ ما. وهو بمثابة نظام تنبيه، يخبرنا بضرورة التوقف والانتباه إلى أجسامنا.

وتشير دراسة حديثة، قادها باحثون في كلية الطب بجامعة هارفارد، إلى أن الألم قد لا يكون مجرد إشارة إنذار، بل إنه، في حد ذاته، شكل من أشكال الحماية، بحسب ما أظهرته التجارب على الفئران.

نظام تنبيه، يخبرنا بضرورة التوقف والانتباه إلى أجسامنا

دراسة تكتشف خصائص وقائية غير متوقعة للألم



وتكشف النتائج، التي نُشرت الدراسة في 14 أكتوبر في مجلة Cell، أن الخلايا العصبية المؤلمة في أمعاء الفئران تنظم وجود مخاط وقائي في ظل الظروف العادية وتحفز خلايا الأمعاء على إطلاق المزيد من المخاط أثناء حالات الالتهاب.

وتوضح الدراسة بالتفصيل أن الخلايا العصبية المؤلمة تشارك في "الحديث المتبادل المباشر" مع خلايا الأمعاء المحتوية على المخاط، والمعروفة باسم الخلايا الكأسية.

وقال كبير الباحثين في الدراسة إسحاق تشيو، الأستاذ المشارك في علم الأحياء المناعي في معهد بلافاتنيك في كلية الطب بجامعة هارفارد: "اتضح أن الألم قد يحمينا بطرق مباشرة أكثر من وظيفته التقليدية في اكتشاف الضرر المحتمل وإرسال إشارات إلى الدماغ. ويوضح عملنا كيف تتحدث الأعصاب التي تتوسط الألم في الأمعاء إلى الخلايا الظهارية القريبة التي تبطن الأمعاء. وهذا يعني أن للجهاز العصبي دورا رئيسيا في القناة الهضمية يتجاوز مجرد إعطائنا إحساسا مزعجا، وأنه لاعب رئيسي في صيانة حاجز الأمعاء وآلية وقائية أثناء الالتهاب".

محادثة مباشرة

أمعاؤنا وممراتنا الهوائية مرصعة بالخلايا الكأسية. وتحتوي الخلايا الكأسية، التي سميت كذلك نسبة إلى مظهرها الشبيه بالكأس، على مخاط شبيه بالهلام مصنوع من البروتينات والسكريات التي تعمل كطبقة واقية تحمي سطح الأعضاء من التآكل والتلف.

ووجدت الدراسة الجديدة أن الخلايا الكأسية المعوية تفرز مخاطا واقيا عندما يتم تحفيزها عن طريق التفاعل المباشر مع الخلايا العصبية المستشعرة للألم في القناة الهضمية.

وفي مجموعة من التجارب، لاحظ الباحثون أن الفئران التي تفتقر إلى الخلايا العصبية المؤلمة تنتج مخاطا أقل وقائية وتحدث تغيرات في التركيب الميكروبي المعوي - وهو خلل في الميكروبات المفيدة والضارة المعروفة باسم اختلال الميكروبيوم، أو اختلال التوازن البكتيري (dysbiosis).

ولتوضيح كيفية حدوث هذا الحدث المتبادل الوقائي، حلل الباحثون سلوك الخلايا الكأسية في وجود الخلايا العصبية المؤلمة وفي غيابها.

ووجدوا أن أسطح الخلايا الكأسية تحتوي على نوع من المستقبلات تسمى RAMP1، والتي تضمن استجابة هذه الخلايا للخلايا العصبية المؤلمة المجاورة، والتي يتم تنشيطها عن طريق الإشارات الغذائية والميكروبية، وكذلك الضغط الميكانيكي، والتهيج الكيميائي أو التغيرات الجذرية في درجة الحرارة.

وأظهرت التجارب كذلك أن هذه المستقبلات تتصل بمادة كيميائية تسمى CGRP، تطلقها عصبونات الألم القريبة، عندما يتم تحفيز الخلايا العصبية.

ووجد الباحثون أن مستقبلات RAMP1 موجودة أيضا في الخلايا الكأسية في كل من الإنسان والفأر، ما يجعلها تستجيب لإشارات الألم.

وأظهرت التجارب كذلك أن وجود بعض الميكروبات المعوية نشّط إطلاق CGRP للحفاظ على توازن الأمعاء.

وأظهرت الدراسة أنه بالإضافة إلى الوجود الميكروبي، لعبت العوامل الغذائية أيضا دورا في تنشيط مستقبلات الألم.

وعندما أعطى الباحثون الفئران الكابسيسين، وهو المكون الرئيسي في الفلفل الحار المعروف بقدرته على إحداث ألم حاد، تم تنشيط الخلايا العصبية للألم لدى الفئران بسرعة، ما تسبب في إطلاق الخلايا الكأسية كميات وفيرة من المخاط الواقي.

وعلى النقيض من ذلك، كانت الفئران التي تفتقر إلى الخلايا العصبية المؤلمة أو مستقبلات الخلايا الكأسية أكثر عرضة للإصابة بالتهاب القولون، وهو شكل من أشكال التهاب الأمعاء. ويمكن أن يفسر هذا الاكتشاف سبب كون أولئك الذين يعانون من اختلال الميكروبيوم، أكثر عرضة للإصابة بالتهاب القولون.

وعندما أعطى الباحثون إشارات CGRP للحيوانات التي تفتقر إلى الخلايا العصبية المؤلمة، شهدت الفئران تحسنا سريعا في إنتاج المخاط. وهذا العلاج يحمي الفئران من التهاب القولون حتى في غياب الخلايا العصبية المؤلمة.

ويوضح الاكتشاف أن CGRP هو المحرض الرئيسي لسلسلة الإشارات التي تؤدي إلى إفراز المخاط الواقي.

وقال مؤلف الدراسة الأول دابينغ يانغ، وهو باحث ما بعد الدكتوراه في مختبر تشيو: "الألم هو عارض شائع للحالات الالتهابية المزمنة في الأمعاء، مثل التهاب القولون، لكن دراستنا تظهر أن الألم الحاد يلعب دورا وقائيا مباشرا أيضا".

وأظهرت تجارب الفريق أن الفئران التي تفتقر إلى مستقبلات الألم أصابها أيضا ضرر أسوأ من التهاب القولون عند حدوثه.

وقال الباحثون إنه بالنظر إلى أن أدوية الألم غالبا ما تستخدم لعلاج مرضى التهاب القولون، فقد يكون من المهم النظر في العواقب الضارة المحتملة لمنع الألم.

ما فوائد الجوز واللوز والبندق والفستق للجسم؟

تعتبر المكسرات من الأطعمة المفضلة، لذلك تستخدم عادة كوجبة خفيفة. فما هي خصائصها المفيدة؟ وهل تحتوي فعلا على سعرات حرارية كثيرة؟

يشير الدكتور ميخائيل غينسبورغ، خبير التغذية الروسي، إلى أن المكسرات مفيدة جدا للجسم، وتؤثر إيجابيا في نشاط الدماغ. وعلاوة على ذلك لها العديد من الخصائص المفيدة الأخرى.

-الجوز:

يحتوي الجوز على السليكون (الضروري للأنسجة) والكوبالت (الضروري لعملية التمثيل الغذائي) والمنغنيز (الضروري للمناعة وإنتاج الدم). كما يعتبر الجوز أيضا مصدرا لأحماض أوميغا 3 وأوميغا 6 الدهنية المتعددة غير المشبعة.

وبالطبع تحتوى 100 غرام من الجوز على حوالي 650 سعرة حرارية. لذلك، يجب عدم الإفراط بتناوله، بل يكفي تناول كمية قليلة منه للشعور بالشبع والحصول على جميع العناصر الغذائية، دون أن يسبب هذا زيادة في الوزن.

-الجوز البرازيلي:

يحتوي هذا الجوز على النحاس الضروري للوقاية من المؤكسدات، والزنك لمنظومة المناعة، والمغنيسيوم الذي يؤثر إيجابيا في الجهاز العصبي. ولكن لا ينصح بالإفراط في تناوله نظرا لاحتوائه على نسبة عالية من السيلينيوم الذي عند زيادة تركيزه يمكن أن يصبح ساما. لذلك من الأفضل تناول 1-2 حبتين منه في اليوم للحصول على فوائده.

اللوز:

يحتوي اللوز على أعلى نسبة من المغنيسيوم. وهذا العنصر ضروري جدا للجهاز العصبي، حيث يجعلنا أكثر هدوءا وتوازنا. كما أن المغنيسيوم يؤثر في القوة العضلية. وعلاوة على هذا يحتوي اللوز على الفوسفور، الذي يساهم في تكوين النسيج العظمي، وكذلك على الكوبالت (الضروري لعملية التمثيل الغذائي) والمنغنيز (للمناعة وإنتاج الدم) والبوتاسيوم للقلب.

البندق:

أهم خاصية للبندق هي تخفيض مستوى الكوليسترول في الدم، وتغيير نسبة الكوليسترول "الجيد" إلى "الضار" لصالح الأول. وعلاوة على ذلك البندق غني بعنصر الكروم (للوقاية من السمنة)، والمغنيسيوم ومركب البيوتين الذي ينظم إنتاج الأنسولين.

الفستق:

يحتوي الفستق على البوتاسيوم، الذي يؤثر إيجابيا في عمل القلب. كما أنه غني بفيتامينات مجموعة B الضرورية للجهاز العصبي والدماغ وحالة الجلد والأظافر والشعر. وعلاون على ذلك يعتبر الفستق مصدرا للسيليكون والنحاس.

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة : ماينس كول للاكترونيات المستعملة

رخصة رقم: CN 2698538 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال الى 10000

تعديل شكل قانوني من / مؤسسة فردية الى شركة الشخص الواحد ذ.م.م

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف يوسف شامبى عبدالرسول احمد البلوشي

تعديل الشركاء تنازل وبيع/اضافة مجيب رحمن اكارا برامبان 100%

تعديل إسم تجاري من/ ماينس كول للاكترونيات المستعملة

MINUS COOL USED ELECTRONICS

إلى/ماينس كول للاكترونيات المستعملة - شركة الشخص الواحد ذ م م

MINUS COOL USED ELECTRONICS - SOLE PROPRIETORSHIP L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة : فيكتوري ستايل للديكور ذ.م.م

رخصة رقم: CN 1475179 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال الى 250000

تعديل شكل قانوني من / شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة الشخص الواحد ذ.م.م

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف سيف عبدالله حسين الدورى

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف عبدالله محمد سعيد حوفان المنصوري

تعديل الشركاء تنازل وبيع/اضافة سيف عبدالله حسين الدورى 100%

تعديل إسم تجاري من/ فيكتوري ستايل للديكور ذ.م.م

VICTORY STYLE DECOR L.L.C

إلى/فيكتوري ستايل للديكور - شركة الشخص الواحد ذ م م

VICTORY STYLE DECOR - SOLE PROPRIETORSHIP L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة : سيجما لتجارة البطاريات واكسسوارات السيارات ذ.م.م رخصة رقم: CN 1683301 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال الى 50000

تعديل شكل قانوني من / شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة الشخص الواحد ذ.م.م

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف راجا قمر زمان راجا رحمت خان

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف فاطمه ناصر علي عمران الحارثي

تعديل الشركاء تنازل وبيع/اضافة راجا قمر زمان راجا رحمت خان 100%

تعديل إسم تجاري من/ سيجما لتجارة البطاريات واكسسوارات السيارات ذ.م.م

SIGMA BATTERIES & AUTO ACCESSORIES TRADING L.L.C

إلى/سيجما لتجارة البطاريات واكسسوارات السيارات - شركة الشخص الواحد ذ م م

SIGMA BATTERIES & AUTO ACCESSORIES TRADING - SOLE PROPRIETORSHIP L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة : ناتشورال ستون للصيانة والتنظيف

رخصة رقم: CN 4398297 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال من 75000 الى 50000

تعديل شكل قانوني من / مؤسسة فردية الى شركة الشخص الواحد ذ.م.م

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف عيسى يوسف مال الله علي الحمادي

تعديل الشركاء تنازل وبيع/اضافة محمد بساطى الزين محمد 100%

تعديل إسم تجاري من/ ناتشورال ستون للصيانة والتنظيف

NATURAL STONE FOR MAINTENANCE AND CLEANING

إلى/شنود لصيانة المباني والتنظيف - شركة الشخص الواحد ذ م م

SHNOD BUILDINGS - MAINTENANCE AND CLEANING SOLE PROPRIETORSHIP L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة : ريد بكس للتجارة ذ.م.م

رخصة رقم: CN 4267909 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل شكل قانوني من / شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة الشخص الواحد ذ م م

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف محمد شبير اركل عبدالغفور اركل

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف سيفالدين شراتا محمد

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف رشيد ماناتيل عبدالحكيم ماناتيل

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ محمد غالب عبدالقادر محمد درويش من شريك الى مالك

تعديل نسب الشركاء/ محمد غالب عبدالقادر محمد درويش شريك من 51% الى 100%

تعديل إسم تجاري من/ ريد بكس للتجارة ذ.م.م

RED BUCKS TRADING L.L.C

إلى/ريد بكس للتجارة - شركة الشخص الواحد ذ م م

RED BUCKS TRADING - SOLE PROPRIETORSHIP L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة : يو آر أس للخدمات الشهادات و التدريب ذ.م.م رخصة رقم: CN 2284316 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف جمعه صالح خلفان سويلم الكاسبى

تعديل الشركاء تنازل وبيع/نيليش كومار سينها راجيش سينها من شريك الى مدير

تعديل الشركاء تنازل وبيع/اضافة يونايتد ريجيسترار اوف سيستمز (ام اي) (ش م ح)

UNITED REGISTRAR OF SYSTEMS (ME)(FZC)

تعديل نسب الشركاء/ نيليش كومار سينها راجيش سينها من 49% الى 0%

تعديل نسب الشركاء/ نيليش كومار سينها راجيش سينها من 49% الى 2%

تعديل إسم تجاري من/ يو آر أس للخدمات الشهادات و التدريب ذ.م.م

URS CERTIFICATION AND TRAINING SERVICES L.L.C

إلى/يو ار اس للخدمات الشهادات ذ.م.م

URS CERTIFICATION SERVICES L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة : مؤسسة النصراوى للتجارة

رخصة رقم: CN 1027907 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال الى 100000

تعديل شكل قانوني من / مؤسسة فردية الى شركة ذات مسؤولية محدودة

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف بوليكابارامبيل ابوبكر

تعديل الشركاء تنازل وبيع/اضافة سليم شيتاكات فاريائازهات 50%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/اضافة راشد بوليكابارامبيل 50%

تعديل إسم تجاري من/ مؤسسة النصراوى للتجارة

AL NASSRAWI TRADING ESTABLISHMENT

إلى/النصراوى للتجارة ذ.م.م

AL NASSRAWI TRADING L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة : مطعم قولدن فلاور

رخصة رقم: CN 1951349 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال الى 25000

تعديل شكل قانوني من / مؤسسة فردية الى شركة الشخص الواحد ذ.م.م

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف عادل سيف عامر حسن الجابرى

تعديل الشركاء تنازل وبيع/اضافة انور سادات شولا 100%

تعديل إسم تجاري من/ مطعم قولدن فلاور

GOLDEN FLOWER RESTAURANT

إلى/هيا تي كافيه - شركة الشخص الواحد ذ م م

HAYYA TEA CAFE - SOLE PROPRIETORSHIP L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة : الاحتشام للمواد الديكور

رخصة رقم: CN 1045630 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال الى 50000

تعديل شكل قانوني من / مؤسسة فردية الى شركة الشخص الواحد ذ م م

تعديل إسم تجاري من/ الاحتشام للمواد الديكور

AL IHTISHAM DECORATIVES

إلى/الاحتشام لمواد الديكور - شركة الشخص الواحد ذ م م

AL IHTISHAM DECORATION METERIALS - SOLE PROPRIETORSHIP L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة : المجموعة العربية للصناعات الجبسية والديكورات رخصة رقم: IN 1000675 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل شكل قانوني من / مؤسسة فردية محلية الى شركة الشخص الواحد ذ م م

تعديل إسم تجاري من/المجموعة العربية للصناعات الجبسية والديكورات

ARABIAN GROUP FOR GYPSUM INDUSTRIES & DECORS

إلى/المجموعة العربية للصناعات الجبسية و الديكورات - شركة الشخص الواحد ذ م م

ARABIAN FROUP FOR GYPSUM INDUSTRIES & DECORS - SOLE PROPRIETORSHIP L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة : محل محمد سروار للحوم الطازجة ذ.م.م رخصة رقم: CN 4393072 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل شكل قانوني من / شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة الشخص الواحد ذ م م

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف حبيبه عبدالله حسن

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ محمد سروار محمد اكرام من شريك الى مالك

تعديل نسب الشركاء/ محمد سروار محمد اكرام من 49% الى 100%

تعديل إسم تجاري من/ محل محمد سروار للحوم الطازجة ذ.م.م

MOHD SARWAR FRESH MEAT SHOP L.L.C

إلى/محمد سروار للحوم الطازجة - شركة الشخص الواحد ذ م م

MOHD SARWAR FRESH MEAT SOLE PROPRIETORSHIP L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة : بقالة هملول

رخصة رقم: CN 1113176 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل شكل قانوني من / مؤسسة فردية الى شركة الشخص الواحد ذ م م

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف مبارك محمد مبارك حبوه الحميرى

تعديل الشركاء تنازل وبيع/اضافة محمد رفيق انتيفيتيل مويدين انتيفيتيل 100 %

تعديل إسم تجاري من/ بقالة هملول

HAMLOOL GROCERY

إلى/بقالة هملول شركة الشخص الواحد ذ م م

HAMLOOL GROCERY - SOLE PROPRIETORSHIP L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائـرة التنمية الاقتصادية بان السـادة/بوبل كيت للتجارة العامة رخصة رقم:CN 3978846 قد تقدموا الينا بطلب

الغاء رخصة

فعلى كل من له حق او اعتراض على هذا الاعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال اسبوع من تاريخ نشر هذا الاعلان والا فان الدائرة غير مسؤولة عن اي حق او دعوى بعد انقضاء المدة حيث ستستكمل الاجراءات المطلوبة

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة : زودياك للعطور

رخصة رقم: CN 3935295 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل إسم تجاري من/ زودياك للعطور

ZODIAC PERFUME

إلى/اون سكن للعطور

ON SKIN PERFUMES

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة : سيمتس اجنسيس اند تريدينج

رخصة رقم: CN 4504285 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال من 100000 الى 50000

تعديل شكل قانوني من / مؤسسة فردية الى شركة الشخص الواحد ذ.م.م

تعديل إسم تجاري من/ سيمتس اجنسيس اند تريدينج

CMETS AGENCIES AND TRADING

إلى/سيمتس اجنسيس اند تريدينج - شركة الشخص الواحد ذ م م

CMETS AGENCIES AND TRADING SOLE PROPRIETORSHIP L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة : الصحراء الشرقية للشحن البري

رخصة رقم: CN 3955094 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال الى 50000

تعديل شكل قانوني من / مؤسسة فردية الى شركة الشخص الواحد ذ م م

تعديل إسم تجاري من/ الصحراء الشرقية للشحن البري

ALSAHRAA ALSHARQIA ROAD TRANSPORT

إلى/الصحراء الشرقية للشحن البرى - شركة الشخص الواحد ذ م م

ALSAHRAA ALSHARQIA ROAD TRANSPORT - SOLE PROPRIETORSHIP L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة : لوسيل للمقاولات العامة - شركة الشخص الواحد ذ م م

رخصة رقم: CN 1095354 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل إسم تجاري من/ لوسيل للمقاولات العامة - شركة الشخص الواحد ذ م م

LUSAIL GENERAL CONTRACTIN .SOLE PROPRIETORSHIP L.L.C

إلى/صقور سيل الجبل للإنشاءات - شركة الشخص الواحد ذ م م

SOUKOUR SAIL AL JABAL CONSTRUCTION - SOLE PROPRIETORSHIP L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة : كافيه وزهور تيبل اند توليب - شركة الشخص الواحد ذ م م رخصة رقم: CN 4301870 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال الى 150000

تعديل شكل قانوني من / شركة الشخص الواحد ذ م م الى شركة ذات مسؤولية محدودة

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف لطيفه سيف مبارك فاضل المزروعي

تعديل الشركاء تنازل وبيع/اضافة حمده احمد سيف علي النعيمي 50%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/اضافة مريم سلطان غدير سويدان النعيمي 50%

تعديل إسم تجاري من/ كافيه وزهور تيبل اند توليب - شركة الشخص الواحد ذ م م

TABLE AND TULIP FLOWER AND CAFE - SOLE PROPRIETORSHIP LLC

إلى/كافيه وزهور تيبل اند توليب ذ.م.م

TABLE AND TULIP FLOWER AND CAFE L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة : ستارز مود كافيه

رخصة رقم: CN 4448959 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال الى 50000

تعديل شكل قانوني من / مؤسسة فردية الى شركة الشخص الواحد ذ م م

تعديل إسم تجاري من/ ستارز مود كافيه

STARS MOOD CAFE

إلى/ستارز مود كافيه - شركة الشخص الواحد ذ م م

STARS MOOD CAFE - SOLE PROPRIETORSHIP L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعـــــلان

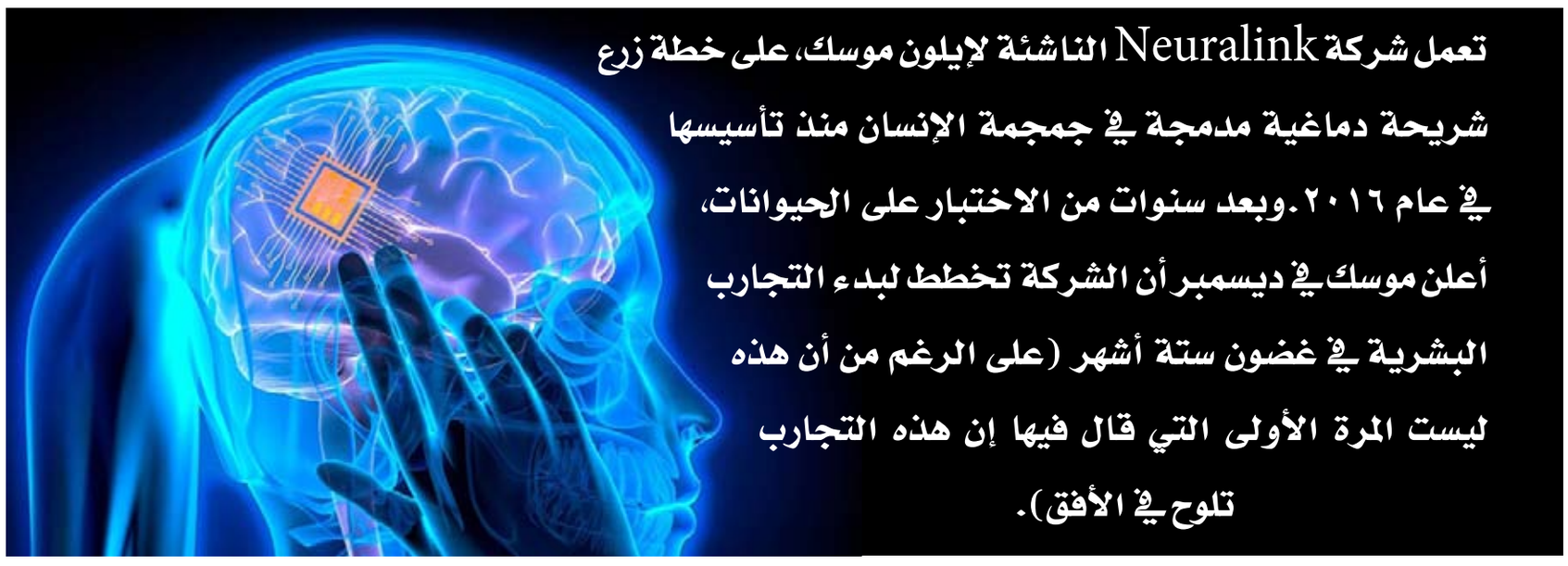
تعلن دائـرة التنمية الاقتصادية بان السـادة/كراج توب ستار لتصليح السيارات

رخصة رقم:CN 1127802 قد تقدموا الينا بطلب

الغاء رخصة

فعلى كل من له حق او اعتراض على هذا الاعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال اسبوع من تاريخ نشر هذا الاعلان والا فان الدائرة غير مسؤولة عن اي حق او دعوى بعد انقضاء المدة حيث ستستكمل الاجراءات المطلوبة

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)



تعمل شركة Neuralink الناشئة لإيلون موسك، على خطة زرع شريحة دماغية مدمجة في جمجمة الإنسان منذ تأسيسها في عام ٢٠١٦. وبعد سنوات من الاختبار على الحيوانات، أعلن موسك في ديسمبر أن الشركة تخطط لبدء التجارب البشرية في غضون ستة أشهر (على الرغم من أن هذه ليست المرة الأولى التي قال فيها إن هذه التجارب تلوح في الأفق).

تقنيات لا تزال في مهدها

مخاطر زرع شرائح دماغية مدمجة في جماجم البشر!

وأمضت Neuralink أكثر من نصف عقد في اكتشاف كيفية ترجمة إشارات الدماغ إلى مخرجات رقمية - تخيل أن تكون قادرا على تحريك مؤشر أو إرسال رسالة نصية أو كتابة معالج كلمات بمجرد التفكير.

وبينما ينصب التركيز الأولي على حالات الاستخدام الطبي، مثل مساعدة الأشخاص المصابين بالشلل على التواصل، يطمح موسك إلى استخدام شرائح Neuralink في الاتجاه السائد - كما قال، لوضع "Fitbit في جمجمتك".

ولا تعد شركة موسك المجموعة الوحيدة التي تعمل على واجهات الدماغ والحاسوب، أو الأنظمة لتسهيل الاتصال المباشر بين العقول البشرية وأجهزة الكمبيوتر الخارجية. ويبحث باحثون آخرون في استخدام BCIs لاستعادة الحواس المفقودة والتحكم في الأطراف الصناعية، من بين تطبيقات أخرى.

وفي حين أن هذه التقنيات لا تزال في مهدها، إلا أنها كانت موجودة لفترة كافية للباحثين لتكوين فكرة متزايدة عن كيفية تفاعل الغرسات العصبية مع عقولنا.

وكما قالت آنا ويكسلر، الأستاذة المساعدة للفلسفة في قسم الأخلاقيات الطبية والسياسة الصحية في جامعة بنسلفانيا: "بالطبع يتسبب ذلك في حدوث تغييرات. والسؤال هو ما هي أنواع التغييرات التي تسببها، ومدى تأثيرها؟ التغييرات مهمة؟".

إن التدخل في العمليات الدقيقة للعقل البشري هو عمل شاق، والتأثيرات ليست دائما مرغوبة أو مقصودة. ويمكن أن يشعر الأشخاص الذين يستخدمون BCIs بإحساس عميق بالاعتماد على الأجهزة، أو كما لو أن إحساسهم بأنفسهم قد تغير. وقبل أن نصل إلى النقطة التي يصطف فيها الناس للحصول على هاتف ذكي مزروع في عقولهم، من المهم أن نتعامل مع مخاطرها الأخلاقية الفريدة.

من الخيال العلمي إلى صناعة بمليارات الدولارات

في فيلم The Terminal Man عام 1974، يحصل رجل على غرسة دماغية للمساعدة على نوباته. وفي حين أن العملية تبدو ناجحة في البداية، إلا أن الأمور تسوء عندما يتسبب التعرض المستمر للرقاقة في هياج ذهاني.

وبينما لا يزال يتعين على البشر إنتاج سيارات طائرة، أو إرسال بعثات بشرية إلى المريخ، أو هندسة نسخ متماثلة مقنعة، فقد تكون BCIs هي التقنية الأكثر أهمية ليس فقط للحاق بالركب ولكن في بعض الحالات لتجاوز صور الخيال العلمي المبكرة. أكثر من 200000 شخص حول العالم يستخدمون بالفعل نوعا من BCI، ومعظمهم لأسباب طبية. ولعل أشهر حالات الاستخدام هي غرسات القوقعة الصناعية، والتي تمكن الأصم من السمع إلى حد ما.

وهناك حالة استخدام بارزة أخرى هي الوقاية من نوبات الصرع: يمكن للأجهزة الموجودة مراقبة نشاط إشارات الدماغ للتنبؤ بالنوبات وتحذير الشخص حتى يتمكن من تجنب أنشطة معينة أو تناول أدوية وقائية.

واقترح بعض الباحثين أنظمة لا تكتشف النوبات فحسب، بل تمنعها من خلال التحفيز الكهربائي، وهي الآلية الموضحة في The Terminal Man تقريبا. وتم إجراء عمليات الزرع للأشخاص المصابين بمرض باركنسون والاكتئاب والوسواس القهري والصرع في التجارب البشرية لسنوات.

وأدت التحسينات الأخيرة في الذكاء الاصطناعي ومواد الفحص العصبي إلى جعل الأجهزة أقل توغلا وأكثر قابلية للتوسع، الأمر الذي اجتذب بطبيعة الحال موجة من التمويل الخاص والعسكري. وتعد Paradromics و Blackrock Neurotech و Synchron مجرد عدد قليل من المنافسين المدعومين من المشاريع والذين يعملون على أجهزة للأشخاص المصابين بالشلل.

وفي نوفمبر الماضي، كشفت شركة ناشئة Science عن مفهوم للواجهة الكهربية الحيوية للمساعدة في علاج العمى. وفي سبتمبر الماضي، حصلت شركة Magnus Medical على موافقة من إدارة الغذاء والدواء الأمريكية لإجراء علاج موجه لتحفيز الدماغ لاضطراب الاكتئاب الشديد.

وفي هذه الأثناء، واجهت Neuralink تاريخا حافلا بالوعود المبالغ فيها - على سبيل المثال، الفشل في الوفاء بالجداول الزمنية، وقيل إنها أطلقت تحقيقا فيدراليا في مزاعم انتهاكات رفاهية الحيوان. وقدرت شركة Grand View Research لاستخبارات السوق العالمي لزراعة الدماغ بـ 4.9 مليار دولار أمريكي في عام 2021، وتوقعت شركات أخرى أن الرقم يمكن أن يتضاعف بحلول عام 2030.

وفي الوقت الحالي، تم تقييد BCIs في المجال الطبي، ولكن تم اقتراح مجموعة واسعة من الاستخدامات غير الطبية لهذه التكنولوجيا. ووصفت الأبحاث المنشورة في 2018 المشاركين الذين يستخدمون BCIs للتفاعل مع العديد من التطبيقات على جهاز "أندرويد" اللوحي، بما في ذلك الكتابة والرسائل والبحث في الويب فقط من خلال تخيل الحركات ذات الصلة. وتتضمن المزيد من التطبيقات التخمينية ممارسة ألعاب الفيديو، أو التلاعب بالواقع الافتراضي، أو حتى تلقي مدخلات البيانات مثل الرسائل النصية أو مقاطع الفيديو مباشرة، متجاوزا الحاجة إلى شاشة.

وقد تبدو هذه مثل الخيال العلمي، ولكن الحقيقة هي أننا وصلنا إلى نقطة حيث بدأت الحواجز الثقافية والأخلاقية لهذا النوع من التكنولوجيا تتفوق على الحواجز التقنية. وعلى الرغم من الطبيعة الخيالية لـ The Terminal Man، فإن دوره الكارثي يثير أسئلة حقيقية حول التأثيرات غير المقصودة لـ BCIs.

تغيير العقل

لم تكن هناك حالات مؤكدة من التهيجات العنيفة التي تسببها BCIs، لكن الأدلة الدامغة تشير إلى أن الأجهزة يمكن أن تسبب تغييرات معرفية خارج نطاق التطبيقات المقصودة. وبعض هذه التغييرات كانت إيجابية؛ بعد كل شيء، تهدف BCIs إلى تغيير أشياء معينة عن مستخدميها.

وأجرت ويكسلر، أستاذة الفلسفة في جامعة بنسلفانيا، مقابلات مع أشخاص مصابين بمرض باركنسون كانوا يخضعون لتحفيز الدماغ العميق، وهو علاج جراحي يتضمن زرع أسلاك معدنية رفيعة ترسل نبضات كهربائية إلى الدماغ للمساعدة في تخفيف الأعراض الحركية، ووجد أن العديد منهم فقدوا أعراضهم. الشعور بالذات قبل الخضوع للعلاج.

ولاحظ إيرن كلاين وسارة غورينغ، الباحثان في جامعة واشنطن، تغييرات إيجابية في الشخصية والإدراك الذاتي بين الأشخاص الذين يستخدمون BCIs.

وفي ورقة بحثية نُشرت عام 2016 حول المواقف والاعتبارات الأخلاقية المحيطة بـ DBS، أفادا أن المشاركين في الدراسة شعروا في كثير من الأحيان أن العلاج ساعدهم على استعادة الذات "الأصيلة" التي تآكلها الاكتئاب أو اضطراب الوسواس القهري.

وقال أحد المرضى: "بدأت أتساءل ما أنا، وما هو الاكتئاب، وما هو المحفز". وفي حديث في أواخر عام 2022 حول بحث مشابه، وصفت أخصائية علم النفس العصبي سينثيا كوبو، الشعور المتزايد بالسيطرة والاستقلالية بين المرضى الذين قابلتهم.

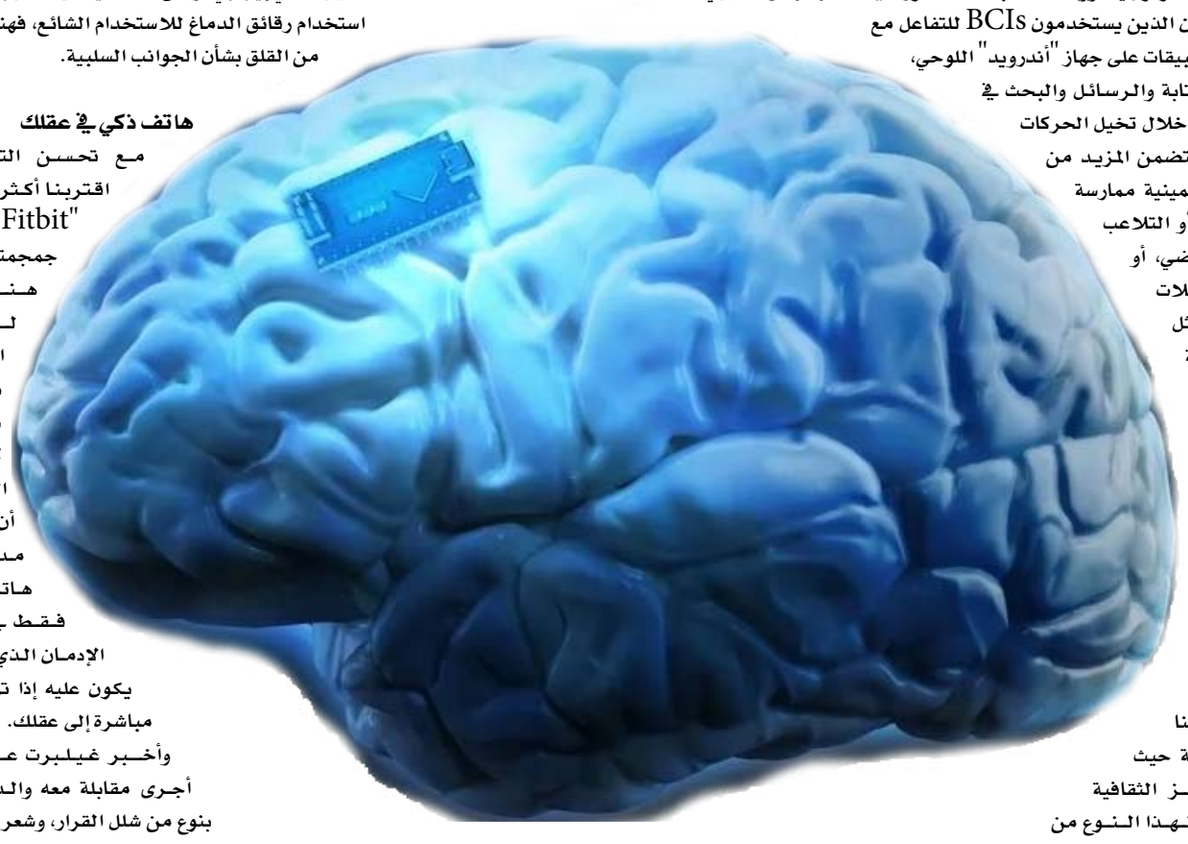
لكن ليست كل التغييرات التي وجدها الباحثون مفيدة. في المقابلات مع الأشخاص الذين خضعوا لمؤشرات BCI، لاحظ فريدريك غيلبرت، أستاذ الفلسفة في جامعة تسمانيا المتخصص في أخلاقيات الأعصاب التطبيقية، بعض التأثيرات الغريبة.

وقال: "مفاهيم الشخصية والهوية والفاعلية والأصالة والاستقلالية والذات - هذه أبعاد مضغوطة وغامضة ومبهمة للغاية. لا أحد يوافق حقا على ما تقصده، ولكن لدينا حالات من الواضح فيها أن BCIs قد أحدثت تغييرات في الشخصية أو التعبير عن النشاط الجنسي".

وعبر العديد من دراسات المقابلات، لاحظ غيلبرت أن المرضى أبلغوا عن مشاعر عدم التعرف على أنفسهم، أو ما يشار إليه عادة باسم "القطيعة" في البحث.

وقال: "إنهم يعرفون أنهم هم أنفسهم، لكن الأمر ليس كما كان قبل الزرع". وأعرب البعض عن شعورهم بامتلاك قدرات جديدة لا علاقة لها بعملية الزرع، مثل امرأة في أواخر الخمسينيات من عمرها تؤذي نفسها أثناء محاولتها رفع طاولة بلياردو كانت تعتقد أنها تستطيع تحريكها بمفردها.

وبالنسبة للأشخاص الذين يستخدمون BCIs للمساعدة في وجود قيود طبية كبيرة، فمن المنطقي أن يكون للعلاج تأثير نفسي إيجابي. ولكن عندما يتعلق الأمر بالتفكير في استخدام رقائق الدماغ للاستخدام الشائع، فهناك الكثير من القلق بشأن الجوانب السلبية.



هاتف ذكي في عقلك

مع تحسن التكنولوجيا، اقتربنا أكثر من رؤية "Fitbit في جمجمتك". لكن هناك سبب لتوخي الحذر. بعد كل شيء، إذا كان من السهل أن تصبح مدمنا على هاتفك، فكر فقط في مقدار الإدمان الذي يمكن أن يكون عليه إذا تم توصيله مباشرة إلى عقلك.

وأخبر غيلبرت عن مريض أجرى مقابلة معه والذي أصيب بنوع من شلل القرار، وشعر في النهاية أنه لا يمكنه الخروج أو اتخاذ قرار بشأن ما يأكله دون استشارة الجهاز الذي أظهر ما يحدث في دماغه أولا.

وقال غيلبرت: "لا حرج في امتلاك جهاز يكمل القرار، ولكن في النهاية، كان الجهاز نوعا ما يحل محل الشخص في القرار، ويخرجه من الحلقة".

وفي بعض الأحيان، يمكن للمريض الاعتماد كثيرا على أجهزته بحيث يشعر أنه لا يمكنه العمل بدونه. وواجه غيلبرت العديد من المشاركين في الدراسة الذين أصيبوا بالاكتئاب بعد فقدان الدعم لأجهزتهم وإزالتها، غالبا بسبب انتهاء تجربة معينة أو نفاد التمويل.

وقال أحد المشاركين في الدراسة، حصل على جهاز للكشف عن علامات نشاط الصرع، في مقابلة: "أنت تنمو تدريجيا وتعتاد عليه. لقد أصبحت أنا".

ويزداد هذا النوع من الاعتماد تعقيدا بسبب حقيقة أن BCIs يصعب دعمها ماليا والحفاظ عليها، وغالبا ما تتطلب جراحة دماغية لإزالتها وإعادة زرعها. ونظرا لأن BCIs لا تزال إلى حد كبير في المرحلة التجريبية، فهناك نقص في المعايير العالمية أو الدعم المالي المستقر، والعديد من الأجهزة معرضة لخطر فقدان التمويل بشكل مفاجئ. ويمكن للمتبنين الأوائل أن يضطرب إحساسهم بالذات بسبب مشكلات سلسلة التوريد أو تحديثات الأجهزة أو إفلاس الشركة.

وهناك أيضا مخاوف تتعلق بالخصوصية تأتي مع وصول الكمبيوتر إلى موجات دماغك. وقال غيلبرت: "إذا حصلت على جهاز لمساعدتك على تحريك ذراعك الاصطناعية، على سبيل المثال، فسيلتقط هذا الجهاز مصادر أخرى للضوضاء التي قد لا تريد أن تكون خارج دماغك. هناك الكثير من ضوضاء الخلفية، ويمكن فك شفرات ضوضاء الخلفية. يتم تحويل هذا الضجيج بالضرورة، ويجلس في مكان ما على السحابة".

ويمكن لأي شخص أن يتعلم الكثير من خلال دراسة موجات دماغك، وإذا تمكن أحد المتطفلين من الوصول إلى بياناتك، فيمكنه قراءة عقلك، بمعنى ما، من خلال البحث عن تعبيرات محددة لنشاط إشارات الدماغ.

ونظرا لأن BCIs لا تزال مقيدة بشكل أساسي بالمجال الطبي، فإن معظم المتبنين الأوائل يسعدون بإجراء هذه الأنواع من المقايضات.

وقالت ويكسلر: "إذا كان شخص ما يعاني من إعاقة تجعله غير قادر على التواصل، فسيكون سعيدا بشكل عام إذا كانت هناك تقنية تسمح له بذلك".

ولكن، بغض النظر عن فكرة أن BCIs غير الطبية من المحتمل أن تقدم مجموعة من المشاكل الجديدة، فمن غير الواضح أن المقايضات ستكون تستحق العناء فقط لأن يكون لديك Fitbit في رأسك.

وفي حين أننا ما زلنا بعيدين عن المستقبل السايبورغ للعقول المترابطة إلكترونيا التي تنبأ بها أشخاص مثل إيلون موسك، فإن النمو المتسارع للصناعة يزيد من ملحاحية الاعتبارات الأخلاقية التي كانت مقيدة في السابق بالخيال العلمي.

وإذا كانت شريحة الدماغ قادرة على تغيير الأجزاء الرئيسية من شخصيتك، فلا ينبغي للشركات أن تتسرع في وضعها في أذهان الناس.

الثعابين يمكن أن تسمع أكثر مما نعتقد!

وجدت دراسة بقيادة جامعة كوينزلاند أنه بالإضافة إلى الاهتزازات الأرضية، يمكن للأفاعي سماع الأصوات المحمولة جوا والتفاعل معها.

وقامت الدكتورة كريستينا زدينيك من كلية العلوم البيولوجية بجامعة كوينزلاند، بالتعاون مع البروفيسور داميان كاندوسو في جامعة كوينزلاند، بتشغيل ثلاثة ترددات صوتية مختلفة للأفاعي المرباة في الأسر واحدا تلو الآخر في غرفة عازلة للصوت ولاحظت ردود أفعالها.

وقال الدكتور زدينيك: "لأن الثعابين ليس لها آذان خارجية، يعتقد الناس عادة أنها صماء ويمكنها فقط أن تشعر بالاهتزازات من خلال الأرض وفي أجسادها. لكن بحثنا، وهو الأول من نوعه باستخدام ثعابين تتحرك بحرية دون تخدير، وجد أنها تتفاعل مع الموجات الصوتية التي تنتقل عبر الهواء، وربما الأصوات البشرية".

واشتملت الدراسة على 19 ثعبانا، تمثل خمس عائلات وراثية من الزواحف.

وأشار الدكتور زدينيك: "شغّلنا صوتا واحدا ينتج عنه اهتزازات أرضية، بينما كان الصوتان الآخران محمولين في الهواء فقط. وهذا يعني أننا كنا قادرين على اختبار كلا النوعين من السمع: السمع باللمس من خلال قشور بطن الثعابين، والمحمول في الهواء من خلال أذنها الداخلية."

واعتمدت ردود الفعل بشدة على جنس الثعابين.

وكشف الدكتور زدينيك: "فقط ثعبان بايثون (woma python) يميل إلى التحرك نحو الصوت، في حين أن الأفاعي السامة جدا (taipans) والثعابين السمراء (brown snake) وخاصة الافاعي الشديدة السمية والقاتلة كانت أكثر عرضة للابتعاد عنها".

وأضاف: "أنواع ردود الفعل السلوكية اختلفت أيضا، حيث من المرجح أن تظهر ردود الفعل الدفاعية والحذرة تجاه الأفاعي السامة جدا (taipans) على وجه الخصوص".

وقال الدكتور زدينيك إن ردود الفعل المختلفة من المحتمل أن تكون بسبب الضغوط التطورية على مدى ملايين السنين، والمصممة للمساعدة على البقاء والتكاثر.

وتابع: "على سبيل المثال، ثعابين بايثون هي ثعابين ليلية كبيرة مع عدد أقل من الحيوانات المفترسة من الأنواع الأصغر، وربما لا تحتاج إلى توخي الحذر، لذلك تميل إلى الاقتراب من الصوت. لكن قد يكون على الأفاعي السامة جدا (taipans) القلق بشأن الحيوانات المفترسة الجارحة كما أنها تتابع فرائسها بنشاط، لذلك يبدو أن حواسهم أكثر حساسية بكثير".

وأوضح زدينيك أن النتائج تتحدى الافتراض القائل بأن الثعابين لا يمكنها سماع الأصوات، مثل حديث البشر أو الصراخ، ويمكنها إعادة تشكيل وجهة النظر حول كيفية تفاعلها مع الصوت.

وقال الدكتور زدينيك: "نحن نعرف القليل جدا عن كيفية تنقل معظم أنواع الثعابين في المواقف والمناظر الطبيعية حول العالم. لكن دراستنا تظهر أن الصوت قد يكون جزءا مهما من ذخيرتها الحسية. والأفاعي هي كائنات ضعيفة وخجولة تختبئ معظم الوقت، وما يزال لدينا الكثير لنتعلمه عنها".

حكومة راس الخيمة
دائرة المحاكم

محاكم رأس الخيمة
Ras Al Khaimah Courts

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70408

اعلان بموعد جلسة إدارة دعوى بالنشر
رقم الدعوى 2023/193 إبتدائي تجاري

بناء على طلب مدعي / انصاري لتأجير السيارات الجنسية
الى مدعى عليه / عبدالمجيد مونشى خان ، الجنسية / باكستان
فأنت مكلف بالحضور امام شخصيا او بواسطة وكيل معتمد عنك في الساعة 8.00 من يوم الخميس الموافق 2023/3/2، للإجابة على الدعوى وتقديم ما لديك من بيانات ودفوع ، وفي حالة تخلفك عن الحضور أو إرسال وكيل عنك في الوقت المحدد فإن المحكمة ستباشر الدعوى غيابيا.

مدير الدعوى

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70197

وزارة العدل - محكمة الشارقة الابتدائية الاتحادية
قسم الحجوزات والبيوع
إخطار بالحجز التنفيذي (نشرا)
في القضية التنفيذية رقم 2093 لسنة 2019

إلى المنفذ ضدهم / ورثة ابراهيم حبيب الصالحي وهم :
1- حبيب ابراهيم الصالحي، 2-حلا ابراهيم الصالحي، 3-لينا ابراهيم الصالحي،
4- دانه ابراهيم الصالحي، 5-سارة ابراهيم الصالحي
لصالح المنفذ له / محمد ياسين دغمش
قررت المحكمة (دائرة التنفيذ) في القضية التنفيذية أعلاه ، إعلامكم بأنه تم توقيع الحجز التنفيذي على العقار الموضح بياناته ادناه : - العقار رقم 3/494 بمنطقة مردف بإمارة دبي - العقار رقم (593) الوحدة 715 بمنطقة ند حصة بإمارة دبي
لذلك يتوجب عليكم مراجعة محكمة الشارقة الإبتدائية الإتحادية قسم الحجوزات والبيوع خلال سبعة ايام من تاريخ الإعلان في حال وجود إي إعتراض. وفي حال تخلفكم عن الحضور في الميعاد والتاريخ المحدد فإن المحكمة ستباشر إجراءات البيع في غيابكم.

عن / رئيس قسم الحجوزات والبيوع
محكمة الشارقة الاتحادية الابتدائية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70197

مذكرة إعلان حكم بالنشر
صادرة من محكمة عجمان الإتحادية - المحكمة الإبتدائية المدنية
في الدعوى رقم AJCFICIPOR2022/0002882 تجاري (جزئي)

إلى : المحكوم عليه فيصل عبد الرحمن على بن على، العنوان : 9593228
نحيطكم علما بأنه بتاريخ 04/1/2023 قد حكمت عليك هذه المحكمة في الدعوى المذكورة بالرقم أعلاه لصالح بنك ابوظبي التجارى (بنك الاتحاد الوطني سابقاً) بالتالي : إلزام المدعى عليه أن يؤدي للبنك المدعي مبلغ 1269736 درهم وفائدة قانونية قدرها 5% على أصل الدين من تاريخ المطالبة الحاصل في 2022/8/1 وحتى تمام السداد، وصحة وتثبيت الحجز التحفظي رقم 2770/2022 أمر علي عريضة عجمان، وألزمت المدعي عليه الرسوم والمصاريف وخمسمائة درهم مقابل أتعاب المحاماة، ورفضت ما عدا ذلك من الطلبات. حكما قابلاً للاستئناف خلال المدة القانونية 30 يوماً اعتباراً من اليوم التالي لنشره.

المحكمة الابتدائية المدنية

إعـــــلان

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70608

الدعوى رقم 379 لسنة 2022 إعسار مدني
محكمة أم القيوين الاتحادية

قررت محكمة أم القيوين الاتحادية قبول الطلب المقدم من / عبيد حميد سيف الراعي آل علي ، وافتتاح إجراءات تسوية التزاماته المالية، وعليه ندعو الدائنين لتقديم مطالباتهم والمستندات المؤيدة لذلك وتسليمها للخبير المعين لمساعدة المدين (مقدم الطلب) على تسوية التزاماته المالية، وذلك خلال مدة لا تزيد عن (20) عشرون يوم عمل من تاريخ نشر هذا الإعلان. للتواصل مع الخبير المعين / محمد بدرالدين السابق هاتف رقم / 0504431714 عنوان البريد الالكتروني hotmail.com@muhammad500

الخبير الحسابي / محمد بدر الدين السابق
قيد وزارة العدل (104)

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70535

إعلان مدعى عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية - المحكمة الإبتدائية المدنية الاتحادية
في الدعوى رقم SHCFICICIVS2023/0000995 مدني

إلى المدعي عليه : فيصل غفور غفور كل حيدر - مجهول محل الإقامة
بناء على طلب المدعي عبدالصمد كل غفور - أفغاني الجنسية
قد اقام عليك الدعوى ويطالبك فيها :
1) التمس من عدالتكم تحديد أقرب جلسة للنظر في القضية في أسرع وقت ممكن
2) الزام المدعى عليه بدفع مبلغ (6000) درهم
3) الزام المدعى عليه بدفع الرسوم والمصروفات واتعاب المحاماة.
4) اعلان المدعى عليه بالجلسة ولائحة الادعاء
شمول الحكم بالنفاذ المعجل طبقا لاحكام المادة 229 الفقرة (5) من قانون الإجراءات المدنية.
انت مكلف بالحضور بجلسة 2/3/2023 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية المحكمة الإبتدائية المدنية في تمام الساعة 8.30 صباحا - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى رقم 10) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد ، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه. ينفذ اعلان المدعي عليه بالنشر وبلغتي العربية والانجليزية. حرر بتاريخ 2023/2/20 م.

مكتب الخدمات القضائية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70349

إعلان مدعى عليه بالنشر
لدى محكمة خورفكان الإتحادية المحكمة الإبتدائية المدنية الإتحادية
في الدعوى رقم KHCFICICIVS2023/0000035 / مدني

الى : محمد الحسن محمد فريد عدنان
مجهول محل الإقامة : عنوان الاخير ، خورفكان - البردي - شارع السينما - محل بإسم محلات رقية التجارية هاتف رقم : 0521208292/0567204001
نعلمكم بأن المدعي (ة) / محمد عطاء الرحمن محمد عبدالجليل - العنوان : محل الإقامة : خورفكان - الخبة - شارع الشيخ خالد - بالقرب من بناية مركز تسهيل القديم - بيت رقم 358 هاتف رقم 0562876515 رقم الهاتف : 971523879982
قد أقام الدعوى المذكورة أعلاه للمطالبة بـ :
1- التصريح بالدعوى وتحديد أقرب موعد للجلسة وإعلان المدعي عليه
2- التعميم على السيارة تعميما شاملا تشمل جميع الإمارات
3- الزام المدعي عليه بسداد جميع المخالفات المتراكمة على السيارة وقدرها 5195 (خمسة آلاف ومائة وخمسة وتسعون) درهم.
4- الزام المدعى عليه بجميع الرسوم والمصروفات.
لذا يتوجب عليكم الحضور أمام الدائرة خورفكان الدائرة المدنية والعمالية الاولى محكمة خورفكان الإتحادية يوم الثلاثاء الموافق 2023/3/14 الساعة 9.00 لتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات ، وفي حالة عدم حضوركم أو إرسال وكيل معتمد ينوب عنكم فإن المحكمة ستباشر الإجراءات القانونية في غيابكم.
حرر بتاريخ 2021/5/9 م

مكتب الخدمات القضائية

اشعار تصفية

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70640

شركة /ايبام سيستمز منطقة حرة ذ م م (رخصة رقم 93704) والكائنة بـ مقر رقم 114، الطابق 1، المبنى 1، مدينة دبي للإنترنت ، دبي ، الإمارات العربية المتحدة ، ص ب 501929، دبي ، دولة الامارات العربية المتحدة ، والمرخصة لدى سلطة دبي للتطوير ، ترغب هذه الشركة المذكورة في اعلان قرارها للكافة والذى تم اتخاذه بواسطة الشركاء في إجتماعهم الذي عقد بتاريخ 2023/1/23 بشأن اغلاق وحل الشركة.
وفقا لذلك ، تهيب الشركة بأى طرف معنى بالامر ولديه اى مطالبات فى مواجهتها عليه تقديم هذه المطالبات خلال 45 يوما من تاريخ هذا الاعلان عن طريق البريد المسجل او الاتصال ب :
السيد / عبدالكريم بوتاور
اسم الشركة : شركة / ايبام سيستمز منطقة حرة - ذ م م
ص ب : 501929 ، دبي ، دولة الامارات العربية المتحدة.
هاتف رقم : 971562004945+
البريد الالكتروني : karim boutaour@epam.com
لن يتم النظر في المطالبات التى ترد بعد انتهاء فترة الاشعار والمحددة ب 45 يوما.

اشعار بتغيير اسم شركة
منطقة حرة ذات مسؤولية محدودة

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

الى من يهمه الامر
نحن : يونيفيرسال سوليوشن بروفايدرز منطقة حرة - ذ م م - شركة منطقة حرة ذات مسؤولية محدودة رخصة تجارية رقم ٩١٣٦٧، تأسست وفقا لأحكام اللوائح المنظمة للشركات الخاصة في سلطة دبي للتطوير لسنة ٢٠١٦ وتعديلاتها (اللوائح المنظمة للشركات الخاصة) نعلن بأننا وبموجب المادة (١٧) من اللوائح المنظمة للشركات الخاصة ، قررنا تغيير اسم الشركة الى :
يورونت جلف منطقة حرة - ذ م م
على كل من يرغب بالاعتراض على تغيير إسم الشركة ان يتقدم بإعتراض خطي خلال مدة لا تتجاوز أربعة عشر (١٤) يوما من تاريخ نشر هذا الإشعار على العنوان التالي :
مدير إدارة التسجيل والتراخيص
سلطة دبي للتطوير ، ص ب : ٤٧٨٨٤٤
دبي ، الامارات العربية المتحدة.
البريد الإلكتروني : info@dda.gov.ae

يونيفيرسال سوليوشن بروفايدرز منطقة حرة - ذ م م

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70533

إعلان مدعى عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية - المحكمة الإبتدائية المدنية الاتحادية
في الدعوى رقم SHCFICICOMS2023/0001112 تجاري

إلى المدعي عليه : بقاله الحصيبه ذ م م ومن يمثلها قانونيا - مجهول محل الإقامة
اولا : قبول الدعوى وقيدها وتحديد أقرب جلسة لنظرها والتصريح بإعلان المدعي عليها
ثانيا : الحكم بالزام المدعي عليها بمبلغ وقدره 3990 درهم ثلاثة الاف وتسعمائة وتسعون درهم إماراتي. والفائدة القانونية بقيمة 12% من قيمة المطالبة وحتى السداد التام.
ثالثا : الزام المدعي عليه بالرسوم والمصاريف ومقاب اتعاب المحاماة.
انت مكلف بالحضور بجلسة 2023/2/27 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية المحكمة الإبتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى رقم 9) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد ، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه. حرر بتاريخ 2023/2/16 م.

مكتب الخدمات القضائية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70533

إعلان مدعى عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية - المحكمة الإبتدائية المدنية الاتحادية
في الدعوى رقم SHCFICICOMS2023/0001087 تجاري

إلى المدعي عليه : سوبرماركت فجر المدينة - ذ م م ومن يمثلها قانونيا - مجهول محل الإقامة
الدعوى المرفوعة من / المدعي (ة) : النجم الساطع لتجارة المواد الغذائية
والتي تطالبكم فيها ب : الحكم بالزام المدعى عليها بمبلغ وقدره (5565) درهم خمسة الاف وخمسمائة وخمسة وستون درهم إماراتي والفائدة القانونية بقيمة 12% من قيمة المطالبة وحتى السداد التام - الزام المدعي عليه بالرسوم والمصاريف ومقابل اتعاب المحاماة.
انت مكلف بالحضور بجلسة 1/3/2023 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية المحكمة الإبتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى رقم 2) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد ، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه. حرر بتاريخ 20/2/2023م

مكتب الخدمات القضائية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70535

إعلان مدعى عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية - المحكمة الإبتدائية المدنية الاتحادية
في الدعوى رقم SHCFICICIVS2023/0000403 مدني

إلى المدعي عليه : مريد حسين عامر محمد بشر - مجهول محل الإقامة
نعلمكم ان المدعية التجلي للمقاولات الفنية
قد أقامت الدعوى المذكورة أعلاه وتطالب فيها بالاتي :
1) مطالبة مالية وقدرها 199502 درهم
2) الزام المدعى عليهم لدفع الرسوم والمصاريف
3) اعلان المدعى عليهم بالجلسة ولائحة الادعاء
شمول الحكم بالنفاذ المعجل طبقا لاحكام المادة 229 الفقرة (5) من قانون الإجراءات المدنية.
انت مكلف بالحضور بجلسة 28/2/2023 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية المحكمة الإبتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد ، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه.
حرر بتاريخ 2023/2/20 م.

مكتب الخدمات القضائية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70535

إعلان مدعى عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية - المحكمة الإبتدائية المدنية الاتحادية
في الدعوى رقم SHCFICICIVS2023/0000403 مدني

إلى المدعي عليه : منصور الحق محمد بشير - مجهول محل الإقامة
نعلمكم ان المدعية التجلي للمقاولات الفنية
قد أقامت الدعوى المذكورة أعلاه وتطالب فيها بالاتي :
1) مطالبة مالية وقدرها 199502 درهم
2) الزام المدعى عليهم لدفع الرسوم والمصاريف
3) اعلان المدعى عليهم بالجلسة ولائحة الادعاء
شمول الحكم بالنفاذ المعجل طبقا لاحكام المادة 229 الفقرة (5) من قانون الإجراءات المدنية.
انت مكلف بالحضور بجلسة 28/2/2023 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية المحكمة الإبتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد ، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه.
حرر بتاريخ 2023/2/20 م.

مكتب الخدمات القضائية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70535

إعلان مدعى عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية - المحكمة الإبتدائية المدنية الاتحادية
في الدعوى رقم SHCFICICOMS2023/0000816 مدني

إلى المدعي عليه : ورشة الرحمانية لإصلاح مضخات المياه - مجهول محل الإقامة
الدعوى المرفوعة من / المدعي (ة) : دار القوة لتجميع لوحات التوزيع الكهربائية - ذ م م
والتي تطالبكم فيها ب :- الزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعية مبلغ (6636) قيمة الفواتير - وبالزامها بالرسوم والمصاريف. انت مكلف بالحضور بجلسة 1/3/2023 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية المحكمة الإبتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى رقم 2) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد ، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه. حرر بتاريخ 2023/2/22 م.

مكتب الخدمات القضائية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70608

إعلان مدعى عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية - المحكمة الإبتدائية المدنية الاتحادية
في الدعوى رقم SHCFICICOMS2023/0000955 تجاري

إلى المدعي عليه : خالد عبدالعزيز خميس حميده - مجهول محل الإقامة
بعدم ضم ملف النزاع رقم 351 لسنة 2023 تجاري بالزام المدعي عليهما متضامنين بان يؤديا للمدعية مبلغ / 50.724.66 الف درهم (خمسون الفا وسبعمائة واربعة وعشرون درهم و 66 فلس) والفوائد القانونية من تاريخ المطالبة القضايا بنسبة 5% سنويا حتى تمام السداد. الزام المدعى عليهما بالرسوم والمصروفات ومقابل اتعاب المحاماة.
انت مكلف بالحضور بجلسة 2/3/2023 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية المحكمة الإبتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى رقم 10) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد ، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه. حرر بتاريخ 20/2/2023 م.

مكتب الخدمات القضائية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70608

إعلان مدعى عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية - المحكمة الإبتدائية المدنية الاتحادية
في الدعوى رقم SHCFICICOMS2023/0000954 تجاري

إلى المدعي عليه : الفسطاط لمقاولات الاصباغ والاسقف المعلقة مؤسسة فردية لمالكها/ مصطفى محمود محمد طمان - مجهول محل الإقامة
انت مكلف بالحضور بجلسة 1/3/2023 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية المحكمة الإبتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى رقم 6) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد ، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه. تلتمس المدعية من المحكمة الموقرة الحكم :- أولا : بعدم ضم ملف النزاع رقم 271 لسنة 2023 نزاع تجاري جزئي بالزام المدعي عليهما متضامنين بان يؤديا للمدعية مبلغ / 62.649.70 الف درهم (اثنان وستون الفا وستمائة وتسعة واربعون درهما و 70 فلسا) والفوائد القانونية من تاريخ المطالبة القضاية بنسبة 5% سنويا حتى تمام السداد. ثالثا : الزام المدعى عليهما بالرسوم والمصروفات ومقابل اتعاب المحاماة. - حرر بتاريخ 2023/2/23 م.

مكتب الخدمات القضائية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70608

إعلان مدعى عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية - المحكمة الإبتدائية المدنية الاتحادية
في الدعوى رقم SHCFICICOMS2023/0000954 تجاري

إلى المدعي عليه : مصطفي محمود محمد طمان - مجهول محل الإقامة
انت مكلف بالحضور بجلسة 1/3/2023 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية المحكمة الإبتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى رقم 6) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد ، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه. تلتمس المدعية من المحكمة الموقرة الحكم :- أولا : بعدم ضم ملف النزاع رقم 271 لسنة 2023 نزاع تجاري جزئي بالزام المدعي عليهما متضامنين بان يؤديا للمدعية مبلغ / 62.649.70 الف درهم (اثنان وستون الفا وستمائة وتسعة واربعون درهما و 70 فلسا) والفوائد القانونية من تاريخ المطالبة القضاية بنسبة 5% سنويا حتى تمام السداد. ثالثا : الزام المدعى عليهما بالرسوم والمصروفات ومقابل اتعاب المحاماة.
حرر بتاريخ 2023/2/23 م.

مكتب الخدمات القضائية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70535

إعلان منفذ ضده بالنشر
محكمة الشارقة الإتحادية - محكمة التنفيذ المدنية
برايت مارك للمقاولات ش ذ م م سانتوش جوسيف جوسيف شاكو
إخطار دفع في القضية رقم SHCEXCIBOUNCE2023/0001162 الشيكات المرتجعة

إلى المحكوم عليه : برايت مارك للمقاولات - ش ذ م م - العنوان : الشارقة الصجعة الصناعية خلف شارع الإمارات ارض مسورة 0555035054 0556969885 ، سانتوش جوسيف جوسيف شاكو - العنوان : الشارقة الصجعة الصناعية خلف شارع الإمارات ارض مسورة 0555035054 0556969885
حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي
المنفذ عبدالله غلوم شكر الله حسين الزرعوني - الجنسية الإمارات العربية المتحدة في القضية المشار اليها أعلاه
وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي : المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 15850.0 درهم. لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (15) يوما من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فأنت (م) مكلف (ين) بحضور جلسة يوم - الموافق - الساعة - أمام المحكمة المذكورة. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70640

إعلان مدعى عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة عجمان الإتحادية - المحكمة الإبتدائية المدنية الاتحادية
في الدعوى رقم AJCFICIREA2023/0000244 مدني (جزئي)

إلى المدعي عليه : عمرو اشرف سيد نزلاوي
مجهول محل الإقامة
انت مكلف بالحضور بجلسة 2023/3/1 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة عجمان الإتحادية المحكمة الإبتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى رقم 6) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد ، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه. حرر بتاريخ 2023/2/22م.

مكتب الخدمات القضائية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70640

إعلان مدعى عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة عجمان الإتحادية - المحكمة الإبتدائية المدنية الاتحادية
في الدعوى رقم AJCFICICOMS2023/0000302 تجاري

إلى المدعي عليه : اوتليت للمطابخ ومن يمثلهم قانونيا
مجهول محل الإقامة
انت مكلف بالحضور بجلسة 2023/3/14 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة عجمان الإتحادية المحكمة الإبتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى 2 - دائرة اليوم الواحد) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد ، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه.
حرر بتاريخ 2023/2/22 م.

مكتب الخدمات القضائية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70021

إعلان مدعى عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة عجمان الإتحادية - المحكمة الإبتدائية المدنية الاتحادية
في الدعوى رقم AJCFICIREA2022/0005207 مدني (جزئي)

إلى المدعي عليه : مايكل عادل صبحي اسكندر
مجهول محل الإقامة
انت مكلف بالحضور بجلسة 2023/3/14 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة عجمان الإتحادية المحكمة الإبتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى 2 - دائرة اليوم الواحد) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد ، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه.
حرر بتاريخ 2023/2/22 م.

مكتب الخدمات القضائية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70555

إعلان مدعى عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية - المحكمة الإبتدائية المدنية الاتحادية
في الدعوى رقم SHCFICICIVS2023/0000600 مدني

إلى المدعي عليه : زهره اسماعيل حاجي جامع
مجهول محل الإقامة
بناء على طلب المدعي (ة) / امنه حمد علي بن علوان - وعنوانه / الشارقة سمنان هاتف رقم 0505881444 رقم الهاتف : 505881444
انت مكلف بالحضور بجلسة 2023/3/15 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية المحكمة الإبتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى رقم 3) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد ، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه.
حرر بتاريخ 2023/2/23 م.

مكتب الخدمات القضائية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70197

إعلان في القضية التنفيذية بالنشر
إخطار دفع في القضية رقم AJCEXCIBOUNCE2023/0000615 الشيكات المرتجعة

إلى المحكوم عليه : عقيل احمد امجد على
حيث انه قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي
المنفذ سعيد الزعابي للتجارة العامة - ذ م م - في القضية المشار اليها أعلاه.
وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي :
المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف : 20850.0
لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (15) يوما من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة عجمان الإتحادية
محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70533

إعلان في القضية التنفيذية بالنشر
إخطار دفع في القضية رقم AJCEXCIBOUNCE2022/0004359 الشيكات المرتجعة

إلى المحكوم عليه : كابا للتجاره العامة - ذ م م
حيث انه قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي
المنفذ النجم الساطع لتجارة المواد الغذائية - في القضية المشار اليها أعلاه.
وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي :
المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف : 140990.0
لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (15) يوما من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة عجمان الإتحادية
محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70608

إعلان في القضية التنفيذية بالنشر
إخطار دفع في القضية رقم AJCEXCIBOUNCE2022/0005233 الشيكات المرتجعة

إلى المحكوم عليه : سنيار للنقليات وتأجير المعدات الثقيلة
حيث انه قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي
المنفذ شركة اطارات الدبوي - ذ م م - في القضية المشار اليها أعلاه.
وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي :
المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف : 16149.0
لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (15) يوما من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة عجمان الإتحادية
محكمة التنفيذ المدنية

10.2 مليار درهم التجارة غير النفطية بين البلدين خلال 5 سنوات

ثاني الزيودي: تجارة الإمارات مع أذربيجان تتضاعف 3 مرات خلال 5 سنوات بنمو 270 %

•• أبوظبي -وام:

أكد معالي الدكتور ثاني بن أحمد الزيودي وزير دولة للتجارة الخارجية أن العلاقات الاقتصادية والتجارية بين الإمارات وأذربيجان تشهد تصاعدا ونموا متواصلا مع تضاعف إجمالي التجارة الخارجية غير النفطية بين البلدين بأكثر من 3 مرات على مدار الخمس سنوات الماضية.

وقال معاليه في تصريحات لوكالة أنباء الإمارات "وام"، إن الحجم الإجمالي للتجارة غير النفطية بين البلدين وصل إلى 10.2 مليار درهم خلال السنوات الخمس الماضية بنمو بنسبة 270% من 974.2 مليون درهم في العام 2018، وصولا إلى الأرقام المسجلة في العام الماضي 2022، والبالغة 3.6 مليار درهم بنمو بنسبة 46% مقارنة مع العام 2021. وأضاف معاليه أن التجارة بين الإمارات وأذربيجان خلال العام الماضي توزعت على الواردات بقيمة 32.6 مليون درهم والصادرات بقيمة 351.9 مليون درهم وإعادة تصدير بقيمة 3.5 مليار درهم، مشيراً إلى أن الارتفاع الكبيرة في حجم التجارة الخارجية بين البلدين يأتي في ظل زيادة الاستثمارات بين البلدين والتعاون المشترك في تبادل الخبرات، مضيفا أن جمهورية أذربيجان تحاكي دولة الإمارات في النمو وتعد بوابة لشرق أوروبا والعديد من الأسواق في المنطقة.

وأشار إلى وجود العديد من القطاعات التي تشكل فرصاً جيدة للاستثمار في الإمارات وأذربيجان منها قطاع الخدمات والقطاع العقاري إضافة إلى الأمن الغذائي والقطاع اللوجستي، مضيفا أن العلاقات التجارية والاستثمارية بين البلدين تشهد تنويعا وتطورا مستمرا لا سيما الاستثمار في قطاع الطاقة المتجددة والصديقة للبيئة والذي يشكل العصب الرئيسي للاقتصادات حول العالم. وتركزت سلع الصادرات غير النفطية في زيوت نفطية غير خام وأجهزة آلية لرش السوائل وصنابير وصمامات لتخفيض الضغط واللدائن البلاستيكية ومنتجاتها ومنتجات كيميائية متنوعة والذهب والعطور وورق ومنتجات مرتبطة بها وألمنيوم والشاي ومنتجات كيماوية عضوية. وجاءت أهم سلع إعادة التصدير في أجهزة الهواتف وشاشات التليفزيون وسيارات وأجزائها ومضخات ومراوح وأجهزة كمبيوتر وأجزاء طائرات وألواح الألمنيوم وزيوت معدنية وإطارات وورق ومنتجات مرتبطة بها.

كما تركزت أهم سلع الواردات في الذهب والحلي والمجوهرات ومصنوعاتها ونباتات وأجزائها التي تستعمل في صناعة العطور ومحضرات غذائية متنوعة ومنتجات التبغ وأسلاك من النحاس ومنتجات نحاسية ورصاص وثمار قشرية وغيرها.

أشاد بجهود الإمارات في تعزيز مشروعات الأمن الغذائي:

وزير الزراعة الليتواني يقوم بجولة في مزرعة بستانيكا بدبي

•• دبي-الفجر:

قام معالي كوستوتيس نافيكاس وزير الزراعة بجمهورية ليتوانيا بجولة في مزرعة "بستانيكا" المائية عالية التقنية في دبي الجنوب.

رافقه في الجولة كلا من الدكتور أنتاناس فينكوس، رئيس وحدة الشؤون الدولية والترويج للصادرات، لدى وزارة الزراعة في ليتوانيا؛ وسعادة راموناس دافيدونيس، سفير جمهورية ليتوانيا لدى دولة الإمارات العربية المتحدة؛ والسيدة شروني سابليفيتشيني، الملحق الزراعي والتجاري لجمهورية ليتوانيا.

ووصف المزرعة بانها إنجاز مهم وتطور تقني بمزايا فريدة بدولة الإمارات العربية المتحدة لتعزيز الأمن الغذائي على المدى الطويل.

واطلع الوزير الليتواني على أنظمة التكنولوجيا المستخدمة في المزرعة العمودية، مثل مصابيح LED في غرفة نمو الزرع وغرفة الإنبات، ومراوح النمو، وغرفة التحكم بنمو الزرع، وأماكن تخزين معدات غليف، ومعدات النمو، والأرفف، وأنظمة جرعات المواد الغذائية، ومعدات غرفة الإنبات، وغيرها من المرافق.

وأشاد بجهود حكومة دولة الإمارات العربية المتحدة لتوظيف الاستثمارات في تعزيز مشروعات الامن الغذائي وفق اعلى المعايير العالمية في الاستدامة والسلامة ، مؤكدا استعداد بلاده للتعاون مع دولة الامارات في هذا المجال في المرحلة المقبلة.

وتبلغ مساحة «بستانيكا» للزراعة المائية 330 ألف قدم مربعة وهي تقع في دبي وورلد سنترال، وتنتج أكثر من مليون كيلوغرام من الخضراوات الورقية عالية الجودة باستخدام مياه أقل بنسبة 95٪ من الزراعة التقليدية.

حاضنة الأعمال in5 التابعة لمجموعة تيكوم تعلن عن نتائج قوية للعام 2022

•• دبي-وام:

أعلنت حاضنة الأعمال in5 التابعة لمجموعة تيكوم عن تحقيق زيادة بنسبة 31% على أساس سنوي في عدد الشركات الناشئة الجديدة في عام 2022، إذ انضم أكثر من 160 شركة ناشئة جديدة إلى in5 في عام 2022 ما رفع العدد الإجمالي للشركات الناشئة التي دعمتها الحاضنة منذ إنشائها إلى أكثر من 750 شركة ناشئة، ما يعكس النمو السريع الذي تشهده منظومة ريادة الأعمال في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا.

وتلقي حاضنة الأعمال المتخصصة في تمكين روّاد الأعمال والشركات الناشئة في مجالات التكنولوجيا والتصميم والإعلام، الضوء على بيئتها المتنامية من الشركات الناشئة الجديدة خلال مؤتمر "ستيب" الذي يجري تنظيمه في مدينة دبي للإنترنت بين 22 – 23 فبراير. وقالت المجموعة في بيان لها، إن عدد الشركات الناشئة التي تملكها رائدات أعمال زادت في 2022 بنسبة تتخطّى ضعف النسبة السابقة، علماً أن أكثر من نصف تلك الشركات متخصّصة في مجال التكنولوجيا.

وتستعرض حاضنة الأعمال in5 أحدث الابتكارات في مجالات الذكاء الاصطناعي والتكنولوجيا الصحية ومنصّات «SAAS» للبيع بالتجزئة والكثير غيرها خلال مؤتمر "ستيب" الذي يشكّل التجمّع التكنولوجي الرائد للشركات الناشئة على مستوى المنطقة.

وقال ماجد السويدي، النائب الأول لرئيس مجموعة تيكوم – مدينة دبي للإعلام، أن دبي نجحت في إنشاء وترسيخ بيئة أعمال جاذبة لرواد الأعمال والمستثمرين من جميع أنحاء العالم، يستطيع من خلالها مؤسسو الشركات الناشئة التواصل مع نخبة من روّاد الأعمال ذوي الرؤية المشتركة والإسهام في منظومات العمل العالمية والنمو الاقتصادي والابتكار.

وتصدرت الشركات الناشئة في مجال التكنولوجيا المالية ضمن حاضنة الأعمال in5 جولات التمويل خلال عام 2022، وذلك في توجّه بدأ منذ عام 2021، حيث تجاوز إجمالي التمويلات التي جمعتها الشركات الناشئة منذ إطلاق الحاضنة 2.4 مليار درهم مع نهاية عام 2022، علماً أن شركات التكنولوجيا المالية قد حصلت على أكثر من نصف مبالغ التمويل المؤمّنة.

ونجحت الإمارات في ترسيخ مكانتها كوجهة عالمية لريادة الأعمال والاستثمار، حيث احتلّت المرتبة الأولى عالمياً في المؤشر العالمي لريادة الأعمال 2022، حيث تسهم الاستراتيجيات في مجالات التصنيع والصناعات الإبداعية والتحول الرقمي والرعاية الصحية في تعزيز النمو الاقتصادي. وتواصل دبي اليوم استقطاب أفضل المواهب والخبراء من مختلف أنحاء العالم، وذلك بفضل تشريعاتها الداعمة للأعمال التجارية وأنواع التأشيرات الجديدة التي تقدّمها وجودة الحياة العالية فيها. وتعكس حاضنة الأعمال in5 ثقافة العمل العالمية في دبي، إذ أنّها تضمّ أكثر من 50 جنسية قادمة من الهند وروسيا وفرنسا والمملكة المتحدة والصين وكندا والكثير غيرها. ويحظى المشاركون في مؤتمر "ستيب" بفرصة التواصل مع 20 شركة ناشئة قائمة في حاضنة الأعمال in5 خلال هذا الحدث الذي يستمرّ ليومين. وتشمل مجالات عمل هذه الشركات مجموعة من القطاعات، بما في ذلك تقنية نقاط البيع المبتكرة وتكنولوجيا تقييم الحوادث (التي تستخدمها شرطة دبي) والتسويق الآلي للمؤثرين والكثير غيرها.

مركز دبي المالي العالمي يقترح إصدار لوائح جديدة لتنظيم عمل استديوهات المشاريع

•• دبي-وام:

اقترح مركز دبي المالي العالمي، إصدار لوائح جديدة لتنظيم آلية عمل "استديوهات المشاريع» (Venture Studio)، لتأسيس أول إطار قانوني عام لتطوير بناء المشاريع، بهدف تمكين إطلاق الشركات وتطويرها وتسريعها انطلاقاً من مركز دبي المالي العالمي.

و كان المركز قد أعلن في أبريل الماضي عن إطلاق أول حاضنة شاملة لـ"استديوهات المشاريع" دعماً لجهوده للارتقاء بمنظومته المالية. وتأتي هذه المبادرة في إطار مساعي المركز المالي ليكون شريك فاعلاً في تمكين ودعم الشركات للاستفادة من مزايا استديوهات المشاريع، وذلك عبر منحها البيئة المناسبة للتأسيس والتوسع انطلاقاً من المركز. وبذلك، سيواصل المركز تزويد رواد الأعمال والشركات الناشئة بكافة السبل اللازمة لإطلاق مشاريعهم بأسلوب سريع وعالي الجودة وعلى نطاق واسع.

وقال جاك فيسر، الرئيس التنفيذي للشؤون القانونية في مركز دبي المالي العالمي إن إصدار مركز دبي المالي العالمي لمقترح اللوائح والقواعد الجديدة المُنظمة لعمل استديوهات المشاريع الأولى من نوعها على مستوى العالم يأتي ليعطي مزيداً من الزخم لمنظومة المركز القائمة على الابتكار..

حيث توفر اللوائح القانونية المُقترحة إطاراً قانونياً شاملاً يُسهم في توسيع نطاق الأعمال، بالاضافة إلى إمكانية تطوير واختبار وإطلاق المشاريع الناشئة الجديدة..

كما تدعم جهود كل من مؤسسي المشاريع ورواد الأعمال والمستثمرين. مركز دبي المالي العالمي مُلتزم بتوفير بيئة قانونية وتنظيمية متينة ومحفّزة لعمل الشركات، بما في ذلك القطاعات الجديدة والمتنامية.

وتشمل اللوائح القانونية المقترحة لتنظيم عمل "استديوهات المشاريع" على عدد من المزايا، من بينها توفير أول إطار تشريعي مُتخصص على مستوى العالم، لإنشاء المشاريع وتطويرها ، وإرساء معايير قانونية تعزز الثقة بنموذج إنشاء المشاريع. بالاضافة إلى تقديم آليات واضحة لإدارة سير عمل استوديوهات المشاريع ورواد الأعمال والكيانات المنبثقة مع بعضها البعض ومع الكيانات الأخرى المعنية ضمن نشاطاتها الخارجية في السوق.

كما تُسهم اللوائح المُقترحة في تسهيل مزاولة الأعمال التجارية انطلاقاً من نموذج استوديوهات المشاريع، ضمن معايير تشغيلية محددة تمكّن تبني الأفكار التجارية الجديدة ورعاية رواد الأعمال وخفض تكاليف نمو الشركات الجديدة.

من جهة أخرى، تُمكن اللوائح المُقترحة تأسيس منظومة مُصممة خصيصاً لدعم إنشاء المشاريع ودعم رواد الأعمال والشركات الناشئة والمستثمرين.

بنك الإمارات دبي الوطني المنظم الرئيسي لأول صكوك سيادية مصرية بقيمة 1.5 مليار دولار

•• دبي-وام:

أعلن بنك الإمارات دبي الوطني، المجموعة المصرفية الرائدة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وتركيا، عن نجاح تسعير أول صكوك سيادية مصرية بقيمة 1.5 مليار دولار أمريكي، ما يؤكد التزام المجموعة بدعم جهود الحكومة المصرية للحصول على مصادر تمويل جديدة ومتنوعة. وشهدت الصكوك لأجل ثلاث سنوات، التي أصدرتها وزارة المالية من خلال الشركة المصرية المالية للتصكيك السيادي، طلباً قوياً حيث تجاوز حجم الاكتتاب أربعة أضعاف المعروض وبلغت قيمة طلبات الاكتتاب أكثر من 6 مليارات دولار أمريكي. وأدى الطلب القوي من المستثمرين الإقليميين المهتمين بالتوافق مع الشريعة الإسلامية، مع تخصيص 59% من الطرح للمستثمرين في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، فضلا عن الإقبال الكبير من مستثمري الأسواق الناشئة العالميين، إلى خفض معدل الربح المستهدف إلى 62.5 نقطة أساس عن معدل الربح الأولي البالغ 11.625%، مما يعني عائداً نهائياً بنسبة 11% عند إعادة طرح الصكوك للبيع. وكان بنك الإمارات دبي الوطني أحد البنوك المشاركة في إنشاء برنامج الصكوك السيادية المصرية بعد مصادقة مجلس النواب على مشروع قانون الصكوك السيادية. وتشرف على هذا البرنامج لجنة الرقابة التي تم تشكيلها بموجب قانون الصكوك السيادية، وتضم هذه اللجنة مجموعة من ذوي الخبرة في المجالات المالية والاقتصادية والقانونية بالإضافة إلى علماء الشريعة الإسلامية من جامعة الأزهر التي تعتبر واحدة من أبرز مراكز الدراسات الإسلامية في العالم. ويتبنى إصدار الصكوك السيادية، البالغة قيمته 1.5 مليار دولار أمريكي، هيكلة فريدة تقوم على أساس شراء حق الانتفاع بأصول عقارية من قبل الشركة المصرية المالية للتصكيك السيادي وإعادة تأجيرها علي وزارة المالية. وتأتي صفقة صكوك هذه، التي يقودها بنك الإمارات دبي الوطني، بعد صفقتي تمويل مشترك رتبتهما المجموعة لصالح الحكومة المصرية. ففي يوليو 2020 ، كان بنك الإمارات دبي الوطني هو المنظم الرئيسي لأول تسهيل تقليدي وإسلامي مشترك لمصر بقيمة 2 مليار دولار أمريكي من خلال وزارة المالية. وكانت تلك الصفقة أول تسهيل تمويلي مشترك لوزارة المالية وأول هيكلة مرابحة مشتركة واسعة النطاق في المنطقة. وفي نوفمبر 2021، رتبت المجموعة كذلك تسهيلات تمويل مشترك بقيمة 3 مليارات دولار أمريكي لصالح وزارة المالية في أكبر تسهيل مشترك عالمي لمصر حتى الآن.

مدير استثمارات مصدر في أذربيجان: محطة كاراداغ للطاقة تبدأ التشغيل التجاري خلال 2023

•• أبوظبي -وام:

أكدت مريم المزروعي مدير إدارة استثمارات "مصدر" في أذربيجان أن دولة الإمارات وشركة أبوظبي لطاقة المستقبل "مصدر" تتطلعان إلى مواصلة تعزيز الاستثمار الأجنبي المباشر ودعم أذربيجان في رحلتها الطموحة في مجال الطاقة النظيفة والتنمية المستدامة والحد من الانبعاثات الكربونية وذلك من خلال استكشاف المزيد من الفرص الاستثمارية لترسيخ شراكتنا الاستراتيجية. وقالت في تصريحات لوكالة أنباء الإمارات "وام" .. إن "مصدر" تطور حالياً محطة كاراداغ للطاقة الشمسية الكهروضوئية التي تبلغ قدرتها الإنتاجية 032 ميجاواط في أذربيجان وهو أول مشروع طاقة شمسية مستقل قائم على الاستثمار الأجنبي في أذربيجان حيث من المتوقع أن يبدأ التشغيل التجاري للمحطة خلال العام الجاري 3202. وأضافت أن المحطة تسهم في توليد نصف مليار كيلوواط-ساعة من الكهرباء سنوياً وهو ما يكفي لتلبية احتياجات أكثر من 011 آلاف منزل والحد من انبعاث أكثر من 002 ألف طن من الكربون سنوياً إضافة إلى توفير فرص عمل جديدة للمجتمع المحلي.. مشيرة إلى أن صندوق أبوظبي للتنمية المؤسسة الوطنية الرائدة في تحقيق التنمية الاقتصادية المستدامة على المستوى المحلي والعالمي إحدى جهات التمويل الرئيسية للمشروع.

إنجاز نسبة 98 % من البنية التحتية في حوض 21 بمدينة زايد

•• الظفرة-الفجر:

انطلاقاً من دعم وتوجيهات قيادتنا الرشيدة أنجزت بلدية منطقة الظفرة 98% من أعمال مشروع إنشاء الطرق الداخلية والبنية التحتية في حوض 21 بمدينة زايد ويخدم المشروع عدد 185 قطعة أرض سكنية وتشمل الأعمال إنشاء شبكة الطرق وكافة خدمات البنية التحتية والتي تشمل شبكة الماء والكهرباء والاتصالات والصرف الصحي ونظام الري ونظام تصريف مياه الأمطار، بالإضافة الى أرصفة وممرات المشاة وإنارة الشوارع، وتتواصل أعمال تركيب البلاط والكربستون للأرصفة.

ويهدف المشروع إلى تطوير وتحسين كافة الخدمات في حوض 21 بمدينة زايد لخدمة السكان، وتعزيز كفاءة إدارة الأصول والبنى التحتية والمرافق العامة والحفاظ على فعاليتها لتعزيز جاذبية الإمارة ونمط وجودة الحياة. ويأتي المشروع انطلاقاً من رؤية ورسالة البلدية الرامية إلى أن تكون أبوظبي إمارة ذات تطوير عمراني ونقل متكامل يعزز جودة الحياة، وتنظيم وتطوير وإدارة النمو العمراني والنقل بشكل متكامل ومستدام من خلال توفير بنية تحتية ومرافق وخدمات رائدة وذكية لرفاهية وسعادة المجتمع.

غرفة تجارة دبي تطلق 6 مجموعات أعمال جديدة مختصة بالأغذية

•• دبي–وام:

أطلقت غرفة تجارة دبي، إحدى الغرف الثلاث العاملة تحت مظلة غرف دبي، 6 مجموعات أعمال جديدة ضمن قطاع الأغذية والمشروبات تشمل مجموعة عمل تجار الهوريكا لتموين وتجهيز الفنادق والمطاعم والمقاهي، ومجموعة عمل اللحوم والدواجن، ومجموعة عمل المخابز، ومجموعة عمل الأغذية العضوية، ومجموعة عمل البقالات، ومجموعة عمل محلات الهايبر والسوبر ماركت.

وقال محمد علي راشد لوتاه، مدير عام غرف دبي " نحن في طريقنا لتحقيق هدفنا في زيادة عدد مجموعات الأعمال التي تمثل القطاعات والأنشطة الاقتصادية في إمارة دبي إلى 100 مجموعة عمل بحلول مارس 2023. وبالتأكيد ستساهم مجموعات الأعمال الست الجديدة في تعزيز ديناميكية قطاع الأغذية والمشروبات في دبي. ومن المتوقع أن تصل مبيعات منافذ خدمات الطعام الاستهلاكية في دولة الإمارات إلى 86.4 مليار درهم إماراتي في عام 2027».

وأضاف " تعتبر مجموعات الأعمال ضرورية لضمان تمثيل مختلف قطاعات الأعمال والأنشطة الاقتصادية في دبي، بالإضافة إلى أنها تدعم الحوار المتبادل بين أصحاب المصلحة والجهات الحكومية، فضلاً عن دورها الجوهري في تطوير السياسات وتعزيز القدرة التنافسية لقطاعات الأعمال المختلفة».

وبلغت قيمة مبيعات الخدمات الغذائية الاستهلاكية في دولة الإمارات 58.4 مليار درهم في عام 2022. ومن المتوقع أن تنمو مبيعات الأغذية الطازجة بمعدل نمو سنوي مركب قدره 4.9% خلال الفترة 2022-2027، وسيشهد قطاع الأغذية المعلبة والمعبأة نمواً متوقعاً بنسبة 3.9% خلال نفس الفترة، في حين من المتوقع أن تنمو أرباح الشركات المصنعة للأغذية في الشرق الأوسط بمعدل نمو سنوي مركب قدره 3.6% حتى عام 2026.

وبلغ إجمالي تجارة دبي من اللحوم خلال الفترة 2015-2021 حوالي 32.4 مليار درهم إماراتي، في حين بلغ إجمالي تجارة دبي من الخبز والفطائر والمعجنات والكعك والبسكويت خلال الفترة 2015-2021 حوالي 11.3 مليار درهم.

ووفقاً لبيانات "يورومونيتور انترناشونال"، ارتفعت قيمة مبيعات الخدمات الغذائية للمطاعم في دولة الإمارات بنسبة 24% في عام 2022 لتصل إلى 32.5 مليار درهم. وبدورها شهدت الأغذية العضوية المعبأة نمواً ملحوظاً في دولة الإمارات،حيث حققت نمواً في مبيعاتها في عام 2021 بالأسعار الحالية بنسبة 6% لتصل إلى 120 مليون درهم.

ويتوقع أن ترتفع مبيعات التجزئة لمحال البقالة التقليدية بمعدل نمو سنوي مركب بالأسعار الحالية بنسبة 3% خلال الفترة 2021-2026 لتصل قيمتها إلى 11.4 مليار درهم. كما يتوقع أن ترتفع مبيعات التجزئة لمحال السوبرماركت في دولة الإمارات بمعدل نمو سنوي مركب بالأسعار الحالية بنسبة 4% خلال الفترة 2021-2026 لتصل قيمتها إلى 19.7 مليار درهم.

الإمارات وإسبانيا تبحثان الفرص الاستثمارية في التكنولوجيا والأمن الغذائي والصناعات التحويلية

•• أبوظبي- وام:

أكد معالي الدكتور ثاني بن أحمد الزيودي وزير دولة للتجارة الخارجية ، عمق العلاقات التاريخية التي تربط دولة الإمارات بمملكة إسبانيا الصديقة، مشيراً إلى حرص قيادتي البلدين على الارتقاء بعلاقات التعاون إلى مستويات أكثر زخماً خلال المرحلة المُقبلة، بما يصب في تحقيق الأهداف التنموية المشتركة. جاء ذلك خلال لقاء معاليه بمعالي شيانا منديز، وزيرة الدولة للتجارة في حكومة مملكة إسبانيا.

وقال معاليه: "إن أرقام التجارة المتبادلة تعكس النمو السريع الذي شهدته العلاقات الاقتصادية بين البلدين خلال الفترة الماضية، حيث بلغ إجمالي حجم التجارة الخارجية غير النفطية بين الإمارات وإسبانيا خلال عام 2022، أكثر من 2.6 مليار دولار، فيما يقدر إجمالي الصادرات الإماراتية غير النفطية إلى إسبانيا بنحو 360 مليون دولار خلال عام 2022، وإجمالي إعادة التصدير الإماراتي للأسواق الإسبانية نحو 181 مليون دولار خلال العام نفسه.

وأضاف: حريصون على مواصلة تطوير شراكتنا الاقتصادية والتجارية مع إسبانيا، والبناء على ما وصلت إليه من زخم، لاسيما وأنها أصبحت خامس أكبر شريك أوروبي لدولة الإمارات خلال عام 2022، وتستحوذ على 5% من إجمالي التجارة الإماراتية غير النفطية مع دول الاتحاد الأوروبي، كذلك أصبحت إسبانيا ثالث أكبر شريك تجاري للدولة بأوروبا خلال عام 2022، وتستحوذ على 8% من إجمالي صادرات الإمارات غير النفطية إلى دول الاتحاد الأوروبي، فيما يمثل السوق الإسباني أحد أهم الأسواق العالمية الذي حظي باهتمام كبير من مجتمع الأعمال الإماراتي، حيث بلغ حجم الاستثمارات الإماراتية في إسبانيا نحو 3.8 مليار دولار بنهاية عام 2021؛ في المقابل، تقدر قيمة الاستثمارات الإسبانية في الإمارات بنحو 72 مليون دولار بنهاية عام 2020».

وناقش الجانبان سبل تعزيز الروابط الاقتصادية والتجارية القائمة وتنويعها في القطاعات ذات الاهتمام المشترك، واتفقا على تحفيز الاستثمارات المتبادلة في قطاعات ريادة الأعمال، والسياحة، والابتكار، والتكنولوجيا، والأمن الغذائي، والعقارات، والخدمات اللوجستية، والتعدين والصناعات التحويلية، والطاقة المتجددة، وغيرها من قطاعات اقتصاد المستقبل التي تدعم النمو المستدام لاقتصاد البلدين، إضافة إلى خلق آليات جديدة تسهل وصول مجتمعي الأعمال في البلدين إلى الفرص الواعدة في أسواقهما وتحفز الاستثمارات المتبادلة في القطاعات المستهدفة. وبين معالي الزيودي للجانب الإسباني، المكانة الرفيعة التي تتبوؤها الإمارات على خريطة الاقتصاد العالمي، والخطوات التي قطعتها من أجل التحول نحو نموذج اقتصادي معرفي مستدام قائم على الابتكار، تنفيذاً للرؤية الاستشرافية للقيادة الرشيدة في ضوء مستهدفات الخمسين ومحددات مئوية الإمارات 2071، من خلال إتاحة التملك الأجنبي بنسبة لتصل إلى 100%، وإصدار منظومة تشريعات لحماية الملكية الفكرية، وإطلاق استراتيجية طموحة لاستقطاب أصحاب المواهب والعقول في كافة القطاعات لتعزيز مكانة الدولة كمركز دائم للإبداع والابتكار.

وأكد أن السوق الإماراتي واعد ويمتلك العديد من المزايا والحوافز التي تدعم نمو وتوسع الشركات الإسبانية في أسواق الإمارات ومنطقة الشرق الأوسط وإفريقيا، داعياً مجتمع الأعمال والقطاع الخاص في إسبانيا إلى الاستفادة من المبادرات التي أطلقتها الدولة لدفع عجلة التعاون الاقتصادي قدماً، ومن بينها قمة الإمارات للاستثمار "إنفستوبيا" والتي تستهدف صناعة الفرص وتمكين استثمارات المستقبل، إضافة إلى اتفاقيات الشراكة الاقتصادية الشاملة التي وقعت الإمارات تحت مظلتها 3 اتفاقيات مع الهند وإسرائيل وإندونيسيا وبصدد التوقيع مع دول أخرى خلال المرحلة المقبلة.

أدنوك للغاز تعلن النطاق السعري للأسهم وبدء فترة الاكتتاب للطرح العام الأولي

•• أبوظبي–وام:

أعلنت أدنوك للغاز، شركة معالجة غاز متكاملة وعالمية المستوى، أمس عن النطاق السعري وبدء فترة الاكتتاب في الاكتتاب العام في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

وتم تحديد النطاق السعري لأسهم الطرح بين 2.25 إلى 2.43 درهم للسهم الواحد، مما يشير إلى قيمة أسهم تساوي 47.0 مليار دولار إلى 50.8 مليار دولار (172.7 مليار درهم إلى 186.5 مليار درهم).

وتعتزم شركة بترول أبوظبي الوطنية "أدنوك" ("أدنوك" أو "المساهم البائع") بيع 3,070,056,880 سهماً عادياً، تمثل حوالي 4% من رأس مال الشركة المصدر، مع احتفاظ المساهم البائع بالحق في تعديل حجم الطرح في أي وقت قبل نهاية فترة الاكتتاب، وفقاً للقوانين المعمول بها في دولة الإمارات ورهناً بالحصول على موافقة هيئة الأوراق المالية والسلع في الدولة.

وفي حال بيع جميع الأسهم المعروضة، سيتراوح حجم الطرح من حوالي 1.9 مليار دولار إلى 2.0 مليار دولار (6.9 مليار درهم الى 7.5 مليار درهم). ومن المتوقع الإعلان عن سعر الطرح النهائي يوم الجمعة 3 مارس 2023.

يذكر أن عملية الاكتتاب مفتوحة للمكتتبين التاليين:

(1) الطرح الخاص بالأفراد في دولة الإمارات وينقسم إلى: (أ) الأفراد والمستثمرين الآخرين في دولة الإمارات، و(ب) موظفي شركات مجموعة أدنوك المقيمين في دولة الإمارات، و(ج) الموظفين المتقاعدين التابعين لشركات مجموعة أدنوك من مواطني دولة الإمارات والمقيمين فيها .

(2) للمؤسسات المؤهلة والمستثمرين الآخرين في عدد من الدول، بما في ذلك الإمارات العربية المتحدة (" ا لطر ح الخاص با لمستثمر ين المؤهلين»).

وتبدأ فترة الاكتتاب في الطرح العام امس، الخميس 23 فبراير 2023، وستستمر حتى يوم الأربعاء 1 مارس 2023 للطرح الخاص بالأفراد في دولة الإمارات.

وتبدأ فترة البناء السعري للطرح امس الخميس 23 فبراير 2023 وتستمر حتى يوم الخميس 2 مارس 2023 للطرح الخاص بالمستثمرين المؤهلين.

ومن المتوقع الانتهاء من عملية الطرح وقبول الإدراج يوم الإثنين الموافق 13 مارس 2023، رهناً بأوضاع السوق المواتية والحصول على الموافقات التنظيمية ذات الصلة في دولة الإمارات، بما في ذلك الموافقة على قبول الإدراج.

و سيتم إرسال إشعار التخصيص للطرح الخاص بالأفراد في دولة الإمارات يوم الأربعاء 8 مارس 2023، مع استرداد مبالغ الاكتتاب الفائضة وإرسال خطابات ا لتخصيص أيضاً اعتباراً من يوم الأربعاء 8 مارس 2023.

وقد تم تعيين شركة موليس اند كومباني المملكة المتحدة شراكة ذات مسؤولية محدودة (فرع مركز دبي المالي العالمي) كمستشار مالي مستقل للشركة.

و تم تعيين بنك أبوظبي الأول وبنك إتش إس بي سي الشرق الأوسط المحدود كمديري الاكتتاب المشتركين.

كما تم تعيين كل من بنك أبوظبي التجاري، وأرقام كابيتال المحدودة، وبي إن بي باريباس، ودويتشه بنك إيه جي - فرع لندن، وشركة إي إف جي هيرميس الإمارات المحدودة التي تعمل بالاشتراك مع شركة إي إف جي هيرميس الإمارات -وشركة إنترناشونال سيكوريتيز إل إل سي بصفة مدراء السجل المشتركين، فيما تم تعيين بنك أبوظبي الأول بصفة بنك تلقي الاكتتاب الرئيسي، وتعيين بنك أبوظبي التجاري، ومصرف أبوظبي الإسلامي، وبنك الماريه المحلي، بصفة بنوك تلقي الاكتتاب.

لن يكون بنك اتش اس بي سي ميدل ايست ليمتد او أي من حلفائه مسؤولا عن المشاركة في تسويق او إدارة أي جزء من الطرح الخاص بالأفراد في دولة الامارات للأشخاص الطبيعيين.

وفي 22 فبراير 2023، أبرم المساهم البائع والشركة اتفاقيات استثمارات أساسية مع كل من المستثمرين الأساسيين ("المستثمرون الأساسيون")، والذين يتضمنون صندوق أبوظبي للتقاعد و الفا ويف فينتشرز 2 شراكة محدودة، وأي أتش سي كابيتال القابضة، ووان أي إم فاند 1 شراكة محدودة، والذين التزموا أن يكتتبوا في أسهم في الطرح قيمتها تساوي 125 مليون دولار؛ 225 مليون دولار؛ 50 مليون دولار؛ و225 مليون دولار، على التوالي.

كذلك، التزمت بعض الجهات التابعة لشركة أبوظبي التنموية القابضة وجهاز الإمارات للاستثمار بأن تكتتب في أسهم في الطرح قيمتها تساوي 150 مليون دولار و75 مليون دولار، على التوالي.

وبموجب اتفاقيات الاستثمارات الأساسية يلتزم المستثمرون بشراء أسهم الطرح ضمن شريحة المستثمرين المؤهلين بسعر الطرح النهائي.

وقد التزم المستثمرون الأساسيون بدفع حوالي 850 مليون دولار أمريكي في الاكتتاب العام، رهناً بسعر الطرح النهائي واستناداً إلى حجم الطرح الحالي، مع خضوع أسهم كل منهم لفترة حظر مدتها اثنا عشر شهراً بعد قبول الإدراج.

وأصدرت لجنة الرقابة الشرعية في بنك أبوظبي الأول بياناً يؤكد أن الطرح، من وجهة نظرها، يتوافق مع مبادئ الشريعة الإسلامية. لا يجوز للمستثمرين الاعتماد على هذا الإعلان، بل يتعين عليهم بذل العناية الواجبة للتأكد من أن الطرح متوافق مع الشريعة لأغراضهم الخاصة.

بورصة دبي للماس تعزز كفاءة مناقصات الألماس العالمية عبر ميثاق مبادئ السلوك

•• دبي –وام:

أعلن مركز دبي للسلع المتعددة- المنطقة الحرّة الرائدة على مستوى العالم والسلطة التابعة لحكومة دبي المختصة بتجارة السلع والمشاريع - عن إطلاق ميثاق السلوك لمنتدى أفضل ممارسات المناقصات تحت إدارة بورصة دبي للماس التي تُعد أكبر بورصة لمناقصات الألماس في العالم والهيئة التجارية الرسمية لقطاع الألماس في إمارة دبي. يُعتبر منتدى أفضل ممارسات المناقصات المبادرة الأولى من نوعها في العالم التي تقودها بورصة متخصصة لاعتماد أفضل الممارسات في مناقصات الألماس الخام والمصقول بهدف دعم البائعين والمشترين. تقتصر العضوية في المنتدى على المدعوين فقط إضافة إلى أعضاء بورصة دبي للماس الذين عقدوا مناقصتين على الأقل خلال فترة لا تزيد عن 12 شهراً قبل تأسيس المنتدى.

وتشمل قائمة الأعضاء الحاليين للمنتدى كلاً من " ترانس أتلانتيك جيم سايلز " و"ستارجيمز" و"كوين إنترناشيونال" و"جيم أوكشنز" و"كروغر دايموند تريدرز" و"بيليتون أوكشنز" وقد عقدت دور المزادات هذه مجتمعة أكثر من 60 مزاداً في دبي خلال العام 2022. وسوف يتمكن الأعضاء من استخدام شعار "منتدى أفضل ممارسات المناقصات" للمساهمة بدور فاعل في الارتقاء بمعايير القطاع.

دائرة الثقافة والسياحة – أبوظبي توقع اتفاقية لرعاية تيم لاب فينومينا بـ7.6 مليار دولار

•• أبوظبي – وام:

وقعت دائرة الثقافة والسياحة في أبوظبي مذكرة تفاهم مع مجموعة "إنبكس كوربوريشن"، مُمثلة بشركة تطوير نفط اليابان المحدودة "جودكو" التابعة لها، وذلك لرعاية "تيم لاب فينومينا أبوظبي" مقابل مليار ين ياباني (7.64 مليار دولار).

ووقع الاتفاقية سعادة سعود عبد العزيز الحوسني، وكيل دائرة الثقافة والسياحة ، وهيروشي فوجي، الرئيس والمدير التنفيذي لشركة تطوير نفط اليابان المحدودة. وتقوم دائرة الثقافة والسياحة في أبوظبي، بالتعاون مع ميرال، الرائدة في مجال تطوير الوجهات والتجارب الغامرة في أبوظبي، و"تيم لاب"، المجموعة الفنية متعددة التخصصات التي تتخذ من طوكيو مقراً لها، بتطوير "تيم لاب فينومينا أبوظبي"، المتوقع اكتمال بنائه بحلول العام 2024، ليرحب بزواره من المجتمع المحلي والسياح من جميع أنحاء العالم للاستمتاع بتجاربه الفنية التفاعلية القائمة على مفهوم "الظواهر البيئية». ويقع "تيم لاب فينومينا" في المنطقة الثقافية في السعديات، التي تحتضن حالياً متحف اللوفر أبوظبي وبيركلي أبوظبي ومنارة السعديات، وتشهد تشييد العديد من المشاريع المرتقبة الأخرى بما في ذلك متحف زايد الوطني ومتحف جوجنهايم أبوظبي ومتحف التاريخ الطبيعي أبوظبي. وقال معالي محمد خليفة المبارك، رئيس دائرة الثقافة والسياحة في أبوظبي "تجمع الإمارات واليابان علاقات ثنائية قوية وطويلة الأمد عبر ما يزيد على نصف قرن. وتُمهد هذه الشراكة الطريق أمامنا لإلهام الأجيال الحالية والمقبلة للمضي قدماً نحو حقبة جديدة من التبادل المعرفي والتعاون في مختلف مجالات الفنون والثقافة. كما أنها تفتح آفاقاً واسعة لتوفير فرص واعدة لإشراك الشباب وإطلاق العنان لإمكاناتهم. وأتطلع إلى العمل سوياً على تحفيز الفضول والخيال والإبداع، واستشراف الأفكار المستقبلية الخلاقة».

اتفاقية شراكة بين شركتي بيست مومنت وأون باسيف

•• دبي–الفجر:

بحضور حشد من رجال الدولة وممثلين عن حكومة دبي وكوكبة كبيرة من الفنانين ورجال الإعلام تم توقيع اتفاقية شراكة وتعاون بين شركة (بيست مومنت إيفنت) لتنظيم الفعاليات (وشركة أون باسيف) للذكاء الاصطناعي.

بموجب هذه الشراكة الجديدة بين الشركتين الكبيرتين سيتم التعاون بين (بيست مومنت إيفنت) و(أوميديا) الذراع الإعلامي لشركة (أون باسيف) ويمثلها الأستاذة الدكتورة سوزان القليني لتنظيم عدد كبير من الفعاليات المتميزة والحفلات الفنية لكبار النجوم في الوطن العربي والذي من شأنه المساهمة في تنشيط السياحة بإمارة دبي.

تقوم الشراكة بين شركتي (بيست مومنت إيفنت) و(أوميديا) التابعة لـ (أون باسيف) على تنظيم وإقامة الحفلات الغنائية والموسيقية والأمسيات الشعرية والوثائقية في دبي وابوظبي وبعض الدول العربية.

وأثناء الاحتفالية أكد السيد (عمر الدهماني) رئيس شركة (بيست مومنت إيفنت) أن شراكتنا تتطلع للمساهمة في زيادة وتطوير وتنشيط القطاع السياحي في الدولة لأنها من الشراكات التي تساهم في اكتساب خبرات جديدة لكل الأطراف، وتعمل على دعم القطاعات المختلفة وتطوير الشراكات الاستراتيجية وفقاً لرؤية دولة الإمارات العربية المتحدة 2030.

من جانبه أكد السيد (أشرف مفّرح) المؤسس والرئيس التنفيذي لشركة (أون باسيف) في كلمة ألقاها عن بعد عن طريق الإنترنت أن الذكاء الاصطناعي يلعب دوراً كبيراً في رسم الصورة المستقبلية للأجيال القادمة ويسهم في تسهيل الأمور الحياتية ومن هنا كان لابد من قيام الشراكة مع شركة متميزة مثل (بيست مومنت إيفنت) لتنظيم فعاليات تساهم في الارتقاء بالذوق العام وتنشيط السياحة الفنية في دولة الإمارات العربية المتحدة.

أما المهندس محمد كمال الرئيس التنفيذي للعمليات بـ (أون باسيف) فقد أبدى سعادته بالتعاون مع شركة لها تاريخ طويل في تنظيم الفعاليات مثل (بيست مومنت إيفنت) لأن ذلك من شأنه تقديم فعاليات على مستوى عالمي

كما أكدت الأستاذة الدكتورة سوزان القليني المدير التنفيذي لـ (أوميديا) الذراع الإعلامي لشركة (أون باسيف) أن مثل هذا التعاون بين الشركات يساهم في تحقيق مزيد من النجاحات ويسهم في تقديم أعمال فنية على مستوى متميز تساهم في دعم السياحة بإمارة دبي، كما أنها تعكس أهمية تبادل الخبرات والشراكات الاستراتيجية التي تنادي بها دولة الإمارات والتي تسعى الشركات العاملة فيها لتحقيقها تماشياً مع رؤية دولة الإمارات المستقبلية.

تشغيل أول محطة للطاقة الشمسية في أذربيجان بالتعاون مع مصدر في 2023

وزير الاقتصاد الأذربيجاني: الإمارات وأذربيجان تعززان التعاون الاقتصادي والتجاري والاستثماري

•• باكو-وام:

أكد معالي ميكائيل جباروف وزير الاقتصاد في جمهورية أذربيجان، رئيس اللجنة الاقتصادية للتعاون الاقتصادي والتجاري والفني مع دولة الإمارات، أن البلدين تربطهما علاقات قوية واسعة تتخطى التعاون التجاري والاقتصادي مستندة إلى روابط صداقة تحظى بدعم ورعاية من قيادتي البلدين. وقال معاليه - في تصريحات لوكالة أنباء الإمارات ضمن تقرير مصور لـ"وام" يستعرض جهود دولة الإمارات التنموية في دعم مشاريع الاستدامة من خلال مشاريعها النوعية في أذربيجان و دورها في دعم التحول نحو الطاقة الجديدة والمتجددة وإيجاد الحلول لتحديات التغير المناخي - إن بلاده حريصة على ترجمة التطلعات الثنائية المشتركة بين البلدين إلى مزيد من التعاون الاقتصادي والتجاري، مشيراً إلى أن حجم التجارة بين البلدين خلال العام الماضي 2022 وصل إلى 3.64 مليار درهم بزيادة 46%.

وأشار إلى وجود عدد من المشاريع الاستثمارية المشتركة بين البلدين في مجالات تشمل النفط والغاز، والطاقة المتجددة، وصناعة البتروكيماويات، والزراعة، لافتا إلى أن هذه القطاعات سيكون لها تأثيراً كبيراً على العلاقات التجارية والاستثمارية بين البلدين خلال السنوات القادمة خصوصاً القطاع الزراعي لا سيما وأن الأمن الغذائي يشكل أولوية لكل من الإمارات وأذربيجان.

وأكد على استمرار بلاده في تعميق وتوسيع علاقتها مع دولة الإمارات في مختلف المجالات في ظل التفاهم والتعاون المتبادل والمستمر بين حكومتا البلدين وأيضا على مستوى القطاع الخاص، مشيراً إلى تنامي المشاريع الاستثمارية بين البلدين وزيادة عدد رحلات الطيران والزيارات المتبادلة على المستويات كافة وجميعها مؤشرات جيدة تؤكد القدرة على الوصول إلى جميع الأهداف التي حددتها قيادتا البلدين لتحقيق المزيد من التنمية والاستدامة والازدهار.

وأضاف أن العام الجاري 2023 سيشهد تشغيل أول محطة للطاقة الشمسية في أذربيجان والتي يتم تنفيذها بالتعاون مع "مصدر" وعدد من المشاريع الأخرى التي ستتبعها وقد تم بالفعل التوقيع على الاتفاقيات ذات الصلة بين وزارة الطاقة في أذربيجان من جهة وشركة النفط الحكومية لجمهورية أذربيجان "سوكار" ومصدر وعدد من الشركاء الآخرين من جهة أخرى، وذلك بهدف الاستثمار في قطاع الطاقة الشمسية وطاقة الرياح لتوليد 2 جيجاوات خلال المرحلة الأولى و2 جيجاوات أخرى في المرحلة التالية.

وقال وزير الاقتصاد في جمهورية أذربيجان، إن الإمارات وأذربيجان تمتلكان قدرات كبيرة في مجال الطاقة مع تحركهما بسرعة كبيرة وبثبات نحو التحول في مجال الطاقة في إطار تركيز الجهود على الطاقة الخضراء والنظيفة والمتجددة، إضافة إلى الأنشطة التقليدية في مجال النفط والغاز.

وأضاف أن بلاده تصدر الطاقة إلى دول الجوار في جورجيا وتركيا والدول الأوروبية وإيطاليا واليونان وبلغاريا، حيث يتم تزويدهم بالنفط الخام منذ عام 2005، بالإضافة إلى تصدير الغاز إلى الدول المجاورة منذ عام 2015، وتصدير الغاز الطبيعي أيضاً إلى أسواق الاتحاد الأوروبي اعتباراً من نهاية عام 2020 وذلك في ظل تطلعات أذربيجان لتصدير الطاقة والطاقة النظيفة بما في ذلك الهيدروجين الأخضر. وذكر معالي ميكائيل جباروف، أن الإمارات تمثل نقطة جذب للسائح الأذربيجاني مع تقديمها تجربة سياحية فريدة لمختلف السياح من دول العالم، مشيراً إلى أن أذربيجان لديها الكثير من المقومات والتجارب السياحية التي تقدمها لمواطني دولة الإمارات والمقيمين، موضحاً أن بلاده كانت تشهد معدلات سياحة مرتفعة قبل جائحة "كوفيد-19"، ونجحت في العام الماضي من الاقتراب مجدداً من مستويات ما قبل الجائحة وربما تجاوزها.

وأشار إلى وجود فرص استثمار كبيرة لرجال الأعمال لتعزيز فرص الاستثمار في ظل ما يملكه البلدان من اقتصادات تستهدف التنويع الاقتصادي المستدام في مختلف القطاعات مع التركيز على قطاعات التصنيع، والخدمات، والتجارة، والمالية، والزراعة، والتحول الرقمي وتكنولوجيا المعلومات.

وأوضح جباروف أن الإمارات وأذربيجان من المراكز اللوجستية العالمية المهمة، إذ تولي دولتنا اهتماماً كبيراً بالاستثمار في إنشاء السكك الحديدية والطرق وقطاع الطيران، بالإضافة إلى كون دولة الإمارات مركزاً إقليمياً وعالميا يساهم أيضاً في توفير فرص إضافية للتعاون بين الشركات والقطاعات المختلفة في أذربيجان. وأشار إلى أن اقتصاد أذربيجان يعد الأكبر في منطقة جنوب القوقاز، فضلا عن أن بلاده تمثل بوابة لعبور البضائع من دول آسيا الوسطى مثل كازاخستان وتركمانستان وأوزبكستان وغيرها، مشيراً إلى أن أذربيجان تتمتع بموقع استراتيجي على ممر النقل الدولي بين الشمال والجنوب مما يوفر فرصاً جيدة لتسهيل نقل البضائع، بالإضافة إلى شبكة النقل القائمة على بنية تحتية متطورة وتحظى باهتمام شركات النقل والخدمات اللوجستية الكبيرة والعالمية سواء التي تعمل خارج دولة الإمارات أو مملوكة برأس مال إماراتي.

وحول القطاعات الرئيسية التي تتصدر محركات النمو الاقتصادي في أذربيجان، قال إن الاقتصاد الأذربيجاني ينمو بمعدل مستدام تجاوز 5% خلال العام 2021، فيما نما بواقع 5.6% خلال الأشهر التسعة الأولى من العام 2022، وتمثل القطاعات غير النفطية بشكل عام المحركات الرئيسية لهذا النمو بما فيها قطاعات النقل والإنتاج والمعالجة الصناعية ونقل البضائع، والتجارة، والسياحة، والزراعة.

وأشار جباروف إلى أن بلاده أكملت بنجاح بناء مطارين دوليين وبدأت تشغيلهما وهناك مطار ثالث قيد الإنشاء، بالإضافة إلى طرق بطول آلاف الكيلومترات ومحطات طاقة ومدارس، متوقعاً استمرار تدفق الاستثمارات إلى الدول بما يساهم في النمو الاقتصادي ويعزز مسيرة أذربيجان التنموية.

ورداً على سؤال حول التحديات التي تواجه الاقتصاد العالمي، قال إن أذربيجان تتمتع بقيادة ذات رؤية مستنيرة وكانت من أوائل البلدان في المنطقة التي تعاملت مع التحديات التي فرضتها جائحة "كوفيد- 19" في محاولة لتحقيق التوازن بين حماية الاقتصاد من جهة وحماية الأشخاص من جهة أخرلا، إضافة إلى تنفيذ سياسات الاقتصاد الكلي التي مكنتنا من الحفاظ على مسار نمونا خلال العام الماضي.

وأشار جباروف إلى استمرار بلاده في زيادة عدد الوظائف في القطاعات غير المتعلقة بالطاقة والقطاع الخاص، إضافة إلى مواصلة زيادة حجم الاحتياطي النقدي من العملات الأجنبية التي وصلت إلى مستويات تاريخية عالية وأرقام قياسية في الأشهر التسعة الأولى من العام المنصرم، مع تطلعنا لوصول حجم تجارتنا مع العالم إلى 50 مليار دولار في نهاية العام الماضي.

الإمارات للطاقة النووية تبحث مع إيداهو الأمريكية أحدث التقنيات وتطوير الشراكات

•• أبوظبي-وام:

زار وفد من مؤسسة الإمارات للطاقة النووية، المسؤولة عن تطوير البرنامج النووي السلمي الإماراتي، مختبر إيداهو الوطني في الولايات المتحدة الأمريكية والتقى بخبراء المختبر الذي يعد من أكبر مؤسسات البحث العلمي وأكثرها تقدماً في العالم، حيث بحث الوفد مع خبراء المختبر أحدث تقنيات الطاقة الصديقة للبيئة، وذلك في إطار نهج المؤسسة الذي يهدف إلى تسريع خفض البصمة الكربونية لشبكة كهرباء دولة الإمارات العربية المتحدة.

وقدم الوفد برئاسة سعادة محمد إبراهيم الحمادي العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لمؤسسة الإمارات للطاقة النووية، عرضاً شاملاً من قبل مسؤولي المختبر ووزارة الطاقة الأمريكية، كما قام الوفد بجولة على مدى يومين في مرافق المختبر للاطلاع على آخر التطورات، واستشراف الخطط المستقبلية للتقنيات النووية المتقدمة، بما في ذلك نماذج المفاعلات المعيارية المصغرة، وإنتاج الهيدروجين الصديق للبيئة، والوقود، والمواد النووية المتقدمة الأخرى، بالإضافة إلى أحدث التقنيات في إدارة الشبكة المتكاملة للكهرباء، والأمن السيبراني.

ويعد مختبر إيداهو الأمريكي، أحد أهم مراكز الأبحاث في العالم في مجال الابتكار في تقنيات الطاقة الصديقة للبيئة، حيث يركز المختبر على التطوير المستمر والتنفيذ والتشغيل لمحطات الطاقة النووية لدعم دور الطاقة النووية في مسيرة الانتقال إلى مصادر الطاقة الخالية من الانبعاثات الكربونية بطريقة واقعية ومثبتة.

وتركز المؤسسة حالياً على المهمة الأوسع للبرنامج النووي السلمي الإماراتي، و تطوير الشراكات مع المؤسسات، بما في ذلك مختبر إيداهو، الذي يعد أمراً أساسياً لدعم خفض البصمة الكربونية، إلى جانب تطوير مكونات الطاقة الصديقة للبيئة بالاعتماد على نهج واقعي وقائم على الحقائق العلمية ويدعم أمن الطاقة واستدامتها معاً.

وقال جون واغنر مدير مختبر إيداهو الوطني الأمريكي : "يسرنا عقد شراكة وتعاون مع مؤسسة الإمارات للطاقة النووية، وهو ما يعد خطوة رئيسية إلى الأمام لضمان مستقبل الطاقة الصديقة للبيئة على مستوى العالم».

وتقود محطات براكة للطاقة النووية السلمية التابعة للمؤسسة مشروع البنية التحتية الإستراتيجية للطاقة، جهود خفض البصمة الكربونية في الدولة من خلال الحد من ملايين الأطنان من الانبعاثات الكربونية عبر توفير الكهرباء الصديقة للبيئة على مدار الساعة.

وينصب تركيز المؤسسة على أنظمة الطاقة الصديقة للبيئة، والتي تتكون من مصادر الطاقة المتجددة والطاقة النووية، اللتين تكملان بعضهما البعض، حيث توفر الطاقة النووية كهرباء الحمل الأساسي على نحو موثوق وعلى مدار الساعة وبغض النظر عن أحوال الطقس، لضمان استقرار شبكة الكهرباء، إلى جانب تحفيز الابتكار في مجالات جديدة مثل الهيدروجين الخالي من الانبعاثات الكربونية.

وتمثل محطات براكة 20% فقط من البرنامج النووي السلمي الإماراتي، حيث تستثمر مؤسسة الإمارات للطاقة النووية في البحث والتطوير والابتكار لتسريع مسيرة الانتقال لمصادر الطاقة الصديقة للبيئة، ولا سيما أن المحطات أصبحت ركيزة أساسية للتنمية المستدامة وأمن الطاقة واستقرارها، وتوفر آلاف الفرص الوظيفية المجزية، وتدعم الشركات المحلية بملايين الدولارات.

29

غرفة الفجيرة تطلق اليوم مهرجان دبا للتسوق بمشاركة أكثر من 30 شركة

•• الفجيرة-وام:

ينطلق اليوم الجمعة مهرجان دبا للتسوق الذى تنظمه غرفة تجارة وصناعة الفجيرة بالتعاون مع شركة دوف لتنظيم الفعاليات في مركز دبا للمعارض التابع للغرفة . وأوضح سعادة سلطان جميع الهنداسي مدير عام الغرفة أن المهرجان يأتي في اطار ما توليها الغرفة من اهتمام بتنظيم المعارض المتخصصة والاستهلاكية لإسهامها في تنشيط حركة التجارة والسياحة والخدمات وإتاحة فرص لالتقاء أصحاب الشركات لعقد الصفقات التجارية وتبادل الأفكار تحت سقف واحد. وأضاف أن مهرجان التسوق يستمر حتى الخامس من مارس القادم بمشاركة أكثر من 30 شركة تجارية ويفتح المهرجان للزوار من الساعة 12 ظهراً إلى الساعة 11 مساء يومياً، فيما سيفتتح رسمياً في الساعة الخامسة مساء يوم الجمعة الموافق 24 فبراير الجاري. وتشتمل معروضات المهرجان على ماركات وتصاميم مختلفة من الإلكترونيات والملابس النسائية والرجالية ومستلزمات الأطفال ومعدات التخييم والإكسسوارات والعطور والحقائب والأحذية الجلدية وغيرها من السلع المتنوعة . كما ستوجد بالمركز خلال أيام المهرجان مطاعم لتقديم الوجبات الخفيفة والعصائر ما يتيح للعائلات قضاء أوقات ممتعة .

54.3 مليار دولار مكاسب البورصات العربية الأسبوع الماضي

•• أبوظبي -وام:

عززت البورصات العربية مكاسبها خلال الأسبوع الماضي وربح رأسمالها السوقي نحو 54 مليارا و338 مليون دولار، وفق صندوق النقد العربي. وأوضح الصندوق، في النشرة الأسبوعية لأسواق المال العربية التي ترصد 13 بورصة عربية، أن القيمة السوقية للبورصات العربية ارتفعت من 4.054 تريليون دولار إلى 4.108 تريليون دولار بنهاية الأسبوع الماضي. وذكر الصندوق أن بورصة السعودية حققت أكبر مكاسب سوقية بنحو 48.7 مليار دولار لتصل رسملتها السوقية إلى 2.697 تريليون دولار، فيما جاء سوق أبوظبي للأوراق المالية في المركز الثاني بمكاسب 5.11 مليار دولار ليصل رأسماله السوقي إلى 696.5 مليار دولار، فيما وصل رأس المال السوقي لسوق دبي المالي إلى 162.6 مليار دولار.

United Arab Emirates
Ministry of Justice

70522 **Date 24/ 2/ 2023 Issue No : 13783**

Defendant's notification by publication
Case Management Office of Sharjah Court, the Federal Civil Court of First Instance in Case No. SHCFICIREA2022/0008356 - Civil (Partial)

To the defendant : Rehman Bakht Roidar Bakht
Unknown Place of residence
As per the request of the Claimant / Sharjah Taxi - And its address / Department of Country Cases at the Ministry of Justice - Sharjah 5024357
You are assigned to attend the hearing 15/03/2023 in front of the Case Management Office of Sharjah Court of First Instance Civil Court - Office No. (Case Manager Office No. 3) in person or authorized agent/ attorney, and to submit a plea (rejoinder) to the case. accompanied by all the documents. within a period not exceeding ten days from the date of publication in both Arabic and English language.by correcting the form of the case with the correct name / Rehman Bakht Roidar instead of the name / Bakht Rehman Bakht Roidar in order to consider the case number mentioned above - as a defendant.

Judicial Services Office
Nojoud Taleb Alameri

Issued on 20/2/2023

NOTARIZED NOTICE BY PUBLICATION

70392 **Date 24/ 2/ 2023 Issue No : 13783**

NOTARIZED NOTICE BY PUBLICATION
NO 3019/2023

Notifying party : Dubai Islamic bank (PJSC)
Respondent : ARIES JUNE GECANA JUSTINIANI
(OF UNKNOWN DOMICILE)
Subject : Legal notification of the need to pay the payment of 11940 AED
Where the respondent contracted with the warner with the intention of financing the warning the amount of the below vehicle details in favor of the respondent, And since the respondent default to pay the installments of the vehicle in favor of the warner until an amount of 11940 AED remained in their possession, for Murabaha the vehicle that was issued and since the warner has repeatedly demanded the respondent to be quick to pay the amount in his debt, but the respondent didn't provide any action

Car Model	Car Color	Car Brand	Code	Plate Emirates	Plate No
2016	Black	Honda City	C	FUJ	36310

Therefore, we first warn you to pay 11940 AED within a maximum of one week from the date of advertising, other than we will have to complete the legal procedures against you to collect our rights in accordance with the law, with your obligation to pay expenses and lawyer fees, with the disclaimer of the responsibility of the notifying bank for any personal property that may be inside the car
The warner : AHMED MOHAMED ABDELNABY

NOTARIZED NOTICE BY PUBLICATION

70392 **Date 24/ 2/ 2023 Issue No : 13783**

NOTARIZED NOTICE BY PUBLICATION
NO 3017/2023

Notifying party : Dubai Islamic bank (PJSC)
Respondent : ROGER BALILIHAN LONGOS
(OF UNKNOWN DOMICILE)
Subject : Legal notification of the need to pay the payment of 25249.78 AED
Where the respondent contracted with the warner with the intention of financing the warning the amount of the below vehicle details in favor of the respondent, And since the respondent default to pay the installments of the vehicle in favor of the warner until an amount of 25249.78 AED remained in their possession, for Murabaha the vehicle that was issued and since the warner has repeatedly demanded the respondent to be quick to pay the amount in his debt, but the respondent didn't provide any action

Car Model	Car Color	Car Brand	Code	Plate Emirates	Plate No
2016	White	Toyota Yaris	17	AUH	96143

Therefore, we first warn you to pay 25249.78 AED within a maximum of one week from the date of advertising, other than we will have to complete the legal procedures against you to collect our rights in accordance with the law, with your obligation to pay expenses and lawyer fees, with the disclaimer of the responsibility of the notifying bank for any personal property that may be inside the car
The warner : AHMED MOHAMED ABDELNABY

NOTARIZED NOTICE BY PUBLICATION

70392 **Date 24/ 2/ 2023 Issue No : 13783**

NOTARIZED NOTICE BY PUBLICATION
NO 3015/2023

Notifying party : Dubai Islamic bank (PJSC)
Respondent : AL DALIL RENT ACARS
(OF UNKNOWN DOMICILE)
Subject : Legal notification of the need to pay the payment of 48056 AED
Where the respondent contracted with the warner with the intention of financing the warning the amount of the below vehicle details in favor of the respondent, And since the respondent default to pay the installments of the vehicle in favor of the warner until an amount of 48056 AED remained in their possession, for Murabaha the vehicle that was issued and since the warner has repeatedly demanded the respondent to be quick to pay the amount in his debt, but the respondent didn't provide any action

Car Model	Car Color	Car Brand	Code	Plate Emirates	Plate No
2018	Silver	Chevrolet Aveo	1	SHJ	50670

Therefore, we first warn you to pay 48056 AED within a maximum of one week from the date of advertising, other than we will have to complete the legal procedures against you to collect our rights in accordance with the law, with your obligation to pay expenses and lawyer fees, with the disclaimer of the responsibility of the notifying bank for any personal property that may be inside the car
The warner : AHMED MOHAMED ABDELNABY

United Arab Emirates
Ministry of Justice

70535 **Date 24/ 2/ 2023 Issue No : 13783**

Summoning a Defendant by Publication
Before the Cases Management Office at Sharjah Federal Civil Court of First Instance
In respect of the Case No : SHCFICIVIS2023/0000403 Civil

To: The Defendant MANSOOR UL HAQ MUHAMMAD BASHEER
Unknown place of domicile
We would like to inform that the plaintiff : AL TAJALY TECH CONT, filed the above-mentioned claiming the same as follows: 5- Financial claim to the sum of (AED 199502)
6- Obligating the defendants to pay the charges and expenses.
7- Notifying the defendant with hearing and the statement of claim
8- Comprising the judgment with summary execution in accordance with the provisions of Para (5) to Article (229) of Civil Procedures Law.
You are instructed to appear at the session of 28/02/2023 before the Cases Management Office at Sharjah Federal Civil Court of First Instance (Cases Manager Office) personally or by an approved attorney, with the submission of a brief in reply to the case attaching thereto all documents within a period not exceeding ten days from the date of publication in order to hear the Case with the number referenced hereinabove, in your capacity as defendant.

Judicial Services Office
Humaid Abdullah Al Saeedi

Issued on the 16/02/2023

United Arab Emirates
Ministry of Justice

70535 **Date 24/ 2/ 2023 Issue No : 13783**

Summoning a Defendant by Publication
Before the Cases Management Office at Sharjah Federal Civil Court of First Instance
In respect of the Case No:SHCFICIVIS2023/0000403 Civil

To : The Defendant MUREED HUSSAIN AMIR MUHAMMAD BASHEER
Unknown place of domicile
We would like to inform that the plaintiff : AL TAJALY TECH CONT, filed the above-mentioned claiming the same as follows : Who
1- Financial claim to the sum of (AED 199502)
2- Obligating the defendants to pay the charges and expenses.
3- Notifying the defendant with hearing and the statement of claim
4- Comprising the judgment with summary execution in accordance with the provisions of Para (5) to Article (229) of Civil Procedures Law.
You are instructed to appear at the session of 28/02/2023 before the Cases Management Office at Sharjah Federal Civil Court of First Instance (Cases Manager Office) personally or by an approved attorney, with the submission of a brief in reply to the case attaching thereto all documents within a period not exceeding ten days from the date of publication in order to hear the Case with the number referenced hereinabove. in your capacity as defendant.

Judicial Services Office
Humaid Abdullah Al Saeedi

Issued on 16/02/2023

Government of Ras Al Khaimah
Courts Department

70408 **Date 24/ 2/ 2023 Issue No : 13783**

Notice for Hearing Appointment
Case Management, by publication
Proceeding No. 193/2023, Commercial
[First Instance]

Upon the request of the Plaintiff : ANSARY RENT A CAR
To the Defendant : ABDUL MAJID MUNSHI KHAN - Pakistani national
You are instructed to appear in person or through an authorized attorney before Ras Al Khaimah Court of First Instance on Thursday 02/03/2023 at 08:00 in order to reply the claim as a respondent and to submit your statements and briefs. Failing to attend in time or to delegate an attorney on your behalf, the court will hear the claim in absentia.

Case Administrator
Mohamed Sameh Mohamed Elhanafi
Government of Ras Al Khaimah
Courts Department
First Instance Case Management Office

NOTIFICATION

70608 **Date 24/ 2/ 2023 Issue No : 13783**

Case No. 379 of 2022 Civil Insolvency
Umm Al Quwain Federal Court

The Umm Al Quwain Federal Court decided to accept the request submitted by / Obaid Hamid Saif Al Raei Al Ali
And the opening of the procedures for settling his financial obligations, and accordingly we invite the creditors to submit their claims and supporting documents and hand them over to the appointed expert to assist the debtor (the applicant) in settling his financial obligationsWithin a period not exceeding (20) twenty working days from the date of publication of this advertisement
To communicate with the previous expert / Mohamed Badr El-Din, phone number / 0504431714
Email address / muhammad500@hotmail.com

Financial Expert / Mohamed Badreldeen Alsabek
Registration (104)

GOVERNMENT OF DUBAI
DUBAI COURTS

70591 **Date 24/ 2/ 2023 Issue No : 13783**

DUBAI PRELIMINARY COURT
NOTICE & PUBLICATION OF FULFILLMENT

In execution no : 253/2022/4864 - Execution of cheques
Litigated at: The 9th Execution Department no. 230
Execution Subject : Claim the value of the returned cheque no.(972425) which was issued by INTEGRATED ENGINEERING SYNERGIES LLC of AED 17465.40.
Execution Requested by : AL AWTAR A/C UNITS FIX. CONT. LLC - Address : UAE - Sharjah Sajaa - Building property of Issa Ibrahim Ghloom AlMazmi- falat#103
Party to be notified :
INTEGRATED ENGINEERING SYNERGIES LLC as the executed against.
Notice Subject: Has initiated the abovementioned execution case against you and to oblige you to pay the execution amount of AED 17465 to the party requesting the execution or the court treasury in addition to the amount of -------- as fees to the court treasury.
Therefore the court will commence with execution measures against you in case you do not abide by the said decision within 7 days from the date of publication of this notice.
In order to review the details of the case and the regulations and notes and submit your defence and requests is necessary to use Dubai Courts Electronic and Smart Services. To subscribe, please press the link.
Prepared by : Mohammad Obaid Mohammad Abdullah AlMazrooie
Date authorized: 23/02/2023 at 12:26:21

الفجر
30

سوق السفر العربي 2023 يشهد زيادة ملحوظة في عدد الشركات العارضة من الهند

•• دبي-الفجر:

سيمثل قطاع السياحة الهندي نقطة تركيز رئيسية خلال معرض سوق السفر العربي 2023، الذي سيعود للانعقاد مجدداً بنسخته الثلاثين في مركز دبي التجاري العالمي في الفترة الممتدة من 1-4 مايو، بفضل الزيادة الكبيرة في الرحلات السنوية المغادرة المتوقعة على مدى العامين المقبلين.

وفقًا للبيانات الصادرة مؤخرًا من بنك الاحتياطي الهندي، فقد أنفق المواطنون الهنود رقمًا قياسيًا بلغ 10 مليارات دولار أمريكي في السفر إلى الخارج خلال الأشهر التسعة الأولى من عام 2022، بزيادة تقارب 43٪ مقارنة بأرقام ما قبل الجائحة.

هذا وتشير تقديرات شركة نانجيا أندرسن الاستشارية الرائدة في مجال الأعمال في الهند بالاشتراك مع اتحاد غرف التجارة والصناعة الهندية، إلى أن عدد الرحلات السنوية المغادرة إلى الخارج يزيد عن 27 مليون رحلة بقيمة إجمالية تزيد عن 42 مليار دولار أمريكي بحلول عام 2024، وهذا ما يجعل الهند في وضع مثالي لتصبح واحدة من أهم أسواق السياحة الخارجية في العالم ودعم النمو في قطاع السياحة في الشرق الأوسط بعد التحديات والصعوبات الناجمة عن تفشي الجائحة.

وبهذه المناسبة قالت دانييل كورتيس، مديرة معرض سوق السفر العربي في الشرق الأوسط: "تحظى مستويات المسافرين إلى الخارج المتوقعة من الهند في السنوات المقبلة باهتمام كبير من قبل قطاع السفر والسياحة والضيافة، حيث سنمنح المندوبين والعارضين والحاضرين في معرض سوق السفر العربي 2023 الفرصة لاستكشاف قطاع السفر الهندي من خلال ميزات العرض المختلفة، بما في ذلك قمة الهند التي ستنظر بشكل أعمق في هذا السوق الرئيسي».

يسافر العديد من الهنود بانتظام إلى منطقة دول مجلس التعاون الخليجي للترفيه أو العمل أو مزيج من الاثنين معًا مستفيدين من المسافة القصيرة، حيث تستغرق الرحلة من مومباي إلى دبي ثلاث ساعات فقط. ويعكس عدد الرحلات المباشرة بين الهند وهذه المنطقة هذه الاتجاهات، حيث تقوم طيران الإمارات وحدها بتشغيل أكثر من 170 رحلة أسبوعية إلى تسع مدن هندية، كما تشغل كلاً من: طيران الخليج وطيران الاتحاد والخطوط الجوية القطرية والطيران العماني أيضًا رحلات منتظمة إلى وجهات هندية.

كما تعد أسعار تذاكر الطيران إلى الخليج من الهند أقل بكثير من الرحلات الجوية إلى وجهات أخرى نظرًا لقصر المسافة، مما يؤكد أيضًا على راحة وشعبية السفر الترفيهي أو العمل. بالإضافة إلى ذلك فهناك حوالي 8.5 مليون مواطن هندي يعملون حاليًا في دول مجلس التعاون الخليجي، مما يعني أن هناك بالفعل مستوى كبير من التوافق والتجانس بين المنطقتين.

استضاف سوق السفر العربي العام الماضي العديد من العارضين البارزين من الهند، بما في ذلك سياحة جوا وسياحة أوتار براديش، ولن يكون حدث هذا العام استثناءً عما قبله، حيث تم تأكيد مشاركة مجموعة من الشركات العارضة الهندية الجديدة بما فيها كلاً من: خدمات إدارة الوجهات وأدفانتشر أوفرلاند وفيزا فيزايرو.

سيسلط معرض سوق السفر العربي 2023 الضوء على مستقبل السفر المستدام بما يتماشى مع شعار المعرض "العمل نحو تحقيق صافي انبعاثات صفرية" بعد أن بدأ رسميًا رحلته إلى صافي انبعاثات صفرية، حيث سيستكشف برنامج المؤتمر كيف من المحتمل أن تتطور اتجاهات السفر المستدامة المبتكرة، مما يسمح للمندوبين بتحديد استراتيجيات النمو في القطاعات الرأسية الرئيسية مع توفير منصة للخبراء الإقليميين لاستكشاف مستقبل مستدام قبل انعقاد مؤتمر الأطراف للمناخ (كوب 28)، والذي سينعقد في شهر نوفمبر 2023 في مدينة إكسبو دبي.

وقد أعلن سوق السفر العربي عن إضافة فئة جديدة عن الاستدامة ولأول مرة في تاريخه للجوائز السنوية التي يتم فيها تكريم للشركات العارضة لعام 2023 بناءً على مدى أخذهم بعين الاعتبار التأثير البيئي لأجنحتهم وجهودهم للحد من انبعاثات الكربون الخاصة بها.

سيتم انعقاد معرض سوق السفر العربي 2023 بالاشتراك مع مركز دبي التجاري العالمي وشركاؤه الاستراتيجيون مثل: دبي للسياحة كشريك الوجهة، وطيران الإمارات بصفتها شريك الطيران الرسمي، وفنادق ومنتجعات آي إتش جي بصفتها الشريك الفندقي الرسمي، وشركة الريس للسفريات بصفتها الشريك الرسمي لمركز دبي للسلع المتعددة.

شهادة أبوظبي «جاب» لـ 1536 مزرعة في الإمارة

•• أبوظبي-وام:

كشفت هيئة أبوظبي للزراعة والسلامة الغذائية أن إجمالي عدد المزارع الحاصلة على شهادة أبوظبي للممارسات الزراعية الجيدة "أبوظبي جاب" النسخة المحلية للبرنامج العالمي للممارسات الزراعية الجيدة "جلوبال جاب" بنهاية العام الماضي 2022 بلغ 1536 مزرعة.

ووفقا لتقرير إحصائي للهيئة بلغ إجمالي عدد المزارع الحاصلة على الشهادة في منطقة العين نحو 751 مزرعة بنسبة 48.9 في المائة يليها منطقة الظفرة بعدد 521 مزرعة وبنسبة 33.9 في المنطقة ثم منطقة أبوظبي والتي بلغ عدد المزارع الحاصة على شهادة أبوظبي جاب حوالي 264 مزرعة بنسبة 17.2 في المائة.

ويتم منح المَزارع المؤهلة شهادة معتمدة عالمياً هي شهادة "أبوظبي جاب" والتي تضمن تسويقاً أفضل للمنتجات الزراعية لهذه المزارع، حيث تعمل هيئة أبوظبي للزراعة والسلامة الغذائية على تأهيل هذه المزارع لتطبيق الممارسات الزراعية الجيدة ومعايير جودة الإنتاج الزراعي، والإدارة المستدامة للبيئة لضمان سلامة وأمان الغذاء، والمحافظة على صحة العاملين. وتوفر الهيئة للمزارع المسجلة في برنامج "أبوظبي جاب" كافة الخدمات المتعلقة بتحسين البنية التحتية وتهيئة مرافق المزرعة، بالإضافة إلى خدمات الإرشاد الزراعي، وتتبع المنتجات وتدريب العمال وتعريفهم بكافة الجوانب الفنية ذات الصلة بالحفاظ على سلامة الأغذية والبيئة، وضمان صحة عمال المزرعة ورفاهيتهم.

1.7 مليار درهم سيولة الأسهم المحلية في ختام التعاملات

•• أبوظبي -وام:

استقطبت أسواق الأسهم المحلية سيولة تجاوزت 1.7 مليار درهم في ختام تداولات أمس، مع تركيزها بشكل رئيسي في أسهم العقار والمالية والبنوك. وتوزعت السيولة بواقع 1.337 مليار درهم في سوق أبوظبي للأوراق المالية و402 مليون درهم في سوق دبي المالي، بعد تداول 406.9 مليون سهم عبر تنفيذ أكثر من 23.4 ألف صفقة. وأغلق مؤشر سوق أبوظبي "فادكس 15" عند مستوى 9751.47 نقطة، وسجل مؤشر فوتسي سوق أبوظبي العام "فادجي" مستوى 9844.49 نقطة، فيما أغلق مؤشر سوق دبي العام عند 3411.87 نقطة. واستحوذ "العالمية القابضة" على النصيب الأكبر من إجمالي التداولات في سوق أبوظبي بأكثر من 361.9 مليون درهم، تلاه "الفا ظبي" جاذباً نحو 133.7 مليون درهم، ثم "موانئ أبوظبي" بسيولة 81.4 مليون درهم.

مالية دبي تحصد 3 شهادات ترسخ مكانتها كأول جهة حكومية مالية رشيقة عالميا

•• دبي-وام:

تسلمت دائرة المالية في حكومة دبي، ثلاثَ شهادات في الرشاقة المؤسسية والمرونة المؤسسية والاستباقية، من "المعهد الأوروبي للتميز والرشاقة"، الذي يُعد إنجازا فريدا من نوعه عالميًا، وبذلك أصبحت الدائرة أول جهة حكومية مالية تحقق الرشاقة المؤسسية على المستوى العالمي.

وأشاد معالي عبدالرحمن صالح آل صالح المدير العام لدائرة المالية في حكومة دبي، بهذا الإنجاز الذي أضحت الدائرة بفضله أول جهة حكومية مالية تنال ثلاث شهادات في الرشاقة المؤسسية والمرونة المؤسسية والاستباقية، وقال" إن من شأن هذه الشهادات الثلاث ترسيخ موقع الدائرة وريادتها بوصفها نموذجًا تقتدي به المؤسسات الحكومية المالية محليًا وعالميًا في تطوير بنيتها الداخلية.

وأشار إلى حرص الدائرة وفق توجيهات القيادة الرشيدة على أن تظلّ "مالية دبي" عنوانًا للتميّز في العمل الحكومي المالي الذي تتردّد أصداؤه في آفاق العالمية، وذلك حرصًا منّا على إرساء أعلى المعايير الدولية للرشاقة المؤسسية في عملياتها لكي تغدو جهة يُقتدى بها في العمل وفق أرفع الأسس.

وأعرب جاسم محمد الزرعوني مدير إدارة الاستراتيجية والأداء المؤسسي في دائرة المالية، عن فخره بحصول الدائرة على الشهادات الثلاث التي يمنحها "المعهد الأوروبي للتميّز والرشاقة"، الجهة الاستشارية العالمية المستقلة التي تدعم جهود المؤسسات في جميع أنحاء العالم للارتقاء بجودة العمليات والرشاقة المؤسسية.

وأكّد أن دائرة المالية حققت تقدمًا ملموسًا في مساعيها للوصول إلى أعلى درجات القدرة على التعامل مع المتغيرات المتسارعة في مشهد المالية الحكومية، لتلبي أرفع المعايير الدولية للرشاقة المؤسسية وتصبح في مقدمة المؤسسات الحكومية المالية على مستوى العالم في تلبية تلك المعايير، ما يجعلنا نساهم مساهمة واضحة في الارتقاء بمكانة دبي في الريادة العالمية على صعيد العمل المالي الحكومي، تحقيقًا لأهداف دبي الواردة في أجندتها الاقتصادية D33، وتطلعات مئوية الدولة نحو العام 2071».

اتحاد مصارف الإمارات ينظم ورشة عمل لتغيير سعر الفائدة المرجعي بين البنوك

•• أبوظبي -وام:

نظم اتحاد مصارف الإمارات، ورشة عمل عن بُعد عن الانتقال من سعر الفائدة بين البنوك في لندن "الليبور LIBOR» إلى أسعار الفائدة البديلة الخالية من المخاطر«RFRs» مثل "معدل التمويل المضمون لليلة واحدة" "سوفر SOFR» وتأثيراته على القطاع المصرفي والعملاء، وذلك بمشاركة عدد كبير من الخبراء المصرفيين.

ويعتبر هذا الانتقال من الأمور المهمة التي تواجه القطاع المصرفي العالمي، حيث يُعد سعر الفائدة بين البنوك هو المعدل المرجعي الذي يتم إحتساب الفائدة بناءً عليه، سواءً الثابتة أو المتحركة، على القروض والمستحقات والدفعات المترتبة على العملاء، كما يستخدم في العديد من التعاملات المالية بين المؤسسات المالية.

ويأتي تنظيم ورشة العمل هذه ضمن الدور الذي يقوم به اتحاد مصارف الإمارات كمنصة مُثلى لتبادل الأفكار والخبرات والتعاون في مختلف القضايا التي تهمّ القطاع المصرفي في دولة الإمارات، ومواكبة أحدث التطورات والتوجهات في القطاع المالي، ورفع مستويات الوعي لدى كافة العملاء والشركاء لترسيخ ريادة دولة الإمارات كأحد أبرز المراكز المالية والمصرفية في العالم.

واستعرضت الورشة كل الاستعدادات اللازمة للانتقال، وكيفية التخطيط وإدارة الأعمال حينذاك، وتقليل المخاطر التي قد تواجه المصارف والعملاء، بالإضافة إلى التحديات والفرص التي تظهر خلال عملية الانتقال إلى سعر الفائدة المرجعي الجديد.

وتناولت ورشة العمل الجدول الزمني للانتقال، كما ناقشت الفروقات الجوهرية بين سعر الفائدة بين البنوك في لندن "الليبور" ومعدل التمويل المضمون لليلة واحدة "سوفر SOFR»، وتوجهات الأسواق وتأثيرات كل ذلك على السيولة والمشتقات المالية.

شراكة استراتيجية بين الطاقة والبنية التحتية وماري هب لتطوير منصات رقمية بحرية

•• دبي-وام:

أطلقت وزارة الطاقة والبنية التحتية شراكة استراتيجية مع منصة "ماري هب MARIHUB» - لخدمات التجارة الإلكترونية والمتخصصة في تزويد وإمداد السفن التجارية والشركات البحرية – تهدف إلى تطوير منصات رقمية بحرية وخدمات القيمة المضافة للقطاع البحري والموانئ في الدولة.

تأتي هذه الشراكة تزامناً مع مبادرة "الإمارات تبتكر" وضمن سعي الوزارة إلى زيادة تنافسية القطاع البحري بدولة الإمارات وتعزيز مكانتها باعتبارها من أفضل المراكز البحرية على مستوى العالم.

وتسعى هذه الشراكة إلى استكشاف الفرص لتعزيز القطاع البحري من خلال الأدوات والحلول الرقمية لاسيما بعد التحول الكبير الذي بدأت تشهده الصناعة في استخدام الحلول التكنولوجية بعد جائحة "كورونا».

وقال سعادة المهندس حسن محمد جمعة المنصوري وكيل وزارة الطاقة والبنية التحتية لشؤون البنية التحتية والنقل إن دولة الإمارات تتصدر العديد من مؤشرات التنافسية الدولية في القطاع البحري إذ تحتل المرتبة الثالثة عالميا في تزويد وقود السفن والخامسة عالميا من بين أفضل المراكز البحرية والثانية عشر في مؤشر خطوط النقل ويعود الفضل في ذلك إلى بيئة الأعمال التنافسية التي نجحنا في خلقها بدولة الإمارات والتي تستقطب كبرى الشركات البحرية العالمية وتجعل من موانئ الدولة الوجهة المفضلة لخطوط الشحن العالمية.. لكننا لن نكتفي بما وصلنا إليه ونريد أن نتبوأ المرتبة الأولى في جميع المؤشرات البحرية العالمية ونتطلع إلى أن تسهم الابتكارات والمنصات الرقمية في رفع مكانة الدولة وتحسين ترتيبها على المستوى الدولي.

وأشار إلى أن هذه الشراكة تأتي متممة لمبادرات عديدة تسعى في مجملها إلى رفع إسهام القطاع البحري في الناتج الإجمالي لدولة الإمارات والذي تقدر قيمة مشاركته حاليا بنحو 90 مليار درهم سنويا ليصبح الاقتصاد الأزرق الإماراتي دعامة رئيسة من دعائم الاقتصاد الوطني.

ويزيد عدد الشركات البحرية العاملة بدولة الإمارات على 27 ألف شركة.. في حين استقبلت موانئ الدولة أكثر من 25 ألف سفينة تجارية في العام الماضي.. فيما تمتلك الدولة أكثر من 20 ميناء دوليًا رائدًا إضافة إلى عدد من الموانئ المخصصة لتصدير النفط وتحتل المرتبة السابعة عالميًا في مؤشر مناولة الحاويات.

من جهتها قالت سعادة المهندسة حصة آل مالك مستشار معالي وزير الطاقة والبنية التحتية لشؤون النقل البحري: نسعى إلى توحيد القطاع البحري لبناء التجمع البحري الإماراتي وتحويله إلى قوة تعزز من فرص نمو الأعمال وخلق قدرات جديدة للشركات ضمن جمعها في بوتقة واحدة وتمثل التقنيات الرقمية الوسيلة الأفضل لبناء هذا التجمع وتوحيد المعلومات الخاصة بالقطاع البحري وتطوير آليات مبتكرة لاستكشاف الفرص التجارية الكامنة في السوق والتي يمكن أن تحقق الفائدة للجميع.. ومن أجل ذلك جاءت شراكتنا مع "ماري هب والتي تمتلك تجربة رائدة في القطاع الرقمي من أجل استقطاب المزيد من الشركات المتخصصة في تطوير الحلول الرقمية لتصبح جزءًا من التجمع البحري الإماراتي.

وأضافت أن هذه الشراكة تعتبر خطوة على طريق تعزيز الابتكار في القطاع البحري لاسيما في هذا الشهر الذي نحتفل فيه بدولة الإمارات بالابتكار وتطوير قدرات المنظومة الحكومية التي أصبحت حاضنة دولية للأفكار النوعية حيث نحرص في المرحلة الحالية على أن تركز جميع ابتكاراتنا لبناء قطاع بحري مستدام وصديق للبيئة وما من شك أن الأدوات التكنولوجية والمنصات الرقمية التي تحسن من دورة العمل وتختصر الإجراءات غير الضرورية هي من أهم وسائل تحقيق الاستدامة.

من جانبه ذكر كريم النجار المؤسس والمدير التنفيذي لمنصة "ماري هب" أن هذه الشراكة مع وزارة الطاقة والبنية التحتية بدولة الإمارات تأتي تأكيدًا على أن الوزارة هي الراعي الأول للإبداع والأفكار المبتكرة في الصناعة البحرية بما ينسجم مع مساعي دولة الإمارات لتبني الرقمنة ووسائل التكنولوجيا الحديثة لإعطاء قيمة مضافة للصناعة البحرية وتوفير أفضل الأدوات لتحسين كفاءة أعمال الشركات وزيادة الأرباح وتوفير الوقت والتكلفة في العمليات التشغيلية.

وأضاف : نسعى من خلال تعاوننا مع الوزارة إلى أن نجعل من التكنولوجيا نواة لبناء التجمع البحري الإماراتي وتعزيز توجهات الدولة وريادتها في مجال الاستدامة والتقنيات الخضراء من خلال قوة البيانات وهدفنا هو تحقيق أقصى فائدة للمستهلك النهائي لأن ذلك سيرفع من جاذبية القطاع البحري الإماراتي ويعزز من مكانته وتنافسيته الدولية.

وتتكامل هذه الشراكة مع العديد من المشاريع والمبادرات النوعية الأخرى التي أطلقتها وزارة الطاقة والبنية التحتية سابقًا وأبرزها مبادرة "التجمع البحري الإماراتي" و"ماريتيم نتورك" التي تسعى إلى بناء شبكة عالمية من المحترفين والخبراء لتعزيز تنافسية القطاع البحري الإماراتي وتسويقه عالميًا استنادًا إلى الحضور القوي للشركات الدولية البحرية بدولة الإمارات.

حكومة راس الخيمة
دائرة المحاكم

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70392

إخطار عدلي - رقم التصديق (2023/3019)

المنذر : بنك دبي الإسلامي - ويمثله السيد/احمد محمد عبدالنبي محمد بصفته وكيلا عن المحامية/ سلمى الكتبي، اماراتية الجنسية بموجب الوكالة المصدقة امام الكاتب العدل بإمارة دبي بتاريخ 2021/5/17 بالمحرر رقم 2021/1/102800 بصفتها وكيلة عن بنك دبي الاسلامي بموجب الوكالة القانونية المصدقة لدى الكاتب العدل بامارة دبي برقم 2021/1/53035 وعنوانه امارة دبي - منطقة القرهود - بناية القرهود ستار - الطابق الثاني مكتب 202 متحرك 0544145222

المنذر اليه : اريس جوني جيسانا جوستنياني - فلبيني الجنسية

وعنوانه إمارة راس الخيمة - منطقة الظيت - متحرك رقم 0564203943 - 0552656208

الموضوع/اخطار عدلي بضرورة سداد مبلغ (11940) درهم

حيث تعاقد المنذر اليه مع المنذر بقصد تمويل الاخير مبلغ المركبة التالي بياناتها ادناه لصالح المنذر اليه ، وحيث ان المنذر اليه تخلف عن سداد اقساط المركبة لصالح المنذر حتى ترصد بذمته مبلغ (11940) درهم ، وحيث ان المنذر قد طالب المنذر اليه مرارا وتكرارا بسرعة سداد المبلغ المترصد بذمته الا ان المنذر اليه لم يحرك ساكنا ، وحيث ان للمنذر الحق في بيع المركبة المرهونة اليه واتخاذ الاجراءات القانونية على المركبة الاتي بياناتها :

رقم المركبة	جهة الترخيص	الفئة	نوع المركبة	لون المركبة	سنة الصنع
36310	الفجيرة	C	هوندا سيتي	اسود	2016

لذلك يخطركم المنذر اليه بسداد المبلغ المبين اعلاه خلال مدة أقصاها اسبوع من تاريخ تسليمكم هذا الاخطار ، والا سنضطر اسفين الى استكمال الاجراءات القانونية تجاهكم لتحصيل حقوقنا وفقا لصحيح القانون ، مع إخلاء طرف البنك المخطر من أي مسؤولية تجاه أيه ممتلكات شخصية قد تكون موجودة داخل السيارة المرهونة ، مع تحميلكم كافة ما ينتج عن ذلك من مصروفات قضائية ومقابل اتعاب المحاماة وفاق للمادة 172، 175 من قانون المعاملات التجارية

المنذر / احمد محمد عبدالنبي محمد

حكومة راس الخيمة
دائرة المحاكم

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70392

إخطار عدلي - رقم التصديق (2023/3018)

المنذر : بنك دبي الإسلامي - ويمثله السيد/احمد محمد عبدالنبي محمد بصفته وكيلا عن المحامية/ سلمى الكتبي، اماراتية الجنسية بموجب الوكالة المصدقة امام الكاتب العدل بإمارة دبي بتاريخ 2021/5/17 بالمحرر رقم 2021/1/102800 بصفتها وكيلة عن بنك دبي الاسلامي بموجب الوكالة القانونية المصدقة لدى الكاتب العدل بامارة دبي برقم 2021/1/53035 وعنوانه امارة دبي - منطقة القرهود - بناية القرهود ستار - الطابق الثاني مكتب 202 متحرك 0544145222

المنذر اليه : هشام طه عبدالحميد رزق - مصري الجنسية

وعنوانه إمارة راس الخيمة - الشارع العام - متحرك رقم 0553952038

الموضوع/اخطار عدلي بضرورة سداد مبلغ (25562) درهم

حيث تعاقد المنذر اليه مع المنذر بقصد تمويل الاخير مبلغ المركبة التالي بياناتها ادناه لصالح المنذر اليه ، وحيث ان المنذر اليه تخلف عن سداد اقساط المركبة لصالح المنذر حتى ترصد بذمته مبلغ (25562) درهم ، وحيث ان المنذر قد طالب المنذر اليه مرارا وتكرارا بسرعة سداد المبلغ المترصد بذمته الا ان المنذر اليه لم يحرك ساكنا ، وحيث ان للمنذر الحق في بيع المركبة المرهونة اليه واتخاذ الاجراءات القانونية على المركبة الاتي بياناتها :

رقم المركبة	جهة الترخيص	الفئة	نوع المركبة	لون المركبة	سنة الصنع
96243	ابوظبي	8	تويوتا 86	ابيض لؤلؤي	2015

لذلك يخطركم المنذر اليه بسداد المبلغ المبين اعلاه خلال مدة أقصاها اسبوع من تاريخ تسليمكم هذا الاخطار ، والا سنضطر اسفين الى استكمال الاجراءات القانونية تجاهكم لتحصيل حقوقنا وفقا لصحيح القانون ، مع إخلاء طرف البنك المخطر من أي مسؤولية تجاه أيه ممتلكات شخصية قد تكون موجودة داخل السيارة المرهونة ، مع تحميلكم كافة ما ينتج عن ذلك من مصروفات قضائية ومقابل اتعاب المحاماة وفاق للمادة 172، 175 من قانون المعاملات التجارية

المنذر / احمد محمد عبدالنبي محمد

حكومة راس الخيمة
دائرة المحاكم

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70392

إخطار عدلي - رقم التصديق (2023/3020)

المنذر : بنك دبي الإسلامي - ويمثله السيد/احمد محمد عبدالنبي محمد بصفته وكيلا عن المحامية/ سلمى الكتبي، اماراتية الجنسية بموجب الوكالة المصدقة امام الكاتب العدل بإمارة دبي بتاريخ 2021/5/17 بالمحرر رقم 2021/1/102800 بصفتها وكيلة عن بنك دبي الاسلامي بموجب الوكالة القانونية المصدقة لدى الكاتب العدل بامارة دبي برقم 2021/1/53035 وعنوانه امارة دبي - منطقة القرهود - بناية القرهود ستار - الطابق الثاني مكتب 202 متحرك 0544145222

المنذر اليه : محمود فوزي الشواخ - سوري الجنسية

وعنوانه إمارة - راس الخيمة - منطقة النخيل - متحرك رقم 0562128444

الموضوع/اخطار عدلي بضرورة سداد مبلغ (66966) درهم

حيث تعاقد المنذر اليه مع المنذر بقصد تمويل الاخير مبلغ المركبة التالي بياناتها ادناه لصالح المنذر اليه ، وحيث ان المنذر اليه تخلف عن سداد اقساط المركبة لصالح المنذر حتى ترصد بذمته مبلغ (66966) درهم ، وحيث ان المنذر قد طالب المنذر اليه مرارا وتكرارا بسرعة سداد المبلغ المترصد بذمته الا ان المنذر اليه لم يحرك ساكنا ، وحيث ان للمنذر الحق في بيع المركبة المرهونة اليه واتخاذ الاجراءات القانونية على المركبة الاتي بياناتها :

رقم المركبة	جهة الترخيص	الفئة	نوع المركبة	لون المركبة	سنة الصنع
82769	ابوظبي	11	تويوتا كامري	رمادي	2019

لذلك يخطركم المنذر اليه بسداد المبلغ المبين اعلاه خلال مدة أقصاها اسبوع من تاريخ تسليمكم هذا الاخطار ، والا سنضطر اسفين الى استكمال الاجراءات القانونية تجاهكم لتحصيل حقوقنا وفقا لصحيح القانون ، مع إخلاء طرف البنك المخطر من أي مسؤولية تجاه أيه ممتلكات شخصية قد تكون موجودة داخل السيارة المرهونة ، مع تحميلكم كافة ما ينتج عن ذلك من مصروفات قضائية ومقابل اتعاب المحاماة وفاق للمادة 172، 175 من قانون المعاملات التجارية

المنذر / احمد محمد عبدالنبي محمد

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70392

إعلان مدعى عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة عجمان الاتحادية - المحكمة الابتدائية المدنية الاتحادية
في الدعوى رقم AJCFICIREA2022 /0005207 مدني (جزئي)

إلى المدعي عليه : مايكل عادل صبحي اسكندر

مجهول محل الإقامة

انت مكلف بالحضور بجلسة 2023/3/14 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة عجمان الإتحادية المحكمة الإبتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى 2 - دائرة اليوم الواحد) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد ، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه.

حرر بتاريخ 2023/2/22 م.

مكتب الخدمات القضائية

حكومة دبي
للإقتصاد والسياحة

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70608

شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بتعين مصفي

اسم المصفي : **ار ان جي لتدقيق الحسابات**

العنوان : مكتب رقم 1502 ملك هريكيشان بريج بيهارى - بردبي - الخليج التجاري - هاتف : 2765667-04 فاكس : 2765667-04 بموجب هذا تعلن الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه لتصفية **نيومانيس - ذ م م** وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 2023/2/13 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 2023/2/13 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

المسؤول المخول

حكومة دبي
للإقتصاد والسياحة

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70608

شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بانحلال شركة

اسم الشركة : **نيومانيس - ذ م م**

العنوان : مكتب رقم 108 ملك رئيس حسن سعدي العقارية (ش ذ م م) بردبي - الخليج التجاري - الشكل القانوني : شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ م م) ، رقم الرخصة : 984603 رقم القيد بالسجل التجاري : 1686362 بموجب هذا تعلن دائرة الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بإنحلال الشركة المذكورة أعلاه ، وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 2023/2/13 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 2023/2/13 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين **ار ان جي لتدقيق الحسابات** العنوان : مكتب رقم 1502 ملك هريكيشان بريج بيهارى - بردبي - الخليج التجاري - هاتف : 2765667-04 فاكس : 2765667-04 مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

المسؤول المخول

حكومة راس الخيمة
دائرة المحاكم

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70392

إخطار عدلي - رقم التصديق (2023/3015)

المنذر : بنك دبي الإسلامي - ويمثله السيد/احمد محمد عبدالنبي محمد بصفته وكيلا عن المحامية/ سلمى الكتبي، اماراتية الجنسية بموجب الوكالة المصدقة امام الكاتب العدل بإمارة دبي بتاريخ 2021/5/17 بالمحرر رقم 2021/1/102800 بصفتها وكيلة عن بنك دبي الاسلامي بموجب الوكالة القانونية المصدقة لدى الكاتب العدل بامارة دبي برقم 2021/1/53035 وعنوانه امارة دبي - منطقة القرهود - بناية القرهود ستار - الطابق الثاني مكتب 202 متحرك 0544145222

المنذر اليه : الدليل لتأجير السيارات - رقم الرخصة -124639 - دائرة التنمية الإقتصادية الشارقة - وعنوانه إمارة الشارقة - منطقة المجاز - بناية المبروكة - شقة 1206 - متحرك رقم 0503929575

الموضوع/اخطار عدلي بضرورة سداد مبلغ (48056) درهم

حيث تعاقد المنذر اليه مع المنذر بقصد تمويل الاخير مبلغ المركبة التالي بياناتها ادناه لصالح المنذر اليه ، وحيث ان المنذر اليه تخلف عن سداد اقساط المركبة لصالح المنذر حتى ترصد بذمته مبلغ (48056) درهم ، وحيث ان المنذر قد طالب المنذر اليه مرارا وتكرارا بسرعة سداد المبلغ المترصد بذمته الا ان المنذر اليه لم يحرك ساكنا ، وحيث ان للمنذر الحق في بيع المركبة المرهونة اليه واتخاذ الاجراءات القانونية على المركبة الاتي بياناتها :

رقم المركبة	جهة الترخيص	الفئة	نوع المركبة	لون المركبة	سنة الصنع
50670	الشارقة	1	شيفروليه افيو	فضي	2018

لذلك يخطركم المنذر اليه بسداد المبلغ المبين اعلاه خلال مدة أقصاها اسبوع من تاريخ تسليمكم هذا الاخطار ، والا سنضطر اسفين الى استكمال الاجراءات القانونية تجاهكم لتحصيل حقوقنا وفقا لصحيح القانون ، مع إخلاء طرف البنك المخطر من أي مسؤولية تجاه أيه ممتلكات شخصية قد تكون موجودة داخل السيارة المرهونة ، مع تحميلكم كافة ما ينتج عن ذلك من مصروفات قضائية ومقابل اتعاب المحاماة وفاق للمادة 172، 175 من قانون المعاملات التجارية

المنذر / احمد محمد عبدالنبي محمد

حكومة راس الخيمة
دائرة المحاكم

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70392

إخطار عدلي - رقم التصديق (2023/3017)

المنذر : بنك دبي الإسلامي - ويمثله السيد/احمد محمد عبدالنبي محمد بصفته وكيلا عن المحامية/ سلمى الكتبي، اماراتية الجنسية بموجب الوكالة المصدقة امام الكاتب العدل بإمارة دبي بتاريخ 2021/5/17 بالمحرر رقم 2021/1/102800 بصفتها وكيلة عن بنك دبي الاسلامي بموجب الوكالة القانونية المصدقة لدى الكاتب العدل بامارة دبي برقم 2021/1/53035 وعنوانه امارة دبي - منطقة القرهود - بناية القرهود ستار - الطابق الثاني مكتب 202 متحرك 0544145222

المنذر اليه : روجير باليهان لونجوس

وعنوانه إمارة راس الخيمة - منطقة النخيل - بجوار مركز شرطة المعمورة - متحرك رقم 0502283669

الموضوع/اخطار عدلي بضرورة سداد مبلغ (25249.78) درهم

حيث تعاقد المنذر اليه مع المنذر بقصد تمويل الاخير مبلغ المركبة التالي بياناتها ادناه لصالح المنذر اليه ، وحيث ان المنذر اليه تخلف عن سداد اقساط المركبة لصالح المنذر حتى ترصد بذمته مبلغ (25249.78) درهم ، وحيث ان المنذر قد طالب المنذر اليه مرارا وتكرارا بسرعة سداد المبلغ المترصد بذمته الا ان المنذر اليه لم يحرك ساكنا ، وحيث ان للمنذر الحق في بيع المركبة المرهونة اليه واتخاذ الاجراءات القانونية على المركبة الاتي بياناتها :

رقم المركبة	جهة الترخيص	الفئة	نوع المركبة	لون المركبة	سنة الصنع
96143	ابوظبي	17	تويوتا ياريس	ابيض	2016

لذلك يخطركم المنذر اليه بسداد المبلغ المبين اعلاه خلال مدة أقصاها اسبوع من تاريخ تسليمكم هذا الاخطار ، والا سنضطر اسفين الى استكمال الاجراءات القانونية تجاهكم لتحصيل حقوقنا وفقا لصحيح القانون ، مع إخلاء طرف البنك المخطر من أي مسؤولية تجاه أيه ممتلكات شخصية قد تكون موجودة داخل السيارة المرهونة ، مع تحميلكم كافة ما ينتج عن ذلك من مصروفات قضائية ومقابل اتعاب المحاماة وفاق للمادة 172، 175 من قانون المعاملات التجارية

المنذر / احمد محمد عبدالنبي محمد

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70530

في الدعوى رقم الإستئناف AJCAPCICOMS2023 /0000075 تجاري
بالنشر

المستأنف ضده : حسين حنيف - عنوانه : العنوان : عجمان ابراج عجمان 1 برج 4 شقة 1903 هاتف : 0566037495 المدعي عليه الثاني : سيف عزيز - العنوان : عجمان ابراج عجمان 1 برج 4 شقة 1903 هاتف : 0503204783

ليكن معلوما لديك أن المستأنف : مؤسسة عقارات عجمان (عقار)

قد استأنف الحكم الصادر بتاريخ .../..../...20 ، في الدعوى الإبتدائية رقم AJCAPCICOMS2023/0000075 المحكمة الإستئناف المدنية تجاري (جزئي). فيقتضي حضورك او حضور من يمثلك امام محكمة عجمان بدار القضاء ...... يوم .... الموافق 2023/3/15 الساعة 10.30 صباحا وتقديم ما لديك من بينات وفي حالة عدم حضورك او حضور من يمثلك قانونا فستنظر المحكمة الدعوى في غيبتك.

مكتب الخدمات القضائية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70555

مذكرة إعلان حكم بالنشر
صادرة من محكمة الشارقة الاتحادية - المحكمة الإبتدائية المدنية
في الدعوى رقم SHCFICIPL2023 /0000797 أمر أداء

إلى : المحكوم عليه / ريشام سينغ ديلباجه سينغ

العنوان : 9736387

نحيطكم علما بانه بتاريخ 2023/1/25 قد حكمت عليك هذه المحكمة في الدعوى بالرقم أعلاه لصالح / دار القاسمية لتجارة الإطارات - بالتالي : نص الحكم نأمر بالزام المقدم ضده بان يؤدي للطالب مبلغ 6745 درهم (ستة آلاف وسبعمائة وخمسة واربعون درهم) والرسوم والمصاريف. حكما قابلا للتظلم خلال المدة القانونية 15 يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشره.

المحكمة الابتدائية المدنية

حكومة دبي
للإقتصاد والسياحة

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70021

شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بتعين مصفي

اسم المصفي : **اتش ايه ام لتدقيق الحسابات**

العنوان : مكتب رقم 914 ملك مؤسسة محمد بن راشد لدعم مشاريع الشباب - ديرة - بور سعيد - هاتف : 2973060-04 فاكس : 2973071-04 بموجب هذا تعلن الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه لتصفية **عبدالرحيم الخاجه للاستثمار - ش ذ م م** وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 2023/2/22 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 2023/2/22 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

المسؤول المخول

حكومة دبي
للإقتصاد والسياحة

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70021

شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بانحلال شركة

اسم الشركة : **عبدالرحيم الخاجه للاستثمار - ش ذ م م**

العنوان : مكتب (401) ملك راشد ماجد عبدالله المهيري - المرقبات - الشكل القانوني : ذات مسؤولية محدودة ، رقم الرخصة : 703666 رقم القيد بالسجل التجاري : 1541896 بموجب هذا تعلن دائرة الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بإنحلال الشركة المذكورة أعلاه ، وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 2023/3/22 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 2023/2/22 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين **اتش ايه ام لتدقيق الحسابات** العنوان : مكتب رقم 914 ملك مؤسسة محمد بن راشد لدعم مشاريع الشباب - ديرة - بور سعيد - هاتف : 2973060-04 فاكس : 2973071-04 مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

المسؤول المخول

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70591

إعلان في القضية التنفيذية بالنشر
إخطار دفع في القضية رقم AJCEXCIREA2023 /0000234 مدني (جزئي)

إلى المحكوم عليه : سوميا ساجيف

حيث انه قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي

المنفذ مكتب فتيحة قورارى للمحاماة والاستشارات القانونية

في القضية المشار اليها أعلاه.

وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي : المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف : 13287.0 لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (15) يوما من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة عجمان الإتحادية
محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70640

إعلان في القضية التنفيذية بالنشر
إخطار دفع في القضية رقم AJCEXCICPL2022 /0004118 أمر أداء

إلى المحكوم عليه : عمر محمد زكي مغربي

حيث انه قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي

المنفذ سالم احمد عبدالرحمن النعيمي الجنسية : الإمارات العربية المتحدة

في القضية المشار اليها أعلاه. وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي : المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف : 14628.0 لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (15) يوما من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة عجمان الإتحادية
محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70530

في الدعوى رقم الإستئناف AJCAPCICOMS2023 /0000077 تجاري
بالنشر

المستأنف ضده : سهام فرحات - عنوانه : العنوان : عجمان ليوارة 2 برج اورينت برج سي شقة 2102 الهاتف : 0545220277

ليكن معلوما لديك أن المستأنف : مؤسسة عقارات عجمان (عقار)

قد استأنف الحكم الصادر بتاريخ .../..../...20 ، في الدعوى الإبتدائية رقم AJCAPCICOMS2023/0000077 المحكمة الإستئناف المدنية تجاري (جزئي). فيقتضي حضورك او حضور من يمثلك امام محكمة عجمان بدار القضاء ...... يوم .... الموافق 2023/3/15 الساعة 10.30 صباحا وتقديم ما لديك من بينات وفي حالة عدم حضورك او حضور من يمثلك قانونا فستنظر المحكمة الدعوى في غيبتك.

مكتب الخدمات القضائية
عمر راشد المهيري

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70530

في الدعوى رقم الإستئناف AJCAPCICOMS2023 /0000075 تجاري
بالنشر

المستأنف ضده : سيف عزيز - عنوانه : عجمان ، ابراج عجمان 1 ، برج 4 ، شقة 1903 ، هاتف : 0503204783

ليكن معلوما لديك أن المستأنف : مؤسسة عقارات عجمان (عقار)

قد استأنف الحكم الصادر بتاريخ .../..../...20 ، في الدعوى الإبتدائية رقم AJCAPCICOMS2023/0000075 المحكمة الإستئناف المدنية تجاري (جزئي). فيقتضي حضورك او حضور من يمثلك امام محكمة عجمان بدار القضاء ...... يوم .... الموافق 2023/3/15 الساعة 10.30 صباحا وتقديم ما لديك من بينات وفي حالة عدم حضورك او حضور من يمثلك قانونا فستنظر المحكمة الدعوى في غيبتك.

مكتب الخدمات القضائية
عمر راشد المهيري

حكومة دبي
محـــاكم دبـــي

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70608

انذار عدلي بالنشر
رقم (2023/773)

المنذر : البنك التجارى الدولى - ش.م.ع

ضد / المنذر إليها:

1:- شركة أورينتال بيرلز للتطوير العقارى ش.ذ.م.م - رخصة رقم 10908977- دبى - الإمارات

2:- محمد على عبدالله الشعفار - الجنسية - الإمارات

الموضوع : ينذر البنك المنذر إليهما بموجب هذا الإنذار القانونى بضرورة سداد مبلغ وقدره 366.526.027.26 ثلاثمائة وستة وستون مليونا وخمسمائة وستة وعشرون ألفا وسبعة وعشرون درهما وستة وعشرون فلسا .وما يستجد من فوائد بعد هذا التاريخ حتى السداد التام وذلك قيمة التمويلات الذى تحصلت عليها المنذر إليها الأولى القروض أرقام (4090000543300000 - 4090000544200000 - 4090000573800000 - 4090000616100000 - 4090000994210000) خلال خمسة أيام من تاريخ هذا الإنذار وإلا سيضطر المنذر لإتخاذ الإجراءات القانونية إقتضاءا لحقه مع التعويض ضد المنذر إليهما وفقا للقانون مع حفظ كافة حقوق المنذر الأخرى دون حصر

الكاتب العدل

الإمارات العربية المتحدة
وزارة العدل - الشؤون الفنية والتعاون الدولي
إدارة الكاتب العدل والتصديقات (الشارقة)

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70533

إخطار عدلي بالتخارج
رقم المعاملة MOJAU_2022- 0066226

إخطار عدلي

المخطر / سليمان جاسم عبدالله محمد احمد البشر - إماراتي الجنسية و يحمل بطاقة هوية رقم (784198513686158) بصفته شريك في الرخصة المذكورة أدناه.

العنوان / الشارقة - الرماقيه - هاتف رقم : 0505985800

المخطر إليهما : 1- نعيم حسين العقلاه - سوري الجنسية و يحمل الرقم الموحد (96255205) هاتف رقم : (0502616897)

العنوان : الشارقة - يخطر برسالة نصيه في حال تعذر الاعلان

2. محمد طعمه الشولي - سوري الجنسية و يحمل الرقم الموحد (3065696)

العنوان : العين - هاتف رقم : 0505915111 ، يخطر برسالة نصيه في حال تعذر الاعلان

موضوع الإخطار : استدعاء المخطر إليهما إلى دائرة التنمية الاقتصادية لالغاء ،

الشرح : حيث إن المخطر إليهما شركاء في الرخصة المسماه (الصرح الماسي لمقاولات البناء ذ م م) والمرخصة من دائرة التنمية الاقتصادية بإمارة الشارقة برقم (551761) - حيث أن المخطر يرغب في إخراج المخطر إليهما من الرخصة لغيابهما مما سبب له اضرار جسيمة والدخول في غرامات و مخالفات قانونية. - وعليه يعلن المخطر المخطر إليهما بضرورة الحضور الى دائرة التنمية الاقتصادية خلال خمسة ايام من استلام الاخطار للتوقيع على الأوراق اللازمة لإخراجهما من الرخصة والا سيتم اتخاذ الإجراءات القانونية لذلك.

وعليه يلتمس المخطر من سعادة الكاتب العدل إخطاركم بهذا رسميا ،

الكاتب العدل

الإمارات العربية المتحدة
وزارة العدل - الشؤون الفنية والتعاون الدولي
إدارة الكاتب العدل والتصديقات (الشارقة)

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70533

إخطار عدلي
رقم المعاملة MOJAU_2023- 0118716

المخطر : محمد هزير محمد اول - الجنسية بنغلاديش - بصفته مالك للرخصة المسماة / محمد هزير لمقاولات الاصباغ

العنوان : الشارقة - هاتف رقم : 0564427314

المخطر إليه : عبدالله سعيد سيف بن سويف آل علي - الجنسية الإمارات

العنوان : الشارقة - النوف فيلا رقم 12 - هاتف رقم : 0509667000

الموضوع : فإن المخطر يخطر المخطر إليه بالحضور إلى دائرة التنمية الاقتصادية للتوقيع على التنازل عن رخصة (محمد هزير لمقاولات الاصباغ) المرخصة برقم 767753 - الشارقة ، حيث أن المخطر اليه هو وكيل خدمات المخطر في الرخصة المذكورة، وبعد التواصل معه مراراً وتكراراً أمتنع عن الحضور الى الدائرة الاقتصادية للتوقيع على المستندات المطلوبة مما ترتب على ذلك تراكم المخالفات على الرخصة المذكورة حيث ان الرخصة منتهية من تاريخ 2020/05/29 و المخطر إليه يرفض الرد والتواصل مع المخطر،

لذلك ، يخطر المخطر اليه بضرورة الحضور الى دائرة التنمية الاقتصادية خلال 5 ايام من تاريخ استلامكم لهذا الاخطار، وإلا سيضطر المخطر إلى اتخاذ الإجراءات القانونية، مع التعويض عن العطل والضرر عن المخالفات، وجميع الحقوق الأخرى التي يضمنها القانون،

وعليه يلتمس المخطر من سعادة الكاتب العدل إخطاركم بهذا رسميا ،

الكاتب العدل

الإمارات العربية المتحدة
وزارة العدل - الشؤون الفنية والتعاون الدولي
إدارة الكاتب العدل والتصديقات (الشارقة)

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70533

إخطار عدلي بالوفاء
رقم المعاملة MOJAU_2023- 0121180

اخطار عدلي للوفاء بمبلغ 14800 درهم

المخطر : ربيع بنيامين نصر - سوري الجنسية

الهاتف : 0501629990 - العنوان : الشارقة

المخطر اليه : ازهار حسين عبد مشيعل - عراقية الجنسية

العنوان : الشارقة - الخان - برج الشاطئ 1 - شقة رقم 909

الهاتف : 0551786708 - 0555202481 - 0589698961

موضوع الاخطار : اخطار عدلي للوفاء بمبلغ (14800) درهم

المخطر إليه حرر عدد 5 شيك للمخطر بمبلغ إجمالي بقيمة (14800) درهم موضوع الشيك المحرر من قبل المخول بالتوقيع عن المدعي عليه حيث انه بتاريخ استحقاق الشيكات توجه المدعى لصرف الشيكات الا انها ارتدت دون صرف بسبب انتهاء المدة القانونية وبياناتها كالتالي:

الشيك رقم (000009) بمبلغ (3400 درهم بتاريخ استحقاق 05/03/2020 والمسحوب على بنك مصرف الشارقة الاسلامي

. الشيك رقم (000008) بمبلغ (3400) درهم بتاريخ استحقاق 05/02/2020 والمسحوب على بنك مصرف الشارقة الاسلامي

الشيك رقم (000007) بمبلغ (2500) درهم بتاريخ استحقاق 05/01/2020 والمسحوب على بنك مصرف الشارقة الاسلامي

الشيك رقم (000006) بمبلغ (2500) درهم بتاريخ استحقاق 05/12/2019 والمسحوب على بنك مصرف الشارقة الاسلامي

الشيك رقم (000005) بمبلغ (3000) درهم بتاريخ استحقاق 05/11/2019 والمسحوب على بنك مصرف الشارقة الاسلامي

(بسبب عدم كفاية الرصيد) وحيث ان المدعي عليه قد تقوم بالوفاء بالمبلغ رغم مضي تاريخ استحقاقه والمطالبة الودية مراراً وتكراراً ولكن دون جدوى، لذلك : فأننا نخطركم بضرورة سداد مبلغ المديونة المذكور خلال خمسة أيام من تاريخ اخطاركم والا سنضطر لاتخاذ الإجراءات القانونية، واطلب من السيد الكاتب العدل التوثيق على هذا الاخطار للعلم بما جاء به،

وهذا اخطار منا بذلك ،،،

الكاتب العدل

حكومة دبي
محـــاكم دبـــي

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70608

انذار عدلي بالنشر
رقم (2023/775)

المنذر : البنك التجارى الدولى - ش.م.ع

ضد / المنذر إليهم :-

1:- شركة اللؤلؤ الملكى للإستثمار .ش.ذ.م.م - منطقة حرة - رخصة تجارية رقم 703969 دبى .

2:- محمد على عبدالله الشعفار - الجنسية - الإمارات

3:- شركة أورينتال بيرلز للتطوير العقارى ش.ذ.م.م - رخصة رقم 10908977- دبى الإمارات

الموضوع: ينذر البنك المنذر إليهم بموجب هذا الإنذار القانونى بضرورة سداد مبلغ وقدره 366.526.027.26 ثلاثمائة وستة وستون مليونا وخمسمائة وستة وعشرون ألفا وسبعة وعشرون درهما وستة وعشرون فلسا. وما يستجد من فوائد بعد هذا التاريخ حتى السداد التام وذلك قيمة التمويل الذى حصلت عليها المنذر إليها الثالثةخلال سبعة أيام من تاريخ هذا الإنذار والا سيضطر المنذر لإتخاذ إجراءات بيع كامل الأسهم المملوكة للمنذر اليهما الأولى والثانية بشركة شركة أورينتال بيرلز للتطوير العقارى ش.ذ.م.م المرهونة لصالح البنك البالغ عددها 249 سهما بما يعادل 49% من رأس مال الشركة و العائدة للمنذر إليها الأولى ، و حصه المنذر إليه الثاني من أسهمه في شركة أورينتال بيرلز للتطوير العقارى ش.ذ.م.م - دبى البالغ عددها 306 سهما بما يعادل 51% من رأس مال الشركة بموجب عقد الرهن المصدق عليه لدى الكاتب العدل أصولا برقم 224209 لسنة 2018 بتاريخ 2018/10/18 لصالح البنك المنذر ضمانا لسداد التمويلات التي حصلت عليها المنذر إليها الثالثة من البنك المنذر بموجب القروض أرقام (4090000543300000 - 4090000544200000 - 4090000573800000 - 4090000616100000 - 4090000994210000) و البالغ مجموعها 600 سهماوكافة أصول الشركة وموجوداتها ومكوناتها المادية والمعنوية وفقا لعقد الرهن وفاءا للدين المترصد بذمة المنذر إليها الثالثة وفقا للقانون مع الاحتفاظ بحق الرجوع على المنذر إليهم حال عدم كفاية حصيلة بيع الأسهم لسداد الدين مع حفظ كافة حقوق المنذر الأخرى دون حصر

الكاتب العدل

حكومة دبي
محـــاكم دبـــي

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70608

انذار عدلي بالنشر
رقم (2023/774)

المنذر : البنك التجارى الدولى - ش.م.ع

ضد / المنذر إليها

1- شركة اللؤلؤ الملكى للإستثمار. ش.ذ.م.م - - منطقة حرة - رخصة تجارية رقم703969 دبي -

2- شركة أورينتال بيرلز للتطوير العقارى ش.ذ.م.م - رخصة رقم 10908977 - دبى الإمارات

الموضوع : ينذر البنك المنذر إليهما بموجب هذا الإنذار القانونى بضرورة سداد مبلغ وقدره 366.526.027.26 ثلاثمائة وستة وستون مليوناوخمسمائة وستة وعشرون ألفا وسبعة وعشرون درهما وستة وعشرون فلسا. ومايستجد من فوائد بعد هذا التاريخ حتى السداد التام وذلك قيمة التمويل العقارى الذى حصلت عليه المنذر إليها الثانية بضمان الرهن المقدم من المنذر إليها الأولى علي قطعة الأرض الكائنة بإمارة دبي - بردبي - نـد الشبا الأولي - أرض رقم 1080 - رقم البلدية - 4086-618. وذلك خلال موعـد أقصـاه 30 يوما (ثلاثون يومـا) من تاريخ هذا الإخطار. وفى حال عدم السداد خلال الموعد المحدد فإن البنك سيقوم بإتخاذ كافة الإجراءات القانونية لنزع ملكية العقار المرهون وبيعه لصالح الدين المكفول بالرهن التأمينى وفقا للاجراءات المنصوص عليها بالقانون رقم 14 لسنة 2008 بشأن الرهن التأمينى بإمارة دبى ، مع حفظ كافة حقوق المنذر الاخرى دون حصر.

الكاتب العدل

حكومة دبي
محـــاكم دبـــي

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70608

انذار عدلي بالنشر
رقم (2023/771)

المنذر : البنك التجارى الدولى - ش.م.ع

ضد / المنذر إليهم : 1- شركة اللؤلؤ الملكى للإستثمار - ش ذ م م - منطقة حرة - رخصة تجارية رقم 703969 دبى ، 2- شركة أورينتال بيرلز للتطوير العقارى ش.ذ.م.م - رخصة رقم 10908977- دبى الإمارات

الموضوع : ينذر البنك المنذر إليهما بموجب هذا الانذار القانونى بضرورة سداد مبلغ وقدره 366.526.027.26 ثلاثمائة وستة وستون مليون خمسمئة وستة وعشرون ألفا وسبعة وعشرون درهما وستة وعشرون فلسا. وما يستجد من فوائد بعد هذا التاريخ حتى السداد التام وذلك قيمة التمويل العقارى الذى حصلت عليها المنذر إليها الثانية بضمان الرهن المقدم من المنذر إليها الأولى علي قطعة الأرض الكائنة إمارة دبي - بردبي - ند الشبا الأولى - أرض رقم 1093 - رقم البلدية - 4116-618 وذلك خلال موعد أقصاه 30 يوما (ثلاثون يوما) من تاريخ هذا الإخطار. وفى حال عدم السداد خلال الموعد المحدد فإن البنك سيقوم بإتخاذ كافة الإجراءات القانونية لنزع ملكية العقار المرهون وبيعه لصالح الدين المكفول بالرهن التأميني وفقا للاجراءات المنصوص عليها بالقانون رقم 14 لسنة 2008 بشأن الرهن التأمينى بإمارة دبى ، مع حفظ كافة حقوق المنذر الأخرى دون حصر

الكاتب العدل

حكومة دبي
محـــاكم دبـــي

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤ 70608

انذار عدلي بالنشر
رقم (2023/772)

المنذر : البنك التجارى الدولى - ش.م.ع

ضد / المنذر إليها: 1- شركة أورينتال بيرلز للتطوير العقارى ش.ذ.م.م - رخصة رقم 10908977 - دبى الإمارات

الموضوع : ينذر البنك المنذر إليها بموجب هذا الإنذار القانونى بضرورة سـداد مبلغ وقـدره 366.526.027.26 ثلاثمائة وستة وستون مليونا وخمسمائة وستة وعشرون ألفا وسبعة وعشرون درهما وستة وعشرون فلسا وما يستجد من فوائد بعد هذا التاريخ حتى السداد التام وذلك قيمة التمويلات المصرفية بموجب القروض أرقام (4090000543300000 - 4090000544200000 - 4090000573800000 - 4090000616100000 - 4090000994210000) الذى حصلت عليهـاخــلال خمســة أيام من تاريخ هذا الإنذار وإلا سيضطر المنذر لإتخاذ الاجراءات القانونية إقتضاء ا لحقه مع التعويض وفقا للقانون مع حفظ كافة حقوق المنذر الأخرى دون حصر

الكاتب العدل

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70197
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في التنفيذ رقم ٢٥٣/٢٠٢٢/٧١٣٧ تنفيذ شيكات

المنظورة في:دائرة التنفيذ التاسعة رقم ٢٣٠
موضوع التنفيذ : المطالبة بقيمة الشيك المرتجع رقم (١٠٠٠٢٨) والصادر عن بنك دبي الاسلامي بقيمة (٨٠٠٠) درهم .
طالب التنفيذ : عبدالرحمان مسلم
عنوانه:الامارات - امارة دبي - بردبي - دبي - مبنى برج السلام - شارع الشيخ زايد - شيراتون جراند
المطلوب إعلانه : ١- ايفان جوفانوفايك - صفته : منفذ ضده
موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٨٤٩٠) درهم الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة ، وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقكم في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال (15) يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محكمة التنفيذ

70021
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
٢٥٣/٢٠٢٢/١٣٥٤٨ تنفيذ تجاري

تفاصيل الإعلان بالنشر
الى المنفذ ضده/١- اوميش سينغ باداف هاريهار سينغ باداف
مجهول محل الاقامة
بما ان الطالب التنفيذ/بنك أبوظبي التجاري
قد أقام عليكم الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٨٢١٢١) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة.
وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال سبعة ايام من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
التسويات الودية

70846
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

اعلان بالنشر
في المنازعة رقم:٤٦١/٢٠٢٣/٤٨١ نزاع محدد القيمة

المنظورة في:التسوية الودية للمنازعات الثانية عشر رقم ٧٦١
موضوع المنازعة : المطالبة بالزام المتنازع ضده بان يسدد للمتنازعة اجمالي مبلغ وقدره (٢٨٤٠٢,٥٠) درهم ثمانية وعشرون الفا واربعمائة ودرهمان وخمسون فلسا والفائدة القانونية بواقع ٥٪ من تاريخ المطالبة القضائية وحتى تمام السداد مع بالزام المتنازع ضده بالرسوم والمصاريف .
المتنازع:اسماعيل عبدالله للتجارة ش.ذ.م.م
عنوانه:الامارات - امارة دبي - نايف - شارع المصلى - مبنى بناية جمعة خليفة - شقة الطابق الارضي محل ٢ - مقابل حديقة نايف
المطلوب إعلانه : ١- خالد صالح علي حزام - صفته : متنازع ضده
موضوع الإعلان : قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المتنازع ضده بان يسدد للمتنازعة اجمالي مبلغ وقدره (٢٨٤٠٢,٥٠) درهم ثمانية وعشرون الفا واربعمائة ودرهمان وخمسون فلسا والفائدة القانونية بواقع ٥٪ من تاريخ المطالبة القضائية وحتى تمام السداد مع بالزام المتنازع ضده بالرسوم والمصاريف - وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق:٢٠٢٣/٣/١ الساعة:٠٩:٠٠ صباحا بقاعة التقاضي عن بعد لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

70197
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم:٤٣/٢٠٢٣/٧٠ تجاري مصارف

المنظورة في:دائرة المصارف الابتدائية التجارية الثالثة رقم ٢٥٧
موضوع الدعوى : المطالبة بالزام المدعي عليه بمبلغ وقدره (٢٥٩١٩٣,٨٣) درهم والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ٩٪ من تاريخ الاستحقاق وحتى السداد التام .
المدعي:مصرف الامارات الاسلامي مساهمه عامه
عنوانه:الامارات - امارة دبي - بردبي - دبي - شارع الشيخ زايد - مبنى مدينة دبي الطبية - شقة مبنى رقم ١٦ - بوكالة المحاميين/جابر السلامي واحمد السلامي وعنوانه:امارة دبي - بردبي - شارع الشيخ زايد - هاتف:٠٥٠٥٦٦١٦٧٦
ويمثله:جابر راشد محمد جابر راشد السلامي
المطلوب إعلانه : ١- علي عبدالله محمد عبدالله علي - صفته : مدعي عليه
موضوع الإعلان : نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ:٢٠٢٣/٢/١٦ في الدعوى اعلاه لصالح/ مصرف الامارات الاسلامي مساهمه عامه الزام المدعي عليه بان يؤدي للمدعي مبلغ وقدره (٢٥٩,١٩٣,٨٣) درهم مائتان وتسعة وخمسون الفا ومائة وثلاثة وتسعون درهما وثلاثة وثمانون فلسا - والفائدة القانونية بواقع ٥٪ من تاريخ الاستحقاق الحاصل في ٢٠٢٢/١٢/٢٢ وحتى السداد التام وبالرسوم والمصاريف ومبلغ الف درهم مقابل اتعاب المحاماة ، حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان
صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70408
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في التنفيذ رقم ٢٠٧/٢٠٢١/٢٧٨٢ تنفيذ تجاري

المنظورة في:دائرة التنفيذ الثانية رقم ١٨٤
موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٢٩٧ لسنة ٢٠٢٠ استئناف تجاري ، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (٢١٥٢٣٩٩٤,٦٢) درهم شاملا للرسوم والمصاريف .
طالب التنفيذ : ترانسجارد جروب ش.ذ.م.م
عنوانه:الامارات - امارة دبي - ديرة - دبي - شارع المطار - مبنى مبنى مجموعة امن الامارات - المنطقة الحرة بمطار دبي
المطلوب إعلانه : ١- دريك اند سكل انترناشيونال (شركة مساهمة عامة) - صفته : منفذ ضده
موضوع الإعلان : قررت محكمة دبي الابتدائية بتاريخ:٢٠٢٣/٢/٢٢ اخطاركم بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (٢١٥٢٣٩٩٤,٦٢) درهم خلال ١٥ يوم من تاريخ التبليغ والا بيعت قطعتي الارض ارقام ١٤٤ ، ١٤٩ - سيح شعيب ٢ والعائدة لكم بالمزايدة العلنية وفقا لمقتضيات نص المادة ١٥٢ من اللائحة التنظيمية لقانون الاجراءات المدنية رقم ٧٥ لسنة ٢٠١٨ وتعديلاته ، وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقكم في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال (15) يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70533
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

اعلان بيع عقار بالنشر
في التنفيذ رقم 1515/2022/207 تنفيذ تجاري

المنظورة في : دائرة التنفيذ الثالثة رقم 185
موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم 2021/6097 امر اداء ، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (6198215) درهم شاملا للرسوم والمصاريف .
طالب التنفيذ:اسماعيل محمد حسن حاجس المرزوقي
عنوانه :موطنه المختار - الامارات - امارة دبي - الخليج التجاري - مراسي درايف - شارع العلم - برج كلفربي - الطابق 19 - مكتب رقم 1901 - هاتف رقم:044259803
ويمثله :حسن اسماعيل العيدروس
المطلوب إعلانه : عامر احمد محمد عبدالله خميس - الصفة:منفذ ضده
عنوانه :ويعلن على مقر عمله - الامارات - امارة دبي - شارع الاتحاد - القيادة العامة لشرطة دبي - الرقم العسكري 11675 - هاتف متحرك:0529009112 - 0529009112
موضوع الإعلان :أنه في يوم الاربعاء الموافق 2023/3/8 الساعة 05:00:00م وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة أوصافه أدناه لدى الجهة التي أنيط بها البيع (شركة الإمارات للمزادات وعلى موقعها الإلكتروني http://www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لايقل عن 20% من الثمن الاساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم بإعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة أيام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة أن يزيد على الثمن خلال الايام العشرة التالية لرسوم المزاد بشرط أن لا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على أن يقوم بإيداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي بيان أوصاف الممتلكات :ارض وما عليها من بناء - رقم الارض 2315 - المنطقة البرشاء الثانية - المساحة 1393.55 متر مربع - رقم البلدية 309 - 376 - التقييم 10.000.000 درهم ويباع لاعلى عطاء - ملاحظات : 1- يدفع المبلغ فورا ،

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70197
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

اعلان محضر حجز بالنشر
في التنفيذ رقم ٢١١/٢٠٢٠/٤٩٢ تنفيذ عقاري

المنظورة في:دائرة التنفيذ الرابعة رقم ١٨٦
موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٩/٤٢٨ عقاري كلي ، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (٤٦١٤٥) درهم شاملا للرسوم والمصاريف .
طالب التنفيذ :نور بنك (مساهمة عامة) بنك نور الاسلامي ش.م.ع - سابقا
عنوانه:الامارات - امارة دبي - بردبي - شارع الشيخ زايد - مكتب رقم ٨٠١ - ملك اعمار العقارية
المطلوب إعلانه : ١- سوميت ناند كيشور راتان - صفته : منفذ ضده
موضوع الإعلان : نعلنكم بانه تم الحجز على اموالكم الخاصة وبياناتها كالتالي ١- الثنية الثالثة - رقم الارض ١٢/٠ فيروايز وست تاور - رقم المبنى ٤ - رقم الوحدة ٥٠٤ - شقة سكنية - مساحة ٧٢,٢٨ - ٢- الحبية الاولى رقم الارض ١١/٠ شرلوك هاوس ١ - رقم المبنى ٢٩ - رقم الوحدة ٣٠٤ - شقة سكنية - مساحة ٨٥,٣٥ وفاء للمبلغ المطالب به وذلك للعلم بما جاء ونفاذ مفعوله قانونا .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70197
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في التنفيذ رقم ٢٥٣/٢٠٢٢/١٣٥٨٥ تنفيذ شيكات

المنظورة في:دائرة التنفيذ التاسعة رقم ٢٣٠
موضوع التنفيذ : المطالبة بقيمة الشيك المرتجع رقم (٠٠٠٠١٦) والصادر عن بنك الكويت الوطني بقيمة (٥٢٥٠) درهم .
طالب التنفيذ : آفاق الاسلامية للتمويل مساهمة خاصة
عنوانه:الامارات - امارة دبي - بردبي - دبي - شارع الشيخ زايد - مبنى برج السلام - شقة ٢٦٠٤ - شيراتون جراند
المطلوب إعلانه : ١- نورة احمد محمد صقر السويدي - صفته : منفذ ضده
موضوع الإعلان :بتاريخ:٢٠٢٣/٢/٢١ قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٥٦٦٥) درهم الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة ، وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقكم في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال (7) أيام من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70591
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في التنفيذ رقم ٢٥٣/٢٠٢٢/٤٨٦٤ تنفيذ شيكات

المنظورة في:دائرة التنفيذ التاسعة رقم ٢٣٠
موضوع التنفيذ : المطالبة بقيمة الشيك المرتجع رقم (٩٧٢٤٢٥) والصادر عن شركة انجراتد انجنيرينج سينير ش.م.م.م بقيمة (١٧٤٦٥,٤٠) درهم .
طالب التنفيذ : شركة الاوتار لمقاولات تركيب وحدات التكييف ذ.م.م
عنوانه:الامارات - امارة الشارقة - الصجعة - مبنى ملك عيسى ابراهيم غلوم المازمي - شقة ١٠٣
المطلوب إعلانه : ١- شركة انجراتد انجنيرينج سينير ش.م.م.م - صفته : منفذ ضده
موضوع الإعلان :قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (١٧٤٦٥) درهم الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ رسوم لخزينة المحكمة ، وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقكم في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال (7) أيام من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70197
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في التنفيذ رقم ٢٥٣/٢٠٢٢/١٦٨٦٥ تنفيذ شيكات

المنظورة في:دائرة التنفيذ التاسعة رقم ٢٣٠
موضوع التنفيذ : المطالبة بقيمة الشيك المرتجع رقم (٠٠٠٠١٧) والصادر عن بنك الكويت الوطني بقيمة (اثنان وخمسون الفا واربعمائة وسبعة وعشرون .
طالب التنفيذ : آفاق الاسلامية للتمويل مساهمة خاصة
عنوانه:الامارات - امارة دبي - منطقة الخليج التجاري - دبي - شارع الشيخ زايد
المطلوب إعلانه : ١- نوره احمد محمد صقر السويدي - صفته : منفذ ضده
موضوع الإعلان :قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٥٥٠٥٥٥) درهم الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة ، وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقكم في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال (7) أيام من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70197
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في التنفيذ رقم ٢٥٣/٢٠٢٢/١٨٠٣٨ تنفيذ شيكات

المنظورة في:دائرة التنفيذ التاسعة رقم ٢٣٠
موضوع التنفيذ : المطالبة بقيمة الشيك المرتجع رقم (٠٠٠٠٠٣) والصادر عن بنك الامارات دبي الوطني بقيمة (٢١٠٠٠) .
طالب التنفيذ : آفاق الاسلامية للتمويل مساهمة خاصة
عنوانه:الامارات - امارة دبي - المركز التجاري الاولى - دبي - شارع الشيخ زايد - مبنى برج السلام - شقة ٢٦٠٤ - جراند شيراتون اوتيل
المطلوب إعلانه : ١- محمد عظمت الله محمد اسماعيل - صفته : منفذ ضده
موضوع الإعلان :قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٢١٩٣٥) درهم الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة ، وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقكم في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال (7) أيام من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70197
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في التنفيذ رقم ٢٠٧/٢٠٢٣/٩٦٤ تنفيذ تجاري

المنظورة في:دائرة التنفيذ الثالثة رقم ١٨٥
موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٢/١٥٤٨ تجاري جزئي في شقيه بحل وتصفية الشركة المنفذ ضدها الاولى بسداد نصف الرسوم والمصروفات من المنفذ ضده الثاني والبالغ قدره (٧٥٧٢,٥) درهم شاملا للرسوم والمصاريف والاتعاب ورسم التنفيذ .
طالب التنفيذ : جميله بيغم فاروق
عنوانه:امارة دبي - البرشاء جنوب الثالثة - شارع المرابع العربية الثانية - مبنى مجمع ياسمين - فيلا رقم ٥٥ - بوكالة المحامي/عبدالعزيز الهنائي - IBAN:AE630260001014644251201
المطلوب إعلانه : ١- انفنيتي نوبل للانشاءات ش.ذ.م.م - صفته : منفذ ضده
موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٧٥٧٢,٥) درهم الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة ، وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقكم في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال (7) أيام من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70392
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

اعلان بيع عقار بالنشر
في التنفيذ رقم 2453/2021/207 تنفيذ تجاري

المنظورة في : دائرة التنفيذ الثانية رقم 184
موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم 397/2018 تجاري كلي والمعدل بالاستئناف رقم 581/2020 استئناف تجاري والمميز برقم:822/2019 طعن تجاري ، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (957567) درهم شاملا للرسوم والمصاريف .
طالب التنفيذ:هاشم محمد محمود جابر
عنوانه :الامارات - امارة دبي - عود ميثا - بردبي -دبي - شارع عود ميثاء - بجوار مستشفى راشد - مقابل محطة مترو عود ميثاء - بناية شركة امنكس انترناشيونال - الطابق الارضي كاملا - مكاني:3037992902
المطلوب إعلانه : د.بندر بن فهد بن محمد الفهيد - الصفة:منفذ ضده
عنوانه :بوكالة المحامي/علي اسماعيل محمد عبدالله الزرعوني - الافاق ومشاركوه - مكتب محاماة دبي - بردبي - المركز التجاري الاولى - شارع الشيخ زايد - برج السلام - الطابق 49 - مكتب رقم:O-4902+O-4901 هاتف:04354444 - 0096650545756 - 043544444 - bandaralfehaid@yahoo.com
موضوع الإعلان :أنه في يوم الاربعاء الموافق 2023/3/8 الساعة 05:00:00م وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة أوصافه أدناه لدى الجهة التي أنيط بها البيع (شركة الإمارات للمزادات وعلى موقعها الإلكتروني http:// www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لايقل عن 20% من الثمن الاساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم بإعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة أيام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة أن يزيد على الثمن خلال الايام العشرة التالية لرسوم المزاد بشرط أن لا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على أن يقوم بإيداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي بيان أوصاف الممتلكات :وحدة عقارية - المنطقة الثنية الخامسة - رقم الارض 933 - رقم البلدية 938-393 - المساحة 102.23 متر مربع - رقم المبنى 1 - اسم المبنى سبا 2 - رقم الوحدة 2508 - التقييم 979.328.77 - ملاحظات : 1- يدفع المبلغ فورا ،

محاكم دبي
محكمة الاستئناف

70392
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

مذكرة اعلان بالنشر (إستئناف)
في الاستئناف رقم:٣٠٥/٢٠٢٣/١١٥ استئناف تجاري

المنظورة في:دائرة الاستئناف التجارية الثانية رقم ٨٥
موضوع الاستئناف : لذلك فان المستأنفة تطلب قبل الفصل في الموضوع ندب خبير حسابي اخر غير السابق ندبه يكون على درايه بالانظمة والاجراءات الجمركية للانتقال لمعاينة المستندات الجمركية سند التداعي لدى جمارك حتا ، ولبحث ودراسة وتدقيق ملف الدعوى الماثلة والدورة المستندية المقدمه فيها في ضوء الانظمة والاجراءات الجمركية المتبعه ولبحث طلبات المستأنفة في ضوء عقد الاستيراد الجمركي سند التداعي وتصفيه الحساب بين الاطراف والرد علي اعتراضات الاطراف وتصفية الحساب بينهم وصولا لوجه الحق في الدعوى الماثلة ومن حيث النتيجة - اولا:قبولا الاستئناف شكلا - ثانيا:وفي الموضوع بالغاء الحكم المستأنف والقضاء مجددا بالزام المستأنف ضدها الاولى والثاني والثالث والرابع بالتضامن والتكافل بان يؤدوا للمستأنفة مبلغ (٥,٤٣٦,٧٤٩) درهم خمسة ملايين واربعمائة وستة وثلاثون الف وسبعمائة وتسعة واربعون درهم مع الفائدة القانونية بواقع ٩٪ من تاريخ تسجيل الدعوى وحتى السداد التام - ثالثا:الزام المستأنف ضدهم بالتضامن والتكافل الرسوم والمصاريف ومقابل اتعاب المحاماة عن درجتي التقاضي .
المستأنف:الشركة الوطنية لمنتجات الالمنيوم ش.م.ع.ع
عنوانه:الامارات - امارة دبي - بردبي - دبي - شارع شارع الشيخ زايد - مبنى بناية اعمار بزنس بارك ٤ - شقة ط ٤ مكتب رقم ٤٠٥ بوكالة المحامين جاسم السويدي ونداء ال
ويمثله:علي عبدالله علي القواضي الحمادي
المطلوب إعلانه : ١- برايت لتجارة الالمنيوم والزجاج ذ.م.م (تحت التصفية) ويمثلها المصفي السيدة/ايزيس بطرس مجاهد شنوده - صفته : مستأنف ضده
موضوع الإعلان : قد أستأنف/الحكم الصادر بالدعوى رقم:٢٠٢٢/١١٧ تجاري جزئي. وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٣/٣/٢٠ الساعة ١٠,٠٠ ص بقاعة التقاضي عن بعد ، وعليه يقتضى حضوركم او من يمثلكم قانونيا وفي حالة تخلفكم ستجري محاكمتكم غيابيا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

70392
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

اعلان بالنشر
في الدعوى رقم:٤٠/٢٠٢٣/٥٨٨ مدني

المنظورة في:دائرة ادارة الدعوى الثامنة رقم ٤١٠
موضوع الدعوى : مطالبة بسداد مبلغ (٤٥,٠٠٠) درهم والفائدة القانونية بواقع ٥٪ من تاريخ المطالبة القضائية وحتى تمام السداد .
المدعي:بيست وي لتاجير السيارات
عنوانه:الامارات - امارة دبي - هور العنز شرق - ديرة - دبي - شارع الاتحاد - مبنى بناية الكاظم ٣ - شقة مكتب رقم SR٠٧ - بالقرب من بنك ام القيوين
المطلوب إعلانه : ١- اشرف عبدالكريم حامد الشريف - صفته : مدعي عليه
موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى وموضوعها مطالبة بسداد مبلغ (٤٥,٠٠٠) درهم والفائدة القانونية بواقع ٥٪ من تاريخ المطالبة القضائية وحتى تمام السداد - وحددت لها جلسة يوم الخميس الموافق ٢٠٢٣/٣/٢ الساعة ٠٩,٠٠ ص في قاعة التقاضي عن بعد لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

70392
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

اعلان بالنشر
في الدعوى رقم:٤١/٢٠٢٣/٩١ عقاري

المنظورة في:الدائرة الابتدائية العقارية الاولى رقم ٩١
موضوع الدعوى : المطالبة بالزام المدعي عليه بان يدفع للمدعي مبلغ (٧٢٥,١٢٥,٥٧) درهم سبعمائة وخمسة وعشرون الف ومائة وخمس وعشرون درهما وسبع وخمسون فلسا مع الفائدة القانونية بنسبة ٥٪ من تاريخ ٢٠٢٢/٦/٢٩ وهو التاريخ الذي كان من المتعين فيه الانتهاء من اجراءات البيع وحتى تمام السداد بالزام المدعي عليه بدفع كافة الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة .
المدعي:فادي وليد فريد جوابرى
عنوانه:الامارات - امارة دبي - ند الشبا - بردبي - دبي - فيلا رقم T١٠٤ - مشروع جراند فيوز - ميدان - دبي - دولة الامارات العربية المتحدة - رقم مكاني:٢٨٦٠١٨١٧٧٥ - بريد الكتروني:f.jawabry@gmail.com
المطلوب إعلانه : ١- عدنان بن غرم الله بن علي الزهراني - صفته : مدعى عليه
موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليه بان يدفع للمدعي مبلغ (٧٢٥,١٢٥,٥٧) درهم سبعمائة وخمسة وعشرون الف ومائة وخمس وعشرون درهما وسبع وخمسون فلسا مع الفائدة القانونية بنسبة ٥٪ من تاريخ ٢٠٢٢/٦/٢٩ وهو التاريخ الذي كان من المتعين فيه الانتهاء من اجراءات البيع وحتى تمام السداد بالزام المدعي عليه بدفع كافة الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة - وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٣/٣/١ الساعة ٠٨,٣٠ ص في قاعة التقاضي عن بعد لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

رئيس القسم

حكومة دبي
محــــاكم دبـــي

70021
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعلان بالنشر
رقم (799/2023)

المنذر : السيد/ زيولوخ كاسيموف الجنسية قيرغيزستان
ويحمل بطاقة هوية إماراتية رقم 4-784-1980-1479057
عنوانه دبي - الإمارات العربية المتحدة - رقم الهاتف المتحرك : 0556907066
المنذر إليه السيد/ محمد عيسي صالح امطير الجنسية الاردن
يحمل بطاقة هوية إماراتية رقم 2-784-1975-3754374 - عنوانها: دبي الإمارات العربية المتحدة - رقم الهاتف المتحرك : 0589506553 & 0527798861
يخطر المنذر المنذر إليه بضرورة أداء مبلغ وقدره (80.000)ثمانون منة درهم إماراتي قيمة سند الامانة المذكور اعلاه المحرر من قبل المنذر إليه للمنذر، وذلك خلال مدة أقصاها (5) خمسة أيام من تاريخ استلامه هذا الإنذار، وإلا سيضطر المنذر أسفاً إلى اتخاذ كافة الإجراءات القانونية للمطالبة بالمبلغ بما في ذلك إقامة الدعاوى القضائية و استصدار أمر الأداء و المطالبة بالتعويض الجابر للعطل والضرر مع تحميل المنذر إليه بكافة الرسوم ومصاريف التقاضي وأتعاب المحاماة ...

الكاتب العدل

حكومة دبي
محــــاكم دبـــي

70197
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

انذار عدلي بالنشر
رقم (787/2023)

المنذر : المعولي لخدمات تنظيف المباني ش.ذ.م.م - اماره دبي - الخليج التجاري - مجمع باي افنيو - اسبكت تاور - دور رقم 16 مكتب 1602
المنذر إليها : بورتاكابن جلوبال لصناعة البيوت الجاهزة
(مجهول محل الإقامة)
ننذركم بضرورة بسداد المديونية المترصدة بذمتكم مبلغ (70493.31) درهم سبعون الف وأربعمائة وثلاثة وتسعون درهما وواحد وثلاثون فلس خلال خمسة ايام وإلا فإننا سنضطر أسفين لاتخاذ جميع الإجراءات القانونية ضدكم من خلال اللجوء للقضاء والمطالبة بسداد كامل المبالغ المترصدة والفائدة القانونية وبالتعويض عن تأخيركم في السداد مع الزامكم بالرسوم والمصاريف كاملة ومقابل أتعاب المحاماة.

الكاتب العدل

إعــــــلان

70197
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

الموضوع : إعلان بالنشر بالجريدة
في الدعوى رقم 2023/9 تجارى جزئى - محكمة أبوظبي
موعد للإجتماع وتقديم المستندات

المدعى : جرمن تك ميشينري (ش.ذ.م.م) - بوكالة مكتب الميدور للمحاماة والإستشارات القانونية
المدعى عليها الأولى : يورب كرين للتجارة (ش. ذ.م.م) - المدعى عليها الثانية : الخط الأمثل للديكور بوكالة ليلى حمزه الملا للمحاماة والإستشارات القانونية - برجاء حضـور المدعى عليها الأولى (يورب كرين للتجارة (ش.ذ.م.م) إجتماع الخبرة الهندسية المرئى بخصوص القضية المذكورة عاليه، في يوم الاثنين الموافق 2023/2/27 الساعة 01:00 ظهراً ، وذلك عن طريق برنامج التواصل الإجتماعى زووم على الرابط أدناه.

Farid Mohamed is inviting you to a scheduled Zoom meeting.
Topic: Farid Mohamed's Zoom Meeting
Time: Feb 27, 2023 01:00 PM Dubai
Join Zoom Meeting
https://us04web.zoom.us/j/78044720724?pwd=U36pILecGmsMNRDVVQwWrhcbSYxucT.I
Meeting ID: 78044720724
Passcode: zcH08q

للتواصل مع الخبير : 0508150553
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

الخبير الهندسي المنتدب / م /فريد عبدالمنعم فريد محمد

حكومة دبي
محــــاكم دبـــي

70197
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

لجانب الكاتب العدل - بدبي
رقم المحرر 436210/1/2022
رقم (2023/784)

مقدمة من
المخطرة : تامكون للخدمات الفنية ش.ذ.م.م
بوكالة المحامي/ احمد حسن المازمي
ضد : المخطر إليها كي ان اف للمقاولات البناء ش.ذ.م.م
تكلف المنذرة - المنذر اليها بسداد مبلغ وقدره (103,707.28) درهم (مائة وثلاثة الاف وسبعمائة وسبعة درهم وثمانية وعشرون فلس)، خلال مدة أقصاها خمسة أيام من تاريخ استلامها هذا الإنذار والا ستضطر المنذرة لاتخاذ كافة الإجراءات القانونية التي تحفظ لها حقها واستصدار أمر الأداء والمطالبة بالتعويض المناسب عن أي عطل وضرر تعرضت له المنذرة مع تحميل المنذر اليها كافة رسوم التقاضي واتعاب المحاماة.

الكاتب العدل

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعلان منفذ ضده بالنشر

محكمة عجمان الإتحادية - محكمة التنفيذ المدنية - شمسه يعقوب يوسف احمد ال محمد
إخطار دفع في القضية رقم AJCEXCIBOUNCE2022 /0001244 الشيكات المرتجعة

إلى المحكوم عليه : شمسه يعقوب يوسف احمد ال محمد
العنوان : عجمان ، مشروع الديوان ، البرج A ، شقة 507-1801
حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي
المنفذ مؤسسة عقارات عجمان (عقار) ويمثلها السيد غالب جابر
في القضية المشار اليها أعلاه.
وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي : المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف : 64074.0
لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (15) يوما من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فأنت (م) مكلف (ين) بحضور جلسة يوم - الموافق - الساعة - أمام المحكمة المذكورة. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

70522
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

إعلان مدعى عليه بالنشر

لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية - المحكمة الإبتدائية المدنية الاتحادية
في الدعوى رقم SHCFICIREA2022 /0008356 مدني (جزئي)

إلى المدعي عليه : رحمن بخت رويدر بخت - مجهول محل الإقامة
بناء على طلب المدعي (ة) / أجرة الشارقة - ذ م م
وعنوانه / تنوب عنها إدارة قضايا الدولة بوزارة العدل - قسم الشارقة 5024357
انت مكلف بالحضور بجلسة 2023/3/15 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية المحكمة الإبتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى رقم 3) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد ، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر باللغتين العربية والاجنبية بتصحيح شكل الدعوى بالاسم الصحيح / رحمن بخت رويدر بخت بدلا من الاسم / بخت رحمن بخت رويدر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه.
حرر بتاريخ 2023/2/20 م.

مكتب الخدمات القضائية

حكومة دبي
للإقتصاد والسياحة

70533
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بتعين مصفي

اسم المصفي : **عبدالعزيز حمزة لمراجعة الحسابات**
العنوان : مكتب رقم 304 ملك سعيد سهيل سعيد الكتبي - المركز التجاري 1 - هاتف : فاكس : بموجب هذا تعلن الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه لتصفية **ارميا للهواتف - ش ذ م م** وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 2023/2/22 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 2023/2/22 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

المسؤول المخول

حكومة دبي
للإقتصاد والسياحة

70533
العدد ١٣٧٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٤

شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بانحلال شركة

اسم الشركة : **ارميا للهواتف - ش ذ م م**
العنوان : مكتب رقم 046-606 ملك سيف احمد سيف بالحصا - بردبي - البرشاء الاولى - الشكل القانوني : ذات مسؤولية محدودة ، رقم الرخصة : 590521 رقم القيد بالسجل التجاري : 1004387 بموجب هذا تعلن دائرة الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بإنحلال الشركة المذكورة أعلاه ، وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 2023/2/22 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 2023/2/22 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين **عبدالعزيز حمزة لمراجعة الحسابات** العنوان : مكتب رقم 304 ملك سعيد سهيل سعيد الكتبي - المركز التجاري 1 - هاتف : فاكس : مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

المسؤول المخول

تمت الموافقة على أول موانع حمل هرمونية ("قرص") من قبل إدارة الغذاء والدواء الأمريكية في عام ١٩٦٠.

وأصبحت موانع الحمل الهرمونية منذ ذلك الحين واحدة من أكثر الأدوية الموصوفة في العالم، وتستخدم يوميا من قبل أكثر من ١٠٠ مليون شخص في جميع أنحاء العالم.وتمنع هذه الأدوية الحمل عن طريق إيصال الهرمونات الاصطناعية إلى مجرى الدم. وتمنع هرمونات الجسم من تحفيز الإباضة، لذلك لا يتم إطلاق البويضات، ولا يمكن حدوث إخصاب، ويمنع الحمل.

هل تغيّر أقراص منع الحمل سلوك المرأة؟

وأظهرت الأبحاث أن الهرمونات التي تحدث بشكل طبيعي لها تأثير قوي على السلوك لدى البشر والحيوانات الأخرى.

ولكن لا يُعرف الكثير عن التأثيرات السلوكية للهرمونات الاصطناعية - مثل تلك الموجودة في حبوب منع الحمل.

وترتبط بعض الهرمونات التي تتأثر بحبوب منع الحمل بالسلوك التنافسي. وأرادت ليندسي آرثر، مرشحة لنيل درجة الدكتوراه في كلية ملبورن للعلوم النفسية، وكاثلين كاستو، أستاذة مساعدة في علم النفس، نيو كوليدج بفلوريدا، وخانديس آر بليك، محاضر في علم النفس بجامعة ملبورن، معرفة المزيد حول كيفية تغيير موانع الحمل الهرمونية لهذا السلوك، لذلك قاموا بمراجعة جميع الأبحاث التي يمكن إيجادها حول موانع الحمل الهرمونية والسلوك التنافسي.

الهرمونات والمنافسة

المنافسة جزء من الحياة. ونحن نتنافس على مجموعة متنوعة من الموارد، مثل المال والطعام والأصحاب والحلفاء، لتلبية احتياجاتنا وتحسين فرصنا في البقاء والازدهار.

وقد تكون هذه الموارد أيضا أشياء غير ملموسة، مثل الوضع الاجتماعي، الذي يتيح لنا الوصول إلى المزيد من السلع المباشرة. وقد يتمتع الفرد ذو المكانة العالية بفرص أفضل للتعليم والوظائف، على سبيل المثال.

وتؤثر موانع الحمل الهرمونية بشكل مباشر على ثلاثة هرمونات تم ربطها بالسلوك التنافسي: التستوستيرون، والبروجسترون، ونوع من هرمون الاستروجين يسمى استراديول.

ولفهم دور موانع الحمل الهرمونية في المنافسة، قام الباحثون بمراجعة 46 دراسة، بإجمالي 16290 مشاركة. وكان هذا كل الأبحاث المنشورة المتاحة والتي تضمنت مقياسا للمنافسة.

وكانت إحدى النتائج أن موانع الحمل الهرمونية قد يكون لها تأثير على دافع المرأة وقدرتها على تحقيق مكانة أعلى.

وتظهر إحدى الدراسات تأثير انخفاض دافع الإنجاز. وأظهرت دراسة أخرى انخفاض الأداء في المهام التي تتطلب المثابرة. وهذا مقلق لأن الناس غالبا ما يحققون مكانة أعلى من خلال إظهار المهارة أو الإتقان.

ومن المثير للاهتمام، أن تأثير موانع الحمل الهرمونية على التزاوج والقدرة التنافسية القائمة على الحالة يعتمد على حالة علاقة المشاركين.

وعلى سبيل المثال، كشفت إحدى الدراسات أن استخدام موانع الحمل الهرمونية قلل من القدرة التنافسية المبلغ عنها ذاتيا للنساء في العلاقات ولكن ليس النساء العازبات.

وقد يعني هذا تأثير الهرمونات الاصطناعية على النساء غير المتزوجات والشريكات بشكل مختلف. ومن ناحية أخرى، قد يعني ذلك أيضا أن النساء العازبات والشريكات لديهن اختلافات أخرى تؤثر على هذه السلوكيات.

أحجام التأثير الصغيرة والقيود المنهجية

من المهم ملاحظة أن الاختلافات السلوكية بين أولئك اللاتي يستخدمن موانع الحمل الهرمونية واللاتي لا يستخدمنها كانت صغيرة بشكل عام.

وتعاني الأبحاث الحالية حول تأثير موانع الحمل الهرمونية من قيود منهجية مهمة.

واستخدمت واحدة فقط من الدراسات التي راجعها الباحثون، تجارب معشاة ذات شواهد، وهي المعيار الذهبي لتحديد تأثير دواء أو علاج معين. والعديد من الدراسات أيضا لم تأخذ في الحسبان الاختلافات الأخرى بين مستخدمات موانع الحمل الهرمونية وغير المستخدمات، مثل العمر. وهذه عوامل يمكن أن تفسر الاختلافات السلوكية بشكل مستقل عن الهرمونات وموانع الحمل الهرمونية.

وتجعل أحجام العينات الصغيرة في كثير من البحث من الصعب التعميم على مجموعة سكانية أوسع. وكانت النساء غير البيض على وجه الخصوص غير ممثلة تمثيلا ناقصا إلى حد كبير في هذا البحث.

ولم تذكر العديد من الدراسات أيضا أنواع موانع الحمل الهرمونية التي يستخدمها الناس. وهذا يجعل من المستحيل تحديد ما إذا كانت جميع أنواع موانع الحمل مرتبطة بنتائج مماثلة.

وبسبب هذه القيود، فإن النتائج في المراجعة هي أولية فقط.

وعلى الرغم من 60 عاما من الاستخدام الواسع، لا تزال آثار موانع الحمل الهرمونية غير مفهومة جيدا. كما أنها تستخدم أيضا لأغراض عديدة بخلاف تحديد النسل، مثل تقليل أعراض ما قبل الحيض، أو حل الاختلالات الهرمونية، أو تقليل أعراض حب الشباب وانتباذ بطانة الرحم.

ولضمان قدرة النساء على اتخاذ قرارات مستنيرة بشأن أجسادهن، نحتاج إلى أدلة موثوقة وقوية حول التأثيرات الكاملة لوسائل منع الحمل الهرمونية.

دراسة تربط بين الولادة القيصرية ومخاطر الإصابة بأمراض القلب والأوعية الدموية

وجدت دراسة جديدة نشرت في مجلة الصحة العامة الأسترالية والنيوزيلندية أن الأطفال الذين ولدوا قيصريا أمامهم مخاطر أكبر للإصابة بأمراض القلب والأوعية الدموية والسمنة.

وقالت الدكتورة ياقوت فاطمة من مركز مورتوبوني للصحة الريفية والنائية بجامعة جيمس كوك ارتفع معدل المواليد في العمليات القيصرية في جميع أنحاء العالم بمعدل أعلى بشكل غير متناسب في البلدان المتقدمة، وفي أستراليا ارتفع معدل المواليد في العمليات القيصرية من 18.5% في عام 1990 إلى 36% في عام 2019 ومن المتوقع أن يكون نصف الأطفال الأستراليين تقريبا ولادة قيصرية بحلول عام 2045".

وبحسب فاطمة وجدت الدراسة علاقة بين الولادات في القسم C وعوامل الخطر لأمراض القلب والأوعية الدموية لدى الأطفال.

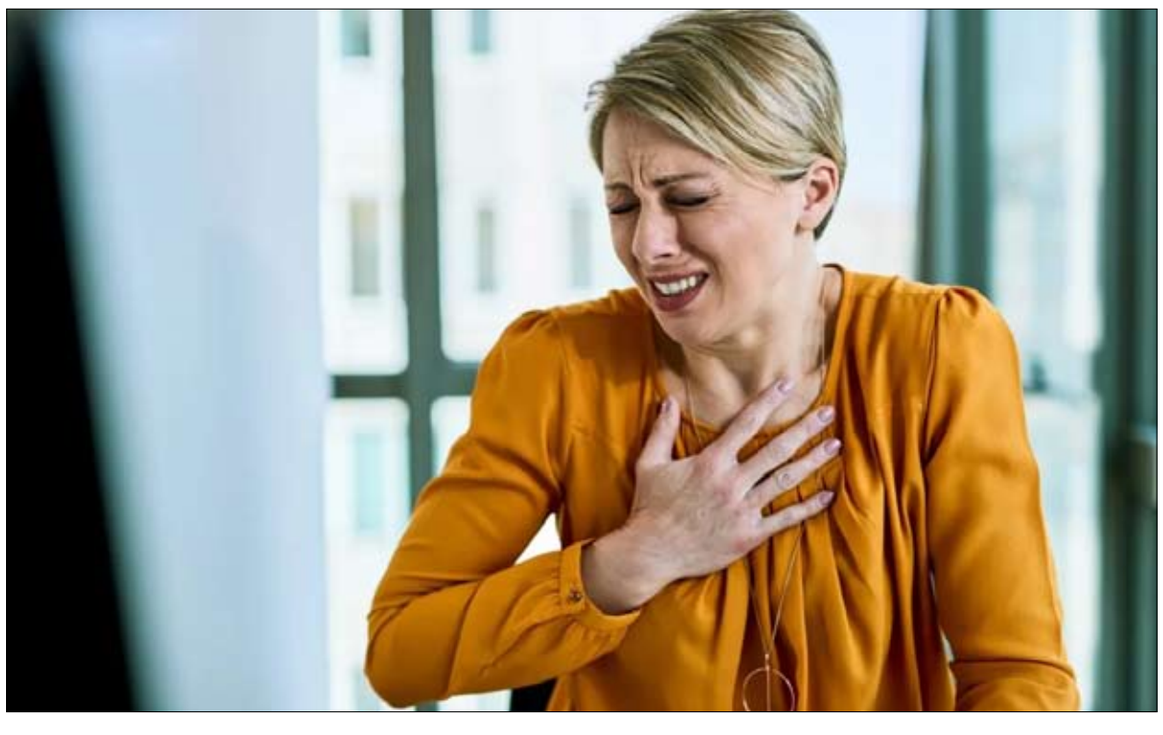
وأضافت فاطمة : "أظهرت أربعة من أصل ستة مكونات فردية لخطر الإصابة بأمراض القلب والأوعية الدموية والمؤشر المركب لمكونات خطر الأمراض القلبية الوعائية الخمسة ارتباطا إيجابيا بالولادة القيصرية، كما قدمت دراستنا علاقة مباشرة بين الولادة القيصرية وزيادة الوزن والسمنة لدى الأطفال في سن العاشرة".

وتابعت إن هناك سببا معقولا بيولوجيا لربط الولادة القيصرية بعوامل خطر الإصابة بأمراض القلب والأوعية الدموية والسمنة.

قالت الدكتورة تهمينا بيغوم من جامعة كوينزلاند: "هناك حمل جرثومي متغير منذ الولادة القيصرية مقارنة بالولادة المهبلية، هذا النظام البيئي الميكروبي المتغير يعيق" محور الأمعاء والدماغ "ويطلق بعض السموم المؤدية للأمراض التي تسبب تلف التمثيل الغذائي".

وأضافت بيغوم إنه من الممكن أيضا أن يكون لضغط الجنين الناجم عن التحريض الفسيولوجي أو الدوائي أثناء الولادة القيصرية تأثير أيضا.

وتابعت إن الدراسة تقدم رؤى مهمة في سياسة الرعاية الصحية والتوجه الاستراتيجي نحو الحد من مخاطر الأمراض المزمنة.وبحسب بيغوم : "تعد المعدلات المتزايدة للولادات القيصرية التي يتم إجراؤها لأسباب غير سريرية مصدر قلق كبير للصحة العامة يتطلب خفض معدل الولادات القيصرية غير الضرورية والتكاليف البشرية والاقتصادية المرتبطة بها".



تقدم خدمات الطباعة عند الطلب من لايتنينغ سورس الشارقة للناشرين المحليين

جمعية الناشرين الإماراتيين توقع اتفاقية شراكة مع لايتنينغ سورس الشارقة وتنظم ندوة مستقبل توزيع الكتب

•• الشارقة-الفجر:

أبرمت جمعية الناشرين الإماراتيين شراكة مع لايتنينغ سورس الشارقة، الشركة العالمية التي انطلقت بموجب اتفاقية وقعتها "هيئة الشارقة للكتاب" مع "مجموعة إنغرام كونتنت"، لتعريف دور النشر الأعضاء في الجمعية والناشرين المحليين في دولة الإمارات العربية المتحدة على سبل استخدام تقنية الطباعة عند الطلب، وتسهيل سبل الاستفادة منها، وبحث توجهات ومستجدات توزيع الكتب على النطاق العالمي .

وبمناسبة إبرام الشراكة، نظمت الجمعية جلسة بعنوان "مستقبل توزيع الكتب" شهدت مشاركة كل من فيل أوليلا، مدير الشؤون التجارية في "إنغرام - الولايات المتحدة"، وديفيد تايلور، نائب رئيس "مجموعة إنغرام كونتينت"، وحسن علي، مدير تطوير الأعمال في "لايتنينغ سورس الشارقة"، حيث أكد المشاركون أن الطباعة عند الطلب وخدمات شحن الكتب الورقية إلى 13 دولة في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا قادرة على إحداث ثورة في قطاع توزيع الكتب واستكشاف أسواق جديدة.وشدد المتحدثون على فوائد ومزايا الطباعة عند الطلب، التي تشمل القدرة على طباعة نسخة واحدة من الكتاب عند طلبه والخيارات المتاحة أمام الناشرين لبيع كتاب معين وطباعته بعدد محدد، وسلطوا الضوء على مزايا مرافق مجموعة "إنغرام" التي تمكن الناشرون من تقديم طلبات الطباعة مباشرة إلى مرافق التخزين عند الطلب في الولايات المتحدة والمملكة المتحدة وأستراليا وفرنسا ودولة الإمارات العربية المتحدة، لتلبية الطلب المحلي.وبموجب الشراكة الجديدة، أصبحت المكتبات ومتاجر الكتب المستقلة ومتاجر التجزئة قادرة على تمرير طلباتها من "لايتنينغ سورس الشارقة" والدفع بالدولار الأمريكي، ما يضمن مشاهدة بائعي الكتب للعناوين المتاحة مع علم الدولة التي تتم فيها عملية الطباعة.

كما شاركت "جمعية الناشرين الإماراتيين"، في معرض الكتاب السنوي الثامن "كلنا نقرأ" في جامعة الشارقة إلى جانب 40 دار نشر، وذلك عبر مبادرة "منصة" التابعة للجمعية التي تشارك للمرة الأولى في المعرض، مقدمة إصداراتهم إلى جانب أكثر من 1500 عنوان و10 آلاف كتاب، حيث وفرت لأعضاء الجمعية والمتخصصين في صناعة النشر منصة لعرض أحدث منشوراتهم وتبادل الأفكار، وتوفير فرصة فريدة للقراء للتفاعل مع مجموعة متنوعة الكتب الأدبية، إذ تجسد مشاركة الجمعية في المعرض التزامها بتعزيز نمو صناعة النشر ونشر ثقافة القراءة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

وقال راشد الكوس، المدير التنفيذي لجمعية الناشرين الإماراتيين: "تأتي شراكة جمعية الناشرين الإماراتيين مع لايتنينغ سورس الشارقة ضمن التزامنا المستمر بالنهوض بصناعة النشر في دولة الإمارات العربية المتحدة، وتعريف الأعضاء والناشرين المحليين على أحدث التوجهات والرؤى والفرص في مجال توزيع الكتب على المستوى العالمي».وأضاف: "توفر هذه الشراكات مجموعة من الفرص نحرص على استكشافها بشكل أكبر، كما أننا نعزز حضور أعضائنا وتواجدهم ونقدم لهم فرصاً جديدة للنمو والنجاح في المستقبل من خلال المشاركة في عدد من كبرى الفعاليات، ومنها معرض الكتاب السنوي في جامعة الشارقة، إلى جانب نخبة من دور النشر المشاركة».

مركز أبوظبي للغة العربية يُنظّم خزانة الكتب في مراكز التسوّق لتشجيع الجمهور على القراءة

يُنظم مركز أبوظبي للغة العربية التابع لدائرة الثقافة والسياحة – أبوظبي النسخة الثالثة من مبادرة "خزانة الكتب" في مختلف مراكز التسوّق والجهات الرسمية بإمارة أبوظبي، سعياً للترويج لثقافة القراءة.

ويسعى المركز من خلال مبادراته المتنوعة إلى تحفيز الجمهور على اقتناء أحدث إصداراته في مختلف المجالات، وضمان وصولها إلى أكبر عدد من القرّاء من خلال إتاحتها للبيع لزوّار مراكز التسوّق، إلى جانب تكريس وجود "خزانة الكتب" بشكل متواصل على مدار العام.

وقد انطلقت فعّاليات مبادرة "خزانة الكتب" لهذا العام من مدينة العين في "بوادي مول"، واستمرت حتى 22 فبراير حيث ستستضيفها بلدية العين في الفترة من 20 فبراير إلى 10 مارس، فيما يستضيفها "مول بوّابة الشرق" في أبوظبي من 26 فبراير إلى 13 مارس المقبل. على أنّ تضاف العديد من المواقع الأخرى لاحقاً لاستقبال فعّاليات المبادرة وتفعيل حضورها على مستوى جميع إمارات الدولة .

وقال سعادة الدكتور علي بن تميم، رئيس مركز أبوظبي للغة العربية : حرصنا هذا العام على توسيع نطاق مبادرة"خزانة الكتب" لتصبح فعّالية ثقافية سنوية تُقام في مختلف مراكز التسوّق والمواقع الأخرى، بما يتماشى مع رؤية وأهداف المركز لتعزيز ثقافة القراءة وترسيخها لتصبح عادة متأصّلة بين جميع أفراد المجتمع المحلي، وتعريف محبّيها أينما كانوا بمشاريع المركز وأحدث إصداراته في مختلف المجالات الأدبية والعلمية والمعرفية.

وأضاف سعينا هذا العام إلى ابتكار أساليب جديدة لإيصال الكتاب إلى الجميع، وهو أمر ينتهجه المركز في كافة مبادراته الرامية إلى المساهمة بفعالية في بناء مجتمع قارئ، والتأثير الإيجابي على المشهد الثقافي المحلي والعالمي».وتستقبل "خزانة الكتب" زوارها يومياً من الساعة 10 صباحاً وحتى الساعة 10 مساءً، وتمتد في إجازة نهاية الأسبوع للساعة 12 مساءً، وتتضمن المئات من الكتب باللغتين العربية والإنجليزية. فيما تتنوّع مجالات الكتب لتشمل: أدب الأطفال والناشئة وأدب الرحلات وتراث وتاريخ الإمارات والخليج العربي والتاريخ والجغرافيا وكتب السيرة والأدب والفنون والألعاب الرياضية والعلوم الطبيعية والدقيقة / التطبيقية واللغات والعلوم الاجتماعية والفلسفة وعلم النفس والمعارف العامة..

مهرجان دبي للكوميديا 2023 ينطلق 12 مايو المقبل

ينطلق "مهرجان دبي للكوميديا 2023" خلال الفترة من 12 حتى 21 مايو المقبل في موسم جديد مع مجموعة من العروض الكوميدية الفنية في جميع أنحاء الإمارة يؤديها مجموعة من أشهر المواهب الكوميدية من الجنسين في العالم.

ويقام المهرجان بتنظيم من جدول فعاليات دبي وإنتاج "براج" و"لايف نيشن" و"دي إكس بي لايف" ضمن عدة مناطق في دبي بما فيها "دبي أوبرا" و"مسرح مول الإمارات" وغيرها.

ويسعى المهرجان في دورته لعام 2023 إلى الإرتقاء بالكوميديا إلى مستوى جديد كلياً مع عروضه الممتعة التي يقدمها مجموعة من الفنانين الكوميديين من مختلف دول العالم على مدى 10 أيام ويتيح للعائلة والأصدقاء فرصة الإستمتاع بباقة عالمية من عروض الكوميديا الإرتجالية متعددة اللغات والعديد من الأنشطة المرحة.

وقال أحمد الخاجة المدير التنفيذي لمؤسسة دبي للمهرجانات والتجزئة " سعداء بإستضافة مهرجان دبي للكوميديا مرة أخرى في دبي خلال العام الحالي 2023 والترحيب بنخبة من أفضل المواهب الكوميدية في المنطقة والعالم لاسيما بعد النجاحات المتتالية التي حققها المهرجان منذ دورته الأولى وقدرته على جمع أفراد العائلة والأصدقاء في أجواء رائعة ومبهجة ومساهمته في تعزيز مكانة دبي كمركز عالمي لإستضافة الفعاليات الكوميدية والترفيهية».

وأضاف أن مدينة دبي تواصل تقديم المزيد من الفعاليات المميزة لسكانها وزوارها وذلك من خلال تطوير جدول حافل بالفعاليات على مدار العام بما في ذلك مهرجان دبي للكوميديا الأمر الذي يعزز من جهودنا لتحقيق رؤية قيادتنا الرشيدة لجعل دبي أفضل مدينة في العالم للعيش والعمل والزيارة. وإننا نتطلع إلى دورة جديدة ناجحة مع حضور جمهور كبير للمهرجان لتجربة جانب مميز من العروض الترفيهية العالمية في دبي.

وقدم مهرجان دبي للكوميديا في دوراته السابقة العديد من العروض المتميزة والناجحة بمشاركة أبرز نجوم الكوميديا من مختلف أنحاء العالم مثل راسل بيترز ومو عامر وميشيل وولف وباسم يوسف وماز جبراني وإيدي جريفين وفير داس وجاد المالح وعلي السيد وغيرهم.

كما يرحب "مهرجان دبي للكوميديا 2023" بتقديم الفرصة. للمواهب من مختلف الأعمار والخلفيات الثقافية في الإمارات والمنطقة لإبراز مهاراتهم وقدراتهم الفنية.

65 مشاركا وعارضا من الدولة في معرض مسقط للكتاب

•• مسقط-وام:

يشارك أكثر 65 مشاركا وعارضا من الدولة في فعاليات الدورة السابعة والعشرين من معرض مسقط الدولي للكتاب التي تستمر حتى 4 مارس المقبل في مركز عمان للمؤتمرات والمعارض وذلك بهدف تعزّيز قطاع النشر في الدولة، وتفتح المجال أمام الناشرين لتبادل الخبرات والأفكار.

وقال السيد أحمد بن سعود الرواحي مدير معرض مسقط الدولي للكتاب في تصريح لوكالة أنباء الإمارات (وام) إن مشاركة دولة الإمارات في معرض مسقط الدولي للكتاب تعد محل تقدير واعتزاز وتعتبر إضافة كبيرة، حيث تشهد الإمارات تطورا كبيرا في قطاع النشر.

ولفت إلى مشاركة جمعية الناشرين الإماراتيين وما تقدمه من كتب ومحتوى ومنتج ثقافي كبير، ومركز أبوظبي للغة العربية وهيئة الشارقة للكتاب وغيرهم من المؤسسات الثقافية الإماراتية.. مشيدا بكتاب صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة والذي تم إطلاق نسخته خلال المعرض وهو بعنوان"تاريخ أئمّة البوسعيد في عُمان" 1749 - 856 ، والذي يلقي فيه الضوء على حقبة زمنية مهمة من تاريخ عمان.وأضاف الرواحي أن المعرض هو واجهة ثقافية وفنية تغرس مفهوم الثقافة والقراءة لدى الناشئة وعموم الناس لتفعيل الحراك والنشاط الثقافي، بمشاركة المثقفين والإعلاميين البارزين ومديري المعارض بدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية والدول العربية ورئيس اتحاد الناشرين العرب .

ويشارك في المعرض - الذي تم افتتاحه تحت رعاية معالي السيد حمود بن فيصل البوسعيدي وزير الداخلية في سلطنة عمان - أكثر من 33 دولة ، عبر 826 دار نشر و42 مشاركة رسمية من الجهات المختلفة.

ويضم المعرض 1194 جناحا تعرض 533 ألفًا و63 عنوانًا وإصدارًا، ويتضمن 331 فعالية ثقافية .. فيما خصّص المعرض ركنا للمؤلفين العُمانيين والذي يركز على المطَبوعات العُمانية.

تطل الإعلامية منى أبوحمزة في موسم جديد من برنامج (حديث البلد) بمساعدة (الصديقيْن) ميشال قزي وميشال أبو سليمان اللذين يضفيان أجواء لطيفة على البرنامج.
أبو حمزة تحدثت في هذا الحوار عن برنامجها وعن الوضع الإعلامي ومدى استعدادها لخوضِ تجربة تمثيلية جديدة:

في (حديث البلد) أستطيع أن أقدّم مادة مفيدة ومسلية للناس

منى أبو حمزة: اليوم أصبح الاستسهالُ مستفحلاً

• كم تشعرين بأن الجمهور بحاجة إلى برنامج مثل (حديث البلد) في ظل التراجع الكبير الذي يسيطر على غالبية البرامج التلفزيونية؟
- عندما يصيب التراجع أي بلد فهو لا يقتصر على مستوى واحد بل يشمل أيضاً الأداء السياسي، الاقتصادي، الاجتماعي، الدوائر العامة والسلطات وغيرها. ومن الطبيعي أن يصل الأمر إلى الإعلام، خصوصاً أننا نعيش عصر (الجمهور عاوز كده) وأصبح هناك سباق بين الإثارة التي تقدّمها (السوشيال ميديا) وتلك التي تقدّمها بعض محطات التلفزيون. وللأسف، تم الاستغناء عن المحتوى بهدف تحقيق نسَب مشاهدة عالية.

• هل هذا يعني أن (السوشيال ميديا) ورّطت الإعلام ولعبتْ دوراً في تدني مستواه؟
- (السوشيال ميديا) ليست السبب الوحيد، لأنه في مكان ما اتجهتْ بعض محطات التلفزيون إلى اعتماد الإثارة على حساب المضمون. وإلى (السوشيال ميديا) يمكن أن نضيف الأزمة التي يمرّ بها لبنان كما كل العالم على مختلف المستويات.

• لماذا تمسكت ببرنامجك وبالمحطة التي تطلين عبرها ولم تتعاملي مع محطات أخرى في ظل الأزمة التي يعانيها الإعلام اللبناني؟
- في الفترة السابقة، توقّفتُ عن تقديم برنامج (حديث البلد) لمدة ثلاثة أعوام متتالية نتيجة أزمة (كورونا) والظروف الصعبة التي كنا نعيشها، وكانت تكاليف البرنامج عالية بالنسبة إلى محطة (ام تي في) التي عَرضت عليّ أكثر من فكرة برنامج ولكنني كنتُ حذرة جداً لأن مَن يقدّم برنامجاً شاملاً بمثابة مجلة أسبوعية اجتماعية اقتصادية وفنية وسياسية، يرفض الاستسهال أو الظهور لمجرّد الظهور، ولذلك فضّلتُ الغياب والابتعاد. اليوم أصبح الاستسهالُ مستفحلاً، وكل مَن يضع الطاولة والكرسي يظن أن باستطاعته أن يقول أي كلام وأن يَطرح أي موضوع. أنا مع الضحكة، ونحن نضحك كثيراً في البرنامج شرط ألا تتجه الضحكة نحو الابتذال أو أن تكون على حساب المضمون، بل يجب أن تكون لخدمته وأن توصله بطريقة لطيفة.

• أقصد عروضاً من خارج لبنان؟
- مثل هذه العروض لم تكن متوافرة، باستثناء عرض واحد لم يعجبني. أما في لبنان، فكانت عودتي من خلال (حديث البلد) لأني أضمن بأنني أستطيع أن أقدّم مادة مفيدة ومسلية للناس.

• هل تشعرين بأن (حديث البلد) أصبح جزءاً منك؟
- كل عام يزيد هذا الشعور وأحس بمدى شمولية البرنامج. سبق أن قدّمتُ مجموعةً من البرامج أسهل منه بكثير، وبعدد ضيوف أقلّ وبمواضيع محدَّدة وبحوارات شيّقة مع الضيوف ولكن التحدي في (حديث البلد) أنه صعب ولكن نتيجته جميلة وهو يستهويني.

• هل تجدون صعوبة في استقبال الضيوف، خصوصاً أن غالبية الفنانين يرفضون الظهور في البرامج من دون أن يتقاضوا أجراً؟
- وهذا حقهم. ولكن هذا الأمر لم يحصل أبداً في برنامج (حديث البلد). غالبية الفنانين، خصوصاً الممثلين اللبنانيين والسوريين الذين كانوا يعيشون في بيروت، انتقلوا للعيش في الخارج وهناك استعداد كبير من قبلهم للمشاركة في البرنامج، ولكن غالبيتهم مرتبطة بتصوير أعمال رمضانية. و(حديث البلد) يُعرض في فترة قريبة من حلول شهر رمضان المبارك والذين يلبّون الدعوة يكتفون بالتغيّب ليوم واحد عن التصوير ويحضرون من تركيا أو دبي.

• وأنتم تتكفلون بدفع بطاقات السفر فقط؟
- حتى إن البعض يدفع ثمن البطاقة من جيبه الخاص لأنه يحب البرنامج.

• وهل الضيوف يحبّونك أم يحبّون البرنامجَ أكثر؟
- لا يمكن الفصلَ بين الأمرين. ولو أنني أقدّم برنامجاً رديئاً لما كان وافقَ أحد على الحلول ضيفاً عليه. ولو لم يكن (حديث البلد) على قدر المسؤولية، لاعتذروا عن عدم الحضور.

• اعتمدتم في الموسم الجديد صديقين للبرنامج هما ميشال قزي وميشال أبو سليمان، هل لأن الناس بحاجة أكثر إلى الضحك والبسمة في ظل الظروف الصعبة التي يمر فيها لبنان؟
- حضورُ ميشال قزي وميشال أبو سليمان محبَّب وهما يضفيان بوجودهما جواً لطيفاً على البرنامج، كما أنه يوجد كيمياء وتَناغُم بينهما ومعي، وهما لم يعترضا على أن يكونا معاً في البرنامج. وبعض البرامج في فرنسا تكون فيها مجموعة من المقدّمين المُساعدين. وأجد أن ميشال وميشال يشكّلان إضافة للبرنامج وكل منهما له خبرته ويتميّز بحس فكاهي خاص به.

• وهل أنتم تعمّدتم أن يكونا معاً؟
- ميشال قزي كان قد شاركنا في الموسم الماضي من البرنامج لأن ميشال أبو سليمان كان مرشحاً للانتخابات النيابية. والأخير له فضل كبير وصاحب نكتة ذكية، كما أنه سريع البديهة ونحن تمسّكنا به كما بميشال قزي، وهما لم يمانعا أن يكون معاً.

• هل ستكرّرين تجربةَ التمثيل بعد مشاركتك العام الماضي في الجزء الثاني من مسلسل (للموت)؟
- هي لم تكن تجربة، بل مجرّد إطلالة كما تم التعريف عنها في المسلسل. ولأنني أحب المجال، لذلك أحببتُ أن أتعرّف على الطريقة التي يتمّ فيها تنفيذ المسلسلات. وفي حال تكررتْ التجربة، فيجب أن يتم التحدث حولها قبل وقت ليس بقصير كي أتمكن من التحضير للدور وكي أكون على قدر المسؤولية والقيام بالتمارين اللازمة.أحب مجال التمثيل وأحترمه ولا أسمح لنفسي بأن أدخله إذا لم أكن متأكدة من أن الدور مُناسب وأنني سأتقنه بشكل جيد. هناك شروط كثيرة يجب مراعاتَها قبل الدخول في أي عمل وهذا أمر معروف بين كل الممثلين.

• وهل عُرضت عليك بعض المشاريع واعتذرت عنها؟
- عندما دخلتُ مجال التقديم تلقّيتُ الكثير من العروض من مصر ومن مختلف الدول العربية. وفي الفترة الحالية، لا يزال يصلني البعض منها، ولكن الفارق أنه في تلك المرحلة كانت تُعرض عليّ أدوار البطولة المطلقة أما اليوم فلا يهمّني أن أطل بدور البطولة بقدر ما يهمّني الدور الجيد والمُناسب. أنا جيدة في مجالي وإذا لم أُحدث فارقاً في المجال الجديد الذي أدخله فمن دونه أفضل.

• ابنك إياد يعمل معك في البرنامج، فهل يمكن أن يتحول إلى التقديم مستقبلاً؟
- لا أشعر بأن تقديم البرامج يستهوي إياد. ابني هو المسؤول عن تحضير الأغنيات الخاصة بالبرنامج، ومن ثم صار يهتمّ بالضيوف وباستقبالهم والتحدّث معهم في المواضيع كافة، ولأنه لطيف جداً استعانتْ به المحطة في برامج أخرى كي يهتم بالضيوف وبالتنسيق معهم، بالإضافة إلى عمله التقني في البرنامج كمسؤول عن الموسيقى.

• وهل تشجعينه على خوض تجربة التقديم؟
- الأمر يعود له وحده. وإذا شعر في فترة من الفترات بأنه يرغب في ذلك، فالقرار يعود له وحده. لا يمكن أن ننصح أحداً بالعمل في أي مجال إذا لم يكن يرغب هو شخصياً في ذلك.

تشارك في بطولة مسلسل «كشف مستعجل»

هنادي مهنا: شخصية «عاليا» تحمل عدة مفاجآت للجمهور

تواصل الفنانة هنادي مهنا تصوير مشاهدها بمسلسل "كشف مستعجل" الذي تشارك في بطولته مع مصطفى خاطر، ومحمد عبدالرحمن، وإلهام وجدي، بالإضافة للفنانين محمد لطفي ومحمد علي رزق، وبمشاركة ميمي جمال وأشرف عبدالغفور، ويعرض المسلسل عبر منصة WATCH IT حصريا، ضمن موسم دراما رمضان ٢٠٢٣.

تقدم هنادي مهنا شخصية ممثلة مغمورة تدعى "عاليا"، ضمن أحداث المسلسل، وتقول هنادي في تصريحات صحفية: "أقدم شخصية عاليا، والتي تحمل عدة مفاجأت للجمهور، من خلال تحولات الشخصية بتسلسل أحداث المسلسل".

أوضحت هنادي مهنا أن الشخصية التي تلعبها لفتاه طموحة جدا،

تحاول جمع المال طول الوقت من أجل تحقيق حلمها في أن تصبح مطربة مشهورة.

وتحدثت هنادي مهنا قائلة: "تعاونت من قبل مع المنتج كريم أبو ذكري في مسلسل "مكتوب عليا" وحقق نجاح كبير، وسعيدة بالتجربة الثانية مع شركة "k media"، لأنها بالفعل توفر كافة عوامل النجاح لفريق العمل"، وتضيف: "المسلسل مليئ بالكوميديا الراقيه، ويحتوي على أحداث شيقة وجاذبة في تسلسل درامي محبوك نسجه المؤلف إيهاب بليبل بحرفية شديدة، والمخرج شادي الرملي يجعل أجواء التصوير سهلة وبسيطة جدا على الجميع".

و تتمنى هنادي مهنا أن يحقق المسلسل نجاحا كبيرا ضمن موسم دراما رمضان 2023، وتقول: "الكوميديا التي يقدمها مسلسل كشف مستعجل مختلفة تماما عن الكوميديا التي عهدناها من قبل في الكثير من المسلسلات"، وتضيف: "فريق العمل بالكامل لديهم رغبة في تحقيق نجاح جماهيري، ونسعى لإسعاد الجمهور".

وتدور أحداث مسلسل "كشف مستعجل" في إطار لايت كوميدي، وسط حالة غموض حول عدد من الجرائم الجنائية، التي يتورط بها أبطال العمل،

وسط مواقف كوميدية إنسانية، ومفاجآت عديدة خلال الحلقات.

الجدير بالذكر أن مسلسل "كشف مستعجل" بطولة، مصطفى خاطر، ومحمد عبدالرحمن، والبطولة النسائي لهنادي مهنا،

وإلهام وجدي، كما يشارك في البطولة، محمد لطفي، ومحمد علي رزق، إضافة إلى الفنانة القديرة ميمي جمال، والفنان القدير أشرف عبدالغفور، وتأليف إيهاب بليبل، وإخراج شادي الرملي، وإنتاج "k media" كريم أبو ذكري في خامس تعاون له مع المتحدة للخدمات الإعلامية، وأول تعاون مباشر مع منصة watch it.

منوعات
الفجر

طبيبة تكشف مخاطر العدسات اللاصقة الملونة للعيون

أعلنت البروفيسورة تاتيانا شيلوفا، أخصائية طب وجراحة العيون، أن العدسات الملونة يمكن أن تمنع وصول الكمية اللازمة من الأكسجين إلى العين، ما يخفض حدة البصر.

وتشير البروفيسورة، في مقابلة مع موقع URA.RU، إلى أن "متطلبات العدسات اللاصقة الملونة أكثر صرامة من العدسات اللاصقة البصرية، لأن نفاذية الأكسجين فيها أقل بكثير بسبب سطحها الملون".

وتنصح الخبيرة بعدم استخدام هذه العدسات أكثر من خمس ساعات في اليوم، ومن الأفضل استخدامها في الأعياد والمناسبات. ولكن قبل ذلك يجب استشارة طبيب العيون.

وتضيف، تخفض العدسات الملونة حدة البصر. لأنه كقاعدة عامة، يحتل الجزء الملون في مثل هذه العدسات، مساحة سطحية أكبر من حجم الحدقة القياسي.

وتقول، "التلوين يضيق مجال الرؤية ويحد من الرؤية الجانبية، وحتى منطقة الحدقة، ما يخفض من حدة البصر، وهذا التأثير يزداد في المساء، لأن حدقة العين تتوسع في فترة الليل".

قرأت لك

الثوم في الصباح

يعد الثوم من اكثر الاطعمة الغنية بالفيتامينات والتي تحافظ علي صحة الانسان، كما يساعد على عمل الجهاز الهضمي والدورة الدموية بشكل أفضل.

1 - يحافظ على مستوى الدهون في الجسم: أن تناول الثوم الخام في الصباح، قد يخفف من الدم الطبيعي، مما يساعد على استقرار ضغط الدم والكوليسترول في الجسم.

2 - مصدر للمضادات الحيوية: الثوم الخام هو أحد المضادات الحيوية الطبيعية الأكثر فاعلية، وترتفع هذه الفائدة إذا كان الثوم يستهلك على معدة فارغة.

3 - فوائد الهضم وفقدان الوزن: إن تناول الثوم الخام الصباح يحفز الهضم والشهية، وبالإضافة الى ذلك يساعد على فقدان الوزن الفعال.

-4 يقلل من ارتفاع ضغط الدم: إن احتواء الثوم على مركبات الكبريت مثل الأليسين، ثنائي كبريتيد الديالیل، ثلاثي كلوريد ثنائي الأليل، يمكن أن يساعد في تنظيم مستويات ضغط الدم.

5 - التخلص من السموم: يساعد مركب السلفيدريل في الثوم على إزالة المواد السامة من الجسم، لذلك إذا كنت قد تناولت عشاءً دسمًا الليلة الماضية، فمن الأفضل أن تبدأ اليوم التالي بتناول الثوم.

سؤال وجواب

- **ماذا تعني كلمة الخان؟**

- الحاكم؟

- **ما المقصود بالدرفل في اللغة العربية؟**

- العلم الذي يرفع في الحرب.

- **من صاحب ملحمة الفردوس؟**

- ملتون.

- **في اي الأماكن تنتقل من نهار الى نهار اخر؟**

هناك أماكن محدودة في عالمنا الأرضي إذا اجتزنا خطاً وهميا ننتقل من اليوم إلى الأخر ترى هذا الخط مرسوم على الخرائط ويسمى خط التوقيت الدولي وهو يقطع المحيط الهادي من الشمال إلى الجنوب يتقدم القسم الواقع شرقي هذا الخط بأربع وعشرين سنة عن القسم الواقع إلى الغرب منه إذا قطعت هذا الخط بواسطة سفينة أو طائرة فإنك قد تكسب نهار أو تخسر نهارا بحسب الاتجاه الذي تسلك

بروكلين برينس لدى حضورها العرض الأول لفيلم Cocaine Bear في لوس أنجلوس، كاليفورنيا. ا ف ب

ما العوامل المؤثرة في حساسية الأسنان؟

أعلنت طبيبة الأسنان الروسية ماريا ميخائلوفا، أن عصائر الفواكه وعدم تنظيف تجويف الفم بالمستوى المطلوب يؤثر في حساسية الأسنان.

وتشير أخصائية طب وجراحة الأسنان في حديث لموقع Lenta.ru، إلى أن هناك عوامل غير واضحة للوهلة الأولى، تسبب زيادة حساسية الأسنان.

ووفقا لها، تتكون بنية الأسنان من طبقة المينا الخارجية الصلبة، وتحتها طبقة لينة من العاج واللب، التي تنتشر فيها الألياف العصبية والأوعية الدموية.

وتضيف، طبقة المينا ليست حساسة، بل تحمي الطبقات اللينة التي تحتها، من تأثير العوامل الخارجية. لذلك تظهر حساسية الأسنان عندما تنكشف طبقة العاج وتدخل المواد المهيجة إلى الأوعية والألياف المنتشرة فيها. وهذا ما يجعل الإنسان يشعر بالألم عند تناول طعام أو مشروب ساخن أو بارد أو حلو أو حامضي.

وتشير، إلى أن العوامل الخارجية المسببة لظهور حساسية الأسنان عديدة. منها انحسار اللثة، حيث يلاحظ نقص في نسيج الحماية، ما يؤدي إلى انكشاف جذر الأسنان. ووفقا لها يحصل انحسار اللثة بسبب عدم العناية بنظافة تجويف الفم.

وتقول، "إذا لم ينظف الشخص أسنانه من الترسبات الناعمة عليها بصورة جيدة، فإنها تصبح لاحقا سببا في التهاب اللثة حول السن، ما يؤدي إلى انحسارها".

ووفقا له، يمكن أن يؤدي التنظيف المكثف للأسنان إلى إصابة اللثة وبالتالي انحسارها أيضا.

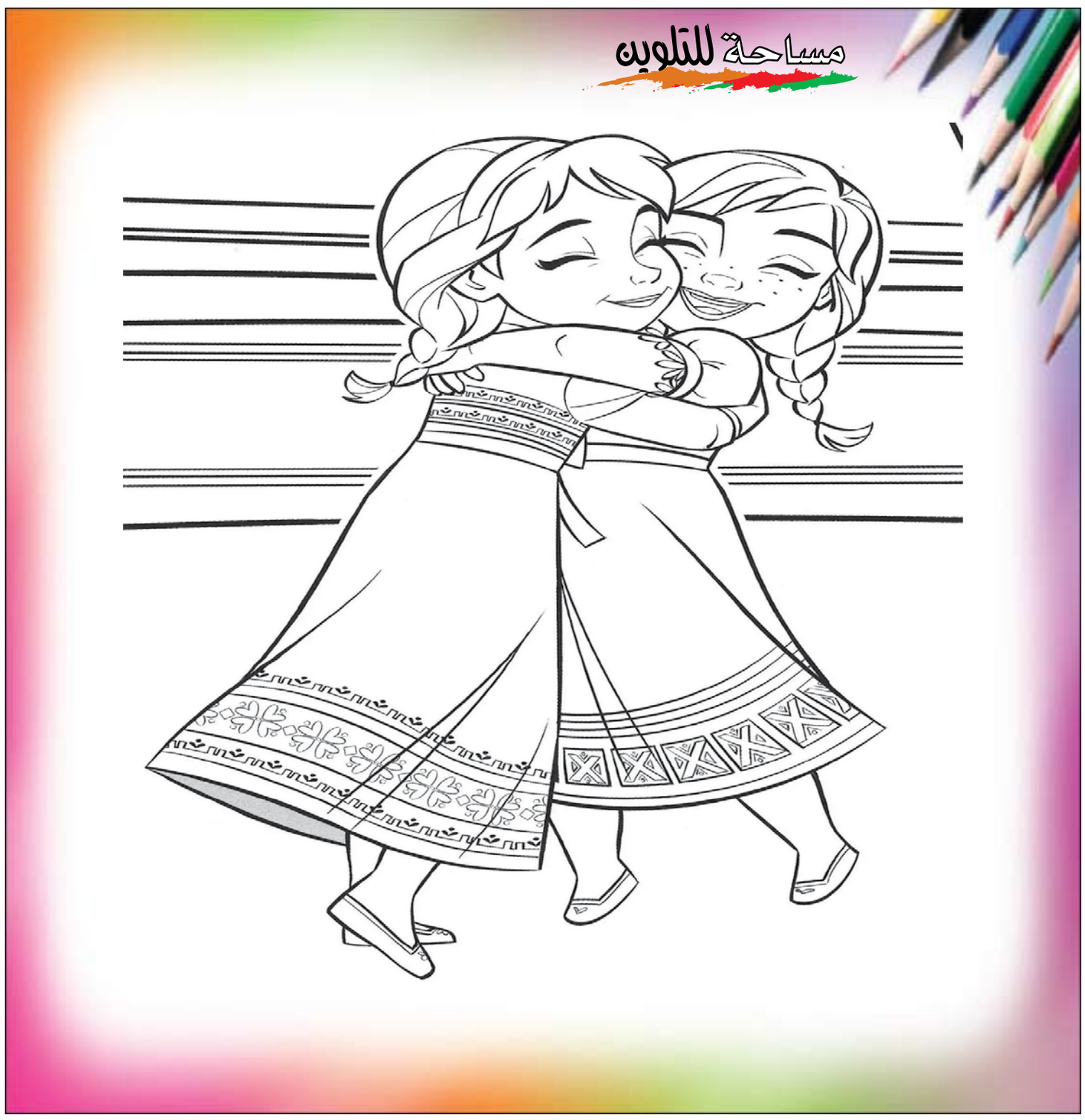
وتضيف، من بين العوامل الأخرى المسببة لحساسية الأسنان، ضعف طبقة المينا، بسبب التآكل أو العبء الوظيفي الزائد. فمثلا الإفراط في تناول المشروبات الحامضية والمياه الغازية أو عصائر الفواكه الطازجة يسبب تآكل المينا وضعفها. لذلك بعد تناول هذه المشروبات يجب شطف تجويف الفم جيدا ومن ثم الانتظار نصف ساعة قبل تناول طعاما صلبا، الذي يمكن أن تتلف جزيئاته مينا الأسنان التي أضعفتها المشروبات الحامضية.

وتشير الطبيبة، إلى أن العامل الآخر المسبب لتآكل مينا الأسنان هو صرير الأسنان، أو العضة العميقة، حيث مع مرور الوقت تظهر تشققات مجهرية في طبقة المينا ومعها الحساسية.

وتنصح الطبيبة، لمنع تطور حساسية الأسنان، باستخدام بين فترة وأخرى معجون أسنان مقو للمينا، وتنظيف تجويف الفم جيدا باستخدام وسائل لتجديد التمعدن.

كما يجب استخدام فرشاة أسنان ناعمة ملائمة.

مساحة للتلوين



هل تعلم؟

- هل تعلم أن الماء يكوّن حوالي 90 بالمائة من وزن الجسم
- هل تعلم أن معدّل خفقات القلب يصل الى 72 خفقة في الدقيقة أو .432 خفقة في الساعة أو 37843200 في السنة
- هل تعلم أن حجم القلب يختلف من شخص الى آخر وكذلك أبعاده . أما وزنه المتوسط فهو 325غم بالنسبة للرجال أما متوسط وزنه عند النساء فهو 245غم ولكن يتفاوت مع حجم الجسم ووزنه
- هل تعلم أن الفواكه كافة وبالأخص الحمضيات والطماطم -البندورة- تحوي كميّة كبيرة من فيتامين ج ويفضّل أكل الخضروات الحاوية على الفيتامين طازجة لغناها بالفيتامين
- هل تعلم أن نقص فيتامين ب الموجود في الخمائر واللبن والبيض واللحم والأجاص والفول والحنطة غير المصنّعة والحبوب كالفاصولياء واللوبياء والبطاطا يؤخر النمو ويشوّه ويسبب تهيجات واضطرابات في الأعصاب وامساكا حادًا
- هل تعلم أن فيتامين ج 2 حيوي ولا غنى عنه للجسم ويساهم في الكلس وتنظيم الدورة الدموية ونقصه يؤدّي الى مرض الاسقربوط والنزلات الصدرية على أنواعها
- هل تعلم أن بعض حالات الروماتيزم روماتيزم المفاصل يعالج بكمادات الثلج وتلقى نجاح كبير

قصة حكم الاعدام

حدث في ذات يوم ان قتل احد الاشخاص الاغنياء فألقت الشرطة القبض على احد الرجال العاملين عنده واتهمته بقتله وحكمت عليه بالموت بالسيف ولان الشاب المسكين لم يستطع ان يتبث براءته فقد استسلم لامر الله، وفي يوم تنفيذ حكم الاعدام بهذا الشاب اتى الناس من كل انحاء المدينة لمشاهدة تنفيد الحكم فيه بقطع رقبته بيد السياف، وجاء السياف بالشاب ثم اركن رقبته على قطعة الخشب التي تدخل فيها رقاب المحكوم عليهم وانتصب في استعداد لتنفيذ الحكم حين جاءت خنفساء طائرة ووقفت على رقبة الشاب فازاح السياف سيفه والتقط الخنفساء ووضعها على راحة يده حتى طارت فهو لا يريد قتلها لانهم في هذه المدينة يعتبرون قتل الخنفساء نذير شؤم خاصة وانها حشرة بريئة، استعد السياف مرة اخرى لقطع رقبة الشاب وهنا وعندما رفع سيفه جاءت الخنفساء مرة ثانية لتحط على رقبة الشاب المسكين الذي ينتظر الموت فتوقف السياف ليلتقط الخنفساء ويضعها على راحة يده لتطير، ثم تأهب مرة ثالثة لقطع رقبة الشاب وقد بدأ الناس بالهمهمة واصدار الاصوات استعجابا لما يحدث وفي هذه المرة وعندما هم بقطع رقبة الشاب جاءت الخنفساء للمرة الثالثة ولم تكن وحدها بل مع اثنتين وحطتا على رقبة الشاب فاستعجب السياف واخذ في التقاطهم ووضعهم على راحة يده ليساعدهم على الطيران وبعد ان انهي مهمته وهم بتطبيق القانون برز من يصرخ ويقول توقف فاذا ملكهم المحبوب الذي كان يقف متنكرا بين افراد الشعب وقال: احسست مما حدث ببراءة هذا الشاب فكوا وثاقه واذهبوا بحثا عن القاتل الحقيقي.. ولم تمر الايام حتى قبضت الشرطة على الفاعل الحقيقي ومنذ يومها والخنفساء هي نذير الخير وشعار هذه المدينة.