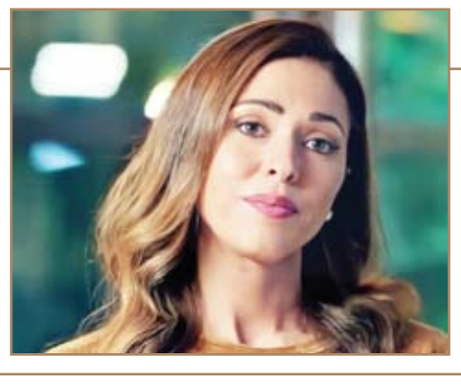
منوعات
الفجر

الثلاثاء 22 فبراير 2022 م - العـدد 13475
Tuesday 22 February 2022 - Issue No 13475

ص 22

جمهورية الأوروغواي الشرقية تحتفل بيومها الوطني في إكسبو 2020 دبي

ص 31



رولا بقسماتي: مَن يقف أمام الكاميرا، يجب أن يملك الكاريزما

تغيير الذات.. خطوة نحو بلوغ مرحلة السكينة

ص 23

المراسلات: ص.ب :505
email:munawaat@alfajrnews.ae

علاج مبتكر لضمور العضلات الشوكي

قال الدكتور فيفيك منداداً إن ضمور العضلات الشوكي هو مرض وراثي عصبي عضلي يتسبب في ضعف العضلات.

وعن السبب وراء الإصابة بمرض ضمور العضلات الشوكي، أوضح استشاري طب أعصاب الأطفال بمستشفى "ميدكير للنساء والأطفال" في دبي أن كل طفل عند الولادة تكون لديه نسختان من الجينات، يرث واحدة من الأب والأخرى من الأم. ويعاني الأفراد، الذين يرثون نسختين معيبتين من جين يسمى اختصارا "إس. إم. إن.1-" "نسخة من كلا الوالدين" من مرض ضمور العضلات الشوكي. أما الأطفال، الذين يرثون نسخة معيبة والأخرى صحية من جين "إس.إم.إن1-" "نسخة من كلا الوالدين"، فيندرجون تحت فئة الأفراد الحاملين لجينات مرض ضمور العضلات الشوكي.

ونجد أن هناك ما يقرب من 1 من بين 40 شخصاً يحملون جينات مرض ضمور العضلات الشوكي، ولكنهم لا يعانون من المرض أو أي من الأعراض المصاحبة له. وتقدم مستشفى "ميدكير للنساء والأطفال" علاجاً مبتكراً لضمور العضلات الشوكي يعالج المسببات الأساسية للمرض ويمكّن المرضى من مواصلة حياتهم بشكل أفضل. ويتمثل في علاج جيني يتم إعطاءه للمصاب في الدم، وهو عبارة عن عقار مركب من فيروس غير نشط يسمى "أيه.أيه.في.9-"، والذي يحمل الجين الوظيفي "إس. إم. إن.1-" المفقود لدى الأطفال المصابين بالضمور العضلي الشوكي.

تحذير.. 3 أخطاء فادحة تمنع إنقاص الوزن

عملية التخلص من الوزن الزائد مرهقة للغاية، وتستغرق بالفعل وقتا طويلا للغاية، وإن كان الشخص المعني صاحب همة ضعيفة فيصاب بخيبة أمل سريعة، إن لم يطرأ عليه تطورا ملموسا.

يقول 4 من خبراء الصحة لموقع (shefinds) إن هناك أخطاء شائعة يرتكبها الأشخاص، الذين يبادرون إلى إنقاص وزنهم عبر التمارين البدنية في الصالات الرياضية "الجيم"، فهم يركزون على جانب ويغفلون أخرى. وهناك 3 أخطاء بارزة في هذا الإطار وهي على النحو التالي:

تجاهل الوجبات: من الأخطاء الشائعة لدى أصحاب الوزن الزائد إهمال جانب الطعام في عملية التخلص من هذا الوزن، فإذا أهملت جسمك وحرمته من الحصول على الأطعمة المهمة، التي تحتوي الفيتامينات والمعادن المطلوبة، فلا يمكن إنقاص الوزن بشكل صحي. ولذلك، فإن تخطي الوجبات مثل وجبة الإفطار يؤدي إلى نتائج عكسية في أثناء التخلص من الوزن. والنتيجة الأكثر سلبية هي فقدان الوزن على المدى القصير، ثم يعود الشخص إلى تناوله ما كان يحرم نفسه منه في السابق فيقضي على كل إنجازاته. الإفراط في تقييد السعرات الحرارية: السعرات الحرارية ضرورية لمعرفة كم تستهلك من العناصر الغذائية خلال فترة معينة، ورغم أن هذا الأمر يساعد في إنقاص الوزن، لكن كثيرين يبالغون فيه. الاستسلام مع تباطؤ النتائج: خسارة الوزن عملية طويلة الأمد، وقد يتوقف البعض سريعا عن التمارين الرياضية، إن لم يلمسوا تغييرا واضحا في جسمهم.

كيف يُصنع الجبن النباتي في المنزل؟

يصنع الجبن النباتي من منتجات الصويا، ودقيق الأرز، ونشا البطاطس، والمكسرات مثل الكاجو، واللوز، والمكاديميا، والزيت النباتي، وزيت جوز الهند أيضاً. ولبعض هذه الأجبان طعم مشابه للجبن الحيواني، لكن معظمها مختلف. ويتبنى صانعوه عمليات وتقنيات جديدة من شأنها أن تجعله أكثر ديمومة ولذة مثل الجبن الحيواني. بالمقارنة مع الجبن من حليب البقر، فإن النباتي منخفض الدهون، ويحتوي على كميات منخفضة من البروتين، والكالسيوم، مقارنة مع الجبن العادي ومن المحتمل أنه خال من الغلوتين. ونظراً لمعالجته بشكل كبير، يتميز بمستويات عالية من الصوديوم.

ووفقًا لنتائج دراسة نُشرت في مجلة "التقدم في أمراض القلب والأوعية الدموية"، فإن النظام الغذائي الذي يحتوي على البروتينات النباتية، والألياف، والمكسرات، والستيرولات النباتية، يخفض الكوليسترول ويحسن ضغط الدم، ويحمي من الإصابة بأمراض القلب والأوعية الدموية. ووفقًا للتقارير، تعزز أنواع الجبن النباتي بالعناصر الغذائية الأساسية مثل فيتامين ب 12 وفيتامين د النباتي.

يعتبر القلب المحطم حقيقة علمية وليس مجرد عبارة بحسب الدراسات، فالضربة العاطفية المفاجئة مثل وفاة أحد الأحباء على سبيل المثال تؤدي إلى صدمة القلب، الأمر الذي يؤثر على شكله وعلى أدائه حتى.

فقد كشف الدكتور إيلان فيتشتاين، أستاذ الطب المساعد في جونز هوبكنز ميديسن، الكثير حول ذلك، في واحدة من الأوراق الأولى التي نشرها عن متلازمة القلب المحطم أو المكسور، والتي تسمى أيضاً باعتلال عضلة القلب الناتج عن الإجهاد، وفق شبكة "سي إن إن".

ومع ذلك، عندما انكسر قلب سيدة تدعى ماري بريتنغهام لأول مرة في سن 53، ثم مرة أخرى في سن 56 و69، لم يكن لذلك أي علاقة بفقدان شخص قريب وعزيز عليها.

ليس مجرد عبارة.. القلب المحطم حقيقي وقد يقتلك

الأسباب مجهولة

وأوضحت أنه لم يكن لديها قلب محطم من قصة حب، بل في المرة الأولى بسبب مفاجأة أو صدمة في الواقع، والمرة الثانية كان السبب من الغضب، والثالثة كانت من الخوف.

كذلك، أضافت أنها ذهبت إلى المستشفى عندما لم يخف الألم خوفاً من إصابتها بنوبة قلبية، وقالت إنه بعد إجراء الفحوصات اللازمة وصور الأشعة اتضح أنها مصابة بمتلازمة القلب المكسور أو المحطم.

بدوره، أوضح الدكتور فيتشتاين أن العلم لا يزال حتى اليوم لا يعرف على وجه التحديد سبب حدوث متلازمة القلب المكسور، أو سبب تكرار نوبات القلب لدى بعض الناس.

حالات كبيرة بين النساء

وبيّن أن "الأمر ربما يتعلق بخلل في مقاومة الجسم للقتال أو الهروب، وإطلاق مواد كيميائية مثل الأدرينالين والنورادرينالين والدوبامين التي يستخدمها الجسم لإعدادنا للفرار أو الوقوف والقتال".

وأضاف أن حوالي 2٪ من الأشخاص الذين يدخلون غرفة الطوارئ بسبب نوبة قلبية قد يكون لديهم هذه المتلازمة، وفقاً للتقديرات.

فقد وجدت دراسة عام 2020 أن الحالات آخذة في الارتفاع، خاصة بين النساء. وقال فيتشتاين إن الزيادة في التشخيص ربما ترجع ببساطة إلى زيادة الوعي بين الأطباء حول المتلازمة.

وكشف أن جميع الأشخاص الذين يعانون من نوبات متلازمة القلب المنكسر هم من النساء، خاصة النساء بعد سن اليأس اللائي يفتقرن الآن إلى هرمون الاستروجين.

كذلك، أكد أن الأطباء يعلمون اليوم أن ثلث الحالات فقط مرتبطة بصدمة عاطفية، مشيراً إلى أن ثلثي الأسباب ناتجة عن مسببات جسدية، مثل الألم الشديد ونوبات الربو والنوبات والسكتة الدماغية والحمى الشديدة وانخفاض نسبة السكر في الدم والجراحة والالتهاب الرئوي.

ما هي المتلازمة؟

يشار إلى أن متلازمة القلب المنكسر هي حالة قلبية مؤقتة غالباً ما تنتج بعد المواقف المسبّبة للتوتُر والعواطف الشديدة. ويمكن أن تحدث الحالة نتيجة مرض جسدي خطير أو جراحة خطيرة.

كذلك، قد يشعر المصابون بالمتلازمة بألم مفاجئ في الصدر أو أنهم على وشك الإصابة بنوبة قلبية.

وتؤثر المتلازمة على جزء فقط من عضلة القلب، ما يعطّل وظيفة الضخ الطبيعية للقلب مؤقتاً، فيما تواصل بقيّة أجزاء عضلة القلب عملها الطبيعي أو قد يحدث تقلُّص "انقباض" أكثر قوة، وفق موقع "مايوكلينيك".

ولا يعرف بشكل واضح السبب الدقيق وراء الإصابة بالمتلازمة لكن يُعتقَد أن طفرة من هرمونات الإجهاد، مثل الأدرينالين، قد تضر مُؤقتاً عضلات القلب لبعض الأشخاص.

ومن غير الواضح بشكل كامل كيفية التأثير المحتمل لتلك الهرمونات على القلب، أو ما إذا كان ثمة شيء آخر مسؤولاً عن ذلك أم لا.

سناب شات يتيح للمستخدمين تغيير اسم المستخدم

كشفت شركة تطبيق التواصل الاجتماعي سناب شات عن اعتزامها توفير خدمة جديدة للمستخدمين تتيح لهم تغيير اسم المستخدم مرة واحدة سنوياً دون الحاجة إلى إنشاء حساب جديد.

وقالت الشركة إنه اعتباراً من يوم 23 فبراير -شباط الحالي سيكون في مقدور أي مستخدم للتطبيق تغيير اسم المستخدم في حسابه مرة واحدة سنوياً وفقاً لرغبته، مع الاحتفاظ بقوائم الأصدقاء ومحتوى الذكريات وغيرها من محتويات حساب المستخدم على تطبيق سناب شات.

وذكر موقع سي نت دوت كوم المتخصص في موضوعات التكنولوجيا أنه لكي يقوم المستخدم بتغيير اسم المستخدم في حسابه ينقر على رمز "بيتموجي" للدخول إلى بيانات حسابه الشخصية. ثم ينقر المستخدم على رمز الإعدادات ويدخل إلى خانة اسم المستخدم ليقوم بتغييره.

وفي حالة تغيير اسم المستخدم لن يكون في مقدور المستخدم العودة إلى الاسم القديم أو تغيير الاسم الجديدة مرة ثانية قبل مرور عام كامل على الأقل.

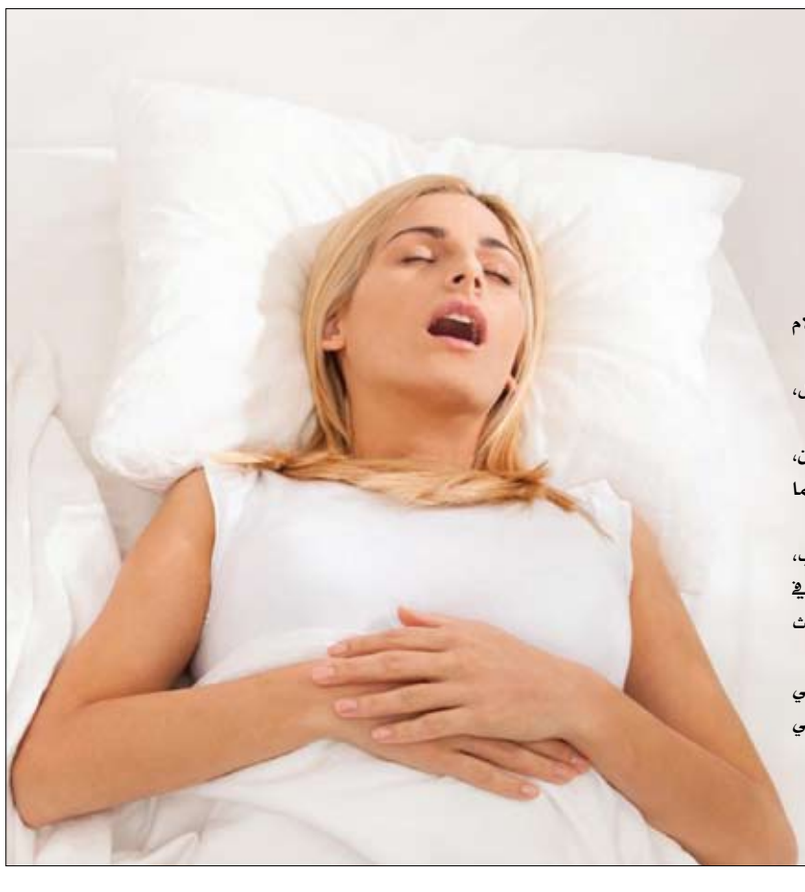
وذكرت شركة سناب شات أن إمكانية تغيير اسم المستخدم كانت واحدة من أكثر الخدمات التي يطالب بها مستخدمو التطبيق، وستتيح هذه الإمكانية لمستخدمي التطبيق عبر نظامي التشغيل آي.أو.إس وأندرويد.

جورجينا رودريغز تبهر المتابعين بإطلالتها

نشرت عارضة الأزياء العالمية، وحبيبة نجم كرة القدم كريستانو رونالدو، جورجينا رودريغز صصورة حديثة لها عبر حسابها الخاص على موقع التواصل الاجتماعي احتفلت فيها بالنجاح الكبير الذي يحققه وثائقي "I'm Georgina"، اللذي يعرض حالياً على إحدى المنصات الإلكترونية ويحكي قصة حياتها وحبها لكريستيانو جورجينا ظهرت بإطلالة مبهرة، إرتدت فستان ضيق من اللون الأسود off shoulder، ونسقت شعرها بطريقة مميزة. كما نشرت جورجينا قائمة أكدت احتلال الوثائقي الخاص بها، قائمة المسلسلات العشرة الأكثر حضوراً، بحوالي الـ 58 بلد، منهم: لبنان، البحرين، قطر، السعوديا، تركيا..

فيلم مجهول يتصدر إيرادات السينما

تصدر فيلم الحركة والمغامرة الجديد "أنتشارتد" "مجهول"، الذي أنتجته شركة سوني، إيرادات السينما في أميركا الشمالية في مطلع هذا الأسبوع محققا 44 مليون دولار. الفيلم من إخراج روبن فلايشر وبطولة توم هولاند ومارك والبرج وأنطونيو بانديراس. وجاء الفيلم الكوميدي الجديد "دوغ" "كلب" في المركز الثاني بإيرادات بلغت 15 مليون دولار. أخرج الفيلم ريد كارلوين وتشانينج تيتوم ولعب دور البطولة كل من تيتوم وكوريانكا كيلتشر وإيميرافير-لامبمان. وتقدم فيلم الحركة والمغامرات "سبايدرمان: نو واي هوم" "سبايدرمان: لا عودة إلى الديار" من المركز الرابع إلى المركز الثالث مسجلا 7.65 مليون دولار. والفيلم بطولة توم هولاند وآندرو جارفيلد وتوبي ماجواير ومن إخراج جون واتس. وتراجع فيلم الإثارة والغموض "ديث أون ذا نايل" "قتل على ضفاف النيل" من المركز الأول الذي احتله الأسبوع الماضي إلى المركز الرابع بإيرادات بلغت 6.25 مليون دولار.



وسادة تساعد على النوم والتخلص من الشخير

طور الباحثون وسادة Simba Hybrid التي تساعد على تخفيف الآلام المزمنة في الظهر والعنق والكتفين وتمنحك نوماً مريحاً طوال الليل.

ومن خلال تقديم دعم تقويمي للرأس والرقبة لتشجيع التنفس بشكل أفضل، يمكن أن تساعد الوسادة في التخفيف من الشخير.

الوسادة مليئة بالمئات من مكعبات الإسفنج القابلة للتنفس وخفيفة الوزن، ويمكن إضافتها أو إزالتها لتناسب ارتفاع وثبات وسادتك لتناسب رأسك، مما يسمح لك بالانغماس في نوم عميق.

ولا يقتصر الأمر على تخصيص الوسادة لتناسب وضعية نومك فحسب، بل إنها مصممة أيضًا مع وضع الأشخاص الذين ينامون في أجوا حارة في الاعتبار، مع ميزة تنظيم درجة الحرارة مستوحاة من رواد الفضاء، حيث تمتص الحرارة وخزنها وتطلقها عند الحاجة.

وتم تصميم القسم الأوسط الشبكي لتوفير أقصى تدفق للهواء، وهو مثالي إذا كنت تكافح من أجل النوم خلال الأشهر الأكثر دفئًا، بحسب صحيفة ديلي ميل البريطانية.

أكبر الأطعمة في العالم التي دخلت غينيس

فيما يلي مجموعة من الأطعمة العملاقة والتي دخلت سجل غينيس للأرقام القياسية، حسب صحيفة تايمز أوف إنديا.

أكبر يقطينة: سجل رقم قياسي جديد في الموسوعة بواسطة المزارع ستيفانو كاتروبي من توسكانا الإيطالية في مارس- آذار 2021، بأثقل وأكبر يقطينة في العالم بلغ وزنها 1226 كيلوغراماً، محطمة الرقم القياسي السابق ليقطينة بوزن 1190.49 كيوغراماً.

أكبر كعكة فاكهة: في مايو- آيار 2014 سجل رقم قياسي في الموسوعة بفابريزيو سيبي من إيطاليا بأكبر كعكة فواكه مع 19 شخصا في هودين هاغن الألمانية. تزن الكعكة 4353 كيلوغراماً، وبلغ طولها 12 متراً وعرضها 8 أمتار.

وعمل فريق من 20 شخصًا 250 ساعة لخبز الكعكة في حوالي 440 صينية، للاحتفال بالذكرى الأربعين لإنشاء حديقة حيوانات. وصنعت الكعكة من الفراولة، والخوخ، والأناناس، واليوسفي، والحليب، والدقيق، والسكر، والجيلاتين، والزبدة، ومسحوق الكريمة، والبيض، والزيت، ومسحوق الخبز.

أكبر كب كيك: وفقًا لموقع "جي دبليو آر" صنع أكبر كب كيك في نوفمبر -تشرين الثاني 2011 في مخبز "جورج تاون كب كيك" في واشنطن العاصمة الأمريكية، ووصل وزنه إلى 1176.6 كيلوغراماً، وصنع في فرن ووعاء جُهزا له.

منوعات الفجر
22

جمهورية الأوروغواي الشرقية تحتفل بيومها الوطني في إكسبو 2020 دبي

•• دبي إكسبو – الفجر
رسالة إكسبو – محمد جاهين
محمد معين الدين

احتفلت الأوروغواي بيومها الوطني في إكسبو 2020 دبي، بحضور رئيس الدولة فخامة الدكتور لويس لاكالي بو، والسيدة الأولى لورينا بونس دي ليون، حيث تم تقديم عرض فني لأشهر رقصة تانغو في العالم، فيما انطلق الحفل بالمراسم الرسمية لرفع الأعلام وعزف النشيد الوطني لكلا الدولتين في ساحة الوصل.

ورحب كل من معالي الشيخ نهيان بن مبارك آل نهيان، وزير التسامح والتعايش، المفوَّض العام لإكسبو 2020 دبي، ومعالي ريم الهاشمي، وزيرة الدولة لشؤون التعاون الدولي، المدير العام لإكسبو 2020 دبي، برئيس جمهورية الأوروغواي الشرقية وسيدة أوروغواي الأولى والوفد المرافق.

وقال الرئيس لويس لاكالي بو: "خلال حواراتنا مع السلطات الإماراتية، أكدنا أننا بحاجة إلى شركاء، فنحن نريد الاستثمارات من الجانب الإماراتي، ونريد مستثمرين يشاركون في نمو السوق لدينا. أما بالنسبة للمسافة، فإن المسافة بين الإمارات والأوروغواي هي نفسها تلك بين الإمارات وأستراليا. لذلك يسعدنا دعوة المستثمرين الإماراتيين إلى الأوروغواي".

وفي خطابه تطرق رئيس الأوروغواي إلى موضوع الحرية، وهو شيء عزيز جدًا على بلاده، حسب قوله، بالإضافة إلى الالتزام بصحة الإنسان والحيوان، والحفاظ على البيئة، والأمن الغذائي، والعلاقات التجارية مع بقية العالم.

ومن جهته قال معالي الشيخ نهيان بن مبارك آل نهيان: "أصبحت الأوروغواي مرجعا دوليا في حقول الطاقة النظيفة، والزراعة الذكية، والابتكارات التكنولوجية، وتطوير الحكومة الرقمية، وتعمل من خلال مشاركتها في إكسبو 2020 دبي، على الترويج لموقعها المتقدم بين دول أمريكا اللاتينية والعالم، من حيث الاهتمام بالاستدامة وجودة الحياة، والتي تضعهما في مقدمة أولوياتها".

وأضاف: "تركز علاقاتنا الثنائية مع الأوروغواي على مجموعة متنوعة من المجالات، وتشمل الاستثمارات والعلوم والتكنلوجيا والطاقة المتجددة، ونحن حريصون على استغلال تواجدنا المشترك في إكسبو 2020 دبي، للتوسع في جهودنا التعاونية".

وتضمن حفل اليوم الوطني للأوروغواي عرضا ثقافيا قدمها أعضاء فرقة الباليه الوطنية في الأوروغواي، وجوقة الإنشاد الوطنية، وفرقة موسيقى الحجرة التابعة لسودري "فرقة خدمات الإطناب والتمثيل والترفيه"، حيث عكف كارلوس غارديل المغني الشهير وكاتب الأغاني والملحن والممثل، على تنظيم هذه الرحلة الفنية الممتعة، التي تراوحت بين تصاميم الرقص التعبيري والموسيقى والغناء. ومن ثم اعتلى خشبة المسرح عشرة راقصين قدموا سويا وصلة رقص على أنغام صوت التينور، تضمنت تصاميم عروض الرقصات الكلاسيكية والفولكلورية، بما في ذلك الرقص المعاصر، وبالطبع رقصة التانغو.

ومن ضمن احتفالات اليوم الوطني للأوروغواي أيضا، تمكن زوار إكسبو أمس من الاستمتاع بعرض "سويت غادل" الثقافي المميز والذي يحتفي بمرور مئة عام على تأليف مقطوعة "لا كومبارسيتا" الموسيقية. ولا سيما بعد العرض الأول لها في عام 2017، والذي أُقيم في مقر اليونسكو، وعلى مسرح فلورنسيو سانشيز، وفي معرض الكتاب، وبمناسبة يوم التراث العالمي، حيث سيكون الزوار على موعد مع الاستمتاع بعرض فني لرقصة التانغو الأكثر شُهرة في العالم، وستُقام الفعالية من الساعة 18:00 إلى الساعة 19:00 بتوقيت، على مسرح دبي ميلينيوم في إكسبو 2020 دبي.

ويقع جناح أوروغواي في منطقة اليوبيل، ويدعو الزوار لاكتشاف الاقتصاد الذي جرى تحريره في العقود الأخيرة، وانفتاح البلد أمام الفرص الاستثمارية والاقتصادية الجديدة، مع تحقيق التوازن بين التقدم الاقتصادي والتنمية المسؤولة والمستدامة في العديد من المجالات مثل السياحة.

ومنذ ظهور أوروغواي لأول مرة في معرض إكسبو لندن العالمي للصناعة والفنون للعام 1862، دأبت على المشاركة بانتظام في معارض إكسبو الدولية والمتخصصة، وقد أصبحت الأوروغواي عضوا في المكتب الدولي للمعارض في عام 1983.

عرض روك إل كلاسيكو يخلب ألباب زوار إكسبو 2020 دبي

عازف الكمان الصربي ستيفان ميلينكوفيتش بالاشتراك مع نجم موسيقى الروك اليوغسلافي نيلي كاراجليتش، على منصة ساحة الوصل

•• دبي- الفجر

قدم عازف الكمان الصربي ستيفان ميلينكوفيتش بالاشتراك مع نجم موسيقى الروك اليوغسلافي نيلي كاراجليتش، على منصة ساحة الوصل، القلب النابض لإكسبو 2020 دبي، أداء استثنائيًا فريدًا من نوعه، حلق بوجدان الحاضرين في عنان السماء، من خلال عرض موسيقي خاص تم تصميمه لإكسبو 2020 دبي تحت عنوان "روك إل كلاسيكو".

ميلينكوفيتش هو عازف منفرد وموسيقي ذو شهرة عالمية، ابتكر الكثير من الألحان المميزة، حيث ظهرت موهبته وهو بعد في الثالثة من عمره، حين بدأ العزف على الكمان، فيما شجعه والداه على حضور الحفلات الكبرى والاشتراك في المسابقات الدولية، التي حصد من خلالها الكثير من الجوائز وهو دون العشرين من عمره، مثل فوزه بمسابقة لويس سبور للكمان 1994. رحب ميلينكوفيتش في بداية العرض بالحاضرين وشكرهم على قدومهم، كما شكر إكسبو 2020 دبي على تنظيم هذا الحفل الرائع وإدارة الحدث الدولي بجدارة وتفرُد، وذكر أن العرض الذي سيقدمه هو مزيج من أغاني الروك آند رول المعروفة مع بعض المقطوعات الكلاسيكية الشهيرة. وقام ميلينكوفيتش بالعزف بمصاحبة الفرقة، فيما قام نجم موسيقى الروك نيل كاراجليتش المتميز بالغناء، وأدت هذه التوليفة الموسيقية الغنائية إلى شحن الحاضرين بطاقة لا نهائية من البهجة والسعادة، خاصة أن المغني كاراجليتش كان يخاطب زوار الحدث الدولي، ويطلب منهم متابعته بالغناء أو الحركة معه، أو دعوة البعض للرقص معه على المنصة. في النهاية قام النجمان العالميان، بعرض مواهبهما وخبرتهما عبر عرضهما المشترك "روك إل كلاسيكو"، والذي تم تصميمه خصيصًا لإكسبو 2020 دبي ليناسب طبيعة الزوار المتعددي الجنسيات والأذواق، حيث يزيل هذا العرض الجدران والحواجز التي تفصل بين الموسيقى الكلاسيكية وموسيقى الروك، وهو ما ساهم في تحويله إلى مشهد مرئي ومسرحي خلاب، حفر له مكاناً بكل سهولة في قلب وذكريات الحضور.

عاشق صغير لإكسبو 2020 دبي يجمع 240 دبوساً تذكارياً

•• دبي- الفجر

أندريه مونكلوس كويو، الطفل الإسباني، صاحب الثماني سنوات، يقطع طريقه مرتين أسبوعياً من أبوظبي إلى إكسبو 2020 دبي، ليحقق شغفه بجمع الدبابيس التذكارية، ورؤية أكبر عدد من الأجنحة، ولقد تمكن أندريه، حتى الآن، من جمع 240 دبوس استخدمها في تزيين سترته التي أصبحت تزن 3 كيلوغرامات، وقال إنه لا يشعر بثقلها، ولا يمانع أن يضيف عليها أوزاناً أخرى.

وقال أندريه أنه استلهم هذه الهواية عند رؤيته لأحد الأشخاص يضع مجموعة كبيرة من الدبابيس على قبعته، ليبدأ بعدها رحلته في جمع الدبابيس بنفسه، ولقد قام والداه بشراء بعض تلك الدبابيس له، فيما قام هو بجمع البعض الآخر من أجنحة الدول التي زارها، حيث قام إلى الآن بزيارة 180 جناحا من أجنحة إكسبو 2020 دبي، ويقول أنه لن يتوقف حتى يزورها جميعا.

وعند سؤال أندريه عن سبب اهتمامه بزيارة إكسبو أسبوعياً، وعن الجناح الأقرب إلى قلبه، قال أندريه: "أحب الحضور إلى إكسبو لأنني أستطيع أن أقوم بالعديد من الأنشطة هنا، واستشكاف أشياء مختلفة في كل مرة". وأضاف: "يوجد العديد من الأجنحة التي تستحق الزيارة لكن جناح الرؤية هو جناحي المفضل، فأنا أحب الثقافة، وهو يحتوي على معلومات كثيرة أرغب بمعرفتها، وهناك أيضاً مجسم الحصان الذي يعتبر أشبه بمنصة متحركة".

يستخدم أندريه مهاراته أحيانا للقيام ببعض المبادلات، والحصول على دبوس معين، ويمتلئ بالحماس والفخر عندما يتكلم عن إنجازاته، وكيف استطاع الحصول على جميع تلك الدبابيس؟

من جهة أخرى لم يكتف دافيندر سينغ، من الجنسية الهندية، بعمله كحارس أمن في أحد أجنحة إكسبو 2020 دبي، بل حرص على المجئ إلى إكسبو حتى خلال أيام عطلته ليجمع تذكارات من الأجنحة المشاركة، حيث قام حتى الآن بجمع 350 دبوسا من 133 جناحا، على أن تكون هذه الخطوة هي البداية لزيارته لمعارض إكسبو المستقبلية ليستكمل مجموعته، كما يأمل.

تقوم الأجنحة إما ببيع هذه الدبابيس أو تقدمها بالمجان لزوارها عند زيارتهم للجناح، كما هو الحال في الجناح الأردني الذي لم يكتف بتوزيع دبابيسه التي تتميز بجمعها بين علم دولة الإمارات والأردن فقط، بل يقوم أيضاً بإعطاء زواره أساور مطاطية، ويميز زواره الصغار بإعطاءهم هدية تذكارية إضافية هي عبارة عن شال يحمل علم الدولة.

وقال نضال الدباس، مدير جناح الأردن: "نرغب بأن يحظى زوارنا بتجربة استثنائية، لذا حرصنا على تقديم هدايا تذكارية تخلد هذه الزيارة".

وتأتي هواية جمع الدبابيس في المرتبة الثانية لدى الزوار بعد جمع الأختام على جواز سفر إكسبو 2020 دبي، وأصبحت تلقى رواجاً كبيراً من الكبار والصغار، حتى أن بعض أنواع الدبابيس بدأت فعلا بالنفاد من منافذ البيع، لا سيما دبوس شعار إكسبو 2020 دبي الذهبي، الذي لاقى رواجاً كبيراً منذ بداية الحدث.

المغني الفلبيني زاك تابودلو يشعل الأجواء على منصة اليوبيل

•• دبي- الفجر

قدم المغني الفلبيني زاك تابودلو، ، حفلا استثنائيا على منصة اليوبيل في إكسبو 2020 دبي، لجمهور تميز بالتنوع، وحضر من مختلف الأماكن لمشاهدة النجم الشاب، الذي حصد ما يفوق 300 مليون مشاهدة على موقع "يوتيوب"، وأطلق ألبوما تصدر المركز الأول في الفلبين منذ بداية العام الجاري، ولمدة سبعة أسابيع متتالية. اشتهر زاك تابودلو بمشاركته في النسخة الفلبينية من "ذا فويس كيدز". وبعد ذلك بسنوات قليلة، بدأ زاك بكتابة الأغاني وإنتاج الموسيقى. وفي عام 2020، انضم إلى "أيلاند ريكوردز فلبينز"، حيث واصل تشكيل هويته كموسيقي من خلال إطلاق أغانٍ مثل "نانغانغمبا" و"سيغورادو"، واستمر بنجاحه الذي فاق التوقعات في العام الماضي ومطلع هذا العام. يُعد نجاح زاك تابودلو، رغم حداثة سنه، علامة فارقة في عالم الغناء في الفلبين، وتحظى أغانيه بالحصة الأكبر من البث سنويا، حيث فازت إحدى أغنياته بلقب الأغنية الأكثر بثا في الفلبين لعام 2021. بدأ المغني ذو العشرين عاما حفله في إكسبو 2020 دبي بحيوية ونشاط، وسط هتاف الحاضرين، ومعظمهم من الجنسية الفلبينية.

قرباني وقاسيموف يصدحان بأنغام روحانية في إكسبو 2020 دبي

•• دبي- الفجر

في أجواء ذات صبغة روحانية وبأداء كلاسيكي راقٍ، أمتع الإيراني علي رضا قرباني والأذربيجاني عليم قاسيموف جمهور مسرح دبي ميلينيوم في إكسبو 2020 دبي في سهرة تجلت فيها عبقرية الثنائي، اللذين أطربا الحضور بالموسيقى الصوفية الأقرب للموشحات السورية والمقام العراقي.

أدى قرباني وقاسيموف وصلات غنائية رائعة لاقت الترحيب والتصفيق من الحضور، الذي ضم مختلف الجاليات المقيمة في الإمارات والسياح الأجانب الذين تستهويهم الموسيقى التقليدية.

وكانت السهرة عبارة عن إبداع موسيقي وتناسق كبير بين الثنائي والفرقة، بحكم الصلة التي تجمع بين إيران وأذربيجان واشتهار البلدين بهذا النوع من الطبوع الموسيقية. وتميزت السهرة بالإيقاعات الحزينة التي تتلاءم وطبيعة الأغاني التقليدية، المتغنية بالأشعار القديمة لجلال الدين الرومي ورباعيات عمر الخيام وغيرها.

يُعتبر علي رضا قرباني من أشهر المغنين الإيرانيين، وتتميز أعماله بالتنوع والمزج بين مختلف الأشكال الموسيقية والثقافات، حيث قدم العديد من الأعمال المشتركة مع فنانين من بلدان متنوعة، كفرنسا والهند ومالي. وشرع علي رضا في دراسة الأداء الصوتي في سن الثانية عشرة، حيث بدأ بتلاوة القرآن، وعندما بلغ 27 عاما، أصبح مغنيا في الأوركسترا الوطنية بإيران. واشتهر بتقديم الأشكال التقليدية من الموسيقى الإيرانية كالرديف والتصنيف.

أما المغني الأذربيجاني عليم قاسيموف، فهو حاصل على وسام الشرف الأذربيجاني، وهو من المتأثرين بالمنشد الباكستاني نصرت فتح علي خان. يشتهر قاسيموف بغناء المقامات التقليدية، وتُعرف عنه البراعة في الغناء الكلاسيكي المعروف في أذربيجان ومنطقة آسيا الوسطى بـ"المغام"، الذي يُعتقد أنه مستوحى من الموسيقى العراقية.

ويُعد قاسيموف من عمالقة الغناء في أذربيجان، حيث حاز العديد من الجوائز والتكريمات، واختير واحدا من أفضل خمسة مغنين على مر العصور.

أدى الثنائي أغانيهما بحرارة تلامس القلب عبر الصوت القوي والحزين، الذي زادت من قوته الآلات الموسيقية التقليدية المستخدمة في آسيا الوسطى في أداء المغام والآشيك، اللذين يستمدان جذورهما من ثقافة شعوب القوقاز وآسيا الوسطى.

صناع التغيير العالميون: الحد من هدر الطعام مفتاح مستقبل أكثر إشراقا للبشر والكوكب

•• دبي- الفجر

بحث المجلس العالمي في إكسبو 2020 دبي، كيفية الحد من هدر الطعام، من أجل مستقبل أكثر إشراقاً للبشر وكوكب الأرض، وذلك في جلسة بعنوان "قيمة الغذاء" تم تنظيمها في جناح الاستدامة تيرّا، وذلك بالتعاون مع جناح نيوزيلندا، الدولة الرائدة في أنظمة الغذاء المستدام والابتكارات المتعلقة بالتكنولوجيا الزراعية.

وتأتي هذه الفعالية على هامش أسبوع الغذاء والزراعة وسبل العيش، الذي ينظمه إكسبو 2020 دبي، في الفترة الممتدة من 17 إلى 23 فبراير، لتسليط الضوء على النظم الغذائية الأكثر إنتاجية، والأكثر شمولاً للفقراء والمهمشين، والمستدامة بيئياً، والقادرة على التحمل والتكيف، والتي توفر طعاماً صحياً ومغذياً للجميع.

ويجتمع خلال هذا الأسبوع، نخبة من قادة الفكر وأصحاب الرؤى وصناع التغيير العالميون، لتبادل الأفكار حول كيفية جعل سلاسل الإمداد الغذائي أكثر كفاءة، ولإيجاد الحلول الملائمة لتقليل الهدر، ومعالجة المشاكل المتعلقة بالغذاء كالسمنة والمجاعة. حيث اعتبروا أن الحد من هدر الطعام يعد تحدياً اجتماعياً وبيئياً واقتصادياً ذو تأثير عالمي، ولذلك لابد من العمل بشكل جماعي للتغلب عليه.

وقالت سالي موسى، المتحدثة الدولية ومقدمة البرامج في دولة الإمارات العربية المتحدة: "يعد فقد الأغذية وهدرها مسؤولين عن ما يقدر بنحو 8% من انبعاثات ثاني أكسيد الكربون العالمية، وتقدر التكاليف الاقتصادية لفقدان الغذاء بنحو 400 مليار دولار سنوياً". وأضافت موسى أن شخصاً واحداً من كل تسعة أشخاص يعاني من نقص التغذية، بينما يُفقد أو يهدر ما يصل إلى ثلث إجمالي الغذاء على كوكب الأرض.

فيما قالت ميني برانس، الرئيس التنفيذي، والشريك في ملكية شركة "برايفا" في هولندا: "إن كل شخص يشارك في دورة الغذاء بأكملها -من الإنتاج إلى الاستهلاك- يجب أن يعمل مع الجميع لإعادة هيكلة النظام الذي نحصل من خلاله على طعامنا وتقليل فقد الطعام وهدره".

وتابعت: "الطريقة التي ننتج بها الغذاء اليوم لها تأثير على تغير المناخ، وفي الوقت نفسه يؤثر تغير المناخ أيضاً على طريقة إنتاجنا للغذاء، وهذا الأمر سيسبب لنا الكثير من التوتر في العقود القادمة. وأضافت برانس: "علينا أن ندرك أنه إذا كان لدينا 20 عاماً فقط من الآن للتأكد من أن مليارات الأشخاص لن يتضوروا جوعاً، فلابد أن نتحرك بسرعة كبيرة".

ومن جانبها، قالت لويز ناش، المؤسس والرئيس التنفيذي لشركة "سيركاليرتي" في نيوزيلاندا: "النظام الذي نعمل فيه معطل بطبيعته، فعندما يكون لدينا هذا القدر من نفايات الطعام، فهذا يعني أن هناك خلل ما، لذا فنحن نقترح إعادة تصميم عملنا مع الطبيعة بشكل جذري، ليصبح معها وليس ضدها، وعلينا التفكير أيضا في كيفية تمكين الغذاء، والمغذيات، من خلال ضمان تدفقها بطريقة دائرية، كما هو الحال في الطبيعة، حيث لا يوجد هدر للغذاء".

تُعرف نيوزيلندا بأنها واحدة من أكثر الدول تقدماً على مستوى العالم في الزراعة والثقافة المائية، حيث يلبي قطاعها الغذائي متطلبات حوالي 40 مليون مستهلك عالمي كل عام، أي ثمانية أضعاف عدد سكانها.

يُعد "أسبوع الغذاء والزراعة وسبل العيش"، التاسع ضمن أسابيع الموضوعات العشرة لبرنامج الإنسان وكوكب الأرض في إكسبو 2020 دبي، ويشكل البرنامج منصة لتبادل وجهات نظر ورؤى جديدة ملهمة من أجل مواجهة أكبر التحديات والفرص التي يشهدها عصرنا الحالي.

سيظل الطعام والنظام الغذائي دائما مفتاح إطالة متوسط العمر، وفقا لخبراء الصحة. وفي الواقع، فإن تناول الأطعمة التي تفيد الميكروبيوم الخاص بك، سيوفر مجموعة من الفوائد الصحية.

وتشمل هذه الفوائد: خفض الكوليسترول وتقليل مخاطر الإصابة بالسكري وتحسين الإدراك وحتى مزاجك.

ويمكن أن تكون الأعمال الداخلية لجسم الشخص مسألة علمية، وعلى هذا النحو لا يفكر فيها كثيرا. ومع ذلك، من خلال كونك أكثر وعيا بكيفية عمل جسمك والأطعمة التي تؤثر على هذا النظام بشكل إيجابي، فإنه سيساعدك على الحصول على مناعة أقوى وتقليل الأمراض وحياة أطول وأكثر صحة.

الفواكه والخضراوات والبذور والفاصوليا والمكسرات

أطعمة تحد من مخاطر مرض السكري وتعزز المناعة وطول العمر!

وتشير الأبحاث المتزايدة إلى أن ميكروبات الأمعاء لا تشارك فقط في جميع جوانب وظائف الجسم، ولكن أيضا في الشيخوخة الصحية.

وقد يساهم عدم توازن الميكروبات غير الصحية في الأمعاء في زيادة الوزن، وارتفاع نسبة السكر في الدم، وارتفاع نسبة الكوليسترول في الدم واضطرابات أخرى.

وتظهر النتائج الجديدة أن ميكروبيوم الأمعاء يمكن أن يساعد في استعادة ضعف المناعة والإدراك المرتبط بالشيخوخة.

ومن المعروف أن وجود ميكروبيوم صحي له تأثير كبير على الصحة العامة وطول العمر.

وتؤثر ملايين البكتيريا التي تعيش في أجسادنا على جهاز المناعة لدى الشخص وتقلل من مخاطر الإصابة بالأمراض المرتبطة بالشيخوخة.

ومع ذلك، فقد ربطت الاختلالات في بكتيريا الأمعاء بمجموعة من المشاكل، بما في ذلك السمنة ومرض السكري من النوع 2 وحتى اضطرابات المزاج.

وينبغي اتباع نظام غذائي متوازن غني بالألياف والأطعمة التي تحتوي بشكل طبيعي على البروبيوتيك والبريبايوتكس، مثل الخضار المخمرة والزبادي والبقوليات والموز والكتان.

وفي دراسة نشرت في المعهد الوطني للشيخوخة، تم التحقيق في أنماط ميكروبيوم الأمعاء الفريدة وارتباطها بالشيخوخة الصحية وزيادة طول العمر.

وحلل الباحثون في الدراسة التسلسل الجيني للميكروبيوم المعوي وثروة من بيانات نتائج الصحة والبقاء الأخرى لأكثر من 9000 شخص تتراوح أعمارهم بين 18 و101.

وأولوا اهتماما خاصا لدراسة طولية لمجتمع يضم أكثر من 900 من كبار السن، للحصول على صورة أوضح لتركيب ميكروبيوم الجهاز الهضمي الناضج.

وأشارت الدراسة إلى أن "طوال عمر الإنسان، يتبع ميكروبيوم الأمعاء بعض الأنماط التي يمكن التنبؤ بها،

مع التغيير السريع من الطفولة إلى سن الثالثة، والاستقرار حتى منتصف العمر، ثم التغيير المتسارع الذي يبدأ في أواخر مرحلة البلوغ".

وأضافت: "الأشخاص الذين أصبحت ميكروبات أمعائهم فريدة من نوعها مع تقدم العمر، كانوا قادرين على المشي بشكل أسرع ولديهم قدرة تنقل أفضل بشكل عام مقارنة بأقرانهم الذين أظهروا تغيرات أقل في الميكروبات المعوية مع تقدم العمر.

وبالإضافة إلى ذلك، استخدم أولئك الذين لديهم بيئات أمعاء أقل تنوعا المزيد من الأدوية، وكان احتمال تعرضهم للوفاة مرتين أكثر تقريبا خلال فترة الدراسة".

ووجد الباحثون أن كبار السن الذين لديهم نمط فريد من التغييرات في ملف تعريف الميكروبات في الجهاز الهضمي، يميلون أيضا إلى أن يكونوا أكثر صحة ويعيشون لفترة أطول من أقرانهم.

وأظهرت اختبارات الدم للمشاركين الأكثر صحة مستويات أقل من كوليسترول البروتين الدهني منخفض الكثافة ومستويات أعلى من فيتامين (د)،

بالإضافة إلى نواتج أيض الدم المفيدة التي تنتجها ميكروبات الأمعاء.

ووجد الباحثون أيضا أن الأنظمة الغذائية الحديثة الغنية بالأطعمة المملحة أو السكرية أو الدهنية قد تضر بأمعاء الشيخوخة،

في حين يمكن دمج الأطعمة الغنية بالألياف مثل الفواكه والخضروات والبذور والفاصوليا والمكسرات مع التمارين الرياضية للمساعدة في حماية ميكر و بيو م الأمعاء الصحي.

وتساعد البكتيريا المفيدة في أمعائنا أيضا على منع نمو البكتيريا الضارة، وتحمينا من الكائنات الحية الدقيقة الغازية، وتساعد في الحفاظ على سلامة الحاجز المعوي.

وتعد المنطقة الحيوية للأمعاء الصحية أكثر فاعلية في الحفاظ على مناعة جسمك من الالتهابات الخارجية والتي بدورها تعزز طول العمر.

دراسة تكشف عن اضطرابات شائعة للنوم قد تكون قاتلة

كشفت دراسة حديثة أن أولئك الذين يعانون من مجموعة من اضطرابات النوم الشائعة، يواجهون خطرا أكبر للوفاة المبكرة مقارنة بمن لا يعانون من أي من هذه الاضطرابات.

وأفاد باحثو جامعة فليندرز، أن من يعانون من كل من الأرق وانقطاع النفس الانسدادي النومي هم أكثر عرضة للإصابة بمشكلات القلب، ويصل احتمال الوفاة المبكرة لديهم إلى نسبة ٥٠٪ تقريبا، مقارنة بأولئك الذين ليس لديهم أي من هاتين الحالتين.

ويعد الأرق وانقطاع النفس الانسدادي النومي من أكثر اضطرابات النوم شيوعا، حيث يؤثران على 10 إلى 30% من السكان، ولكن يمكن أن يعاني الناس غالبا من الحالتين في الوقت نفسه، بحسب الدكتور باستيان ليتشات من معهد فلندرز للبحوث الصحية والطبية، قسم صحة النوم .

وأوضح الدكتور ليتشات: "في السابق، لم يكن يُعرف سوى القليل عن تأثير الأرق المرضي المشترك مع انقطاع النفس الانسدادي النومي (COMISA) ولكن ما نعرفه هو أنه بالنسبة للأشخاص الذين يعانون من كلتا الحالتين، تكون النتائج الصحية دائما أسوأ من أولئك الذين لا يعانون من أي حالة أو أولئك الذين يعانون من حالة واحدة فقط".

وفي الدراسة الجديدة، التي نُشرت في مجلة European Respiratory Journal، درس باحثو فليندرز مجموعة بيانات كبيرة من الولايات المتحدة تضم أكثر من 5000 شخص لفهم مخاطر الأرق المرضي المشترك مع انقطاع النفس الانسدادي النومي.

وتابع الباحثون المشاركين، الذين بلغت أعمارهم نحو 60 عاما في بداية الدراسة، و52% منهم من الإناث، لمدة 15 عاما تقريبا، مع تسجيل وفاة 1210 أشخاص خلال تلك الفترة.

وأشارت النتائج إلى أن المشاركين الذين يعانون من الأرق المرضي المشترك مع انقطاع النفس الانسدادي النومي كانوا أكثر عرضة مرتين للإصابة بارتفاع ضغط الدم و70% أكثر عرضة للإصابة بأمراض القلب والأوعية الدموية مقارنة بالمشاركين الذين لا يعانون من الأرق أو توقف التنفس أثناء النوم.

وأظهرت الدراسة أيضا أن المشاركين الذين يعانون من الأرق المرضي المشترك مع انقطاع النفس الانسدادي النومي لديهم مخاطر متزايدة بنسبة 47% للوفاة (لأي سبب) مقارنة بالمشاركين الذين لا يعانون من الأرق أو توقف التنفس أثناء النوم، حتى عندما تم أخذ العوامل الأخرى المعروفة بزيادة معدل الوفيات في الاعتبار.

ويقول الدكتور ليتشات، الذي قاد البحث: "هذه هي الدراسة الأولى لتقييم مخاطر الوفيات لدى المشاركين المصابين بالأرق المرضي وتوقف التنفس أثناء النوم".

وفي حين أن هناك حاجة إلى مزيد من البحث للتحقيق في ما قد يتسبب في ارتفاع مخاطر الوفيات لأولئك الذين يعانون من الأرق المرضي المشترك مع انقطاع النفس الانسدادي النومي، يقول الباحثون إن المزيد من البحث مطلوب أيضا للتأكد من أن العلاجات تعمل بشكل فعال في درء الأضرار.ويوضح الدكتور ليتشات: "قد تكون هناك حاجة إلى علاجات محددة للأشخاص الذين يعانون من اضطرابات متزامنة، لذا من المهم أن نفحص فعالية علاجات الأرق وتوقف التنفس النومي في هذه الفئة المحددة من السكان".

الامارات العربية المتحدة
حكومة الشارقة
بلدية مدينة خورفكان

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢

اعلان نشرا

إلى المنفذ ضده / ايدكس لاصباغ السيارات ويمثلها خديجة عبيد سعيد ، ومقرها مدينة خور فكان - البردي ، وذلك حيث أن المنفذ/ عبدالله موسى عبدالله ، قد قام بفتح ملف التنفيذ - تسليم سريع بالرقم 2022/23 لدى لجنة فض المنازعات الايجارية ببلدية مدينة خور فكان فيقتضي حضوركم شخصيا أو وكيلا عنكم لتقديم طلباتكم أو تنفيذ الحكم الصادر في مدة 15 يوم من تاريخ الإعلان للمثول أمامها في مقر بلدية خورفكان. وفي حالة تخلفكم عن الحضور أو عدم إرسال وكيل عنكم في الوقت المحدد فإن اللجنة سوف تقوم بنظر الدعوى في غيابكم

لجنة فض المنازعات الايجارية
الدائرة الثامنة / التنفيذ

حكومة دبي
للإقتصاد والسياحة

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70021

شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بتعين مصفي

اسم المصفي : **الكتبي ومشاركوه محسابون قانونيون**

العنوان : مكتب رقم 3401-8B - 3401 - A ملك سعيد سهيل - بردبي - المركز التجاري الاول - هاتف : 3215355-04 فاكس : 3215356-04 بموجب هذا تعلن الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه لتصفية **بي كيه للأقمشة - ش ذ م م** وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 2022/2/14 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 2022/2/14 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

المسؤول المخول

حكومة دبي
للإقتصاد والسياحة

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70021

شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بانحلال شركة

اسم الشركة : **بي كيه للأقمشة - ش ذ م م**

العنوان : مكتب رقم 3301 ملك برايم 25 ليمتد - بردبي - الخليج التجاري - استدامة B - الشكل القانوني : ذات مسؤولية محدودة ، رقم الرخصة : 679717 رقم القيد بالسجل التجاري : 1105800 بموجب هذا تعلن دائرة الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بإنحلال الشركة المذكورة أعلاه ، وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 2022/2/14 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 2022/2/14 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين **الكتبي ومشاركوه محسابون قانونيون** العنوان : مكتب رقم 3401-8B - 3401 - A ملك سعيد سهيل - بردبي - المركز التجاري الاول - هاتف : 3215355-04 فاكس : 3215356-04 مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

المسؤول المخول

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70021

اعلان قرار بالتنفيذ
5/2021/250 بيع عقار مرهون

تفاصيل الإعلان بالنشر

إلى المنفذ ضدهم / جاوراف دهاوان

مجهولي محل الإقامة

بما أن الطالب التنفيذ / بنك المشرق ش م ع

ويمثله / محمد عيسى سلطان السويدي

نعلنكم بأن تم الحجز على أموالكم الخاصة وهي عبارة عن (مكتب - المنطقة : الثنية الخامسة - رقم الارض : 846 - رقم المبنى : 1 - اسم المبنى : مزايا بيزنس افينيوا ايه 1 - رقم العقار : 2303 - رقم الطابق : 23 - المساحة : 111.42 متر مربع) كما نعلنكم لسداد قيمة المطالبة وقدرها (333123.56) درهم خلال خمسة عشر يوما من تاريخ التبليغ في ملف التنفيذ أعلاه وإلا بيع العقار محل الرهن بطريق المزايدة وفقا لنص المادة 295 من قانون الاجراءات المدنية مع مراعاة احتساب مدة التكليف بالسداد بعد مضي مدة السبعة أيام من علمكم بالحجز .

رئيس القسم

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70535

إعلان منفذ ضده بالنشر

محكمة الشارقة الإتحادية - محكمة التنفيذ المدنية - السامر للتجارة العامة ذ م م

إخطار دفع في القضية رقم 0000717/ SHCEXCIBOUNCE2022 **الشيكات المرتجعة**

إلى المحكوم عليه : السامر للتجارة العامة - ذ م م

حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي

المنفذ انور شاه اعتبار شاه

في القضية المشار اليها أعلاه

وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي : المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 51350 لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (15) يوما من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70535

إعلان منفذ ضده بالنشر

محكمة الشارقة الإتحادية - محكمة التنفيذ المدنية - شهباز علي نيامت علي

إخطار دفع في القضية رقم 0000565/ SHCEXCIBOUNCE2022 **الشيكات المرتجعة**

إلى المحكوم عليه : شهباز علي نيامت علي

حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي

المنفذ الواسط للعقارات

في القضية المشار اليها أعلاه

وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي : المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 84500 لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (15) يوما من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70535

إعلان منفذ ضده بالنشر

محكمة الشارقة الإتحادية - محكمة التنفيذ المدنية - الفراشة البيضاء لمقاولات التكسية والارضيات

إخطار دفع في القضية رقم 0000018/ SHCEXCILABS2022 **عمالي**

إلى المحكوم عليه : الفراشة البيضاء لمقاولات التكسية والارضيات

حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي

المنفذ سعيد الله رحمه الله رحمه الله ، الجنسية بنجلاديشي

في القضية المشار اليها أعلاه

وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي :

المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 14607

لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (15) يوما من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70533

إعلان مدعي عليه بالنشر

لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة عجمان الاتحادية - المحكمة الابتدائية المدنية الاتحادية

في الدعوى رقم 0004757/ AJCFICIPOR2021 **تجاري (جزئي)**

إلى المدعي عليه : جيس لاستشارات السلامة والصحة المهنية

مجهول محل الإقامة : العنوان / عجمان - الراشدية 1 تليفون / 0554782671

مكاني رقم / 4536709294

انت مكلف بالحضور بجلسة 2022/3/3 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة عجمان المحكمة الإبتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى 2 - دائرة اليوم الواحد) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد ، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه.

حرر بتاريخ 2022/2/17 م.

مكتب الخدمات القضائية

حكومة دبي
محـــاكم دبـــي

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70197

انذار عدلي بالنشر
رقم (2022/26341)

المنذره : زهره العين لتنظيم الحفلات (ش.ذ.م.م)

المنذر اليه : طارق صابر محمد عبد الله

الموضوع : تكليف بتسليم اصل الشيكات ارقام 100014 - 100015 المسحوبين علي نور بنك)

وعليه ، فإننا نيابة عن الموكل نكلفكم وننذركم بتسليم اصل الشيكات ارقام 100014 بمبلغ 10.000 درهم بتاريخ 16-04-2020 المسحوب على نور بنك - 100015 بمبلغ 15.000 درهم بتاريخ 16-05-2020 المسحوب على نور بنك) و ذلك خلال مدة لا تتجاوز خمسه ايام من تاريخ الاعلان بالنشر، و إلا فإنه سنضطر إلى إتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة بحقكم للحفاظ على حقوق موكلنا مع تضمينكم الرسوم و المصروفات و كامل اتعاب المحاماة.

الكاتب العدل

حكومة دبي
محـــاكم دبـــي

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70197

انذار بالنشر
رقم (2022/24987)

المنذر : تراي ستار ميدل ايست اندستريس ش.ذ.م.م

بموجب وكالة لمكتب/سلوى عمر للمحاماة والاستشارات القانونية مصدقة أصولاً لدى الكاتب العدل دبي رقم المحرر 192675/1/2021 بتاريخ 2021/9/8 ويمثله قانوناً المحامية /سلوى محمد محمد عمر - العنوان : دبي - الخليج التجاري - شارع مراسي درايف - برج كلوفرباي - الطابق 3 - مكتب رقم 308 - هاتف رقم : 48769883.

المنذر اليه : شركة السا للهندسة والإنشاءات ذ.م.م.

العنوان : أبو ظبي، حوض 63، قطعه 10، الطابق 1، مكتب رقم 105، وحدة / المالك أحمد علي محمد عبد الله حوض 63 - قطعة 10 - الطابق 1 - مكتب رقم 105 أبوظبي. هاتف : 0506627451

موضوع الإنذار :

انذار عدلي بسداد مبلغ 63,367.20 درهم.

لذلك ، يخطر المخطر/ المخطر اليه بسداد مبلغ وقدره (63,367.20) ثلاثة وستون الفا وثلاثمائة وسبعة وستون درهم وعشرون فلس، وذلك خلال مدة أقصاها 5 أيام من تاريخ نشر هذا الإنذارو في حال عدم التسديد سيضطر المنذر لاتخاذ الإجراءات القانونية والقضائية المدنية والجزائية واستصدار امر الاداء للمطالبة بما ذكر بالاضافة الى التعويض الجابر للعطل والضرر مع تحميل المنذر اليه بكافة رسوم و مصاريف التقاضي واتعاب المحاماة.

الكاتب العدل

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70197

مذكرة إعلان حكم بالنشر

صادرة من محكمة عجمان الإتحادية - المحكمة الابتدائية المدنية

في الدعوى رقم 0003815/ AJCFICIPOR2021 **تجاري (جزئي)**

إلى : المحكوم عليه / حميد فهد سالم الخرسي العليلي ، العنوان ٩٣٧٤٤٣٨ نحيطكم علما بانه بتاريخ ٢٠٢١/١٢/٢٠ قد حكمت عليك هذه المحكمة في الدعوى بالرقم أعلاه لصالح / بنك دبي الإسلامي (شركة مساهمة عامة) بالتالي : الزام المدعي عليه أن يؤدي للبنك المدعي مبلغ ٣٦٤٩٧٠,٨٠ درهم والرسوم والمصاريف وخمسمائة درهم مقابل اتعاب المحاماة. حكما قابلا للاستئناف خلال المدة القانونية 30 يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشره.

المحكمة الابتدائية المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70522

مذكرة إعلان حكم بالنشر

صادرة من محكمة الشارقة الإتحادية - المحكمة الابتدائية المدنية

في الدعوى رقم 0008594/ SHCFICIREA2021 **مدني (جزئي)**

إلى المحكوم عليه / محمد شاكر محمد جهانكير ، العنوان : 9408099

نحيطكم علما بانه بتاريخ 2021/12/16 قد حكمت عليك هذه المحكمة في الدعوى بالرقم أعلاه لصالح / أجرة الشارقة - ذ م م ، بالتالي :

نص الحكم - حكمت المحكمة بمثابة حضوري :-

بالزام المدعي عليه بان يؤدي للمدعية مبلغا وقدره 14895.68 درهم (أربعة عشر الف وثمانمائة وخمسة وتسعون درهما و 68 فلس) مع الفائدة بواقع 5% من تاريخ المطالبة القضائية وحتى السداد التام على ألا تزيد الفائدة على أصل المبلغ المقضى به ، وبالرسوم والمصاريف.

حكما غير قابلا للاستئناف.

المحكمة الابتدائية المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70392

إعلان مدعي عليه بالنشر

لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة أبوظبي الإتحادية الإبتدائية المحكمة الإبتدائية المدنية الاتحادية

في الدعوى رقم 0000459/ ADFICFICIADMMJR2021 **إداري (كلي)**

إلى المدعي عليه : جاريسما فاشونز FZE

مجهول محل الإقامة : الشارقة المنطقة الحرة لمطار الشارقة ص ب 9156 البريد الالكتروني INFO@GAREZMA.COM

انت مكلف بالحضور بجلسة 2022/2/28 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة عجمان المحكمة الإبتدائية المدنية - مكتب رقم (المحكمة الإبتدائية - مكتب مدير الدعوى) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه.

حرر بتاريخ 2022/2/14 م.

مدير الخدمات القضائية
مريم عبدالرحمن المالكي

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل
إدارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70533

رقم المعاملة MOJAU_2022- 0050899

تنازل / بيع

إعلان

حيث أن السيد : محمد منصور احمد - بنجلاديشي الجنسية - يملك الرخصة التجارية (لؤلؤة الغرب لمقاولات التكسية والارضيات والاصباغ) رخصة تجارية والتي تأسست بإمارة الشارقة بموجب رخصة رقم (783720) حيث ان السيد: محمد منصور احمد - بنجلاديشي الجنسية يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته في الرخصة التجارية (لؤلؤة الغرب لمقاولات التكسية والارضيات والاصباغ) البالغة (100%) الى السيد/ايوب على سيراج كبير - بنجلاديشي الجنسية - تنازل صاحب الرخصة لاخر. وعملابنص المادة (14) فقرة (5) من احكام القانون الاتحادي رقم (4) لسنة 2013 في شان الكاتب العدل . فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض على ذلك عليه اتباع السبل القانونية حيال ذلك.

الكاتب العدل

حكومة دبي
محـــاكم دبـــي

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70459

انذار وتكليف بالوفاء بالنشر
رقم (2022-24742)

المنذرة : مالتيبلاست دبي (ش.ذ.م.م)

المنذر إليهم : أوم الكتروميكانيك ش.ذ.م.م

قاسم جان بهرمند - باكستاني الجنسية

أوم الكتروميكانيك ش.ذ.م.م - فرع الشارقة

(مجهولي محل الإقامة)

بموجب هذا الإنذار تنذر المنذرة - المنذر إليهم وتكلفهم بأن يؤدوا لها كامل مبلغ الدين وقدره 241,267.21 درهم (مائتان وواحد وأربعون ألفاً ومائتان وسبعة وستون درهما وواحد وعشرون فلساً) خلال خمسة أيام من تاريخ هذا الإعلان وإلا سوف تلجئ المنذرة إلى القضاء لاتخاذ كافة الإجراءات القانونية بحقكم وإلزامكم بسداد مبلغ الدين و الفائدة التأخيرية عنه بواقع (5%) سنويا من تاريخ المطالبة القضائية ولغاية السداد التام وبالرسوم والمصاريف ومقابل أتعاب المحاماة.

الكاتب العدل

حكومة دبي
محـــاكم دبـــي

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70459

انذار وتكليف بالوفاء بالنشر
رقم (2022-24754)

المنـــذرة : دريمز واي للخدمات الفنية ش.ذ.م.م

المنذر إليها : نوريتا لاعمال الكهروميكانيكية ش.ذ.م.م

(مجهول محل الإقامة)

بموجب هذا الإنذار تنذر المنذرة - المنذر إليها وتكلفها بضرورة الوفاء بمبلغ 261,884 درهما إماراتياً خلال خمسة أيام من تاريخ هذا الإعلان، وإلا سوف تلجئ المنذرة إلى القضاء لاتخاذ كافة الإجراءات القانونية بحقكم وإلزامكم بسداد مبلغ الدين والفائدة التأخيرية عنه بواقع (5%) سنويا من تاريخ المطالبة القضائية ولغاية السداد التام وبالرسوم والمصاريف ومقابل أتعاب المحاماة.

الكاتب العدل

حكومة دبي
محـــاكم دبـــي

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70197

انذار عدلي بالنشر
رقم (2022/27457)

المنذر / الحقوق الدولية محامون ومستشارون قانونيون (سابقا) - خالد كلندر المازمي للمحاماة والاستشارات القانونية (حاليا) - بوكالة المحامي خالد كلندر المازمي

المنذر اليه الأول / ساباد اتالاكال

المنذر اليه الثاني / عبد الصمد مويدو

الموضوع

اخطار قانوني بسداد المبلغ المترصد بذمتكم والبالغ 2,500.000 (اثنان مليون وخمسمائة الف درهم) بالتضامن والتكافل فيما بينهم لصالح المنذر خلال خمسة ايام عمل من تاريخ تسلمكم لهذا الإنذار مع تضمينكم العطل والضرر والرسوم والمصاريف والمترتبة على التأخير في السداد.

الكاتب العدل

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70392

إعلان منفذ ضده بالنشر

محكمة الشارقة الإتحادية - محكمة التنفيذ المدنية

عبداللطيف لتجارة الأدوات الصحية والأصباغ عبداللطيف يوسف عبداللطيف

إخطار دفع في القضية رقم 0005407/ SHCEXCICPL2021 **أمر اداء**

إلى المحكوم عليه : عبداللطيف يوسف عبداللطيف لتجارة الأدوات الصحية والأصباغ - العنوان : إمارة الشارقة النباعة خلف شارع الزهراء محل رقم (1) بناية ملك عبدالله حسين فرج عوض الله هاتف رقم 971505762010 - عبداللطيف يوسف عبداللطيف - العنوان : إمارة الشارقة النباعة خلف شارع الزهراء محل رقم (1) بناية ملك عبدالله حسين فرج عوض الله هاتف رقم 971505762010

حيث انه قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي - المنفذ شركة مصانع الأصباغ الوطنية المحدودة - في القضية المشار اليها أعلاه. وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي : المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 95384.0 لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (15) يوما من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخفك (م) عن ذلك فأنت (م) مكلف (ين) بالحضور امام المحكمة المذكورة وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة التنفيذ المدنية

حكومة دبي
للإقتصاد والسياحة

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70021

شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بتعين مصفي

اسم المصفي : **ايه بي كيه صقر لتدقيق الحسابات**

العنوان : مكتب رقم 106 ملك علي خليفة عبدالله سيف - القصيص - الصناعية الثانية - ديرة - هاتف : 2511585-04 فاكس : 2511586-04 بموجب هذا تعلن الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه لتصفية **مطعم باريو فيستا** وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 2022/1/27 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 2022/2/9 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

المسؤول المخول

حكومة دبي
للإقتصاد والسياحة

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70021

شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بانحلال شركة

اسم الشركة : **مطعم باريو فيستا**

العنوان : مطعم ملك مركز برجمان - بردبي - الشكل القانوني : ذات مسؤولية محدودة ، رقم الرخصة : 629933 رقم القيد بالسجل التجاري : 1049330 بموجب هذا تعلن دائرة الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بإنحلال الشركة المذكورة أعلاه ، وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 2022/1/27 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 2022/2/9 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين **ايه بي كيه صقر لتدقيق الحسابات** العنوان : مكتب رقم 106 ملك علي خليفة عبدالله سيف - القصيص - الصناعية الثانية - ديرة - هاتف : 2511585-04 فاكس : 2511586-04 مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

المسؤول المخول

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70533

إعلان منفذ ضده بالنشر

محكمة الشارقة الإتحادية - محكمة التنفيذ المدنية - عبدالحفيظ عبدالعزيز بهتي

إخطار دفع في القضية رقم 0000197/ SHCEXCICPL2022 **امر اداء**

إلى المحكوم عليه : عبدالحفيظ عبدالعزيز بهتي

حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي

المنفذ علي محمد حجي القبيسي

في القضية المشار اليها أعلاه

وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي : المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 21130 درهم لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (15) يوما من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70533

إعلان منفذ ضده بالنشر

محكمة الشارقة الإتحادية - محكمة التنفيذ المدنية - اكرم علي امانت علي

إخطار دفع في القضية رقم 0000513/ SHCEXCICPL2022 **أمر اداء**

إلى المحكوم عليه : اكرم علي امانت علي

حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي

المنفذ علي محمد حجي القبيسي

في القضية المشار اليها أعلاه

وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي : المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 38539.0 لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (15) يوما من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل
إدارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70533

رقم المعاملة MOJAU_2022- 0051049

تنازل / بيع

إعلان

حيث أن السيد/عبيد سعيد عبيد خميس الطنيجي - اماراتي الجنسية - يملك الرخصة التجارية (الغرس للتجارة العامة) رخصة تجارية والتي تأسست بالشارقه بموجب رخصة رقم (782823) حيث ان السيد: عبيد سعيد عبيد خميس الطنيجي - اماراتي الجنسية يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته في الرخصة التجارية ((الغرس للتجارة العامة)) البالغة (100%) إلى السيد : عبده حمزه سرور البنا - مصري الجنسية - تغيير الشكل القانوني من مؤسسة فردية الي شركة الشخص الواحد ذات مسؤولية محدودة. تغيير الاسم التجاري من (الغرس للتجارة العامة) الى (الغرس للتجارة العامة شركة الشخص الواحد ذات مسؤولية محدودة)، وعملا بنص المادة (14) فقره 5 من القانون الاتحادي رقم (4) لسنة 2013 في شأن الكاتب العدل، فقد اقتضى نشر هذا الإعلان للعلم و انه سوف يتم التصديق على الأجراء المشار إليه بعد أسبوعين من تاريخ هذا الإعلان فمن لديه أي اعتراض على ذلك عليه اتباع السبل القانونية حيال ذلك.

الكاتب العدل

إعلان إجتماع خبرة

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70021

إعلان بالنشر

الدعوي رقم 8763 لسنة 2021 تجاري جزئي

لدى محكمة الشارقة الاتحادية الابتدائية

المرفوعة من المدعية : شركة عليا محمد التجارية (ش.ذ.م.م)

بوكالة السادة / عبد الرحمن لوتاه للمحاماة والاستشارات القانونية

ضد المدعى عليها : مطعم ارياس ويج (ذ.م.م)

المدعى عليها مطعم ارياس ويج (ذ.م.م)

مدعوه للحضور شخصيا أو بواسطة وكيل معتمد لاجتماع الخبرة الحسابية المقرر عقده يوم الأربعاء الموافق 02-03-2022 في تمام الساعة الحادية عشر والنصف صباحا عن طريق التواصل عند بعد برنامج زووم مصطحبين معكم كافة المستندات التي ترغبون في تقديمها للخبير، نرفق لكم بيانات غرفة زووم مع كامل الاحترام

Topic : nagy mohammed Yousef's Personal Meeting Room

Join Zoom Meeting https://us04web.zoom.us/j/9227052255?pwd=Q1KaW1Z0lrOUZQT09

Meeting ID : 922 705 2255 Password : 6c5JzZ

للتواصل / هاتف متحرك : 050-1449911

البريد الالكتروني : nagy_4u@yahoo.co.in

الخبير الحسابي /ناجي محمد إبراهيم

خبير حسابي بوزارة العدل قيد رقم 584

إعلان إجتماع خبرة

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70021

إعلان حضور اجتماع الخبرة الأول
الدعوى رقم 10021 لسنة 2021 تجاري جزئي
لدى محكمة الشارقة الإتحادية الإبتدائية - المدنية

المدعية : وافي الصناعية شركة ذات مسؤولية محدودة
(الإسم التجاري : الدائرة التجارية للصناعات الفنية - فرع من وافي الصناعية ذ.م.م)
المدعى عليها : ذبيان لصناعة الألمنيوم والزجاج ذ.م.م.
المدعى عليها : ذبيان لصناعة الألمنيوم والزجاج ذ.م.م - وعنوانها/الشارقة - الصجعة الصناعية - بالقرب من شارع الإمارات - بجوار سوبرماركت واحة الصجعة - هاتف رقم 0506225931 - مدعوة للحضور بواسطة ممثلها القانوني أو وكيلها المعتمد لإجتماع الخبرة الحسابية المرئي عبر برنامج ميكروسوفت تيمز - بواسطة الرابط التالي : https://teams.live.com/meet/9530470581245 والمقرر عقده الساعة الواحدة والنصف بعد الظهر - يوم الثلاثاء الموافق 01/03/2022 - مصطحبين معكم كافة المستندات التي ترغبون في تقديمها للخبير - ويرجى التواصل على هاتف الخبير النقال رقم 00971505721269

الخبير الحسابي
محمد أبوالنورأحمد الصغير

حكومة دبي
محـــاكم دبـــي

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70392

انذار عدلي بالنشر
رقم (2022/27747)

المنذر : بنك أبوظبي التجاري (ش م ع)
المنذر إليها : درة الصفوح للتجارة العامة ش.ذ.م.م.

الموضوع

بتاريخ 2015/5/1 وافقت المنذر إليها على خطاب عرض تسهيلات مصرفية المؤرخ 2015/4/8 بموجبه حصلت على قروض من البنك المنذر. قامت المنذر أليها وبتاريخ 2015/5/17 وضمانا لسداد الدين موضوع التسهيلات سالفة الذكر بإبرام عقد رهن من الدرجة الأولى مع البنك المنذر بموجبه رهت المنذر اليها للبنك المنذر حق المنفعة على قطعة الأرض وكافة الانشاءات والمرافق القائمة حاليا أو تقام أو تتواجد على الارض مستقبلاً في مجمع دبي للاستثمار الأول على قطعة الأرض رقم 487 ومساحتها 4051.08 متر مربع بإمارة دبي نظير مبلغ وقدره 50.000.000 درهم (خمسون مليون درهم) وتم تسجيل هذا الرهن لدى دائرة الأراضي والأملاك بدبي بتاريخ 2015/5/17

لم تقم المنذر إليها بسداد الدين المترصد بنتها عن التسهيلات المصرفية سالفة الذكر وترصد بذمتها مبلغ وقدره 29.416.290.82 درهم (تسعة وعشرون مليون وأربعمائة وستة عشر ألف ومائتان وتسعون درهم واثنان وثمانون فلسا) حتى تاريخه ولم تقم بسداده رغم تكرار المطالبة الودية. عليه ، فلهذه الأسباب فإن البنك المنذر يوجه هذا الإنذار للمنذر إليها بطلب سداد الدين المترصد بذمتها نتيجة التسهيلات المصرفية المؤرخة 2015/4/8 والبالغ قدره 29.416.290.82 درهم (تسعة وعشرون مليون وأربعمائة وستة عشر ألف ومائتان وتسعون درهم واثنان وثمانون فلسا) حتى تاريخه والمضمون بعقد الرهن المؤرخ 2015/5/17 في مدة لا تتجاوز ثلاثين يوما من تاريخ هذا الإنذ تحت طائلة نزع ملكية العقار المرهون وبيعه بالمزاد العلني وفقا لأحكام قانون الرهن التأميني رقم 14 لسنة 2008 بإمارة د يإمارة دبي،

الكاتب العدل

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70197

إعلان (تحت طائلة البيع) بالنشر
محكمة عجمان - محكمة التنفيذ المدنية
تي ئي كوشي بدمنابهان راجيندرة برساد المصنع الوطني للتغليف - ذ م م
إخطار دفع في القضية رقم AJCEXCIREA2017/ M0001887 **مدني (جزئي)**

المنفذ ضدهم : 1- الكس كوشي تي ئي كوشي 2- بدمنابهان راجيندرة برساد
3- المصنع الوطني للتغليف ذ.م.م

ليكن معلوماً لديكم بان محكمة عجمان الاتحادية الابتدائية قد اصدرت بحقكم حكماً في الدعوى، يقضي بالزامكم بدفع مبلغ وقدره (15,585,262) درهم شاملاً الرسوم والمصاريف، وحيث ان المنفذ/ صنع الاتحاد للصناعات الورقية ، قد تقدم بطلب تنفيذ الحكم وسجل التنفيذ تحت رقم M0001887/AJCEXCIREA2017 واعلان تحت طائلة بيع العقار بالنشر في التنفيذ اعلاه، وبانه قد تم الحجز على العقار التالي

1- قطع الارض في منطقة الصناعية الجديدة حوض (ب) سند ملكية رقم (الصناعية / ب/ 44) عقار مشترك
2- قطع الارض في منطقة الصناعية الجديدة حوض (د) سند ملكية رقم (الصناعية / د38) عقار مشترك ،

لذا انتم مكلفين بسداد المبلغ المحكوم به خلال 15 يوم من تاريخ نشر الاخطار وفي حال تخلفكم عن ذلك فان المحكمة ستتخذ بحقكم الاجراءات القانونية المناسبة لتنفيذ الحكم حسب الاصول

محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل
إدارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70555

تنازل / بيع

ليكن معلوما للجميع بان السيد : امد مويلكاريلات بن اندوكا ، الجنسية :الهند ، يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة (100%) وذلك الى السيد: اشرف باليبوزا باليبوزا اسماعيل حاجي - الجنسية : الهند في الرخصة المسماة (وصايف سوبر ماركت) تأسست بإمارة الشارقة بموجب رخصة رقم (514403) الصادرة من دائرة التنمية الإقتصادية بالشارقة. تعديلات اخرى : وعملابنص المادة (14) فقرة (5) من احكام القانون الاتحادي رقم (4) لسنة 2013 في شان الكاتب العدل. فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه مراجعة مكتب الكاتب العدل المذكورة لاتباع الاجراءات القانونية

الكاتب العدل

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70197

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في التنفيذ رقم ١١٥٥/٢٠٢١/٢١١ تنفيذ عقاري

المنظورة في: دائرة التنفيذ الرابعة رقم ١٨٦
موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢١/٨٥٠ عقاري جزئي ، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (١,٢٩٤,٠٢٥,٦٣) درهم شاملا للرسوم والمصاريف.
طالب التنفيذ : بنك الامارات دبي الوطني ش.م.ع
عنوانه: امارة دبي - ديرة - شارع بني ياس - بجوار غرفة تجارة وصناعة دبي - هاتف رقم: ٠٤٣٨٧٤٢٢٥ - موبايل رقم: ٠٥٥٧٠١٦٥٥٢ - رقم مكاني: ٣١١٣٧٨٣٧٩٤
المطلوب إعلانه : ١- ناصر علي سليمان - صفته : منفذ ضده
موضوع الإعلان : نعلنكم بانه تم الحجز على اموالكم الخاصة (العقار) في منطقة برج خليفة الوحدة رقم ١٣٠١ - الطابق رقم ١٣ - مبنى برج كلارين - ٢ - قطعة الارض رقم ١٨٦ رقم البلدية ٨٠٤-٣٤٥ بناء على قرار المحكمة الصادر بتاريخ: ٢٠٢٢/٢/٩.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70197

اعلان قرار بالتنفيذ
في الدعوى رقم: ١٣٠/٢٠٢١/٢٥٠ بيع عقار مرهون

المنظورة في: دائرة التنفيذ الرابعة رقم ١٨٦
موضوع الدعوى : طلب الحجز وبيع عقار مرهون عبارة عن تذيل عقد الرهن بالصيغه التنفيذيه واصدار امركم بتوقيع الحجز التنفيذي على العقار المرهون الكائن على الارض رقم ١٧٢ المنطقة مرسى دبي نوع العقار شقه سكنيه نوع العقار شقة - الجهة دبي - منطقة مرسى دبي - الارض رقم ١٧٢ - مبنى رقم ٧ - اسم المبنى الصدف ٧ - الشقة رقم ٣٠٦ - الطابق ٣ - مساحة الشقه ١,٤١٨/٥٠ قدم مربع المساحة المشتركة ٣٦/٣٨ وفقا لما هو ثابت بشهادة ملكية العقار والصادرة من دائرة الاراضي والاملاك بدبي تمهيدا لبيعه بالمزاد العلني وفقا للاجراءات المعمول بها لدى دائرة الاراضي والاملاك بدبي نظير المديونية المترصدة في ذمة المنفذ ضده وقدرها بقيمة (١,١٨١,١٩٢,٣٢) مليون ومائة وواحد وثمانون الف ومائة واثنان وتسعون درهم واثنان وثلاثون فلسا - وذلك وفقا لكشف الحساب المرفق بالاوراق مع الزامه بالرسوم والمصاريف ومقابل اتعاب المحاماة والتصريح لطالب التنفيذ باستلام مبلغ الدين المشار اليه سلفا وفق ثمن البيع بالمزاد العلني وقيمة المديونية في حالة ما اذا كانت حصيل .
المدعي: بنك دبي التجاري ش.م.ع
عنوانه: الامارات - امارة دبي - ديرة - دبي - شارع بورسعيد - مبنى بنك دبي التجاري - بجوار ديره سيتي سنتر
المطلوب إعلانه : ١- معصوما فرازباتيل - صفته : مدعي عليه
موضوع الإعلان : نعلنكم بان تم الحجز على اموالكم الخاصة وهي عبارة عن شقة سكنية - مرسى دبي - رقم الارض ١٧٢ - رقم المبنى ٧ - اسم المبنى الصدف ٧ - رقم الشقة ٣٠٦ - رقم الطابق ٣ - المساحة ١٤١٨/٥٠ قدم مربع كما نعلنكم لسداد قيمة المطالبة وقدرها (١,٤٧٠,٠٠٠) درهم خلال خمسة عشر يوما من تاريخ التبليغ في ملف التنفيذ اعلاه والا بيع العقار محل الرهن بطريق المزايدة وفقا لنص المادة ٢٩٥ من قانون الاجراءات المدنية مع مراعاة احتساب مدة التكليف بالسداد بعد مضي مدة السبعة ايام من علمكم بالحجز.

رئيس القسم

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70197

إعلان منفذ ضده بالنشر
إخطار دفع في القضية رقم AJCEXCIPOR2021 /0002036 **تجاري (جزئي)**

إلى المحكوم عليه : مشغل المناهل للحدادة واللحام (مؤسسة فردية) - سعاد عبدالله محمد سعيد المرزوقي - شركة المناهل لمقاولات الألمنيوم والزجاج

حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي

المنفذ شركة بوسكو للتجارة - ذ م م - في القضية المشار اليها أعلاه.

وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي : المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف : 50464.0

لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (15) يوما من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70197

مذكرة إعلان حكم بالنشر
صادرة من محكمة الشارقة الإتحادية - المحكمة الابتدائية المدنية
في الدعوى رقم SHCFICICPL2021 /0010197 **أمر أداء**

إلى : المحكوم عليه 1 - مركز الجمال الذهبي الطبي - ذ م م - العنوان : 9437270
نبيله منير احمد سراج الدين - العنوان : 9437271
نحيطكم علما بانه بتاريخ لايوجد قد حكمت عليك هذه المحكمة في الدعوى بالرقم أعلاه لصالح / ميدكا للتجارة - ش ذ م م - بالتالي :
نص الحكم
نأمر بالزام المدعي عليهما ان يؤديا للمدعية بالتضامن فيما بينهما مبلغا وقدره (75000) درهم والزمتهما بالفائدة القانونية بواقع 5% سنويا اعتبارا من تاريخ قيد الدعوى وحتى تمام السداد والزمتهما بالمصروفات. حكما قابلا للاستئناف خلال المدة القانونية 15 يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشره.

المحكمة الابتدائية المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70533

إعلان مدعي عليه بالنشر
لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية - المحكمة الابتدائية المدنية الاتحادية
في الدعوى رقم SHCFICIREA2022 /0000681 **مدني (جزئي)**

إلى المدعي عليه: عبدالله علي دسترس - مجهول محل الإقامة: الشارقة الصناعية 12 الشارع الثالث الصناعي شبره رقم 5 هاتف رقم 971555530200/971551169992/ 971561866806
نعلمكم أن المدعي طارق حسين عبدالله غلوم حسن - إماراتي الجنسية ينوب عنه بالوكالة السيدة/ بدريه عيسى غلوم جعفر - إماراتية الجنسية - قد اقام الدعوى المذكورة أعلاه ويطالب فيها بالاتي : - الزام المدعي عليه بدفع مبلغ (130.783.60) درهم - الزام المدعي عليه بدفع الرسوم والمصروفات واتعاب المحاماة - اعلان المدعي عليه بالجلسة ولائحة الادعاء - شمول الحكم بالنفاذ المعجل طبقا لاحكام المادة 229 الفقرة (5) من قانون الإجراءات المدنية. لذلك انت مكلف بالحضور بجلسة 2022/3/2 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة المحكمة الإبتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد ، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه. حرر بتاريخ 2022/2/21 م

مكتب الخدمات القضائية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70533

اعلان مدعي عليه بالنشر
في الدعوى 0000390 / SHCFICICPL2022 **أمر اداء**

الى المدعي عليه : اسماء كناوي مغربي / الجنسية
نعلمكم بان المدعي علي محمد حجي القبيسي الإمارات العربية المتحدة / الجنسية
قد اقام الدعوى المذكورة أعلاه للمطالبة
الحكم
انه بتاريخ ٢٠٢٢/١/١٤
بعد الاطلاع على الاوراق
نأمر بالزام المدعي عليه ان يؤدي للمدعي مبلغا وقدره(١٨٠٠٠) درهم والزمته بالمصروفات
حرر بتاريخ ٢٠٢٢/٢/١٨ - حرر بواسطة الموظف

مركز سعادة المتعاملين
المحكمة الابتدائية المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70533

اعلان مدعي عليه بالنشر
في الدعوى 0000300 / SHCFICICPL2022 **أمر اداء**

الى المدعي عليه : ابو الكلام موندال - هندي الجنسية
نعلمكم بان المدعي علي محمد حجي القبيسي الإمارات العربية المتحدة / الجنسية
قد اقام الدعوى المذكورة أعلاه للمطالبة
الحكم
انه بتاريخ ٢٠٢٢/١/١٢
بعد الاطلاع على الاوراق
نأمر بالزام المدعي عليه ان يؤدي للمدعي مبلغا وقدره (٢٥٠٠٠) درهم والزمته بالمصروفات
حرر بتاريخ ٢٠٢٢/٢/١٨ - حرر بواسطة الموظف

مركز سعادة المتعاملين
المحكمة الابتدائية المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70555

إعلان منفذ ضده بالنشر
محكمة الشارقة الإتحادية - محكمة التنفيذ المدنية - فاسيكا داغناشيو وركو
إخطار دفع في القضية رقم SHCEXCIBOUNCE2022 /0000799 **الشيكات المرتجعة**

إلى المحكوم عليه : فاسيكا داغناشيو وركو
حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي
المنفذ سيف عبدالله علي النومان الشامسي ، الجنسية الإمارات العربية المتحدة
في القضية المشار اليها أعلاه
وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ،
وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي :
المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 11450
لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (15) يوما من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل
إدارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70555

تنازل / بيع

إعلان بالنشر
ليكن معلوماً للجميع بأن : السيد/حسن ممتاز الدين - الجنسية : بنغلاديش يرغب في البيع والتنازل عن (50%) من كامل حصته البالغة (100%) وذلك إلى السيد/ محمد الامين حسين جوى محمد ابوالكاشم - الجنسية : بنغلاديش، في الرخصة المسماه (كافتيريا قصر المدينة) الصادرة من دائرة التنمية الاقتصادية في الشارقة بالرقم (541268)، تعديلات أخرى : لايوجد، وعملابنص المادة (14) فقرة (5) من احكام القانون الاتحادي رقم (4) لسنة 2013 في شان الكاتب العدل. فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه مراجعة مكتب الكاتب العدل المذكورة لاتباع الاجراءات القانونية

الكاتب العدل

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل
إدارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70555

تنازل / بيع

اعلان بالنشر
ليكن معلوما للجميع بأن السيد / فرهاد محمد ايوب، الجنسية : افغانستان يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة 100% وذلك الى السيد/عبدالغفار محمد ايوب، الجنسية : الاتحاد الروسي بالرخصة المسماه (شمس مسافي لصيانة السيارات) تأسست بأمارة الشارقة بموجب رخصة رقم (749484) الصادرة من دائرة التنمية الاقتصادية بالشارقه، تعديلات اخرى: تغيير الاسم التجاري من (شمس مسافي لصيانة السيارات) الى (المعدن لتجارة قطع غيار السيارات المستعملة- فرع 1) تغيير النشاط التجاري من (الصيانة والاصلاح العام للمركبات (كراجات) الى (تجارة قطع الغيار المستعملة للسيارات. وعملابنص المادة (14) فقرة (5) من احكام القانون الاتحادي رقم (4) لسنة 2013 في شان الكاتب العدل. فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه مراجعة مكتب الكاتب العدل المذكورة لاتباع الاجراءات القانونية

الكاتب العدل

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل
إدارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70555

تنازل / بيع

إعلان بالنشر
ليكن معلوماً للجميع بأن : السيد/ كل حبيب حاجى آقا كل - الجنسية : أفغانستان يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة (100%) وذلك إلى السيد/احمد عمر على الشمري - الجنسية : الإمارات، في الرخصة المسماه (البندر لخياطة وتطريز العبايات) الصادرة من دائرة التنمية الإقتصادية بالشارقة برخصة رقم (519251)، تعديلات أخرى: تغيير الشكل القانوني للرخصة من (وكيل خدمات) إلى (مؤسسة فردية)، وعملابنص المادة (14) فقرة (5) من احكام القانون الاتحادي رقم (4) لسنة 2013 في شان الكاتب العدل. فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه مراجعة مكتب الكاتب العدل المذكورة لاتباع الاجراءات القانونية

الكاتب العدل

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل
إدارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70533

رقم المعاملة MOJAU_2022- 0051082

تنازل / بيع

إعلان
حيث أن السيدة : عفراء راشد سعيد بالعامرى الكتبي - اماراتية الجنسية - يملك الرخصة التجارية (كافتيريا الاختيار الذكي) رخصة تجارية والتي تأسست بالشارقه بموجب رخصة رقم (748363) حيث ان السيدة: عفراء راشد سعيد بالعامرى الكتبي - اماراتية -الجنسية ترغب في البيع والتنازل عن كامل حصتها في الرخصة التجارية ((كافتيريا الاختيار الذكي)) البالغة (100%) إلى السيدة : بروين اختر اكبر على - بنجلاديشية الجنسية - تغيير الشكل القانوني من مؤسسة فردية الي وكيل خدمات ، تنازل صاحب الرخصة لاخر ودخوله كوكيل خدمات، وعملا بنص المادة (14) فقره 5 من القانون الاتحادي رقم (4) لسنة 2013 في شأن الكاتب العدل، فقد اقتضى نشر هذا الإعلان للعلم و انه سوف يتم التصديق على الأجراء المشار إليه بعد أسبوعين من تاريخ هذا الإعلان فمن لديه أي اعتراض على ذلك عليه اتباع السبل القانونية حيال ذلك.

الكاتب العدل

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70533

اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم: ٤٦٥٠/٢٠٢١/١٦ تجاري جزئي

المنظورة في: الدائرة الجزئية التجارية الثالثة رقم ١٣
موضوع الدعوى : المطالبة بالزام المدعي عليها بمبلغ وقدره (٢٠١,١٥٠) درهم والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ٥٪ من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام وشمول الحكم بالنفاذ المعجل بلا كفالة .
المدعي: الضيافه للسياحة ش.ذ.م.م
عنوانه: الامارات - امارة دبي - ديرة - دبي - شارع ال مكتوم - مبنى رقة البطين بلازا - شقة السابع - ٧٠٥ - ويمثله: راشد سيف سعيد سيف الزيادي
المطلوب إعلانه : ١- الطير الذهبي للسفر والسياحة ش.ذ.م.م - صفته : مدعي عليه
موضوع الإعلان : نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ: ٢٠٢٢/١/٢٠ قررت المحكمة في مادة تجارية انتهائية الزام المدعي عليها ان تؤدي الى المدعية مبلغ وقدره (٢٠١,١٥٠) مائتان وواحد الف ومائة وخمسون درهم والفائدة القانونية بواقع ٥٪ سنويا من ٢٠٢١/١٢/٥ وحتى تمام السداد والزمتها المصاريف وخمسمائة درهم مقابل اتعاب المحاماة ، حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70197

اعلان أمر أداء بالنشر
في الدعوى رقم: ٣٢٣/٢٠٢٢/٦٠ امر اداء

المنظورة في: اوامر الاداء وانفاذ العقود التجارية رقم ٢٠٣
موضوع الدعوى : المطالبة باصدار الامر بالزام المطلوب ضدها بسداد مبلغ وقدره (٣٦٣,٣٣٢,٢٢) درهما ثلاثمائة وثلاثة وستون ألفا وثلاثمائة واثنان وثلاثون درهما واثنان وعشرون فلسا - والمصاريف والرسوم والفائدة القانونية ١٢٪ من تاريخ الاستحقاق حتى السداد التام مشمولا بالنفاذ المعجل طليقا من قيد الكفالة .
المدعي: الأطلية الممتازة لتجارة الأصباغ ذ.م.م
عنوانه: امارة دبي - منطقة القوز الصناعية الثالثة - شارع ١٧ أ - مبنى رقم ٨ - مكاني رقم: ٢٠٠٥٩٨٠٢٢٥ - هاتفك: ٠٤٨٨٥٢٩١٣ - فاكس: ٠٤٨٨٥٢٩١٣ - متحرك: ٠٥٠٣٦٨٦٢٨٧
المطلوب إعلانه : ١- بيفر جلف جويتري اند كلادينج ش.ذ.م.م - صفته : مدعي عليه
موضوع الإعلان : طلب استصدار أمر أداء فقد قررت محكمة دبي الابتدائية بتاريخ: ٢٠٢٢/٢/١٥ - بالزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعية مبلغ وقدره (٣٦٣,٣٣٢,٢٢) درهما ثلاثمائة وثلاثة وستون ألفا وثلاثمائة واثنان وثلاثون درهما واثنان وعشرون فلسا والفائدة القانونية بواقع ٥٪ سنويا من تاريخ الاستحقاق وحتى السداد التام والزامها بالرسوم والمصاريف ورفضت ماعدا ذلك من طلبات .ولكم الحق في استئناف الامر خلال ١٥ يوم من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان.

رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70197

اعلان أمر أداء بالنشر
في الدعوى رقم: ٣٢٤/٢٠٢٢/٦٠ امر اداء

المنظورة في: اوامر الاداء وانفاذ العقود التجارية رقم ٢٠٣
موضوع الدعوى : المطالبة باصدار الامر بالزام المطلوب ضدها بسداد مبلغ وقدره (٣٦٥,٢٠٢,١٥) درهما ثلاثمائة وخمسة وستون ألفا ومائتي واثنان درهما وخمسة عشر فلسا - والمصاريف والرسوم والفائدة القانونية ١٢٪ من تاريخ الاستحقاق حتى السداد التام مشمولا بالنفاذ المعجل طليقا من قيد الكفالة .
المدعي: الأطلية الممتازة لتجارة الأصباغ ذ.م.م
عنوانه: امارة دبي - منطقة القوز الصناعية الثالثة - شارع ١٧ أ - مبنى رقم ٨ - مكاني رقم: ٢٠٠٥٩٨٠٢٢٥ - هاتفك: ٠٤٨٨٥٢٩١٢ - فاكس: ٠٤٨٨٥٢٩١٣ - متحرك: ٠٥٠٣٦٨٦٢٨٧
المطلوب إعلانه : ١- بيفر جلف جويتري اند كلادينج ش.ذ.م.م - صفته : مدعي عليه
موضوع الإعلان : طلب استصدار أمر أداء فقد قررت محكمة دبي الابتدائية بتاريخ: ٢٠٢٢/٢/١٥ - بالزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعية مبلغ وقدره (٣٦٥,٢٠٢,١٥) درهما ثلاثمائة وخمسة وستون ألفا ومائتي واثنان درهما وخمسة عشر فلسا والفائدة القانونية بواقع ٥٪ سنويا من تاريخ الاستحقاق وحتى السداد التام والزامها بالرسوم والمصاريف ورفضت ماعدا ذلك من طلبات .ولكم الحق في استئناف الامر خلال ١٥ يوم من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان.

رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70533

اعلان بالنشر
في التنفيذ رقم ١٥٣/٢٠٢٢/٢٥٣ تنفيذ شيكات

المنظورة في: دائرة التنفيذ التاسعة رقم ٢٣٠
موضوع التنفيذ : المطالبة بقيمة الشيكات المرتجعة رقم ٠٠٥ ، ٠٠٦ ، ٠٠٧ ، ٠٠٨ ، ٠٠٩ ، ٠٠١٠ والصادر عن المنفذ ضده بقيمة اجمالية وقدرها (١,٠٠٠,٠٠٠) درهم واحد مليون درهم .
طالب التنفيذ : علي بن عبد الله بن حسن الغامدي
عنوانه: الامارات - امارة دبي - ديرة - منطقة القرهود - بجانب محطة مترو جي جي كو - بناية اريكدا - مقابل الطائر للسفريات ومعرض الفورد للسيارات - الطابق الثالث - مكتب رقم ٣٠٦
المطلوب إعلانه : ١- محمد السعيد محمد محمد سلام الشاعر - صفته : منفذ ضده
موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بقيمة الشيكات المرتجعة رقم: ٠٠٥ ، ٠٠٦ ، ٠٠٧ ، ٠٠٨ ، ٠٠٩ ، ٠٠١٠ والصادر عن المنفذ ضده بقيمة اجماليه وقدرها (١,٠٠٠,٠٠٠) درهم واحد مليون درهم.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70392

اعلان بالنشر
١٢/٢٠٢٢/٤٧٠ نزاع عقاري

تفاصيل الإعلان بالنشر
إلى المتنازع ضده : ١- فريد مجيدي - مجهول محل الإقامة
بما ان المتنازع :اف ايه ام للوساطة العقارية ش.ذ.م.م
ويمثله: حمدان عبدالله صبيح سيف الكعبي
قد أقام عليك الدعوى وموضوعها ١- التصريح بقيد النزاع وتحديد أقرب جلسة لنظرها واعلان المتنازع ضدها ٢- الزام المتنازع ضدها بان تؤدي للمتنازعة مبلغ وقدره (٩٥,٠٠٠) درهم خمسة وتسعون الف درهم وفائدة التأخيرية بواقع ١٢٪ سنويا من تاريخ رفع الدعوى وحتى السداد التام وشمول الحكم بالنفاذ المعجل بلا كفالة ٣- الزام المدعي عليهما بالرسوم والمصاريف القضائية واتعاب المحاماة .
وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٢/٣/١ الساعة ٠٩:٠٠ صباحا في قاعة التقاضي عن بعد لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة التنفيذ

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70197

اعلان بالنشر
٥٧١٩/٢٠٢١/٢٠٩ تنفيذ عمالي

إعلان وتكليف بالوفاء بالنشر - تفاصيل الإعلان بالنشر
الى المنفذ ضده/١- دريك آند سكل انترناشيونال - شركة مساهمة عامة
مجهول محل الاقامة
بما ان الطالب التنفيذ/اركان ايشان عبدالحميد
ويمثله: فادي هايل الحوراني
قد أقام عليكم الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٧٥٦٣٤,٥٠) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ ٣٩٤٨ رسوم لصالح المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70530

اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم: ٨٨٣/٢٠٢١/١٨ عقاري جزئي

المنظورة في: الدائرة العقارية الجزئية السابعة رقم ٢٤٨
موضوع الدعوى : المطالبة بالزام المدعي عليه بمبلغ وقدره (٢٣٠,٤٢٩) درهم والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ١٢٪ من تاريخ الاستحقاق وحتى السداد التام .
المدعي: مؤسسة عقار
عنوانه: امارة دبي - شارع المطار منطقة بورسعيد بناية نقطة الاعمال الميزانين مكتب رقم ٩ - هاتف: ٠٥٠٦٧٦٧٦١٦ - بريد الالكتروني: INFO3@OMALC.AE - مكاني: ٣٢٤٤٥٩٤٨٢٦ - IBAN:AE090500000000020106942
- ويمثله: عبدالله مروان عبدالله احمد بخيت المطروشي
المطلوب إعلانه : ١- ابوبكر قاسم كابدو - صفته : مدعي عليه
موضوع الإعلان : نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ: ٢٠٢١/٨/٢٣ في الدعوى المذكورة اعلاه بالزام المدعي عليه بان يؤدي للمدعية مبلغ ومقداره (١٣٠,٤٢٩) درهم والفائدة بواقع ٥٪ سنويا من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام كما الزمته المصاريف وخمسمائة درهم مقابل اتعاب المحاماة ورفضت ماعدا ذلك من طلبات ، حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آ

الفجر
26

غرفة أبوظبي تبحث مجالات التعاون مع مجتمع الأعمال في إسرائيل

•• أبوظبي-وام:

بحث سعادة يوسف علي موسليام النائب الثاني لرئيس مجلس إدارة غرفة أبوظبي مع الدكتور رون مالكا، مدير عام وزارة الاقتصاد والصناعة الإسرائيلية سبل تنمية علاقات التعاون الاقتصادي المشترك بين القطاع الخاص في أبوظبي وإسرائيل والارتقاء بآليات التواصل والتنسيق بين مجتمعي الأعمال إلى مراحل متقدمة تلبي تطلعات الجانبين.

جاء ذلك خلال زيارة مدير عام وزارة الاقتصاد والصناعة الإسرائيلية لمقر الغرفة يرافقه سعادة أمير حايك سفير دولة إسرائيل لدى الدولة والوفد الدبلوماسي المرافق لهما بحضور سعادة محمد هلال المهيري، مدير عام غرفة أبوظبي. و عبر موسليام في بداية اللقاء عن سعادته بزيارة الوفد الإسرائيلي و التي من شأنها الإسهام في تحفيز الشراكات الفاعلة بين أبوظبي وإسرائيل، والدفع بأوجه التعاون المختلفة في العديد من المجالات ذات الاهتمام المتبادل، لاسيما الصناعات التقنية، وريادة الأعمال والتكنولوجيا المتقدمة. ولفت إلى توافر العديد من الفرص والممكنات المشتركة التي من شأنها الارتقاء بمجالات الشراكة التجارية وتعزيزها في القطاعات الاستراتيجية ذات الأهمية، مشيرا إلى بيئة الأعمال المحفزة في إمارة أبوظبي ما يجعلها مقصدا عالميا للتجارة والاستثمار وتأسيس الأعمال الأمر الذي يفتح المجال أمام الشركات والمستثمرين الإسرائيليين للاستفادة من المقومات التي توفرها الإمارة على العديد من المستويات.

العربية للطيران تتوج بناقلة العام ضمن جوائز إير ترانسبورت 2022

•• الشارقة -وام:

حصدت "العربية للطيران" أول وأكبر شركة طيران اقتصادي في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، جائزة "ناقلة العام" خلال حفل توزيع جوائز "اير ترانسبورت" 2022 الذي عقد في العاصمة اليونانية أثينا بمشاركة نخبة من قادة القطاع. جاء تتويج الفائزين بالجوائز عقب تصويت قراء "إير ترانزبورت نيوز" ولجنة تحكيم تضم نخبة من الخبراء العالميين في قطاع الطيران. تعد الجائزة تكريما للجهود المستمرة التي تبذلها "العربية للطيران" لتحسين تجربة العملاء وتركيزها على تقديم قيمة استثنائية للمسافرين واحتفاء بتأسيس نموذج أعمال مبتكر ومستدام. و قال عادل العلي الرئيس التنفيذي لمجموعة العربية للطيران : "يسعدنا حصولنا على جائزة ناقلة العام من جوائز اير ترانسبورت التي تجسد تكريماً مرموقاً يؤكد التزامنا المستمر بتعزيز عمليتنا التشغيلية والارتقاء بتجربة المسافرين». و أضاف تلتزم " العربية للطيران " دائماً بتوفير القيمة المضافة لعملائها .. ولاشك أن هذه الجائزة تمثل تكريماً للجهود المبذولة من قبل جميع أفراد فريق عمل الناقلة وتؤكد مدى التزامهم بمواصلة تحقيق التميز».

بيع الحمرا مول إلى الدار العقارية في صفقة قيمتها 410 ملايين درهم

•• رأس الخيمة- وام:

أعلنت "الحمرا" شركة التطوير والاستثمار العقاري الرائدة في إمارة رأس الخيمة بيع أحد أصولها الرائدة في قطاع التجزئة "الحمرا مول" إلى "الدار العقارية - الدار - " مقابل 410 ملايين درهم. يتألف "الحمرا مول" من طابقين "أرضي وطابق أول" ويمتد على مساحة قدرها 27 ألف متر مربع و يلبي احتياجات المقيمين والسياح على حد سواء. وتؤكد هذه الخطوة على سجل "الحمرا" الحافل بالنجاح في تشييد أصول عقارية تقدم قيمة كبيرة ضمن مواقع رئيسية في رأس الخيمة، وتتمتع في ذات الوقت بقدرة كبيرة على استقطاب أفضل المستثمرين والمطورين إلى الإمارة. وقال بينوي كوريان المدير التنفيذي لـ "الحمرا" : "نظرا للمقومات الحيوية التي تتمتع بها إمارة رأس الخيمة والتي تعزز آفاقها الاقتصادية الرحبة، فإن إقبال شركات من خارج الإمارة على ضخ الاستثمارات فيها بات أمرا طبيعيا.. وباعتبارنا شركة متخصصة في تأسيس تجارب الحياة المتفوقة في الإمارات الشمالية و مطورا رائدا في رأس الخيمة و مساهما رئيسيا في إرساء دعائم المشهد الحضري في الإمارة نرحب دوما بالاستثمارات الاستراتيجية التي ستضيف قيمة ملموسة على اقتصادها ككل».

أداء تاريخي لسوق أبوظبي للأوراق المالية خلال 2021

70 % حصة استحواذ المستثمرين المحليين و30 % للأجانب

- 15 مليار درهم صافي الاستثمار الأجنبي أعلى رقم مسجل في تاريخ السوق
- 1.5 تريليون درهم قيمة الأسهم المملوكة للمواطنين بزيادة 117 %

•• أبوظبي-وام:

حقق سوق أبوظبي للأوراق المالية أداء تاريخياً خلال العام 2021 ، مسجلاً زيادة تفوق 5 أضعاف في قيم التداول التي شهدها السوق خلال عام 2021، وذلك وسط زخم عمليات الإدراج الجديدة وزيادة الطلب من جانب المستثمرين الدوليين، بحسب تقرير نشره المكتب الإعلامي لحكومة أبوظبي، امس.

وزادت قيم التداول بيع + شراء التي شهدها سوق أبوظبي للأوراق المالية بنسبة 407 % لتصل إلى 739 مليار درهم خلال عام 2021 مقابل 145 مليار درهم خلال عام 2020، مدفوعة بتزايد إقبال المستثمرين المحليين والدوليين على الاستثمار في السوق.

هذا وبلغت نسبة استحواذ المستثمرين المحليين من قيمة التداول في السوق الـ 70%، في حين أن 30% الباقية كانت صفقات قام بها مستثمرون مؤسساتيون أجانب.

- صافي الاستثمار.

كما شهد عام 2021 وصول صافي الاستثمار الأجنبي إلى 15 مليار درهم ، وهو أعلى رقم تم تسجيله في تاريخ السوق، كما ارتفعت القيمة السوقية للأسهم المملوكة للمستثمرين الأجانب في عام 2021 بنسبة 100% بقيمة 156 مليار درهم مقابل 78 مليار درهم في 2020، بينما بلغت قيمة الأسهم لمواطني الدولة 1.5 تريليون درهم مقارنة بـ 685 مليار درهم خلال عام 2021 بزيادة نسبتها 117%.

وبالمثل، سجل السوق ارتفاعاً في عدد المستثمرين المسجلين في البورصة بنسبة 701% وبلغ عددهم 18938 مستثمرا لعام 2021، مقارنة بـ2362 مستثمرا عام 2020. وفي الوقت نفسه، ارتفع عدد المؤسسات الاستثمارية الجديدة بنسبة 77% وبلغ عددها 708 مؤسسات استثمارية جديدة خلال عام 2021 مقابل 400 خلال عام 2020.

وساعد الطلب المتزايد الذي شهده سوق أبوظبي للأوراق المالية في رفع مؤشره العام بنسبة 64%، مما جعله أحد أفضل مؤشرات الأسهم أداءً في العالم خلال عام 2021. وفي غضون ذلك، زادت القيمة السوقية للأسهم المدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية أكثر من الضعف، لتبلغ مستوى قياسياً تخطى 1.6 تريليون درهم.

وجاء إطلاق استراتيجية «ADX One»، التي تم الإعلان عنها مطلع عام 2021، ليدعم نجاح سوق أبوظبي للأوراق المالية. وتضم الاستراتيجية 22 مبادرة تهدف إلى تعزيز الحوكمة المؤسسية وتلبية الاحتياجات المتنامية للمُصدرين والمستثمرين حول العالم.

وكجزءٍ من الاستراتيجية، أطلق سوق أبوظبي للأوراق المالية سوقاً للمشتقات خلال الربع الأخير من العام، مما مهد الطريق لإبرام اتفاقية مع مجموعة "فوتسي راسل» /FTSE Russell/ لتطوير مؤشرات ذات علامة تجارية مشتركة مثل مؤشر FTSE ADX Blue Chip القابل للتداول لأسهم الشركات الكبرى والذي سيتم إطلاقه خلال عام 2022.

كما اعتمد السوق أول إطار تنظيمي لإدراج الشركات المؤسسة لأغراض الاستحواذ والاندماج /SPAC/، والذي أقرّته هيئة الأوراق المالية والسلع في يناير. علاوةً على ذلك، وكجزء من استراتيجية «ADX One»، أبرم السوق عدة شراكات مع أسواق مالية عالمية خلال عام 2021 ومنها بورصة البحرين وبورصة اسطنبول وبورصة أستانا الدولية، وذلك لاستكشاف فرص الوصول المباشر إلى الأسواق وتعزيز أطر التعاون عبر تبادل المعلومات.

كما انتقل السوق إلى مقره الرئيسي الجديد في برج لاند مارك على كورنيش أبوظبي، وقام بالكشف عن علامته التجارية وتوفير إرشادات ونصائح فيما يتعلق بالمستثمرين والاستدامة، بما يتماشى مع تطلعاته المستقبلية ويمهد الطريق أمامه للمزيد من النمو.

- إدراجات 2021

ويعتبر الأداء التاريخي لسوق أبوظبي للأوراق المالية خلال عام 2021 أحد ثمار جهوده الحثيثة لجذب المُصدرين إلى منصتي السوقين الرئيسي والثاني. حيث شهد السوق إدراج 9 شركات، من بينها شركة "أدنوك للحفر"، أكبر اكتتاب عام أولي في تاريخ السوق؛ وشركة "ألفا ظبي"، شركة العقارات والبناء المملوكة للشركة العالمية القابضة /IHC/؛ و"الياه سات"، شركة الاتصالات الفضائية المملوكة لشركة مبادلة للاستثمار /مبادلة/ وشركة فرتيجلوب. كما شهد السوق إدراج 6 أدوات دين وصندوق استثمار متداول واحد خلال 2021؛ مما يرفع عدد الشركات المدرجة إلى 69، وأدوات الدين 27، والشركات الخاصة إلى 13، وصناديق الاستثمار المتداولة إلى 2.

أبوظبي تواصل توفير الفرص الاستثمارية المهمة في قطاع السياحة المستدام

مكتب أبوظبي للاستثمار يعقد شراكة جديدة مع ولفيز لتعزيز فرص نمو قطاع السياحة في إمارة أبوظبي

•• أبوظبي-الفجر:

دخل مكتب أبوظبي للاستثمار أمس في شراكة جديدة مع "ولفيز"، الشركة المحلية الرائدة المتخصصة بالدراجات الهوائية ومستلزماتها، وذلك في إطار برنامج الابتكار التابع للمكتب، البالغة قيمته 2 مليار درهم (545 مليون دولار)، والذي يهدف لتوفير الدعم للشركات التي تتطلع لتطوير وتنمية أعمالها في إمارة أبوظبي.

وتعتبر "ولفيز" من الشركات الرائدة في الدولة في توفير الدراجات الهوائية ومستلزماتها، وهي الشركة الأولى العاملة في قطاع السياحة التي تستفيد من برنامج الابتكار التابع لمكتب أبوظبي للاستثمار، وذلك تماشياً مع أهداف الإمارة لتطوير الفرص الاستثمارية وتحقيق التنمية السياحية المستدامة. ويعمل برنامج الابتكار على دعم الشركات التي تتمتع بمقومات نمو عالية ومساعدتها على تطوير أعمالها والاستفادة من الفرص التجارية الكبيرة التي تزخر بها إمارة أبوظبي التي تضم أفضل المرافق والخدمات المتقدمة، وشبكة عالمية للنقل البري والجوي، وبنية تحتية بمواصفات عالمية تمكنها من دعم مسيرة نمو وتطور قطاع السياحة.

وسيقدم مكتب أبوظبي للاستثمار دعماً مالياً وغير مالياً لسلسلة "ولفيز" لرفد جهودها بالمزيد من الإمكانيات لتعزيز انتشار وممارسة رياضة الدراجات الهوائية والفعاليات المختلفة المرتبطة بها، ودعم رؤية أبوظبي للتحول إلى مركز عالمي لركوب الدراجات الهوائية، كما يوفر للسياح أساليب تنقل جديدة ومبتكرة لاستكشاف المعالم والمواقع السياحية المختلفة في إمارة أبوظبي.

وباعتبارها من العلامات التجارية الرائدة المتخصصة بالدراجات الهوائية في الدولة، سيساهم تطوير أعمال "ولفيز" في تعزيز مكانة أبوظبي كمدينة الدراجات الهوائية الأبرز في منطقة الشرق الأوسط آسيا، وهو اللقب المرموق الذي يمنحه الاتحاد الدولي للدراجات الهوائية تكريما للجهود المبذولة لدعم رياضة الدراجات الهوائية وتحسين بنيتها التحتية. تمثل هذه الإضافة الأحدث على البنية التحتية لركوب الدراجات جزءاً من الجهود الأوسع المبذولة في إطار منصة "بايك أبوظبي" لتشجيع ممارسة رياضة ركوب الدراجات الهوائية كأسلوب حياة صحي، وترسيخ عناصر النمو الأساسية لهذه الرياضة والمتمثلة في التنقل، والصحة والترفيه، والرياضة.

وبهذه المناسبة، قال معالي محمد علي الشرفاء رئيس دائرة التنمية الاقتصادية - أبوظبي: "تواصل أبوظبي جهودها الدؤوبة لتطوير القطاع السياحي في إطار جهودها لتنويع مصادر الدخل من النشاطات الاقتصادية ذات القيمة المضافة. يقدم برنامج الابتكار التابع لمكتب أبوظبي للاستثمار دفعة قوية للشركات الطموحة التي تتطلع للاستفادة من الفرص الكبيرة المتاحة في قطاع السياحة المتنامي في الإمارة وذلك من خلال دعم جهودها وتمكينها من ترسيخ مكانة أبوظبي كوجهة سياحية عالمية. سنواصل العمل مع مختلف شركات القطاع الخاص لخلق الوظائف واستقطاب الكفاءات البشرية، وتطوير بنية تحتية عالمية، والأهم من ذلك كله وضع رؤية طموحة وواضحة للمستقبل». من جانبه، قال محمد الظاهري، المدير التنفيذي بالإنابة لقطاع المؤسسات التجارية في مكتب أبوظبي للاستثمار: "يسعى مكتب أبوظبي للاستثمار من خلال برنامج الابتكار التابع له لتوفير الفرص الاستثمارية في قطاع السياحة في إمارة أبوظبي. وبما توفره من عروض وخدمات متقدمة في كل ما يتعلق بالدراجات الهوائية إلى جانب الخبرات الكبيرة لفرق العمل لديها، ستساهم شركة ولفيز الرائدة في تعزيز اهتمام مجتمع ركوب الدراجات الهوائية في المنطقة والعالم في إمارة أبوظبي. كما ستساهم هذه الشراكة في توفير وسيلة نقل صحية وصديقة للبيئة تمكن السياح المحليين والدوليين من استكشاف المعالم السياحية والمواقع الطبيعية الغنية في إمارة أبوظبي. نحن مسرورون جداً بهذه الشراكة التي تحمل فوائد ومزايا متعددة كتوفير وسيلة نقل مميزة تمكن السياح من الاستكشاف وتحث على اتباع نموذج حياة صحي، وتتفق مع رؤية إمارة أبوظبي الشاملة للسياحة وركوب الدراجات كأسلوب حياة صحي». وبالاستفادة من دعم مكتب أبوظبي للاستثمار، ستقوم شركة ولفيز بافتتاح أربع صالات عرض في أنحاء أبوظبي تشمل الحديريات، والريم مول في جزيرة الريم، وحلبة ياس مارينا، ونادي أبوظبي للدراجات الهوائية في مدينة العين والتي ستوفر جميعها خيارات متنوعة لاستئجار أو امتلاك الدراجات الهوائية على مقربة من المراكز الرئيسية لقيادة الدراجات الهوائية في إمارة أبوظبي. وسيتمتع فرع الشركة في الحديريات بأكبر معرض للدراجات الهوائية في منطقة الشرق الأوسط.

من جانبه، قال ولفجانج هوهمان، المؤسس والرئيس التنفيذي لسلسلة ولفيز: "يمثل إعلان اليوم انجازاً هاماً في مسيرة أعمال سلسلة ولفيز ، إذ ستمكننا هذه الشراكة المميزة مع مكتب أبوظبي للاستثمار، من الاستفادة من خبراتهم الحكومية الكبيرة لتعزيز جهودنا الاستراتيجية الرامية لنشر وتعزيز ثقافة ركوب الدراجات كما ستساهم في تنمية القطاع السياحي في العاصمة أبوظبي، مع التركيز على أهمية مشاركة المجتمع المحلي في هذه الجهود التي نعتقد أنها تمثل جزءاً هاماً من المبادرات التي تهدف لتطوير قطاع سياحي مستدام في الإمارة. لا شك في أن افتتاح صالة ولفيز الجديدة والمتقدمة في الحديريات سيساهم في تطوير الجولات السياحة باستخدام الدراجات الهوائية.

وستساهم الشراكة بين مكتب أبوظبي للاستثمار وشركة ولفيز في زيادة استخدام الدراجات الهوائية من قبل السياح للتنقل واستكشاف المعالم السياحية الشهيرة في إمارة أبوظبي بأسلوب صحي ومستدام. فعلى سبيل المثال، سيوفر فرع الشركة في العين وسيلة جديدة لاستكشاف معالم المدينة ومناطق أخرى جديدة لم تكن معروفة مسبقاً لدى السياح والمقيمين. كما ستقوم شركة ولفيز بتطوير دراجات كهربائية "مصنوعة في أبوظبي" تناسب الطرقات والتضاريس المحلية، وتمكن الجميع من استكشاف شبكة مسارات الدراجات الهوائية في الإمارة.

وسيساهم توسعة أعمال ولفيز في إمارة أبوظبي في تعزيز ثقافة ممارسة رياضة الدراجات الهوائية، إذ ستواصل الشركة لعب دور هام في زيادة أعداد المشاركين في أنشطة الصحة واللياقة البدنية التي تنظمها الشركة بشكل تقليدي أو عبر الإنترنت. وستقوم الشركة بتأسيس فريق دعم خاص لخدمات التجارة الإلكترونية وخدمة العملاء في إمارة أبوظبي، فضلاً عن توظيف نخبة من كوادر العمل من ذوي الكفاءة العالية لدعم المجتمع المتنامي لراكبي الدراجات الهوائية. وستقوم الشركة أيضاً بالتواصل مع المدارس لتعليم ركوب الدراجات الهوائية ونشر ثقافة ممارسة هذه الرياضة واعتمادها كأسلوب حياة صحي، إلى جانب تعزيز مكانة أبوظبي كوجهة سياحية عالمية هامة.

بحثت مع وفد من غرفة عجمان تبادل الخبرات والمعارف في مجال خدمة العملاء

غرفة تجارة دبي تستعرض أفضل الممارسات في خدمة المتعاملين وتسهيل ممارسة الأعمال

•• دبي-الفجر:

استعرضت غرفة تجارة دبي أفضل الممارسات العالمية المعتمدة في مجال خدمة المتعاملين، وتعزيز سعادتهم وتسهيل معاملاتهم، وذلك خلال زيارة قام بها مؤخراً وفد من غرفة تجارة وصناعة عجمان إلى مقر غرفة تجارة دبي الرئيسي في ديرة للإطلاع على الممارسات المعتمدة من قبل غرفة تجارة دبي والتي أثمرت مؤخراً على حصول الغرفة على المركز الأول في مؤشر سعادة متعاملي حكومة دبي 2021.

وكان في استقبال الوفد الزائر عبدالله أحمد الذيب، مدير إدارة العضوية والتوثيق التجاري في غرفة دبي يرافقه سعيد الحارثي، مدير أول معايير تقديم الخدمة وعدد من موظفي الإدارة، في حين ترأس الوفد الزائر عبدالله عمر المرزوقي، مدير تنفيذي قطاع معاملات العضوية والخدمات القانونية يرافقه محمد خليفة المهيري، مدير مركز الاتصال وإسعاد المتعاملين وعدد من موظفي الغرفة.

وأشار الذيب خلال حديثه مع الوفد الزائر إلى إن تطبيق أفضل الممارسات العالمية في خدمة المتعاملين يتطلب منظومة عمل رقمية توفر أرقى معايير الخدمات للمتعاملين، مما يسهل على العملاء إتمام معاملاتهم بسهولة ويسر، ويوفر عليهم الوقت والجهد، ويسرع لهم ممارسة أعمالهم، لافتاً إلى ان غرفة تجارة دبي استثمرت بتطوير بنية تحتية رقمية حديثة، ووفرت كل خدماتها الأساسية إلكترونياً، وأنجزت أكثر من 700،000 معاملة رقمية في العام الماضي، الأمر الذي كان له الأثر الكبير في توفير كل الخدمات للمتعاملين بسرعة قياسية.

ولفت مدير إدارة العضوية والتوثيق التجاري في غرفة دبي إلى حرص الغرفة على تقديم أفضل الخدمات لمجتمع الأعمال المحلي بما ينعكس إيجاباً على تطوير علاقاتهم التجارية مع دبي، ويعزز من مكانتها كوجهة جاذبة للاستثمار من مختلف أنحاء العالم.

واعتبر الذيب إن تبادل الخبرات والمعارف وأفضل الممارسات يعتبر ركيزة أساسية من ركائز العمل المشترك بين مختلف الجهات على مستوى الدولة، مؤكداً إن التعاون والتنسيق مع غرفة تجارة وصناعة عجمان مستمر وقائم من أجل تحقيق الأهداف والمصالح المشتركة.

أحمد النقبي يحصد جائزة أفضل رئيس تنفيذي في مجال التحول المصرفي بالإمارات من مجلة إنترناشيونال فاينانس

•• أبوظبي -وام:

نال أحمد محمد النقبي، الرئيس التنفيذي لمصرف الإمارات للتنمية، المعني بتمكين أجندة التنويع الاقتصادي والتحول الصناعي في دولة الإمارات، جائزة "أفضل رئيس تنفيذي في مجال التحول المصرفي بالإمارات" لعام 2021 والتي تقدمها مجلة "إنترناشيونال فاينانس". و تحتفي الجوائز السنوية لمجلة "إنترناشيونال فاينانس" بالتميز المهني والمؤسسي وتكرم الأفراد الذين كان لهم أثر إيجابي على أداء مؤسساتهم عبر تطوير منتجات وخدمات مبتكرة وإرساء المعايير لزملائهم في القطاع. و بهذه المناسبة قال معالي الدكتور سلطان بن أحمد الجابر وزير الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة رئيس مجلس إدارة مصرف الإمارات للتنمية: "من خلال رؤية وتوجيهات ودعم القيادة الرشيدة، تركز دولة الإمارات على الاستثمار في بناء وتطوير قدرات وكفاءات الكوادر البشرية المواطنة، وتوفير فرص لهم لاكتساب العلم والمعرفة والتنافس وإثبات جدارتهم، والمساهمة في تقدم وازدهار الوطن في القطاعات كافة، بما في ذلك تعزيز النمو الاقتصادي والاجتماعي". و أضاف: "يسعدني بالنيابة عن مجلس إدارة مصرف الإمارات للتنمية وفريق العمل، أن أهنئ أحمد النقبي على فوزه بهذه الجائزة المرموقة وعلى دوره الحيوي في تعزيز تقدم استراتيجية المصرف التي تهدف إلى تعزيز نمو الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي في الدولة ودعم جهود التنويع الاقتصادي". و تعليقاً على الجائزة، قال أحمد محمد النقبي: "يشرفني الفوز بجائزة أفضل رئيس تنفيذي من مجلة إنترناشيونال فاينانس المرموقة، والتي تشكل تكريماً لفريق العمل بأكمله في المصرف، والذي يسير وفق توجيهات مجلس الإدارة والثقة التي يوليه إياها.. إن خارطة الطريق والمبادرات الاستراتيجية الجديدة التي أطلقها المصرف جاءت كلها في إطار رؤيتنا بعيدة الأمد لتقديم منتجات عالمية المستوى وتجربة عملاء ممتازة في جميع عملياتنا.. كما أود في هذا الإطار الإشادة بالدعم الذي حظينا به من عملائنا وشركائنا، والذي كان له أثر إيجابي داعم في فوزنا بهذه الجائزة».

وأضاف: " يلتزم مصرف الإمارات للتنمية برؤية استراتيجية للمستقبل و بمواصلة العمل على دعم الشركات الصغيرة والمتوسطة ورواد الأعمال والشركات الناشئة والشركات الكبيرة، وتعزيز مكانة الإمارات بصفتها مركزاً للقطاعات المتنامية وحاضنة لصناعات المستقبل". وقد أشرف أحمد النقبي على الإطلاق التشغيلي لاستراتيجية المصرف الجديدة التي تتضمن محفظة استثمارية بقيمة 30 مليار درهم لتمويل أكثر من 13500 شركة كبيرة ومتوسطة وصغيرة وناشئة في القطاعات ذات الأولوية خلال العقد القادم. وقدم المصرف حتى الآن أكثر من 700 مليون درهم

على شكل تمويل للشركات الصغيرة والمتوسطة والكبيرة في الإمارات منذ شهر يناير 2021. وقاد النقبي كذلك عملية إطلاق مبادرتين لمصرف الإمارات للتنمية بقيمة إجمالية بلغت 10 مليارات درهم في إطار حملة "مشاريع الخمسين" خصصت المبادرة الأولى 5 مليارات درهم لدعم ريادة الأعمال والابتكار في الدولة، بينما خصصت المبادرة الثانية 5 مليارات درهم لتسريع وتيرة التنمية الصناعية واعتماد التكنولوجيا المتقدمة. وكان للنقبي دور هام في إطلاق تطبيق الخدمات المصرفية للشركات من مصرف الإمارات للتنمية في سبتمبر 2021 لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة التي تعمل داخل الإمارات. ويوفر التطبيق تجربة لا مثيل لها لمستخدمي الحسابات المصرفية الرقمية، كما يتيح التطبيق إصدار رقم حساب مصرفي دولي خلال دقائق ويكتمل تفعيل الحساب في غضون 48 ساعة.

يستعرضان الفرص التجارية المتاحة للتعاون فيما بينهما

غرفة رأس الخيمة تلتقي وزير التجارة والصناعة بجمهورية سريلانكا

•• رأس الخيمة – الفجر:

أكد سعادة محمد مصبح النعيمي رئيس مجلس إدارة غرفة تجارة رأس الخيمة، أهمية تنظيم فعاليات اقتصادية من خلال إقامة معارض دائمة تجارية وصناعية ، لمنتجات تمتاز بها جمهورية سريلانكا ، في سياق التنسيق المشترك بين غرفة رأس الخيمة ومركز رأس الخيمة للمعارض ومؤسسة سعود بن صقر لتنمية مشاريع الشباب ، ومجلس تنمية الصادرات السريلانكي ، وذلك للتسويق والترويج لمنتجات الدول وكذا ما يتم إنتاجه وتصنيعه بإمارة رأس الخيمة ، بهدف تقوية وتطوير وتنمية العلاقات الاقتصادية مع الدول الصديقة والشقيقة في إطار الرؤية الاقتصادية الطموحة لإمارة رأس الخيمة .

جاء ذلك خلال استقبال سعادة رئيس الغرفة ، لوزير التجارة بجمهورية سريلانكا الديمقراطية ، الدكتور باندولا جوناواردنا ، أمس الاول ، في مقر غرفة التجارة ، وجرى خلال اللقاء، الذي عقد بحضور داميكا مالراج دى سيلفا سفير جمهورية سريلانكا الديمقراطية الاشتراكية لدى الدولة ، ودولوالا ماداجيدارا القنصل العام لجمهورية سريلانكا في دبي والمناطق الشمالية ، وسوريش دي ميل ، الرئيس التنفيذي لمجلس تنمية الصادرات السريلانكي ، ومن غرفة التجارة يوسف إسماعيل ، رئيس اللجنة العليا لمؤسسة سعود بن صقر لتنمية مشاريع الشباب ، عارفة الفلاحي ، والدكتورة عائشة القطامي أعضاء مجلس ادارة الغرفة ، محمد السبب مدير عام الغرفة بالوكالة ، حيث بحث الجانبان علاقات الصداقة والتعاون المشترك بين إمارة رأس الخيمة وجمهورية سريلانكا ، وسبل تطويرها في شتى القطاعات ، والعديد من الموضوعات والقضايا ذات الاهتمام المشترك .

وأعرب سعادة رئيس الغرفة عن أمله في أن يكون هذا اللقاء خطوة للبدء بأخذ خطوات إلى الأمام من قبل إمارة رأس الخيمة وسريلانكا ، نحو مزيداً من التعاون في شتى القطاعات ، مؤكداً استعداد الغرفة للتعاون مع نظرائها في سريلانكا لتحقيق الأهداف المشتركة ، مشيراً الى ان لدى إمارة رأس الخيمة العديد من الفرص الثمينة ، المتاحة للعمل المشترك بين الجانبين ، والتي تتجاوز القطاعات المطروحة في هذا اللقاء ، وتمتد إلى قطاعات أخرى كثيرة يمكن استثمارها ، لافتاً إلى أهمية الدور الذي تلعبه هذه اللقاءات ، وما يترتب عليها من فعاليات في تطور العلاقات بين راس الخيمة وسريلانكا ، كذلك تناول اللقاء استعراض سعادة رئيس الغرفة للمناطق الصناعية والحرة فى امارة رأس الخيمة ، وسبل دعم التعاون الاقتصادى والصناعى وتعزيز البرامج الاستثمارية المشتركة فى هذا الاطار.

بدوره، عبّر الدكتور باندولا وزير التجارة السريلانكي عن شكره للغرفة على حسن التعاون ، لإقامة هذا اللقاء الموجه للشركات من كلا البلدين الصديقين، والذي يهدف إلى اطلاعهم على المميزات والإمكانات ، التي يتمتع بها الجانبان، بالإضافة إلى تحفيز الشركات السريلانكية والاماراتية للعمل معاً، وعقد الشراكات الاستثمارية المثمرة ، داعياً غرفة التجارة لزيارة سريلانكا على رأس وفد من رجال الاعمال للاطلاع على الفرص الاستثمارية في قطاع السياحة ، لافتاً الى ان بلاده أصبحت الوجهة السياحية الاكثر جاذبية في جنوب شرق أسيا.

اتصالات تكرم الفائزين بجائزتها للشركات الصغيرة والمتوسطة

•• دبي -وام:

كرمت "اتصالات" الفائزين بالنسخة الثانية من "جائزة اتصالات للشركات الصغيرة والمتوسطة 2021" وذلك خلال حفل تكريم الإنجازات المتميزة للشركات الصغيرة والمتوسطة في الدولة.

حضر الحفل سعادة فيصل الحمادي الوكيل المساعد لقطاع ريادة الأعمال والمشاريع الصغيرة والمتوسطة في وزارة الاقتصاد وعدد من مسؤولي اتصالات و أكثر من 200 شريك وممثل أعمال من قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة. وأشاد سعادة فيصل الحمادي بالنجاح الذي حققه قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة والدعم المتواصل الذي تقدمه حكومة الإمارات لإنشاء منظومة اقتصادية مستدامة تساهم في تعزيز نجاح بيئة الأعمال في الدولة. جاء توزيع الجوائز ضمن عشر فئات شملت كلا من شركة «ARJ Holding» عن فئة جائزة الشركة الإماراتية المتميزة وشركة «scentria Examinations & Tests Preparation Centre» عن فئة الشركة المتميزة للسيدات وشركة «Aster Hospitals UAE» عن فئة التحول الرقمي وشركة «Prognica Labs» عن فئة الذكاء الاصطناعي .

"اتصالات" تكرم الفائزين بجائزتها للشركات الصغيرة والمتوسطة

أعلنت عن موعد تنظيم النسخة السادسة من المعرض في 2022

مؤسسة محمد بن راشد للإسكان تكرّم شركاء النجاح لمعرض الديكور والتصميم ومواد البناء ديكوبيلد 2021

•• دبي-الفجر:

كرمت مؤسسة محمد بن راشد للإسكان، الرعاة والداعمين والمشاركين بمعرض "الديكور والتصميم ومواد البناء ديكوبيلد 2021" في دورته الخامسة، الحدث الأبرز على مستوى الدولة، وذلك تقديراً لجهودهم وإسهاماتهم في تعزيز نجاح المعرض الذي شهد مشاركة هي الأضخم منذ انطلاقه، والتي ضمت أكثر من 80 جهة من القطاعين الحكومي والخاص إلى جانب استقطابه لآلاف من المواطنين والمهتمين والزوار.

وأعلنت المؤسسة خلال حفل التكريم الرسمي الذي نظمته في "فندق ميلينيوم المطار" بدبي، مؤخراً، بحضور المهندس محمد أحمد بورحيمة مساعد المدير التنفيذي للقطاع الهندسي لمؤسسة محمد بن راشد للإسكان، إلى جانب عدد من كبار الشخصيات والمسؤولين من القطاعين الحكومي والخاص، وممثلين عن الجهات الراعية والداعمة والعارضين المشاركين في المعرض وحشد من الإعلاميين، عن موعد تنظيم الدورة السادسة من "ديكوبيلد 2022" خلال الفترة الممتدة من 20 أكتوبر إلى 23 أكتوبر 2022.

وتقدم المهندس محمد بورحيمة بالشكر والتقدير إلى صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي "رعاه الله"، وإلى سمو الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم، ولي عهد دبي رئيس المجلس التنفيذي، على دعم سموهما اللامحدود للمؤسسة وتوجيهاتهما التي تسترشد بها المؤسسة للارتقاء بمستوى أدائها وخدماتها واهتمامها بمحور الإسكان كأولوية، بهدف توفير الحياة الكريمة والمسكن الملائم الذي يلبي احتياجات الأسر المواطنة، والارتقاء بجودة حياتهم، وتعزيز استقرارهم الاجتماعي، وهو أهم ما تضمنته أهداف خطة دبي الحضرية 2040. كما أعرب بورحيمة عن شكر المؤسسة لشركاء الدورة الخامسة من "ديكوبيلد" من رعاة وداعمين وكافة العارضين ووسائل الإعلام، مثمناً مساهمتهم الفاعلة في إنجاح "ديكوبيلد"، والتي تمثلت بتمكن الحدث من استقطاب المزيد من العارضين بزيادة 45،45% عن الدورة السابقة، وبمضاعفة أعداد الزوار والمهتمين، وكذلك تحقيق مستهدفاته وأهدافه، معرباً عن أمله بأن يتواصل تعاون جميع شركاء النجاح في دورات المعرض المقبلة.

وكرّم مساعد المدير التنفيذي للقطاع الهندسي خلال الحفل الذي تخلله عرض فيلم قصير عن المعرض، كلاً من الرعاة الرسميين للمعرض وهم برنامج الشيخ زايد للإسكان، وبلدية دبي، ودائرة الإقتصاد والسياحة بدبي، وبلدية الشارقة، ودائرة الإسكان في الشارقة، وجمعية المهندسين في الدولة بالإضافة إلى الرعاة الإعلاميين للمعرض وهم مؤسسة دبي للإعلام وشركة أبوظبي للإعلام إلى جانب الشركاء الإستراتيجيين للمعرض وهم الكيدرا للتصميم الداخلي و الأيوبي للتقنيات و بلانكو للتصميم الداخلي و مستضيف وداعم الحدث مركز دبي التجاري العالمي والعديد من الجهات الداعمة الأخرى، إضافةً إلى رواد مواقع التواصل الاجتماعي وجميع الشركات التي شاركت بالمعرض.

كما أكد ممثلي الشركات المشاركة في النسخة الخامسة من المعرض حرصهم على حجز منصاتهم للمشاركة في النسخة السادسة من الحدث، نظراً للنجاح الذي حققه ديكوبيلد 2021 وحجم الإقبال الذي شهده، ونجاحه في تعزيز مكانة شركاتهم كونه منصة مميزة ومحطة هامة للتعارف وعقد الصفقات وبناء قاعدة عملاء جدد.

يُذكر أن معرض "ديكوبيلد "2021" الذي نظمته مؤسسة محمد بن راشد للإسكان بدورته الخامسة خلال الفترة من 24 إلى 27 نوفمبر 2021، شهد إبرام عدد كبير من العقود والأعمال التجارية، وإستطاع أن يستحوذ على رضا العارضين والزوار من خلال احتضانه على مساحة 4 آلاف متر مربع، لكبرى الشركات المتخصصة في مجال مواد البناء والمقاولات والديكور والإستشارات الهندسية والتصميم الداخلي والمعماري والبنوك ومؤسسات التمويل العقاري، ونخبة من أهم شركات الأثاث والمصاعد والإضاءة وخدمات البيوت الذكية، التي حرصت على تقديم أحدث المنتجات العالمية والمحلية في هذه القطاعات المهمة، إلى جانب مشاركة واسعة من الجهات الحكومية المعنية بالإسكان.

«إمباور» تسلط الضوء على أهمية أعمال مؤتمر الطاقة العالمي في بوسطن

•• دبي-الفجر:

أكدت مؤسسة الإمارات لأنظمة التبريد المركزي «إمباور»، أكبر مزود لخدمات تبريد المناطق في العالم، على أهمية أعمال مؤتمر الطاقة IDEA Campus Energy 2022 العالمي الذي انعقد الأسبوع الفائت في ولاية بوسطن، بالولايات المتحدة الأمريكية، بمشاركة أكثر من 1000 مشارك من مختلف أنحاء العالم، تحت شعار " قيادة المسار» Leading The Way"» بتنظيم الجمعية الدولية لتبريد المناطق IDEA والتي تضم في عضويتها ممثلين عن أكثر من 30 دولة حول العالم.

وقالت المؤسسة أن الحدث الذي استضافته جامعة هارفارد ومعهد ماساتشوستس للتكنولوجيا، استعرض في نقاشات عميقة العديد من الأفكار والخبرات لبناء مرافق جديدة للطاقة في الحرم الجامعي إذ تعتبر بوسطن مركز للعديد من أنظمة طاقة المناطق المبتكرة ومركزاً للعديد من أعضاء الجمعية الدولية لتبريد المناطق IDEA الذين يعملون في مجالات مختلفة كالرعاية الصحية والبحوث والمطارات والصناعات المختلفة. كما تناول المؤتمر العديد من المواضيع حول سبل توسيع النطاق الجغرافي لاستخدامات أنظمة طاقة تبريد المناطق سواء في البنى التحتية للطاقة المستدامة أو توظيف التقنيات الحديثة في الإنتاج والتوزيع، بالإضافة الى بنود حول تحديث نظام خدمات تبريد المناطق وتطويره وكيفية دمج مصادر الطاقة المتجددة مع طاقة تبريد المناطق وتعزيز استراتيجيات الحفاظ على الموارد المائية وغيرها من المواضيع التي تمثل أولوية لصناعة التبريد والعاملين فيها. كما شهد المؤتمر أوراق عمل تتصدى لأبرز التغيرات والتطورات في صناعة تبريد المناطق، والنظرة المستقبلية لصناعة الطاقة المتجددة والنظيفة.

وقال أحمد بن شعفار الرئيس التنفيذي لـ «إمباور» والعضو الفخري لمجلس إدارة الجمعية الدولية لتبريد المناطق ورئيس جمعية مشغلي تبريد المناطق في دبي أن المؤتمر فرصة مهمة لتبادل الخبرات بين أقطاب صناعة التبريد والطاقة من جميع أنحاء العالم فضلاً عما يوفره هذا الحدث من إمكانية الوصول المباشر إلى محترفي الطاقة في المنطقة، لاسيما وأن أجندة المؤتمر غنية بالجلسات النقاشية المعمقة والمتحورة حول بوصلة توجهات الطاقة وتقنياتها حاضراً ومستقبلاً فضلاً عن رسم معالم مستقبل يتسم بمرونة وفعالية أكبر وأقل كربونًا لأنظمة الطاقة في الجامعات، ومراكز الرعاية الصحية، ومراكز البحوث وغيرها، واستراتيجيات للحفاظ على الموارد المائية وتحسينها وعلاقتها بالطاقة، وضمان الحصول على طاقة جديدة وموثوقة ومستدامة للجميع، بالإضافة الى تقديم دراسات حول طاقة المناطق وأفضل الممارسات في مجال تخطيط وإدارة البنية التحتية الحضرية.

الشركات الإماراتية توقع 4 مذكرات تفاهم مع نظيرتها الماليزية في إكسبو دبي

•• دبي-وام:

وقعت الشركات الماليزية ضمن جناح ماليزيا في إكسبو 2020 دبي أربع مذكرات تفاهم بقيمة خمسة ملايين درهم مع شركات من دولة الإمارات في محاولة لتحفيز الزراعة المستدامة بين البلدين وذلك في إطار الجهود المبذولة لتعزيز العلاقات الاقتصادية بين ماليزيا والإمارات العربية المتحدة. جاء ذلك على هامش معرض إكسبو 2020 دبي في إطار أسبوع الزراعة المستدامة الماليزي الذي شهد أيضا توقيع الشركات الماليزية ثلاث مذكرات تفاهم مع شركات من مصر وألمانيا وجزر المالديف ليصل العدد الإجمالي لمذكرات التفاهم إلى ثماني مذكرات تفاهم بقيمة 173 مليون درهم .

و يستمر "أسبوع الزراعة المستدامة الماليزي" في الفترة من 21 إلى 26 فبراير الجاري ومن المتوقع أن يستقبل أكثر من 2000 زائر ومندوب، مع مشاركة أكثر من 20 شركة ومؤسسة ماليزية ، بهدف جذب التعاون العالمي، وخلق فرص وحلول جديدة لمعالجة قضايا ما بعد الجائحة والفقر، وتغير المناخ من خلال الزراعة المستدامة.

و أكد سعادة محمد طارد بن سفيان سفير مملكة ماليزيا لدى الدولة أن بلاده تأتي في طليعة الدول التي تبحث عن حلول مستدامة تعالج الاختناقات السائدة في إنتاج الغذاء والسلامة والأمن.. ويعد أسبوع الزراعة المستدامة في ماليزيا في إكسبو 2020 دبي مبادرة مهمة من شأنها أن تحفز وتعزز فرص الاستثمار والتعاون في الزراعة المستدامة.

و قال : " نرى أن التزام دولة الإمارات بالتفكير الابتكاري والتنمية المستدامة في مجالات التركيز الرئيسية سيعزز توجه ماليزيا نحو تبني التكنولوجيا وتحديثها في الزراعة المستدامة «. و أضاف :" تعتبر الإمارات العربية المتحدة أكبر شريك تجاري لماليزيا في الشرق الأوسط ولا تزال الشريك التجاري الزراعي المفضل لماليزيا لمكانتها التجارية الدولية وكونها المركز المالي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا» .

محاكم دبي
محكمة التنفيذ

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70021

اعلان بالنشر

٢٠٧/٢٠٢١/٦٢٨٧ تنفيذ تجاري

إعلان وتكليف بالوفاء بالنشر

تفاصيل الإعلان بالنشر

الى المنفذ ضده/١- ايمن محمد سعد محمد - مجهول محل الاقامة

بما ان الطالب التنفيذ/اميكس (الشرق الاوسط) ش.م.ب (م) الامارات (حاليا) شركة امريكان اكسبرس (الشرق الاوسط) ش.م.ب (سابقا)

قد أقام عليكم الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٥٨٥٧٥) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محكمة التنفيذ

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70021

اعلان بالنشر

٢٠٧/٢٠٢١/٦٩٢٢ تنفيذ تجاري

إعلان وتكليف بالوفاء بالنشر

تفاصيل الإعلان بالنشر

الى المنفذ ضده/١- نيل ويليام هايس - مجهول محل الاقامة

بما ان الطالب التنفيذ/اميكس (الشرق الاوسط) ش.م.ب (م) الامارات (حاليا) شركة امريكان اكسبرس (الشرق الاوسط) ش.م.ب (سابقا)

قد أقام عليكم الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٦٤٦٤٥,٤٦) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ رسوم لخزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70530

اعلان حكم بالنشر

١٨/٢٠٢١/١٢٥١ عقاري جزئي

تفاصيل الإعلان بالنشر

إلى محكوم عليه ١- راخيمز هان سيوروف - مجهول محل الإقامة

بما ان محكوم له : مؤسسة عقار

ويمثله : عبدالله مروان عبدالله احمد بخيت المطروشي

نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/١/٢٦ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ مؤسسة عقار بالزام المدعي عليه بان يؤدي للمدعية مبلغ وقدره (٦٠٦,٠٢٤) درهم والفائدة القانونية بواقع ٥٪ سنويا من تاريخ المطالبة القضائية وحتى السداد التام ورفضت ماعدا ذلك من طلبات والزمته بالرسوم والمصاريف وخمسمائة درهم مقابل اتعاب المحاماة . حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة التنفيذ

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70197

اعلان بالنشر

٦٨٧١/٢٠٢٠/٢٠٧ تنفيذ تجاري

إعلان وتكليف بالوفاء بالنشر

تفاصيل الإعلان بالنشر

الى المنفذ ضده/١- مدان للتدريب ش.ذ.م.م - مجهول محل الاقامة

بما ان الطالب التنفيذ/منصور ابن صالح ابن محمد الشريف

قد أقام عليكم الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٤٦٣٩٣٨٣١) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ رسوم لخزينة المحكمة.

وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محكمة التنفيذ

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70021

اعلان بالنشر

٢٠٧/٢٠٢٠/٢٩٢٩ تنفيذ تجاري

إعلان وتكليف بالوفاء بالنشر

تفاصيل الإعلان بالنشر

الى المنفذ ضده/١- بيجين ساموئيل بابى ساموئيل - مجهول محل الاقامة

بما ان الطالب التنفيذ/اميكس (الشرق الاوسط) ش.م.ب (م) الامارات (حاليا) شركة امريكان اكسبرس (الشرق الاوسط) ش.م.ب (سابقا)

ويمثله: محمد عيسى سلطان السويدي

قد أقام عليكم الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (١٣٢٩٩٠,٠٠) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محكمة التنفيذ

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70021

اعلان بالنشر

٢٠٧/٢٠٢٢/٨٧٩ تنفيذ تجاري

إعلان وتكليف بالوفاء بالنشر

تفاصيل الإعلان بالنشر

الى المنفذ ضده/١- انيتا اتش اثايسبرت - مجهول محل الاقامة

بما ان الطالب التنفيذ/اميكس (الشرق الاوسط) ش.م.ب (م) الامارات (حاليا) شركة امريكان اكسبرس (الشرق الاوسط) ش.م.ب (سابقا)

ويمثله: محمد عيسى سلطان السويدي

قد أقام عليكم الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٢٤٢٧٥,٧٢) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محكمة التنفيذ

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70021

اعلان بالنشر

٢٠٧/٢٠٢٠/٣٣٢٩ تنفيذ تجاري

إعلان وتكليف بالوفاء بالنشر

تفاصيل الإعلان بالنشر

الى المنفذ ضده/١- عبدالكريم محمود عبدالكريم الشيخ - مجهول محل الاقامة

بما ان الطالب التنفيذ/اميكس (الشرق الاوسط) ش.م.ب (م) الامارات

ويمثله: محمد عيسى سلطان السويدي

قد أقام عليكم الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٧٤٠٤٢,٥٠) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محكمة التنفيذ

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70021

اعلان بالنشر

٢٠٧/٢٠٢٠/٣٣٣٠ تنفيذ تجاري

إعلان وتكليف بالوفاء بالنشر

تفاصيل الإعلان بالنشر

الى المنفذ ضده/١- ليلى ماتوسيان فيشاجان - مجهول محل الاقامة

بما ان الطالب التنفيذ/اميكس (الشرق الاوسط) ش.م.ب (م) الامارات (حاليا) شركة امريكان اكسبرس (الشرق الاوسط) ش.م.ب (سابقا)

قد أقام عليكم الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٤٨٣٦٨) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70197

اعلان بالنشر

٣٨٩/٢٠٢٢/١٦ تجاري جزئي

تفاصيل الإعلان بالنشر

إلى المدعي عليه : ١- الورقاء للسياحة ش.ذ.م.م - مجهول محل الإقامة

بما ان المدعي : متري حليم قربان

قد أقام عليك الدعوى وموضوعها مطالبة باصدار الحكم بحل وتصفية الشركة المدعي عليها الاولى مع تعيين السادة/احمد الحوسني محاسبون ومراجعون قانونيون شركة الشخص الواحد ش.ذ.م.م - في دبي كمصفي قضائي للشركة المدعي عليها الاولى بناء على محضر اجتماع الجمعية العمومية غير العادية للشركة المدعي عليها المؤرخ ٢٠٢١/١٠/١٨ والتأشير بانحلال وتصفية الشركة في السجل التجاري.

وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٢/٢/٢٨ الساعة ٠٩:٠٠ صباحا في قاعة التقاضي عن بعد لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة الاستئناف

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70197

اعلان بالنشر

٣٤٥٠/٢٠٢١/٣٠٥ استئناف تجاري

مذكرة إعلان بالنشر (إستئناف)

تفاصيل الإعلان بالنشر

الى المستأنف ضده /١- شركة أر إل جي للاتصالات - مجهول محل الاقامة بما ان المستأنف / علي كساب ويمثله: ميره جلال اكبر جمعه البلوشي - قد استأنف/الحكم الصادر بالدعوى رقم ٢٠٢١/٢٩٧٩ تجاري جزئي ، وحددت لها جلسه يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٢/٣/٢١ الساعة ١٠,٠٠ صباحا بقاعة التقاضي عن بعد وعليه يقتضي حضوركم او من يمثلكم قانونيا وفي حال تخلفكم ستجري محاكمتكم غيابيا

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70540

اعلان بالنشر

في الدعوى رقم:١١/٢٠٢٢/٢٦٤ مدني جزئي

المنظورة في: دائرة ادارة الدعوى الثالثة عشر رقم ٤١٤

موضوع الدعوى : التصريح بقيد الدعوى التابعة للنزاع المدني رقم: ٣٥١٠-٢٠٢١ نزاع مدني وضعها للدعوى وتحديد اقرب موعد جلسة لنظرها والزام المدعي عليه بان يؤدي للمدعية قيمة الفواتير موضوع المطالبة بمبلغ اجمالي وقدره (٢٩,٦٠٠,٦٨) درهم تسعه وعشرون الفا وستمائة درهم وثمانية وستون فلسا - والزام المدعي عليه بالرسوم والمصاريف ومقابل اتعاب المحاماة .

المدعي: شركة مجموعة الامارات للاتصالات (مجموعة اتصالات) ش.م.ع

عنوانه: الامارات - امارة ابوظبي - المطار - شارع حمدان بن محمد - مبنى اتصالات - بجانب ماركس سبنسر

المطلوب إعلانه : ١- ماجيرالدين جوريرو ديلوس سانتوس - صفته : مدعي عليه

موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى وموضوعها التصريح بقيد الدعوى التابعة للنزاع المدني رقم: ٣٥١٠-٢٠٢١ نزاع مدني وضعها للدعوى وتحديد اقرب موعد جلسة لنظرها والزام المدعي عليه بان يؤدي للمدعية قيمة الفواتير موضوع المطالبة بمبلغ اجمالي وقدره (٢٩,٦٠٠,٦٨) درهم تسعه وعشرون الفا وستمائة درهم وثمانية وستون فلسا - والزام المدعي عليه بالرسوم والمصاريف ومقابل اتعاب المحاماة - وحددت لها جلسة يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٢/٢/٢٥ الساعة ٠٩,٠٠ ص في قاعة التقاضي عن بعد لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70530

اعلان حكم بالنشر

في الدعوى رقم:١٨/٢٠٢١/١٢٥٧ عقاري جزئي

المنظورة في: الدائرة العقارية الجزئية الثانية رقم ٩٢

موضوع الدعوى : المطالبة بمبلغ المدعي عليه بمبلغ وقدره (٤٠٨,٦١٧) درهم والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ١٢٪ من المطالبة وحتى السداد التام وشمول الحكم بالنفاذ المعجل بلا كفالة .

المدعي: مؤسسة عقار

عنوانه: امارة دبي - شارع المطار منطقة بورسعيد بناية نقطة الاعمال الميزانين مكتب رقم ٩ - هاتف: ٠٥٠٦٧٦٧٦١٦ - بريد الالكتروني: INFO3@OMALC.AE - مكاني: ٣٢٤٤٥٩٤٨٢٦

IBAN:AE090500000000020106942 - عبدالله مروان عبدالله احمد بخيت المطروشي

المطلوب إعلانه : ١- مزاهر محمد ساتي محمد - صفته : مدعي عليه

موضوع الإعلان : نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ: ٢٠٢٢/١/٢٦ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ مؤسسة عقار بالزام المدعي عليه بمبلغ وقدره (٣٠٨,٦١٧) درهم والفائدة القانونية بواقع ٥٪ سنويا من تاريخ المطالبة القضائية وحتى تمام السداد ورفضت ماعدا ذلك من طلبات والزمتها بالرسوم والمصاريف وخمسمائة درهم مقابل اتعاب المحاماة ، حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70540

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر

في التنفيذ رقم ٢٠٧/٢٠١٥/٣٦٨ تنفيذ تجاري

المنظورة في: دائرة التنفيذ الثالثة رقم ١٨٥

موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٢/١٣١٤ تجاري كلي ، بسداد المبلغ المنفذ وقدره (٨٤٨٩٤٨٦,٤٤) درهم شاملا الرسوم والمصاريف .

طالب التنفيذ : البنك التجاري الدولي

عنوانه: الامارات - امارة دبي - الرقة - شارع الرقه - مبنى بنك - مركز الغرير

ويمثله: عبدالله محمد رسول علي الهرمودي

المطلوب إعلانهما : ١- برات الله رمضان ابراهيمي ٢- شركة قطع الغيار العالميه ذ.م.م - ويمثلها/برات الله رمضان ابراهيمي - صفته : منفذ ضدهما

موضوع الإعلان : نعلنكم بانه تم الحجز على اموالكم الخاصة في الحجز التحفظي رقم ٢٠١٢-١٥٥ وفاء لمبلغ المطالبة وقدره (٨٤٨٩٤٨٦,٤٤) درهم وتقرر تحويل الحجز التحفظي الى حجز تنفيذي في ملف رقم ٢٠١٥/٣٦٨ تجاري وذلك للعلم بما جاء ونفاذ مفعوله قانونا.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70540

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر

في التنفيذ رقم ٢٠٢١/١٠٢٣/٢١١ تنفيذ عقاري

المنظورة في: دائرة التنفيذ الرابعة رقم ١٨٦

موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٠/٨٦٥ عقاري جزئي ، بسداد المبلغ المنفذ وقدره (٦٧٨٧٢٧) درهم شاملا الرسوم والمصاريف ÷ تنفيذ الحكم وفق منطوقه .

طالب التنفيذ : علي يوسف محمد حسين الفردان

عنوانه: الامارات - امارة دبي - منطقة الخليج التجاري - دبي - شارع الاصايل - مبنى كريستال - شقة ١٠٤-١٠٥

المطلوب إعلانه : ١- زانادو للتطوير العقاري ش.ذ.م.م - صفته : منفذ ضده

موضوع الإعلان : قد أقام عليكم الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٦٧٨٧٢٧,٠٠) درهم الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة بالاضافة الى فسخ اتفاقية البيع والشراء المؤرخة في ٢٠١٥/٥/٢١ الخاصة بشراء الوحدة رقم:-A19a - 05 -509 موضوع الدعوى، وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقكم في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال (15) يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70533

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر

في التنفيذ رقم ٢٠٢٢/١١٧١/٢٠٧ تنفيذ تجاري

المنظورة في: دائرة التنفيذ الثانية رقم ١٨٤

موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٦٨١٣/٢٠٢١ ، بسداد المبلغ المنفذ وقدره (٧٩٨٨٤) درهم شاملا الرسوم والمصاريف .

طالب التنفيذ : إلجي انترناشيونال ذ.م.م - فرع دبي

عنوانه: الامارات - امارة دبي - بورسعيد - ديره - دبي - شارع الاتحاد - مبنى بناية الرستماني - شقة ٥٠٣ - نفس بناية نيسان هاتف: ٠٥٥٣٩٨٩١٢٢ - ٠٥٠٤٢٤٢٠١١ - بريد الكتروني: info@frangulf.ae

رقم مكاني: ٣٢٠٨٥٩٤٦٨٩

المطلوب إعلانه : ١- مقاولات الانظمة التنفيذية الحديثة - مسك - ش.ذ.م.م - صفته : منفذ ضده

موضوع الإعلان : قد أقام عليكم الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٧٩٨٨٤) درهم الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ رسوم لخزينة المحكمة، وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقكم في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال (15) يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70530

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر

في التنفيذ رقم ٢٠٢٢/٧٨/٢١١ تنفيذ عقاري

المنظورة في: دائرة التنفيذ الرابعة رقم ١٨٦

موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٠/٥٦٨ عقاري جزئي ، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (٨٦٦,٤٧٣) درهم شاملا للرسوم والمصاريف.

طالب التنفيذ : المؤسسة العامة للعقارات الاستثمارية

عنوانه: دبي - منطقة بورسعيد بناية نقطة الاعمال الميزانين مكتب رقم ٩ - هاتف: ٠٥٠٤٦٤٣٩٤٧ - بريد الالكتروني: execution1@omalc.ae - مكاني: ٣٢٤٤٥٩٤٨٢٦

IBAN:AE090500000000020106942

المطلوب إعلانه : ١- اليف ناميك - صفته : منفذ ضده

موضوع الإعلان : قد أقام عليكم التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٨٦٦٤٧٣) درهم وتسليمه الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة ، وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقكم في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال (15) يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70530

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر

في التنفيذ رقم ٢٠٢٢/٦٦/٢١١ تنفيذ عقاري

المنظورة في: دائرة التنفيذ الرابعة رقم ١٨٦

موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢١/١٠٧٥ عقاري جزئي ، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (٣٩٤,٧٧٠) درهم شاملا للرسوم والمصاريف.

طالب التنفيذ : مؤسسة عقار

عنوانه: امارة دبي - شارع المطار - منطقة بورسعيد - بناية نقطة الاعمال الميزانين - مكتب رقم ٩ - هاتف: ٠٥٠٤٦٤٣٩٤٧ - بريد الالكتروني: EXECUTION1@OMALC.AE

مكاني: ٣٢٤٤٥٩٤٨٢٦ - IBAN:AE090500000000020106942

المطلوب إعلانه : ١- نوال بن سيدهم - صفته : منفذ ضده

موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٣٩٤٧٧٠) درهم الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة ، وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقكم في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال (15) يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70197

اعلان نشر وتكليف بالوفاء

في التنفيذ رقم ٢٠٢١/٨٦٩٣/٢٠٧ تنفيذ تجاري

المنظورة في: دائرة التنفيذ الثانية رقم ١٨٤

موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢١/٣٩٤ تجاري مصارف جزئي، بسداد المبلغ المنفذ وقدره (٨٧٩٩٨٠,٥٤) درهم شاملا الرسوم والمصاريف .

طالب التنفيذ : بنك الامارات دبي الوطني ش.م.ع

عنوانه: امارة دبي - ديرة - شارع بني ياس - بجوار غرفة تجارة وصناعة دبي - هاتف رقم: ٠٤٣٨٧٤٢٢٥ - موبايل رقم: ٠٥٥٧٠١٦٥٥٢ - رقم مكاني: ٣١١٣٧٨٣٧٩٤

المطلوب إعلانهما : ١- هيفاء جبران ٢- هاني طنب - صفتهما : منفذ ضدهما

موضوع الإعلان : قررت محكمة دبي الابتدائية بتاريخ: ٢٠٢٢/٢/١٧ اخطاركم بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (٨٧٩٩٨٠,٥٤) درهم خلال ١٥ يوم من تاريخ التبليغ والا بيع ارض رقم ٢٤٧ - منطقة برج خليفة - برج النجوم - شقة رقم ٢٥٠٧ - والعائدة لكم بطريق المزايدة وفقا لمقتضيات نص المادة ٢٩٥ من قانون الاجراءات المدنية.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70197

اعلان محضر حجز بالنشر

في التنفيذ رقم ٢٠٢١/٧٨٨١/٢٠٧ تنفيذ تجاري

المنظورة في: دائرة التنفيذ الثانية رقم ١٨٤

موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢١/٦٠١٨ امر اداء ، بسداد المبلغ المنفذ وقدره (٣٦,٧٩٧,٣٢٠) درهم شاملا الرسوم والمصاريف .

طالب التنفيذ : سريطاويت شويلايجول

عنوانه: الامارات - امارة دبي - بردبي - دبي - شارع الشيخ زايد - بناية الوصل - شقة الطابق الثالث ٣٠٣ - بجوار مزايا سنتر

المطلوب إعلانه : ١- كارل سيباستيان جرينوود - صفته : منفذ ضده

موضوع الإعلان : قررت محكمة دبي الابتدائية بتاريخ: ٢٠٢٢/٢/٢ اخطاركم بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (٣٦٧٩٧٣٢٠) درهم خلال ١٥ يوم من تاريخ التبليغ والا بيع العقار ارض في الثنيه الرابعه رقم الارض ٣٦٢٨ والعائدة لكم بالمزايدة العلنية وفقا لمقتضيات نص المادة ١٥٢ من اللائحة التنظيمية لقانون الاجراءات المدنية رقم ٧٥ لسنة ٢٠١٨ وتعديلاته.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70197

اعلان صحيفة طعن بالنشر

في الطعن رقم:٢٠٢١/١٣٦٥/٤٤٥ طعن تجاري

المنظورة في: الدائرة التجارية الثانية - تمييز رقم ٥٤٧

موضوع الطعن : قبول النقض شكلا وموضوعا ونقض الحكم المطعون فيه احالته الى محكمة الاستئناف لاصدار حكمها على ضوء ما تقرره محكمة النقض والزام المطعون ضده بالرسوم والمصاريف والاتعاب.

الطاعن: عبدالله بانشو - واخرون

عنوانه: امارة دبي - بردبي - شارع الشيخ زايد - منطقة الخليج التجاري - بردبي بريسم - الطابق ٢٩ - مكتب ٢٩٠٦ - بوكالة الدكتور رياض الكبان وسيف المطوع واسامة السالمي

ويمثله: رياض عبدالمجيد محمود الكبان

المطلوب إعلانه : ١- جلوبال اوبن بيزنس ليمتد . عجمان اوف شور - مطعون ضده

موضوع الإعلان : نعلنكم بان الطاعن اقام عليكم الطعن المذكور اعلاه ويتوجب عليكم الحضور الى محكمة التمييز وذلك للرد صحيفة الطعن المتقدمة ضدكم.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70530

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر

في التنفيذ رقم ٢٠٢٢/٨٤/٢١١ تنفيذ عقاري

المنظورة في: دائرة التنفيذ الرابعة رقم ١٨٦

موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٠/٧٣ عقاري جزئي ، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (١٧٨٣٤١) درهم شاملا للرسوم والمصاريف.

طالب التنفيذ : المؤسسة العامة للعقارات الاستثمارية

عنوانه: امارة دبي - شارع المطار - منطقة بورسعيد - بناية نقطة الاعمال الميزانين - مكتب رقم ٩ - هاتف: ٠٥٠٤٦٤٣٩٤٧ - بريد الالكتروني: EXECUTION1@OMALC.AE

مكاني: ٣٢٤٤٥٩٤٨٢٦

المطلوب إعلانه : ١- عمر قاسم ادوو - صفته : منفذ ضده

موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (١٧٨٣٤١) درهم الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة ، وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقكم في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال (15) يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70530

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر

في التنفيذ رقم ٢٠٢٢/٧١/٢١١ تنفيذ عقاري

المنظورة في: دائرة التنفيذ الرابعة رقم ١٨٦

موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٠/٧٤ عقاري جزئي ، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (٤٧٩٠١) درهم شاملا للرسوم والمصاريف.

طالب التنفيذ : المؤسسة العامة للعقارات الاستثمارية

عنوانه: امارة دبي - شارع المطار - منطقة بورسعيد - بناية نقطة الاعمال الميزانين - مكتب رقم ٩ - هاتف: ٠٥٠٤٦٤٣٩٤٧ - بريد الالكتروني: EXECUTION1@OMALC.AE

مكاني: ٣٢٤٤٥٩٤٨٢٦

المطلوب إعلانه : ١- باراميسواري ساكثيفيل موروجان - صفته : منفذ ضده

موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٤٨٩٠١,٠٠) درهم الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة ، وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقكم في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال (15) يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70530

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر

في التنفيذ رقم ٢٠٢٢/٧٦/٢١١ تنفيذ عقاري

المنظورة في: دائرة التنفيذ الرابعة رقم ١٨٦

موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٠/٥٨٩ عقاري جزئي ، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (٥٨٤,٥٦٨) درهم شاملا للرسوم والمصاريف.

طالب التنفيذ : المؤسسة العامة للعقارات الاستثمارية

عنوانه: امارة دبي - شارع المطار - منطقة بورسعيد - بناية نقطة الاعمال الميزانين - مكتب رقم ٩ - هاتف: ٠٥٠٤٦٤٣٩٤٧ - بريد الالكتروني: EXECUTION1@OMALC.AE

مكاني: ٣٢٤٤٥٩٤٨٢٦ - IBAN:AE090500000000020106942

المطلوب إعلانه : ١- امير محمود نكوروش - صفته : منفذ ضده

موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٥٨٤٥٦٨) درهم وتسليمه الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة ، وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقكم في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال (15) يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ 70530

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر

في التنفيذ رقم ٢٠٢٢/٧٤/٢١١ تنفيذ عقاري

المنظورة في: دائرة التنفيذ الرابعة رقم ١٨٦

موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٠/٢٩٠ عقاري جزئي ، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (٨٢٩,٩٥٠) درهم شاملا للرسوم والمصاريف.

طالب التنفيذ : المؤسسة العامة للعقارات الاستثمارية

عنوانه: امارة دبي - شارع المطار - منطقة بورسعيد - بناية نقطة الاعمال الميزانين - مكتب رقم ٩ - هاتف: ٠٥٠٤٦٤٣٩٤٧ - بريد الالكتروني: EXECUTION1@OMALC.AE

مكاني: ٣٢٤٤٥٩٤٨٢٦

المطلوب إعلانه : ١- هيثم علي عبد - صفته : منفذ ضده

موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٨٢٩٩٥٠) درهم الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة ، وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقكم في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال (15) يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

70530 العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢

اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم:١٨/٢٠٢١/١٤٤٦ عقاري جزئي

المنظورة في:الدائرة العقارية الجزئية الثانية رقم ٩٢
موضوع الدعوى : اعادة بحسب حكم الاستئناف رقم ٩٩١/٢٠٢١ عقاري .
المدعي:مؤسسة عقار
عنوانه:امارة دبي - شارع المطار منطقة بورسعيد بناية نقطة الاعمال الميزانين مكتب رقم ٩ - هاتف:٠٥٠٦٧٦٧٦١٦ - بريد الالكتروني:INFO3@OMALC.AE - مكاني:٣٢٤٤٥٩٤٨٢٦
IBAN:AE090500000000020106942
المطلوب إعلانه : ١- روهان ارفان محمد ارفان - صفته : مدعي عليه
موضوع الإعلان : نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ:٢٠٢٢/١/٣١ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ مؤسسة عقار بالزام المدعي عليها بان يؤدي للمدعية مبلغ وقدره (٩٧,٤٦٤) درهم والفائدة القانونية بواقع ٥٪ سنويا من تاريخ المطالبة القضائية وحتى تمام السداد ورفضت ماعدا ذلك من طلبات والزمته بالرسوم والمصاريف وخمسمائة درهم مقابل اتعاب المحاماة ، حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

70021 العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢

اعلان بالنشر
في المنازعة رقم:٤٦٠/٢٠٢١/٣٩٧٠ نزاع مدني

المنظورة في:التسوية الودية للمنازعات التاسعة رقم: ٧٥٨
موضوع المنازعة : المطالبة بالزام المدعي عليه بمبلغ وقدره (٧٢,٠٠٠) درهم والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ٩٪ من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام وشمول الحكم بالنفاذ المعجل بلا كفالة .
المتنازع:مصاعد لتركيب المصاعد والسلالم المتحركة ويمثلها المدير العام/جمعة راشد محمد بن رشود المزروعي
عنوانه:العنوان المختار مكتب ابراهيم حسن الملا ومشاركوه للمحاماة والاستشارات القانونية - امارة دبي - شارع بورسعيد - مقابل ديرة سيتي سنتر - بناية سيتي أفينو - مكتب رقم ٧٠٧ - رقم هاتف:٠٤٢٩٥٠٠١٠
المطلوب إعلانه : ١- مجموعة ماكفادن العالمية للمقاولات ش.ذ.م.م - صفته: متنازع ضده
موضوع الإعلان : قررنا بمثابة الحضوري بالزام المتنازع ضدها بان تؤدي للمتنازعة مبلغ اثنين وسبعين الف درهم والفائدة القانونية بواقع ٥٪ من تاريخ المطالبة القضائية الحاصل في ٢٠٢١/١٢/٢٨ وحتى تمام السداد وبالزامها بالمصروفات وبمبلغ الف درهم مقابل اتعاب المحاماة .

رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة الاستئناف

70197 العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢

مذكرة اعلان بالنشر (إستئناف)
في الاستئناف رقم:٣٢٠/٢٠٢٢/١٢٢ استئناف احوال شخصية ومواريث

المنظورة في:دائرة الاحوال الشخصية الثانية استئناف رقم ١٠٠
موضوع الاستئناف : استئناف الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢١/١٨٥٦ احوال نفس مسلمين .
المستأنف:فاطمه الزهراء دانى
عنوانه:الامارات - امارة دبي - القوز الصناعية الثالثة - دبي - شارع الشيخ زايد - مبنى قرقاش - شقة الطابق الاول - ويمثله:مريم عبدالله مراد البلوشي
المطلوب إعلانه: ١- عزيز المرابط - صفته : مستأنف ضده
موضوع الإعلان : قد أستأنف/الحكم الصادر بالدعوى رقم:١٨٥٦ لسنة٢٠٢١ احوال نفس مسلمين. وحددت لها جلسة يوم الخميس الموافق ٢٠٢٢/٣/٣ الساعة ١٠,٠٠ صباحا بقاعة التقاضي عن بعد في مبنى الاحوال الشخصية في منطقة القرهود، وعليه يقتضى حضوركم او من يمثلكم قانونيا وفي حالة تخلفكم ستجري محاكمتكم غيابيا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70197 العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في التنفيذ رقم ٢٠٢٢/٨٣٩/٢٠٧ تنفيذ تجاري

المنظورة في:دائرة التنفيذ الثامنة رقم ٢٢٩
موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢١/٥١٣٦ امر اداء ، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (١١١٨٢٠) درهم شاملا للرسوم والمصاريف.
طالب التنفيذ : سامديب موهان فارجيس
عنوانه:امارة الشارقة كورنيش البحيرة الفردان سنتر ١٠٤
المطلوب إعلانه : ١- ممتاز شرف الدين توروتيل كونجو محمد محمد شرف الدين - صفته : منفذ ضده
موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (١١١٨٢٠) درهم الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة ، وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقكم في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال (15) يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

70392 العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢

اعلان بالنشر
في الدعوى رقم:١٣/٢٠٢١/١٠٥٩٠ عمالي جزئي

المنظورة في:الدائرة العمالية الجزئية الخامسة عشر رقم: ١٨٠
موضوع الدعوى : المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (٣٠٣٩٢٠) درهم وتذكرة عوده بمبلغ (٢٠٠٠) درهم والرسوم والمصاريف رقم الشكوى (MB994729732AE .
المدعي:يوسف صفوح ورده
عنوانه:الامارات - امارة عجمان - الراشدية - عجمان - مبنى بناية زايد ١ - شقة ٤٠٥
المطلوب إعلانه : ١- ريفيف لخدمات جدولة القروض والمطالبات ش.ذ.م.م - صفته: مدعي عليه
موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (٣٠٣٩٢٠) درهم وتذكرة عوده بمبلغ (٢٠٠٠) درهم والرسوم والمصاريف رقم الشكوى (MB994729732AE - وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٢/٢/٢٣ الساعة ١١,٠٠ ص في قاعة التقاضي عن بعد لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70197 العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢

اعلان بالنشر
٤٤٨/٢٠٢٢/١٦ تجاري جزئي

تفاصيل الإعلان بالنشر
إلى المدعي عليهما : ١- نبيل رجيم مانيار رحيم موهما دفيز ٢- نسيم افروز محمد جها نغير محمد - مجهولي محل الإقامة
بما ان المدعي : بيسون للاغذية ويمثله / مريم احمد سالم مسلم المحرمي
قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بفسخ الشراكة بين المدعي عليهم والزام المدعي عليه الاول بسداد مبلغ وقدره (٢٢١٥٣٣) درهم للمدعي والفائدة بواقع ١٢٪ من تاريخ المطالبة القضائية وحتى السداد التام والرسوم والمصاريف ومقابل اتعاب المحاماة.
وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٢/٢/٢٨ الساعة ٠٩:٠٠ صباحا يقتضي حضوركم امام ادارة الدعوى الابتدائية (الثانية عشر) بقاعة التقاضي عن بعد التي يمكن الوصول اليها من خلال موقع محاكم دبي الالكتروني - خدماتنا الالكترونية العامة - جدول جلسات القضايا لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة التنفيذ

70021 العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢

اعلان بالنشر
١٠٩٥/٢٠٢٢/٢٠٧ تنفيذ تجاري

إعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
تفاصيل الإعلان بالنشر
الى المنفذ ضده/١- نور الشروق لادارة المعارض (سابقا) اس كيه واي لتنظيم المعارض وادارتها (حاليا) ٢- عزة محمود محمد عطية - مجهول محل الاقامة
بما ان الطالب التنفيذ/باباروتي كافيه - مؤسسة فردية
قد أقام عليكم الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (١٢٠,٢٢٤,٥) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة
وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محكمة دبي الابتدائية

70197 العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢

اعلان قرار بالتنفيذ
في الدعوى رقم:٢٥٠/٢٠٢٠/٣٤ بيع عقار مرهون

المنظورة في:دائرة التنفيذ الرابعة رقم ١٨٦
موضوع الدعوى : طلب اذن بيع عقارين مرهونين عبارة عن المكتب رقم ٢٨٠١ ومكتب رقم ٢٨٠٣ من الطابق ٢٨ من المبنى رقم ٢ بوليفارد بلازاتى ٢ (BD BLVD PLaza) الواقع على قطعة الارض رقم ١٦٥ ورقم البلدية ٣٤٥-٨٩٤ والمرهونين بموجب عقدي رهن من الدرجة الاولى برقم ١١/١١٤٥ ورقم ١١/١٠٧٧ مقابل مبلغ وقدره (١٢,١٤٣,١٢٣,٠٤) درهم اثنا عشر مليون ومائة وثلاثة واربعون الف ومائة وثلاثة وثلاثون درهم واربعة فلس .
المدعي:بنك ابوظبي التجاري
عنوانه:العنوان:امارة دبي - ديرة الرقة - شارع الرقة - بالقرب من محطة مترو الرقة - بنك بناية ابوظبي التجاري - ويمثله:اسماعيل حسن ابراهيم الصفار
المطلوب إعلانه : ١- بهنام غلامرضا بهمني - صفته : مدعي عليه
موضوع الإعلان : نعلنكم بان تم الحجز على اموالكم الخاصة وهي عبارة عن نوع العقار مكتب رقم ٢٨٠١ + مكتب رقم ٢٨٠٣ - رقم الطابق ٢٨ - رقم المبنى رقم ٢ - اسم المبنى بوليفارد بلازاتى ٢ (BD BLVD PLaza) الواقع على قطعة الارض رقم ١٦٥ - المنطقة برج خليفة كما نعلنكم لسداد قيمة المطالبة خلال خمسة عشر يوما من تاريخ التبليغ في ملف التنفيذ اعلاه والا بيع العقار محل الرهن بطريق المزايدة وفقا لنص المادة ٢٩٥ من قانون الاجراءات المدنية مع مراعاة احتساب مدة التكليف بالسداد بعد مضي مدة السبعة ايام من علمكم بالحجز.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70533 العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢

اعلان بالنشر
٢١٣٥/٢٠٢١/١٦ تجاري جزئي

تفاصيل الإعلان بالنشر
إلى المدعي عليه : ١- جولدريدج بوليون للتجارة ش.ذ.م.م - مجهول محل الإقامة
بما ان المدعي :شين هينج شيانج بصفته مدير شركة ماغنيت بريشيوس ميتال تريدينغ م.د.م.س
قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليهما بمبلغ وقدره (٩,١٥٢,٥٣٧,٧٥) دولار امريكي او ما يعادله بالدرهم الاماراتي والرسوم ومصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ٥٪ من تاريخ الاستحقاق وحتى السداد التام وشمول الحكم بالنفاذ المعجل بلا كفالة.
وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٢/٢/٢٨ الساعة ٠٩:٠٠ صباحا يقتضي حضوركم امام ادارة الدعوى الابتدائية (الثانية عشر) بقاعة التقاضي عن بعد التي يمكن الوصول اليها من خلال موقع محاكم دبي الالكتروني - خدماتنا الالكترونية العامة - جدول جلسات القضايا لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة الاستئناف

00000 العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢

مذكرة اعلان بالنشر (إستئناف)
في الاستئناف رقم:٣٠٥/٢٠٢٢/١١٥ استئناف تجاري

المنظورة في:دائرة الاستئناف التجارية الثالثة رقم ٨٧
موضوع الاستئناف : إستئناف الحكم الصادر في الدعوى رقم:٢٠٢١/٢٣٧٨ تجاري جزئي والرسوم والمصاريف والاتعاب.
المستأنف:كيني كا-وا
عنوانه:الامارات - امارة دبي - المرقبات - ديرة - دبي - شارع ابوبكر الصديق - مبنى بناية القرن ٢١ - شقة مكتب ٢٠٣ - بوكالة المحامي/احمد مهدي العتيبي
المطلوب إعلانه : ١- شاينيز بزنس هاب دي دبليو سي ش.ذ.م.م - صفته : مستأنف ضده
موضوع الإعلان : قد أستأنف/الحكم الصادر بالدعوى رقم:٢٠٢١/٢٣٧٨. وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٢/٣/١٦ الساعة ١٠,٠٠ ص بقاعة التقاضي عن بعد ، وعليه يقتضى حضوركم او من يمثلكم قانونيا وفي حالة تخلفكم ستجري محاكمتكم غيابيا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة التنفيذ

70392 العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢

اعلان بالنشر
٩٣١٤/٢٠٢١/٢٠٧ تنفيذ تجاري

إعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
تفاصيل الإعلان بالنشر
الى المنفذ ضده/١- فيشال فاسانت ناياك - مجهول محل الاقامة
بما ان الطالب التنفيذ/طارق كريم عبدالكريم خواجا
قد أقام عليكم الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٢١٧٥٨٨) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة
وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محكمة التنفيذ

70197 العدد ١٣٤٧٥ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢

اعلان بالنشر
٣٩/٢٠٢٢/٢٠٧ تنفيذ تجاري

إعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
تفاصيل الإعلان بالنشر
الى المنفذ ضده/١- كيلي للمقاولات ش.ذ.م.م - مجهول محل الاقامة
بما ان الطالب التنفيذ/شركة اكشن للخدمات العالمية ش.ذ.م.م
ويمثله:خالد كلندر عبدالله حسين المازمي
قد أقام عليكم الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٢١٣٨٤٥) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة
وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

GOVERNMENT OF DUBAI
DUBAI COURTS

70530 **Date 22/ 2/ 2022 Issue No : 13475**

Dubai Court of First Instance
Notification by Publication

In the execution No : 211/2022/74 - real estate execution
Considered at : 4th execution department No. 186
Subject of execution : executing the judgment issued in the case No. 290/2020 -partial real estate, by paying the amount executed amounted to (AED 829.950), including the fees and expenses.
Execution Applicant : Real Estate Investment Public Est.
Address : Emirate of Dubai - Airport St - Port Saeed area - Business Point Building - Mezzanine - Office No. 9 - Tel: 0504643947 - Email: Execution1@omalc.ae - Makkani: 3244594826
Notifiee:1- Haitham Ali Abed, his capacity: Defendant
Subject of Notification : has filed the above mentioned execution case against you by obliging you to pay the amount executed amounting to (AED 829950) to the execution applicant or court's treasury. Accordingly, the court will proceed the execution procedures against you if you failed to be abided by the said judgment within 15 days from the date of publishing this notification.
Prepared by/Mahmoud Ghulam Al Balushi.

GOVERNMENT OF DUBAI
DUBAI COURTS

70530 **Date 22/ 2/ 2022 Issue No : 13475**

Dubai Court of First Instance
Notification by Publication

In the execution No. : 211/2022/84 -real estate execution
Considered at : 4th execution department No. 186
Subject of execution : executing the judgment issued in the case No. 73/2020-partial real estate, by paying the amount executed amounted to (AED 178341), including the fees and expenses.
Execution Applicant : Real Estate Investment Public Est.
Address: Emirate of Dubai - Airport St - Port Saeed area - Business Point Building – Mezzanine - Office No. 9 - Tel: 0504643947 - Email: Execution1@omalc.ae - Makkani: 3244594826
Notifiee: 1- Omar Kassim Addo, his capacity : Defendant
Subject of Notification : has filed the above mentioned execution case against you by obliging you to pay the amount executed amounting to (AED 178341) to the execution applicant or court's treasury. Accordingly, the court will proceed the execution procedures against you if you failed to be abided by the said judgment within 15 days from the date of publishing this notification.
Prepared by/Mahmoud Ghulam Al Balushi.

GOVERNMENT OF DUBAI
DUBAI COURTS

70530 **Date 22/ 2/ 2022 Issue No : 13475**

Dubai Court of First Instance
Notification by Publication

In the execution No. : 211/2022/71 - real estate execution
Considered at :4th execution department No. 186
Subject of execution : executing the judgment issued in the case No. 74/2020-partial real estate, by paying the amount executed amounted to (AED 47901), including the fees and expenses.
Execution Applicant : Real Estate Investment Public Est.
Address : Emirate of Dubai - Airport St - Port Saeed area - Business Point Building - Mezzanine - Office No. 9 - Tel: 0504643947 - Email: Execution1@omalc.ae - Makkani: 3244594826
Notifiee: 1- Parameswari Sakthivel Murugan, his capacity: Defendant
Subject of Notification : has filed the above mentioned execution case against you by obliging you to pay the amount executed amounting to (AED 48901.00) to the execution applicant or court's treasury. Accordingly, the court will proceed the execution procedures against you if you failed to be abided by the said judgment within 15 days from the date of publishing this notification.
Prepared by/Amal Abdullah Mohammed.

GOVERNMENT OF DUBAI
DUBAI COURTS

70530 **Date 22/ 2/ 2022 Issue No : 13475**

Dubai Court of First Instance
Notification by Publication

In the execution No. :211/2022/76 - real estate execution
Considered at: 4th execution department No. 186
Subject of execution : executing the judgment issued in the case No. 589/2020 -partial real estate, by paying the amount executed amounted to (AED 584.568), including the fees and expenses.
Execution Applicant : Real Estate Investment Public Est.
Address : Emirate of Dubai - Airport St - Port Saeed area- Business Point Building - Mezzanine - Office No. 9 - Tel: 0504643947 - Email: Execution1 @omalc.ae - Makkani: 3244594826 - IBAN AE090500000000020106942
Notifiee : 1- Amir Mahmood Nekooravesh, his capacity: Defendant
Subject of Notification :has filed the above mentioned execution case against you by obliging you to pay the amount executed amounting to (AED 584568) to the execution applicant or court's treasury. Accordingly, the court will proceed the execution procedures against you if you failed to be abided by the said judgment within 15 days from the date of publishing this notification.
Prepared by/Aisha Rashid Mohammed Al Dhanhani.

GOVERNMENT OF DUBAI
DUBAI COURTS

70530 **Date 22/ 2/ 2022 Issue No : 13475**

Dubai Court of First Instance
Judgment Notification by Publication

In the Case No. : 18/2021/1446 - partial real estate
Considered at :2th Partial Real Estate Department No. 92
Subject of Case : Return Under the judgment of appeal No 991/2021 real estate.
Plaintiff :Aqaar Corporation
Address : Emirate of Dubai - Airport Street - Port Saeed area - Business Point Building – Mezzanine - Office No. 9 - Tel: 0506767616 - Email: info3@omalc.ae - Makkani: 3244594826 - IBAN: AE090500000000020106942
Notifiee :1- Rohan Irfan Muhammad Irfan, his capacity: Defendant
Subject of Notification: We hereby notify you that the Court has issued its judgment in its session held on 31 01-2022 in the said case in favor of Aqaar Corporation by obliging the Defendant to pay to the Plaintiff an amount of (AED 97.464) and legal interest of 5% annually from the date of judicial claim until full payment and rejected other requests and obliged the Defendant to pay the fees, expenses and five hundred dirhams as attorneys' fee.
Such judgment is in presence subject to appeal within thirty days with effect from the next day of publication of this notification. Issued in the name of HH Sheikh Mohammed bin Rashed bin Saeed Al Maktoom, Ruler of Dubai, and has been publicly announced.
Prepared by/Maitha Youssef Ismail.

GOVERNMENT OF DUBAI
DUBAI COURTS

70530 **Date 22/ 2/ 2022 Issue No : 13475**

Dubai Court of First Instance
Notification by Publication

In the execution No : 211/2022/66-real estate execution
Considered at: 4th execution department No. 186
Subject of execution : executing the judgment issued in the case No. 1075/2021-partial real estate, by paying the amount executed amounted to (AED 394.770), including the fees and expenses.
Execution Applicant : Aqaar Corporation.
Address : Emirate of Dubai - Airport St - Port Saeed area - Business Point Building - Mezzanine - Office No.9 - Tel: 0504643947 - Email: Execution1@omalc.ae - Makkani: 3244594826 - IBAN AE090500000000020106942
Notifiee: 1- Naouel Bensidhoum, his capacity: Defendant
Subject of Notification : has filed the above mentioned execution case against you by obliging you to pay the amount executed amounting to (AED 394770) to the execution applicant or court's treasury. Accordingly, the court will proceed the execution procedures against you if you failed to be abided by the said judgment within 15 days from the date of publishing this notification.
Prepared by/Mahmoud Ghulam Al Balushi.

GOVERNMENT OF DUBAI
DUBAI COURTS

70530 **Date 22/ 2/ 2022 Issue No : 13475**

Real Estate -partial 18/2021/1251
Notification by Publication
publication of judgment
Details of Notification by Publication
To the Convict / 1- Rakhimzhan Suyurov
Unknown residence
The judgment creditor/ Aqaar Corporation, represented by/ Abdulla Marwan Abdulla Ahmed Bakheet Al Matrooshi, hereby notifies you that the court has issued a judgment in the session held on 26-01-2022 in the said case to the favor of/ Aqaar Corporation by obliging the defendant to pay to the plaintiff an amount of (AED 606.024) and legal interest of 5% annually from the date of judicial claim until full payment and rejected other requests and obliged the Defendant to pay the fees, expenses and five hundred dirhams as attorneys' fee. Such judgment is in presence subject to appeal within thirty days with effect from the next day of publication of this notification. Issued in the name of HH Sheikh Mohammed bin Rashed bin Saeed Al Maktoom, Ruler of Dubai, and has been publicly announced.

GOVERNMENT OF DUBAI
DUBAI COURTS

70530 **Date 22/ 2/ 2022 Issue No : 13475**

Dubai Court of First Instance
Notification by Publication

In the execution No.: 211/2022/78- real estate execution
Considered at:4th execution department No. 186
Subject of execution : executing the judgment issued in the case No. 568/2020-partial real estate, by paying the amount executed amounted to (AED 866.473), including the fees and expenses.
Execution Applicant : Real Estate Investment Public Est.
Address : Emirate of Dubai - Airport St - Port Saeed area - Business Point Building – Mezzanine - Office No. 9 - Tel : 0504643947 - Email: Execution1@omalc.ae - Makkani: 3244594826 - IBAN AE090500000000020106942
Notifiee : 1- Aliev Namik, his capacity: Defendant
Subject of Notification : has filed the above mentioned execution case against you by obliging you to pay the amount executed amounting to (AED 866473) to the execution applicant or court's treasury. Accordingly, the court will proceed the execution procedures against you if you failed to be abided by the said judgment within 15 days from the date of publishing this notification,
Prepared by/Aisha Rashid Mohammed Al Dhanhani.

United Arab Emirates
Ministry of Justice

70522 **Date 22/ 2/ 2022 Issue No : 13475**

Defendant's notification by publication
Case Management Office of Sharjah Court, the Federal Civil Court of First Instance in Case No. SHCFICIREA2021/0008594- Civil (Partial)

To the defendant: Muhammad Shakir Muhammad Jahangir Address: 9408099
We inform you that on 16/12/2021, this court ruled against you in the above-mentioned case in favor of Sharjah Taxi (L.L.C), as follows:
The judgement
The court ruled in my presence:
Obligate the defendant to pay an amount of 14895.68 dirhams (Fourteen Thousand Eight hundred ninety five and sixty-eight fils), and the legal interest at 5% from the date of the judicial claim until the date of full payment, provided that the interest does not exceed the original amount due, and to pay fees and expenses.
Judgment not subject to appeal
Judg / Najim Naqila
Federal Court of Sharjah
Federal Civil Court of First Instance

GOVERNMENT OF DUBAI
DUBAI COURTS

70533 **Date 22/ 2/ 2022 Issue No : 13475**

Dubai Courts of First Instance
Notification of Payment by Publication

In the execution No :1171/2022/207
Heard in the : Second Execution Department No. 184
Subject of the execution : the execution of the judgment issued in Case No. 6813/2021, by paying the executed amount of (79884 dirhams) including fees and charges
Claimant: ELJI INTERNATIONAL LLC - Dubai Branch
Address : Emirates - Dubai Emirate - Port Saeed - Deira, Dubai - Al Ittihad Street - Al Rostamani Building - Apartment 503 - Nissan building itself - Ph.: 0553989122-0504242011, Email info@frangulf.ae - Makani Number 3208594689
Addressee : 1- Modern Executive Systems Contracting - Mesc- (L.L.C)
In its capacity as the Enforcee
Subject of the notice: the above-mentioned judgment enforcement suit has filed against you and obligated you to pay the executed amount of 79884 to the claimant or the court treasury, in addition to the amount of fees to the court treasury.
Accordingly, the court will initiate executive procedures against you in the event of non-compliance with the aforementioned decision within 15 days from the date of publishing this notice.
Prepared by: Samira Ahmed Mosbeh

GOVERNMENT OF DUBAI
DUBAI COURTS

70530 **Date 22/ 2/ 2022 Issue No : 13475**

Dubai Court of First Instance
Judgment Notification by Publication

In the Case No. : 18/2021/890-partial real estate
Considered at : 4th Partial Real Estate Department No. 198
Subject of Case : Claiming to oblige the Defendants with an amount of AED (458.836), fees, expenses, attorneys» fee and interest of 12% from the date of claim till full payment Inclusion of the judgment with expedited enforcement without guarantee.
Plaintiff : Aqaar Corporation
Address : Emirate of Dubai - Airport Street - Port Saeed area - Business Point Building – Mezzanine - Office No. 9 - Tel: 0506767616 - Email: info3@omalc.ae - Makkani: 3244594826 - IBAN: AE090500000000020106942
Notifiee :1- Abdirahman Ahmed Abdinur, his capacity: Defendant
Subject of Notification: We hereby notify you that the Court has issued its judgment in its session held on 27 09-2021 in the said case in favor of Aqaar Corporation by obliging the Defendant to pay to the Plaintiff an amount of AED 358.836 (Three hundred fifty-eight thousand eight hundred thirty-six dirhams) and legal interest of 12% annually from the date of judicial claim until full payment and rejected other requests and obliged the Defendant to pay the fees, expenses and five hundred dirhams as attorneys' fee. Such judgment is in presence subject to appeal within thirty days with effect from the next day of publication of this notification. Issued in the name of HH Sheikh Mohammed bin Rashed bin Saeed Al Maktoom, Ruler of Dubai, and has been publicly announced.
Prepared by/ Maryam Khalifa Al Falasi.

GOVERNMENT OF DUBAI
DUBAI COURTS

70530 **Date 22/ 2/ 2022 Issue No : 13475**

Dubai Court of First Instance
Judgment Notification by Publication

In the Case No : 18/2021/883- partial real estate
Considered at : 7th Partial Real Estate Department No. 248
Subject of Case : Claiming to oblige the Defendants with an amount of AED (230.429), fees, expenses, attorneys» fee and interest of 12% from the date of claim till full payment.
Plaintiff : Aqaar Corporation
Address : Emirate of Dubai - Airport Street - Port Saeed area - Business Point Building – Mezzanine - Office No. 9 - Tel: 0506767616 - Email: info3@omalc.ae - Makkani: 3244594826 - IBAN: AE090500000000020106942
Represented by : Abdulla Marwan Abdulla Ahmed Bakeet AL Matrooshi
Notifiee :1-Abubakar Qassim Cabdo, his capacity: Defendant
Subject of Notification: We hereby notify you that the Court has issued its judgment in its session held on 23 08-2021 in the said case by obliging the Defendant to pay to the Plaintiff an amount of (AED130.429) and legal interest of 5% annually from the date of judicial claim until full payment and obliged the Defendant to pay the fees, expenses and five hundred dirhams as attorneys' fee and rejected other requests. Such judgment is in presence subject to appeal within thirty days with effect from the next day of publication of this notification. Issued in the name of HH Sheikh Mohammed bin Rashed bin Saeed Al Maktoom, Ruler of Dubai, and has been publicly announced.
Prepared by/ Omar Ahmed Al Yasi.

الأمسية المباشرة الثانية عشرة من «شاعر المليون» تنطلق مساء اليوم الثلاثاء

•• أبوظبي-الفجر

تنطلق مساء اليوم الثلاثاء، الأمسية المباشرة الثانية عشرة من برنامج شاعر المليون بموسمه العاشر، والذي تنتجه وتنظمه لجنة إدارة المهرجانات والبرامج الثقافية والتراثية في أبوظبي، إذ ترسو قصائد الشعر النبطي على ضفاف شاطئ الراحة بأبوظبي في تمام التاسعة والنصف مساءً بتوقيت الإمارات، وتبث على الهواء مباشرةً عبر قناتي بينونة والإمارات وتطبيق البرنامج.

ويشارك في الحلقة كل من الشعراء "بشاير المقبل التميمي من السعودية، صقر عبدالعزيز المزروعي من سلطنة عُمان، عبدالعزيز بن سدحان من السعودية، عبدالهادي أبودية القحطاني من السعودية، علي بريك الراشدي من الإمارات، علي حامد العازمي من الكويت"، والذين سيغردون بقصائدهم المميزة أمام أعضاء لجنة التحكيم المكونة من "سلطان العميمي مدير أكاديمية الشعر، الدكتور غسان الحسن، الشاعر حمد السعيد"، وجمهور الشعر في مسرح شاطئ الراحة وعبر الشاشات.

وأسفرت الحلقة السابقة عن تأهل الشاعر الكويتي "مبارك الرزحان من الكويت بـ 47 درجة من 50" بقرار لجنة التحكيم، وتبقى خمس شعراء في انتظار تصويت الجمهور على مدار أسبوع عن طريق التطبيق الخاص ببرنامج شاعر المليون أو موقعه الإلكتروني، ومنح الفرصة لشاعرين منهم للتأهل إلى المرحلة المقبلة إذ سيتم الإعلان عنهما مطلع الحلقة القادمة، والشعراء هم "هادي مانع اليامي من السعودية، علي الدهمشي العنزي من السعودية، ركاد مطرب الشمري من العراق، عايد حواس الحازمي من السعودية، عبدالله بن خشمان من الكويت».

تنظمه من 11-13 مارس المقبل

مؤسسة (فن) تعرّف الأطفال والشباب على عالم الآنيمي الإبداعي خلال فعالية «شاشة» 2022

•• الشارقة-الفجر:

أعلنت مؤسسة (فن) المعنية بتعزيز ودعم الفن الإعلامي لدى الأطفال والناشئة، عن إطلاق فعالية "شاشة" الإبداعية التعليمية بهدف تعريف عشاق فن الأنيمي على ثقافته وجمالياته، وذلك خلال الفترة من 11-13 مارس المقبل في الجادة، بالشارقة.

وتأتي هذه الخطوة في إطار رؤية (فن) الرامية إلى تحفيز الطاقات الإبداعية لدى الأطفال والشباب في مجال الفنون الإعلامية والبصرية، حيث تجمع فعالية " شاشة " محبي فن الأنيمي الياباني في الشارقة والإمارات، لتقدم لهم تجربة تعليمية وفنية ملهمة عن أسرار هذا الفن، وتتيح لهم فرصة التعبير عن مواهبهم واكتساب مهارات جديدة عبر سلسلة من ورش العمل، والعروض التنكرية والمسابقات والجلسات الحوارية والأفلام، وغيرها من النشاطات المستوحاة من أشهر قصص الكوميكس وألوانها القوية.

وتقدم فعالية " شاشة " للمبدعين الصغار ضمن "ركن الأنيمي"، فرصة تعلّم أساليب جديدة في ابتكار شخصيات الأنيمي بدءاً من وضع الفكرة ورسمها وإنتاجها ، والاستفادة من خبرات الاستوديوهات الفنية الثلاثة المشاركة، إلى جانب الاستمتاع بألعاب الواقع الافتراضي بتقنية 360 درجة في "ركن الواقع الافتراضي"، مع توفير النظارات الخاصة والكمامات للراغبين في خوض هذه التجربة المتميزة.

وتتيح الفعالية لمبدعي فن الأنيمي فرصة عرض أعمالهم وبيع منتجاتهم في المنطقة المخصصة للتسوق، كما يمكن للزوار الاسترخاء والاستمتاع بأوقاتهم في أماكن الجلوس المزينة بأشجار زهر الكرز الوردية أو المظلات المصممة على شكل أوراق الأوريغامي "فن طيّ الأوراق على الطريقة اليابانية».

وقالت الشيخة جواهر بنت عبد الله القاسمي، مديرة مؤسسة (فن): "يأتي تنظيم دورة هذا العام من فعالية "شاشة" في إطار حرص مؤسسة فن على تحويل عملية التعلّم إلى تجربة متكاملة تجمع بين المتعة والفائدة، من خلال توفير منصة ملهمة للأطفال والشباب لتعزيز مهاراتهم الإبداعية والفنية وتطويرها، وخاصةً أن فنّ الأنيمي يعتبر اليوم ظاهرة ثقافية عالمية تقدم للمبدعين الشباب في المنطقة مساحة واسعة للتعرف على ثقافة جديدة واستكشاف جمالياتها، الأمر الذي يفتح الباب أمامهم لبدء مسيرة تعليميّة ومهنيّة واعدة في هذا المجال الإبداعي».

«دبي للثقافة» تعلن برنامج النسخة الـ 10 من «مهرجان سكة للفنون والتصميم»

تحت رعاية سمو الشيخة لطيفة بنت محمد بن راشد آل مكتوم رئيسة هيئة الثقافة والفنون في دبي "دبي للثقافة" عضو مجلس دبي واحتفاء بالنجاحات التي حققها مهرجان سكة للفنون والتصميم على مدار نسخه التسعة الماضية وبإتمامه عقده الأول هذا العام .. أعلنت دبي للثقافة عن برنامج النسخة العاشرة من المهرجان تحت شعار " نحتفي بالفن.. نحتفي بالازدهار» .

وينطلق تحت مظلة المهرجان الجديدة "منصة سكة للفنون والتصميم" وبحلته البصرية المستحدثة والمستوحاة من شجرة السدر في حي الفهيدي التاريخي حيث سيرحب الحي بزواره للتجول في أروقته وجنباته خلال فترة المهرجان من 15 إلى 24 مارس 2022 للاستمتاع ببرنامج غني بالفعاليات والأنشطة المبدعة.

ويقام المهرجان تحت مظلة "موسم دبي الفني" الذي تتواصل أعماله خلال شهري فبراير ومارس 2022 وهو احتفالية فنية سنوية شاملة أطلقتها دبي للثقافة للاحتفاء بالمشهد الإبداعي والثقافي المتنامي في الإمارة وتجمع مختلف الفعاليات والأنشطة الإبداعية في الأماكن العامة والمشاريع الفنية الخارجية والمبادرات التفاعلية، وورش العمل والمعارض وجلسات النقاش وفنون الأداء.

يتمثل الاتجاه الجديد لمهرجان سكة للفنون والتصميم في خلق منظومة متكاملة من العقول المبدعة الناشئة التي تبدأ مشوارها الإبداعي خلال المهرجان ولذا تم ضم المهرجان تحت مظلة منصة سكة للفنون والتصميم لأخذهم على رحلة على مدار العام لدعمهم في حياتهم المهنية ومساعدتهم على تحقيق أهدافهم في أن يصبحوا فنانين محترفين وتحتفي هذه الدورة من سكة بما تحقق بالنسخ التسعة الماضية من المهرجان وتم اختيار الأعمال الفنية المشاركة بحيث تشكل سردا ممتعا لحكاية المعرض يستمتع به الجمهور إذ جاء من هذا المنطلق اختيار شعار "نحتفي بالفن نحتفي بالازدهار».

وقالت سعادة هالة بدري مدير عام دبي للثقافة: " نسعى من خلال هذا المهرجان إلى تحقيق الكثير من الأهداف وفي مقدمتها رعاية الفنانين في دولة الإمارات والمنطقة وإتاحة الفرص المثالية لهم لعرض إبداعاتهم الفنية أمام جمهور محلي وعالمي واسع في دبي وتحت إشراف خبراء في مختلف المجالات وذلك تحقيقا لمهمتنا في إيجاد الفرص للفنانين المبتدئين واحتضان المواهب وتشجيعها من خلال توفير المنصات المثالية لهم لصقل مهاراتهم وازدهار أعمالهم بما يدعم الاقتصاد الإبداعي في الإمارة ويرسخ مكانتها مركزا عالميا للثقافة وحاضنة للإبداع وملتقى للمواهب وعاصمة عالمية للاقتصاد الإبداعي».

وأشارت إلى أن مفهوم الهوية البصرية للمهرجان هذا العام ينطلق من العنصر الأهم في سكة وهو مجتمعها من المستأجرين والفنانين والزوار .. وقالت : " في الذكرى العاشرة لانطلاق المهرجان نحيي جميع الأشخاص الذين ساروا في أروقة الحي وأسسوا لواحد من أكثر المهرجانات تفردا في دبي خاصة ودولة الإمارات عموما ونحتفل هذا العام بالجذور الراسخة وبالقوة والنمو الذي تحقق على مدار السنوات الماضية ونحتفل بجيل مبدعي سكة الذين انطلقوا من هذا المكان.. نحتفي بـ"سدرة سكة" ولتفعيل هذا المفهوم تم تكليف ثلاث فنانات بإنشاء تراكيب فنية باستخدام الأشجار الموجودة في الحي: "تركيبات سدرة سكة الفنية" وهن الفنانة الأردنية شيرين شلهوب والفنانة الروسية إيفجينيا سيلفينا والفنانة المكسيكية باولا لوبيز».

وأضافت بدري: " أعددنا للجمهور هذا العام باقات إبداعية قوامها الفنون البصرية والمسرحية والموسيقية والأفلام والغناء والنكهات الأصيلة بمشاركة المواهب الفنية الناشئة في الإمارات ودول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.. وندعو عشاق الفنون من مختلف شرائح المجتمع إلى زيارة فعاليات المهرجان للاستمتاع بعالم الفن والتصميم الرائع .»

وعلى مدار أيامها العشرة ستشهد نسخة العام 2022 من مهرجان سكة للفنون والتصميم عرض أعمال فنية تشكل انعكاسا حقيقيا لموضوع المهرجان لفنانين إماراتيين ناشئين وفنانين مقيمين في دولة الإمارات حيث خصصت ثلاثة من منازل حي الفهيدي التاريخي لهذا الغرض كما تضم أجندة المهرجان معرضا تحت عنوان «Space NFT» بإشراف القيم الفني الإيطالي جوسيبي موسكاتللو.

وفي بادرة تعد الأولى من نوعها هذا العام سيكون لسكة منزلها الخاص في المهرجان والذي سيخصص لتعريف زوار المهرجان إلى الفكرة وراء ضم "سكة المهرجان" إلى "سكة المنصة" من خلال باقة من البرامج المتنوعة التي ستوفر للزوار تجربة ممتعة ومميزة تلبي جميع أذواقهم واهتماماتهم الفنية وتحول أروقة حي الفهيدي التاريخي إلى متحف فني مفتوح.

ومن أبرز معالم سكة هذا العام "بيت التصميم والإعلام الجديد" الذي سيضم تركيبا تفاعليا بديعا للفنان جاك بي دو يتميز بأنه يعكس صورة أي شخص أو جسم أمامه فضلا عن عمل فني بعنوان "سوالف من مودو" من تصميم الفنان الإماراتي عمر القرق والذي يعرض مساحة تفاعلية تعيد صياغة المفاهيم مشكلا منزلا إماراتيا تقليديا من منازل حي الفهيدي التاريخي.

كما يبرز في هذه النسخة من المهرجان "البيت الخليجي" من تصميم متحف الفن الخليجي أول متحف رقمي مخصص للفن من منطقة الخليج العربي برعاية الفنانة الإماراتية الحائزة على العديد من الجوائز المرموقة سمية السويدي يعرض هذا البيت أعمال خمسة فنانين من دول مجلس التعاون الخليجي يحتفلون بالقيم الإنسانية الإيجابية المشتركة قبل المضي صوب مرحلة جديدة بعد الجائحة.

ويستضيف مهرجان سكة للفنون والتصميم أيضا باقة منوعة من المعارض التصميمية والتراكيب الإبداعية الأخرى من أبرزها معرض "العودة إلى بيت الجذور" من تصميم صانعي مجوهرات في الإمارات حيث ينطلقون في رحلة ذاتية عبر الزمن والفن وتصميم المجوهرات فضلا عن جداريات بديعة لفنانين موهوبين من الإمارات ودول مجلس التعاون الخليجي مثل: سقاف الهاشمي وغاري و يونغ بيري العشماوي والفنان البحريني هوفيل إلى جانب تراكيب فنية مميزة في محيط حي الفهيدي التاريخي من إبداع كوكبة من الفنانين من بينهم الفنان اللبناني كريم تمرجي والفنانة الإماراتية سارة أهلي.

وتتألق ضمن المهرجان هذا العام ساحة للسينما والرسوم المتحركة يضم برنامجها عروضا ممتعة تقدمها Locomotion Community Cinema لأفلام من دولة الإمارات ودول مجلس التعاون الخليجي وثلاثة أيام مخصصة للمواهب المحلية من طلاب الجامعات وصانعي الأفلام المستقلين إضافة إلى يومين من أفلام عربية قصيرة – النسخة الخامسة من "بيروت متحركة" وورش عمل وأنشطة شيقة من تقديم غرفة الرسوم المتحركة.

كما يستضيف المهرجان على مدار أيامه العشرة برنامج ورش عمل في الفنون البصرية والتصميم والوسائط الجديدة برعاية آرت دبي فضلا عن 10 أيام من الموسيقى الحية والأنشطة المتنوعة والنكهات المحلية الأصيلة التي سيعيش زوار المهرجان أجواءها الآسرة يوميا من الساعة السادسة مساء حتى الحادية عشرة ليلا خلال أيام الأسبوع ومن الساعة الثانية ظهرا حتى منتصف الليل في يوم السبت ومن الساعة الثانية ظهرا حتى الحادية عشرة ليلا يوم الأحد.

أجيد اختيار أدواري وأعطي بقدر استطاعتي

رولا بقسماتي: مَن يقف أمام الكاميرا، يجب أن يملك الكاريزما

انتهت الممثلة اللبنانية رولا بقسماتي من تصوير مسلسل (رقصة مطر)، الذي تستعدّ منصة (شاهد) لعرضه قريباً. بقسماتي تحدثت عن دورها في المسلسل وعلاقتها بأبطاله ومواضيع فنية أخرى في هذا الحوار:

• انتهيتِ من تصوير (رقصة مطر)؟

- صحيح. هذا العمل سيُعرض قريباً على منصة (شاهد)، وهو يجمعني بإيميه صياح ومكسيم خليل. واستغرق تصويره نحو 3 أشهر مع أنه من 10 حلقات.

بدأنا التصوير في شهر أكتوبر وانتهينا منه قبل نحو شهر.

ألعب دور محامية في هذا العمل، ويؤدي مكسيم دور رئيس فرقة موسيقية، وكانت تربط بيننا علاقة سابقة، ومن بعدي يتعرف على إيميه صياح ويقيم علاقة حب معها، ولكنها تُقتل وتتوجه أصابع الاتهام إلى مكسيم ويدخل السجن.

وعندها يطلب مني أن أدافع عنه لأنني أعرفه عن قرب وأدرك جيداً أن من المستحيل أن يرتكب جريمة قتل.

• كيف تقيّمين التجربة مع مكسيم خليل؟

- عندما تتواجد الكيمياء بين الممثلين تكون النتيجه جيدة. هناك عدد كبير من الممثلين المعروفين الذين يمثلون بشكل جيد، ولكن بالنسبة إلى الكيمياء، فيجب أن يشعر الممثلون بالارتياح عندما يجتمعون في عمل واحد كي يتمكنوا من التفاعل وتبادل الانفعالات والأحاسيس. أحببتُ العمل مع مكسيم خليل كثيراً.

• وإيميه الصياح؟

- (بتجنن)، وهي كما تخيّلتها. إيميه إنسانة هادئة ومحترمة، وقلت لها إنني رسمتُ لها صورة في رأسي وأنها تتطابق معها في الحقيقة، بل حتى أفضل منها.

• كيف تفسّرين هجمة المذيعات على التمثيل؟

- أين؟

• إيميه صياح كانت مذيعة، وأخيراً دخلت نوال بري المجال وأنت ويمنى شري وسواكن؟

- لمى لوند تمثل أيضاً مع مروان حداد، وبدور كبير في مسلسل (الزوجة الأولى).

أتمنى أن تُفتح الأبواب في وجه الجميع، ومَن تجد مكاناً لها، لمَ لا؟ الناس يحبون أن يشاهدوا شخصاً أتى من مجال مختلف إلى مجال جديد وأن يتحدى وأن يثبت نفسه، وهذه تُعتبر إضافة له.

مَن يقف أمام الكاميرا، يجب أن يملك الكاريزما. وفي الأساس، لا يمكن للمذيع أن يصبح مذيعاً إذا كان لا يملك الكاريزما، وأنا أتحدث هنا عن أسماء نعترف بها سواء كمذيعين أو كمذيعات.

مَن يدخل مجالَ التمثيل لا مانع من أن يستمرّ في حال أثبت نفسه، ولا شك أن شركات الإنتاج كي تكرر التجربة معه فهي لا بد أنها تجد أنه يملك القدرة كي يخوض التجربة.

• كيف وجدتِ نوال بري في التمثيل في (عروس بيروت)؟

- لم أشاهد المسلسل، ولم أعرف أنها دخلت المجال إلا أخيراً. حالياً بدأت أتابع أعمال المنصات ولم أكن أفعل ذلك سابقاً. لم أتابع أي جزء من مسلسل (عروس بيروت)، وأعترف بأنني مقصّرة.

• اللافت في تجربتك أن الكل يُجْمع على عفويتك وتلقائيتك، ولا شك أن هذه الناحية تُحسب لك؟

- يجب أن يكون الممثل حقيقياً في إحساسه وأن يتعامل مع المهنة بمسؤولية عالية، لأن المُشاهد يميّز الممثل الذي يؤدي بجدية ويعطي الشخصية معناها وأبعادها.

الممثلون الذين يلفتونني هم مَن لا يؤدون أدوارهم بمبالغة وتصنُّع، وهؤلاء يدخلون القلب بشكل أسرع وهم أكثر قدرة على الإقناع، ولذلك كلما درس الممثل الشخصية وحفظها وساعده الممثل الذي يقف أمامه، كلما وصلت الشخصية بشكل أفضل.

• هل يمكن القول إنك تخوضين تجربة مميزة، أولاً بسبب أدائك العفوي والمُريح، وثانياً لوقوف الحظ الذي يحالفك ويدعمك لأنك شاركت في أعمالك أبرز نجوم العالم العربي ومن بينهم تيم حسن وقصي خولي ومكسيم خليل ومعتصم النهار؟

- المسألة لا علاقة لها بالحظ. بعدما تعاونتُ مع قصي في عملي الأول، لم يكن هناك أي مبرر لدى الشركة المُنْتجة كي أتشارك مع معتصم النهار وتيم حسن ومكسيم خليل في أعمال لاحقة لو لم أكن على قدر المسؤولية.

ربما يلعب الحظ دوره في أول تجربة، ولكنه لا يمكن أن يستمر لو أنني لم أثبت نفسي.

• وهذا يعني أنك تستحقين كل ذلك؟

- طبعاً، وليس عيباً أن أقول إنني أستحق ذلك. أشتغل على تجربتي، وأجيد اختيار أدواري وأعطي بقدر استطاعتي في مجال عملي. مَن لا يجيد تقدير نفسه جيداً فلن يقدّره الآخرون.

ومثلما أنا بارعة في التمثيل، فهناك غيري بارعون أيضاً، وأنا لا أدّعي أنني الرقم واحد ولا يوجد أحد من بعدي.

أحصل على فرص جميلة لأنني أشتغل بشكل جيد. ربما الفرصة التي أُعطيت لي أول مرة كان للحظ دور فيها، ولا شك أنهم وجدوا أنني أملك الطاقة فأخضعوني للتجربة وحصلوا على نتيجة جيدة.

• ما مشاريعك للفترة المقبلة؟

- لا شيء حتى الآن وأنا في فترة نقاهة.

هند صبري: لم أكن أتوقع نجاح (البحث عن علا)

أعربت الفنانة هند صبري عن سعادتها لمشاركتها في مسلسل (البحث عن علا)، لافتة إلى أنها لم تكن تتوقع النجاح الذي حظي به المسلسل، على الرغم من عرضه على منصة عبر الإنترنت.

وقالت صبري، خلال مداخلة هاتفية مع الإعلامي خيري رمضان، مقدم برنامج (حديث القاهرة)، المذاع عبر فضائية (القاهرة والناس)، مساء أمس، إن المسلسل رغم قلة عدد حلقاته فإنه لاقي ردود أفعال واسعة وصلت إلى دول الخليج، وليس فقد داخل مصر، مضيفة: (عارفة ان الـ6 حلقات مش كفاية وبعتذر للمشاهدين بس احنا تعبنا أوي عشان نطلعهم).

وأفادت بأن المخرج هادي الباجوري هو الذي رشح أحمد طارق لأداء شخصية دكتور مروان بالمسلسل، مشيرة إلى أن الطفلة ياسمينا العبد أدت الدور في المسلسل بطريقة مبهرة على الرغم من صغر سنها، وكان حضورها طاغيا أمام الكاميرا ولها مستقبل كبير.

يذكر أن مسلسل (البحث عن علا) بدأ عرضه 3 فبراير، ويشهد عودة الشخصية المحبوبة علا عبدالصبور التي تلعب دورها النجمة هند صبري، حيث تواجه علا تحديات مختلفة خلال المرحلة الجديدة من حياتها، وتكتشف حقائق ومفاجآت لم تكن تعلم بوجودها.

محمد علي رزق: "معالي ماما" أعادني للكوميديا

يشارك الفنان محمد على رزق، فى بطولة فيلم "معالى ماما" الذى يعرض حاليا فى السينمات، مع بشرى، شيماء سيف، محمود الليثى، علاء مرسى، سامى مغاورى، إسماعيل شرف، دعاء رجب، حسام داغر، شريف باهر، نور إيهاب، وسولى، والطفل ياسين.

و قال "رزق" إنه تحمس للمشاركة فى هذا العمل لأنه يعيده مرة أخرى للكوميديا بعد أدوار الشر التى قدمها مؤخرًا فى "إلا أنا" و"نصيبى وقسمتك4"، مشيراً إلى أنه يجسد خلال أحداث الفيلم شخصية "حسن" السائق الذى يعمل عند "معالى" الشخصية التى تقدمها بشرى فى الفيلم، ويحاول مساعدتها فى المشاكل التى تواجهها مع أولادها ويحدث بينهما الكثير من المواقف الكوميدية.

وعن أعماله القادمة، أوضح أنه سيشارك فى السباق الرمضانى القادم بالجزء الثالث من مسلسل "الاختيار"، الذى يشارك فى بطولته أحمد عز، أحمد السقا، صبرى فواز، دنيا المصرى، نجلاء بدر، وآخرين، من تأليف هانى سرحان، وإخراج بيتر ميمى.

يذكر أنه عرض مؤخرًا لمحمد على رزق حكاية "واللى ما يشترى يتفرج" التى عرضت ضمن حلقات مسلسل "نصيبى وقسمتك4"، وشارك فيها مع بسمة، إيهاب فهمى، محمد على رزق، هبة عبد الغنى، ندا عادل، ياسمين البشبيشى، لبنى عزت، تأليف عمرو محمود ياسين، وإخراج عصام نصار

منوعات
الفجر

طبيب يكشف سببا غير متوقع للزكام المزمن

أعلن الدكتور ألكسندر مياسنيكوف، أن العقاقير الخاصة بعلاج ضغف الانتصاب تسبب احتقان الأنف. ويشير مياسنيكوف في حديث تلفزيوني، إلى أن أسباب احتقان الأنف المزمن، ليست فيروسية فقط، بل قد تكون الحساسية، التي يعاني منها واحد من كل عشرة أشخاص في العالم. كما قد يحدث احتقان الأنف خلال فترة الحمل، نتيجة تغير مستوى الهرمونات.

ويضيف، ولكن غالبا ما تظهر هذه المشكلة نتيجة تعاطي أدوية وعقاقير مختلفة مثل الهرمونية ومسكنات الألم ومضادات الاكتئاب.

ويقول، "لقد أصبح الآن بالإمكان شراء وتناول أدوية لعلاج ضعف الانتصاب لدى الرجال. وهذه "الحبوب الزرقاء" هي سبب كلاسيكي لاحتقان الأنف".

ويشير مياسنيكوف، إلى أن قطرات الأنف المختلفة، يمكنها علاج الزكام، ولكن يؤدي استخدامها لفترة طويلة، إلى حدوث مضاعفات في الغشاء المخاطي للأنف، ما يتطلب تدخلا جراحيا. عموما يمكن أن تتأثر حالة البلعوم الأنفي بزيادة الحموضة، وكذلك نتيجة انخفاض وظيفة الغدة الدرقية. وبالإضافة إلى ذلك، يمكن أن يصاب البعض باحتقان الأنف، حتى عند تناولهم جرعة صغيرة من الكحول.

قرأت لك

فوائد الموز

يعد الموز من الفاكهة الغنية بالعناصر الغذائية؛ لكونه يحتوي على كثير من المعادن، كالزنك والحديد والمغنسيوم والبوتاسيوم، والفيتامينات مثل (أ)، و(ب 12)، و(جـ)، و(د)، كما يحتوي على البروتين والكالسيوم؛ لذلك فهو غني بالفوائد الصحية. ويستعرض موقع (إيت رايت) مجموعة من الفوائد السحرية للموز؛ منها المساهمة في علاج الأنيميا وفقر الدم؛ لما يحتويه من الحديد. كما يساهم في علاج ضغط الدم المرتفع؛ حيث يعمل على خفض الضغط؛ لكونه يحتوي على نسبة عالية من البوتاسيوم وكميات قليلة من الملح؛ لذلك فهو عامل وقاية من أمراض القلب والسكتة الدماغية. ويساعد الموز على مقاومة الاكتئاب؛ لما يحتويه من مادة "التربتوفان" التي يتم تحويلها إلى مادة "السيروتونين" بما يساهم في تحسين المزاج. ويعمل على تقوية العظام بما يحتويه من الكالسيوم.

كما أنه ينظم نسبة السكر في الدم ويحمي من السكري من النوع الثاني، ويساعد على خفض الوزن على عكس الشائع من كونه يزيد الوزن ويقلل غيثان الصباح عند الحوامل كما أنه مضاد طبيعي للحموضة ويعالج قرحة المعدة. كما أن موز مفيد لمقاومة تشنج العضلات. ويعد كذلك مفيدًا جدًّا للأطفال؛ لكونه يرفع مستوى الذكاء ويساعد الطفل على الانتباه واليقظة خلال المذاكرة.

سؤال وجواب

- **ما هو الاسم الذي كان يُطلق قديمًا عن الذهب؟**
  - الأصفر الرنان.
- **كيف يتصرف العقرب حينما تحيط به النار؟**
  - يلسع نفسه فيموت.
- **ما هو أثقل الحيوانات بالعالم؟**
  - الحوت الأزرق.
- **هل تستطيع الافعى ان تتماوت ؟**
  - نعم هناك بعض الأفاعي يستطيع ذلك مثل الأفعى خنزيرية الانف وتسمى احياناً ذات الحفيف او الافعى النفاحة او الثعبان النفاح فأذا وكست هذه الأفعى لفترة طويلة فإنها تنقلب على ظهرها وتتلوى في ألم واضح ثم تهدأ وتبقى على ظهرها مفتوحة الفم مدلاة اللسان كما لو كانت ميتة واذا رفعها احد تتدلى في ارتخاء دون حراك ولا تعود إلى طبيعتها حتى يتركها الدخيل ويذهب بعيداً.

راقصون يؤدون عرضًا خلال احتفالات السنة القمرية الجديدة في الحي الصيني في نيويورك. رويترز

قطرات العين بدلا من نظارات القراءة

يعاني كل شخص تقريبا مع التقدم بالعمر من مشكلات في الرؤية. ويعتقد أن السبب ليس في شيخوخة الجسم فقط، بل وفي استخدام الأجهزة الإلكترونية لفترة طويلة في أماكن مغلقة وأمراض عديدة.

وتشير صحيفة The New York Times، إلى أن الرؤية هي أول المتضررين من كل هذا، لأن عدسات العين مع التقدم بالعمر تتصلب، ما تضطر عضلات العين إلى بذل جهد أكبر للتركيز على الأشياء القريبة. ويطلق على هذه الحالة قصر البصر الشيخوخي. ما يضطر الشخص إلى استخدام نظارات خاصة للقراءة. ولكن قبل فترة قصيرة اقترح الأطباء حل هذه المشكلة باستخدام قطرات خاصة بدلا من النظارات، تساعد على تغيير مساحة حدقة العين.

وقد أظهرت نتائج الاختبارات السريرية لهذه القطرات بمشاركة 750 متطوعا أعمارهم 40-55 عاما، أن المتطوعين أصبحوا بفضل هذه القطرات يرون ثلاثة خطوط و أكثر من خطوط المخطط الخاص بفحص النظر. ولم تسجل أي أعراض جانبية ناتجة عن استخدام هذه القطرات، سوى أن 15 بالمئة من المتطوعين اشتكوا من صداع خفيف (لأنه بسبب تحسن حدة البصر، يتعين على الدماغ معالجة المزيد من المعلومات المرئية). وأبلغ 5 بالمئة منهم عن آثار جانبية أخرى مثل احمرار العين، وعدم وضوح الرؤية وألم في العين وتهيجها وزيادة في إفراز الدموع.

وتستخدم هذه القطرات مرة واحدة في اليوم، حيث يقلص العنصر الفعال بيلوكاربين، مساحة حدقة العين. ووفقا للمبتكرين يستمر هذا التأثير معظم فترة النهار تقريبا. وتقلص مساحة الحدقة يحسن الرؤية وتصبح الصورة أكثر وضوحا.

واتضح من نتائج الاختبارات السريرية أيضا، أن المتطوعين، أصبحوا يرون أفضل حتى في حالة الإضاءة السيئة. وذلك لأن العين تتكيف لرؤية الوسط المحيط. فنحن نرى الوسط المحيط في ضوء الشمس الساطع وفي وقت الغسق. وأكثر من هذا عند الدخول إلى غرفة مظلمة تماما في البداية لا نرى أي شيء ولكن بعد فترة يتكيف الدماغ تدريجيا ونبدأ بالرؤية على الأقل الخطوط المحيطية للأشياء.

ومع ذلك، لا ينصح الخبراء باستخدام هذه القطرات عند قيادة السيارة ليلا أو القيام بأعمال خطرة في ظروف الإضاءة الضعيفة.

وتجدر الإشارة، إلى أن هذه القطرات لا تحسن الرؤية البعيدة، ويحتمل أنها لن تفيد من تجاوزوا 65 عاما.

ويمكن استخدام هذه القطرات مع قطرات العين الأخرى، ولكن بفارق زمني لا يقل عن خمس دقائق.

وقد وافقت الهيئة الطبية الأمريكية FDA على اعتماد هذه القطرات، على أن تباع بوصفة طبية في الصيدليات.

مساحة للتلوين

هل تعلم؟

- هل تعلم أن حرير العنكبوت أقوى 5 مرات من الفولاذ.
- هل تعلم أن النسور لا تموت ولكنها تنتحر بسبب المرض.
- هل تعلم أن شبكية العين تحتوي على نحو 90 مليون خلية حسية مسؤولة عن التقاط الصور وتمييز الألوان.
- هل تعلم أن أشعة الشمس تشتمل على فيتامين د بصورة طبيعية في ساعات الصبح الأولى.
- هل تعلم أن إسماعيل عليه السلام أول من ركب الخيل.
- هل تعلم أن أول ما يسمع الطفل في حياته هو صوت أمه، حيث إن الطفل يسمع صوت أمه وهو في بطنها.
- هل تعلم أن النملة تستطيع أن تحمل وزنا يفوق وزنها بـ 50 مرة.
- هل تعلم أن مجموع البحيرات الموجودة في كندا وحدها يزيد عن عدد البحيرات الموجودة في جميع دول العالم مجتمعة.
- هل تعلم أن مجموع البحيرات الموجودة في كندا وحدها يزيد عن عدد البحيرات الموجودة في جميع دول العالم مجتمعة.
- هل تعلم أن النوم بصورة مبكرة والاستيقاظ بصورة مبكرة من الأمور التي تسهم في صحة الإنسان بشكل كبير جدا.

قصة العجوز والثعبان

كان الثعبان نائما بين صخرتين عندما اهتزت احداهما فسقطت على الأخرى وانحشر الثعبان فيما بينهما لا يستطيع الخروج ولم يرض احد بأن ينقذه حتى مر في المكان رجل عجوز وجاء ليستريح على الصخره فناداه الثعبان لينقذه فنظر اليه العجوز وعرف ما هو فيه فأفسح له مكانا واخرجه.. وقف الثعبان الكبير الضخم امام العجوز وسأله الم تخف منى فقال العجوز ولم اخاف ما دام الله اقوى منك؟ فقال الثعبان نعم.. ولكن انا لن اؤذيك بل سأقدم لك عرضا: لك ان تتمنى امنية فأحققها لك. فقال العجوز: اشكرك لم انقذك لتقدم لي مكافأة بل انقذتك لوجه الله.

فقال الثعبان اشكرك مرة ثانية وخذ هذه الحلقة التي على رقبتي فالبسها في رقبتك او امنحها لمن تشاء فتحميه وتحقق له ما يريد وسيعيش حياة هانئة.. فشكره العجوز واخذ الحلقة وانصرف.

ولما ذهب لبيته حكى لابنه سلطان ما حدث ومنحه الحلقة وقال شبعت من الدنيا اما انت فأمامك الكثير لتفعله فيها فشكره ابنه البار واخذ الحلقة ووضعها في رقبته وخرج لحراثة ارضه فأحس بأن يده تعمل كأنها يد 100 رجل وفي وقت قصير كان قد انتهى من عمله، اراد ان يحمل غلته لبيته فلم يحتج لمساعدة احد وكأنه مارد يستطيع ان يحمل جبلا .. فأخفى مافيه من قوة حتى لا يطمع فيها احد .

جاء وقت نزل إلى القرية رجل جبار عنيد يملك جيشا من الرجال الأشرار فأخذ يعيث في القرية فسادا ويأخذ ما فيها ملكا له ولم يستطع احد ان يتصدى له لقوته وجبروته وهنا جلس سلطان ليلا يحدث نفسه بصوت عال هل يستطيع هذا الطوق ان يساعدني فخرج له في الحال الثعبان وقد ملأ نصف الغرفه وقال وهل تحسبني سأترك هذه الوليمة تفوتني، ذلك الرجل الجبار لي ولأعواني جيشه حلالا علينا وضحك ضحكة مدوية اختفى بعدها وخرج سلطان لمواجهة الرجل الجبار في الوقت الذي هاجم الثعبان واعوانه رجاله فأخذوا يعتصروهم وكأنهم العابا صغيرة في يد اطفال مشاغبين فقضوا عليهم تماما عندما كان جبارهم يغمض عينيه ايضا في رحلة ابدية بعدما قضى عليه سلطان وخرج من مكانه ليعيد لأهل قريته ممتلكاتهم وسط تهليلهم به زعيما وسلطانا عليهم فجلس يحكم بينهم بعدل الله وشريعة اسلامه .